ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
[illegible]
АЛМАТЫ ҚАЛАСЫНДАҒЫ ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
В Г. АЛМАТЫ

Утверждаю:

Директор Филиала
РГП «Госэкспертиза»
в г. Алматы

Карманов Ш. Д.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 02-0713/12 от 21 ноября 2012 г.

по типовому проекту
«ТП РК 10 ЗРС (IIВ, IIIВ) 8С-2.2-2012 Здание районного суда на 10 составов для IIВ, IIIВ климатических подрайонов с сейсмической активностью 8 баллов»

ЗАКАЗЧИК:
Агентство Республики Казахстан
по делам строительства
и жилищно-коммунального хозяйства,
г. Астана

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
АО «Казахский научно-исследовательский и
проектный институт строительства и архитектуры»,
г. Алматы

г. Алматы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-
КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ
ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫН («МЕМСАРАПТАМА» РМК)
АЛМАТЫ ҚАЛАСЫНДАҒЫ ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
В Г. АЛМАТЫ

Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК
Алматы қаласындағы
филиалының директоры

Карманов Ш.Д.

«Сейсмикалық белсенділігі 8 балды IIВ, IIIВ климаттық аудандары үшін 10 құрамына арналған аудандық сот ғимараты ТЖ ҚР 10 АСҒ (IIВ, IIIВ) 8С-2.2-2012»
типтік жобасы бойынша

2012 жылғы 21 қарашадағы № 02-0713/12

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Қазақстан Республикасы
Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық
шаруашылық істері агенттігі,
Астана қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Қазақ құрылыс және сәулет ғылыми-зерттеу
және жобалау институты» АҚ,
Алматы қаласы

Алматы қаласы

1 НАИМЕНОВАНИЕ - типовой проект «ТП РК 10 ЗРС (IIВ, IIIВ) 8С-2.2-2012. Здание районного суда на 10 составов для IIВ, IIIВ климатических подрайонов с сейсмической активностью 8 баллов».

Настоящее заключение выполнено согласно договору № 510 от 11 сентября 2012 года, дополнительному соглашению № 1 от 16 ноября 2012 года, заключенными с АО «Казахский научно-исследовательский и проектный институт строительства и архитектуры», на проведение государственной экспертизы типового проекта.

2 ЗАКАЗЧИК - Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства (АДС и ЖКХ).

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК - АО «Казахский научно-исследовательский и проектный институт строительства и архитектуры», г. Алматы (Государственная лицензия ГСЛ № 000006 от 12 декабря 1994 года с приложениями от 2 мая 2012 года, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства).

ГИП – Малаян С. А. (распоряжение по РГП «КазНИИССА» № 28 от 24 июля 2012 года).

3.1 ПРОЕКТИРОВЩИК - ТОО «Аргун и Партнеры», г. Алматы (Государственная лицензия ГСЛ № 03206 от 13 октября 2008 года, выданная ГУ «Департамент архитектуры, градостроительства и строительства Павлодарской области», приложения к Государственной лицензии №№ 0146662, 0146663 от 13 октября 2008 года, выданные Управлением государственного архитектурно-строительного контроля г. Алматы, сроком действия до 13 октября 2013 года).

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ - государственные инвестиции (закон Республики Казахстан «О республиканском бюджете на 2012-2014 годы», от 24 ноября 2011 года № 396-IV).

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

техническое задание (задание на разработку типовых проектов) «Здание районного суда на 10 составов:

для IВ, IIIА климатических подрайонов с обычными геологическими условиями;

для IVА, IVГ климатических подрайонов с обычными геологическими условиями;

для IВ, IIВ, IIIВ климатических подрайонов с сейсмической активностью 7 баллов;

для IIВ, IIIВ климатических подрайонов с сейсмической активностью 8 баллов;

для IВ, IIIВ климатических подрайонов с сейсмической активностью 9 баллов», утвержденное Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства и Департаментом по обеспечению деятельности судов при Верховном Суде Республики Казахстан, от 7 февраля 2012 года;

закон Республики Казахстан «О республиканском бюджете на 2012–2014 годы», от 24 ноября 2011 года № 396-IV. Республиканская бюджетная программа 003 «Совершенствование нормативно-технических документов в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

согласование архитектурных и объемно-планировочных решений эскизного типового проекта «Здание районного суда на 10 составов», выполненного РГП «КазНИИССА» с Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства в 2012 году;

согласование архитектурных и объемно-планировочных решений эскизного типового проекта «Здания районного суда на 10 составов», выполненного РГП «КазНИИССА» с Департаментом по обеспечению деятельности судов при Верховном Суде Республики Казахстан (аппарат Верховного Суда Республики Казахстан), в 2012 году.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Альбом 1

Пояснительная записка (ТП РК 10 ЗРС (IIВ, IIIВ) 8С-2.2-2012-ПЗ).

Альбом 2

Технология производства (ТП РК 10 ЗРС (IIВ, IIIВ) 8С-2.2-2012-ТХ).

Альбом 3

Архитектурные решения выше отметки 0,000 (ТП РК 10 ЗРС (IIВ, IIIВ) 8С-2.2-2012-АР1).

Архитектурные решения выше отметки 0,000 (ТП РК 10 ЗРС (IIВ, IIIВ) 8С-2.2-2012-АР2).

Альбом 4

Конструкции железобетонные ниже отметки 0,000 (ТП РК 10 ЗРС (IIВ, IIIВ) 8С -2.2-2012-КЖ1).

Конструкции железобетонные выше отметки 0,000 (ТП РК 10 ЗРС (IIВ, IIIВ) 8С-2.2-2012-КЖ2).

