«Алматы қаласының Әуезов көшесінен Байзақов көшесіне дейін Габдуллин көшесінің бойындағы іргелес аумағын қамтып жаяу жүргіншілер аумақтарын күрделі жөндеу**»**
жұмыс жобасы бойынша

21.06.2018 ж. № КЭЦ-0025/18

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Алматы қаласы Бостандық ауданы әкімінің аппараты» КММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Саулет-SKB» ЖШС,
Астана қаласы

Алматы қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы қаласының Әуезов көшесінен Байзақов көшесіне дейін Габдуллин көшесінің бойындағы іргелес аумағын қамтып жаяу жүргіншілер аумақтарын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Қазақ эксперт орталығы» ЖШС-мен берілді.

«Қазақ эксперт орталығы» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ КЭЦ-0025/18 от 21.06.2018 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт пешеходных зон улицы Габдуллина от ул. Ауэзова до ул. Байзакова города Алматы с охватом прилегающих территорий**»**

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Аппарат акима Бостандыкского района города Алматы»

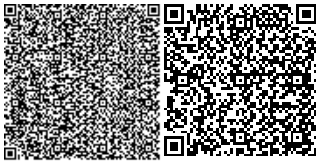
ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Саулет-SKB»,
г. Астана

г. Алматы

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту: **«Капитальный ремонт пешеходных зон улицы Габдуллина от ул. Ауэзова до ул. Байзакова города Алматы с охватом прилегающих территорий»** выдано ТОО «Казах эксперт центр».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Казах эксперт центр».



1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт пешеходных зон улицы Габдуллина от ул. Ауэзова до ул. Байзакова города Алматы с охватом прилегающих территорий».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором № 88 от 28 марта 2018 года между ГУ «Аппарат акима Бостандыкского района города Алматы» и ТОО «Казах эксперт центр».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Аппарат акима Бостандыкского района города Алматы».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Саулет-SKB» ((Государственная лицензия 14010512, выданная 18 июля 2014 года Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан. Министерство регионального развития Республики Казахстан. город Астана, II категория).

ГИП – Маркевичус Д.А. (приказ № 04П от 22 февраля 2018 года).

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование по объекту: «Капитальный ремонт пешеходных зон улицы Габдуллина от ул. Ауэзова до ул. Байзакова города Алматы с охватом прилегающих территорий», утвержденное акимом Бостандыкского района от 26 марта 2018 года;

решение XXV сессии маслихата города Алматы VI-го созыва от 13 декабря 2017 года № 182 «О бюджете города Алматы на 2018-2020 годы»;

архитектурно-планировочное задание на проектирование объекта: «Капитальный ремонт пешеходных зон улицы Габдуллина от ул. Ауэзова до ул. Байзакова города Алматы с охватом прилегающих территорий», выданное КГУ «Управление архитектуры и градостроительства города Алматы» от 28 марта 2018 года № KZ53VUA00035112;

акты обследования состояния пешеходных зон улицы Габдуллина от ул. Ауэзова до ул. Байзакова города Алматы с охватом прилегающих территорий, подписанный назначенными членами комиссии от 26 марта 2018 года;

состав рабочей группы по объекту: «Капитальный ремонт пешеходных зон улицы Габдуллина от ул. Ауэзова до ул. Байзакова города Алматы с охватом прилегающих территорий», утвержденный заместителем акима Бостандыкского района от 10 мая 2018 года;

дефектный акт по объекту: «Капитальный ремонт пешеходных зон улицы Габдуллина от ул. Ауэзова до ул. Байзакова города Алматы с охватом прилегающих территорий», утвержденный заместителем акима Бостандыкского района от 10 мая 2018 года;

письмо КГУ «Аппарат акима Бостандыкского района города Алматы» о том, что начало строительства по объекту: «Капитальный ремонт пешеходных зон улицы Габдуллина от ул. Ауэзова до ул. Байзакова города Алматы с охватом прилегающих территорий» планируется на второй квартал 2018 года, от 05 апреля 2018 года № 06-13/02-11.1862-ш;

договор о государственных закупках работ (способом Открытый конкурс) на разработку проектно-сметной документации по объекту: «Капитальный ремонт пешеходных зон улицы Габдуллина от ул. Ауэзова до ул. Байзакова города Алматы с охватом прилегающих территорий», заключенного между КГУ «Аппарат акима

Бостандыкского района города Алматы» (Заказчик) и ТОО «Саулет-SKB» (Исполнитель), от 20 февраля 2018 года № 63;

топографическая съемка, выполненная ТОО «АлматыГеоЦентр» (государственная лицензия ГСЛ № 08885 от 11 июля 2011 года, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, город Астана) от 21 февраля 2018 года;

протокол общественных слушаний в форме собраний по Оценке воздействия на окружающую среду и основным решениям рабочего проекта «Капитальный ремонт пешеходных зон улицы Габдуллина от ул. Ауэзова до ул. Байзакова города Алматы с охватом прилегающих территорий» от 19 апреля 2018 года, подписанный председателем и секретарем;

лист регистрации к общественному слушанию по рабочему проекту: «Капитальный ремонт пешеходных зон улицы Габдуллина от ул. Ауэзова до ул. Байзакова города Алматы с охватом прилегающих территорий» от 19 апреля 2018 года, подписанный жителями Бостандыкского района города Алматы;

перечень оборудования и материалов от 29 марта 2018 года, утвержденный заказчиком.

Технические условия:

технические условия на электроснабжение № 25.1-1152 от 19 марта 2018 года, выданные АО «АЖК».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

согласование эскизного проекта «Капитальный ремонт пешеходных зон улицы Габдуллина от ул. Ауэзова до ул. Байзакова города Алматы с охватом прилегающих территорий» с КГУ «Управление архитектуры и градостроительства города Алматы» без даты;

согласование рабочего проекта: «Капитальный ремонт пешеходных зон улицы Габдуллина от ул. Ауэзова до ул. Байзакова города Алматы с охватом прилегающих территорий» на соответствие закону «О социальной защите инвалидов в Республике Казахстан», Своду правил СП РК 3.06-101-2012, РДС РК 3.01-05-2001, письмо № ЗТ-0-213/2711 от 05 мая 2018 года, выданное КГУ «Управление занятости и социальных программ города Алматы»;

согласование принятых проектных решений по объекту: «Капитальный ремонт пешеходных зон улицы Габдуллина от ул. Ауэзова до ул. Байзакова города Алматы с охватом прилегающих территорий», письмо № 06-13/02-11.1861-ш от 04 мая 2018 года, выданное КГУ «Аппарат акима Бостандыкского района города Алматы»;

согласование топографического плана: с КГУ «Управление архитектуры и градостроительства города Алматы» от 14 марта 2018 года;

согласование плана электроснабжения с АО «АЖК» от 10 мая 2018 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Таблица №1

№ п/п	Обозначение	Наименование
1	Книга 1	Общая пояснительная записка (ОПЗ)
2	Альбом 1	Эскизный проект
3	Альбом 2	Генеральный план (ГП)
4	Альбом 3	Конструкции металлические (КМ)
5	Альбом 4	Электротехнические решения (ЭЛ)

6	Книга 2	Отчет по инженерно-геологическим изысканиям
7	Книга 3	Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС)
8	Книга 4	Проект организации строительства (ПОС)
9	Книга 5	Сметная документация (СД)
10	Книга 6	Прайс-листы с альтернативными ценовыми предложениями, утвержденные заказчиком
11	Книга 7	Автоматизированный расчет конструкций

5.4 Цель и назначение объекта

Целью рабочего проекта является капитальный ремонт пешеходных зон улицы Габдуллина от ул. Ауэзова до ул. Байзакова, с охватом прилегающих территорий. В благоустройство входит устройство пешеходных зон, капитальный ремонт арычной системы, озеленение, устройство спортивных и детских площадок.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка

Проектируемый участок находится по улице Габдуллина, от улицы Ауэзова до улицы Байзакова, г. Алматы.

