Қостанай облысы, Қарасу ауданы, Корниловка ауылындағы мекенжайындағы 500 тонна астық сақтауға арналған қойма құрылысы жұмыс жобасы бойынша

26.08.2019 ж. № ЭЦКос-0038/19

# ҚОРЫТЫНДЫ

**ТАПСЫРЫСШЫ:**
***ТОО «Люблинка»***

**БАС ЖОБАЛАУШЫ**:
***«Стройпроект 07» ЖШС***

Қостанай қ.

## *АЛҒЫ СӨЗ*

***«Қостанай облысы, Қарасу ауданы, Корниловка ауылындағы мекенжайындағы 500 тонна астық сақтауға арналған қойма құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындысы «Экспертный центр Костанайпроект» ЖШС-нен берілді.***

***«Экспертный центр Костанайпроект» ЖШС рұқсатынсыз осы жиынтық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.***

# ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ЭЦКос-0038/19 от 26.08.2019 г.

по рабочему проекту
Строительство склада напольного хранения зерна до 500 тонн по адресу: Костанайская область, Карасуйский район, село Корниловка

***ЗАКАЗЧИК:***
***ТОО «Люблинка»***

***ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:***
***ТОО «Стройпроект 07»***

г. Костанай

## *ПРЕДИСЛОВИЕ*

***Настоящее сводное заключение по рабочему проекту «Строительство склада напольного хранения зерна до 500 тонн по адресу: Костанайская область, Карасуйский район, село Корниловка», выдано ТОО «Экспертный центр Костанайпроект» г. Костанай***

***Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Экспертный центр Костанайпроект»***

**ТОО «Экспертный центр Костанайпроект» ЖШС**
**СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ № 00011 от 15.01.2018 года**

**1. НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**: рабочий проект «Строительство склада напольного хранения зерна до 500 тонн по адресу: Костанайская область, Карасуйский район, село Корниловка»

год разработки – 2019.

Настоящее заключение выполнено на основании договора № ЭЦКос-0033 от 29.07.2019 года с заказчиком ТОО «Люблинка»

**2. ЗАКАЗЧИК*:*** ТОО «Люблинка»

**3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК**: ТОО «Стройпроект 07», (государственная лицензия №15019777 от 09.11.2015 года, II категория, соответствует перечню работ, входящих в состав лицензируемого вида деятельности).

ГАП Бейсенов Д.К., приказ о назначении главного архитектора проекта № 15 от 07.07.2019 года.

**4.ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ*:*** Проект осуществляется за счет частных инвестиционных (собственных) средств, государственные и бюджетные средства для реализации проекта не привлекаются (письмо-заявка заказчика № 18 от 05.07.2019 года).

**5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

**5.1. Основание для разработки проекта**

задание на проектирование от 05.07.2019 года, утвержденное заказчиком;

архитектурно-планировочное задание на проектирование № KZ87VUA00067383 от 13.03.2019 г. выданное ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Карасуского района»;

договор об аренде земельного участка №102 от 28.10.2003 года;

акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) № 3106225 от 28.10.2003 года, кадастровый номер 12-181-027-030, площадь земельного участка – 7,394 га. целевое назначение земельного участка – для обслуживания зернотока, зерносклада, теплой стоянки, весовой;

сведения о собственнике (справка о зарегистрированном юридическом лице, филиале или представительстве от 17.06.2019 года);

протокол дозиметрического контроля (гамма-фон) №229 от 18.07.2019 года, выданный ТОО «KAZ ATOM», лицензия №17018625, БСН 160840014981;

протокол контроля радона №104 от 18.07.2019 года, выданный ТОО «KAZ ATOM», лицензия №17018625, БСН 160840014981;

эскизный проект, согласованный главным архитектором Карасуского района 16.04.2019 года;

сведения о генпроектировщике ТОО «Стройпроект 07» (государственная лицензия №15019777 от 09.11.2015 г., на проектную деятельность II категории, приложение к государственной лицензии от 09.11.2015 года, приложение к гуосударственной лицензии от 09.11.2015);

технический отчет о топографо-геодезическим изысканиям (топографическая съемка в масштабе 1:500 от 26.02.2019 года); технический отчет о инженерно-геологических изысканиях заказ № 15/19 от 2019 года, выполненное ТОО «КарГИИЗ» (государственная

лицензия № 15002190 от 02.02.2015 года, на изыскательскую деятельность, приложение к лицензии от 11.01.2013 года);

расчет стоимости ПИР;

договор №01-06-19 на разработку рабочего проекта «Строительство склада напольного хранения зерна до 500 тонн по адресу: Костанайская область, Карасуйский район, село Корниловка» между ТОО «Люблинка» и ТОО «Стройпроект 07»;

приказ о назначении главного архитектора проекта № 15 от 07.07.2019 года;

письмо-заявка Заказчика №18 от 05.07.2019 года, с информацией о финансировании; о начале строительства; о расстоянии перевозки строительного мусора;

письмо от 05.07.2019 года руководителя ТОО «Люблинка» о существующем наружном пожаротушении;

технические условия № 28 от 29.07.2019г. на присоединение объекта к существующему КТП-10/0,4 (на балансе ТОО «Люблинка»), выданные ТОО «Люблинка», срок действия 3 года.;

**5.2. Согласования и заключения органов заинтересованных организаций:**

Эскизный проект, согласованный главным архитектором Карасуского района 16.04.2019 года.

Получено разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории №KZ66VDD001255484 от 26.08.2019 года, выданное Акиматом Костанайской области ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Костанайской области».

**5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу**

Заказ: № 01-06-2019

том 1. 01-06-2019-ПП Паспорт рабочего проекта;
том 2 01-06-2019-ОПЗ Общая пояснительная записка;
том 3. 01-06-2019-ГП Генеральный план;
том 4 01-06-2019- АС Архитектурно- строительная часть;
том 5 01-06-2019-ТХ Технологические решения;
том 6 01-06-2019-ЭС Электрические сети;
том 7 01-06-2019-ЭОМ Электрооборудование;
том 8 01-06-2019-ПС Пожарная сигнализация;
том 9 01-06-2019- В Вентиляция;
том 10 01-06-2019-ПОС Проект организации строительства;

раздел «Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС)», 2019 год, ТОО «Стройпроект 07», (государственная лицензия №01495Р от 22.08.2012 года);

Заявка на получение разрешения на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории;

технический отчет о топографо-геодезическим изысканиям (топографическая съемка в масштабе 1:500 от 26.02.2019 года); технический отчет о инженерно-геологических изысканиях заказ № 15/19 от 2019 года, выполненное ТОО «КарГИИЗ» (государственная лицензия № 15002190 от 02.02.2015 года, на изыскательскую деятельность, приложение к лицензии от 11.01.2013 года);

**5.4. Цель и назначение объекта строительства**.

Реализация рабочего проекта «Строительство склада напольного хранения зерна до 500 тонн по адресу: Костанайская область, Карасуйский район, село Корниловка», продиктована деятельностью заказчика.

Реализация проекта позволит создать новые рабочие места, появится необходимость в новых строительных материалах и их производстве, что будет являться залогом дальнейшего поступательного развития экономики области и повышения уровня благосостояния граждан.

## 6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ.

### 6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

**Местоположение и рельеф**

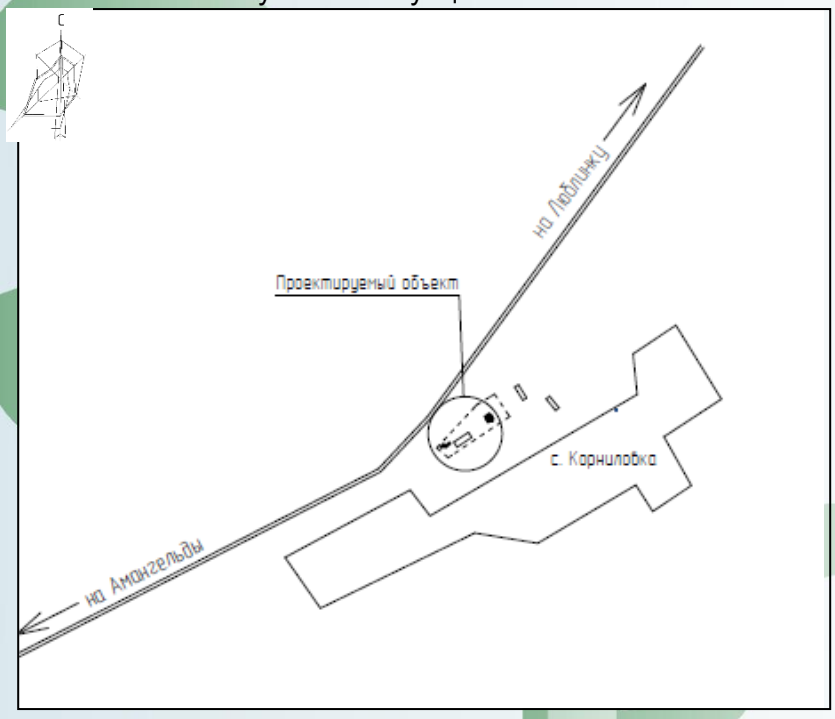
Проектируемый объект расположен на территории принадлежащей заказчику на основании договора об аренде земельного участка №107 от 28.10акт на право временного возмездного землепользования (аренды) № 3106225 от 28.10.2003 года, кадастровый номер 12-181-027-030, площадь земельного участка 7,394га., целевое назначение для обслуживания зернотока, зерносклада, теплой стоянки, весовой.