Альбом 5

Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха (ТП РК 10 ЗРС (IIВ, IIIВ) 8С-2.2-2012-ОВ).

Альбом 6

Водопровод и канализация (ТП РК 10 ЗРС (IIВ, IIIВ) 8С-2.2-2012-ВК).

Альбом 7

Электрооборудование (ТП РК 10 ЗРС (IIВ, IIIВ) 9С-2.2-2012-ЭЛ).

Альбом 8

Системы связи (ТП РК 10 ЗРС (IIВ, IIIВ) 8С-2.2-2012-СС).

Охранно-пожарная сигнализация (ТП РК 10 ЗРС (IIВ, IIIВ) 8С-2.2-2012-ОПС).

Автоматическое пожаротушение (ТП РК 10 ЗРС (IIВ, IIIВ) 8С-2.2-2012-АПТ).

Альбом 9

Спецификация оборудования, изделий и материалов (ТП РК 10 ЗРС (IIВ, IIIВ) 8С-2.2-2012-С).

Альбом 10

Сметная документация (ТП РК 10 ЗРС (IIВ, IIIВ) 8С-2.2-2012-СД).

Каталожный лист АГСК-2.2-2012.

Энергетический паспорт типового проекта.

Эскизный проект «Здание районного суда на 10 составов», согласованный Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства и Департаментом по обеспечению деятельности судов при Верховном Суде Республики Казахстан (аппарата Верховного Суда Республики Казахстан в 2012 году).

Пространственный расчет несущих конструкций типового проекта «Здание районного суда на 10 составов для IВ, IIIВ климатических подрайонов с сейсмической активностью 9 баллов», выполненный РГП «КазНИИССА» с использованием программного комплекса «SCAD OFFICE 11.3», в 2012 году.

Теплотехнический расчет ограждающих конструкций.

5.4 Цели и назначение объекта строительства

Здание районного суда на 10 составов (типовой проект) запроектировано для рассмотрения гражданских и уголовных дел граждан Республики Казахстан.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Типовой проект «Здание районного суда на 10 составов» разработан для природно-климатических условий района строительства, указанных в Таблице 1.

Природно-климатические условия района строительства представлены в Таблице 1.

Таблица 1

Природно-климатические условия района строительства

Климатический район (СНиП РК 2.04-01-2001)	IIB	IIIB
Район по весу снегового покрова (СНиП 2.01.07-85*)	III (s_o = 100 кгс/м^2)	III (s_o = 100 кгс/м^2)
Район по давлению ветра (СНиП 2.01.07-85*)	I (w_o = 23 кгс/м^2)	I (w_o = 23 кгс/м^2)
Расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки (СНиП РК 2.04-01-2010)	минус 30 °С минус 35 °С	минус 30 °С минус 35 °С
Сейсмичность района строительства	8 баллов	8 баллов

Основанием под фундаменты в типовом проекте приняты грунты в соответствии с требованиями СН РК 1.02-01-2009, со следующими нормативными характеристиками, представленными в Таблице 2:

Таблица 2

Наименование грунта	ρ	С	φ	Е
пески мелкие, непучинистые, непросадочные	1,8	2,0	28	18,0

где:

ρ - плотность грунта, т/м^3;

С - удельное сцепление, кПа;

φ - угол внутреннего трения, градус;

Е - модуль деформации, МПа.

коэффициент безопасности по грунту в расчетах оснований по деформации - γ_g =1.0.

Грунты основания не обладают сульфатной агрессией к бетонам на обычных марках цемента.

Грунты – незасоленные.

Рельеф местности – спокойный.

Грунтовые воды отсутствуют.

Территория – потенциально неподтопляемая.

6.2 Проектные решения

Типовой проект здания районного суда на 10 составов разработан для IIB, IIIB климатических подрайонов с сейсмической активностью 8 баллов.

6.2.1 Генеральный план

Типовым проектом предложена принципиальная схема генерального плана с максимально возможным обустройством, включающая размещение здания суда, стоянок для автотранспорта, хозяйственной площадки, места для гаража и вольера для временного содержания собак.

МЕМБРАНТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

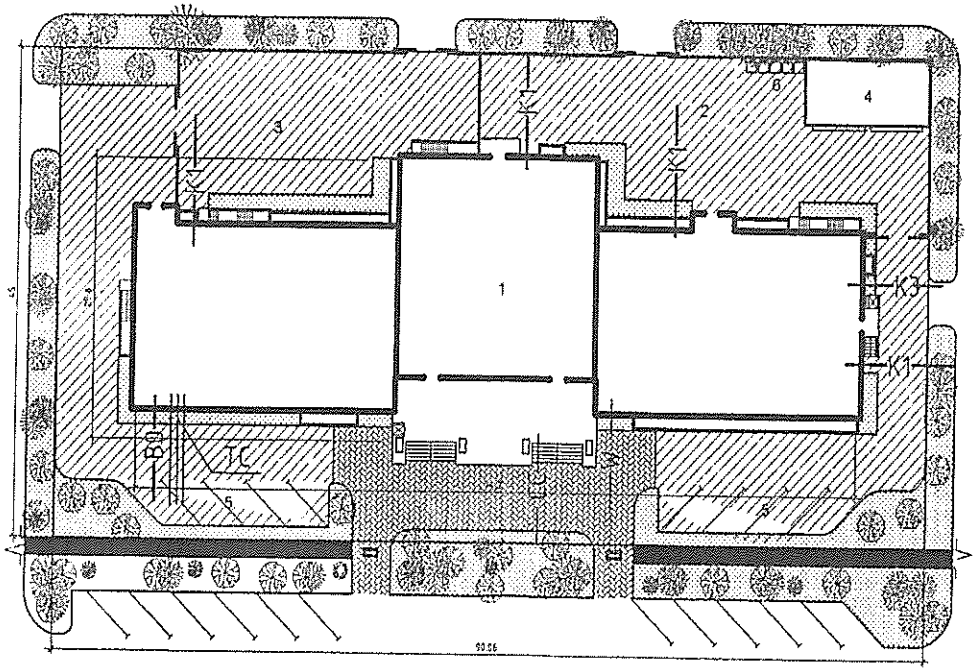

Рисунок 1 – Схема генерального плана

Экспликация по схеме генерального плана приведена в Таблице 3.

