КАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

ДГП «Мангистаугосэкспертиза»

УТВЕРЖДАЮ:

Директор
ДГП «Мангистаугосэкспертиза»

_____ У. Нурбердиханов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№15-0523/10 от 27 декабря 2010 г.

по рабочему проекту

«Строительство внутрипоселковых канализационных сетей поселка для оралманов в районе Кендерли по программе «Нұрлы-Көш»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Каракиянский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Deluxe Design»

г. Актау

1. НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ: рабочий проект **«Строительство внутрипоселковых канализационных сетей поселка для оралманов в районе Кендерли по программе «Нұрлы-Көш»**

Настоящее заключение выполнено согласно договору №407 от 17.09.2010 года на проведение экспертизы по рабочему проекту «Строительство внутрипоселковых канализационных сетей поселка для оралманов в районе Кендерли по программе «Нұрлы-Көш».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Каракиянский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Deluxe Design», лицензия МКЛ № 0000543 от 09.12.2008 г., выданная Управлением государственного архитектурно-строительного контроля Мангистауской области.

Главный инженер проекта – Адырова А.М. (от 27.04.2009 г.).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное начальником ГУ «Каракиянский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» от 22.06.2010 г.;

региональная программа «Нұрлы-Көш» на 2009-2011 годы, утвержденная постановлением Правительства РК от 02.12.2008 г. № 1126;

постановление акимата Каракиянского района от 13.10.2009 г. №239 о выделении под строительство поселка для оралманов земельного участка площадью 404,0 га;

архитектурно-планировочное задание, согласованное начальником ГУ «Каракиянский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» от 22.06.2010 г. №34;

схема функционального зонирования поселка для оралманов в районе Кендерли, согласованная акимом Каракиянского района, главным архитектором Каракиянского района и начальником отдела земельных отношений Каракиянского района в 2010 г.;

ситуационная схема расположения инженерных коммуникаций международной курортной зоны «Кендерли», утвержденная заместителем акима Мангистауской области и согласованная начальником ГУ «Управление архитектуры и градостроительства Мангистауской области», начальником ГУ «Управление земельных отношений Мангистауской области», начальником ГУ «Управление государственного санитарно-эпидемиологического надзора Мангистауской области, директором ГУ «Департамент по чрезвычайным ситуациям Мангистауской области», начальником ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Мангистауской области», директором ГУ «Мангистауский государственный историко-культурный заповедник», начальником ГУ «Мангистауская областная инспекция геологии и недропользования», акимом Каракиянского района;

материалы инженерно-геодезических изысканий, выполненные ТОО «КазБатысКурылысСауда» в 2010 г.;

письмо ГУ «Каракиянский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» от 10.09.2010 г. №01-39/1239 о сроках начала строительства объекта.

5.2. Согласования и заключения органов государственного надзора:

заключение государственной экологической экспертизы Управления природных ресурсов и регулирования природопользования Мангистауской области от 22.10.2010 г. №266;

санитарно-эпидемиологическое заключение Управления Госсанэпиднадзора Каракиянского района от 25.08.2010 г. №92;

письмо Департамента по чрезвычайным ситуациям Мангистауской области от 24.08.2010 г. №23-05-12.2/7550, о допуске проекта к производству работ.

5.3. Использованные материалы:

инженерно-геологические изыскания по объекту «Строительство инженерных сетей поселка для оралманов в районе Кендерли по программе «Нурлы Кош», выполненные ИП «Амирус» (инв. №265) в апреле 2010 г.

5.4. Комплектность представленной на экспертизу документации:

объект №20/22-2010:
паспорт рабочего проекта;
том 1. Пояснительная записка;
том 2. Рабочие чертежи по разделам проекта:
наружные сети канализации (НК);
электроснабжение (ЭС);
система автоматизации (АТХ);
том 3. Охрана окружающей среды;
том 4. Сметная документация.

5.5. Основные цели и задачи строительства.

Согласно заданию на проектирование проектом предусмотрено строительство внутрипоселковых канализационных сетей поселка для оралманов в районе Кендерли по программе «Нұрлы-Көш».

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Характеристика участка строительства и место прохождения объекта.