Рельеф:

Участок проектируемого строительства зерноочистительного комплекса расположен на территории существующего зернотока, в северо-западной части поселок Корниловка, Карасуского района, Костанайской области.

Абсолютные отметки на участке будущей застройки составляют от 99.90м, поверхность участка ровная, свободная от застройки.

Рисунок 1. Ситуационная схема




***Природно-климатические условия района строительства:***

Участок относиться к 1 климатическому району, 1-В климатическому подрайону со следующими характеристиками:

*Таблица 1*

| | | |
|---|---|---|
| 1 | Нормативная снеговая нагрузка | 70кгс/м² |
| 2 | Нормативный скоростной напор ветра | 38кгс/м² |
| 3 | Температура воздуха наиболее холодной пятидневки | -35ºС |
| 4 | Тектоническая активность | Район строительства не сейсмичен |

***Инженерно-геологические условия площадки строительства***

Согласно техническому отчету об инженерно-геологических изысканиях, выполненного ТОО «КарГИИЗ», площадка строительства имеет следующее напластование грунтов, характеристики:

*Таблица 2*

| №пп | Наименование | Данные |
|---|---|---|
| 1 | Грунт | В геологическом строении участка изысканий до изученной глубины 6,00 м принимают участие аллювиальные глины средне- и верхне четвертичного возраста, перекрывае-мые с поверхности насыпными грунтами техногенного возраста.<br>НАСЫПНОЙ СЛОЙ tQIV представлен перелопаченным почвенным слоем, супесью, песком, остатками деревьев, корнями растений, вскрыт до глубины 0,40 м. Мощность его составляет 0,40 м. ГЛИНАaQII-IV жёлто-бурого цвета, твёрдой и полутвёрдой консистенции, карбона-тизированная, с включениями гнёзд гипса и гидроокислов марганца. Полная мощность глины скважиной до глубины 6,00 м не пройдена, вскрытая мощность составляет 5,60 м. |
| 2 | Характеристика основания | Расчетные значения характеристик грунта:<br>$C_{нормат.}$=0,47кПа; $C_{по\ деформ.}$=16кПа; $C_{по\ несущ.спос.}$=10кПа;<br>$\varphi_{нормат}$=21º; $\varphi_{по\ деформ.}$=20º; $\varphi_{по\ несущ.спос}$ =19º;<br>$\rho_{по\ несущ.спос}$=1,97г/см³; $\rho_{по\ несущ.спос}$=1,97г/см3; $\rho_{по\ несущ.спос}$=1,96г/см³; Ез=6,0МПа.<br>По суммарному содержанию воднорастворимых солей, согласно требованиям ГОСТ25100-2011, грунты, слагающие участок изысканий, относятся к не засоленным.<br>Степень агрессивности грунтов (таблица № 4 СНиПа РК 2.01-19-2004) по отношению к бетонам марки W4 по водонепроницаемости изменяются: для глин (ИГЭ-1 – средне- и сильноагрессивных на портландцементе, к железобетонным конструкциям – слабо – и среднеагрессивных.<br>По результатам химического анализа водной вытяжки прогнозируемая вода на глубине 1.8-2.0 м не будет обладать агрессивными свойствами.<br>Коррозионная активность грунтов по отношению к углеродистой стали для глин–высокая, равна 9,37-9,87 г/сут |
| 3 | Глубина промерзания грунта | Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов, 2,1м.. |
| 4 | Уровень грунтовых вод | Грунтовые воды до глубины 6.0 м на участке изысканий не вскрыты |

**6.2. Проектные решения**

**6.2.1. Генеральный план**

Генеральный план разработан в соответствии с заданием на проектирование, выданного заказчиком; архитектурно-планировочным заданием, выданным ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Карасуского района» и эскизным проектом утверждённым главным архитектором Карасуского района.

Проектирование выполнено в соответствии с требованиями СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов», СН РК 2.04-04-2013, СП РК 2.04-11104-2012 Естественное и искусственное освещение» и др.

Чертежи генплана выполнены на основе топографической съемки, в масштабе 1:500, выполненной ТОО «КарГИИЗ» в 26.02.2019;

Проектируемый объект расположен по адресу: с. Корниловка, Люблинского с.о., Карасуского района, Костанайской области.

Общая площадь земельного участка – 7,394 га. с целевым назначением земельного участка – для обслуживания зернотока, зерносклада, теплой стоянки, весовой.

Площадь земельного участка для строительства склада принята условной составляет 0,52336га и расположена на территории ТОО «Люблинка».

На проектированной условной территории существующих строений нет, рядом с условной территорией расположены с одной стороны существующее здание гаража с другой стороны существующее здание склада.

Рельеф участка относительно спокойный, ровный. Вертикальная планировка участка решена с учётом существующего рельефа и в увязке с благоустройством окружающей среды. Отвод поверхностных вод предусмотрен в сторону естественного уклона рельефа с колебаниями высотных отметок от 100,45 до 100,02.

Проект строительства разработан в соответствии эскизным проектом согласованным главным архитектором Карасуского района и предусматривает строительство склада напольного хранения зерна до 500 тонн.

При разработке генплана учтены санитарные и противопожарные требования, а также требования к организации людских и транспортных потоков.

Рабочим проектом в части генерального плана предусмотрены следующие строительно-монтажные работы: строительство склада напольного хранения зерна; устройство грунтового щебёночного покрытия проездов вокруг проектируемого склада; озеленение на проектируемом участке существующее; размещение малых архитектурных форм.

К проектируемому зданию обеспечен подъезд с существующей дороги пожарных машин. Для наружного пожаротушения имеется существующие пожарные резервуары, расположенные в радиусе 200м.

Благоустройство территории проектируемое и увязано с существующем благоустройством. Предусмотрено грунтово-щебёночное покрытие проездов вокруг склада. Озеленение территории - существующее. Проектом предусмотрена установка МАФ скамьи, урны. Генеральный план разработан на основе топографической съёмки, выполненной ТОО «Кар ГИИЗ». Горизонтальная привязка здания принята размерной и дана от угла существующего здания №3 по ГП. Все размеры даны в метрах.

За высотную отметку привязка принята угловая отметка здания №3 по ГП 100,69.

За относительную отметку 0,000 принята отметка чистого пола первого этажа, соответствующая абсолютной отметке 100,85.

Система координат –условная. Система высот- условная.

Нахождение непосредственно на территории разгрузки и погрузки маломобильных групп населения запрещен.

Существующие технические решения соответствуют требованиям экологических, санитарно- гигиенических, противопожарных и других норм , действующих на территории РК и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при проведении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Экспликация:

Склад (проектируемый);

Склад (существующий);

Гараж (существующий).

Технико-экономические показатели даны в пределах границ условного участка.

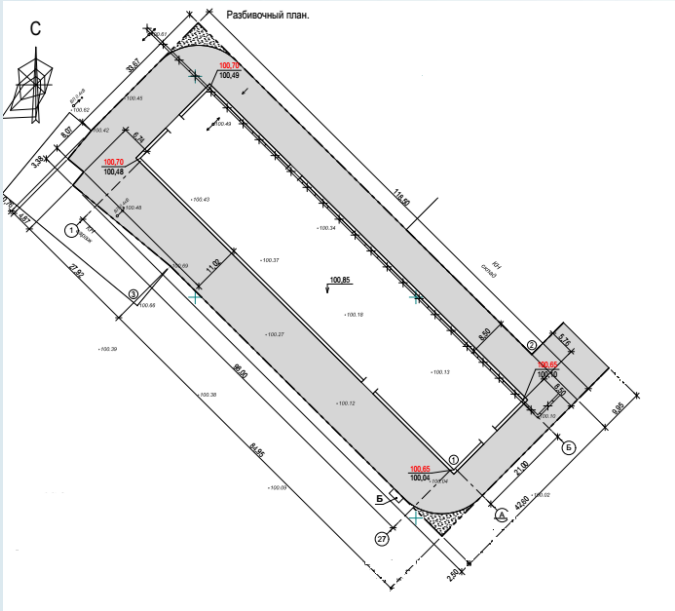
Технико – экономические показатели по ГП

*Таблица 3*

| № | Наименование | Единица измерения | Показатель | % |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Площадь участка | га | 5 233,60 | 100 |
| 2 | Площадь застройки | $м^2$ | 2463,55 | 47,07 |
| 3 | Площадь озеленения | $м^2$ | 61,80 | 48,18 |
| 4 | Площадь покрытия | $м^2$ | 2521,45 | 1,18 |
| 5 | Прочее(отмостка, площадки и т.д) | $м^2$ | 186,80 | 3,57 |

Рисунок 2. Ситуационная схема

Рисунок 3 Разбивочный план




***6.2.2 Технологические решения***

Технологическая часть проекта «Строительство склада напольного хранения зерна до 500 тонн» разработана на основании: задания на проектирование, выданного заказчиком; Архитектурно-планировочного задания; действующих нормативно-технических документов, в т.ч СН РК 3.02-32-2014 «Предприятия, здания и сооружения по хранению и переработке зерна»; СП РК 3.02-132-2014 «Предприятия, здания и сооружения по хранению и переработке зерна», СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», Приказ МВД РК №439 от 23.06.2017 г. Технический регламент «Общие требования к пожарной безопасности»

Здание склада - одноэтажное, с размерами по осям - 21,0х98,0 м.

Склад предназначен для хранения зерновых культур.

