**Договор № 52**

**г. Темиртау** **05.09.2011 г.**

Жилец дома по адресу: ул. Ч. Валиханова, д. № 19, кв. № 48, в лице Абишева Роза, 1953 г.р., именуемый в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны и ТОО «Жарық Қала», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Сабирова Р.Г., действующего на основании Устава № 3-8/94-12 от 26.02.2009 г., с другой стороны, заключили настоящий договор, и пришли к соглашению о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Исполнитель принимает на себя выполнение работ по текущему ремонту системы холодного и горячего водоснабжения в подвальном помещении дома по адресу: г. Темиртау, ул. Ч. Валиханова, 19, согласно дефектной ведомости, Приложения № 1, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора, а Заказчик обязуется создать Исполнителю необходимые для выполнения работ условия, принять выполненные работы и оплатить их стоимость.

## 2. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ.

2.1. Порядок расчетов и оплаты определяется условиями настоящего раздела.
2.2. Оплата за работы производится согласно следующему графику: предоплата 70%, и 30% до 15.10.2011 г., с подписанием акта приемки выполненных работ.
2.3. Сумма предоплаты составляет 224000 (двести двадцать четыре тысячи тенге);
2.4. Остаток оплаты составляет 96000 (девяносто шесть тысяч тенге).
2.5. Общая сумма договора составляет **320000** (триста двадцать тысяч) тенге.
2.6. Оплата Заказчиком осуществляется платежным поручением, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, либо вносится наличными денежными средствами в кассу Исполнителя.
2.7. Валютой платежа является казахстанский тенге.

## 3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

3.1. Заказчик обязуется принимать и оплачивать объемы выполненных работ.
3.2. Исполнитель принимает на себя следующие обязательства:
-безвозмездно устранить по требованию Заказчика обнаруженные недостатки и дефекты в работе в течение 2 лет после завершения работ (гарантия не распространяется на работы по промывке системы отопления, ревизию запорной арматуры и теплового узла).

## 4. КАЧЕСТВО И СПОСОБ ПОСТАВКИ.

4.1. Работы считаются оказанными Исполнителем при наличии акта выполненных работ.
4.2. К выполнению работ Исполнитель приступает не позднее 10-ти рабочих дней после предоплаты Заказчика.
4.3. Срок исполнения работ составляет 15 рабочих дней.

## 5. ОДНОСТОРОННЕЕ РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА.

5.1. Заказчик вправе в любое время расторгнуть настоящий договор, в случае:
-неплатежеспособности;
-если Исполнитель не может выполнить какие-либо иные условия настоящего Договора.
5.2. В случаях расторжения Договора по указанным причинам, Исполнитель извещается уведомлением, в котором должны быть указаны причины расторжения Договора, указывается объем аннулированных обязательств, а также дата вступления в силу расторжения Договора.
5.3. Исполнитель в данном случае имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с расторжением Договора.

## 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

6.1. В случае возникновения обстоятельств, препятствующих своевременному выполнению работ, Исполнитель должен незамедлительно направить Заказчику письменное уведомление о факте и причинах задержки. Уведомление вступает в силу после доставки, но не позднее 5-ти банковских дней с момента направления уведомления.
6.2. Заказчик несет ответственность только за полноту и своевременность осуществления платежей.

Заказчик _____ Исполнитель _____

6.3. Исполнитель несет ответственность за полное и качественное исполнение работ.

## 7. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА.

7.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, если они выполнены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то лицами с обеих сторон и представлены в оригинале.

## 8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ ХОЗЯЙСТВЕННЫХ СПОРОВ.

8.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении Договора разрешаются путём переговоров, а при не достижении согласия, в судебном порядке на территории Республики Казахстан, в соответствии с Законодательством Республики Казахстан.

## 9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

9.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

9.2. Договор вступает в силу с момента подписания его обеими сторонами и действует до «31» декабря 2011 г..

## 10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

**ЗАКАЗЧИК:**
Абишева Роза, 1953 г.р.
ул. Ч. Валиханова, д. № 19, кв. № 48
уд. л. № 010787407 от 07.02.2000 г. МВД РК
ИИН 530926450334
РНН 301211226956
Тел.: 8 (7213) 92-40-13, 8-701-789-47-19

**ПОСТАВЩИК:**
ТОО «Жарық Қала»
Юридический адрес: Республика Казахстан, 101406,Карагандинская область, г. Темиртау,
ул. Димитрова, 155-19
Фактический адрес: Республика Казахстан, 101405, Карагандинская область, г. Темиртау,
ул. Озерная, 33
тел/факс: 8(7213) 92-26-65
E-mail: TOO_JARIK_KALA@mail.ru
Банковские реквизиты:
РНН 301200221229
БИН 070540006970
1) ИИК KZ356010371000002990
АО «Народный Банк Казахстана» г. Темиртау.
БИК HSBKKZKX, КБе 17
2) ИИК KZ468560000000528106
в АО «БанкЦентрКредит» г. Караганды
БИК KCJBKZKX, КБе 17