Таблица 3

Экспликация по схеме генерального плана

Номер на схеме генерального плана	Наименование
1	Здание районного суда
2	Служебный двор
3	Специальный двор
4	Гаражи или крытые стоянки для служебных машин
5	Временные стоянки автомашин
6	Хозяйственная площадка

Схема генерального плана выполнена на условном участке под строительство здания районного суда на 10 составов, прямоугольной формы в плане, рекомендуемая площадь участка – 0,4 га.

Участок строительства размещается в пределах селитебной территории населённого пункта.

Рельеф участка - ровный, с незначительным уклоном.

За отметку 0,000 проектируемого здания принимается отметка чистого пола первого этажа.

Схемой застройки участка предусмотрена организация следующих функциональных зон:

общественно-распределительная зона со стоянками автомобилей посетителей, в т.ч. для маломобильных групп населения, и с площадкой для ожидания и отдыха – занимает часть участка между улицей (проездом) и главным фасадом здания с центральным входом;

зона стоянки автомобилей сотрудников суда;

МЕМБРАНА ● ГОСФОКОПЕРИЦИЯ

служебная зона с гаражом служебных автомашин, примыкающая к специальному двору со входом в здание суда для подсудимых, с контролируемым въездом и сплошным ограждением высотой 2,5 м;

хозяйственная зона с площадкой для мусоросборных контейнеров и вольерами для временного содержания собак.

Центральный вход в здание районного суда предусмотрен со стороны главного фасада.

Типовым проектом предусмотрены необходимые мероприятия для беспрепятственного доступа инвалидов и других маломобильных групп населения – на главном входе в здание предусмотрен подъёмник.

Подъезд к участку предусмотрен со стороны главного и боковых входов. Въезды в хозяйственную и служебную зоны предусмотрены самостоятельные.

Трассировка проездов по участку обеспечивает возможность кругового подъезда вокруг здания, с подъездами к основным и служебным входам, а также проезда пожарных машин и доступа пожарных подразделений в любое помещение.

Покрытие автостоянки, проездов по участку и хозяйственной площадки выполняются из асфальтобетона с обрамлением бетонным бортовым камнем.

Пешеходные дорожки и площадка для ожидания и отдыха выполняются из тротуарной плитки с обрамлением бетонным бортовым камнем.

Вертикальная планировка участка решается в увязке с отметками прилегающих территорий при привязке проекта к местным условиям.

Свободная от застройки и искусственных покрытий территория озеленяется посадкой деревьев, декоративного кустарника и посевом газона.

По периметру участка предусматривается ограждение с устройством ворот с калитками.

Перед центральным входом в здание предусмотрено размещение малых архитектурных форм: урн, скамей, декоративных светильников и цветочниц.

Технические показатели:

Площадь участка	- 0,4 га.
Площадь застройки	- 1642,50 м^2.
в т.ч. здание суда	- 1556,10 м^2.
Площадь покрытий	- 1905,40 м^2.
Площадь озеленения	- 452,10 м^2.

6.2.2 Технологические решения

Технологическая часть типового проекта «Здание районного суда на 10 залов судебных заседаний (составов)» разработана на основании технического задания на проектирование, а также в соответствии с нормативными документами, действующими на территории Республики Казахстан.

Здание районного суда – четырехэтажное, с подвалом.

Предусмотрены следующие функциональные группы помещений:

залы судебных заседаний с сопутствующими помещениями;

рабочие помещения судей;

помещения подсудимых и конвоя;

рабочие помещения технического аппарата суда;

помещения вспомогательного и обслуживающего назначения.

Планировочная структура здания суда обеспечивает четкое разделение потоков перемещения: подсудимых, конвоя, судей, посетителей и обслуживающего персонала.

Залы судебных заседаний с сопутствующими помещениями

В соответствии с заданием на проектирование, в типовом проекте «Здание районного суда на 10 составов» предусмотрено 10 залов судебных заседаний:

на первом этаже – 1 зал судебного заседания для рассмотрения уголовных дел на 40 мест для публики в зале; 1 зал судебного заседания для уголовных дел на 40 мест для публики в зале;

на втором этаже – 2 зала судебного заседания для рассмотрения уголовных дел на 60 мест и 90 мест для публики в зале, 2 зала для рассмотрения гражданских дел на 20 мест и 30 мест для публики в зале;

МЕМСАРАЛТАМА • ЖОБАЛАУ ЖОБАСЫ

на третьем этаже - 2 зала судебного заседания для рассмотрения гражданских дел на 20 мест и 30 мест для публики в зале; 2 зала судебного заседания для уголовных дел на 90 мест и 60 мест для публики в зале.

Общее количество мест для публики в залах судебных заседаний – 480.

В залах судебных заседаний выделяются две основные зоны: процессуальная и зона для публики.