Производственная мощность склада - до 500 тонн.

Высота насыпи для зерна - не более 4 м., для сорго - не долее 2 метров, проса и рапса - не долее 3 метров. Показатель влажности складируемого зерна - не долее 14%.

Загрузка (выгрузка) зерна в склад предусмотрена с помощью мобильного зерометателя ЗМ-ЗО. Данное оборудование применяется для погрузки и разгрузки зерноскладов, перелопачивания зерна, разбрасывания бунтов зерна для просушивания и загрузки его в транспортные средства. Грузовой автомобиль, заезжая в склад, ссыпает зерно, затем зерометателем зерно распределяется в зоны хранения.

Помещение для хранения зерна должно быть светлым, сухим и проветриваемым. Хранение зерновых масс воздухом с относительной влажностью ниже 75 % способствует повышению стойкости материала. Лучшим режимом является хранение при температуре 0-10°С. Складское помещение должно быть оснащено контрольно-измерительными приборами для измерения температуры, относительной влажности воздуха и времени, сведения о них хранят в течение срока годности (хранения) выпущенной продукции.

Для наблюдения за параметрами поверхность склада условно делится на секции площадью примерно 200 квадратных метров каждая. Каждой секции присваивается номер, который обозначается на стенках склада крупными цифрами, заметными при входе на склад.

Для исключения проникновение вредителей, паразитов и влаги в склад для зерна, необходимо соблюдать след, мероприятия:

помещения складов должны быть сухими и хорошо вентилируемыми, внутренние поверхности стен, полы, потолки должны быть гладкими, дез щелей, выбоин и других нарушений целостности, легко очищаемыми от пыли, грязи и просыпей;

двери должны плотно закрываться для предупреждения залета в склады птиц в двери рекомендуется вмонтировать на петлях рамы с металлическими сеткам;

окна должны быть защищены сетками;

оборудование складов должно быть исправным и содержаться в чистоте;

при работе должны быть приняты меры по исключению или немедленной ликвидации просыпей;

обеззараживание хранилищ и оборудования перед закладкой зерна на хранение;

опрыскивание для отделки зданий, зернохранилищ;

после тщательной очистки семена зерновых должны иметь влажность не выше 13... % %;

во время хранения семян необходимо установить систематическое наблюдение за ними: через каждые три дня при помощи термоштанги измеряется температура; при хранении свежеубранных семян температуру необходимо измерять ежедневно; наряду с измерением температуры следует вести наблюдение за влажностью семян;

для уничтожения амбарных клещей и насекомых проводится заблаговременное протравливание хранящихся семян комбинированными протравителями.

Круглосуточное пребывание людей в здании склада не предусмотрено для обеспечения бытовых потребностей персонала рядом имеется существующий административно-бытовой корпус

Режим работы: 1 смена (8 часов) при семидневной рабочей неделе.

Штат персонала, обслуживающего склад- 6 человек.

*Технология погрузочно-разгрузочных работ*

При проведении погрузочных или разгрузочных работ внутри склада используется зернометатель передвижной ЗМ-ЗО. Допуск к работе с зернометателем только обслуживающего персонала, прошедшего специальный инструктаж.

Перед началом работы зернометатель при помощи рулевого колеса устанавливается в исходное положение по одному из краев торцевой части бурта. С помощью рычага механизма подъема загрузочного транспортера необходимо опустить питатель в крайнее нижнее (рабочее) положение, затем с помощью винта тонкой регулировки установить такое пролегание кромка скребка питателя к поверхности зернотока, при котором скребок касается поверхности по всей длине.

Гайкой необходимо растормозить вращение отгрузочного транспортера, развернуть его в нужном направлении, зафиксировать.

Про отключенном рубильнике подсоединить питающой кабель к машине и источнику тока, включать рубильник. На пульте управления должна загореться сигнальная лампа.

Переключать рычаг управления кулачковой муфтой в крайнее левое положение (рабочая скорость) о заблокировать заднее левое и правое колесо через муфту колеса с валом.

Включать «Отгрузочный транспортер» (триммер) затем «Загрузочный транспортер». После этого включать кнопку «Самоход».

Для выключения машины последовательность операций обратная: «Самоход» - «Стоп», «Загрузочный транспортер» - «Стоп», «Отгрузочный транспортер» - «Стоп».

Использовать транспортную скорость при работе машины категорически запрещается.

Для мгновенной (аварийной) остановки машины используется большая красная кнопка «СТОП».

*Санитарно-гигиенические требования*

Санитарный контроль будет осуществлять СЭС Карасуского района.

территория должна содержаться 6 чистоте;

освещение согласно требованиям СН РК 2.04-02-2011 «Естественное и искусственное освещение»;

уборку помещений производить с применением моющих и дезинфицирующих средств, разрешенных к применению в РК:

для отделки стен, потолков и поверхностей должны применяться материалы, разрешенные к применению на территории Республики Казахстан:

вредные вещества в воздухе рабочей зоны выше предельно допустимых концентраций отсутствуют;

параметры шума, вибрации выше предельно допустимых значений отсутствуют;

материалы, используемые в конструкциях, не выделяют в процессе эксплуатации вредные, пожароопасные вещества в количествах, превышающих предельно допустимые.

*Требования к кадрам*

При установлении требований к персоналу необходимо учитывать следующие критерии оценки:

уровень профессиональной подготовки и квалификации:

знание и соблюдение производственной этики:

знание нормативных и руководящих документов, которые имеют отношение к профессиональной деятельности.

К работе должны допускаться лица, достигшие совершеннолетия, прошедшие обязательное обучение и аттестацию по промышленной безопасности с «Правилами промышленной безопасности для взрывопожароопасных производственных объектов хранения, переработки и использования растительного сырья».

***6.2.2 Архитектурно-планировочные решения.***

***Характеристика здания***

Этажность - 1 этаж

Уровень ответственности здания - II (нормальный, технически, технологически не сложный объект, в соответствии приказа Министра национальной экономики РК от 20 декабря 2016 года № 517 «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015г №165 Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам»);

Степень долговечности - II

Степень огнестойкости - III

Класс функциональной пожарной опасности здания - Ф5.3;

Класс пожарной опасности строительных конструкций - К0.

Категория здания по взрывопожарной и пожарной опасности - В

Объемно-планировочные решения здания склада напольного хранения зерна приняты в соответствии с заданием на проектирование, согласованным заказчиком.

Здание склада расположено в с. Корниловка, Карасуского района, Костанайской области. Размещение на участке принято из условия соблюдения противопожарных требований и охранных зон.

За относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола, что соответствует абсолютной отметке 100,850.

Назначение «Строительство склада напольного хранения зерна до 500 тонн по адресу: Костанайская область, Карасуйский район, село Корниловка» является оптимальное решение функциональных задач, обеспечение ряда специальных требований: технологических, технических, санитарно-гигиенических, противопожарных с соблюдением функционального зонирования и инсоляции помещений.

*Основные объемно-планировочные параметры.*

Объемно-пространственное решение склада напольного хранения зерна представляет собой одно этажное здание, неотапливаемое, прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 21,0х98,0м. Высота помещения зернохранилища принята 5,85м.

Внутренние коммуникационные связи- не требуются.

Защита от шума, вибрации- не требуются.

*Противопожарные мероприятия и пути эвакуации.*

Проектируемое здание склада напольного хранения зерна выделена в самостоятельный пожарный отсек, отвечающим требованиям противопожарных преград.

Эвакуация людей из помещения склада производится через ворота непосредственно наружу.

Отделка стен, потолков и пола на путях эвакуации предусмотрена из негорючих материалов. Двери на путях эвакуации открываются по направлению выхода их здания.

*Мероприятия по доступности для маломобильных групп населения.*

Доступ лиц с ограниченными возможностями в здание склада зерна не предусматривается.

*Полы, окна, двери, крыша, кровля, водоотвод*

Полы-бетонные по серии 2.444-5.93 вып.1 (Конструкции полов производственных зданий).

*Ворота* распашные - по серии 1.435.9-17 вып.2

Крыша –двухскатная, кровля- из профлиста Н75-750-0.7 ГОСТ 24045-2010 по прогонам из швеллера №14У ГОСТ 8240-97. Ч

*Наружная отделка.*

Архитектурное и цветовое решение фасадов здания соответствуют эскизному проекту, утвержденному главным архитектором Карасуского района.

Основной концепцией архитектурного решения является формирование объемно-пространственного облика здания, отвечающего современным архитектурным требованиям.

*Основные технические показатели по АР.*

*Таблица 4*

| *№* | *Наименование* | *Единица измерения* | *Показатель* |
|---|---|---|---|
| *1* | площадь застройки | $м^2$ | 2463,55 |
| *2* | площадь общая | $м^2$ | 2165,52 |
| *3* | строительный объем | $м^3$ | 14957 |
| *4* | этажность | этаж | 1 |

**Противопожарные требования.**

Класс функциональной пожарной опасности:

Здание пристройки - Ф 5.3;

Планировка обеспечивает возможность организации необходимого комплекса средств эвакуации.

Общая площадь максимального по площади 1-го этажа –2165,52 $м^2$.,что не превышает нормативной площади этажа для зданий III степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности - КО - нормативная площадь этажа между

противопожарными стенами для здания II степени огнестойкости не должна превышать 4000 м$^2$.

Разделять здание на противопожарные отсеки противопожарными стенами не требуется.

Ворота на путях эвакуации открываются по направлению выхода из здания.

Отделка стен и потолков выполняется из негорючих материалов.

Полы выполняются из негорючих материалов.

**6.2.3. Конструктивные решения**

Конструктивная схема здания склада принята с несущим смешанным каркасом.

*Фундаменты* выполнены монолитные железобетонные, по серии 1.812.1-2 и сборные, из фундаментных блоков по ГОСТ13579-78* на сульфатостойком портландцементе по ГОСТ 22266-2013. Фундаменты разработаны на основании инженерно-геологических изысканий, выполненных ТОО «КарГИИЗ» в 2019 году, заказ 15/19.

Основанием фундаментов служит глина, желто-бурого цвета, твердой и полутвердой консистенции. Глина обладает следующими расчетными характеристиками: γ/II=1,97тс/м³, C/II=0,16кгс/см², f/II=20°, E=6МПа. Грунтовые воды до глубины 6,0м от поверхности земли не вскрыты. Степень агрессивности грунта - сильноагрессивная по отношению к железобетонным конструкциям.

По периметру здания по фундаментным конструкциям на отметках -0,500 и -0,050 выполнить горизонтальную гидроизоляцию из 2-х слоев гидроизола ГИ-Г ГОСТ 7415-86 на горячей битумной мастике МБК-Г-80 ГОСТ 2889-80. Все боковые поверхности фундаментных конструкций, соприкасающиеся с грунтами основания, окрасить лаком ХП-734 ТУ 6-005763450-82-89 за 2 раза. Сборные и монолитные бетонные и ж/б изделия, а так же беион местных заделок изготовить на сульфатостойком портландцементе по ГОСТ 22266-2013. Для ж.б изделий и конструкций применить бетон марки W6.

*Наружные стены* выполнены из навесных сборных ж.б. панелей по серии 1.030.1-1/88 и из керамического кирпича КР-р-по 250х120х65/1НФ/125/2.0/25/ГОСТ 530-2012 на ц.п. р-ре М50

*Каркас* – рамная, трехшарнирные арки из железобетонных полурам РПС по серии 1.822.1-6 .4.

*Кровля* выполнена скатная, покрытие - из профлиста Н75-750-0.7 ГОСТ 24045-2010 по прогонам из швеллера №14У ГОСТ 8240-97. Профлист крепить к конструкциям каркаса через одну волну самонарезающими винтами М6х25 ГОСТ 10618-80 с шайбами и герметизирующими кольцами, а на крайних опорах в каждой волне. Профлист стыковать с нахлестом на одну волну. Стык герметизировать эластосилом АМ-05 ТУ 6-02-775-73 и скреплять комбинированными заклепками ЗК12-4,5 ТУ 36-2088-85 с шагом 300 мм.

В покрытии из профлиста выполнить деформационный шов с устройством компенсатора.

Из оцинкованной кровельной стали толщ. 0,7мм (b=500мм).

В месте примыкания кровельного покрытия к парапету выполнить фартук из оцинкованной кровельной стали толщ. 0,7мм с заведением на стену 250мм

*Ворота* распашные - по серии 1.435.9-17 вып.2

Перемычки выполнить по серии 1.038.1-1 в.1, монтировать перемычки по слою свежеуложенного раствора М50.

*Полы* - бетонные по серии 2.444-5.93 вып.1 (Конструкции полов производственных зданий).

*Отмостка* – бетонная из бетон В7.5 W4 F75 толщ.150мм шириной 700мм.

Сварку производить электродами Э-42 ГОСТ 9467-75*/ в соответствии с ГОСТ 14098-91 (для арматур, стержней) и ГОСТ 5264-80. Катет швов - по наименьшей толщине свариваемых деталей. Варить по всему периметру сопряжения деталей. Все металлические детали после установки в проектное положение окрасить за 2 раза эмалью ХВ-124 ГОСТ 10144-89 по слою грунтовки ФЛ-03К ГОСТ 9109-81.

***Защита строительных конструкций от коррозии***

Антикоррозийная защита строительных конструкций от коррозии выполняется в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013, СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Защитные слои арматуры монолитных железобетонных конструкций приняты согласно СНиП 2.03.01-84* «Бетонные и железобетонные конструкции».

Стальные конструкции покрыть эмалью ХВ-124 ГОСТ 10144-89 по слою грунтовки ФЛ-03К ГОСТ 9109-81. Все стальные закладные и соединительные элементы защитить эмалью ПФ-115 (0.55 мкм - общая толщина) ГОСТ 6465-76 в два слоя по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129-82.

Антикоррозийную защиту анкеров выполнить ц.п. р-ре М100.

Все бетонные и железобетонные конструкции, находящиеся в грунте, выполнить из бетона на сульфатостойком портландцементе по ГОСТ 22266-2013.

Для всех деревянных конструкций, коробок дверных блоков предусмотреть огнезащитную, влагозащитную, биозащитную поверхностную пропитку составом «ТХЭФ-ПТ» (трихлорэтилфосфат 50-70 %, петролатум 30-50 %); согласно СНиП РК 2.01-19-2004 прил.10.

***7.2.5. Инженерное обеспечение, сети и системы***

**Отопление и вентиляция**

Здание склада зерна- не отапливаемое.

Проект вентиляции склада напольного хранения зерна разработан согласно заданию на проектирование, архитектурно-строительных чертежей и в соответствии со СН РК 4.02-01-2011 и СП РК 4.02-101-2012 «Отопление, вентиляция и кондиционирование», СН РК 3.02—27-2013 и СП РК 3.02-127-2013 «Производственные здания и сооружения». Проектные решения и мероприятия, обязательные для выполнения и направленные на обеспечение пожарной безопасности, приняты в соответствии с СН РК 2.02-05-2013 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Расчетная температура наружного воздуха в холодный период года -33,5°С, в теплый период года +26°С.

Расчетная температура внутреннего воздуха для холодного периода принята +18°С, для теплого периода +21°С.

*Вентиляция*. Для помещений предусматривается приточно-вытяжная вентиляция с естественным побуждением. Воздухообмен рассчитан по кратности. Удаление воздуха из склада предусматривается через дефлекторы б-0,6мм Ф500. Приток воздуха - неорганизованный через открываемые ворота и двери. Воздуховоды приняты из тонколистовой оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80.

Монтаж внутренних систем вентиляции осуществляется согласно СП РК 4.01-102-2013. По завершении монтажных работ должны быть выполнены испытания системы вентиляции. После окончания монтажа и наладочных работ все зазоры и отверстия для прокладки воздуховодов при проходе через перегородки и стены заделать несгораемыми материалами, обеспечивающими необходимый предел огнестойкости ограждающих конструкций.

Системы отопления и приточно-вытяжной вентиляции перед сдачей в эксплуатацию необходимо отрегулировать на проектную производительность. Вся исполнительная документация с основными приемосдаточными актами по испытаниям передаются службе эксплуатации здания. Эксплуатация систем вентиляции должна осуществляться в соответствии с действующими нормативными правовыми актами Республики Казахстан. Технический осмотр всех систем вентиляции производить один раз в квартал.

*Таблица 5*

| Наименование здания | Объем м$^3$ | Периоды года при С$^0$ | Расход тепла | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | на отопление, Вт | На вентиляцию | | На горячее водоснабжение | | Общий |
| | | | | Вт | Ккал/час | Вт | Ккал/час | Вт |
| Склад | 14957 | Холодный -33,5 | - | - | - | - | - | - |

**Водоснабжение и канализация**.

Проект внутренних и наружных сетей водопровода и канализации заданием на проектирование не предусмотрен, экспертиза раздела не требуется.

**Электроснабжение, освещение, молниезащита и пожарная сигнализация**

***Электроснабжение.***

Проектом предусмотрен вынос ВЛ-0,4 кВ с территории застройки склада согласно письма №8 от 07.06.2019г., выданного заказчиком - ТОО «Люблинка».

От существующей опоры ВЛ-0,4 кВ выполнена воздушная линия 0,4 кВ самонесущим изолированным проводом марки СИП-4 4х16 по двум опорам (№1-2) до опоры на другой стороне от склада.

Протяженность реконструируемого участка ВЛ-0,4 кВ составляет 74 м.

Наружные сети электроснабжения склада согласно задания на проектирование данным проектом не рассматриваются.

Все электромонтажные работы выполнить согласно ПУЭ РК-2015 г. и СП РК 4.04-107-2013 «Электротехнические устройства»".

***Электроосвещение и силовое электрооборудование.***

Основные показатели проекта

*Таблица 6*

| Наименование | Количество |
|---|---|
| Категория электроснабжения | 3 |
| Установленная мощность, кВт | 21,58 |
| Расчетная мощность, кВт | 13,125 |
| Расчетный ток, А | 24,6 |
| Напряжение сети, В | 380/220 |
| Коэффициент мощности | 0,81 |

Проект разработан на основании задания и согласно с исходными данными заказчика, в соответствии с СП РК 2.04-104-2012 «Естественное и искусственное освещение» и ПУЭ РК-2015г.

По степени надежности электроснабжения объект относится к третьей категории, за исключением прибора пожарной сигнализации, относящегося к первой категории и имеющий резервный источник питания - аккумуляторную батарею.

В здании склада предусмотрена установка распределительного щита типа ЩРН-18, снаружи здания для видимого разрыва электрической цепи предусмотрена установка ящика с рубильником типа ЯРП-11М.

Учет электроэнергии существующий в КТП-10/0,4 кВ предприятия.