6.1.1. Природно-климатические условия района строительства:

климатический подрайон (согласно СНиП РК 2.04-01-2001*) - IV Г;
расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 (СНиП РК 2.04-01-2001*) - минус 17^{0}С;
нормативная снеговая нагрузка (СНиП 2.01.07-85*) - 50 кгс/м^2;
нормативная ветровая нагрузка (СНиП 2.01.07-85*) - 48 кгс/м^2;
нормативная глубина промерзания грунта (СНиП РК 2.04-01-2001*) - 0,8 м;
сейсмичность (СНиП РК 2.03-30-2006) - 6 баллов.

6.1.2. Место прохождения объекта.

В административном отношении участок выполнения работ расположен в курортной зоне Кендерли Каракиянского района Мангистауской области Республики Казахстан.

6.1.3. Инженерно-геологические условия участка строительства.

При проектировании использованы материалы отчета об инженерно-геологических изысканиях по объекту «Строительство инженерных сетей поселка для оралманов в районе Кендерли по программе «Нұрлы-Көш», выполненных ИП «Амирус» в апреле 2010 г., (инв. №265).

Согласно отчету в соответствии с ГОСТ 25100-2002 и ГОСТ 20522-96 на изученном участке выделено 3 инженерно-геологических элемента (далее - ИГЭ) сверху вниз:

ИГЭ-1 - суглинок твердый, маловлажный, с прослоями супеси твердой консистенции. Суглинок просадочный. Тип просадочности 1. Начальное просадочное давление от 0,01 МПа до 0,3 МПа.

Нормативные значения грунта: плотность грунта 1,60 г/см^3, коэффициент пористости 0,79; удельное сцепление 10 кПа, угол внутреннего трения 20^0; модуль деформации 6,4 МПа (в естественном состоянии), 3,3 МПа (в замоченном состоянии);

ИГЭ-2 - супесь бурая, твердая, с прослоями суглинка. Супесь просадочная. Тип просадочности 1. Начальное просадочное давление от 0,07 до 0,2 МПа.

Нормативные значения грунта: плотность грунта 1,62 г/см^3, коэффициент пористости 0,72; удельное сцепление 20 кПа, угол внутреннего трения 22^0; модуль деформации 8,7 МПа (в естественном состоянии), 5,5 МПа (в замоченном состоянии);

ИГЭ-3 - известняк обломочный низкой прочности, размягчаемый в воде, с прослоями мергеля очень низкой прочности.

Нормативные значения грунта: плотность грунта 1,32 г/см^3; предел прочности в естественном состоянии 2,2 МПа, в водонасыщенном состоянии 1,1 МПа.

По содержанию сульфатов грунты сильноагрессивные к бетонам на портландцементе. По суммарному содержанию хлоридов в пересчете на хлор-ион грунты среднеагрессивные к арматуре железобетонных конструкций.

Подземные воды до глубины 3,0 м не обнаружены.

6.2. Описание принятых проектных решений.

6.2.1. Технологические решения.

Наружные сети канализации.

Проектом предусмотрена система хозяйственно-бытовой канализации поселка.

1. Основные решения по водоотведению.

На основании задания на разработку рабочего проекта и согласно утвержденному генеральному плану поселка, предусмотрена система канализации бытовых стоков поселка Кендерли. Выпуск стоков от поселка предусмотрен на проектируемые канализационно-очистные сооружения, разрабатываемые отдельным проектом.

В состав проекта системы бытовой канализации входит:

канализационные насосные станции;

внутрипоселковые самотечные квартальные и уличные сети бытовой канализации;

напорные коллектора от насосных станций.

2. Расходы бытовых стоков.

Объем бытовых стоков принят согласно потреблению воды на данное количество населения согласно техническому заданию и составляет 800 м^3/сут.

Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СНиП РК 3.02-02-2001 «Общественные здания и сооружения»).

3. Канализационные насосные станции.

Проектом предусматривается строительство двух насосных станций.

Характеристика принятого оборудования представлена в таблице 1.

