Утверждена
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 2 ноября 2011 года № 1278

Акт приемки построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно

с. Бурундай «09» августа 2013 год
(город, поселок, село)

Собственник объекта Абайдильдин Газез Жалгасбекович, Алматинская область, Илийский район, с. Бурундай, ул. Арычная, дом 13
(фамилия, имя, отчество, адрес места проживания)

и подрядчик (если объект сооружался подрядным способом) ТОО "Ладомир Строй", г. Кокшетау, ул. Акан-Серэ, д. 168А, кв. 41, ГСЛ № 01069 от 14.05.2010 года, директор Ларионова Ю.А.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество лица, осуществлявших строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения, фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛ:

1. Строительство объекта (капитальный ремонт индивидуального жилого дома) «Капитальный ремонт жилого дома с благоустройством и наружными инженерными сетями, расположенного по адресу Алматинская область, Илийский район, с. Бурундай, ул. Арычная, дом 13»
(наименование объекта, месторасположение или адрес)
осуществлялось собственником самостоятельно ———
и/или с привлеченной им подрядной организацией ТОО "Ладомир Строй", директор Ларионова Ю.А.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество лица, осуществлявшего строительство объекта/реконструкцию (перепланировку, переоборудование) помещений)

2. Выполнены:

Общестроительные работы, устройство и ремонт бортовых камней и поребрика, капремонт сетей наружного электроосвещения и электроснабжения, изготовление и монтаж металлических конструкций и ограждений, наружных сетей водопровода и канализации, ливневая канализация, установка закладных деталей, копание ям, разработка, вывоз и уплотнение грунта, устройство и ремонт покрытия из брусчатки, устройство и ремонт подстилающих и выравнивающих слоев основания, ремонт покрытия проездов и площадок из а/б и другие общестроительные работы, ремонт систем отопления, ремонт систем водоснабжения и канализации, ремонт электроснабжения и электроосвещения
(виды работ)

3. Строительство объекта (капитальный ремонт) произведено на основании:
—
(наименование органа вынесшего решение, № и дата решения)

4. Строительство осуществлялось по проекту (проектно-сметной) документации / эскизу (эскизному проекту)
Эскизу,
(наименование лица разработавшего проект (проектно-сметную) документацию либо эскиз (эскизный проект) согласованному ———

(наименование организации, рассмотревшей и согласовавшей проект (проектно-сметную) документацию либо эскиз (эскизный проект)

5. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _ июнь 2013 года__;
(месяц и год)
окончание работ __август 2013 года
(месяц и год)

6. Принимаемый в эксплуатацию объект имеет следующие показатели: Жилой дом состоит из 4 комнат, 1-этажный
Общая площадь – 49 кв.м.,
Жилая площадь – 36,5 кв.м.,
Общий строительный объем 189 куб.м.
(общая площадь, жилая площадь, число этажей, строительный объем, протяженность, краткие технические характеристики по основным материалам и конструкциям и т.п.)

7. Мероприятия по обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды
_____
(сведения о выполнении)

8. На основании подтверждения соответствия завершенного строительством объекта (капитальный ремонт)
собственник решил ПРИНЯТЬ в эксплуатацию:
«Капитальный ремонт жилого дома с благоустройством и наружными инженерными сетями, расположенного по адресу Алматинская область, Илийский район, с. Бурундай, ул. Арычная, дом 13»
(наименование объекта)

9. Соответствие построенного объекта нормативным требованиям, архитектурно-планировочному заданию, проектной (проектно-сметной) документации/ эскизу (эскизному проекту) подтверждаю.
Собственник объекта _Абайдильдин Газез Жалгасбекович, Алматинская область, Илийский район, с. Бурундай, ул. Арычная, дом 13, 09.08.2013 года _
(фамилия, имя, отчество, адрес места проживания, подпись, дата)

и подрядчик (если объект сооружался подрядным способом)___ТОО "Ладомир Строй", директор Ларионова Ю.А., 09.08.2013 года.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество, подпись, дата)

Заказчик: Абайдильдин Газез Жалгасбекович
Генподрядчик: ТОО "Ладомир Строй"
Наименование объекта: «Капитальный ремонт жилого дома с благоустройством и наружными инженерными сетями, расположенного по адресу Алматинская область, Илийский район, с. Бурундай, ул. Арычная, дом 13»

Акт приемки выполненных работ № 1 от 09 августа 2013 года

(Цены в тенге)