Групповые сети электроосвещения выполнены кабелем АВВГ открыто по строительным конструкциям, на тросе. Силовые 3-х фазные распределительные сети выполняются в полу в ПВХ трубах и открыто по строительным конструкциям.

Проектом предусмотрено рабочее освещение напряжением 220 В. Для освещения склада приняты светильники с газоразрядными лампами.

Защитные мероприятия и молниезащита.

В соответствии с ПУЭ на вводе в здание предусмотрено устройство повторного заземления PEN-проводников. В качестве защитных проводников используются нулевые защитные жилы кабелей и проводов питающей, распределительной и групповой сети. В здании предусмотрена система уравнивания потенциалов, соединяющая между собой следующие проводящие части:

нулевые защитные проводники питающей линии (PEN-проводники);

заземляющая магистраль, присоединенная к заземляющему устройству;

устройство молниезащиты.

Все металлические нетоковедущие части оборудования должны быть занулены. Зануление предусматривается специальным защитным проводником, проложенным от ввода.

Для защиты здания от прямых ударов молнии предусматривается устройство молниезащиты. Металлическая кровля и металлоконструкции здания присоединяется к заземлителю. Токоотвод выполняется из круглой стали диам. 10 мм. В качестве заземлителей используются вертикальные стержни диам. 16 мм, соединенные полосовой сталью 40х4 мм. Соединение кровли с заземлителем выполнить с помощью сварки.

Монтаж электрических сетей производить в соответствии с действующими ПУЭ РК и СН РК.

**Пожарная сигнализация.**

Данная часть проекта выполнена в соответствии с требованиями СН РК 2.02-02-2012 «Пожарная автоматика зданий и сооружений» и СН РК 2.02-11-2002 «Нормы оборудования зданий, помещений и сооружений сигнализацией, АСПТ, оповещения о пожаре».

Пожарная сигнализация выполняется на базе прибора приемно-контрольного охранно-пожарного GSM сигнализации на 8 зон типа "ВЭРС-ПК8 ТРИО-М" установленного в складе. Система обеспечивает автоматическое информирование пользователей о состоянии объекта речевыми сообщениями и/или SMS сообщениями, передаваемыми на телефоны по сети GSM (с использованием основной или резервной SIM-карты).

В проекте приняты пожарные извещатели: тепловые, ручные.

Тепловые извещатели приняты типа - ИП-105, ручные - ИПР-513-10.

Тепловые пожарные извещатели устанавливаются на тросе защищаемого помещения, ручные пожарные извещатели - на высоте 1,5 м от пола у входов.

Шлейфы пожарной сигнализации выполняются кабелем КПСнг(А)-FRLSLT-1х2х0,5 открыто по строительным конструкциям, на струнах по потолку.

Оповещение людей о пожаре предусматривается от прибора "ВЭРС ПК-8" с помощью выносного сигнального устройства типа БИЯ-С, установленного на наружной стене здания на высоте 2,5 м и с помощью звуковых оповещателей, установленных в помещениях здания. Для звукового оповещения о пожаре предусмотрены звуковые оповещатели типа Маяк 12-3М.

Линия наружного оповещения выполняется кабелем КСПП в винипластовой трубе.

Монтаж пожарной сигнализации должен выполняться в соответствии с ПУЭ и РД 01 - 94 МВД РК «Системы и комплексы охранной, пожарной и тревожной сигнализации. Правила производства и приемки работ».

**6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций.**

При разработке проекта учтены требования нормативных документов Республики Казахстан.

Здание склада зерна на 500 т - II степени огнестойкости.

Проект выполнен в соответствии со СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»; Технический регламент «Общие требования к пожарной безопасности» от 23 июня 2017 года № 439.

На путях эвакуации отделочные материалы применены несгораемые или трудносгораемые.

Эвакуационные пути и выходы соответствуют требованиям безопасной эвакуации людей, в том числе ширина проемов принята в соответствии с требованиями СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»; проектом предусмотрено не менее двух эвакуационных выходов из зданий; двери на путях эвакуации открываются свободно и по направлению выхода из здания.

Территория здания склада охраняемая.

Во всех подлежащих защите помещениях предусматривается автоматическая пожарная сигнализация, предназначенная для обнаружения пожара в начальной стадии возгорания, и система оповещения людей о пожаре (световое, звуковое и речевое оповещение).

Все деревянные изделия, применяемые в проекте, подвергаются глубокой пропитке антипиренами.

Противопожарные двери на путях эвакуации двухстворчатые с порогом, с уплотнениями в притворах и приспособлениями для самозакрывания.

Для предотвращения несанкционированного проникновения на охраняемый объект предусмотрена система охранной сигнализации, сигналы которой поступают в пост охраны.

Существующая трассировка проездов по участку обеспечивает подъезд пожарных машин к фасадам, основным и служебным входам здания школы.

Для мероприятий по пожаротушению предусмотрена установка противопожарных щитов ЩП-СХ (3 ед.), оснащенных ящикам для песка и инструментом (ломы, багры, ведра и т. д.), и по периметру территории предусмотрены проезды для пожарных машин.

Наружное пожаротушение согласно представленного заказчиком письма от 05.07.2019 года предусмотрено от существующего резервуара в радиусе 200 м

Территории обеспечиваются наружным освещением в темное время суток.

*Охрана труда техника безопасности, пожарная безопасность*

Ответственным за выполнение требований по охране труда является руководитель, принимающий непосредственное участие в разработке и согласовании инструкций по охране труда на основании государственных правовых актов и нормативных документов.

Во всех помещениях предусмотрено создание нормируемых параметров воздуха. Параметры микроклимата, уровень шума, освещенности соответствуют требованиям действующих нормативных правовых актов.

Для работы допускаются лица достигшие 18 лет. Рабочие должны быть обеспечены спец.одеждой. Стирка специальной одежды осуществляется на договорной основе специализируемыми организациями.

В соответствии с Положением об инструктаже по технике безопасности, перед допуском к работе проводится инструктаж вводный (па технике безопасности со всеми вновь принятыми на работу); на рабочем месте (ознакомление с организацией и порядком содержания рабочего места.); повторный (не реже 1 раза в полугодие); внеплановый (при нарушение требований техники безопасности)

Здание должно быть оснащено аптечкой с набором необходимых лекарственных средств и перевязочных материалов.

Противопожарный инструктаж проводится лицом, ответственным за пожарную безопасность, из числа работников предприятия. Первичный противопожарный инструктаж проводят с каждым работником индивидуально, с практическим показом и отработкой умений пользоваться первичными средствами пожаротушения, действий при возникновении пожара, правил эвакуации, оказание помощи пострадавшим, а также возможен с группой лиц, обслуживающих однотипное оборудование и в пределах общего рабочего места. Повторный инструктаж проводится исходя из установленного графика, но не реже 1 раза в год.

*Мероприятия по предотвращению аварийных ситуаций*

Необходимо:

обеспечить обслуживающий персонал спец, одеждой и средствами индивидуальной защиты;

во бремя работы не допускается в помещении присутствие посторонних лиц;

проводить плановую проверку средств пожаротушения и индивидуальных средств защиты;

предусмотреть аварийное и эвакуационное освещение, указатели аварийных и эвакуационных выходов из помещений;

предоставлять соответствующую информацию и возможность подготовки всем работникам предприятия, на всех уровнях, включая проведение регулярных тренировок по предупреждению аварийных ситуаций, обеспечению готовности к ним и реагированию.

*Мероприятия при возникновении аварийных ситуаций.*

При возникновении аварий и ситуаций, которые могут привести к аварии и несчастным случаям, необходимо:

прекратить работу, известить руководителя;

под руководством руководителя оперативно принять меры по устранению причин аварии или ситуации и сообщить в соответствующие службы;

при возникновении пожара сообщить в пожарную службу, оповестить рабочий персонал и приступить к тушению пожара первичными средствами пожаротушения;

при несчастном случае необходимо оказать первую медицинскую помощь пострадавшему и доставить в медицинское учреждение;

по окончании рабочего процесса необходимо выключить оборудование и надежно обесточить.

***7.2.6. Сметная документация.***

Согласно заданию на проектирование, расчет стоимости строительства не производился, инвестирование строительства производится за счет капитала, являющегося собственными средствами заказчика.

**6.4. Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС)**

На комплексную вневедомственную экспертизу представлен раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Строительство склада

напольного хранения зерна до 500 тонн» разработанный ТОО «Стройпроект 07» Лицензия №01495Р от 22.08.2012 года.

Санитарно-защитная зона на период проведения строительно-монтажных работ, согласно «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» от 20 марта 2015 года № 237» не устанавливается.

На период эксплуатации согласно санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных постановлением Правительства РК 20 марта 2015 года 237, проектируемое-складское помещение имеет санитарно-защитную зона 50 метров, данная зона выдержана. Расстояние до ближайших жилых домов по сторонам света составляет: более 307 метров в южном направлении.

Согласно ст.40 Экологического кодекса данный объект относится к 5 классу опасности 4 категории.

Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС) разработан в соответствии с требованиями НМД по ОВОС с целью выявления прямого и косвенного воздействия на окружающую среду и здоровье населения. При осуществлении хозяйственной деятельности предприятия и комплексом природоохранных мероприятий снизить до минимума отрицательное воздействие на окружающую среду.

*Оценка воздействия на атмосферный воздух*

на период строительно-монтажных работ выполняются, выемочно-погрузочные работы, покрасочные, антикоррозийные работы, сварочные работы.

