Договор № 69

г. Темиртау **17.11.2011 г.**

Терехина Екатерина Юрьевна, 1983 г.р., проживающая по адресу: пр. Комсомольский, д. № 64/1, кв. № 2, именуемая в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны и ТОО «Жарық Қала», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Сабирова Р.Г., действующего на основании Устава № 3-8/94-12 от 26.02.2009 г., с другой стороны, заключили настоящий договор, и пришли к соглашению о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Исполнитель принимает на себя выполнение работ по текущему ремонту системы отопления в подвальном помещении дома, согласно Локальной сметы, Приложения № 1, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора, а Заказчик обязуется создать Исполнителю необходимые для выполнения работ условия, принять выполненные работы и оплатить их стоимость.

2. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ.

2.1. Порядок расчетов и оплаты определяется условиями настоящего раздела.
2.2. Оплата за работы производится согласно следующему графику: предоплата 70%, и 30% пот факту выполнения работ, с подписанием акта приемки выполненных работ.
2.3. Сумма предоплаты составляет 348138 (триста сорок восемь тысяч сто тридцать восемь тенге);
2.4. Остаток оплаты составляет 147670 (сто сорок семь тысяч шестьсот семьдесят тенге).
2.5. Общая сумма договора составляет **495808 (четыреста девяносто пять тысяч восемьсот восемь тенге)**.
2.6. Оплата Заказчиком осуществляется платежным поручением, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, либо вносится наличными денежными средствами в кассу Исполнителя.
2.7. Валютой платежа является казахстанский тенге.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

3.1. Заказчик обязуется принимать и оплачивать объемы выполненных работ.
3.2. Исполнитель принимает на себя следующие обязательства:
-безвозмездно устранить по требованию Заказчика обнаруженные недостатки и дефекты в работе в течение 2 лет после завершения работ (гарантия не распространяется на работы по промывке системы отопления, ревизию запорной арматуры и теплового узла).

4. КАЧЕСТВО И СПОСОБ ПОСТАВКИ.

4.1. Работы считаются оказанными Исполнителем при наличии акта выполненных работ.
4.2. К выполнению работ Исполнитель приступает не позднее 10-ти рабочих дней после предоплаты Заказчика.
4.3. Срок исполнения работ составляет 20 рабочих дней.

5. ОДНОСТОРОННЕЕ РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА.

5.1. Заказчик вправе в любое время расторгнуть настоящий договор, в случае:
-неплатежеспособности;
-если Исполнитель не может выполнить какие-либо иные условия настоящего Договора.
5.2. В случаях расторжения Договора по указанным причинам, Исполнитель извещается уведомлением, в котором должны быть указаны причины расторжения Договора, указывается объем аннулированных обязательств, а также дата вступления в силу расторжения Договора.
5.3. Исполнитель в данном случае имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с расторжением Договора.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

6.1. В случае возникновения обстоятельств, препятствующих своевременному выполнению работ, Исполнитель должен незамедлительно направить Заказчику письменное уведомление о факте и

_____ Заказчик _____ Исполнитель

причинах задержки. Уведомление вступает в силу после доставки, но не позднее 5-ти банковских дней с момента направления уведомления.

6.2. Заказчик несет ответственность только за полноту и своевременность осуществления платежей.

6.3. Исполнитель несет ответственность за полное и качественное исполнение работ.

7. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА.

7.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, если они выполнены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то лицами с обеих сторон и представлены в оригинале.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ ХОЗЯЙСТВЕННЫХ СПОРОВ.

8.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении Договора разрешаются путём переговоров, а при не достижении согласия, в судебном порядке на территории Республики Казахстан, в соответствии с Законодательством Республики Казахстан.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

9.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

9.2. Договор вступает в силу с момента подписания его обеими сторонами и действует до «31» декабря 2011 г..

