Договор №-11

о государственных закупках работ

г. Сергеевка 18 мая 2015 года

Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Шал акына, именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице руководителя отдела ***Галимова Шалкара Агибаевича,*** действующего на основании Положения с одной стороны и ***ИП «Маремкоян» Маремкоян Грачик Рафикович,*** именуемое в дальнейшем Подрядчик, ***в лице директора Маремкояна Грачика Рафиковича,*** действующего на основании Устава с другой стороны, на основании Закона «О государственных закупках», (далее-Закон), пришли к соглашению о нижеследующем:

Оплата по программе ***458. «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района (города областного значения)» 018000. «Благоустройство и озеленение населенных пунктов» по специфике 159 «Оплата прочих услуг и работ»*** за выполненные работы по благоустройству детского лагеря «Аю-тас» на сумму **523500-00 (Пятьсот двадцать три тысячи пятьсот)** тенге 00 тиын, Поставщик не является плательщиком НДС.

2. В данном Договоре ниже перечисленные понятия имеют следующее толкование:

1) «Заказчик» - государственное учреждение;

2) «Генеральный подрядчик» (далее - Подрядчик) – ИП «Маремкоян» Маремкоян Грачик Рафикович- выступающее в качестве контрагента Заказчика в заключенном с ним договоре о государственных закупках;

3) «Объект» - г. Сергеевка, определенные Заказчиком для благоустройства

4) «Участок» означает территорию, отведенную для производства работ;

5) «Цена Договора» означает общую сумму Договора, указанную Подрядчиком в его конкурсной заявке и принятой Заказчиком;

6) «Договор» - гражданско-правовой договор, заключенный между Заказчиком и Подрядчиком в соответствии с Законом Республики Казахстан «О государственных закупках» и иными нормативными правовыми актами Республики Казахстан для благоустройства. Все дополнения и изменения в Договоре, после его подписания, могут быть сделаны путем принятия изменения.

7) «Материалы» означают все расходные материалы, которые Подрядчик использует для ремонта Объекта;

8)«Оборудование» означает все машины и механизмы Подрядчика, которые временно находятся на участке для ремонта Объекта;

9)«Срок продолжительности ремонта» означает срок, в течение которого Подрядчик должен завершить ремонтные работы;

10) «Дни» - календарные дни, «месяцы» - калёндарные месяцы;

11) «Изменения» - изменения, данные Заказчиком после подписания Договора;

12) «Дефект »- часть работ, выполненных с нарушением условий Договора;

13) «Период устранения недоделок и дефектов» - период устранения недоделок и дефектов, обнаруженных в процессе проверок выполнения работ.

3. Перечисленные ниже документы и условия, оговоренные в них, образуют данный Договор и считаются его неотъемлемой частью, а именно:

1) настоящий Договор;

4.Подрядчик обязуется обеспечить выполнение всех работ, предусмотренных настоящим Договором.

5.Договор составляется на государственном и/или русском языках. В случае необходимости рассмотрения Договора в арбитраже, рассматривается экземпляр Договора на государственном и/или русском языках. Вся относящаяся к Договору переписка и

другая документация, которой обмениваются стороны, должны соответствовать данным условиям.

6. Правовыми нормами Договора являются законодательные акты Республики Казахстан.

7. Официальное общение между Заказчиком и Подрядчиком, которое касается вопросов благоустройства Объекта, имеет силу только в письменном виде.

8. Подрядчик нанимает на ключевые должности работников, указанных в сведениях о квалификации. При замене этих лиц; на другие Подрядчик должен получить согласие Заказчика на такую замену. Квалификация новых работников должна быть равна или выше квалификации работников, перечисленных в сведениях о квалификации. Также Подрядчик письменно предоставляет информацию о наличие основных средств задействованных на выполнение работ.

9. В соответствии с Требованиями при проведении благоустройства г. Сергеевка Подрядчику необходимо следующее оборудование:

Подрядчик несет ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба имуществу Заказчика, собственности и здоровью своих работников, а также гибелью своих работников, и возникающий в течение и вследствие выполнения Договора.

10.Подрядчик полностью отвечает за технику безопасности производства работ на Объекте.

11. Заказчик или его уполномоченное лицо всегда имеют доступ к Участку или любому другому месту, где выполняются или будут выполняться работы по Договору.

12. Если Подрядчик полагает, что решение, принятое Заказчиком, вышло за рамки условий Договора, данное решение может быть обжаловано в суде после принятия Заказчиком данного решения.

13. Заказчик и Подрядчик должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.