Таблица 1

Наименование показателя	Ед. изм.	Количество
КНС -1		
Тип ЦМК7-4		погружной
Рекомендуемая производительность	м^3/ч	7,0
Напор	м	4,0
Мощность электродвигателя	кВт	1,0
Количество	шт.	2 (1 рабочий, 1 резервный)
КНС -2		
Тип ЦМК16-32		погружной
Рекомендуемая производительность	м^3/ч	16.0
Напор	м	32,0
Мощность электродвигателя	кВт	3,5
Количество	шт.	2 (1-рабочий, 1-резервный)

4. Сети бытовой канализации.

Прокладка трубопроводов бытовой канализации – подземная.

В соответствии с рельефом предусмотрены самотечные и напорные сети от проектируемых канализационных насосных станций (далее - КНС).

На подводящем самотечном трубопроводе в КНС предусмотрена запорная арматура.

Стоки по напорным трубопроводам от КНС поступают в колодцы–гасители и затем в самотечные сети бытовой канализации.

Материалы.

Материал труб самотечной бытовой канализации принят из труб полиэтиленовых ПЕ100 SDR33 технических диаметром 225х6,9 мм; 280х8,6 мм; 315х9,7 мм и напорной бытовой канализации из труб полиэтиленовых технических ПЕ100 SDR21диаметром 110х5,3 мм (ГОСТ 18599-2001) Атырауского завода полиэтиленовых труб.

Канализационные колодцы выполняются из сборных железобетонных элементов по типовому проекту 902-09-22.84. Все сборные элементы устанавливаются на цементно-песчаном растворе толщиной 20 мм с добавкой азотно-кислого кальция. Гидроизоляция днища колодца – штукатурная из горячего асфальтового раствора толщиной 10 мм по огрунтовке разжиженным битумом.

Наружная гидроизоляция стен и плит перекрытия окрасочная в 2 слоя из горячего битума, растворенного в бензине. По уплотненному основанию выполнена песчаная подготовка толщиной 100 мм.

Испытание и промывка.

Монтаж, испытание и промывку трубопровода вести в соответствии с требованиями СНиП 3.05.04-85*.

5. Система автоматизации.

Проектные решения по автоматизации канализационных насосных станций КНС-1 и КНС-2 разработаны на основании задания на проектирование.

Для управления насосными агрегатами в КНС по разделу «Электроснабжение» устанавливаются шкафы управления ШУН-1 и ШУН-2. В качестве шкафов ШУН приняты ящики серии РУСМ 5114.

Проектными решениями по автоматизации технологических процессов предусматривается оборудовать каждую КНС датчиками уровня герконовыми типа ПМП-152 производства фирмы Krohne.

Датчики уровня являются средствами нижнего (полевого) уровня системы автоматизации и предназначены для выдачи команды в схему ящиков РУСМ 5114 на включение или остановку насосных агрегатов.

При достижении верхнего уровня в колодце КНС через контакт промежуточного реле от датчика уровня подаётся команда в шкаф ШУН на включение, при достижении нижнего уровня – на отключение насоса.

Питание 24 В постоянного тока на промежуточные реле подаётся от блока питания РИП-24, предусмотренного для каждой КНС.

6.2.2. Инженерное оборудование, сети и системы

1. Электроснабжение.

Проектные решения по электроснабжению канализационных станций КНС-1 и КНС-2 разработаны на основании задания на проектирование.

Потребителями электроэнергии в КНС являются насосные агрегаты и системы управления.

Электропитание КНС предусматривается осуществлять от устанавливаемых на территории посёлка по отдельному проекту комплектных трансформаторных подстанций типа КТПГ-630/6/0,4 кВ.

Для управления насосными агрегатами в КНС устанавливаются шкафы управления: ШУН-1 – в КНС-1, ШУН-2 – в КНС-2.

В качестве шкафов ШУН приняты ящики серии РУСМ 5114.

Электропитание на ШУН-1 подаётся кабелем АБбШв сечением 4х4 мм^2 от подстанции КТПГ № 1-3, на ШУН-2 – кабелем АБбШВ сечением 4х10 мм^2.

Шкафы ШУН устанавливаются на стойках возле КНС.

Питающие кабели прокладываются в земле в траншее с укладкой по всей трассе над кабелем сигнальной ленты с предупредительными надписями.

