Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
форма

**Акт приемки объекта в эксплуатацию**

"25" ноября 2019 года

Заказчик ГУ«Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Байдибек» акимата района Байдибек, и.о. руководителя отдела Нурманбетов Руслан Темирбекович, Туркестанская область, Байдибекский район, с.Чаян, ул.Молдагулова,9

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))

на основании:

Декларации о соответствии ТОО «AG-Эксклюзив», в лице директора Мынкожаевой Нурсулу Жарасовной, г.Шымкент,351 квартал, ул. Адырбекова, дом 8.

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ Товарищество с ограниченной ответственностью «Строительство и услуги», в лице инженер-эксперта Айбол Азимхан, АДСиЖКХ №05909 от 26.08.2013г,КДСиЖКХ №06696от18.02.2014г.,№KZ51VJE00000249 от 27.05.2014г.

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту Товарищество с ограниченной ответственностью «Научно-производственно технический центр «САМИ», в лице эксперт(ы) по авторскому надзору ГИП Джанаев Ардак Онласынович

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство газопровода в населенном пункте Акбулак, сельского округа Мынбулак, Байдибекского района ЮКО»

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт))

по адресу:

Туркестанская область, Байдибекский район, с.о.Мынбулак, н.п.Акбулак

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от "25" 11 2016 года № 55 Решение акима сельского округа Мынбулак;

( наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года № _____

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____ __ ____ _____ _____

_____

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

3) проекта (проектно-сметной документации) Товарищество с ограниченной ответственностью «Научно-производственно технический центр «САМИ» № ЮКПЭ-0069/18 от 27.02.2018 г.

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) ТОО «ЮКПроектЭкспертиза», заключение экспертизы № ЮКПЭ-0069/18 от 27.02.2018 г.

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 09.2018г.

(месяц, год)

окончание работ 10.2018;

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 ;

фактически, месяц: 1;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Протяженность газопровода среднего давления из полиэтиленовых труб | м | 1407,67 | | 1407,67 | |
| Протяженность газопровода низкого давления из стальных электросварных труб | м | 5,0 | | 5,0 | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ГРПШ-10 с двумя счетчиками G-4 | штук | 8 | | 8 | |
| ГРПШ-6 с двумя счетчиками G-4 | штук | 4 | | 4 | |
| Максимальный часовой расход | Нм$^3$ /час | 42,74 | | 42,74 | |
| Максимальный годовой расход | Нм$^3$ /год | 71 555,4 | | 71 555,4 | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее – м2) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее – м3) | | |
| В том числе подземной части | м3 | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | м2 | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | | | | | | |

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ГРПШ 10 и ГРПШ 6 количество 12шт.

( краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 13806,41 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 12877,54тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 928,87 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 8974 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 8370,40 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 603,60 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство газопровода в населенном пункте Акбулак, сельского округа Мынбулак, Байдибекского района ЮКО» принять в эксплуатацию.

(наименование объекта (комплекса))

Заказчик Нурманбетов Р.Т. _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.)

Технический надзор Айбол А. _____

( фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.)

Авторский надзор Джанаев А.О. _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Мынкожаева Н.Ж. _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.)