Ситуационная схема

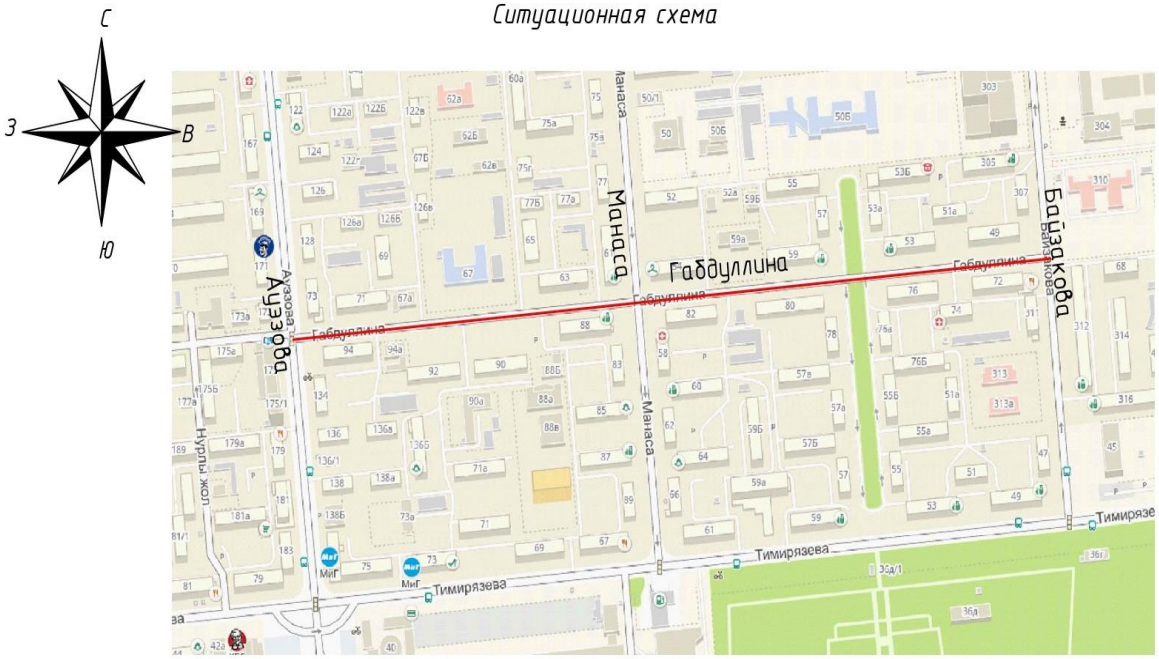


Рисунок 1. *Ситуационная схема*

Природно-климатические условия района строительства:

Рабочий проект предназначен для строительства в IIIВ климатическом районе со следующими природно-климатическими характеристиками:

район по весу снегового покрова (СНиП 2.01.07-85*) - III (s_o = 70 кгс/м²);

район по давлению ветра (СНиП 2.01.07-85*) - III (w_o = 38 кгс/м²);

расчетная зимняя температура наружного воздуха

наиболее холодной пятидневки (СНиП РК 2.04-01-2010) - минус 23° С.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Площадка изысканий расположена по улице Габдуллина, от улицы Ауэзова до улицы Байзакова, г. Алматы.

В геоморфологическом отношении участок расположен в пределах предгорной наклонной равнины, простирающейся к северу от предгорий Заилийского Алатау.

Район изысканий представляет собой слабонаклонную аккумулятивную равнину, сложенную четвертичными отложениями аллювиального и аллювиально-пролювиального генезиса. В целом по району, геолого-литологический разрез представляет собой толщу супесчано-суглинистых грунтов с прослоями песков, подстилаемых толщей гравийно- и валуно-галечниковых грунтов.

Дорожная одежда на участке с поверхности представлена:

асфальт мощностью 0,10-0,12 м;

щебенисто-дресвяный грунт с песчаным заполнителем, мощностью 0,50 м;

галечниковый грунт с песчано-гравийным заполнителем, маловлажный, мощностью 0,49-0,58 м.

Основание дороги представлено суглинками естественного сложения, твердыми и полутвердыми, мощностью 0,7-0,8 м. Суглинки подстилаются галечниковыми грунтами, маловлажными, вскрытой мощностью 1,5-1,7 м. с песчано-гравийным заполнителем, с включением валунов до 10%.

По результатам лабораторных работ в геолого-литологическом разрезе выделены следующие инженерно-геологические элементы (ИГЭ):

ИГЭ-1а – насыпной щебенисто-дресвяный грунт с песчаным заполнителем, маловлажный.

ИГЭ-1б – насыпной галечниковый грунт с песчано-гравийным заполнителем.

ИГЭ-2 – суглинок твердый и полутвердый, лессовидный коричневого цвета, присадочный. Суммарная величина просадки не превышает 5 см. Тип грунтовых условий по позадачности - I (первый).

ИГЭ-3 – галечниковый грунт маловлажный, с песчано-гравийным заполнителем, с включением валунов до 10%.

Физико-механические характеристики грунтов:

Таблица №2

№ ИГЭ	Наименование грунта	Плотность г/см³			Удельное сцепление, КПа			Угол внутреннего терния, градус			Модуль деформации, МПа
		$\rho_н$	ρ_{II}	ρ_I	$C_н$	C_{II}	C_I	$\varphi_н$	φ_{II}	φ_I	E
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Насыпной щебенисто-дресвяный грунт	1,8	1,8	1,78	Не регламентируется						
2	Насыпной галечниковый	1,75	1,75	1,73	Не регламентируется						

	грунт										
3	Суглинок твердый и полутвердый	1,87	1,87	1,85	25,0 20,0*	25,0 20,0*	16,7 13,3*	23 18,0*	23 18,0*	20 15,7*	29,9 25,2*
4	Галечниковый грунт, с песчано-гравийным заполнителем	2,07	1,99	1,94	-	-	-	40	40	36	50

Примечание:

*- *характеристики грунтов даны для грунтов при водонасыщенном состоянии*

Грунтовые воды пробуренными выработками глубиной до 3,0 м не вскрыты.

Грунты незасоленные.

По степени сульфатной агрессивности на бетон марки W4 на портландцементе – неагрессивные, к железобетонным конструкциям (по содержанию хлоридов) - неагрессивные.

Коррозионная активность грунтов к углеродистой стали – низкая и средняя.

Нормативная глубина промерзания грунтов по СНиП РК 5.01-01-2002:

для суглинков – 0,93 м.

для насыпных и крупнообломочных грунтов – 1,37 м.

Сейсмичность района строительства - 9 баллов (СП РК 2.03-30-2017).

Категория грунта по сейсмическим свойствам - I (первая).

Сейсмичность площадки строительства – 9 баллов.

6.2 Проектные решения

В соответствии с заданием на проектирование от 26 марта 2018 года, актов обследования состояния состояния пешеходных зон улицы Габдуллина от ул. Ауэзова до ул. Байзакова города Алматы с охватом прилегающих территорий, подписанный назначенными членами комиссии от 26 марта 2018 года, предусматривается проведение Капитальный ремонт пешеходных зон улицы Габдуллина от ул. Ауэзова до ул. Байзакова города Алматы с охватом прилегающих территорий.

6.2.1 Генеральный план

Генеральный план разработан на основании задания на проектирование в соответствии со строительными нормами и правилами противопожарных, экологических и санитарно-гигиенических требований.

Участок проектирования расположен в городе Алматы, Бостандыкский район, улица Габдулина, от ул. Ауэзова до ул. Байзакова.

Цель проекта: капитальный ремонт пешеходных зон улицы Габдуллина от ул. Ауэзова до ул. Байзакова, с охватом прилегающих территорий. В благоустройство входит устройство пешеходных зон, капитальный ремонт арычной системы, озеленение, устройство спортивных и детских площадок.

Общая длина проектируемой улицы - 0,8 км.

Категория улицы - магистральная улица районного значения пешеходно-транспортная.

В рабочем проекте перенос инженерных коммуникаций не предусматривается.

Рельеф относительно спокойный. Высотные отметки колеблются от 844.29 м до 847.42 м.

Для маломобильных групп населения проектным решением предусмотрена устройство тактильное покрытие желтого цвета из тактильных плит 300х300х50 мм, предусматривается на проектируемых тротуарах от существующих тротуаров до перекрестков.

Пешеходная часть улицы

Тротуарная часть, северная сторона улицы Габдулина, принята шириной 3,0-3,5 м по существующей ширине тротуаров. Длина составляет 770 м.

Южная часть тротуара принята шириной от 9,0 м до 11,0 м. Ширина тротуара принята от линии застройки до края проезжей части улицы, для прогулки по улице. Длина составляет 770 м.

На сопряжении тротуаров с проезжей частью пересекаемых улиц и съездов, а также на всех ступенях предусмотрено устройство пандусов в количестве 17 шт. для обеспечения движения пешеходов с ограничениями опорно-двигательного аппарата и с детскими колясками. Ширина пандусов 1,0 м.

При пересечении тротуара с местными съездами и проездами устраивается возвышения тротуара, для беспрепятственного прохода пешеходов и снижения скорости автомобилей при переезде через тротуар. Конструкция возвышение 12 см на длину 50 см.

Арычная система и водоотвод

По северной стороне улицы Габдулина в проекте предусмотрена открытая система водоотвода. Отвод воды с проезжей части и тротуаров осуществляется за счет поперечных и продольных уклонов проезжей части. У краев проезжей части устанавливаются железобетонные лотки Б-3-1 глубиной 0,41, м для сбора и отвода ливневых вод с проезжей части и тротуаров, а также для полива газонов и древесных насаждений.

По южной стороне улицы Габдулина в проекте предусмотрена закрытая система водоотвода. Отвод воды с проезжей части и тротуаров осуществляется за счет поперечных и продольных уклонов проезжей части. Под тротуаром предусмотрено устройство круглых железобетонных труб диаметром 0,5 м.

Сброс воды с проезжей части в арычную сеть осуществляется по водовыпускам, устраиваемым по обеим сторонам проезжей части через 10 м для перепуска воды в боковой лоток.

Парковки для автомобилей

С южной стороны улицы на 2-х существующих парковках для обновляется покрытие и конструкция дорожной одежды для автомобилей, окантовывается новым бетонным бордюром и устраивается новая разметка.

Спортивные и детские площадки

Для занятия физической культурой, спортом и досугом устраиваться спортивные площадки по южной стороне улицы.

Для досуга детей предусмотрена детская площадка с южной стороны улицы. Где предусмотрены:

Детский игровой комплекс (6,170 м х 5,600м х 3,330 м);

Детский спортивный комплекс (2,66 м х 2,66м х 2,2 м);

Карусель с рулем;

Качалка «Ванька – встанька»;

Тренажный комплекс комбинированный;

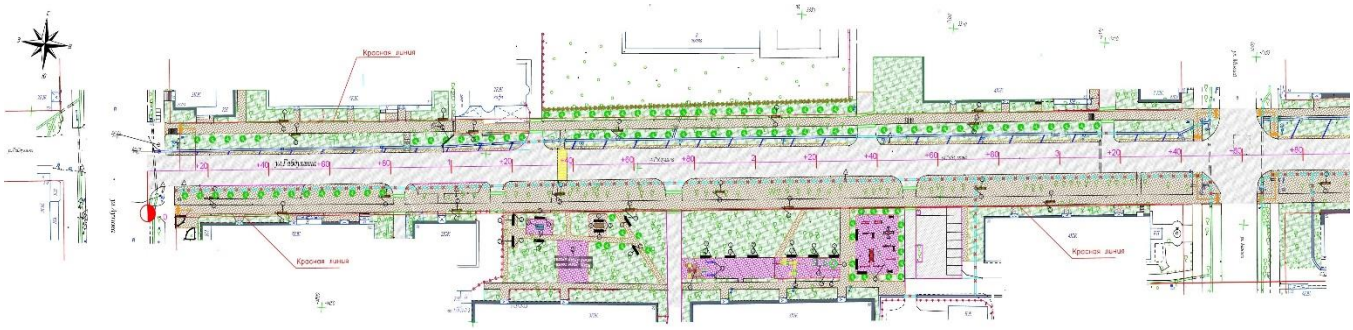
Диван – качели;

Тренажер штурвал.

Конструкция дорожной одежды на спортивных и детских площадках: - модульная плитка из резиновой крошки-5 см.

Проектом предусмотрено озеленение территории посевом рулонного газона, посадкой сирени пурпурно-фиолетовой, розы голландские многолетние, шиповник в виде изгороди.

Для благоустройства территории и удобства жителей города предусмотрены малые архитектурные формы и переносные изделия в виде скамейки, урны, стол обыкновенный, скамейка - круговая сборная вокруг дерева.



улица Габдуллина

Рисунок 2. *Схема генерального плана*

Технико-экономические показатели:

Таблица №3

№ п/п	Наименование	Площадь, га	Проценты,%
1	Общая площадь	2.4360	100
2	Площадь покрытия	1.2860	53
3	Площадь озеленения	1.1500	47

6.2.2 Конструктивные решения:

Качели для взрослых

Сооружение прямоугольной формы на плане с размерами 12,5х4,0 м, высотой 4,5 м.

Конструкция качели – металлическая, в виде пространственной решетчатой конструкции.

Фундаменты – монолитные железобетонные блоки, с размерами 4500х1000х1100(h) мм. Материал - бетон класса В25.

Армирование фундамента выполнено вязаными арматурными сетками из стержневой арматуры диаметром 12 мм класса AIII по ГОСТ 5781-82*.

В фундаменте, под металлическую стойку предусмотрены анкерные болты М30 по ГОСТ 24379.1-2012.

Под фундаментами выполнена щебеночная подготовка толщиной 200 мм.

Основанием фундаментов служит галечниковый грунт с песчано-гравийным заполнителем.

Пространственная конструкция качели состоит из стоек и ферм.

Стойки решетчатые сквозного сечения с размерами 500х500 мм, высотой 4,0 м.

Стойка состоит из четырех вертикальных стержней связанных между собой соединительными решетками. Стойки изготовлены из стальных гнутых сварных профилей квадратного сечения 50х4 мм по ГОСТ 30245-2012.

Фермы решетчатые сквозного сечения с размерами 500х500 мм, расположенные в продольном и поперечном направлении.

Ферма состоит из четырех горизонтальных стержней связанных между собой соединительными решетками. Фермы изготовлены из стальных гнутых сварных профилей квадратного сечения 50х4 мм по ГОСТ 30245-2012.

Опорная пластина под стойки - из листового горячекатаного проката толщиной 20 мм по ГОСТ 19903-2015.

Сварка производится по ГОСТ 5264-80 электродами типа Э42А по ГОСТ 9467-75.

Антисейсмические мероприятия

Сооружения запроектированы в соответствии с требованиями СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических районах».

Расчет конструкции сооружения выполнен с помощью программного комплекса MIDAS/CIVIL 2018 версии 2.1, в соответствии с требованиями СНиП 2.01.07-85* «Нагрузки и воздействия», СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических зонах РК», СНиП РК 5.04-23-2002 «Стальные конструкций», СНиП РК 5.01-01-2002 «Основания зданий и сооружений».

Гидроизоляция

Боковые поверхности фундаментов и стен, соприкасающиеся с грунтом, покрываются горячим битумом за 2 раза.

Защита строительных конструкций от коррозии

Мероприятия по защите строительных конструкций от коррозии приняты в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии».

6.2.3 Инженерное обеспечение, сети и системы

Электротехнические решения

Раздел ЭН наружного электроосвещения и электроснабжения разработан на основании технических условий № 25.1-1152 от 19 марта 2018 года, выданных АО «АЖК».

Электроснабжение выполнено бронированным кабелем АВБбШв-1 сечением 4х25мм² от РУ-0,4 ТП-5371 (ПС-4А). Управление электроосвещением выполнено от шкафа управления наружным освещением ШУНО установленного у жилого дома №82.

Для освещения пешеходных зон вдоль тротуаров установлены светильники на металлические торшеры высотой 3,5 м типа ANORA LED 4000K 40Вт. Групповые КЛ-0,4кВ уличного освещения проложены бронированным кабелем АВБбШв-1 сечением 5х16 мм². Прокладка кабелей к опорам выполнена в кабельных траншеях на глубине 0,7 м от планировочной отметки земли. Сечение кабелей выбрано по длительно допустимому току и проверено по потере напряжения. Опоры установлены на фундаментные железобетонные блоки в отрытых котлованах. Боковые поверхности фундамента, соприкасающиеся с грунтом, обмазаны горячим битумом на 2 раза. Габариты, пересечения и сближения с инженерными сооружениями выполнены согласно ПУЭ РК.

При пересечении с инженерными коммуникациями и автодорогами кабели проложены в ПНД трубах, при пересечении с проезжей частью дорог в стальной трубе.

Защитные мероприятия по безопасности

В качестве защитных мер принята система зануления, для чего проложена третья жила в однофазных сетях, пятая жила в трехфазных и питающих сетях. В ШУНО выполнена система заземления, состоящая из стальной полосы 40х4 мм и электродов из уголка стали 50х50х5 мм. Все монтажные работы выполнить согласно ПУЭ РК и ПТБ.

Основные показатели:

категория электроснабжения - III.
напряжение сети - 0,38/0,22кВ.
расчетная мощность - 7,56 км.

6.3 Оценка воздействия на окружающую среду

Воздействие на атмосферный воздух

Характеристика объекта как источника загрязнения атмосферного воздуха

Обоснование данных о выбросах загрязняющих веществ в атмосферу от источников выделения на период капитального ремонта пешеходных зон улицы Габдуллина, выполнено с учетом действующих методик, расходного сырья и материалов.

На период капитального ремонта пешеходных зон улицы Габдуллина будут происходить неорганизованных выбросов от 5 источников выброса вредных веществ и 20 видов передвижного автотранспорта. Источниками выброса на стадии строительства, являются: строительная техника, сварочные работы, покрасочные работы, площадки разгрузки строительных материалов.

Источник № 6001 – работа строительной техники;

Источник №6002 – участок разгрузки сыпучих строительных материалов;

Источник № 6003 – сварочные работы;

Источник № 6004 – покрасочные работы;

Источник № 6005 – испарение битума при пропитке и укладки асфальтового покрытия.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ на период капитального ремонта пешеходных зон улицы Габдуллина приведены в таблице №4.

Таблица №4

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ			
		На период капремонта		ПДВ	
		г/с	т/период	г/с	т/период
1	2	3	4	5	6
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на(627) Неорганизованные источники					
Благоустройство улицы Габдуллина	6003	0.000592	0.000619	0.000592	0.000619
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203) Неорганизованные источники					
Благоустройство улицы Габдуллина	6004	0.496	0.437	0.496	0.437
(2752) Уайт-спирит (1316*) Неорганизованные источники					

Благоустройство улицы Габдуллина	6004	0.02083	0.01836	0.02083	0.01836
(2754) Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на С/ (592) Неорганизованные источники					
Благоустройство улицы Габдуллина	6005	0.084	0.0889	0.084	0.0889
(2902) Взвешенные вещества Неорганизованные источники					
Благоустройство улицы Габдуллина	6004	0.475	0.419	0.475	0.419
(2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот,(503) Неорганизованные источники					
Благоустройство улицы Габдуллина	6002	0.14759	0.20658	0.14759	0.20658
Всего по предприятию:		1.224012	1.170459	1.224012	1.170459
Твердые:		0.62259	0.62558	0.62259	0.62558
Газообразные, жидкие:		0.601422	0.544879	0.601422	0.544879

Аварийных и залповых выбросов на период капитального ремонта пешеходных зон улицы Габдуллина, города Алматы, ввиду специфики производства – отсутствуют.

При проведении капитального ремонта пешеходных зон улицы Габдуллина предусматривается осуществление ряда мероприятий по охране окружающей природной среды:

укрытие кузовов автомашин тентом при транспортировании сыпучих строительных материалов и строительных отходов;

мойка колес автомашин, выезжающих со строительной площадки;

гидроорошение твердых покрытий строительной площадки;

увлажнение грунта обратной засыпки;

раздельное хранение отходов, всех видов на специально отведенной площадке с твердым покрытием и обеспечение их своевременной утилизацией и вывоза на полигон;

применение технически исправных машин и механизмов;

вывоз разработанного грунта, мусора, шлама в специально отведенные места;

кладку плотного слоя (асфальтного покрытия) производить готовыми разогретыми материалами без организации приготовления в зоне строительства.

Контроль соблюдения параметров ПДВ на период капитального ремонта пешеходных зон улицы Габдуллина не организовывается ввиду локального и кратковременного воздействия на окружающую среду.

Водоснабжение и водоотведение на период капитального ремонта

На период строительства питьевое и техническое водоснабжение намечено получать из действующего водозабора в районе проектируемых работ.

Водопотребление при капитальном ремонте – 7646,152 м^3/период:

питьевая вода – 217,152 м^3/период;

вода технического качества – 7429 м^3/период.

Водоотведение

Сброс производственных стоков отсутствует. Для естественных нужд работников, устанавливаются биотуалеты.

Воздействие проектируемой деятельности на поверхностные и подземные воды на период капитального ремонта

Загрязнение поверхностных вод может происходить в результате сбросов производственных и бытовых стоков, попадания в воду химических и механических загрязнителей со строительной площадки. Загрязнение грунтовых вод может происходить

вследствие фильтрации стоков с поверхности земли, а также путем сброса сточных вод без очистки в подземные горизонты.

Сброс воды с проезжей части в арычную сеть осуществляется по водовыпускам, устраиваемым по обеим сторонам проезжей части через 10 м для перепуска воды в боковой лоток. Водовыпуски представляют собой лоток Б-2-1 на бетоне В-15.

Минимальный продольный уклон по дну водоотводной сети не менее 3‰.

