ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

«Маңғыстаумемсараптама» ЕМК

БЕКІТЕМІН:

«Маңғыстаумемсараптама» ЕМК директоры

_____Ө. Нұрбердіханов

2010 жылғы 23 желтоқсан №15-0516/10

«Жабдықтаушыдан (545,7 км пикет) Опорный су сорғы стансасына дейінгі су құбырын төсеу құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Теміржолсу-Манғыстау» ЖШС

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Deluxe design» ЖШС

Ақтау қаласы

1. НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ: рабочий проект **«Строительство прокладки водопровода от поставщика (пикет 545,7 км) до водонасосной станции Опорный».**

Настоящее заключение выполнено согласно договору № 450 от 12.10.2010 года на проведение экспертизы по рабочему проекту «Строительство прокладки водопровода от поставщика (пикет 545,7 км) до водонасосной станции Опорный».

2. ЗАКАЗЧИК: ТОО «Темиржолсу-Мангистау».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Deluxe Design», лицензия МКЛ № 0000543 от 09.12.2008 г., выданная Управлением государственного архитектурно-строительного контроля Мангистауской области.

Главный инженер проекта – Саркулова Р. К. (приказ от 07.07.2010 г. № 13).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: негосударственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное директором ТОО «Темиржолсу-Мангистау» от 18.08.2010 г.;

решение акимата Боранкульского сельского округа от 10.01.2008 г. №03 о выделении земельного участка;

акт на право временного возмездного землепользования на земельный участок, площадью 0,5065 га от 10.04.2009 г. № 0109846;

схема на подключение водопровода ТОО «Темиржолсу-Мангистау» к водоводу «Астрахань-Мангышлак» по станции Опорная, согласованная акимом села Боранкул и директором ГКП «Бейнеусусервис»;

акт выбора места пересечения водопровода через железнодорожный путь по станции Опорная от 27.07.2010 г.;

письмо ТОО «Теміржолсу-Мангистау» №1192 от 29.11.2010 г. о планируемом начале строительства объекта в 2010 году;

письмо Западного филиала АО «KazTransCom» от 06.08.2010 г. №47.28.06-08/1328 о согласовании пересечения проектируемого водопровода через нефтепровод «Узень-Атырау-Самара»;

инженерно-геологические изыскания, выполненные ИП «Амирус» в августе 2010 г. (инв. №307).

Технические условия:

на пересечение проектируемой линии водопровода на перегоне РЗД 465 – ст. Опорная, выданные Кульсаринской дистанцией пути от 18.08.2010 г. №922;

на пересечение водопровода с железнодорожной линией на 1150 км ПК 6+75 по ст. Опорная, выданные Кульсаринской дистанцией сигнализации и связи от 19.08.2010 г. №649;

на пересечение водопровода с железнодорожной линией на 1150 км 6+75 пикета по ст. Опорная, выданные Мангистауской дистанцией электроснабжения от 239.08.2010 г. №798;

на пересечение кабелей связи ВОЛС, МКСБ, выданные Западным филиалом АО «KazTransCom» от 23.08.2010 г. №21/1485/04;

на подключение к водоводу «Астрахань-Мангышлак», утвержденные главным инженером ЗФ АО «КазТрансОйл» от 02.03.2010 г.

5.2. Согласования и заключения органов государственного надзора:

заключение государственной экологической экспертизы Управления природных ресурсов и регулирования природопользования Мангистауской области от 29.11.2010 г. № 298;

санитарно-эпидемиологическое заключение Департамента КГСЭН по Мангистауской области от 22.10.2010 г. №148.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

5.3. Комплектность представленной на экспертизу документации:

объект 006:
паспорт проекта;
раздел 1. Том 1. Общая пояснительная записка;
раздел 2. Том 1. Рабочие чертежи:
архитектурно-строительные решения (АС);
наружный водопровод (НВК);
система автоматизации (АТХ);
раздел 3. Том 1. Сметная документация;
раздел 4. Том 1. Инженерные изыскания;
проект организации строительства.

5.4. Цели и назначение объекта, необходимость и целесообразность его строительства.

Согласно заданию на проектирование, данным проектом предусматривается строительство участка водопровода технической воды от действующего водовода «Астрахань-Мангышлак» до водонасосной станции Опорная. Подключение водопровода выполняется на пикете 545,7 км водовода.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ.

6.1. Характеристика участка строительства и место размещения объекта.

