Алматы қаласы Түрксіб ауданы қала құрылысы басқармасы
қызметі
аты-жөні
қолы
20___ ж. «____»
беттер саны

Қазақстан Республика
2001 жылғы 15 қазандағы
№1328 қаулысымен бекітілген

Салынған нысанды пайдалануға қабылдау туралы мемлекеттік қабылдау комиссиясының АКТІ

АКТ
Государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

№ 438

«25» 12 2014 ж.

Станкевич көшесі
(нысанның орналасқан жері) (местонахождение объекта)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясы тағайындалған шешіммен (бұйрық, қаулы және басқа)
Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др)
«03» сәуір 2013ж. № **40ө**
«10» қазан 2013ж. № **116ө**
(комиссияны тағайындаған органның атауы) **Алматы қаласы әкімінің өкімі** (наименование органа, назначившего комиссию)
құрамында/ в составе:

Б. Сауранбаев (аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) **Алматы қаласы әкімінің орынбасары** (лауазымы) (должность)

төрағаның орынбасары-мемлекеттік сәулет-құрылысты тексеру өкілі
заместителя председателя-представителя государственной архитектурно-строительной инспекции

Г. Токбергенов (аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) **«Алматы қаласы бойынша Мемлекеттік сәулет–құрылыс бақылау және лицензиялау департаменті»** (лауазымы) (должность)

комиссия мүшелері-өкілдер:
членов комиссии-представителей:
тапсырыс беруші
заказчика **М. Кунев** (аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) **«Алматы қаласы энергетика және коммуналдық шаруашылық басқармасы» КММ басшысы** (лауазымы) (должность)

пайдаланушы ұйым / эксплуатационная организация
С. Малдыбаев (аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) **«Алатау Жарық Компаниясы» АҚ қала таратқыш желілері Басқармасының бастығы** (лауазымы) (должность)

бас мердігер / генеральный подрядчик
Ю. Федорович (аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) **«Электротехснаб» ЖШС бас директоры** (лауазымы) (должность)

бас жобалаушы / генерального проектировщика
О. Ершов (аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) **«Қазақ Сантехжобалау» ЖШС директоры** (лауазымы) (должность)

мемлекеттік санитарлық-эпидемиологиялық қызмет органы
органов государственной санитарно-эпидемиологической службы
Е. Дүрімбетов (аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) **«Қазақстан Республикасы тұтынушылардың құқықтарын қорғау агенттігінің Алматы қаласы тұтынушылардың құқықтарын қорғау департаменті» РММ басшысы** (лауазымы) (должность)

мемлекеттік өртті бақылау органы
органов государственного пожарного надзора
Б. Кутпанов (аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) **«Қазақстан Республикасы Төтенше жағдайлар Министрлігі Алматы қаласының Төтенше жағдайлар департаменті» ММ бастығы полковник** (лауазымы) (должность)

мемлекеттік халықты әлеуметтік қорғау органы
органов государственного социальной защиты населения
М. Отыншиев (аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) **«Алматы қалалық жұмыспен қамту және әлеуметтік бағдарламалар басқармасы» КММ басшының орынбасары** (лауазымы) (должность)

А № 0008194

Анықталды / Установила:

1.Тапсырыс беруші (тапсырыс берушімен қоса мердігерші) **Алматы қаласы энергетика және коммуналдық шаруашылық басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекемесі.**

(ұйымның атауы) (наименование оргагнизации)

Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком)

пайдалануға қабылдауда көрсетілді **««Алматы қаласының Түрксіб ауданындағы «Станкевич» қазандығын қайта құрылымдау. Электрмен қамту сыртқы желілері»»**

предъявлен к приемке в эксплуатацию (нысанның аты, құрылыстың түрі (жаңа, кеңіту,қайта құру, техникалық жабдықтау)

(наименование объекта, вид строительстве (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

мекен жайы: **Түрксіб ауданы, Станкевич көшесі**

по адресу: (облысы, ауданы, елді мекені, ықшам ауданы, орамы, көшесі, үйдің, корпустың нөмірі)

2. Құрылыс шешімінің (бұйрық қаулы және басқа) негізінде жүзеге асырылды

Строительство осуществлено на основании решения (приказа, постановления и др.)

2013 жылғы 10 қыркүйектегі № 3/777 әкімнің қаулысы Алматы қаласы

(рұқсатты берген органның аты) (наименование органа, вынесшего решение)

және құрылыс-жинақтау жұмысына берілген

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ **Алматы қаласы бойынша мемлекеттік сәулет–құрылыс бақылау және лицензиялау департаментінің 2014 жылғы 03 қарашада берілген белгілі іс-қимылды немесе қызметтің жүзеге асырылуын бастау немесе тоқтау туралы ұйғарым қабылдау № ЗТ-6662 талоны негізінде.**

3. Құрылысты жүзеге асырған бас мердігерші

Строительство осуществлено генеральным подрядчиком

« Электротехснаб» ЖШС

(ұйымның атауы) (наименование оргагнизации)

Орындалды **құрылыс – жинақтау жұмыстары**

(жұмыс түрі)

Выполнившии

қосалқы мердігерші ұйым

и субподрядным организациями (ұйымның атауы және олардың ведомстволық бағыныштылығы; әр ұйымның орындаған жұмыс түрі, үш тізімнен жоғары ұйымдарды қосканда олардың актіде қосымшасы көрсетіледі) (наименование организаций и их ведомственная подчиненность; виды

работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении .... к акту)

4. Бас жобалаушымен құрылысқа жасалған жобалық-сметалық құжаттар

Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком

«Қазақ Сантехжобалау» ЖШС

(ұйымның атауы және олардың ведомстволық бағыныштылығы)

(наименование организаций и их ведомственная подчиненность)

орындалды **жобалық және сметалық құжаттамалар**

выполнившим (құжаттың бөлігі мен тарауының аты) (наименование частей или разделов документации)

қосалқы мердігерші ұйым

и субподрядными организациями (ұйымның атауы және олардың ведомстволық бағыныштылығы; әр ұйымның орындаған жұмыс түрі, үш тізімнен жоғары ұйымдарды қосканда олардың актіде қосымшасы көрсетіледі)

(наименование организаций и их ведомственная подчиненность; виды работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении .... к акту)

5. Жобалау үшін берілген бастапқы дерек

Исходные данные для проектирования выданы **Алматы қаласы энергетика және коммуналдық шаруашылық басқармасының жобалауға тапсырмасы**

(ғылыми – зерттеу және іздестіру ұйымдарының атауы, олардың ведомстволық

бағыныштылығы, бастапқы деректің тақырыбы, үш тізбеден жоғары ұйымдарды қосканда олардың актіде қосымшасы көрсетіледі)

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных, при числе организаций свыше

трех перечень их указывается в приложении.... к акту)

6. Құрылыс жоба бойынша (типтік, жеке, қайта қабылданған) жүзеге асырылды

Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому)

№ 7530-ЭС

(жоба нөмірі, топтама нөмірі (типтік жоба бойнша); жеке жобалар үшін тағайындалған тұрғын үй-азаматтық нысан бойын орган. атауы

көрсетіледі) (номер проекта, номер серии (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищно-гражд назнач.

указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта)

7. Жобалық – сметалық құжаттама бекітілді

Проектно-сметная документация утверждена **Алматы қаласы Энергетика және коммуналдық шаруашылық басқармасы 2014 жылғы 01 тамыздағы № 04-36/441 бұйрығы**

(нысанға (кезекті, іске қосу кешені) құжатты бекіткен (қайта бекіткен) органның атауы)

«Мемсараптама» РМК Оңтүстік филиалының 2014 жылғы 01 тамыздағы № 02-0466/14 жоба бойынша корытындысы

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь пусковой комплекс))

8. Құрылыс – жинақтау жұмысының орындалу мерзімі:

Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Жұмыстың басталуы **қазан 2014 ж.;** жұмыстың аяқталуы **желтоқсан 2014 ж.;**

Начало работ (айы және жылы)(месяц и год) окончание работ (айы және жылы)(месяц и год)

құрылысты жалғастырған жағдайда, айы; норма бойын. немесе құрылыс ұйымының жобасы бойынша

при продолжительности строительства, мес.: по норме или по ПОС

нақты / фактический _____

9. Мемлекеттік қабылдау комиссиясына келесі құжаттамалар көрсетіледі, (құжаттар тізімі)

Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация, (перечень док-в)

Көрсетілген құжаттар осы актіге қосымшамен болуы міндетті болып табылады

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Придъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной особенности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг);