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:
Терехина Екатерина Юрьевна, 1983 г.р.
пр. Комсомольский, д. № 64/1, кв. № 2
г. Темиртау
уд. л. № 022610172 от 20.09.2008 г. МЮ РК
ИИН 830731451088
РНН 301220106668
Тел.: 8 (7213) 93-85-78, 8-701-729-56-60

ПОСТАВЩИК:
ТОО «Жарық Қала»
Юридический адрес: Республика Казахстан, 101406,Карагандинская область, г. Темиртау, ул. Димитрова, 155-19
Фактический адрес: Республика Казахстан, 101405, Карагандинская область, г. Темиртау, ул. Озерная, 33
тел/факс: 8(7213) 92-26-65
E-mail: TOO_JARIK_KALA@mail.ru
Банковские реквизиты:
РНН 301200221229
БИН 070540006970
1) ИИК KZ356010371000002990
АО «Народный Банк Казахстана» г. Темиртау.
БИК HSBKKZKX, КБе 17
2) ИИК KZ468560000000528106
в АО «БанкЦентрКредит» г. Караганды
БИК KCJBKZKX, Кбе 17

ПОДПИСИ:

Терехина Е.Ю. _____
(Ф.И.О., подпись)

Сабиров Р.Г. _____

Счет-фактура № 447 от 30 ноября 2011 г. (1)

Поставщик: Товарищество с ограниченной ответственностью"Жарық Қала" (1а)

РНН, БИН и адрес поставщика: РНН: 301200221229, БИН: 070540006970, Карагандинская, Темиртау, Димитрова, дом № 155, к.19;Свидетельство о постановке на регистрационный учет по НДС, серия , № , от (2)

ИИК поставщика: KZ468560000000528106, в АО " Банк Центр Кредит" , БИК KCJBKZKX (2а)

Договор (контракт) на поставку товаров (работ, услуг): Договор № 69 от 17.11.2011г. (2б)

Условия оплаты по договору (контракту): безналичный расчет (3)

Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг): Республика Казахстан, Карагандинская область, Темиртау г., пр. Комсомольский, дом № 64/1, к.2 (4)

государство, регион, область, город, район

Поставка товаров (работ,услуг) осуществлена по доверенности: Без доверенности (5)

Способ отправления: самовывоз (6)

Товарно-транспортная накладная: (7)

Грузоотправитель: РНН: 301200221229, БИН: 070540006970, Товарищество с ограниченной ответственностью"Жарық Қала", Карагандинская, Темиртау, Димитрова, дом № 155, к.19 (8)

(РНН, БИН, наименование и адрес)

Грузополучатель: РНН: 301220106668, БИН: 830731451088, Терехина Екатерина Юрьевна, Республика Казахстан, Карагандинская область, Темиртау г., пр. Комсомольский, дом № 64/1, к.2 (9)

(РНН, БИН, наименование и адрес)

Покупатель: Терехина Екатерина Юрьевна (10)

РНН, БИН и адрес покупателя: РНН: 301220106668, БИН: 830731451088, Республика Казахстан, Карагандинская область, Темиртау г., пр. Комсомольский, дом № 64/1, к.2 (10а)

ИИК покупателя: (10б)

№ п/п	Наименование товаров (работ, услуг)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена (KZT)	Стоимость товаров (работ, услуг) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Сантехнические работы	услуга	1	495 808,00	495 808,00	Без НДС		495 808,00	0	
Всего по счету:					**495 808,00**			**495 808,00**		

Руководитель: Сабиров Р. Г.

(Ф.И.О., подпись)

Главный бухгалтер: Горина Г. Ф.

(Ф.И.О., подпись)

ВЫДАЛ (ответственное лицо поставщика)

(должность)

(Ф.И.О., подпись)

МП

Примечание: Без печати недействительно. Оригинал (первый экземпляр) - покупателю. Копия (второй экземпляр) - поставщику.

Акт № 447 от 30 ноября 2011 г.

Исполнитель **Товарищество с ограниченной ответственностью"Жарық Қала"**

Заказчик: **Терехина Екатерина Юрьевна**

Основание: **Договор № 69 от 17.11.2011г.**

№	Услуга	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Сантехнические работы	1	услуга	495 808,00	495 808,00

Итого: 495 808,00

Всего оказано услуг 1, на сумму 495 808,00 KZT

Четыреста девяносто пять тысяч восемьсот восемь тенге 00 тиын

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет

Исполнитель: Товарищество с ограниченной ответственностью"Жарық Қала"

РНН: 301200221229
Адрес: Карагандинская, Темиртау, Димитрова, дом № 155, к.19
ИИК: KZ468560000000528106 в АО " Банк Центр Кредит" ,
БИК: KCJBKZKX

МП

(должность)

(ФИО, подпись)

Заказчик: Терехина Екатерина Юрьевна

РНН: 301220106668
Адрес: Республика Казахстан, Карагандинская область, Темиртау г., пр. Комсомольский, дом № 64/1, к.2
ИИК: в ,
БИК:

МП

(должность)

(ФИО, подпись)