Процессуальная зона зала судебных заседаний для слушания уголовных дел состоит из следующих подзон:

для размещения главных участников судебного процесса: суда в составе судьи и судебных заседателей;

для остальных участников процесса: прокурора, адвокатов, секретаря судебного заседания и кафедры свидетелей;

для подсудимых и конвоя.

Процессуальная зона зала для слушания гражданских дел включает в себя следующие подзоны:

суда;

истца и ответчика;

адвокатов и секретаря судебного процесса.

Залы для слушания уголовных дел запроектированы обособленным блоком с сопутствующими помещениями и имеют по четыре входа: из свидетельской и комнаты потерпевших, из совещательной комнаты, для публики, а также для подсудимых. В залах зона для публики отделена от процессуальной зоны барьером высотой 1,0 м. Размер подзоны для подсудимых с конвоем и количество мест приняты из расчета не более 5 человек. Подзона для подсудимых размещается на одном уровне с подзоной для остальных участников процесса сбоку от суда. Места для адвокатов предусмотрены, перед подзоной для подсудимых.

Залы для слушания гражданских дел запроектированы с совещательными комнатами и имеют по два входа: вход для публики и вход из совещательной комнаты, являющийся служебным входом для суда (судей и заседателей).

К сопутствующим помещениям относятся: совещательная комната, свидетельская комната, комната для участников процесса (адвокатов и прокуроров), холл для публики, помещение аппаратной.

Каждая совещательная комната примыкает непосредственно к своему залу заседаний со стороны процессуальной зоны и имеет отдельный выход из зала, расположенный таким образом, чтобы, при передвижении судьи не вступали в контакт с публикой. При совещательной комнате предусмотрен санитарный узел. Комната оборудована переговорным столом, шкафом для пособий, стульями и креслами для отдыха

Комнаты для свидетелей и пострадавших также примыкают к залу суда со своим входом. Они оборудованы рабочими столами и стульями, 3-х местными уголками отдыха.

В соответствии с заданием, в типовом проекте предусмотрены 5 комнат адвокатов и 3 комнаты прокуроров, оснащенные рабочими столами и стульями, комбинированными шкафами для верхней одежды, мини-сейфом, шкаф-сейфом.

Помещение аппаратной рассчитано на одно рабочее место, расположенное на первом этаже, оснащено стеллажом, шкафом для складирования документов и аппаратуры, обеспечивающей демонстрацию на экране.

Холлы для публики примыкают к залам судебных заседаний со стороны подзоны для публики.

Рабочие помещения судей

Группа рабочих помещений судей включает: девять кабинетов судей с приемными, кабинеты председателя суда с комнатой отдыха и приемной, кабинеты судебных исполнителей, помещения для посетителей, кабинет кодификаций и кабинет консультанта кодификатора. Данные помещения размещены вблизи лестницы и лифтов и обеспечены удобной связью с канцелярской группой помещений.

Проектом предусмотрены места ожиданий из расчета по 10 мест на каждый кабинет судьи и оснащены полумягкими 3-х местными сиденьями.

МЕМОРИАЛ ПЛАЗА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Помещения судей и председателя суда оборудованы рабочими столами с креслами, переговорным столом, стульями, комбинированными и выставочными шкафами, мини-сейфами, телевизорами, креслами для ожидания, электрическими диспенсерами воды.

Помещения для подсудимых и конвоя

В составе помещений для подсудимых и конвоя, расположенных в подвале, предусмотрены камеры для подсудимых, помещения для конвоя и санитарные узлы. Данная группа помещений имеет непосредственную связь со служебным входом в здание и специальной изолированной лестницей, ведущей непосредственно к залам уголовных дел. Количество камер для подсудимых предусмотрено из расчета 2-3 уголовных дела на каждый зал судебных заседаний, которые оснащены деревянными сиденьями. Помещение для конвоя оборудовано письменным столом, стульями и комбинированным шкафом.

Рабочие помещения технического аппарата суда

К рабочим помещениям технического аппарата суда относятся: комнаты судебных приставов старшего судебного пристава, администратора суда, архив, канцелярия гражданских и уголовных дел, помещение копировально-множительной службы, киоск юридической литературы, кабинет кодификации (библиотека юридической литературы), комната консультанта-кодификатора, а также кладовые для хранения вещественных доказательств арестованного оружия и имущества.

Канцелярия запроектирована в едином блоке и имеет отдельные помещения для уголовных и гражданских дел. Кроме того, для ознакомления с делами предусмотрена специальная комната с рабочими местами для делопроизводителей. Места ожидания посетителей расположены в холлах и кулуарах, которые оснащенных полумягкой мебелью.

Кабинеты судебных приставов и старшего пристава оборудованы рабочим столом с креслами, стульями, переговорным столом, комбинированными шкафами и шкафами для верхней одежды, а также мини-сейфом для оружия.

В архиве, расположенном в подвале, предусмотрены передвижные стеллажи.

Помещения вспомогательного и обслуживающего назначения

К помещениям вспомогательного и обслуживающего назначения относятся: вестибюль с гардеробом, помещения охраны здания, буфет, комната завхоза, кладовые канцелярских принадлежностей, кабинет психологической реабилитации судей, комната переводчиков, помещения для водителей, гардероб с душевой и санитарные узлы, электромеханическая и слесарная мастерская, мастерская оргтехники, столярная мастерская.

Кабинет психологической реабилитации запроектирован в соответствии с требованиями заказчика с расчетом на одно рабочее место. Кабинет оборудован рабочим столом, стул-креслом, тумбой под аппаратуру, мягким кожаным уголком, видео и музыкальной аппаратурой. Кабинет психологической реабилитации расположенный в наиболее тихой зоне, удаленной от основных людских потоков.