6.1.1. Природно-климатические условия района строительства:

климатический подрайон (согласно СНиП РК 2.04-01-2001*)	- IV Г;
расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 (СНиП РК 2.04-01-2001*)	- минус 17^{0}С;
нормативная снеговая нагрузка (СНиП 2.01.07-85*)	- 50 кгс/м^2;
нормативная ветровая нагрузка (СНиП 2.01.07-85*)	- 48 кгс/м^2;
нормативная глубина промерзания грунта (СНиП РК 2.04-01-2001*)	- 0,8 м;
сейсмичность (СНиП РК 2.03-30-2006)	- 6 баллов.

6.1.2. Место размещения объекта.

Район строительства расположен в районе поселка Боранкул Бейнеуского района Мангистауской области Республики Казахстан, станция Опорная.

6.1.3. Инженерно-геологические условия участка строительства.

Отчет по инженерно-геологическим изысканиям выполнен ИП «Амирус» в августе 2010 г. (инв. №307).

Всего выделено 2 инженерно-геологических элемента (далее - ИГЭ) сверху вниз:

ИГЭ-1. Суглинок коричневый, твердый, просадочный. Мощность слоя от 0,6 до 0,8 м.

Нормативные значения грунта: плотность грунта 1,84 г/см^3; удельное сцепление 28 кПа; угол внутреннего трения 24°; модуль деформации 10,8 МПа (в естественном состоянии), 6,4 МПа (в замоченном состоянии);

ИГЭ-2. Песок мелкий, коричневый, от малой степени водонасыщения до насыщенного водой, средней плотности, с прослоями супеси. Мощность слоя от 2,2 до 2,4 м.

Нормативные значения грунта до уровня грунтовых вод: плотность грунта 1,65 г/см^3; удельное сцепление 0 кПа; угол внутреннего трения 26°; модуль деформации 20 МПа (в водонасыщенном состоянии).

Нормативные значения грунта ниже уровня грунтовых вод:

плотность грунта 1,95 г/см^3; удельное сцепление 0 кПа; угол внутреннего трения 27°; модуль деформации 26,7 МПа (в естественном состоянии).

Коррозионная агрессивность грунтов к углеродной стали «высокая».

Грунты незасоленные.

Грунты по содержанию сульфатов сильноагрессивные к бетонам на портландцементе и среднеагрессивные к бетонам на сульфатостойких цементах.

По содержанию хлоридов грунты мреднеагрессивные к железобетонным конструкциям.

Территория является потенциально подтопляемой. Грунтовые воды вскрыты на глубинах 1,95-2,42 м.

МЕМСАРАПТАМА • СТОСЕКУСПЕРТИЗА

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям по экологической, санитарной и пожарной безопасности, обеспечивают надежное функционирование объекта.

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в проект в процессе экспертизы.

В процессе рассмотрения рабочего проекта «Строительство прокладки водопровода от поставщика (пикет 545,7 км) до водонасосной станции Опорный» по замечаниям и предложениям ДГП «Мангистаугосэкспертиза» в проектную документацию внесены следующие изменения и дополнения:

7.2.1. Сметная документация:

1) внесены изменения в объемы работ и в обоснование расценок по локальным сметам на сети автоматизации, наружные сети водопровода питьевой воды.

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных по замечаниям и предложениям экспертизы изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство прокладки водопровода от поставщика (пикет 545,7 км) до водонасосной станции Опорный»** соответствует требованиям законодательных актов, государственных нормативов и документов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными экономическими показателями:

общая протяженность водопровода	- 1,478 км;
общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	- 5,892 млн. тенге;
в том числе СМР	- 5,694 млн. тенге;
общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2010 года	- 13,586 млн. тенге,
в том числе СМР	- 10,382 млн. тенге;
продолжительность строительства	- 1 мес.

8.2. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.3. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. «Жабдықтаушыдан (545,7 км пикет) Опорный су сорғы стансасына дейінгі су құбырын төсеу құрылысы» жұмыс жобасын түзету бойынша сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын заңнамалық актілердің, мемлекеттік нормативтер мен құжаттардың талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

су құбырының жалпы ұзындығы	- 1,478 км;
2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	- 5,892 млн. теңге,
оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	- 5,694 млн. теңге;
2010 жылғы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	- 13,586 млн. теңге,
оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	- 10,382 млн. теңге;
құрылыс ұзақтығы	- 1 ай.

8.2. Жұмыс жобасы бекітуге ұсынылғанда және жұмыс жасауға берілгенде осы сараптама қорытындысымен сәйкестігі тексерілуі керек.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

8.3. Жұмыс жасауды бастағанға дейін жұмыс жобасы 3 ай ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуі тиіс.

Өндірістік бөлім бастығы		Т. Татукина
Жетекші сарапшы		Н. Кононенко
Сарапшылар		Н. Сивинцева
		А. Подымай
Жетекші маман		Э. Куварзина

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА