ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҰЛТТЫҚ ЭКОНОМИКА МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ ЖӘНЕ
ЖЕР РЕСУРСТАРЫН БАСҚАРУ КОМИТЕТІ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК)
ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА
ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
(РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА")
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И
УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
МИНИСТЕРСТВА НАЦИОНАЛЬНОЙ
ЭКОНОМИКИ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО
ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚОРЫТЫНДЫ

МЕМСАРАПТАМА

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҰЛТТЫҚ ЭКОНОМИКА МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ ЖӘНЕ
ЖЕР РЕСУРСТАРЫН БАСҚАРУ КОМИТЕТІ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК)
ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА
ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА
ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
(РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА")
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И
УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
МИНИСТЕРСТВА НАЦИОНАЛЬНОЙ
ЭКОНОМИКИ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО
ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

БЕКІТЕМІН:

«Мемсараптама» РМК
Шығыс Қазақстан облысы
бойынша филиалының
директоры

. . . . . .Тикибаев Е.А.

«Шығыс Қазақстан облысы Өскемен қаласында Крупская көшесіндегі 70 пәтерлі жатақханаға бас жоспар, абаттандыру және инженерлік желілер»
жұмыс жобасы бойынша

2015 жылғы 25 маусымдағы № 06-0208/15

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Өскемен қаласының құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Востокагропромпроект» ЖШС,
Өскемен қаласы

Өскемен қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҰЛТТЫҚ ЭКОНОМИКА МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ ЖӘНЕ
ЖЕР РЕСУРСТАРЫН БАСҚАРУ КОМИТЕТІ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК)
ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА
ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
(РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА")
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И
УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
МИНИСТЕРСТВА НАЦИОНАЛЬНОЙ
ЭКОНОМИКИ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО
ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

УТВЕРЖДАЮ:

Директор
филиала РГП «Госэкспертиза»
по Восточно-Казахстанской области

……Тикибаев Е. А.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 06-0208/15 от 25 июня 2015 года

по рабочему проекту
«Генеральный план, благоустройство и инженерные сети для 70-квартирного общежития по ул. Крупской в городе Усть-Каменогорске Восточно-Казахстанской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел строительства города Усть-Каменогорска»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Востокагропромпроект»
город Усть-Каменогорск

город Усть-Каменогорск

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Генеральный план, благоустройство и инженерные сети для 70-квартирного общежития по ул. Крупской в городе Усть-Каменогорске Восточно-Казахстанской области».

Год разработки – 2014-2015 г.г.

Настоящее заключение выполнено согласно договору № 0148 от 13.05.2015 г. на проведение экспертизы по рабочему проекту «Генеральный план, благоустройство и инженерные сети для 70-квартирного общежития по ул. Крупской в городе Усть-Каменогорске Восточно-Казахстанской области».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел строительства города Усть-Каменогорска».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Востокагропромпроект», государственная лицензия № 003397 от 28.02.2001 г. на занятие проектной деятельностью по 1 категории, приложение к лицензии перечня лицензируемых работ от 24.07.2012 г. выдано Агентством РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства.

Субподрядная проектная организация – индивидуальный предприниматель Чупилко И.В., государственная лицензия № 01795 от 31.03.2008 г. выдана Министерством охраны окружающей среды РК.

ГИП – Гайсина Е. В. согласно приказа № 15 от 08.07.2014 г. ТОО «Востокагропромпроект».

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование, утвержденное ГУ «Отдел строительства города Усть-Каменогорска» от 23.05.2014 г.;
- письмо ГУ «Отдел строительства города Усть-Каменогорска» № 863-ш от 15.07.2014 г., о том, что финансирование объекта предусмотрено за счет бюджетных средств по программе «Доступное жилье 2020»;
- письмо ГУ «Отдел строительства города Усть-Каменогорска» № 864-ш от 15.06.2015 г., о начале строительства – июнь 2016 год;
- архитектурно-планировочное задание № 25/У-14 от 17.04.2014 г. на проектирование объекта «Генеральный план, благоустройство и инженерные сети для 70-квартирного общежития по ул. Крупской в городе Усть-Каменогорске Восточно-Казахстанской области»;
- постановление № 3551 от 29.01.2014 г. акимата города Усть-Каменогорска Восточно-Казахстанской области об установлении права безвозмездного землепользования для строительства 70-ти квартирного общежития семейного типа для медицинских работников по пр. Абая площадью 0,5155 га;
- акт на право временного безвозмездного землепользования на земельный участок площадью 0,5155 га, № 0882163, кадастровый номер 05-085-056-1451 для проектирования и строительства 70-ти квартирного общежития;
- постановление № 8690 от 18.12.2014 г. акимата города Усть-Каменогорска Восточно-Казахстанской области об установлении права временного безвозмездного землепользования для строительства инженерных сетей (связь) к 70-ти квартирному общежитию по ул. Крупской общей площадью 0,0286 га;
- постановление № 8697 от 18.12.2014 г. акимата города Усть-Каменогорска Восточно-Казахстанской области об установлении права временного безвозмездного землепользования для строительства инженерных сетей (электроснабжение) к 70-ти квартирному общежитию по ул. Крупской общей площадью 0,0725 га;
- лист-заключение об инженерно-геологических условиях, выполненный ТОО «ВК ГИИИз» в 2014 году.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Технические условия:

– на присоединение электроустановок общежития города Усть-Каменогорска по ул. Абая № 4573 от 24.02.2014 г., выданные АО «ВК РЭК»;

– на присоединение к тепловым сетям № 11-05-42/385 от 02.07.2014 г., выданные АО «УК ТС»;

– на прокладку оптического кабеля для телефонизации 70-ти квартирного общежития № 4-18-14/Л от 26.02.2014 г, выданные АО «Казактелеком» ВК ОДТ;

– на присоединения к городским сетям водоснабжения и канализации № 25 от 14.01.2014 г., выданные ГКП «Оскемен Водоканал».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

- санитарно-эпидемиологическое заключение № 1015 от 25.08.2014 г., выданное РГУ «Усть-Каменогорское городское управление по ЗПП Департамента по ЗПП ВКО Агентства РК по ЗПП»;
- заключение государственной экологической экспертизы № KZ47VDC00027064 от 25.09.2014 г., выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования ВКО»;
- заключение по рабочему проекту № 17-9-3-11/982 от 07.08.2014 г. ГУ «Ертисская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам Министерства сельского хозяйства РК»;
- письмо № ЮЛ-У-00478 от 29.09.2014 г. ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства города Усть-Каменогорска» о соответствии проектной документации выданному АПЗ;
- письмо № 558 от 18.08.2014 г. ГУ «Отдел земельных отношений города Усть-Каменогорска» о согласовании проекта;
- письмо № 1159-ш от 29.09.2014 г. ГУ «Отдел строительства города Усть-Каменогорска» о соответствии проекта заданию на проектирование;
- письмо № 2358 от 04.08.2014 г. ГУ «Отдел ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Усть-Каменогорска» о вывозе излишков плодородного грунта на расстояние до 10 км;
- письмо № 29-15/5941 от 02.10.2014 г. АО «Казактелеком» с согласованием проекта;
- письмо № 01-01-10/04-113 от 01.10.2014 г. ГКП «Оскемен Водоканал» о согласовании проекта на соответствие выданным техническим условиям;
- письмо № 64.19/2721 от 13.08.2014 г. АО «ВК РЭК» о согласовании проекта на соответствие выданным техническим условиям;
- согласование АО «УК ТС» от 03.11.2014 г., проставленное на листах проекта.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

- Том 1 Общая пояснительная записка. Паспорт проекта (1175-25-01-01-ПЗ,ПП).
- Том 2 Охрана окружающей среды (1175-25-01-02-ОВОС).
- Том 3 Проект организации строительства (1175-25-03-01-ПОС).
- Том 4 Смета (1175-25-02-01-СР).

Чертежи

Альбом 1:

- Генеральный план (1175-25-0-ГП)
- Наружный водопровод и канализация (1175-25-0-НВК)
- Электроснабжение (1175-25-0-ЭС,СС)
- Тепловые сети (1175-25-0-ТС)

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Проект направлен на улучшение условий жизни и инженерного обеспечения жителей города Усть-Каменогорска.

Целесообразность строительства определена заказчиком.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещение объекта и характеристика участка

70-ти квартирное общежитие расположено в городе Усть-Каменогорске по ул. Крупской. В геоморфологическом отношении объект расположен в правобережной надпойменной террасе реки Ульба. Поверхность участка спланированная, ровная высотное положение характеризуется отметками 286,63 – 286,81 м.

Природно-климатические условия района:

- расчетная зимняя температура наружного воздуха - минус 39 °С;
- нормативный скоростной напор ветра - 38 кг/м^2;
- нормативная снеговая нагрузка - 150 кг/м^2;
- сейсмичность района строительства - 7 баллов.

Инженерно-геологические и гидрологические условия площадки строительства:

Согласно климатического районирования территории (СНиП РК 2.04-01-2001) объект находится в IВ климатической зоне.

Климат района континентальный с холодной малоснежной зимой и жарким засушливым летом, с большими суточными колебаниями температуры воздуха.

Особенности микроклимата района определяются в основном влиянием сложного рельефа. Такой рельеф обуславливает различия в рациональном нагреве, выхолаживании территории, в скорости и направлении ветра. Он же формирует горно-долинные ветры, вызывающие возможность застоя холодного воздуха в низинах и появление туманов.

Согласно инженерно-геологическим изысканиям, выполненным ТОО «ВК ГИИИз» в 2014 году, в геологическом строении территории принимают участие аллювиальные отложения верхнечетвертичного современного возраста.

1 ИГЭ - насыпной слой – суглинок до глубины 0,1-0,2 м гумусированный, ниже перемешанный с супесью, с галькой, со строительным мусором. Мощность слоя 0,4-2,1 м.

2 ИГЭ – насыпной слой – галечниковый грунт с песчаным заполнителем до 20%, перемешанный с гравием до 15%, с суглинком гумусированным до 5%. Вскрыт в толще насыпных суглинистых грунтов мощностью 0,6-0,7 м.

3 ИГЭ – супеси серовато-желтые, твердой консистенции, с пятнами ожелезнения, с признаками иловатости, опесчаненные, вскрыты под насыпными суглинистыми грунтами с глубины1,9-3,2 м, просадочные I типа. Мощность слоя 0,2 -0,8 м.

4 ИГЭ – галечниковые грунты с песчаным заполнителем до 20% с включением валунов до 5-10%. Обломочный материал средних размеров, округлой формы, крепкий, представлен габбро, песчаниками, кварцем, гранитами. Заполнитель – песок светло-коричневый, крупный, полимиктовый. Пройденная мощность слоя 5,2-6,3 м.

Подземные воды в период изысканий (февраль 2014 года) вскрыты на глубине 5,3 – 5,4 м. Прогнозный максимальный уровень подземных вод может достигнуть абсолютной отметки 283,50 м.

По отношению к бетонам и арматуре железобетонных конструкций агрессивными свойствами не обладают.

Нормативная глубина сезонного промерзания:

- насыпных галечниковых грунтов– 2,63 м;
- насыпных суглинистых грунтов – 1,78 м;
- супесей – 2,17 м;
- крупнообломочных грунтов – 2,63 м.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Участок проектируемого 70-квартирного общежития расположен по ул. Крупской в городе Усть-Каменогорске. Участок с северной, южной и западной сторон граничит с территорией городской больницы. Проезд к общежитию решен с улицы Крупской и улицы Тимирязева.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

До начала строительных работ предусмотрено вырубка деревьев, демонтаж асфальтобетонного покрытия проездов и тротуаров, сетчатого ограждения и столбов, попадающих под зону строительства.

На внутри дворовой территории проектируемого (общежития) жилого дома, со стороны ул. Крупской, предусмотрено размещение площадок различного назначения: игровая, площадка для детей, для отдыха взрослых, хозяйственная (для сушки белья и чистки вещей), для кратковременной парковки автомобилей в количестве 14шт.

Покрытие внутриплощадочных проездов, площадок для парковки автомобилей, хозяйственной площадки тип-I из мелкозернистого асфальтобетона толщиной 5см по щебеночному основанию толщиной 10см уложенное на гравийно-песчаное основание толщиной 15см с установкой бортовых камней БР100.30.15; тротуаров тип-II из мелкозернистого асфальтобетона толщиной 4см по гравийно-песчаному основанию толщиной 15см с установкой бортовых камней БР100.20.8; игровой площадки тип-III песчаное толщиной 5см по гравийно-песчаному основанию толщиной 15см.

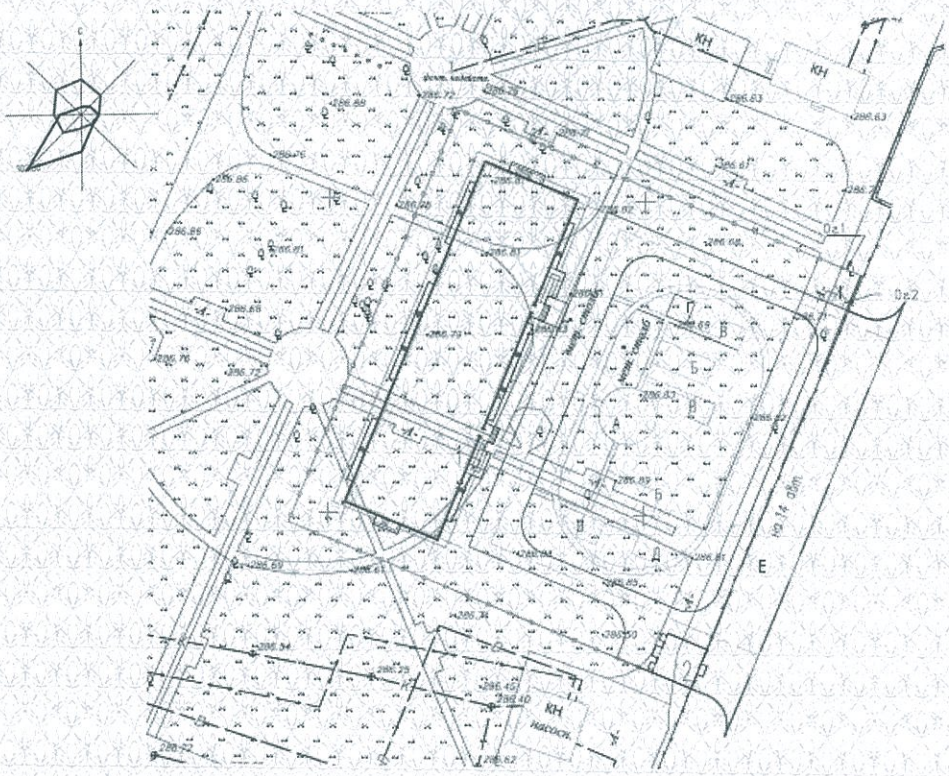

Рисунок 1. Ситуационная схема.

1. 70-кв. жилой дом.
2. КТПН.

А - площадка для детей.
Б - игровая площадка.
В - площадка для отдыха взрослых.
Г - площадка для сушки белья.
Д - площадка для чистки вещей.
Е - Площадка парковки автомобилей.
Ж - Площадка мусороконтейнеров.

Вертикальная планировка решена с учетом обеспечения водоотвода от зданий и сооружений, площадок и проездов, исходя из условий существующего рельефа местности.

Организация участка выполнена с учетом потребностей инвалидов и других маломобильных групп населения: высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью улиц и дорог принята не более 2,5 см, ширина пониженных частей бортовых камней пересечения – 1,5 м.

Предусмотрено озеленение путем посадки деревьев, цветников и газона, а также установка малых форм архитектуры (МАФ): скамеек, урн, зонты теневые, стоек для

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

чистки вещей и сушки белья, игрового оборудования – стол для тенниса, качели, карусель, рукоходы, шведская стенка, гимнастическая стенка и др.

Запроектирована установка металлического сетчатого ограждения высотой 1,65 м по серии 3.017-1 со стороны территории городской больницы.

Наружное пожаротушение зданий предусмотрено из 2-х существующих пожарных гидрантов, расположенных по ул. Краснофлотской и ул. Ворошилова и проектируемого пожарного гидранта ПГ-2.

Основные показатели по разделу генерального плана Таблица 1

№	Наименование	Ед. изм.	Количество	% к общей площади
1	Площадь участка	га	0,5155	100
2	Площадь застройки	кв.м	1060,0	21,0
3	Площадь покрытий	кв.м	1081,0	21,0
4	Площадь озеленения	кв.м	3014,0	90,6

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Тепловые сети

Проект тепловых сетей 70-квартирного общежития по ул.Крупской разработан в соответствии с МСН4.02-02-2004 «Тепловые сети»; и технических условий от 02.07.2014 г. N 11-05-42/385.

Источник теплоснабжения 70-квартирного общежития по ул.Крупской – ТОО «AES Усть-Каменогорская ТЭЦ», точка подключения – существующая тепловая камера ТК764-4, с врезкой в тепловую магистраль диаметром 150 мм, теплоноситель – горячая вода с параметрами 150-70ºС.

Система теплоснабжения – открытая, двухтрубная. Водяные тепловые сети запроектированы двухтрубными из стальных электросварных труб по ГОСТ10704-91.

Протяженность сети – 176,75 м.

Прокладка трубопроводов тепловых сетей принята подземной в непроходных ж/б каналах марки КЛ. Компенсация тепловых удлинений осуществляется П-образными компенсаторами и углами поворотов трассы. Для обеспечения нормальной компенсации тепловых удлинений трубопроводы делятся на отдельные участки неподвижными опорами. В качестве подвижного опирания трубопроводов запроектированы скользящие опоры по серии 4.903-10 в.5. Неподвижные опоры приняты по серии 4.903-10 в.4. Расстояние между подвижными опорами при подземной прокладке выполнены: для трубопроводов диаметром 76х3,5 – 3,0 м.

Конструкции трубопроводов выполнены: способ соединения – на сварке, отводы – крутоизогнутые, присоединение трубопроводной арматуры – фланцевое и под приварку, арматура – стальная.

Конструкции каналов при подземной прокладке выполнены герметичными с отводом воды в контрольный колодец.

Конструкция тепловой изоляции выполнена по серии 3.903-5/73 в.1 и по серии 3.903-9 в.0 «Изоляция трубопроводов надземной и подземной канальной прокладки водяных тепловых сетей, паропроводов и конденсатопроводов».

Для защиты от коррозии трубопроводы покрыты: при подземной прокладке изолом в 2 слоя по холодной изольной мастике МРБ-Х-Т-15.

Изоляция трубопроводов для подземной прокладки принята «URSA» марки М 25-Ф, для подающих и обратных для труб диаметром 76х3,5.

Таблица 2

Основные показатели по разделу ТС

Наименование здания	tн, °С	Расход тепла, (Гкал/ч)/(МВт)			
		на отопление	на вентиляцию	на ГВС	общий
Общежитие	- 39°	0,2409 / 0,279444	----	0,17490 / 0,202948	0,41585 / 0,482392

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Водоснабжение и канализация

Проект выполнен согласно технических условий, № 25 от 14.01.2014 г., выданных ГКП «Оскемен Водоканал».

Водоснабжение выполнено от существующих кольцевых сетей водопровода диаметром 300 мм по улицам Краснофлотской и Ворошилова с точками подключения в проектируемых колодцах.

Гарантированный напор в точке подключения составляет 28 м. Требуемый напор на вводе в здание общежития 27 м.

Проектом выполнена закольцовка водопровода по территории городской больницы. А также предусмотрена запитка здания городской больницы двумя вводами от проектируемой сети.

Прокладка проектируемой сети от улицы Ворошилова до здания городской больницы принята максимально приближенная к существующей трассе.

При пересечении с туннельным переходом трубопроводы проложены под перекрытием и подлежат тепловой изоляции матами URSA с покровным слоем из стеклопластика рулонного.

Крепление трубопровода к перекрытию туннельного перехода выполнено на подвесных опорах по серии 5.900-7.

Наружный водопровод запроектирован из труб ПЭ100 SDR17 диаметром 225х13,4 мм по ГОСТ18599-2001.

Ввод в здание общежития запроектирован из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 диаметром 57х3,5 мм

Ввод в здание городской больницы запроектирован аналогично существующему - в 2 нитки диаметром 159х4,5мм.

Расчетный расход воды на наружное пожаротушение здания общежития принят 15 л/с, при строительном объеме здания 15733 куб.м и высоте здания 5 этажей.

Наружное пожаротушение зданий предусмотрено из 2-х существующих пожарных гидрантов, расположенных по ул. Краснофлотской и ул. Ворошилова и проектируемого пожарного гидранта ПГ-2.

На фасаде здания проектом предусмотрена установка указателей пожарных гидрантов, выполненных по СТ РК ГОСТ Р 12.4.026-2002, освещенных в темное время суток.

На водопроводной сети предусмотрена установка колодцев диаметром 1500 мм из сборных железобетонных элементов по ГОСТ 8020-90, с установкой в них необходимой запорной арматуры.

Бытовая канализация (К1) предусмотрена для отвода стоков от санитарных приборов в проектируемую сеть дворовой канализации. Далее стоки самотеком поступают в существующие сети городской канализации.

Наружная канализация (К1) запроектирована из гофрированных двухслойных полипропиленовых труб диаметром 160 мм на резиновых уплотнительных кольцах. На канализационной сети предусмотрена установка канализационных колодцев диаметром 1500 мм из сборных железобетонных элементов по ГОСТ 8020-90.

Предусмотрены антисейсмические мероприятия согласно требований СНиП РК 4.01-41-2006*, СНиП РК 4.01-02-2009:

- ввод водопровода запроектирован из стальных труб;
- заделка зазора между трубой и отверстием для пропуска трубы принята эластичным несгораемым материалом;
- в швы между сборными элементами колодцев предусмотрена закладка стальных соединительных элементов, а на сопряжении нижнего кольца с днищем - сплошная обойма из монолитного бетона класса В15.

В качестве антипросадочных мероприятий в соответствии предусмотрено:

- уплотнение грунта в основании трубопровода и колодцев;
- устройство водонепроницаемых днища и стен колодцев ниже трубопровода.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Основные показатели по разделу НВК Таблица 3

Наименование системы	Расчетный расход воды		
	куб.м/сут	куб.м/ч	л/с
Хозяйственно-питьевое водоснабжение (В1)	22,40	3,24	1,43
Горячее водоснабжение (Т3, Т4)	33,60	3,18	1,39
Бытовая канализация (К1)	56,00	6,42	4,42

Протяженность сетей:
- канализации – 66,0 м.
- водопровода – 404,0 м.

Электротехнические решения

Электроснабжение объекта запроектировано в соответствии с техническими условиями № 4573 от 24.02.2014 г., выданными АО «ВК РЭК» и принято от существующих двух вводов РУ-6кВ ТП-6/0,4кВ (ввод №1 - от РУ-6кВ ТП ТП-43-5 ЛЭП-6 кВ Л-4 ПС-43, ввод №2 - от РУ-6 кВ ТП-52 ЛЭП-6 кВ Л-110 ПС-31) с установкой по одной дополнительной ячейки типа КСО-3М-03-У3 с выключателями ВНз-16.

Проектом предусмотрено:

- прокладка двух кабельной линии 6 кВ в траншее, кабелем марки АСБ-6 общей протяженностью 0,774 км;

- в центре нагрузок предусмотрена установка комплектной однотрансформаторной подстанции в блочно-модульном здании наружной установки 6/0,4 кВ с сухим трансформатором ТСЗ-160/6-0,4 кВ мощностью 160 кВА;

- прокладка кабельной линии 0,4 кВ в траншее, кабелем марки АВБбШв протяженностью 0,245км.

Для защиты от перенапряжений на вводе в РУ-6 кВ установлены ограничители перенапряжений нелинейные.

Кабели приняты типа ВБбШв в соответствии с категорией надежности электроснабжения объекта, данными коррозийной активности грунтов, требованиями «ЕТУ по выбору и применению электрических кабелей», расчетными нагрузками объектов.

Наружное освещение запроектировано светильниками РКУ-250 на кронштейнах с лампами ДРЛ-250, установленными на фасаде здания между вторым и третьим этажами.

Учет электроэнергии осуществляется электронным трехфазным счетчиком коммерческого учета «Отан» САР4У-Э712 ТХ ОР IP RS, установленным в шкафу учета с устройством сбора и передачи данных в комплекте с концентратором «Сайман 1000Е». Шкаф учета с устройством сбора и передачи данных установлен в РУ-0,4 кВ проектируемой подстанции и поставляется комплектно.

Категория надежности электроснабжения общежития – II.

Защитные мероприятия по безопасности.