Для пропуска воды под проезжей частью пересекаемых улиц, остановками и тротуарами предусмотрено устройство круглых железобетонных труб диаметром 0,5 м, конструкция которых разработана применительно к типовому проекту серии 3.501-59 «Сборные водопропускные трубы для автомобильных дорог». Круглые звенья приняты по ГОСТ 24547-81. Звенья водопропускных труб должны быть изготовлены под нагрузки А14, НК-120 (180) по материалам разработки ТОО «Каздорпроект» г.Алматы, заказ №04-08, выпуски 1, 2 (утверждены приказом КАД от 13.09. 2009г №3).

Отходы производства и потребления на период капитального ремонта

Процесс проведения строительно-монтажных работ сопровождается образованием отходов производства и потребления. При проведении образуются следующие виды отходы:

твердо-бытовые отходы;

производственные отходы.

Отходы производства и потребления приведены в таблице №5.

Таблица №5

Наименование отходов	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
1	2	3	4
Всего	32,5544	0	21,906845
в т. ч. отходов производства	29,1794	0	18,231845
отходов потребления	3,375	0	3,675
Зеленый уровень опасности			
ТБО/ GO 060	3,375	0	3,675
Строительные отходы/ GG170	29,175	0	18,23
Огарки сварочных электродов/ GA090	0,0044	0	0,001845

Временное хранение твердых бытовых отходов производится в специальных закрытых контейнерах на асфальтированных площадках.

Сбор и удаление бытовых отходов осуществляется специальным автотранспортом по планово-регулярной и заявочной системе на договорных условиях в соответствии с санитарными нормами и правилами. До начала строительства будут заключены договора со специализированными организациями на своевременный вывоз отходов.

Основными приоритетами при соблюдении мероприятий по охране окружающей среды от загрязнения отходов являются:

внутренний контроль со стороны организации, образующей отходы;

обустройствомест хранения отходов (твердые покрытия, металлические контейнеры);

сроки и организации, обеспечивающие вывоз отходов (сроки вывоза отходов, кратность вывоза, квалификации соответствующих организаций).

места вывоза (договора на утилизацию или на захоронение).

Отходов, принятых от сторонних организаций, нет.

При условии соблюдения правил экологической безопасности при сборе и хранении отходов, воздействие на окружающую среду оценивается как незначительное.

Оценка воздействия на растительность и животный мир

Воздействие при планируемом строительстве на животный и растительный мир следует определить, как:

по площади - ничтожное;

по продолжительности - кратковременное;

по интенсивности – незначительное.

В ходе разработки рабочего проекта были проведены работы по инвентаризации и лесопатологическому обследованию зеленых насаждений на участке «Капитальный ремонт пешеходных зон улицы Габдуллина от ул.Байзакова до ул.Ауэзова с охватом прилегающих территорий».

В целом санитарное состояние зеленых насаждений обследованного участка удовлетворительное, значительная часть описанных деревьев не представляют декоративную ценность. Наличие усыхающих насаждений обусловлено не только возрастной структурой насаждений, но и отсутствием надлежащего ухода за насаждениями, наиболее важным фактором является своевременное выполнение агротехнических мероприятий.

В результате проведенной инвентаризации учтено и описано 1045 экземпляров древесной растительности 129 экземпляр кустарниковой растительности. Кроме того, выявлено 214 п.м. живых изгородей.

На момент обследования территории определено общее количество насаждений, которые подлежат:

79 шт. (7%)-деревьев под санитарную рубку,

257 шт (25%) – под санитарную обрезку,

429 шт (41%) – под уход, 280 шт (27%) – под пересадку.

Кустарники:

3 шт (2%) – под санитарную обрезку,

13 шт(10%)- под уход,

113 шт (88%) – под пересадку.

Проектом предусмотрены работы по озеленению и благоустройству прилегающих территорий. Предусмотрена посадка:

саженцы кустарников лиственных пород – 185 шт;

розы голландские – 2200 шт;

шиповник – 525 шт;

саженцы деревьев лиственных пород – 79 шт.

Необходимо отметить, что при проведении вынужденного сноса зеленых насаждений в зависимо от их качественного состояния компенсационные посадки производятся в трехкратном размере соответствующего качества посадочного материала, посадки проводить в строгом соответствии норм и правил и соблюдением технологии производства данных работ с учетом охранных зон.

Социально-экономическая среда

Санитарно-эпидемиологическое состояние территории в результате капитального ремонта пешеходных зон улицы Габдуллина не изменится.

«Капитальный ремонт пешеходных зон улицы Габдуллина от ул. Ауэзова до ул. Байзакова с охватом прилегающих территорий», соответствует исходным данным и требованиям Экологического Кодекса РК, нормативным документам и другим нормативным актам, регулирующим природоохранную деятельность.

6.4 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам:

Участок проектирования расположен в город Алматы, Бостандыкский район, улица Габдулина, от ул. Ауэзова до ул. Байзакова. Проектом предусмотрен капитальный ремонт пешеходных зон улицы Габдуллина от ул. Ауэзова до ул. Байзакова с охватом прилегающих территорий. В благоустройство входить устройство пешеходных зон, капитальный ремонт арычной системы, озеленение, устройство спортивные и детские площадки. Общая длина проектируемой улицы - 0,8 км. Категория улицы - магистральная улица районного значения пешеходно-транспортная. Участок проектирования расположен в город Алматы, Бостандыкский район, улица Габдуллина, от ул. Ауэзова до ул. Байзакова. В рабочем проекте перенос инженерных коммуникаций не предусматривается. Для маломобильных групп населения проектным решением предусмотрена устройство тактильное покрытие прорезиненная желтого цвета из тактильных плит 300х300х5 предусматривается на проектируемых тротуарах от существующих тротуаров до перекрестков. Пешеходная часть улицы. Тротуарная часть северная стороны улицы Габдулина принята шириной 3,0-3,5 м по существующей ширине тротуаров. Длина составляет 770 м. Южная часть тротуара принята шириной от 9,0 м до 11,0 м. Ширина тротуара принята от линии застройки до края проезжей части улицы, для прогулки по улице. Длина составляет 770 м. На сопряжении тротуаров с проезжей частью пересекаемых улиц и съездов, а также на всех ступенях предусмотрено устройство пандусов в количестве 17 шт для обеспечения движения пешеходов с ограничениями опорно-двигательного аппарата и с детскими колясками. Ширина пандусов 1,0 м. При пересечении тротуара с местными съездами и проездами устраивается возвышения тротуара, для беспрепятственного прохода пешеходов и снижения скорости автомобилей при переезде через тротуар. Конструкция возвышение 12 см на длину 50 см. Арычная система и водоотвод. По северной стороне улицы Габдулина в проекте предусмотрена открытая система водоотвода. Отвод воды с проезжей части и тротуаров осуществляется за счет поперечных и продольных уклонов проезжей части. У краев проезжей части устанавливаются железобетонные глубиной 0,41 м для сбора и отвода ливневых вод с проезжей части и тротуаров, а также для полива газонов и древесных насаждений. По южной стороне улицы Габдулина в проекте предусмотрена закрытая система водоотвода. Отвод воды с проезжей части и тротуаров осуществляется за счет поперечных и продольных уклонов проезжей части. Под тротуаром предусмотрено устройство круглых железобетонных труб диаметром 0,5 м ЗКЦ-0,5 и смотровыми блоками ЛЖК-250 через каждые 4 м. Существующие водоотводные и водопропускные сооружения (трубы и лотки) разбираются по дефектному акту в связи с уширением проезжей части улицы и устраиваются новые. Состояние существующей арычной сети хорошее. На отдельных участках железобетонные лотки разрушены или требуют ремонта. Водопропускные трубы заилены или забиты мусором от 10 до 80%. На многих трубах отсутствуют входные и выходные оголовки, отдельные звенья труб требуют ремонта или замены. Сброс воды с проезжей части в арычную сеть осуществляется по водо-выпускам, устраиваемым по обеим сторонам проезжей части через 10 м для перепуска воды в боковой лоток. Водо-выпуски представляют собой лоток на бетоне. Минимальный продольный уклон по дну водоотводной сети не менее 3%. Для пропуска воды под проезжей частью пересекаемых улиц, остановками и тротуарами предусмотрено устройство круглых железобетонных труб диаметром 0,5 м.