Помещения охраны здания оснащено рабочим столом и аппаратурой для видео-наблюдения.

Гардероб, камера хранения оборудованы вешалками на 290 мест, шкафами с ячейками (сумочные) и шкаф-сейфами.

В хозяйственных помещениях и кладовых, расположенных в подвале, предусмотрены стеллажи, столы, стулья и шкафы для документов.

В подвале запроектированы гардероб для домашней и рабочей одежды, душевая и санитарные узлы.

На каждом этаже предусмотрены помещения уборочного инвентаря с трикодером для забора чистой и слива использованной воды. Комната водителей оснащена уголком отдыха, столом, стульями и стоечной вешалкой с 8 крючками.

Буфет выполнен на 32 посадочных места. Буфет расположен в подвале и состоит из раздаточной, моечной, подсобного помещения и предназначен для реализации буфетной продукции, а также для блюд несложного приготовления. Загрузка буфета осуществляется в подвальный этаж, где имеется подъезд для автогрузового транспорта. Для складирования продуктов в подсобном помещении предусмотрено холодильное

оборудование. Моечная для санитарной обработки используемой посуды оснащена трехсекционной моечной ванной, стеллажами для складирования посуды. Передача грязной посуды из обеденного зала в помещение моечной осуществляется через дверь.

В раздаточной установлена холодильная витрина для хранения холодных закусок и порционной нарезки готовых твердых продуктов. Кроме того, имеются кофе-машина и микроволновая печь непрерывного использования. Обеденный зал буфета оснащен рукомойником и столовой мебелью.

Буфет на 32 посадочных мест закрытого типа функционирует 260 дней в году и предназначен для обслуживания персонала суда в количестве до 120 человек.

Производственная мощность буфета – 650 блюд в день. Режим работы – 1 смена. Количество обслуживающего персонала – 3 человека.

Технические показатели:

Количество залов судебных заседаний	- 10 составов.
Общее количество мест для публики в залах судебных заседаний	- 480.
Количество персонала суда	- 120 человек.

6.2.3 Архитектурные решения

Здание районного суда на 10 составов – четырёхэтажное, с подвалом и техническим этажом, сложной формы в плане, приближающейся к прямоугольной, с габаритными размерами в осях 74,2 х 25,8 м.

Крыша – чердачная (технический чердак), с рулонной кровлей, с внутренним водостоком.

Высота этажей:

подвала	- 3,3 м;
первого	- 3,6 м;
второго и третьего	- 3,6 м;
четвёртого	- 3,5 м (до верха перекрытия).

На этажах размещаются:

в подвале – буфет с моечной, раздаточной, подсобным помещением, помещение, завхоза, кладовая хранения арестованного оружия, кладовые, помещение водителей, комната конвоя и камеры подсудимых с обособленными выходами, мастерские, мужская и женская гардеробные с душевой, санузлы, технические помещения;

на первом этаже – вестибюли, холлы, зал ожидания для публики, залы уголовных дел на 40 мест, совещательные комнаты с санузлом при каждом зале, комнаты потерпевших, свидетелей, защиты свидетелей, помещения канцелярии, аппаратная, кабинеты судебных приставов и старшего судебного пристава, комната для ознакомления с делами, камеры хранения, гардеробные верхней одежды, помещения караула, санузлы, в т.ч. для инвалидов;

на втором этаже – холлы, залы уголовных дел на 60 и 90 мест, залы гражданских дел на 30 и 20 мест, совещательные комнаты с санузлом при каждом зале, комнаты потерпевших, свидетелей, защиты свидетелей, комната приёма посетителей, кабинет руководителя канцелярии, помещения архива и архивариуса, библиотека, музей, машбюро, экспедиция, помещение копировально-множительной службы, кроссовая, технические помещения, санузлы, в т.ч. для инвалидов;

на третьем этаже – холлы, залы уголовных дел на 60 и 90 мест, залы гражданских дел на 30 и 20 мест, совещательные комнаты, в т.ч. для присяжных, с санузлами, комнаты потерпевших, свидетелей, защиты свидетелей, комнаты адвокатов и прокуроров, кабинет администратора суда, киоск, комната переводчиков, кладовая вещественных доказательств, помещение копировально-множительной службы, кроссовая, технические помещения, санузлы, в т.ч. для инвалидов.

на четвёртом этаже – конференц-зал, кабинет председателя суда с приёмной и комнатой отдыха, кабинеты судей с приёмными, кабинет помощника председателя суда, кабинет консультанта по кадрам, кабинет психологической реабилитации, помещения архива и архивариуса, кабинет кодификации с кабинетом консультанта-кодификатора, кроссовая, санузлы.

Планировочное решение этажей – коридорного типа.

ГОСЭКСПЕРТИЗА АЛМАТЫ

Вертикальная связь между надземными этажами предусмотрена по трём обычным лестничным клеткам типа Л1, а также пассажирскими и грузопассажирским лифтами. Для перемещения конвоя и подсудимых предусмотрена отдельная лестничная клетка с тамбур-шлюзом в подвале.

Выходы на чердак предусмотрены: по лестничной клетке типа Л1; по закрепленным стальным стремянкам через противопожарные люки из лестничных клеток типа Л1.

Выход из чердака на кровлю предусмотрен по лестничной клетке типа Л1.

Подвал имеет обособленные выходы по двум лестничным клеткам непосредственно наружу и по четырём открытым лестницам в приямках на уровень земли.