В качестве мероприятий по выполнению противопожарных требований и мер безопасности предусмотрены: выбор аппаратуры, кабелей и проводов, выполнение защитного заземления и зануления в соответствии с требованием ПУЭ РК Глава 1.7.

Заземление электрооборудований здания запроектировано путём соединения к контуру заземления ВРУ здания. Для защиты персонала от поражения электрическим током при повреждении изоляции проектом предусмотрено зануление.

Заземлению подлежат все металлические нетоковедущие части оборудования, могущие оказаться под напряжением вследствие нарушения изоляции. Проектом предусмотрено устройство контура заземления.

Для заземления предусмотрены вертикальные заземлители, выполненные из угловой стали 50х50х5 мм длиной 2,5м. В качестве горизонтальных заземлителей предусмотрен сталь полосовую 4х40 мм. Сопротивление заземляющего устройства не должно превышать 4 Ом.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Системы связи и сигнализации.

Сети телефонизации выполнены на основании технических условий № 4-18-14/л от 26.02.2014 года выданных ВК ОДТ.

Проектом предусмотрено:

- в помещении кросса АТС-22 установлена оптическая кассета кросса высокой плотности;
- в шахте АТС-22 установлен оптическая муфта ОМ-СП и кассета со сплитерами с конфигурацией 1:4, для соединения кабеля ОКГнг-48 с ОКБ-12;
- от проектируемого оптического кросса АТС-22 до муфты, установленной в шахте, проложен кабель ОКГнг-48;
- от оптической муфты в шахте АТС-22 до колодца №2024 проложен волоконно-оптический кабель типа ОКБ-12 в существующих свободных и частично занятых каналах;
- от колодца №2024 до проектируемого здания общежития проложена телефонная канализация из одного канала (А/Ц трубы D100мм.) с установкой железобетонных смотровых устройств ККСр-2.

Общая протяженность трассы прокладки кабеля по канализации – 1856,0 м (в том числе существующая – 1617,0 м, проектируемая - 239,2 м).

Ввод кабеля в здание выполнен в асбестоцементной трубе диаметром 100 мм.

Таблица 4

Основные показатели по разделу ЭЛ

Наименование показателей, ед. измер.	Показатели
Категория по надежности электроснабжения	II
Напряжение, кВ	6000/380/220
Потребная мощность, кВт	97,14
Расчетный аварийный ток, А	150,78
Протяженность кабельной линии 6 кВ, км	0,774
Протяженность кабельной линии 0,4 кВ, км	0,245
Протяженность трассы прокладки телефонного кабеля, м	239,0

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Для обеспечения безопасности зданий в жилых районах и общественно-деловых зонах квартала, размещение зданий и сооружений выполнено в соответствии с требованиями правил пожарной безопасности в энергетике Республики Казахстан.

Система водоснабжения проектируется закольцованной, а в линейных колодцах предусматривается установка пожарных гидрантов. На зданиях и сооружениях на видимых местах устанавливаются соответствующие знаки нахождения пожарных гидрантов.

Пожарная безопасность обеспечена применением несгораемых конструкций.

6.4 Охрана окружающей среды

Проектом предусмотрены следующие мероприятия по охране окружающей среды:

- воздействие на атмосферный воздух не приведет к качественному изменению атмосферного воздуха, т.к. выбросы загрязняющих веществ в атмосферу носят временный характер;
- площадка строительства размещена за пределами водоохранных зон и полос;
- воздействие на почвы и грунты не приведет к ощутимому загрязнению и изменению их свойств
- сброс сточных вод в водный бассейн не предусмотрен;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

- для сбора мусора устанавливаются контейнеры, обеспечен регулярный вывоз мусора на полигон ТБО. Строительный мусор вывозится на полигон строительных отходов;

- проектом предусматривается снятие потенциально-плодородного слоя почвы с использованием его при благоустройстве территории;

- деятельность объекта не окажет существенного негативного влияния на биологическую систему и не приведет к изменению существующего видового состава растительного и животного мира.

Проектируемый объект не нарушит существующего экологического состояния, не даст материальных изменений в окружающей среде, не окажет отрицательного воздействия на здоровье населения.

6.5 Организация строительства

В составе пояснительной записке разработан раздел организации строительства.

Представлен расчет продолжительности строительства, выполненный в соответствии со СНиП РК 1.04.03-2008 по определению продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений. Срок производства работ составляет 3 месяца.

Согласно письму № 864-ш от 15.06.2015 года определен срок начала строительства – июнь 2016 года.

