Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«11» 12 20 19 г.

Заказчик: **ГУ «Департамент по чрезвычайны ситуациям Жамбылской области Комитета по чрезвычайным ситуациям Министерства внутренних дел Республики Казахстан» 080012 г.Тараз, ул. Желтоксан, 13**
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) на основании:

Декларации о соответствии **от** _____ **г. ТОО «Самұрық-Тараз» директор Назымбеков Е.А. г.Тараз, проспект Толе би, 232**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от** _____ **г. ТОО «Құрылыс-Жоба Инженеринг» директор Куатбеков Е.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

экспертов технического надзора, **Куатбеков Б. Е., № KZ61VJE00020536, №KZ34VJE00020537, № KZ07VJE00020538 от 18.10.2016 г.**
дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от** _____ **г. ТОО Компания «СТРОЙГАРАНТСЕРВИС» директор Демянчик В.П.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов авторского надзора, **Кенжетаев Б. Т, № KZ54VJE00020662 от 21.10.2016г,**
№ и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт крыши административного здания Департамента ЧС по Жамбылской области»**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **г. Тараз, ул. Желтоксан, 13**,
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **акима города Тараз от 26.09.2018 г. №2275**

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **КГУ «Управление ГАСКа акимата Жамбылской области» № 68REA00144757от 11.09.2019 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Диана-Л»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Департамент по чрезвычайным ситуациям Жамбылской области»» № 115 от 15.03.2019 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **13 сентября 2019 года**;

месяц, год

окончание работ **13 декабря 2019 года**;

месяц, год

при продолжительности строительства, **3,0** месяца;

по норме или по проекту организации строительства **3,0** месяца;

фактически **3,0** месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный

2.

период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Административное здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	504	504
Число этажей	этаж	4	4
Общий строительный объем	$м^3$	8839	8839
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	66,2	66,2

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **устройство кирпичного парапета из керамического кирпича марки КОРПо 1НФ/100/2,0/50 на растворе М50 для здания пристройки (Дит.А1); устройство чердачной крыши с деревянными несущими конструкциями с покрытием из оцинкованного профилированного листа НС44-1000-0,7; устройство утеплителя по чердачному перекрытию из минероловатных плит на основе базальтового волокна по ГОСТ 9573-2012 с объемным весом 200 кг/м³ толщиной 150 мм; устройство организованного наружного водоотвода по кровле.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию

объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **26 154,27** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **20 561,731** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **26 154,27** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **20 561,731** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт крыши административного здания Департамента ЧС по Жамбылской области» по ул. Желтоксан, 13 в г. Тараз** принять в эксплуатацию.

Заказчик Данилов Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя _____ М.П.

Технический надзор Куатбеков Е.
фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись эксперта _____ М.П.

Авторский надзор Демянчик В. П.
фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись эксперта _____ М.П.

Подрядчик (генеральныйподрядчик) Назымбеков Е. А.
фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя _____ М.П.

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта
(многоэтажные жилые дома, промышленные, торговые объекты и т.п.)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Единица измерения	Общие сведения						
		число этажей (этаж)	площадь застройки ($м^2$)	объем здания ($м^3$)	общая площадь ($м^2$)	жилая площадь ($м^2$)	площадь не жилых помещений ($м^2$)	площадь парковочных мест ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Капитальный ремонт крыши административного здания Департамента ЧС по Жамбылской области по адресу г. Тараз, ул. Желтоксан, 13		4	570,2	8839	2501,1			

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжения	водоснабжения	горячее водоснабжения	канализация	газоснабжение
10	11	12	13	14	15	16	17	18
		Оцинкованный лист НС44-1000-0,7 – 753 $м^2$						

Заказчик Данилов Б. М.П.
фамилия, имя, отчество (подпись)

Авторский надзор Демянчик В. П. М.П.
фамилия, имя, отчество (подпись)

Пронумеровано и прошнуровано

на 6 (шесть) листах