«АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ
ТАБИҒИ РЕСУРСТАР ЖӘНЕ
ТАБИҒАТТЫ ПАЙДАЛАНУДЫ
РЕТТЕУ БАСҚАРМАСЫ»
КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
МЕКЕМЕСІ

050013, Алматы қаласы, Республика алаңы, 4
Тел./факс: 8 (727) 262-16-13
e-mail: uprirp@mail.ru, www.almatyeco.kz

КОММУНАЛЬНОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ПРИРОДНЫХ
РЕСУРСОВ И РЕГУЛИРОВАНИЯ
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
ГОРОДА АЛМАТЫ

050013, город Алматы, площадь Республики, 4
Тел./факс: 8 (727) 262-16-13
e-mail: uprirp@mail.ru, www.almatyeco.kz

Номер: А4-0034/17 Дата: 06.02.2017

ТОО «Kazakhstan Ecology Development»

Заключение государственной экологической экспертизы на проект

«Разработка проектно-сметной документации на благоустройство и озеленение пешеходных зон по ул. Байсеитовой от ул. Сатпаева до ул. Кабанбай Батыра»

1. Материалы разработаны: ТОО «Kazakhstan Ecology Development» (Государственная лицензия № 01764Р от 28.07.2015 года)

2. Заказчик материалов проекта: ТОО «Kazakhstan Ecology Development», г. Алматы, ул. Маметова, 76, офис 100, **БИН** 081240000608

3. На рассмотрение государственной экологической экспертизы представлены:

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду»;

Техническое задание на проектирование;

Государственная лицензия от 28.02.2009 года № 03643;

Справка о государственной регистрации юридического лица от 01.12.2008 года;

Технические условия электроснабжения, выданное АО «Алатау Жарык Компаниясы» от 24.10.2016 года № 25.1-5313;

Согласование Балхаш-Алакольской бассейновой инспекции по регулированию использования и охране водных ресурсов от 27.10.2016 г. № 19-08-03/2047;

Архитектурно-планировочное задание от 15.11.2016 г. № 2381;

Заключение об инженерно-геологических условиях;

Материалы инвентаризации и лесопатологического обследования зеленых насаждений;

Топографическая съемка;

Сводный план инженерных сетей;

Пояснительная записка;

Заявление об экологических последствиях;

Публикация заявки на проведения общественных слушаний в газете «Алматы» от 13.12.2016 года № 50 (1838);

Протокол общественных слушаний по рабочему проекту от 28.10.2016 г.;

Сметная документация;

Согласование эскизного проекта с КГУ «Управление архитектуры и градостроительства города Алматы» от 12.12.2016 года № 939;

Генеральный план;

Ситуационная схема;

Эскизный проект.

4. Материалы поступили на рассмотрение: № 169 от 26.01.2017 года (№ А4-03/00068 от 26.01.2017 г. ЕИСКВЭ).

Общие сведения

5. Месторасположение и размещение участка по отношению к окружающей территории:

Рассматриваемый объект расположен по адресу: г. Алматы, ул. Байсеитовой от ул. Сатпаева до ул. Кабанбай батыра.

6. Площадь земельного участка:

Общая протяженность – 1136 м, разделена на 5 участков, по количеству улиц, пересекающих ее (кварталов):

- Участок №1 ул. Сатпаева - пр. Абая – 321,5 м;
- Участок №2 пр. Абая - ул. Курмангазы – 225,0 м;
- Участок №3 ул. Курмангазы - ул. Шевченко – 243,0 м;
- Участок №4 ул. Шевченко - ул. Жамбула – 170,5 м;
- Участок №5 ул. Жамбула - ул. Кабанбай батыра – 176,0 м.

7. Категория опасности предприятия и санитарно-защитная зона:

Категория объекта по значимости и полноте оценки воздействия на окружающую среду в соответствии со ст.40 Экологического кодекса РК – IV.

Класс санитарной опасности – не классифицируется, ввиду временности производства строительных работ.

Категория опасности предприятия в соответствии с видовым и количественным составом выбрасываемых загрязняющих веществ – IV.

8. Характеристика объекта и технологические решения:

Проектный участок пешеходной зоны проходит с севера на юг, входит в улично-дорожную сеть города и обеспечивает транспортную связь между жилыми домами, с нее осуществляется въезд во дворы жилых домов и офисных помещений. Будут закрытие проездов на участках № 1, 2, 3. Предусматривается проезд только спецтехники (снегоуборочной, поливомоечной, пожарной машин), заезд во дворы будет осуществляться с параллельных улиц.