N	Наименование работ	единица измерения	Количество	Цена за единицу измерения	Стоимость
1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром 20-65 мм	м	34	460	15 640
2	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диам. 20 мм	м	19	552	10 488
3	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диам. 50 мм	м	15	736	11 040
4	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диам. 100 мм	м	7	920	6 440
5	Демонтаж выключателей, розеток	шт	12	230	2 760
6	Демонтаж светильников с лампами накаливания	шт	8	782	6 256
7	Монтаж выключателей	шт	6	736	4 416
8	Монтаж розеток	шт	6	736	4 416
9	Монтаж светильника	шт	8	1 840	14 720
10	Монтаж кабелей ВВГ, 3х2,5 мм2	м	80	184	14 720
11	Монтаж кабелей ВВГ 3х1,5 мм2	м	94	184	17 296
12	Разборка трубопроводов отопления на сварке диаметром 32-40 мм	м	90	460	41 400
13	Демонтаж чугунных радиаторов	шт	8	1 840	14 720
14	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диам. 32-40 мм	м	90	644	57 960
15	Установка чугунных радиаторов h=500	шт	8	4 600	36 800
16	Установка кранов воздушных	комплект	8	184	1 472
17	Разборка деревянных заполнений дверных проемов	шт	7	3 680	25 760
18	Установка блоков в дверных проемах	шт	7	13 800	96 600
19	Сплошное выравнивание штукатурки внутренних стен раствором из сухих смесей	м2	147	736	108 192
20	Улучшенная окраска оштукатуренных стен водоэмульсионными составами	м2	147	552	81 144
21	Сплошное выравнивание штукатурки потолков раствором сухими смесями	м2	49	828	40 572
22	Улучшенная окраска оштукатуренных потолков водоэмульсионными составами	м2	49	644	31 556
23	Облицовка стен керамической плиткой	м2	36	1 656	59 616
24	Устройство покрытий из керамических плиток на растворе	м2	12	1 840	22 080
25	Устройство покрытий из линолеума	м2	37	920	34 040
26	Разборка покрытий кровли из шифера	м2	54	460	24 840
27	Частичная разборка деревянных элементов конструкций крыш, обрешетки из брусков	м3	3	1 840	5 520
28	Разборка деревянных элементов конструкций крыш, стропила со стойками и подкосами из досок	м2	65	644	41 860
29	Установка стропильной системы	м3	3	2 760	8 280
30	Устройство кровельного покрытия из металлочерепицы по деревянной обрешетке с ее устройством	м2	54	1 012	54 648
31	Установка бортовых камней и поребрика	м	35	644	22 540
32	Подготовка основания под брусчатое покрытие из инертных материалов с устройством корыта	м2	70	460	32 200
33	Устройство брусчатого покрытия толщиной 60 мм	м2	70	1 104	77 280
34	Подготовка основания из инертных материалов под асфальтобетон из инертных материалов	м3	51	460	23 460
35	Покрытия асфальтобетонные однослойные из плотный мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 5 см. с розливом вяжущих материалов	м2	51	1 012	51 612
36	Изготовление металлических оград высотой	м2	58	828	48 024
37	Монтаж металлических оград	м2	58	368	21 344
38	Огрунтовка и окраска металлических оград	м2	58	110	6 403
39	Установка уличных лавочек	шт.	1	920	920
40	Траншеи для демонтажа старых труб и укладки новых труб	м3	9	2 024	18 216
41	Демонтаж старого трубопровода диам. 50мм	м	18	736	13 248
42	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диам.50 мм	м	18	1 104	19 872
43	Установка чугунных задвижек или клапанов обратных диам. 50 мм	шт	2	920	1 840
44	Промывка с дезинфекцией трубопроводов диам. 50 мм	м	18	322	5 796
45	Устройство круглых колодцев из сборного железобетона в сухих грунтах	шт	1	23 000	23 000
46	Врезка в существующую сеть, из стальных труб, стальных штуцеров /патрубков/ диам. 50 мм	врезка	1	1 840	1 840
47	Обратная засыпка грунта	м3	9	736	6 624
48	Траншеи для демонтажа старых труб и укладки новых труб	м3	9	2 024	18 216
49	Демонтаж старого трубопровода диам. 100мм	м	18	828	14 904
50	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диам. 150 мм	м	18	1 380	24 840
51	Устройство канализационных круглых сборных железобетонных колодцев диам. 2 м в сухих	шт	1	23 000	23 000
52	Обратная засыпка грунта	м3	9	736	6 624
53	Прокладка провода самонесущего для сетей уличного освещения изолированный для воздушных линий электропередачи СИП	м	28	920	25 760
54	Прокладка кабеля силового для электроснабжения	м	18	828	14 904
55	Копание ям под опору	шт	4	0	
56	Установка опор	шт	4	4 600	18 400
57	Установка уличных светильников/прожекторов на опору	шт	4	920	3 680
Итого					**1 159 255**

Заказчик
Абайдильдин Газез Жалгасбекович

Генподрядчик
Директор ТОО "Ладомир Строй"