Управление насосами предусматривается в ручном и автоматическом режимах:

в ручном режиме – кнопочными постами, установленными на ящиках РУСМ;

в автоматическом режиме – по уровню (по сигналу от системы автоматизации КНС).

Для защиты персонала от поражения электрическим током в КНС предусматривается выполнить заземление электрооборудования.

Заземлению (занулению) подлежат все металлические нетоковедущие части электроустановок, все металлические строительные конструкции и элементы для установки насосов и прокладки кабелей.

Технические показатели:

расчётная мощность электроприёмников в КНС-1 – 0,85 кВт, в КНС-2 – 2,8 кВт.

6.2.3. Организация строительства.

1. Объемы основных строительно-монтажных работ.

Объемы основных строительно-монтажных работ представлены в таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Объем работ
1	Земляные работы	$м^3$	84873
2	Устройство песчаного основания под трубопроводы	$м^3$	1244,3
3	Укладка стальных труб и футляров в колодцах и КНС	км	0,4692
4	Укладка полиэтиленовых труб	км	37,832
5	Установка задвижек, клапанов	шт	8
6	Установка стальных фасонных частей	т	0,0152
7	Монтаж опорных конструкций	т	0,0098
8	Антикоррозийное покрытие стальных трубопроводов и футляров	км	0,465
9	Устройство колодцев канализационных из сборных железобетонных конструкций	$м^3$	1105,22
10	Монтаж металлоконструкций в колодцах-гасителях	т	0,0404
11	Устройство бетонных перегородок в колодцах-гасителях	$м^3$	0,275
12	Устройство отмостки для колодцев и КНС из асфальтобетона	$м^2$	5913,1
13	Монтаж насосов	шт	4
14	Устройство насосных канализационных станций из монолитного железобетона	$м^3$	12,6
15	Укладка плит покрытия канализационных насосных станций	шт	6
16	Монтаж люка насосных канализационных станций из металлоконструкций	т	0,0374
17	Монтаж системы автоматизации КНС-1, КНС-2	шт	48
18	Монтаж кабеля силового	м	877
19	Монтаж шкафов управления	шт	2
20	Монтаж подушек под фундамент стойки из песка	$м^3$	1,2
21	Устройство монолитных фундаментов бетонных	$м^3$	0,5
22	Монтаж металлоконструкций стойки	т	0,0478

2. Потребность в основных строительных механизмах и транспортных средствах.

Потребность в основных строительных механизмах и транспортных средствах представлена в таблице 3.

Таблица 3

№ п/п	Наименование механизмов и транспортных средств	Марка	Количество
1	Бульдозер	Д-533	1
2	Агрегат для сварки полиэтиленовых труб		1
3	Экскаватор	ЭО-4121А	1
4	Машины – агрегаты опрессовочные		1
5	Кран	КС-4361	1
6	Трамбовка диаметром до 1,5 м	ИП-4607	1
7	Автомобиль - самосвал	ЗИЛ-ММЗ	1
8	Каток дорожный		1
9	Сварочный трансформатор	ТД-306	1
10	Молоток отбойный		1

3. Потребность в основных строительных материалах и оборудовании.

Потребность в основных строительных материалах и оборудовании представлена в таблице 4.

Таблица 4

№ п/п	Наименование материалов	Единица измерения	Количество
1	Арматура	т	0,147
2	Раствор цементный	$м^3$	61,9
3	Бетон	$м^3$	467,1157
4	Смесь асфальтобетонная	т	422,3875

МЕМСАРАПТАМА • ГОСФКСПЕРТИЗА

5	Щебень	$м^3$	113,7567
6	Песок	$м^3$	1428,9155
7	Лента поливинилхлоридная липкая	$м^2$	960
8	Краска, эмаль	кг	0,9253
9	ПГС	$м^3$	590,2
10	Трубы стальные	м	479,0712
11	Трубы асбестоцементные	м	131,7
12	Плиты покрытий и днищ колодцев из бетона	$м^3$	217,497
13	Кольца для водопроводных колодцев бетонные	м	1665,5665
14	Металлоконструкции	т	10,388
15	Битум, битумная мастика	т	39,959
16	Задвижки, клапаны	шт	8
17	Трубы полиэтиленовые	м	39321,32
18	Гидроизол	$м^2$	527,5
19	Кабель силовой	м	894,54
20	Гидроизол	$м^2$	527,5
21	Портландцемент	т	3,5488
22	Электроды	т	0,0128
23	Лесоматериалы	$м^3$	0,13

4. Трудоемкость.

