Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«19» ноября 2019 г.

Заказчик **КГП «Многопрофильный центр матери и ребенка города Темиртау» управлечия здравоохранения Карагандинской области, Карагандинская область, г.Темиртау, Димитрова, 53/3.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц,
наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 2019 г., ТОО «R.I.C.H&S», Жангиров Ж.Ж., г.Караганда, ул. Резника, 16**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных **от 2019 года, ТОО "Строй - АСТ": Эксперт технического надзора Замиралова (Волженина) И.В. – аттестаты №KZ21VJE00032896 от 30.11.2017г., №KZ54VJE00016879 от 11.04.2016г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту работ **от 2019, ТОО "KZпроект", МакишевБ.Т. – № KZ71VJE00045576 от 26.03.2019г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Капитальный ремонт КГП «Родильный дом города Темиртау»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу г. Карагандинская область, г.Темиртау, Димитрова, 53/3

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "__" _____20___ года №_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «- --»-------- -----20--- года

№----------;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)**ТОО "НТП-ПВ" шифр: 37-18-АС**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) утвержденным (ой) **КГП «Многопрофильный центр матери и ребенка города Темиртау» управления здравоохранения Карагандинской области, приказ 133П от 24.05.2019г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **октябрь 2019 г. ;**

месяц, год

окончание работ: **ноябрь 2019 г. ;**

месяц, год

при продолжительности капитального ремонта, месяц:

по норме или по проекту организации капитального ремонта, месяц: 3 ;

фактически, месяц: 2 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь кровли	м2	483	483	521,6	521,6

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Кровля: Кровля с размерами в осях 24х18. Здание отапливаемое. Класс степени ответственности – I (повышенный) технически сложный, степень огнестойкости – I. Класс конструктивной пожарной опасности -СО. Класс функциональной пожарной опасности – Ф11. Расчетный срок службы здания – 150 лет. **Конструктивные решения:** Пароизоляция – полиэтиленовая пленка, t=0,1. Утеплитель ISOVER OL-P, t=100мм, Утеплитель ISOVER OL-K, t=50мм. Разуклонка керамзитовым гравием t_{min}=20мм, t_{max}=120мм. Цементно-песчаная стяжка М150, t=30мм, Арм.сетка Д5Вр1 шаг 100х100мм. Праймер битумный концентрированный. Рулонный битумно-полимерный материал ЭКП-5. Рулонный битумно-полимерный материал ЭПВ-04.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

Всего **12019,619** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **10129,205** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **0,00** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **12019,619** тыс. тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **10129,205** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **0,00** тысяч тенге;

9. Объект отремонтирован в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Капитальный ремонт КГП «Родильный дом города Темиртау»**
наименование объекта (комплекса)
принять в эксплуатацию.

Заказчик Аманжолова С.Г. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя. Место для печати

Технический надзор Замиралова (Волженина)И.В. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта. Место для печати

Авторский надзор Макишев Б.Т. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта. Место для печати

Подрядчик (генеральный подрядчик) Жангиров Ж.Ж. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя. Место для печати

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и т.п.)

Наименование индивидуальный жилой дом (холодная пристройка, гараж, баня, летняя кухня, сарай и т.п.), дачи, гаражи	Единица измерения	Общие сведения						
		число этажей (этаж)	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь не жилых помещений (м2)	площадь парковочных мест
КГП “Многопрофильный центр матери и ребенка города Темирту”	м2	1	546	3440	998,9	-	-	-

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
ж/б	ж/б панели	мягкая	центральная от ТЭЦ	да	да	да	да	нет

Заказчик __Аманжолова_С.Г._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор_Макишев Б.Т._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)