Загрязнение атмосферного воздуха на площадке в период строительства происходит от 6 источник, из них 6 неорганизованных источников (6001-6006)

В процессе проведения оценки воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на площадке выявлены все источники загрязнения атмосферы, для которых расчетно-аналитическим методом определены объемы отходящих газов, концентрации в них загрязняющих веществ.

Видовой состав и количество ЗВ, выбрасываемых в атмосферу на период проведения работ, определяются расчетным методом в соответствии с действующими методиками и составляют:

*Таблица 7*

| Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период СМР | | | | | | | | Год достижения ПДВ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Производство цех, участок | Номер источника выброса | Выбросы загрязняющих веществ | | | | | | |
| | | Существующие положение | | На период СМР | | ПДВ | | |
| | | г/с | т/год | г/с | т/год | г/с | т/год | |
| Организованные источники | | | | | | | | |
| Итого по организованным | | - | - | - | - | - | - | |
| Неорганизованные источники | | | | | | | | |
| (0123) Железо (II, III) оксиды | | | | | | | | |
| Строй площадка | 6005 | - | - | 0,0021458 | 0,0001854 | 0,0021458 | 0,0001854 | 2019 |
| (0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганец (IV) оксид/ (332) | | | | | | | | |
| Строй площадка | 6005 | - | - | 0,0002315 | 0,00002 | 0,0002315 | 0,00002 | 2019 |
| (0203) Хром оксид | | | | | | | | |
| Строй площадка | 6005 | - | - | 0,000331 | 0,000028 | 0,000331 | 0,000028 | 2019 |
| (0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (627) | | | | | | | | |
| Строй площадка | 6005 | - | - | 0,0000002 | 0,00000002 | 0,0000002 | 0,00000002 | 2019 |
| (0344)Фториды неорганические плохо растворимые | | | | | | | | |
| Строй площадка | 6005 | - | - | 0,000034 | 0,00003 | 0,000034 | 0,00003 | 2019 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| (0616) Диметилбензол (смесь о, м-п-изомеров) | | | | | | | | |
| Строй площадка | 6006 | - | - | 0,538132 | 0,021124 | 0,538132 | 0,021124 | 2019 |
| (2750) Сольвент нафта | | | | | | | | |
| Строй площадка | 6006 | - | - | 0,0639 | 0,000282 | 0,0639 | 0,000282 | 2019 |
| (2752) Уайт-спирит | | | | | | | | |
| Строй площадка | 6006 | - | - | 0,186 | 0,009 | 0,186 | 0,009 | 2019 |
| (2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 | | | | | | | | |
| Строй площадка | 6001-04 | - | - | 3,36562 | 0,053639 | 3,36562 | 0,053639 | 2019 |
| Итого по неорг. источникам | | - | - | 4,156394 | 0,084308 | 4,156394 | 0,084308 | |
| Всего по предприятию | | - | - | 4,156394 | 0,084308 | 4,156394 | 0,084308 | |

на период эксплуатации:

На период эксплуатации будет организован один неорганизованный (ист.6001) источник выбросов загрязняющих веществ в атмосферы упри проведении разгрузочных работ. Склад предназначен для хранения зерновых культур. Производственная мощность склада-до 500 тонн. Высота насыпи для зерна-не более 4 м., для сорго-не более 2 метров, проса и рапса не более 3 метров. Показатель влажности складируемого зерна неболее14%. Загрузка (выгрузка) зерна в склад предусмотрена с помощью мобильного зерно метателя ЗМ-30. Данное оборудование применяется для погрузки и разгрузки зерноскладов, перелопачивания зерна, разбрасывания бунтов зерна для просушивания и загрузки его в транспортные средства.

*Таблица 8*

| Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период СМР | | | | | | | | Год достижения ПДВ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Производство цех, участок | Номер источника выброса | Выбросы загрязняющих веществ | | | | | | |
| | | Существующие положение | | На 2019 год -бессрочно | | ПДВ | | |
| | | г/с | т/год | г/с | т/год | г/с | т/год | |
| Организованные источники | | | | | | | | |
| Итого по организованным | | - | - | - | - | - | - | |
| Неорганизованные источники | | | | | | | | |
| (2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 | | | | | | | | |
| Разгрузка погрузка зерна | 6001 | - | - | 0,00035 | 0,00012 | 0,00035 | 0,00012 | 2019 |
| Итого по неорг. источникам | | - | - | 0,00035 | 0,00012 | 0,00035 | 0,00012 | |
| Всего по предприятию | | - | - | 0,00035 | 0,00012 | 0,00035 | 0,00012 | |

Выбросы загрязняющих веществ незначительные и носят эпизоотический характер. Работы по проведению строительства объекта будут разовыми, кратковременными и существенного негативного влияния на атмосферный воздух не окажут.

*Оценка воздействия на водные ресурсы*

Водоснабжение - для обеспечения технологического процесса при строительстве на хозяйственно-бытовые нужды рабочего персонала требуется вода питьевого качества:

при строительно-монтажных работах объекта потребность в воде на хозяйственно бытовые и технические нужды составляет –24 м$^3$/период;

Водоотведение - будет производиться в биотуалет с последующим вывозом на ближайшие очистные сооружения. Очистка накопителя производится по мере накопления путем вывоза сторонними организациями в места, согласованные СЭС.

При строительно-монтажных работах объекта водоотведение составляет – 24 м3/период;

Подземные воды при работах по строительству не затрагиваются. На участке строительства не имеется близко залегающих подземных вод. Воздействие на подземные воды не ожидается.

Объект расположен вне водоохранных зон и полос поверхностных водоемов.

*Оценка воздействия физических факторов на окружающую среду.*

В период проведения строительно-монтажных работ предусматривается повышение уровня шума на площадке. Технологические операции носят кратковременный характер, поэтому негативное влияние физических факторов на окружающую среду незначительно.

Проектными решениями предусмотрено использование оборудования, при котором уровни звука, вибрации, электромагнитного излучения и освещения будут обеспечены в пределах, действующих нормативов. Источники электромагнитного, радиационного воздействия отсутствуют.

*Оценка воздействия на недра.*

Проведение каких-либо строительных работ, оказывающих воздействие на недра проектом не предусмотрены. Во время строительства и эксплуатации объекта влияние на недра отсутствует.

*Оценка воздействия на земельные ресурсы.*

Земельный участок, на котором происходит реконструкция имеет общую площадь участка 7,394га. Право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком до 49 лет. И закреплен за кадастровым номером 12-181-027-030. Целевое назначение земельного участка для обслуживания зернотока, зерносклада, теплой стоянки весовой. Участок делимый.

Воздействие на земельные ресурсы и почвы при реализации проекта оценивается как незначительное.

Образование и размещение отходов в окружающей среде

В период строительства объекта ожидается образование и размещение в окружающей среде отходов, данные по объемам образования приведены в таблице.

*Таблица 9*

| Наименование отходов (код) | Образование, т/год | Размещение, т/год | Передача сторонним организациям, т/год |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Период строительства | | | |
| Всего | 7,37 | - | 7,37 |
| в т. ч. отходов производства | 5,01 | - | 5,01 |
| отходов потребления | 2,36 | - | 2,36 |
| Янтарный уровень опасности | | | |
| Отработанная тара от ЛКМ | 0,0145 | - | 0,0145 |
| Зеленый уровень опасности | | | |
| Твердые бытовые отходы | 2,36 | - | 2,36 |
| Строительные отходы | 5 | - | 5 |
| Огарки сварочных электродов | 0,0003 | | 0,0003 |

Для сбора и временного хранения твердо-бытовых отходов, проектом предусматривается установка отдельных контейнеров для каждого вида отходов, с плотно закрывающимися крышками. По мере накопления сдаются по договору в специализированную организацию.

Воздействие отходов на окружающую среду будет оказываться незначительное.

*Оценка воздействия на животный и растительный мир*

Проектируемый объект расположен на урбанизированной территории, подвергнутой антропогенному воздействию. Его территория не является экологической нишей для

эндемичных и «краснокнижных» видов животных и растений. На прилегающей территории отсутствуют особо охраняемые природные территории, исторические и археологические памятники.

Снос зеленых насаждений не предусмотрен.

Отрицательное воздействие на растительный и животный мир не ожидается.

*Социально – экономические условия*

Реализация проекта никак не отразится на интересах людей, проживающих в окрестностях объекта в области их права на хозяйственную деятельность или отдых. Ландшафтно-климатические условия и местоположение территории исключают ее рентабельное использование, для каких-либо хозяйственных целей.

Инвестиции предприятия будут способствовать увеличению поступлений денежных средств в местный бюджет, развитию системы пенсионного обеспечения, образования и здравоохранения.

Таким образом, реализация хозяйственной деятельности при незначительном воздействии на окружающую среду в области социальных отношений будет иметь, несомненно, положительную роль.

Получено разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории №KZ66VDD001255484 от 26.08.2019 года, выданное Акиматом Костанайской области ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Костанайской области».

Вывод:Раздел оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС)» по рабочему проекту «Строительство склада напольного хранения зерна до 500 тонн» соответствует требованиям Экологического кодекса РК (ст.51).