Мощность производительность и т.д.	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
6 кВ желілерінің жалпы ұзындығы	**м**	**2500,0**		**844,8**	

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

(факт начала продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Пайдалануға қабылдауға ұсынылған тұрғын үйдің келесі көрсеткіштері бар:

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Көрсеткіштер Показатели	Өлшеу бірлігі Единица измерения	Жоба бойынша, по проекту	Нақты, фактически
Қабаттар саны Число этажей	Қабат Этаж		
Жалпы құрылыс көлемі Общестроительный объем Оның ішінде жер асты бөлігі В том числе подземной части Тұрғызылған, тұрғызылғын-салынғын және салынғын ғимараттың ауданы Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^3$ $м^2$		

Көрсеткіштер Показатели	Жоба бойынша			Нақты		
	Пәтер саны	Пәтердің ауданы $м^2$		Пәтер саны	Пәтердің ауданы $м^2$	
		Жалпы Общ	Тұрғын үй Жилая		Жалпы	Тұрғын үй
Барлық пәтер Всего квартир Оның ішінде/В том числе:						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. Объектіде жобада көзделген, жеке сынағаннан және кешенді байқап көргеннен кейін оны қабылдау туралы актілер (көрсетілген актілердің тізбесі осы актінің ____ қосымшасында берілген) сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған.

13. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауыпсіздігін,өрт қауыпсіздігін, өрт қауыпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар.

14. Суық сумен кәріз коммуникацияларымен жабдықтау; олардың дұрыс пайдалануын қамтамасыз етеді және қалалық пайдаланатын ұйымдармен қабылданды. Қалалық пайдаланатын ұйымдардың анықтама тізбесі актінің қосымшасында келтірілген.

Внешние наружные коммуникации холодной воды и канализации обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ...к акту.

15. Көгалдандыру жұмыстары, ғимаратқа кіреберіс жолында, тротуарда, шаруашылық, ойын және спорт алаңдарында жоғары жабын төсеуде, орындауы міндетті:
Работы по озеленению, устроиству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, должны быть выполнены:

Жұмыс түрі Виды работ	Өлшеу бірлігі Единица измерения	Жұмыс көлемі Объем работ	Орындалу мерзімі Срок выполнения

16. Бекітілген жобалық-сметалық құжаттамалар бойынша:
Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
Барлығы 35 млн теңге, оның ішінде: құрылыс жинақтау жұмысы 28,69 млн теңге,
всего 35 млн тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 28,69 млн тенге
жабдықтар, құралдар және құрал-саймандар _____ млн теңге
оборудования, инструмента и инвентаря _____ млн тенге

17. Пайдалануға қабылданатыннегізгі қордың сметалық құны 32 229 859 теңге
сметная стоймость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 32 229 859 тенге
оның ішінде: құрылыс-жинақтау жұмысының құны тенге
в том числе: стоимость строительно- монтажных работ тенге
жабдықтар, құралдар және құрал-саймандар құны теңге
стоймость оборудования, инструмента и инвентаря тенге

18. Нысанды қарау және лайықты құжаттамалармен танысу негізінде шешімге прогрессивтік баға берілді / На основании осмотра объекта и ознокомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений:
Сәулет-құрылыстық (көлемді-жобалық нысанды қосқанда және материалдар мен құрылымдарды қолдану бойынша) / Архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының шешімі
Решение Государственной приемочной комиссии:
Қабылдауға ұсынылды / Предъявленный к примке
««Алматы қаласының Түрксіб ауданындағы «Станкевич» қазандығын қайта құрылымдау. Электрмен қамту сыртқы желілері»».
(нысанның аты) (наименование объекта)

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН
ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасы
Председатель Государственной приемочной комиссии _____ Б. Сауранбаев
(қолы) (подпись)

Мемлекеттік қабылдау комиссия төрағасының орынбасары
Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии _____ Г. Тоқбергенов
(қолы) (подпись)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының мүшелері
Члены Государственной приемочной комиссии _____ М. Кунев
(қолы) (подпись)

Е. Дүрімбетов (қолы) (подпись) С. Малдыбаев (қолы) (подпись)

Б. Кутманов (қолы) (подпись) Ю. Федоренко (қолы) (подпись)

М. Отыншиев (қолы) (подпись) О. Ершов (қолы)

№ 0008194