Для доступности маломобильных групп населения в здании предусмотрены специальные мероприятия – у главного входа в здание и у входа в вестибюль канцелярии запроектированы подъёмники, а также между этажами предусмотрены три лифта, в т.ч. один – с возможностью транспортирования человека на носилках.

Входы на первом этаже оборудованы тамбурами.

Эвакуация людей из помещений осуществляется:

из подвала – по двум лестничным клеткам через обособленные выходы непосредственно наружу; через коридор непосредственно наружу по наружным открытым лестницам в приямках; непосредственно наружу по наружным открытым лестницам в приямках;

с первого этажа – непосредственно наружу через вестибюль, холлы и тамбуры; через соседнее помещение, обеспеченное эвакуационными выходами;

со второго-четвёртого этажей – по коридору в обычные лестничные клетки типа Л1, обеспеченные выходами непосредственно наружу через тамбуры, для подсудимых – по отдельной лестничной клетке через тамбур-шлюз и коридор наружу, с выходом по открытым лестницам в приямках на уровень земли в служебный двор.

Естественное освещение и проветривание помещений и лестничных клеток осуществляется посредством окон с открывающимися створками.

Размеры световых проемов обеспечивают нормативный уровень естественного освещения помещений.

Типовым проектом предусмотрена защита от солнца и перегрева помещений с постоянным пребыванием людей посредством объемно-планировочных решений.

Шумоизоляция помещений достигается посредством планировочных мероприятий, применением оконных блоков и витражей с заполнением стеклопакетами и эффективных шумоизолирующих материалов в конструкциях стен, перегородок и перекрытий.

Наружная отделка глухих поверхностей фасадов здания выполняется из керамогранита.

Декоративные элементы – из пенополистерола с огнезащитным штукатурным слоем.

Отделка цоколя и входных групп – сплиттерная плитка.

Окна – металлопластиковые, с заполнением из стеклопакетов.

Во внутренней отделке помещений здания, с учетом их назначения, санитарно-гигиенических и противопожарных требований, используются следующие типы и виды материалов:

полы – керамическая плитка, керамогранит, линолеум, фальшполы, цементно-песчаный раствор;

стены, перегородки – водоэмульсионная окраска, облицовка глазурованной керамической плиткой, акустические плиты, известковая покраска;

потолки – подвесные из гипсокартона, «Люксалона» и акустические типа «Армстронг», известковая, водоэмульсионная окраска.

Технические показатели

Общая площадь	- 7910,36 м^2,
в т.ч. ниже отм. 0.000	- 1268,15 м^2.
Полезная площадь	- 6971,66 м^2,
в т.ч. ниже отм. 0.000	- 1057,07 м^2.
Расчетная площадь	- 4342,00 м^2,

в т.ч. ниже отм. 0.000 - 491,81 м^2.
Строительный объем - 30223,40 м^3,
в т.ч. ниже отм. 0.000 - 4951,60 м^2.

6.2.4 Конструктивные решения

Степень огнестойкости здания - II.
Уровень ответственности здания - II.

Здание районного суда – четырехэтажное, с подвалом, состоит из трех блоков прямоугольной формы в плане, разделенных между собой деформационными швами: два крайних блока с габаритными размерами в осях – 26,4х16,2 м и средний блок с габаритными размерами в осях – 19,8х25,8 м.

Шаг несущих конструкций двух крайних блоков в продольном направлении – 6,6 м, в поперечном – 6,6 м, 3,0 м. Шаг несущих конструкций среднего блока в продольном направлении 6,6 м, в поперечном – 6,2 м, 6,6 м, 6,4 м.

Конструктивные схемы блоков - рамно-связевой каркас, представляет собой пространственную систему в виде рамного каркаса и вертикальных диафрагм жесткости, в которых вертикальные нагрузки, главным образом, воспринимает и передает основанию рамный каркас, а горизонтальные нагрузки воспринимают совместно вертикальные диафрагмы жесткости и рамный каркас.

Прочность, устойчивость и пространственная жесткость каркасных зданий обеспечивается совместной работой перекрытий и вертикальных конструкций.

В типовом проекте приняты следующие решения.

Фундаменты - монолитные железобетонные перекрестные ленты, таврового сечения с полкой понизу. Ширина полки (подошвы) – 1500 мм, 2300 мм. Высота фундаментных лент – 800 мм.

Монолитные железобетонные перекрестные ленты армируются отдельными продольными арматурными стержнями, объединенными замкнутыми хомутами в пространственный каркас.

В местах воздействия максимальных усилий выполнено дополнительное армирование.

Стыковка арматурных стержней диаметром менее 20 мм выполняется внахлест, без сварки, вразбежку, диаметром более 20 мм внахлест на сварке, тип соединения С23-Рэ по ГОСТ 14098-91.

Материал конструкций - бетон класса В20, арматура класса А-III и А-I по ГОСТ 5781-82*.

Толщина защитного слоя для рабочей арматуры – 35 мм.

Из фундаментов предусмотрены выпуски плоских и пространственных арматурных каркасов, предназначенные для связи с рабочей арматурой монолитных железобетонных стен, диафрагм жесткости и колонн. Арматура каркасов принята класса А-III и А-I по ГОСТ 5781-82*.

Под фундаментами предусмотрено устройство подготовки из бетона класса В3,5 толщиной 100 мм.