6.6 Сметный раздел

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса Sana-2001 (версия 23-2.26) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно - индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2.1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

- сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-21;

- сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-11;

- сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;

- сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);

- сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-21;

- сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);

- перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы), согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

МЕМСАРАПТАМА ● ГОСЭКСПЕРТИЗА

- накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;
- ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6 % (СН РК 8.02-02-2002);
- средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);
- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;
- затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет СН РК 8.02-02-2002);
- средства на дополнительную оплату труда и социальную поддержку населения, проживающего в зонах радиационного риска (СН РК 8.02-02-2002);
- средства на ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск за проживание на территориях, подвергшихся загрязнению радиоактивными веществами в следствии испытаний ядерного оружия на семипалатинском полигоне (СН РК 8.02-02-2002).
-

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей и прогнозной сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2014-2016 годов согласно Закону РК «О республиканском бюджете на 2014-2016 годы» от 03 декабря 2013 года № 148-V, на период 2017-2018 годов через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного по протоколу № 33 заседания РБК от 28 августа 2013 года.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства в текущих и прогнозных ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

Таблица 5

Основные показатели по сметной документации

№ п/п	Наименование показателя	Ед изм	Количество
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г.	млн. тенге	19,558
	в том числе:		
	СМР	млн. тенге	16,794
	оборудование	млн. тенге	2,394
	прочие	млн. тенге	0,370
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2015 – 2016 г. г.	млн. тенге	64,907
	в том числе:		
	СМР	млн. тенге	45,965
	оборудование	млн. тенге	6,555
	прочие	млн. тенге	12,387

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с РДС РК 1.02-04-2013 «Отнесение объектов строительства и градостроительного планирования территорий к уровням ответственности» разработчиком проекта установлен II (технически несложный) уровень ответственности.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Состав и комплектность представленных материалов приняты в соответствии с требованиями СН РК 1.02-03-2011. Проектно-сметная документация разработана согласно утвержденному заданию на проектирование, требованиям государственных нормативов, норм проектирования с учетом замечаний по п. 7.2.

7.2 Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по ВКО в рабочий проект «Генеральный план, благоустройство и инженерные сети для 70-квартирного общежития по ул. Крупской в городе Усть-Каменогорске Восточно-Казахстанской области» внесены следующие изменения и дополнения:

Комплектность, исходно-разрешительная документация и согласования

1. Представлено письмо органа архитектуры на соответствие проекта выданному АПЗ.
2. Представлены согласования проекта с ГКП «Оскемен-Водоканал» и АО «УК ТС».
3. Представлено письмо заказчика с указанием предполагаемого начала строительства.
4. Выполнен паспорт проекта.

Генеральный план

5. Откорректированы наименования листов ГП-1 и ГП-2.
6. Чертежи дополнить ведомостью зданий и сооружений по форме 4 ГОСТ 21.508-93 (п. 3.20).
7. Дано пояснение по ограждению участка, не соответствующего требованиям нормативов – устройство ограждения предусмотрено в соответствии с заданием на проектирование со стороны участка городской больницы (СН 441-72* «Указания по проектированию ограждений площадок и участков предприятий, зданий и сооружений»).
8. Представлена ведомость демонтажных работ.
9. Пронумерованы малые архитектурные формы в соответствии с ведомостью МАФ.
10. Откорректировано расстояние от площадки для мусоросборников до площадки отдыха взрослых (п. 7.6 СНиП РК 3.01-01-2008* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов»).
11. Согласован генеральный план с местным органом архитектуры и градостроительства.

Тепловые сети

12. Откоректированы расчетные тепловые потоки.
13. Пересечения с коммуникациями показаны согласно ГОСТ 21.605-82.
14. Уточнены проектные и натурные отметки земли.
15. Показаны технико-экономические показатели по разделу ТС.

Водоснабжение и канализация

16. Лист 3. Указаны на плане существующие сети канализации в точке подключения проектируемой сети К1.
17. Лист 3. Лист дополнен условными обозначениями.
18. Лист 5. Дано примечание по мероприятиям по водоотливу на участке кол 3 и КК4сущ.
19. Спецификация. Откорректировано количество труб поз. 7,8,9.

Электроснабжение

20. Категория надежности электроснабжения в соответствии с требованиями СН РК 4.04-23-2004 и принята II-ой (общежитие с вместимостью 50 человек и более).
21. План дополнен топосъемкой и точным месторасположением ТП № 52 лист ЭС-9.
22. Для заказа и поставки ячеек 6кВ КСО-3М в рабочем проекте выполнен опросный лист 1175-25-0-ЭС.ОЛ1;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

23. В спецификации 1175-25-0-ЭС.С предусмотрены ячейки 6 кВ и материал для выполнения их ошиновки с существующими ячейками 6 кВ.

24. На листе 1175-25-0-ЭС, добавлена схема расположения дополнительных ячеек КСО-3М-03 У3 в существующих РУ-6 кВ ТП-43-5 и ТП-52.

Слаботочные сети

25. Планы наружных сетей и согласования трассы телефонизации согласно ТУ и скелетной схемы выданной ВК ОДТ;

26. Трасса от колодца № 1631 до здания на топографической съемке в масштабе 1:500 .

27. Спецификация дополненена указаниями заводов изготовителей, Колодцы ККС приняты марки ККСр2-10 завода изготавителя «Связьстройдеталь» выполненых по ТУ 45 1418-83.

Сметная документация

28. В соответствии с СН РК 1.02-03-2011 (приложение К), представлена сводная ведомость потребности материалов, изделий, конструкций и оборудования, утвержденная заказчиком.

29. Откорректирован индекс МРП в соответствии с годом начала производства работ.

30. Сметная документация пересчитана с учетом изменений и дополнений к сборникам сметных цен и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5, выпуски 1-21.

