Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"20" декабря 2019 года

Заказчик: **Государственное учреждение "Отдел строительства Атбасарского района" Каранагаев С.Т. 020400, Акмолинская область Атбасарский район, Атбасар, Валиханова, 9,**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от **20.12.2019 года, ТОО «Комби-Строй-1», Муталиева М.К, г.Шымкент, Абайский район, Темирлановское шоссе, строение 5\6**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от 20.12.2019 года, ТОО " ТОО "Expert Групп" , Саменов А.С**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

Жунусов Е.Т. аттестат KZ29VJE00026350 от 19.05.2017 экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от 20.12.2019 года, ТОО " Кокшетау горсельпроект ", в лице директора Митрофанов А.Ф., инженера авторского надзора Феатистова Ю.Ф., г. Кщкшетау, ул.Абая 85,101,ГСЛ № 00653 от 29.05.20017 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство сетей водоснабжения в селе Сепе, Атбасарского района, Акмолинской области»**

наименование объекта и вид строительства (**новое**, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Республика Казахстан, Акмолинская область, Атбасарский район, с.Сепе**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **"03"июня 2017 года №27 Акиматом села Сепе Атбасарского района** наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от___"_____20___года №;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно - строительного контроля Акмолинской области" KZ65REA00104459 10.08.2018г** наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО " Кокшетау горсельпроект ", Рабочий проект,**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ " Отдел строительства Атбасарского района», № 95 от 02.11.2017 года**;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **август 2018 года**;
месяц, год

окончание работ **декабрь 2019 года**;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:-8
фактически, месяц: -16 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в

единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность трассы	метр	22789,0		28015,0	
В том числе водовод Д=110м	метр	15167		15167	
сети на площадке водопроводных сооружении	метр	272		272	
Поселковые сети (1 нитка)	метр	3899		3899	
Поселковые сети (2 нитка)	метр	1526		1526	
Подводы к границам участкам	метр	1925		7151	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе		

	(далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Показатели протяженности и водопотреблению			
1	Фактическое водопотребление с.Сепе за год	тыс.м³	67,660
2	Водопотребление после строительства	тыс.м³	72,745
3	Максимально суточное водопотребление	м3/сутки	199,3
4	Среднечасовое водопотребление	л/сек	2,30
Водопроводные сети:			
1	Общая протяженность трассы	м.	28015,0

в том числе:			
- водовод Д=110м	м.		15 167,0
- сети на площадке водопроводных сооружении	м.		272,0
2	Поселковые сети (1 нитка)	м	3899,0
-	(2 нитка)	м	1526,0
3	Подводы к границам участкам	м	7151,0
Наружное электроосвещение			
1	Общая протяженность КЛ-0,4кВ наружного освещения,	км	0,290
2	Общая протяженность КЛ-10кВ наружного освещения,	км	0,040

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 614 470 290тенге, в том числе строительно-монтажных работ 499 626 810 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 24 002480 тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 451 126 850 тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 360 572 000 тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 17 321 800 тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство сетей водоснабжения в селе Сепе, Атбасарского района, Акмолинской области»** принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Каранагаев С.Т.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор **Жунусов Е.Т.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **Феоктистов Ю.Ф.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Генеральный подрядчик **Муталиев М.К**

фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта «Строительство сетей водоснабжения в селе Сепе, Атбасарского района, Акмолинской области»

(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод		метр	28015	
	Водоводы (общая протяженность)	м	15167	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)из ПЭ труб	м	15167	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	12848	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	12848	

3	Смотровой колодец	шт	87	
4	Задвижки d-	шт	89	
	" d-50	шт	47	
	" d-65	шт	2	
	" d-80	шт	4	
	" d-100	шт	21	
	" d-150	шт	10	
	" d-200	шт	5	
5	Вентили d-50	шт		
	" d-25	шт		
6	Кран d-	шт	65	
	" d-40	шт	2	
	" d-32	шт	2	
	" d-20	шт	61	
7	Гидрант	шт	19	
8	Водопроводный ввод	шт		
9	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		

	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
3	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Заказчик **Каранагаев С.Т.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Авторский надзор **Феоктистов Ю.Ф.**

фамилия, имя, отчество (при наличии)

М.П.