ПОДПИСИ:

Абишева Р. _____
(Ф.И.О., подпись)

Сабиров Р.Г. _____

# Счет-фактура № 324 от 12 сентября 2011 г. (1)

(1а)

**Поставщик: Товарищество с ограниченной ответственностью"Жарық Қала"** (2)

РНН, БИН и адрес поставщика: РНН: 301200221229, БИН: 070540006970, Карагандинская, Темиртау, Димитрова, дом № 155, к.19,Свидетельство о постановке на регистрационный учет по НДС, серия , № , от (2а)

ИИК поставщика: KZ468560000000528106, в банке АО " Банк Центр Кредит" , БИК KCJBKZKX (2б)

Договор (контракт) на поставку товаров (работ, услуг): Договор № 52 от 05.09.2011г. (3)

Условия оплаты по договору (контракту): безналичный расчет (4)

Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг): 0, Республика Казахстан, Карагандинская область, Темиртау г., Ч. Валиханова, дом № 19, к.48

*государство, регион, область, город, район*

Поставка товаров (работ,услуг) осуществлена по доверенности: Без доверенности (5)

Способ отправления: самовывоз (6)

Товарно-транспортная накладная: (7)

Грузоотправитель: РНН: 301200221229, БИН: 070540006970, Товарищество с ограниченной ответственностью"Жарық Қала", Карагандинская, Темиртау, Димитрова, дом № 155, к.19 (8)

*(РНН, БИН, наименование и адрес)*

Грузополучатель: РНН: 301211226956, БИН: 530926450334, Абишева Роза, 0, Республика Казахстан, Карагандинская область, Темиртау г., Ч. Валиханова, дом № 19, к.48 (9)

*(РНН, БИН, наименование и адрес)*

**Покупатель: Абишева Роза** (10)

РНН, БИН и адрес покупателя: РНН: 301211226956, БИН: 530926450334, 0, Республика Казахстан, Карагандинская область, Темиртау г., Ч. Валиханова, дом № 19, к.48 (10а)

ИИК покупателя: (10б)

| № п/п | Наименование товаров (работ, услуг) | Ед. изм. | Кол-во (объем) | Цена (KZT) | Стоимость товаров (работ, услуг) без НДС | НДС | | Всего стоимость реализации | Акциз | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Ставка | Сумма | | Ставка | Сумма |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Сантехнические работы | услуга | 1 | 320 000,00 | 320 000,00 | Без НДС | | 320 000,00 | 0 | |
| **Всего по счету:** | | | | | **320 000,00** | | | **320 000,00** | | |

**Руководитель: Сабиров Р. Г.**

*(Ф.И.О., подпись)*

**Главный бухгалтер: Горина Г. Ф.**

*(Ф.И.О., подпись)*

Қазақстан Республикасы Қарағанды обл. Теміртау қаласы Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі МТ "Жарық Қала" Товарищество с ограниченной ответственностью Республика Казахстан Карагандинская обл. Город Темиртау

**ВЫДАЛ (ответственное лицо поставщика)**

*(должность)*

*(Ф.И.О., подпись)*

Примечание: Без печати недействительно. Оригинал (первый экземпляр) - покупателю. Копия (второй экземпляр) - поставщику.

подписать и вернуть

# Акт № 324 от 12 сентября 2011 г.

Исполнитель **Товарищество с ограниченной ответственностью"Жарық Қала"**

Заказчик: **Абишева Роза**

Основание: **Договор № 52 от 05.09.2011г.**

| № | Услуга | Кол-во | Ед. | Цена | Сумма |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Сантехнические работы | 1 | услуга | 320 000,00 | 320 000,00 |

**Итого: 320 000,00**

Всего оказано услуг 1, на сумму 320 000,00 KZT

**Триста двадцать тысяч тенге 00 тиын**

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

**Исполнитель: Товарищество с ограниченной ответственностью"Жарық Қала"**

РНН: 301200221229
Адрес: Карагандинская, Темиртау, Димитрова, дом № 155, к.19
Расчетный счет: KZ468560000000528106 в АО " Банк Центр Кредит" ,
БИК: KCJBKZKX

МП _____ (должность)

_____ (ФИО, подпись)

Казахстан Республикасы Қарағанды обл. Теміртау қаласы Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі "Жарық Қала" "Товарищество с ограниченной ответственностью" город Темиртау Республика Казахстан Карагандинская обл.

**Заказчик: Абишева Роза**

РНН: 301211226956
Адрес: 0, Республика Казахстан, Карагандинская область, Темиртау г., Ч. Валиханова, дом № 19, к.48
Расчетный счет: в ,

БИК:

МП _____ (должность)

Абишева Р. Р. А.

_____ (ФИО, подпись)