**6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам**

Здание склада расположено в с. Корниловка, Карасуского района, Костанайской области. Склад представляет собой одноэтажное неотапливаемое здание ,прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 21,0х98,0м. Высота помещения зернохранилища принята 3,0м., освещение склада принято за счёт газоразрядных ламп. Автомобильный въезд на территорию со стороны существующей автодороги. Проектом предусмотрена установка малых архитектурных форм, таких как урны и скамьи. В границах предусмотрено: строительство склада напольного хранения зерна, бетонированная площадка для контейнера ТБО, огражденная с 3 -х сторон на высоту 1,5 метра.

Производственная мощность склада до 500 тонн. Высота насыпи для зерна не более 4 метров, для сорго не более 2х метров, проса и рапса не более 3 х метров.

Загрузка ( выгрузка ) зерна в склад предусмотрена при помощи мобильного зерометателя ЗМ -30. Данное оборудование применяется для погрузки и разгрузки зерноскладов, перелопачивания зерна, разбрасывания бунтов зерна для просушивания и загрузки его в транспортные средства.

Грузовой автомобиль, заезжая в склад, ссыпает зерно к оси здания с помощью боковой разгрузки, затем зерометателем зерно распределяется в зону хранения.

Круглосуточное пребывание людей в здании склада не предусмотрено.

Для обеспечения бытовых потребностей персонала рядом имеется административно – бытовой корпус. Режим работы в одну смену, штат персонала – 6 человек.

Внутренняя отделка помещения склада соответствует санитарным требованиям.

Хранение зерновых масс с показателями относительной влажности помещения склада ниже 75% и температурой хранения от 0 до 10гр. С. Склад оборудован контрольно- измерительными приборами для измерения температуры и влажности

воздуха. На территории зернохранилища имеется отдельный ангар для хранения мусора, пыли, зерна, заражённого вредителями.

В помещении склада запроектирована приточно-вытяжная вентиляция с естественным побуждением. Удаление воздуха из склада предусматривается через дефлекторы. Приток воздуха неорганизованный через открываемые ворота и двери.

Представлен протокол дозиметрического исследования земельного участка под строительство склада, протокол от 18.07.2019 г., показатели дозиметрического контроля составляют 0,09 – 0, 12 мкЗв /час, протокол измерения плотности потока радона с поверхности грунта от 18.07.2019 г. составляет 0-5 мБк/( кв.м.* с), что соответствует требованиям гигиенических нормативов, утверждённых приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 27.02.2015 г. № 155 «Санитарно- гигиенические требования к обеспечению радиационной безопасности».

Рабочий проект «Строительство склада напольного хранения зерна до 500 тонн» соответствует требованиям санитарных правил, утверждённых приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 г. № 164 «Санитарно – эпидемиологические требования к объектам по производству пищевой продукции », гигиенических нормативов, утверждённых приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 27.02.2015 г. № 155 «Санитарно- гигиенические требования к обеспечению радиационной безопасности».

**6.5. Организация строительства**

Настоящий раздел рабочего проекта предусматривает организацию строительства двух жилых домов.

Строительство объекта предусмотрено осуществлять в соответствии с рабочим проектом, действующим законодательством, строительными нормами правилами и стандартами по безопасности строительной продукции и охране окружающей среды, требованиями СН РК 1.03.00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», СН РК 1.03-14-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

Согласно приказу КДС и ЖКХ МНЭ РК от 7.11.2016 г. № 197-нк, продолжительность строительства рассчитана в соответствии с СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014 ч. 2.

Мероприятия по организации строительства и технологии производства работ разрабатываются перед началом строительства лицом, осуществляющим строительство, или по договору лицом, имеющим соответствующий разрешительный документ к таким видам работ, и отражаются в проекте производства работ (ППР).

Работы предусмотрено выполнять в оптимальные сроки с применением передовых технологий, механизации работ.

При строительстве предусмотрено максимально использовать материалы, изделия и конструкции отечественных производителей. Транспортировка материалов от поставщика (предприятия-изготовителя) до приобъектного склада предусмотрена автотранспортом.

Расчет продолжительности строительства выполнен методом экстраполяции по СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» часть II и СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» часть II и составляет 8,33 месяца, в том числе подготовительный период 1 мес.

Начало работ предусмотрено в сентябре 2019 года, согласно письму Заказчика от 05.07.2019 года № 18.

**6.6. Сметная документация**

Расчет стоимости строительства не производился, так как инвестирование строительства производится за счет капитала, являющегося собственными средствами заказчика.

**7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ**

**7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект, в процессе проведения экспертизы.**

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Экспертный центр Костанайпроект» в проект «Строительство склада напольного хранения зерна до 500 тонн по адресу: Костанайская область, Карасуйский район, село Корниловка» внесены следующие изменения и дополнения:

***Общие замечания:***

1) откорректирована примененная нормативная литература, заменена на действующие на 2019 год;

2) штампы заполнены согласно ГОСТ21.101-97 прил.Д, форма 3;

3) откорректирована Пояснительная записка, согласно требованиям п. 10 СН РК 1.02-03-2011, ГОСТ 21.101-97;

***Генплан.***

4) ГП-1. В таблице ТЭП откорректирована площадь застройки;

ГП-2.

5) в «Экспликации зданий и сооружений» и в ТЭП в разделе АС площадь застройки приведена в соответствие;

6) на проектируемом здании исправлен размер в осях «1 – 27» на 98,0 согласно чертежам АС;

7) привязка проектируемого здания дана в двух направлениях согласно ГОСТ 21.508-2002 п.5.4;

8) для обеспечения пожаробезопасности здания учтены требования технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности», СП РК 3.02-132-2014 п. 5.3.1.; представлено письмо о существующем противопожарной резервуаре; указана категория производства здания;

ГП-4.

9) на детали щебёночного покрытия откорректирована толщина щебня, принята не менее 15см, см. СПРК 3.03-104-2014 п. 4.8.;

10) на деталях покрытий откорректирован ГОСТ на щебень, исправлена толщина щебня;

***Архитектурно-строительные чертежи***

«Общие данные».

11) в таблице ТЭП откорректирована в соответствии данных ГП;

АС-1

12) на первых листах проекта в примечании указано, что не допускается повторное использование материалов и конструкций, не получивших результатов лабораторных испытаний, подтверждающих их соответствие ГОСТам;

13) выполнен п. 5.2.2 ГОСТ 21.501-2011;

14) серия 1.812.1-2 отменена, примене на действующая серия;

15) АС-2 применены действующие нормативы;

16) представлены листы С-3, АС-4 отсутствующие в проекте;

АС-5

17) даны узлы по деформационному шву (ДШ) стен, фундаментов, по крыше;

18) по осям А и Б в местах, где ворота показана кирпичная кладка для крепления ворот, кирпичная кладка учтена в фундаментах;

19) представлен расчет стен на прочность от давления сыпучих материалов на стену (при расчете учтено пособие к СНиП 2.10.05-85 п.4.2,5.64, 5.65, 5.66, 5,67, произведена проверка на устойчивость от сдвига; представлен расчет фундаментов (расчет заглубления фундаментов, ширина подошвы фундамента;

20) выполнен пункт 3.101, пособия к СНиП 2.10.05-85;

21) выполнена раскладка стеновых панелей, даны узлы крепления стеновых панелей;

АС-11

22) при устройстве крыши выполнен п.3.98 пособия к СНиП 2.10.05-85;

23) план кровли согласован со смежниками (вентиляция), вентшахты, нанесены на кровлю, разработаны узлы примыкания к кровле;

24) дано сечение по осям 7, 8, 20, 21;

***Электротехническая часть***

25) указаны действующие нормативные документы; Проставлены даты в штампах; Согласовано с исполнителями смежных разделов;

26) откорректированы общие данные;

27) для видимого разрыва электрической цепи снаружи здания склада предусмотрена установка ящика с рубильником;

28) увеличено сечение кабеля питания светильников и питания силовых электроприемников;

29) откорректирована таблица основных показателей проекта;

30) откорректирован коэффициент мощности на вводе;

31) выполнена привязка светильников. Указана высота установки. Предусмотрены выключатели;

32) выполнена привязка заземляющих устройств;

33) пересчитаны токи электроприемников, указан коэффициент мощности, пересчитаны протяженности участков сети;

34) откорректированы значения расчетной мощности и тока на вводе;

35) подключен прибор пожарной сигнализации;

36) для трехфазных потребителей приняты трехполюсные автоматические выключатели, пересчитаны токи расцепителей;

37) учтена труба для прокладки кабеля в полу;

38) откорректирована марка распределительного щита;

39) откорректированы решения по молниезащите склада, исключена металлическая сетка, уложенная на кровлю;

40) предусмотрен светильник над входом в склад;

41) предоставлены технические условия на электроснабжение;

42) раздел электроснабжения исключен, ввиду изменения задания на проектирование заказчиком;

43) предусмотрен прибор пожарной сигнализации с GSM связью;

44) расположение прибора пожарной сигнализации выполнено возле вводного распределительного щита;

45) выполнены привязки пожарных извещателей;

46) принят кабель с негорючей изоляцией;

47) откорректированы общие данные по прокладке сетей пожарной сигнализации и оповещения о пожаре;

48) предусмотрен ручной извещатель на выходе;

*49)* спецификация откорректирована по замечаниям к рабочему проекту;

***Отопление и вентиляция.***

50) в таблице основных показателей по чертежам марки ОВ температура наиболее холодной пятидневки принята по таблице 3.1 СП РК 2.04-01-2017;

51) спецификация выполнена по Форме 1 ГОСТ 21.110-2013.