На территории набережной предусматривается создание двухсторонней велодорожки, обустройство зон отдыха в виде площадок отдыха со скамьями, площадки шахматных игр. На площадках будут установлена удобная и современная парковая мебель (скамьи, урны, вазоны), скульптуры (шах и музыка), мобильные фонтанчики, Также проектом заложено создание декоративных групп древесно-кустарниковой растительности, реконструкция существующих розариев и разбивка нового розария, создание клумб и рабаток из летников, устройство альпинария из многолетних растений в сочетании с камнями природного ландшафта.

По всей территории за исключением участка № 1, планируется замена асфальтного покрытия, бордюров и арычных лотков. На участках №2,3 на плиточное покрытие, на

остальных участках на новое асфальтное покрытие. На участках № 2,3 будет увеличена площадь озеленения за счет уменьшения дороги и создания карманов-площадок для отдыха.

Велодорожка, проектируемая по ул. Байсеитовой будет соединена с существующей велодорожкой по ул. Абая и продолжена до ул. Кабанбай батыра, и до ул. Сатпаева, где будет оканчиваться кольцом. Для перехода через улицы Курмангазы и Шевченко предусматривается установка пешеходного знака и нанесение пешеходной зебры в месте, запроектированном для перехода.

Существующее покрытие на толщину 10 см должно быть фрезеровано, удалено и заменено новым. Плиточное покрытие будет состоять из следующих слоев: существующее покрытие, сухая цементно-песчаная смесь 0,05м, тротуарная плитка 0,08 м, просыпка швов песком 1:3.

Вновь создаваемые велосипедные дорожки будут вписаны в существующую дорожную сеть и состоят из следующих слоев: существующее покрытие; гравийно-песчаная смесь 0,15м; щебень – 0,1м; асфальтобетон плотный мелкозернистый горячий БНД 60/90; Е - 3200 Мпа с добавлением пигмента– 0,03м.

Асфальтное покрытие также подлежит замене и будет состоять из следующих слоев: существующее покрытие, щебеночная смесь С6-40мм - 0,03м, асфальтобетон плотный мелкозернистый горячий БНД 60/90, Е -3200 Мпа – 0,04 м.

При благоустройстве и озеленения пешеходных зон по ул. Байсеитовой предусмотрены следующие виды работ:

- Демонтаж существующих железобетонных блоков бордюрного ограждения и монтаж новых бордюров;
- Демонтаж водоотводных арычных лотков с заменой на новые от пр. Абая до ул. Кабанбай батыра;
- Демонтаж существующего асфальтного покрытия, от пр. Абая до ул. Кабанбай батыра и в южной части участка №1 на парковке для создания зеленой зоны;
- Укладка плиточного покрытия на 2 и 3 участках;
- Устройство спринклерного поливочного водопровода на 2 и 3 участках посредством устанавливаемого насоса из накопительной емкости расположенной на каждом участке полива. Вода в накопительные емкости поступает по существующей арычной сети от головного арыка, проходящего по пр. Абая. Для контроля и осуществление полива будет установлен автоматизированный щита управления;
- Дополнение существующего озеленения за счет площадей, освободившихся от твердого покрытия дорог, парковочных карманов и парковки. Посадка декоративных деревьев, групп кустарников, разбивка новых розариев, цветников и клумб.

В период строительства будут задействованы следующие автотранпорты:

1. Автогрейдер 99 кВт - 1 ед (выравнивание поверхностей).
2. Бульдозер 79 кВт – 1 ед (подготовка площадки, разравнивание земли).
3. Катки дорожные самоходные от 8 до 30т – 5 ед (уплотнение асфальтного покрытия).
4. Кран на автомобильном ходу 10т – 1 ед (поднятие и переноска грузов и оборудования).
5. Автомашина бортовая (полуприцеп ЗИЛ-130) - 2 ед. (перевозка металлоконструкций на объект);
6. Компрессор передвижной - 1 ед. (обеспечение сжатым воздухом пневмотрамбовок);
7. Пневмотрамбовка И-157 - 1 ед. (уплотнение грунта);
8. Автосамосвал ММЗ-555 - 1 ед. (транспортировка конструкций, материалов, грунтов);

9. Автогидроподъемник АП-28- 1 ед. (монтаж конструкций, оборудования, прокладка кабеля);
10. Машина поливомоечная 600л – 1 ед. (доставка воды на производственные нужды);
11. Микроавтобус - 1 ед. (перевозка рабочих к месту производства работ);
12. Передвижные сварочные аппараты - 3 ед. (производство сварочных работ на объекте).
13. Укладчик асфальтобетона – 2 ед.

