Акт государственной приемочной комиссии
о приемке построенного объекта в эксплуатацию

от «25» 08 2012 года г. Талгар

государственная приемочная комиссия, назначенная решением ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД Талгарского района» от «23» 08 2012 года № 11.

В составе:

Председатель: Жумагулов Т.Ж. – Заместитель Акима Талгарского района Алматинской области

Заместитель председателя: Тайджумаев А. Главный специалист Департамента ГАСК и лицензирования по Алматинской области

Членов комиссии – представителей:

Сагитденов Ш.А. – Начальник «Отдела ЖКХ, ПТ и АД Талгарского района»

Дюсенов М.А. - Начальник «Отдела строительства Талгарского района»

Рысбеков М.Т.– Начальник «Отдела архитектуры и градостроительства Талгарского района»

Туралиев С.Т.– Начальник Талгарского РЭС

Шпирко В. - Начальник ОЧС Талгарского района

Ауелбаев К. Б – Аким Кайнарского сельского округа

Генерального подрядчика **Федорович Ю.В. - Генеральный директор ТОО «Электротехснаб»**

Генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-коммунального назначения) **Сырлыбаев К.– Директор ТОО «Ақ жол»**

Субпроектировщиков (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения) _____

(Ф.И.О. должность)

Органов государственного архитектурно – строительного контроля и надзора (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения) **Абилов А.Е. – Генеральный директор ТОО «Saulet Trans Servis» (технадзор)**

Органов государственного санитарно – эпидемиологического надзора -**Кушекбаев Д.А. – Начальник УГСЭН Талгарского района К.М.Н.**

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Жамбылского района»** совместно с подрядчиком **ТОО «Электротехснаб»**

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию **«Строительство объектов электроснабжения с. Еламан Кайнарского с/о Талгарского района Алматинской области»**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение))

по адресу: Алматинская область, Талгарский район, Талгарский с/о, с.Еламан.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от «__»_____ 20__г. №_____

(наименование органа вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от «29» июня 20112 г. №206

ГУ «Департамент ГАСК и лицензирования Алматинской области»

(наименование органа выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком **ТОО «Электротехснаб»**

(наименование организации)

выполнившим ***строительно-монтажные работы***

(виды работ)

Казахстан Республикасы Алматы қаласы Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі "ЭЛЕКТРОТЕХСНАБ" Товарищество с ограниченной ответственностью город Алматы Республика Казахстан

и субподрядными организациями _____

(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ____ к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком **ТОО «Ақ жол»**

(наименование организации)

выполнившим РП-10-2012-ПЗ «Том-1» 10-2012-СД «Том-2» 10-2012-ЭН «Альбом 1»

(наименование частей или разделов документации)

_____

и субподрядными проектными организациями _____

_____

(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ____ к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы Технические условия на электроснабжение жилого массива (180 участков) №211-5928 от 31.12.2009г. дополнение к техническим условиям №25.1-911 от 16.03.2011г. выданные АО «АЖК»

(наименование научно-иследовательских и изыскательных организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении _____ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) РП 10-2012-ЭН

(номер проекта, номер серии)

7. проектная (проектно-сметная) документация утверждена ГУ «Отделом ЖКХ, ПТ и АД Талгарского района» от «___» _____ 201__ года №_____

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ **март 2011 года**

Окончание работ **август 2012 года**

При продолжительности строительства, мес.:

По норме или по проекту организации строительства 5 месяцев

Фактически 5 месяцев

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:

Акты скрытых работ, журнал производства работ, заключение энергоэкспертизы, исполнительные чертежи, сертификаты качества на материалы, использованные при строительстве _____

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди
ВЛ-0,4кВ	м	4570		4570	
ВЛ-10кВ	м	940		940	
КТПН-250-10/0,4кВ с тр-м ТМ-250кВА	шт.	1		1	
КТПН-400-10/0,4кВ с тр-м ТМ-400кВА	шт.	1		1	
Тр-р ТДНС-10000-35/10кВ	шт.	1		1	

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

_____

(факт начало выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	---	---
Число этажей	этаж	---	---
Общий строительный объем	$м^3$	---	---
В том числе подземной части	$м^3$	---	---
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	---	---

Показатели	По проекту			Фактически		
Всего квартир, в том числе: однокомнатных	Число квартир	Площадь квартир $м^2$		Число квартир	Площадь квартир $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Двухкомнатных	---	---	---	---	---	---
Трехкомнатных	---	---	---	---	---	---
Четырехкомнатных	---	---	---	---	---	---
И более	---	---	---	---	---	---

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Трансформаторные подстанции: КТПН-250-10/0,4 - 1 шт, КТПН-400-10/0,4 – 1шт.
Трансформаторы: ТМ-250-10/0,4 - 1 шт, ТМ-400-10/0,4 - 1 шт, ТДНС-10000-35/10 - 1 шт
ВЛ-0,4 кВ – 4570м, ВЛ-10 кВ – 940м, Разъединитель РЛНД-10/400 – 3шт.
(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и техническому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ____к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаре безопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом
Проектируемые ВЛ сооружаются для передачи и распределения электроэнергии на напряжении 0,4-10кВ. Указанный технологическим процессом является безотходными не сопровождается вредными выбросами в окружающую среду. Обеспечение охраны труда и техники безопасности проектом предусмотрено выполнение заземляющих устройств элементов электроустановок с нормируемой ПУЭ величиной сопротивления, соответствующей требованию СНиП РК 4.04-10 2002 «Монтаж электротехнических устройств»
(сведение о выполнении)
Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.
14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень вправок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении _____ к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объемы работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно - сметной документации: всего 58 535 725 тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 34 974 671 тенге.

17. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических _____

_____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкцией) _____

_____

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке ***«Строительство объектов электроснабжения с. Еламан Кайнарского с/о Талгарского района Алматинской области»***

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель государственной приемочной комиссии
Сагитденов Ш.А. _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены государственной приемочной комиссии:
Тайжумаев А. _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Дюсенов М.А. _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Рысбеков М.Т. _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Туралиев С.Т. _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Ауелбаев К. Б _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Федорович Ю.В. _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Сырлыбаев К. _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Абилов А.Е. _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Кушекбаев Д.А. _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Шпирко В. _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

ТҮКШ бөлім бастығы
Ш.Сагитденов