14. Если в течение 21 (двадцати одного) дня после начала таких неофициальных переговоров Заказчик и Поставщик не могут мирным путем разрешить спор по Договору, любая из сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

15.Если Подрядчик не выполняет свои обязательства по исправлению работ, выполненных с нарушением требований договорных документов, а также, если Подрядчик оказывается неспособным выполнить работу до конца, Заказчик, при согласовании с Организатором конкурса, письменным предписанием может отдать распоряжение Подрядчику об остановке работ в целом или ее части до устранения причин остановки.

16. Если Подрядчик не может или не хочет исправить работу и не отвечает письменно или действиями в течение семи дней после получения письменного замечания об этом от Заказчика, Заказчик имеет право по истечении указанного семидневного срока повторить свое требование. Если Подрядчик в течение следующего семидневного срока оказывается не в состоянии исправить указанные Дефекты Заказчик может, не отказываясь от своего права на применение других методов воздействия, выполнить эту работу своими силами. В таких случаях издается соответствующий приказ об изменениях, на основании которого из суммы уже подлежащей к выплате или суммы, предназначенной для выплаты Подрядчику, вычитается стоимость корректировки указанных Дефектов, включая компенсации вынужденных затрат Заказчика за дополнительные услуги. Если суммы, подлежащие выплате Подрядчику, недостаточны для покрытия указанных расходов, Подрядчик обязан выплатить Заказчику разницу из своих средств.

18.Заказчик продлевает срок выполнения работ, если имеют место форс-мажорные обстоятельства или отклонения, предложенное им, требуют дополнительных сроков для выполнения работ, а также в случае, если в процессе выполнения работ были выявлены скрытые Дефекты, требующие дополнительных трудовых затрат. При этом Подрядчик

должен письменно уведомить Заказчика в соответствии с процедурой, предусмотренной гражданским законодательством.

19.Подрядчик обязан контролировать и направлять работу, используя знания и все имеющиеся возможности. Подрядчик несет полную ответственность и осуществляет контроль за средствами, методами, техникой, последовательностью и качеством выполнения работ, а также координацией всех работ по Договору.

20.Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком и Организатором конкурса за действия и упущения своих работников.

21.Форма оплаты: *производится денежными средствами в тенге по безналичному расчету. Необходимые документы, предшествующие оплате: акт выполненных работ.*

22. Виды и сроки выплат: *по благоустройству детского лагеря «Аю-тас» - в пределах 100% их стоимости в соответствии с актами фактически выполненных работ.*

Прием передача оказанных услуг осуществляется на основании акта выполненных работ.

24. Ежемесячная оплата Подрядчику производится Заказчиком согласно предоставленного акта выполненных работ.

25. Заказчик или Подрядчик могут расторгнуть Договор до срока, указанного в Договоре, если другой стороной совершено существенное нарушение условий Договора, которое лишает его принципиальных условий, предусмотренных Договором.

26. Существенное нарушение условий Договора включает в себя следующее, но не ограничивается перечисленным:

1) Заказчик может расторгнуть Договор, если Подрядчик неоднократно срывает сроки выполнения графика работ;

2) Подрядчик приостанавливает работы сроком до 15 дней, причем остановка не была санкционирована Заказчиком;

3) Подрядчик не устраняет Дефекты, указанные Заказчиком в течение обоснованного периода времени, определенного Заказчиком;

4) Заказчик дает Подрядчику указания задержать ход работ, и такое указание не отменятся в течение 10 дней;

5) либо Заказчик, либо Подрядчик терпит банкротство или ликвидируется по каким-либо причинам, за исключением его реорганизации или объединения;

6)Подрядчик пренебрегает правилами производства работ, инструкциями и Положениями, указанными в документации;

7)Подрядчик может расторгнуть Договор, если Заказчик задерживает выплаты на тридцать дней.

28. Если Договор расторгается, Подрядчик должен немедленно прекратить работы, обеспечить консервацию Объекта и передачу его Заказчику в установленном порядке.

29.Если Договор расторгается по причине существенного нарушения Договора Подрядчиком, Заказчик, оплачивает Подрядчику оставшиеся суммы за фактически выполненные работы, за вычетом авансов и издержек Заказчика на выбор нового Подрядчика. Если общая сумма затрат Заказчика, связанных с расторжением Договора, превышает общую сумму, причитающуюся Подрядчику, разница составляет долг, подлежащий выплате Заказчику.

30.Заказчик может в любое время расторгнуть Договор в силу нецелесообразности его дальнейшего выполнения, направив Подрядчику соответствующее письменное уведомление. В уведомлении указывается причина расторжения Договора, оговаривается объем аннулированных работ Договора, а также дата вступления в силу расторжения Договора.