52) представлен расчет воздухообмена;

***СЭС.***

53) проведен дозиметрический контроль, контроль плотности потока радона земельного участка под строительство склада

***ОВОС***

54) После исправления замечаний по разделам ПСД, ОВОС приведен в соответствие, согласно требованиям п.1 ст. 27 Экологического Кодекса РК.

***ПОС***

55) Представлен откорректированный ПОС. Указать действующие нормативы в ПОС при расчете продолжительности строительства.

56) Согласно письму заказчика, указать год реализации проекта.

***Паспорт проекта***

57) Откорректирован ПП после внесения изменений

**7.2. Оценка принятых проектных решений**

В соответствии с приказом Министра национальной экономики РК от 20 декабря 2016 года № 517 «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015г № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (технически, технологически не сложный) уровень ответственности.

Состав и содержание представленной проектно-сметной документации соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» (с изменениями по состоянию на 17.01.2018 г.), заданию на разработку проектно- сметной документации, нормативному документу по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденному приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нк.

Рабочий проект «Строительство склада напольного хранения зерна до 500 тонн по адресу: Костанайская область, Карасуйский район, село Корниловка» разработан в соответствии с заданием на проектирование, техническими условиями, иными исходными данными и требованиями, а также согласно функциональному назначению данного участка строительства.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В проекте применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.1. соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, взрывной и пожарной безопасности, охране труда, надежности и

устойчивости функционирования объекта, обеспечению доступа для инвалидов и маломобильных групп населения.

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС)» по рабочему проекту «Строительство склада напольного хранения зерна до 500 тонн по адресу: Костанайская область, Карасуйский район, село Корниловка» соответствует требованиям Экологического кодекса РК (ст.51).

Получено разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории №KZ66VDD001255484 от 26.08.2019 года, выданное Акиматом Костанайской области ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Костанайской области».

Рабочий проект «Строительство склада напольного хранения зерна до 500 тонн» соответствует требованиям санитарных правил, утверждённых приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 г. № 164 «Санитарно – эпидемиологические требования к объектам по производству пищевой продукции», гигиенических нормативов, утверждённых приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 27.02.2015 г. № 155 «Санитарно- гигиенические требования к обеспечению радиационной безопасности».

*Изменение технических показателей рабочего проекта после внесений изменений и дополнений по замечаниям экспертов приведены в таблице*:

*Таблица 11*

| *№ п/п* | *Наименование показателей* | *Ед. изм.* | *Величина показателей* | |
|---|---|---|---|---|
| | | | *Предъявлено* | *Рекомендуемые к утверждению* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
| 1 | Этажность | этаж | 1 | 1 |
| 2 | Площадь застройки | $м^2$ | 2463,55 | 2463,55 |
| 3 | Общая площадь здания | $м^2$ | 2165,52 | 2165,52 |
| 4 | Полезная площадь | $м^2$ | - | 2061,78 |
| 5 | Строительный объем | $м^3$ | 14957 | 14957 |
| 6 | Продолжительность строительства | мес. | 8,33 | 8,33 |

## 8. ВЫВОДЫ

Рабочий проект «Строительство склада напольного хранения зерна до 500 тонн по адресу: Костанайская область, Карасуйский район, село Корниловка» соответствует требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

| | |
|---|---|
| Этажность | 1 этажей |
| Площадь застройки | 2463,55 $м^2$ |
| Общая площадь здания | 2165,52 $м^2$ |
| Полезная площадь | 2061,78 $м^2$ |
| Строительный объем | 14957,0 $м^3$ |

| | |
|---|---|
| Мощность | до 500 тонн |
| Продолжительность строительства | 8,8 месяцев |

Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов, утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Люблинка». в соответствии с условиями договора №ЭЦКос-0033 от 29.07.2019 года.

Заказчик при приемке документации по проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему сводному заключению.

Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

**8.ТҰЖЫРЫМДАР**

«Қостанай облысы, Қарасу ауданы, Корниловка ауылындағы мекенжайындағы 500 тонна астық сақтауға арналған қойма құрылысы» жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

| | |
|---|---|
| Қабаттылығы | 1 қабат |
| Құрылыс салу ауданы | 2463,55 м$^2$ |
| Ғимараттың жалпы ауданы | 2165,52 м$^2$ |
| Пайдалы ауданы | 2061,78 м$^2$ |
| Құрылыс көлемі | 14957,0 м$^3$ |
| Қуаты | 500 тоннаға дейін |
| Құрылыс ұзақтығы | 8,33 ай |

Осы сараптамалық қорытынды 29.07.2019 жылғы № ЭЦКос-0033 шарт талаптарына сәйкес, растығы «Люблинка» ЖШС кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісінде рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы тиіс.

***«Экспертный центр Костанайпроект» ЖШС сарапшылары:***

*Сараптау тобының басшысы*

| | |
|---|---|
| С.А. Остапчук, аттестат: | 09.03. 2017 жылдан KZ84VJE00023711; |
| | 09.03. 2017 жылдан KZ68VJE00023708; |
| *Сарапшылар*: | |
| Б.Б. Хасенова | 09.03. 2017 жылдан KZ03VJE00023714; |
| Е.С.Каргин | 29.06. 2017 жылдан KZ40VJE00028286 |
| О.Г. Бахирева | 20.08. 2015 жылдан KZ90VJE00012739; |
| Н.А. Мальцев | 29.06.2018 жылдан KZ14VJE00039230; |
| В. И. Козлов | 30.01.2018 жылдан KZ76VJE00034622; |
| И.В. Яблонская | 06.02.2018 жылдан KZ31VJE00034850; |
| Д.С. Востриков | 29.06.2018 жылдан KZ84VJE00039231; |

Остапчук С.А.

Директор

Козлов В.И.

Эксперт

Мальцев Н.А.

Эксперт

Яблонская И.В.

Эксперт

Востриков Д.С.

Эксперт

Каргин Е.С.

Эксперт

Хасенова Б.Б.

Эксперт

Бахирева О.Г.

Эксперт

Номер: KZ66VDD00125484

**Акимат Костанайской области**

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Костанайской области"

**РАЗРЕШЕНИЕ**

**на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории**

Наименование природопользователя:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Люблинка" Республика Казахстан, Костанайская область, Карасуский район, Люблинский с.о., с.Люблинка, улица БЕЗ НАЗВАНИЯ, дом № нет данных, нет данных

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 030140001610

Наименование производственного объекта: Строительство склада напольного хранения зерна до 500 тонн по адресу: Костанайская область, Карасуйский район, село Корниловка

Местонахождение производственного объекта:

Костанайская область, Карасуский район, Люблинский с.о., с.Корниловка

Костанайская область, Карасуский район, Люблинский с.о., с.Корниловка

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель Шаимов Мурат Амантаевич

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

**Место выдачи:** г.Костанай **Дата выдачи:** 23.08.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

**Лимиты эмиссий в окружающую среду**

| Наименование загрязняющих веществ | Лимиты эмиссий в окружающую среду | |
|---|---|---|
| | г/сек | т/год |
| 1 | 2 | 3 |
| Лимиты выбросов загрязняющих веществ | | |
| Всего, из них по площадкам: | 4,1567445 | 0,08442842 |
| Период строительства | 4,1563945 | 0,08430842 |
| в т.ч. по ингредиентам: | | |
| Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений) | 3,36562 | 0,053639 |
| Сольвент нафта | 0,0639 | 0,000282 |
| Железо (II, III) оксиды | 0,0021458 | 0,0001854 |
| Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид) | 0,0002315 | 0,00002 |
| Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров) | 0,538132 | 0,021124 |
| Хром /в пересчете на хром (VI) оксид | 0,000331 | 0,000028 |
| Уайт-спирит | 0,186 | 0,009 |
| Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат) | 0,000034 | 0,00003 |
| Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор): | 0,0000002 | 0,00000002 |
| Период эксплуатации | 0,00035 | 0,00012 |
| в т.ч. по ингредиентам: | | |
| Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений) | 0,00035 | 0,00012 |
| Лимиты сбросов загрязняющих веществ | | |
| Лимиты на размещение отходов производства и потребления | | |
| Лимиты на размещение серы | | |

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

## Условия природопользования

1. Не превышать лимиты эмиссий в окружающую среду (выбросы), установленные в настоящем разрешении и обоснованные расчетным или инструментальным путем или положительным заключением государственной экологической экспертизы.
2. Ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования, включенных в экологическое разрешение, в орган, его выдавший (п.5 ст.73 Экологического кодекса).
3. Принимать меры по сокращению объемов образования эмиссий.
4. Настоящим разрешением не регулируются объемы образования отходов производства и потребления, подлежащие утилизации либо захоронению согласно заключенным договорам передачи собственником отходов субъектам, выполняющим операции по сбору, утилизации, переработке, размещению или удалению отходов.
5. Данное разрешение действует на период строительства (сентябрь 2019 г. - май 2020 г.) и на бессрочной основе или до изменения применяемых технологий и условий природопользования, указанных в действующем разрешении (п.2 ст.76 Экологического кодекса) - период эксплуатации.
6. В случае изменения применяемых технологий и условий природопользования, указанных в действующем разрешении, природопользователь обязан получить новое разрешение на эмиссии в окружающую среду.
7. Предоставлять отчет по производственному экологическому контролю в территориальные органы в области охраны окружающей среды в соответствии с приказом Министра энергетики РК от 21 июня 2016 года № 258. Физические и юридические лица, осуществляющие специальное природопользование, обязаны осуществлять экологический контроль на основании п.1 ст.128 Экологического Кодекса РК.