Парковки для автомобилей.

С южной стороны улицы на 2-х существующих парковках для автомобилей обновляется покрытие и конструкция дорожной одежды для автомобилей,

окантовывается новым бетонным бордюром. Спортивные и детские площадки. Для занятия физической культурой, спортом и досугом устраиваться спортивные площадки по южной стороне улицы по следующим адресам:

ПК 1+23 – ПК 1+34 площадка для игры в настольный теннис;

ПК 1+35 – ПК 1+48 площадка устройства качелей для взрослых и детей;

ПК 1+48 – ПК 1+52 площадка для игры в настольные игры (шахматы, шашки, нарды и т.д.);

ПК 2+33 – ПК 2+49 площадка для уличных тренажеров.

Для досуга детей предусмотрена детская площадка на ПК 1+76 – ПК 2+28 с южной стороны улицы. Где предусмотрены:

Детский игровой комплекс (6,170м х 5,600м х 3,330м);

Детский спортивный комплекс (2,66 м х 2,66м х 2,2м);

Карусель с рулем;

Качалка «Ванька – встанька»;

Тренажный комплекс комбинированный;

Диван – качели;

Тренажер штурвал.

Проектом предусмотрено озеленение территории посевом рулонного газона, посадкой сирени пурпурно-фиолетовой, розы голландские многолетние, шиповник в виде изгороди. Для благоустройства территории и удобства жителей города были предусмотрены малые архитектурные формы и переносных изделий в виде скамейки, урны, стол обыкновенный, скамейка - круговая сборная вокруг дерева. Для удобства жителей города предусматриваться «Информационное табло для пешеходов» по следующим адресам на пешеходной зоне:

Пересечение улицы Габдулина и улицы Ауэзова;

Пересечение улицы Габдулина и улицы Манаса;

Пересечение улицы Габдулина и улицы Байзакова.

Проектом предусматривается капитальный ремонт освещения и электроснабжения пешеходных зон. Предусматривается установка светильников на металлические торшеры высотой 3,5 м. Светильники типа ANORA LED 4000K 40 Вт для освещения тротуаров. Продолжительность строительства по норме – 8 месяцев, в том числе подготовительный период 1 месяц. В связи с городскими стесненными условиями, строительные материалы будут подвозится на строительную площадку малыми партиями в готовом виде, наличие строительных складов не предусмотрено; так же работы запланированы в весенне-летний период необходимости в обогреве рабочих нет; гардеробная, умывальная и комната отдыха предусмотрены в передвижном строительном вагончике; т.к. рабочие будут приезжать на участок к рабочему времени установленное рабочим графиком и уезжать с объекта по завершении рабочего времени, то отдыхать они будут только во время обеденного перерыва; водоснабжение привозное только для питьевых нужд, питание привозное в одноразовой посуде; электроснабжение от городских сетей. Максимальная численность работающих на строительной площадке – 45 человек. Источники загрязнения атмосферы – проектом определено: 5 источников выброса вредных веществ. Источниками выброса на стадии строительства, являются: строительная техника, сварочные работы, покрасочные работы, площадки разгрузки строительных материалов. Электроснабжение и освещение – согласно технических условий. Водоснабжение. Питьевое и техническое водоснабжение намечено получать из

действующего водозабора в районе проектируемых работ. За период строительных работ (208 раб.дней) будет использовано: хоз-питьевой воды – 217,152 м^3, технической воды – 1012,6 м^3. Канализация – Сброс производственных стоков –

отсутствует. Хоз-бытовые стоки сбрасываются в биотуалеты. Теплоснабжение на период строительства – бытовые помещения отапливаются калориферами. На период эксплуатации теплоснабжение не требуется. При производстве строительно-монтажных работ, образуются бытовые отходы, строительный мусор, огарки сварочных электродов. При численности работающих 45 человек, твердых бытовых отходов образуется – 3,375 тонн за весь период строительства. Различных отходов строительных материалов образуется 29,1794 тонн за весь период. Воздействие выбросов загрязняющих веществ на состояние атмосферного воздуха в период строительства носит кратковременный и разовый характер, что не создает предпосылок накопления вредных веществ в объектах окружающей среды и не приведет к изменению их санитарно-гигиенических характеристик. Категория опасности предприятия в соответствии с видовым и количественным составом выбрасываемых загрязняющих веществ - IV. На период строительства установление размера СЗЗ не устанавливается, ввиду временности осуществления строительных работ.

Рабочий проект: «Капитальный ремонт пешеходных зон улицы Габдуллина от ул. Ауэзова до ул. Байзакова города Алматы с охватом прилегающих территорий» - соответствует требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации жилых и других помещений, общественных зданий» № 125 от 24 февраля 2015 года, СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе эксплуатации объектов строительства» № 177 от 28.02.2015 года, СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденными приказом Министра национальной экономики РК от 20.03.2015 года № 237.

6.5 Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование, проектно-сметной документации, СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», введенному в действие приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, от 1 июля 2013 года № 137-нк, «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

На строительной площадке проектом организации строительства предусмотрены инвентарные здания (административные, санитарно-бытовые) и производственные площадки складского, вспомогательного и бытового назначения для нужд строительства, с учётом выполнения максимального объема работ вне строительной площадки, путем поставки материалов и конструкций с предприятий строительной индустрии Республики Казахстан.

Нормативная продолжительность строительства определена расчетным методом, согласно «Пособию по определению продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений» (к СН РК 1.03.01-2016 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений») и принимается 8 месяцев.

Начало строительства запланировано на второй квартал 2018 года согласно письму заказчика от 04 мая 2018 года № 06-13/02-11.1862-ш.

Технические показатели:

нормативная продолжительность строительства –8 месяцев.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса ««АВС-4» по выпуску сметной документации в текущих ценах 2 квартала 2018 года, редакция 18.2 от 24.05.2018.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015 с изменениями и дополнениями выпуски 1-10);

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2017 с изменениями и дополнениями выпуски 1-16;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на оборудования объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозку грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозку грузов железнодорожным транспортом, СЦПГ РК 8.04-12-2017*;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, в соответствии с принятыми и утвержденными решениями заказчика и в соответствии с пунктом 55, 60 и 61 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республики Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п. 16 приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно- монтажных работ по главам 1-9 сводного сметного расчета строительства (п. 72 приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

дополнительные затраты в главу 9 сводного сметного расчета строительства в соответствии с Нормативным документом по определению дополнительные затраты, связанных с решениями проекта организации строительства (приложение 3 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на строительство временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2018 года с учетом текущего и прогнозного уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 29 августа 2017 года № 34 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018–2022 годы» с изменениями от 3 апреля 2018 года (протокол № 14).