31. Стоимость материалов и оборудования, принятых по прайс-листам откорректирована в соответствии с перечнем, утвержденным заказчиком.

32. Откорректирован объем песчаной подготовки по трубы в соответствии с минимальной шириной траншеи и длиной трубопровода.

33. Сметная документация откорректирована в соответствии с изменениями, внесенными в проект по замечаниям экспертизы.

Таблица 6

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		примечание (+ увелич. - уменьш.)
			заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению	
1	Площадь отведённого земельного участка	га	0,5155	0,5155	-
2	Протяженность трассы теплосети	м	176,75	176,75	-
3	Протяженность сетей канализации	м	66,00	66,00	-
4	Протяженность сетей водопровода	м	404,00	404,00	-
5	Протяженность кабельной линии 6 кВ	м	774,00	774,00	-
6	Протяженность кабельной линии 0,4 кВ	м	245,00	245,00	-
7	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	млн. тенге	20,574	19,558	-1,016
	в том числе:				
7.1	строительно-монтажные работы	млн. тенге	17,560	16,794	-0,766
7.2	оборудование		2,574	2,394	-0,180
7.3	прочие затраты		0,440	0,370	-0,070
8	Общая сметная стоимость строительства в текущих	млн. тенге	68,059	64,907	-3,152

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

	и прогнозных ценах 2015 – 2016 г. г.				
	в том числе:				
8.1	строительно-монтажные работы	млн. тенге	48,062	45,965	-2,097
8.2	оборудование		7,045	6,555	-0,490
8.3	прочие затраты		12,952	12,387	-0,565
	из них:				
	- 2015 год			2,802	
	- 2016 год			62,105	
9	Продолжительность строительства	мес.	3,0	3,0	-

Примечание:

Снижение сметной стоимости произошло в результате корректировки объема песчаной подготовки и стоимости материалов и оборудования в соответствии с перечнем, утвержденным заказчиком.

Общее снижение сметной стоимости составило 3,152 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Генеральный план, благоустройство и инженерные сети для 70-квартирного общежития по ул. Крупской в городе Усть-Каменогорске Восточно-Казахстанской области»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Протяженность трассы теплосети	176,75	м
Протяженность сетей канализации	66,0	м
Протяженность сетей водопровода	404,0	м
Протяженность кабельной линии 6 кВ	774,00	м
Протяженность кабельной линии 0,4 кВ	245,00	м
Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	19,558	млн. тенге
в том числе: строительно-монтажные работы	16,794	млн. тенге
оборудование	2,394	млн. тенге
прочие затраты	0,370	млн. тенге
Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2015 – 2016 г. г.	64,907	млн. тенге
в том числе: строительно-монтажные работы	45,965	млн. тенге
оборудование	6,555	млн. тенге
прочие затраты	12,387	млн. тенге
Продолжительность строительства	3,0	мес.

2. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течении 3 месяцев.

5. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Востокагропромпроект» в соответствии с условиями договора от 13.05.2015 г. № 0148.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

8.ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Шығыс Қазақстан облысы Өскемен қаласында Крупская көшесіндегі 70 пәтерлі жатақханаға бас жоспар, абаттандыру және инженерлік желілер»** жұмыс жобасы бойынша Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтерге сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Жылу желісі трассасының ұзындығы	176,75	м
Кәріз жүйесі желісінің ұзындығы	66,0	м
Су құбыры желісінің ұзындығы	404,0	м
6 кВ кабель желісінің ұзындығы	774,00	м
0,4 кВ кабель желісінің ұзындығы	245,00	м
2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	19,558	млн. теңге
сонымен қатар: ҚМЖ	16,794	млн. теңге
жабдық	2,394	млн. теңге
басқада шығындар	0,370	млн. теңге
2015-2016 ж.ж. ағымдағы және болжамдық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	64,907	млн. теңге
сонымен қатар: ҚМЖ	45,965	млн. теңге
жабдық	6,555	млн. теңге
басқада шығын	12,387	млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	3,0	ай.

2. Қазақстан Республикасы Үкіметі отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689, 05-12 хаттама шешімінің 5 бөлімінің орындалу мақсатында тапсырысшыға, құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдар мен конструкцияларын барынша көп колдану.

3. Бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмыстарына берілген кезде жұмыс жобаны бұл сараптаманың қорытындысымен сәйкестігіне тексеру керек.

4. Өндірістік жұмыстар басталмай тұрып жұмыс жоба 3 айдың ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуге тиісті.

5. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2015 жылғы 13 мамырдағы № 0148 шарттың талаптарына сәйкес «Востокагропромпроект» ЖШС кепілдік етеді.

Директордың орынбасары	Б.Я. Салимов
Өндіріс бөлімінің бастығы	Т.Г. Мосиенко
Сараптамалық топ жетекшісі	Г.Г. Заржинская
Сарапшы	Е.Ю. Игнатович
Сарапшы	С. Е. Текеев
Сарапшы	М.М. Кожаев
Сарапшы	Г.Т. Искаков
Баға мониторингі бойынша жетекші маман	Ж.Т. Ракишева