Скамьи, урны, МАФы и прочее оборудование площадок будут доставляться на проектную территорию в готовом виде. Соединение конструкций оборудования друг с другом будет производиться при помощи разного типа болтов. Сварочные работы проводиться не будут. Все оборудование будет поставляться в окрашенном виде и дополнительной покраски не требуется.

Устанавливаемые дорожные знаки будут плоскометаллические 2-го типоразмера с нанесением светоотражающей пленки.

Сроки выполнения планируемых работ: апрель 2017 г. – ноябрь 2017 г., режим работы 8 час/сут, 240 сут/год.

Численность работающих: 87 человек, из них: ИТР- 8 человек.

9. Теплоснабжение – не предусмотрено.

10. Электроснабжение – от городских сетей.

11. Водоснабжение и канализация - осуществляется привозной водой для питьевых нужд. Для производственных нужд (полив зеленых насаждений и территории от пыления) осуществляется от головного арыка по арычной сети с восточной стороны ул. Байсеитовой на участках №№2, 3 по системе спринклерного орошения.

Водоотведение – в биотуалеты.

Полив зеленых насаждений при проведении посадочных работ будет осуществлен водой технического качества, взятой из головного арыка. В дальнейшем полив зеленых насаждений будет осуществляться по спринклерной автоматической системе орошения. Вода будет подаваться с головного арыка в специальную емкость, объемом 14,0м^3, установленную под землей, откуда при помощи насоса вода будет поступать в систему спринклерного орошения.

Оценка воздействия на окружающую среду

12. Воздействие на атмосферный воздух

12.1 Фоновое загрязнение в районе предприятия:

На ближайшем посту наблюдения № 1: взвешенные вещества – 0,2628 мг/м^3; диоксид азота – 0,2497 мг/м^3; оксид углерода – 6,2093 мг/м^3; диоксид серы – 0,0311 мг/м^3.

12.2 Источники загрязнения атмосферы

Строительная площадка будет являться временным стационарным неорганизованным источником выбросов вредных веществ при производстве следующих строительных работ: земляные работы, гидроизоляция, работа компрессора, работа двигателей автомобилей и автотехники, разгрузка и перемещение сыпучих материалов и укладка асфальта при устройстве проездов, площадок и благоустройстве территории.

Количество выбрасываемых вредных веществ – 7.

12.2.3. Приземные концентрации загрязняющих веществ

Анализ расчетов показал, что максимальные приземные концентрации по всем вредным веществам не превышают 1 ПДК.

13. Поверхностные и подземные воды

Проектом предусмотрено устройство автоматического поливочного спринклерного водопровода и служащего для ухода за зелеными насаждениями. Общая протяженность

поливочного водопровода составляет 476 п. м. Вся поливная система поделена на 2 участка полива (по пересечениям улиц). Водопровод каждого участка состоит из:

1) подземной трехкамерной емкости, объемом 14м^3,

2)подземной камеры насоса VS 16-4 Speroni мощностью 12м^3/час,

3) магистральной полипропиленовой трубы диаметром 63 мм,

4)поливных полиэтиленовых труб с подземными спринклерами зонтичного типа с R от 2,5 до 5,2 м, с срегулируемым сектором захвата от 15^0 до 360^0,

5)контролера полива «RAIN BIRD» с электромагнитными клапанами, предназначен для управления поливом в автоматическом режиме.

По проекту вода для производства полива будет подаваться из Головного арыка по пр. Абая в арычную сеть ул. Байсеитовой, а от туда в подземные емкости с двумя ступенями очистки, затем вода подается в поливочную систему с помощью насоса. Каждая зона полива (участок) программируется по времени и продолжительности полива. При поливе спринклера под давлением приподнимаются на 10-20 см над уровнем земли и производят полив методом зонтичного рассеивания, после окончания полива спринклера опускаются до уровня земли.

Система отвода поверхностных вод открытая на поверхность существующего рельефа в арычную сеть города. Водоотвод с дорожного полотна осуществляется за счет продольного и поперечного уклонов в существующую арычную сеть через водовыпуски, устраиваемые по обеим сторонам проезжей части через 30-50 м.

Водовыпуск представляет собой лоток, стенки которого состоят из бортовых камней, дно будет омоноличено бетоном марки В-15. Проектом предусмотрена облицовка арычной сети сборными железобетонными арычными блоками марки Б-3-1 глубиной 0,41 м.

В местах прохождения арычной сети под тротуаром запроектированы пешеходные мостики, устраиваемые из железобетонных плит ПУ-1 (1500х750х150), укладываемых на лежни из монолитного бетона.