Стены подвала - монолитные, железобетонные толщиной 200 мм. Стены армируются отдельными вертикальными и горизонтальными стержнями, образующими с двух сторон стены арматурные сетки из стержней класса А-III по ГОСТ 5781-82*. В местах проемов и перемычек стены имеют усиленное армирование. В поперечном направлении рабочая арматура соединяется между собой стержнями из арматуры класса А-I по ГОСТ 5781-82*, с шагом 400 мм в шахматном порядке.

Стыковка арматуры выполняется внахлест, без сварки, вразбежку.

Монолитные железобетонные стены выполняются из бетона класса В25.

Диафрагмы жесткости – монолитные железобетонные, по осям «6» и «9» в осях «Е-Ж» переменной толщиной по высоте до отметки минус 0,100 м – 300 мм, выше толщиной – 200 мм, все остальные диафрагмы постоянной по высоте толщиной 200 мм.

Диафрагмы жесткости армируются отдельными вертикальными и горизонтальными стержнями, образующими с двух сторон стены арматурные сетки из стержней класса А-III по ГОСТ 5781-82*.

ГОСЭКСПЕРТИЗА

Периферийные зоны диафрагм жесткости армированы пространственными вертикальными каркасами. Хомуты пространственных каркасов периферийных зон выполнены замкнутыми.

Горизонтальные стержни диафрагм жесткости заанкериваются в зонах периферийного армирования.

В местах периферийных зон и перемычек диафрагмы имеют усиленное армирование.

Стыки вертикальной и горизонтальной арматуры выполняются вразбежку, внахлест, без сварки.

Материал конструкций диафрагм жесткости: бетон – класса В25, арматура – класса А-III и А-I по ГОСТ 5781-82*.

Колонны - монолитные железобетонные, по всей высоте здания приняты сечением 500х500 мм. Стыки вертикальной рабочей арматуры выполняются на сварке, тип соединения С21-Рн по ГОСТ 14098-91. Стыки соседних вертикальных стержней выполнены вразбежку.

Колонны выполняются из бетона класса В25 и армируются пространственными каркасами из арматурных стержней класса А-III, А-I по ГОСТ 5781-82*.

Участки колонн, примыкающие к жестким узлам рам, на расстоянии, равном полуторной высоте их сечения, армируются замкнутыми хомутами, с шагом 100 мм.

Поперечная арматура колонн принята в виде замкнутых хомутов, которая обеспечивает закрепление вертикальных стержней от бокового выпучивания. Концы гнутых хомутов загибаются вокруг вертикальной арматуры и заводятся вглубь сечения.

Участки колонн в месте примыкания к ним ригелей армируются замкнутыми хомутами, с шагом 100 мм.

Защитный слой бетона для рабочей арматуры колонн принят не менее диаметра рабочей арматуры и не менее – 20 мм.

Ригели - монолитные железобетонные, приняты сечением 400х600(h) мм 400х550(h) мм. Ригели лестничных клеток сечением 350х500(h) мм.

Ригели выполняются из бетона класса В25 и армируются пространственными каркасами из арматурных стержней класса А-III, А-I по ГОСТ 5781-82*. Стыки рабочей арматуры выполняются на сварке, тип соединения С21-Рн по ГОСТ 14098-91. Стыки соседних стержней выполнены вразбежку.

Участки ригелей, примыкающие к жестким узлам рам, на расстоянии, равном полуторной высоте их сечения, армируются замкнутыми хомутами, с шагом 100 мм.

Перекрытия и покрытие – монолитные, железобетонные, толщиной 200 мм.

Армирование плит выполнено отдельными стержнями из арматуры класса А-III по ГОСТ 5781-82*, в соответствии с расчетом.

На участках действия максимальных расчетных усилий предусмотрено дополнительное армирование верхних и нижних зон плит.

Стыки рабочей арматуры производятся внахлест (без сварки), вразбежку.

Вокруг отверстий для пропуска коммуникаций предусмотрено усиленное армирование. Стержни, попадающие в пределы отверстий, разрезаются по месту и отгибаются в тело плиты.

Свободные края плит армируются пространственным каркасом.

Бетон плит перекрытий и покрытия принят класса В25.

Защитный слой бетона для рабочей арматуры принят 15 мм.

Стены (заполнение каркаса) – кирпичная кладка толщиной 250 мм из кирпича марки 75 на цементно-песчаном растворе марки 50, с утеплением с наружной стороны жесткими минераловатными плитами на базальтовой основе, с облицовкой керамогранитной плиткой.

Толщина утеплителя по кирпичным стенам в типовом проекте принята различная, в зависимости от расчетной зимней температуры наружного воздуха наиболее холодной пятидневки.

Значение временного сопротивления кирпичной кладки осевому растяжению по неперевязанным швам – 60 кПа.

Кладка стен армируется на всю длину через 450 мм по высоте горизонтальными арматурными сетками.

МЕМСАРАПТАМА ГОСФОКОПЕРТИЗА

В дополнение к горизонтальному армированию кирпичная кладка стен усиливается вертикальными железобетонными включениями (сердечниками), выполненными с шагом не более 3,0 м.

Железобетонные включения выполнены из бетона класса В15, и армированы пространственными каркасами из арматурных стержней класса А-III, А-I по ГОСТ 5781-82*.

Лестницы – монолитные железобетонные марши и площадки по стальным косоурам. В качестве косоуров принят прокатный швеллер № 24 по ГОСТ 8240-97.

Толщина лестничных площадок – 100 мм. Монолитные железобетонные марши и площадки выполняются из бетона класса В25 и армируются арматурой класса А-III и А-I по ГОСТ 5781-82*.

Открытые лестницы в приямках

Лестницы - монолитные железобетонные марши с площадками по уплотненному грунту. Монолитные лестничные марши и площадки выполняются толщиной 100 мм.