2018 год –2 405 тенге;

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165, с изменениями, введенными в действие приказами от 3 ноября 2015 года №685, от 28 июля 2016 года № 335, от 20 декабря 2016 года № 517 разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Капитальный ремонт пешеходных зон улицы Габдуллина от ул. Ауэзова до ул. Байзакова города Алматы с охватом прилегающих территорий», разработан в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Генеральный план выполнен в соответствии с требованиями СНиП РК 3.01-01-2008* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населённых пунктов».

Конструктивные решения выполнены в соответствии с требованиями СНиП 2.03.01-84* «Бетонные и железобетонные конструкции», СНиП РК 5.01-01-2002 «Основания зданий и сооружений», СНиП РК 5.04-23-2002 «Стальные конструкций», СП

Электротехнические решения соответствуют ПУЭ РК «Правила устройства электроустановок Республики Казахстан».

Рабочий проект «Оценка воздействия на окружающую среду», соответствует исходным данным и требованиям Экологического Кодекса РК, нормативным документам и другим нормативным актам, регулирующим природоохранную деятельность.

Рабочий проект соответствует требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе эксплуатации объектов строительства» №177 от 28.02.2015 года, СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» № 237 от 20 марта 2015 года, СП

«Санитарно-эпидемиологические требовании к объектам коммунального назначения» № 183 от 3 марта 2015 года; СП «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» № 176 от 28 февраля 2015 года..Все разделы проектной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности и безопасности.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной и взрывной безопасности, охране труда.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект, в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Казах эксперт центр», в рабочий проект «Капитальный ремонт пешеходных зон улицы Габдуллина от ул. Ауэзова до ул. Байзакова города Алматы с охватом прилегающих территорий», внесены следующие изменения и дополнения:

По генеральному плану:

1) На листе ГП-1 в таблице «Технико-экономические показатели» откорректированы показатели площадей.
2) На чертежах ГП выполнена экспликация зданий и сооружений.
3) На разбивочном плане указана размерная привязка проектируемых дорожек и площадок.
4) Выполнена таблицу «Ведомость тротуаров, дорожек и площадок».
5) Выполнена таблицу «Ведомость водоотводных сооружений».
6) В таблице малых архитектурных форм указаны номера типовых проектов.

По конструктивным решениям:

7) Представлен титульный лист раздела КМ с подписями и печатью.
8) Выполнен лист с общими данными.
9) Выполнена схема расположения фундаментов.
10) Предусмотрена гидроизоляция фундаментов.
11) Представлен расчет металлического каркаса и фундамента сооружения.

По электротехническим решениям:

12) На планах показаны привязки и расстояния проектируемых кабельных линий и опор освещения от существующих коммуникаций согласно ПУЭ.
13) На схеме показана точка подключения вводного кабеля.
14) В общих указаниях и ПЗ откорректировано сечение кабеля.
15) В ПЗ дано описание защитных мероприятий электрооборудования.

По оценке воздействия на окружающую среду:

16) Представлены расчеты и таблицы на период строительства;
17) Представлено заявление об экологических последствиях;
18) Предоставлен лесопатологический отчет;
19) Представлен расчет и баланс водопотребления и водоотведения.

По сметной документации:

20) Сметная документация откорректирована с учетом изменений и дополнений программного комплекса АВС-4 редакция 2018.2.
21) Откорректирована стоимость проектно-изыскательской работы согласно расчету.

22) Сметная документация откорректирована с учетом изменений и дополнений в проектных решениях по замечаниям экспертов ТОО «Казах эксперт центр».

Основные стоимостные показатели по рабочему проекту:

Таблица №6

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			постпроектные	постэкспертные
1	2	3	4	5
1	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2018 года	млн.тенге	505,411	495,044
	в том числе: СМР	млн.тенге	433,227	424,111
	оборудование	млн.тенге	1,321	1,321
	прочие затраты	млн.тенге	70,863	69,612
2	Продолжительность строительства	мес.	8	8

В результате экспертизы:

проектные решения приведены в соответствие с исходно-разрешительной документацией;

повышена пожаробезопасность и надежность функционирования объекта;

улучшено качество исполнения проектной документации;

определена достоверная общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2018 года.

Изменение сметной стоимости строительства произошло в связи:

с корректировкой объемов работ согласно проектным решениям и изменениям в проектных решениях по замечаниям ТОО «Казах эксперт центр.

8. ВЫВОДЫ:

8.1 С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Капитальный ремонт пешеходных зон улицы Габдуллина от ул. Ауэзова до ул. Байзакова города Алматы с охватом прилегающих территорий» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2018 года	495,044 млн. тенге
в том числе:	
СМР	424,111 млн. тенге
оборудование	1,321 млн. тенге
прочие	69,612 млн. тенге
Продолжительность строительства	8 месяцев

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Аппарат акима Бостандыкского района города Алматы» в соответствии с условиями договора № 88 от 28 марта 2018 года.

8.3 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Алматы қаласының Әуезов көшесінен Байзақов көшесіне дейін Габдуллин көшесінің бойындағы іргелес аумағын қамтып жаяу жүргіншілер аумақтарын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі технико-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады:

2018 жылдағы ағымды бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	495,044 млн. теңге
соның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	424,111 млн. теңге
жабдықтар	1,321 млн. теңге
басқа шығындар	69,612 млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	8 ай

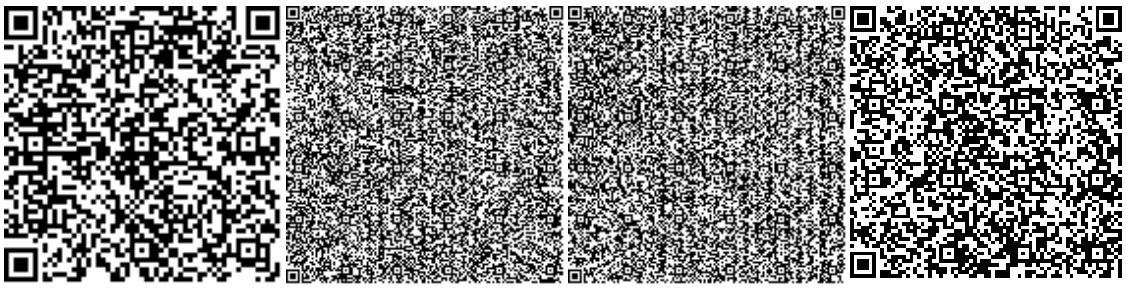
8.2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2018 жылғы 28 наурыздағы № 88 мемлекеттік сатып алу туралы шартқа сәйкес «Алматы қаласы Бостандық ауданы әкімінің аппараты» КММ кепілдік етеді.

8.3 Жұмыс жобаны өндіріс жұмысына беру және бекітуге тапсырар алдында, осы сараптама қорытындысына жұмыс жобаның сәйкестігі тексерілуге жатады.

8.4 Тапсырысшы құрылыс барысында отандық өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдауларын барынша пайдалансын.

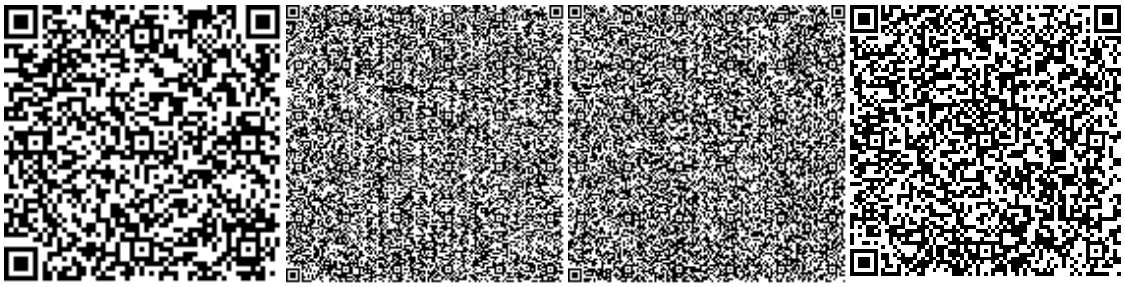
Абдикаримов Б.М.