Трудоемкость строительства составляет 59,26 тыс. чел./ч.

5. Продолжительность строительства.

Согласно письму ГУ «Каракиянский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» от 10.09.2010 г. №01-39/1239 начало строительства планируется в марте 2011 года.

Распределение по годам:

2011 г. – 48%;

2012 г. – 52%.

Продолжительность строительства – 21 месяц.

6.2.4. Охрана окружающей среды.

При эксплуатации объекта не предполагаются выбросы загрязняющих веществ в атмосферу, почву и воду.

Объемы образования отходов в процессе эксплуатации – 2,65 тонны.

Получены положительные заключение государственной экологической экспертизы Управления природных ресурсов и регулирования природопользования Мангистауской области от 22.10.2010 г. №266 и санитарно-эпидемиологическое заключение Управления Госсанэпиднадзора Каракиянского района от 25.08.2010 г. №92.

6.2.5. Сметная документация.

1. Основания и методы определения сметной стоимости строительства.

Сметная документация разработана в соответствии со СНиП РК 1.02-01-2007, СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных цен и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуски 1-10.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 4.2) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Стоимость оборудования принята в соответствии с п.4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости учтены:

накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы в соответствии с приложением №1 к СН РК 8.02-02-2002;

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов (СН РК 8.02-02-2002);

дополнительные затраты на временные здания и сооружения СН РК 8.02-09-2002;

дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время согласно НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002);

затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002);

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%;

налог на добавленную стоимость (НДС) принят на 2010-2012 г.г. в размере 12% от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2010 год – 1413 тенге в соответствии с п.4 статьи 9 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2010 -2012 годы» от 7 декабря 2009 года №219-IV ЗРК.

Прогнозная стоимость строительства на 2011 год определена через индекс изменения месячного расчетного показателя согласно подпункту 4 статьи 8 Закона Республики Казахстан «О республиканском бюджете на 2011-2013 годы» - 1512 тенге; на 2012 год - 1581 тенге согласно Протоколу заседания Правительства Республики Казахстан от 24.03.2009 №13.

2. Общая стоимость строительства.

Заявленная сметная стоимость строительства в ценах 2010-2012 гг.:

общая сметная стоимость в базовых ценах 2001 года - 139,839 млн. тенге;

в том числе СМР - 137,790 млн. тенге;

общая сметная стоимость в текущих ценах 2010 года и в прогнозных ценах 2011-2012 годов - 341,217 млн. тенге;

в том числе СМР - 275,205 млн. тенге.

6.2.6. Технико-экономические показатели объекта.

Технико-экономические показатели представлены в таблице 5.

Таблица 5

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели		Примечание: (+увеличение, - уменьшение)
			заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению	
1	Канализационные насосные станции	шт.	2	2	
2	Общая протяженность бытовой канализации	км	37,832	37,832	
3	Общая протяженность напорных сетей канализации	км	1,165	1,165	
4	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г., том числе: СМР, оборудование, прочие	млн. тенге	139,839 137,790 0,137 1,912	132,446 130,460 0,166 1,820	-7,393 -7,330 +0,029 -0,092
5	Общая сметная стоимость строительства в текущих 2010 года и в прогнозных ценах 2011-2012 годов в том числе: СМР, оборудование, прочие	млн. тенге	341,217 275,205 0,274 65,738	324,242 260,563 0,331 63,348	-16,975 -14,642 +0,057 -2,390
6	В том числе: 2010 год (ПИР, экспертиза) 2011 год 2012 год	млн. тенге		20,00 142,651 161,591	
7	Продолжительность строительства	мес.		21	
8	Трудоемкость строительства	тыс.чел/ч.		59,26	

Примечание: снижение сметной стоимости строительства в текущих и прогнозных ценах 2010-2012 гг. по замечаниям экспертизы составило 16,975 млн. тенге.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СНиП РК 1.02-01-2007* «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство».

