Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Декларация о соответствии

«____» _____2016г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Строй Тех IC», РК, Акмолинская область, г. Кокшетау, ул. Горького,87***
(наименование организации, юридический адрес)

в лице ***директора Есенова Мухтара Жанибековича***
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: ***«Строительство трех тридцатиквартирных жилых домов севернее микрорайона Васильковский в городе Кокшетау Акмолинской области» (привязка) (позиция 3)***
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является ***ГУ «Отдел строительства города Кокшетау» Руководитель Каппасов Г.Н.***
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ***ТОО «ДЕЛОФБК», ТОО «СТ Жил Строй»***
(наименование организации)

3.Проект (проектно-сметная документация) ТОО «TAU PROJEKT», заключение Филиала РГП «Госэкспертиза» по Акмолинской области № 12-0157/14 от 25.04.2014г.
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а): ***ГУ «Отдел строительства города Кокшетау» приказ №93А от 04.07.2014 г.***
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в т.ч. пускового комплекса или очереди
Тамбур а Тамбур а1 Тамбур а2 Тамбур а3	$м^2$ $м^2$ $м^2$ $м^2$				

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	2 233,95	
Число этажей	этаж	5	5

Общий строительный объем	$м^3$	11 718,04	
В том числе подземной части	$м^3$	1 388,7	
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		Общая	Жилая		Общая	Жилая
Всего квартир, в том числе:	30	1 928,2	870,2	30		
Однокомнатных	10			10		
Двухкомнатных	10			10		
Трехкомнатных	10			10		
Четырехкомнатных и более						

5. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего _____ ***тысяч тенге***, в том числе строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

6. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ ***тысяч тенге***, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ ***тысяч тенге***;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

7. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Пятиэтажный тридцатиквартирный жилой дом прямоугольной формы в плане в осях 41,18*14,26м, высота этажей 3,0м. Дом состоит из трех подъездов, на этажах каждого подъезда размещены по две квартиры. Входная группа решена наружным тамбуром, оформлена козырьком и выполняется таким образом, чтобы мобильные группы населения могли иметь доступ в квартиры первого этажа.

- Уровень ответственности здания II
- Класс комфортности - III
- Фундаменты – монолитный ленточный ростверк из бетона кл. В15 (F75,W4),выполненный по сваям С70-30-8 СТ РК 939-92* на сульфатостойком портландцементе с добавлением «Пенерон-Адмикс»
- Стены техподполье – из сборных ж/б блоков по ГОСТ 13579-78
- Наружные стены – из облегченной кладки по серии 2.030-2-01. Кладка из кирпича СР-150125 СТ ТОО 39917542-01-2009 на растворе М75 с облицовкой из облицовочного кирпича КУЛПу 1,4 КФ/100/1,4/50/ГОСТ 530-2007 на растворе М75, утеплитель – пенополистирол ПСБ-С (объемным весом 15 кг/м3, толщиной 120мм).
- Внутренние стены – из кирпича СР-150125 СТ ТОО 39917542-01-2009 на растворе М75 (толщиной 380мм)
- Колонны – из кирпича КУЛПу 1,4КФ/125/1,4/50/ГОСТ 530-2007 на растворе М75 (сечением 380х380мм)
- Перекрытие, покрытие – плиты перекрытия по ГОСТ 9561-91
- Перегородки – из пескоблоков СКЦ-2 100/1800/25 СТ РК 945-92 на растворе М50 толщ. 100мм, санузлов – из кирпича СР-150/25 СТ ТОО 39917542-01-2009 на растворе М50 (толщиной 120мм)
- Крыша – деревянная со стропильной системой и кровлей из металлочерепицы
- Утеплитель кровли – пенополистирол ПСБ-С Y=55 кг/$м^3$ толщиной180мм

- Лестничные марши – сборные железобетонные по серии 1.151.1-7 В.1
- Лестничные площадки – сборные железобетонные по серии 1.152.1-8 В.1
- Отделка – согласно ведомости отделки помещений
- Окна – изделия из ПХВ, с двойным остеклением
- Двери внутренние – деревянные по ГОСТ 6629-88*
- Двери наружные – индивидуальные металлические
- Полы – керамическая плитка, линолеум, бетонные
- Отмостка – шириной 1.0 м из асфальтобетона по щебеночному основанию с уклоном i = 0,03 от здания
- Крыльцо и пандус – монолитные железобетонные из бетона класса В22,5. Вокруг здания устанавливается асфальтовая отмостка шириной 1,0м
- Теплоснабжение – предусмотрено от РК-2. Теплоноситель отопления – вода с параметрами 95-70°С
- Вентиляция – предусмотрена приточно-вытяжная с естественным побуждением. Вытяжка осуществляется через вентканалы с установкой регулирующих решеток. Приток неорганизованный через фрамуги.
- Водоснабжение – здание оборудовано хозяйственно-питьевым водопроводом. Сеть тупиковая. На вводе установлен водомерный узел с водомером и фильтром. Для доочистки воды в каждую квартиру устанавлен водомер и фильтр. Сеть смонтирована из полипропиленовых труб PN-10
- Горячее водоснабжение – предусматривается от теплообменника устанавливаемого в тепловом пункте техподполья.
- Канализация бытовая – бытовые стоки от сан.узлов поступают в наружную сеть канализации. Внутренние сети выполнены из полиэтиленовых труб.
- Канализация производственная – стоки от трапа помещений теплоузла в техподполье выпускаются самостоятельным выпуском.
- Внутреннее электрооборудование – выполнено на напряжение 380/220В при глухозаземленной нейтрали трансформатора. Выполнено рабочее освещение напряжением 220В и ремонтное освещение 36В. Для освещения установлены светильники с лампами накаливания и люминесцентныеми лампами.
- Газоснабжение – предусматрено сжиженным газом. В квартирах установлены четырехкомфорочные газовые плиты ПГ-4 и бытовые диафрагменные счетчики, трубы стальные водогазопроводные
- Слаботочные средства связи – выполнено устройство внутренних сетей связи: телефона, коллективной телеантенны и дистанционного учета воды.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***сентябрь 2014 г.***;
(месяц, год)
окончание работ ***октябрь 2016г.***;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства: ***5,5 месяцев***
фактически: ***26 месяцев ;***

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

- Начальник кабельного обслуживания линии РШ кабельного цеха ЦТО ЛКС РДТ «Астанателеком» Сеитов К.Р. _____

- Генеральный директор ГКП на ПХВ «Кокшетау Су Арнасы» Альбеков З.И. _____

- Гл. инженер филиала ТОО «Кокшетауэнерго КГС» Маслов В.И. _____

- Начальник тепловой инспекции ГКП на ПХВ «Кокшетау Жылу» при акимате г. Кокшетау Еньков В.В. _____

- Директор ТОО «СМУ Кокшетаугазмонтаж» ~~***Савченко А.А.***~~ _____

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: ***«Строительство трех тридцатиквартирных жилых домов севернее микрорайона Васильковский в городе Кокшетау Акмолинской области (привязка) (позиция3)***

(наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «СтройТех IC» Директор Есенов М.Ж.***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

_____