Директор



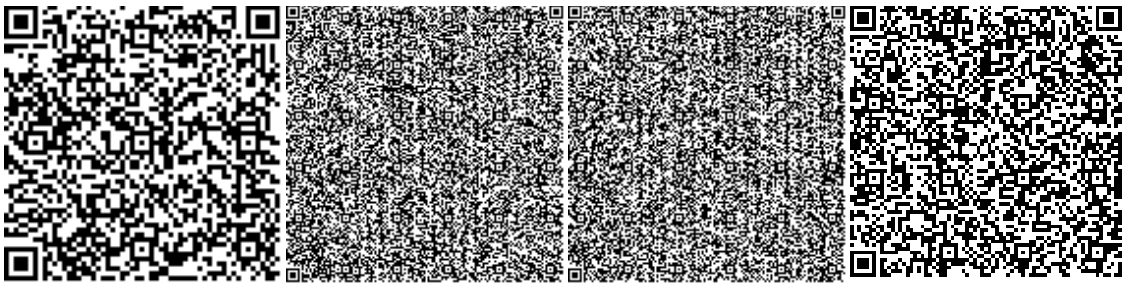
Алдабекова Б.К.

Заместитель директора



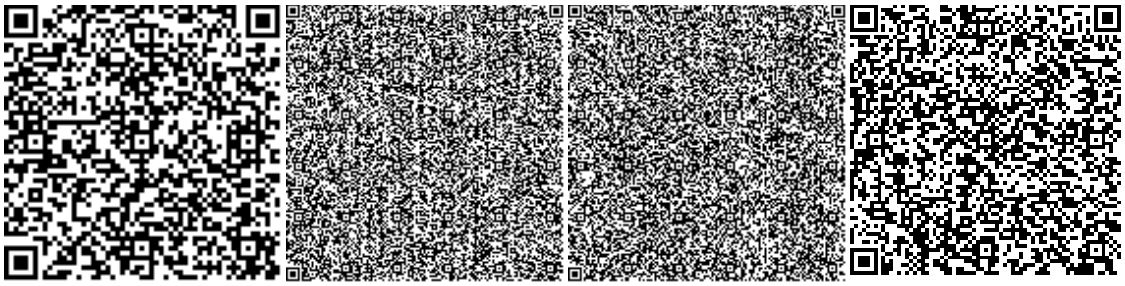
Имантаева А.К.

Эксперт



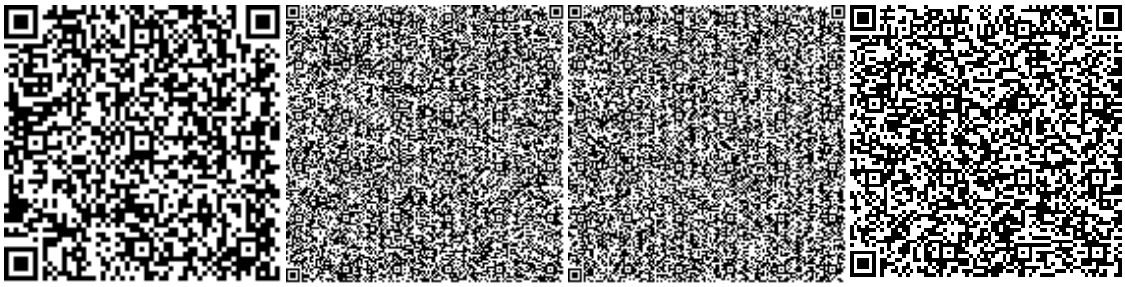
Лян Э.В.

Эксперт



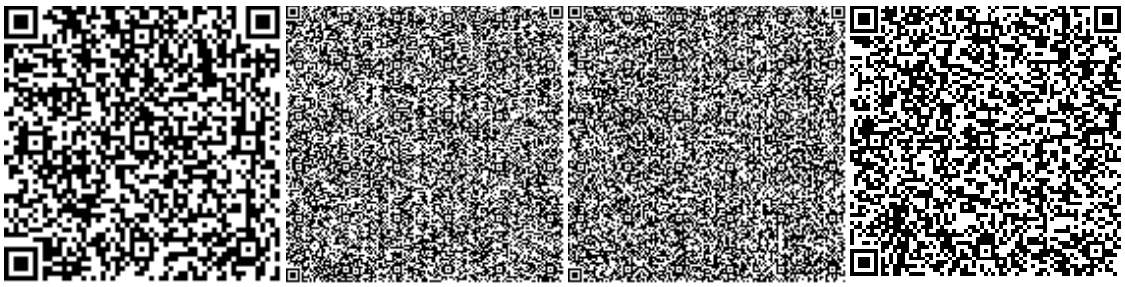
Толыбаев Т.Ж.

Эксперт



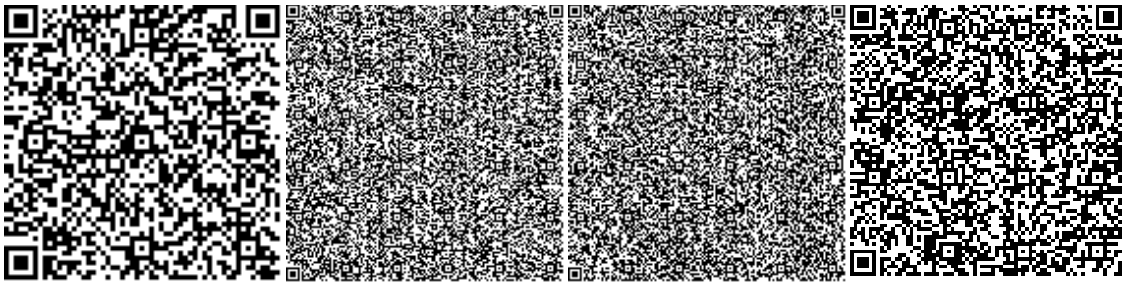
Айткулов А.А.

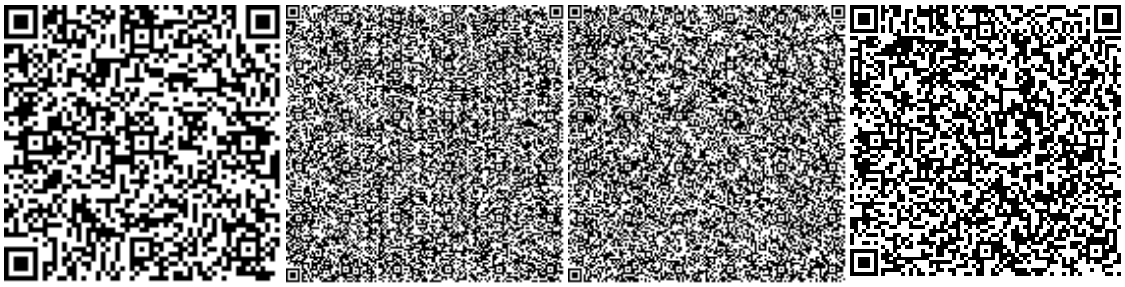
Эксперт



Мусылманбеков Б.А.

Эксперт



Таникин Д.Б.

Эксперт