31.В этих случаях Заказчик производит оплату за стоимость всех выполненных работ, приобретенных материалов, затрат на вывоз машин и механизмов с Объекта и стоимость консервации Объекта.

32.Когда Договор аннулируется в силу таких обстоятельств, Подрядчик имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с расторжением по Договору, на день расторжения.

33. Все материалы и Оборудование, находящиеся на Объекте, а также выполненные работы считаются собственностью Заказчика и находятся в его распоряжении до разрешения финансовых разбирательств, связанных с расторжением Договора, если Договор расторгается по причине существенного нарушения условий Договора Подрядчиком.

34. Подрядчик обязан обеспечивать защиту выполненных работ и всех материалов, оборудования, ресурсов и прочих позиций, связанных с работами, от всех видов ущерба, повреждения, уничтожения, связанных с дождем, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами. Подрядчик при производстве своих работ должен обеспечивать защиту других работ, а также собственность, принадлежащую Заказчику, и принадлежащие ему сооружения от каких-либо видов повреждения или других причин, включая (но, не ограничиваясь этим) дороги, здания, склады материалов и прочие виды движимого и недвижимого имущества. Все затраты, понесенные Подрядчиком в связи с вышеизложенным, не подлежат дополнительному возмещению со стороны Заказчика.

35. За исключением форс-мажорных условий, если Поставщик не может предоставить услуги в сроки, предусмотренные Договором, Заказчик без ущерба другим своим правам в рамках Договора вычитает из цены Договора в виде неустойки сумму в 0,1% от цены договора за каждый день просрочки. Заказчик без ущерба другим своим правам в рамках договора взыскивает неустойку (штрафа, пеню) в размере 0,1 % от суммы договора в случаи неисполненного поставщиком обязательства за каждый день просрочки либо взыскивает неустойку (штрафа, пени) в размере 0,1% к сумме ненадлежащее исполненного обязательства за каждый день просрочки. Государственное учреждение обязуется обеспечить взыскания неустойки (штрафа, пени) от общей суммы договора за неисполнение либо ненадлежащие исполнение обязательств по договору со стороны получателя денег.

36. Подрядчик несет ответственность за организацию поставок, транспортирования, разгрузки и хранения всех поставляемых Подрядчиком материалов и оборудования, которые должны быть доставлены на Объект. Поставки осуществляются исключительно на имя Подрядчика. Ни при каких обстоятельствах Заказчик не должен нести ответственность за расходы, связанные с поставкой, обработкой, хранением и оплатой простоя транспортных средств. Никакие поставки не должны быть адресованы Заказчику.

37. Срок выполнения работ: май-июнь месяцы 2015 года.
Срок окончания работ до 30 июня 2015 года

38. Заказчик обязуется выплатить Подрядчику за объем выполненных по настоящему Договору сумму, оговоренную в настоящем Договоре.

39. Заказчик назначает своих представителей, которые от его имени совместно с Подрядчиком ежемесячно осуществляет оценку качества работ и приемку выполненных работ. Подрядчик обязан обеспечить Заказчика помещением для работы, автотранспортом для выезда на место производства работ и для оперативного контроля с последующим возмещением Заказчиком фактических затрат (по акту выполненных работ).

40. Подрядчик обеспечивает безопасное и бесперебойное движение транспортных средств по дорогам и недопущение дорожно-транспортных происшествий по прямым дорожным условиям на обслуживаемых участках дороги.

41.Подрядчик несет ответственность за ущерб, причиненный ДТП, возникшим по прямым дорожным условиям, с возмещением ущерба пользователям автомобильных дорог в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

42. Настоящий Договор вступает в силу после регистрации его Заказчиком в территориальном подразделении казначейства Министерства финансов Республики Казахстан и действует до 31 декабря 2015 г.

43. Адреса и реквизиты Сторон:

Заказчик	**Подрядчик**
ГУ Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Шал акына г. Сергеевка, ул. Победы, 35 БИН 020740002956 ИИК KZ60070103KSN4810000 БИК KKMFKZ2A ГУ Шал акына районное управление Казначейства Департамента Казначейства по СКО Комитета Казначейства Министерство финансов Республики Казахстан	ИП «Маремкоян» Маремкоян Грачик Рафикович ИИН 640325399039 ИИК KZ52563T350000052128 БИК KPSTKZKA АО "КАЗПОЧТА"
Руководитель отдела _____ Ш. Галимов	Директор _____ Г. Маремкоян
М.П.	**М.П.**

Дата регистрации в территориальном органе казначейства.