Проект выполнен на должном техническом уровне в соответствии с заданием на проектирование.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям по экологической, санитарной и пожарной безопасности, обеспечивают надежное функционирование объекта.

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в проект в процессе экспертизы.

В процессе рассмотрения рабочего проекта «Строительство внутрипоселковых канализационных сетей поселка для оралманов в районе Кендерли по программе «Нұрлы-Көш» по замечаниям и предложениям ДГП «Мангистаугосэкспертиза» в проектную документацию внесены следующие изменения и дополнения:

7.2.1. Наружные сети канализации:

1) для наружных сетей канализации приняты полиэтиленовые напорные трубы HDPE 100 SDR33 диаметром 225х6,9 мм; 280х8,6 мм и 315х9,7 мм Атырауского завода полиэтиленовых труб;

2) выполнен профиль канализации от КК315 до КК349;

3) исправлены отметки на участках КК1-КК3; КК12-КК22; КК31-КК34-КК318; КК35-КК45-КНС2; КК46-КК56-КК321; КК57-КК64-КК355; КК67-КК68; КК70-КК76; КК98-КК99-КК115; КК129-КК118; КК166-КК170; КК174-КК170. Внесены исправления в таблицу колодцев;

4) на плане КНС-2 исправлено расположение входного трубопровода от КК45;

5) на плане и профиле участки КК81-КК82, КК102-КК103, КК244-КК245, КК265-КК266 аннулированы, так как согласно направлениям движения стоков, необходимости в них нет;

6) на напорной линии канализации перед врезкой в самотечную сеть канализации в колодцы КК-362 и КК-511 установлен колодец-гаситель напора;

7) откорректирована таблица колодцев и пересчитан объем бетона на сборные железобетонные элементы колодцев.

7.2.2. Сметная документация:

1) внесены изменения в обоснование расценок и в объемы работ по локальной смете на наружные сети канализации согласно нормативным документам и проектным данным;

2) откорректирована локальная смета на сети автоматизации, согласно проектным данным;

3) откорректирована стоимость оборудования согласно п.4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных по замечаниям и предложениям экспертизы изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство внутрипоселковых канализационных сетей поселка для оралманов в районе Кендерли по программе «Нұрлы-Көш»** соответствует требованиям законодательных актов, государственных нормативов и документов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

канализационные насосные станции	- 2 шт.;
общая протяженность бытовой канализации	- 37,832 км;
общая протяженность напорных сетей канализации	- 1,165 км;
общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	- 132,446 млн. тенге,
в том числе СМР	- 130,460 млн. тенге;
общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2010 года и прогнозных ценах 2011-2012 годов	- 324,242 млн. тенге,
в том числе СМР	- 260,563 млн. тенге;
продолжительность строительства	- 21 мес.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

8.2. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.3. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. «Нұрлы-Көш» бағдарламасы бойынша Кендірлі аумағындағы оралмандарға арналған кенттегі кентішілік канализация торабтары құрылысы» жұмыс жобасын түзету бойынша сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын заңнамалық актілердің, мемлекеттік нормативтер мен құжаттардың талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

канализациялық сорғы стансалары	- 2 дана;
тұрмыстық канализацияның жалпы ұзындығы	- 37,832 км;
арынды канализацияның жалпы ұзындығы	-1,165 км;
2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	- 132,446 млн. теңге,
оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	- 130,460 млн. теңге;
2010 жылғы ағымдағы бағадағы және 2011-2012 жылдардағы болжамдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	- 324,242 млн. теңге,
оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	- 260,563 млн. теңге;
құрылыс ұзақтығы	- 21 ай.

8.2. Жұмыс жобасы бекітуге ұсынылғанда және жұмыс жасауға берілгенде осы сараптама қорытындысымен сәйкестігі тексерілуі керек.

8.3. Жұмыс жасауды бастағанға дейін жұмыс жобасы 3 ай ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуі тиіс.

Өндірістік бөлім бастығы	Т. Татукина
Жетекші сарапшы	Н. Кононенко
Сарапшы	Н. Сивинцева
	А. Подымай
Жетекші маман	Э. Куварзина