14. Земельные ресурсы

Все строительные отходы будут храниться в специально отведенном месте и по мере накопления вывозиться. Долговременного хранения строительных отходов на территории строительства не будет.

15. Растительные ресурсы (озеленение)

В результате проведенных работ по инвентаризации и лесопатологическому обследованию зеленых насаждений по благоустройству и озеленению пешеходных зон по ул. Байсеитовой от ул. Сатпаева до ул. Кабанбай батыра учтено и описано 1032 экземпляров древесной и 122 экземпляра кустарниковой растительности. Кроме того, имеются живые изгороди протяженностью 228,5 пог.м. (ориентировочное количество 571 шт при однорядной посадке через 0,4м), альпинарии площадью 20м^2, газоны площадью 966 м^2, цветники (летники и многолетники) площадью 180 м^2, цветники (розарии) площадью 573 м^2 в количестве 792 шт, цветники (вазоны) – 20 шт.

При строительстве велодорожки на участке благоустройства и озеленения пешеходных зон по ул. Байсеитовой от ул. Сатпаева до ул. Кабанбай батыра выявлено 1 дерево, по своим параметрам и характеристикам пригодное для пересадки.

На обследованном участке под санитарную рубку намечено 209 деревьев и 8 кустарников; под санитарную обрезку рекомендовано 443 дерева и 51 кустарник; 371 дерево и 45 кустарников нуждаются в уходе; под осветление рекомендовано 8 деревьев и 18 кустарников. Под уход также намечены живые изгороди протяженностью 142,5 пог.м., альпинарий, цветники (летники и многолетники) на площади 180м^2.

Всего компенсационных посадок 217 экземпляров.

На проектной территории будет высажено для осуществления компенсационных посадок и по композиционному решению 462 шт. деревьев различных видов, 232 шт. кустарников в декоративные группы и 210 кустарников в живую изгородь. Будет произведена реконструкция существующих розариев и создание новых, в ходе данных мероприятий будет высажено 5028 куст роз секции флорибунда, 5 различных сортов на площади 1257 м^2. Кроме того будут созданы цветники из летников площадью 54,1м^2, будут установлены новые вазоны, выполненные в едином композиционном стиле. Газонное покрытие также подвергнется реконструкции, будет засеяно 17 662,9 м^2 поверхности почвы.

16. Природоохранные мероприятия и наличие очистного оборудования:

- Упорядоченное движение транспорта и другой техники по территории производства работ, разработка оптимальных схем движения;
- Применение современных технологий ведения работ;
- Использование экологически безопасных техники и горюче-смазочных материалов;
- Проведение земляных работ в наиболее благоприятные периоды с наименьшим негативным воздействием на почвы и растительность (зима);
- Своевременное проведение технического обслуживания и проверки автотранспорта и оборудования, ремонтных работ;
- Своевременное проведение работ по рекультивации земель;
- Сбор отработанного масла и утилизация его согласно законам Казахстана;
- Установка контейнеров для мусора;
- Установка портативных туалетов и утилизация отходов;
- Установка мусорных контейнеров и сортировка мусора силами штата уборщиц;
- Нести ответственность за сохранностью контейнеров (накопителей ТБО);
- Места хранения ТБО содержать в санитарном состоянии, не допускать загрязнения территории предприятия.

ВЫВОДЫ

На основании вышеизложенного проект «Оценка воздействия на окружающую среду» для пешеходных зон по ул. Байсеитовой от ул. Сатпаева до ул. Кабанбай батыра (на периоды строительства)

СОГЛАСОВЫВАЕТСЯ

С нормативами эмиссий в окружающую среду:

На период строительства:

Предельно допустимые выбросы загрязняющих веществ:

валовый выброс – 0,3772 т/период;

суммарный максимально разовый выброс – 0,13961 г/сек

Природопользователю необходимо:

1) В соответствии «Правилами содержания и защиты зеленых насаждений города Алматы», утвержденных решением Маслихата г. Алматы от 2.07.2008 года № 119:

- получить разрешение на снос и санитарную обрезку зеленых насаждений;
- произвести компенсационные посадки зеленых насаждений;
- выполнить озеленение территории;
- обеспечить выполнение технического надзора специализированной организацией за посадками и состоянием высаженных зеленых насаждений в первые два года;

2) в установленном порядке получить разрешение на эмиссии в соответствии со ст.69 п.1 Экологического Кодекса Республики Казахстан.

Новоселов М.Ю.

Руководитель

Камбарова Г.Б.

Главный специалист