Стенки приямков толщиной 200 мм – монолитные железобетонные таврового сечения с полкой понизу, армированы с двух сторон арматурными сетками из арматурных стержней класса А-III по ГОСТ 5781-82*.

В поперечном направлении рабочая арматура сеток соединяется между собой стержнями из арматуры класса А-I по ГОСТ 5781-82*, с шагом 400 мм в шахматном порядке.

Материал конструкций бетон класса В15, арматура класса А-III, А-I по ГОСТ 5781-82*.

Шахты лифтов - в стальном каркасе, из прокатных уголков по ГОСТ 8509-93 и швеллеров по ГОСТ 8240-97, с ограждением из негорючих материалов.

Приямок лифтовой шахты – монолитный железобетонный.

Толщина стен и днища приямка лифтовой шахты - 200 мм.

Стены и днище приямка армируются отдельными вертикальными и горизонтальными стержнями, образующими с двух сторон стены арматурные сетки из стержней класса А-III по ГОСТ 5781-82*. В поперечном направлении рабочая арматура соединяется между собой стержнями из арматуры класса А-I по ГОСТ 5781-82*, с шагом 400 мм в шахматном порядке.

Стыковка арматуры выполняется внахлест без сварки.

Монолитный железобетонный приямок выполнен из бетона класса В25.

Перегородки - армокирпичные толщиной 120 мм из кирпича марки 75 на цементно-песчаном растворе марки 50 и гипсокартонные по металлическому каркасу.

Кирпичная кладка перегородок армирована на всю длину арматурными сетками с шагом 450 мм по высоте и усилена монолитными железобетонными включениями (сердечниками), установленными с шагом не более 3,0 м.

По верху кирпичных перегородок укладываются горизонтальные арматурные сетки в слое цементно-песчаного раствора толщиной 30 мм.

Дверные проемы в кирпичных перегородках имеют железобетонные обрамления.

Крыша – чердачная (технический чердак), с внутренним водостоком с рулонной кровлей.

Защита строительных конструкций

Защита строительных конструкций от коррозии производится в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-19-2004.

Поверхности фундаментов и стен, соприкасающиеся с грунтом, покрываются горячим битумом за два раза.

Антикоррозионная защита арматуры в монолитных конструкциях обеспечивается соблюдением требуемой проектом толщины защитного слоя бетона.

Степень очистки поверхности стальных конструкций от окислов - третья.

Все металлические конструкции и изделия, после окончания работ по монтажу, покрываются двумя слоями эмали ПФ-115 по грунту ГФ-021.

Огнезащита стальных косоуров лестниц выполняется штукатуркой по металлической сетке цементно-песчаным раствором толщиной 30 мм. Металлические балки лестничных клеток покрываются огнезащитным составом.

МЕМСАРАЛТА АМА ТОВОКОПЕРТИЯЗА

Антисейсмические мероприятия

Антисейсмические конструктивные мероприятия разработаны в соответствии с требованиями СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах» для расчётной сейсмичности 9 баллов.

Размер здания в плане и количество этажей не превышают значения, указанные в таблицах № 7.1 и № 7.2 СНиП РК 2.03-30-2006.

В проекте принята следующая расчётная схема здания:

вертикальные сейсмические нагрузки воспринимает монолитный железобетонный рамный каркас с жёсткими узлами соединений колонн с ригелями и колонн с фундаментами;

горизонтальные сейсмические нагрузки воспринимают совместно монолитный железобетонный рамный каркас и вертикальные диафрагмы жесткости;

наружные и внутренние стены не участвуют в работе каркаса и являются лишь заполнением и ограждением здания;

перекрытие и покрытие рассматриваются, как жёсткие в своей плоскости диафрагмы, равномерно распределяющие сейсмические нагрузки по элементам рамного каркаса (колонны, ригели) и диафрагмам жесткости.

Участки колонн и ригелей, примыкающие к жестким узлам рам на расстоянии, равном полуторной высоте их сечения, армируются замкнутыми хомутами, с шагом 100 мм.

Участки колонн в месте примыкания к ним ригелей армируются замкнутыми хомутами, с шагом 100 мм.

Наружные и внутренние кирпичные стены и кирпичные перегородки армированы горизонтальными сетками и усилены вертикальными железобетонными включениями (сердечниками).

По верху кирпичных перегородок укладываются горизонтальные арматурные сетки в слое цементно-песчаного раствора толщиной 30 мм.

Дверные проемы в перегородках имеют железобетонные обрамления.

6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы

6.2.5.1 Отопление и вентиляция

Раздел «Отопление и вентиляция» типового проекта «Здание районного суда на 10 составов» выполнен на основании задания на разработку типового проекта и в соответствии с требованиями государственных нормативов, действующих на территории Республики Казахстан.

Теплоснабжение здания - централизованное, источником предусматриваются наружные тепловые сети. Теплоносителем в наружных тепловых сетях принята вода с параметрами 130-70 °С.

Параметры теплоносителя в системе отопления - 80-60 °С, в системе горячего водоснабжения – 60 °С.

Проект предназначен для применения в IIВ, IIIВ климатических подрайонах с расчетными температурами наружного воздуха минус 30 °С, минус 35 °С.

Тепловой пункт

На вводе тепловых сетей в здание запроектирован индивидуальный тепловой пункт (ИТП), в котором размещены узел смешения воды для системы отопления, узел приготовления воды для системы горячего водоснабжения. В ИТП предусмотрены: установки запорно-регулирующей арматуры, контрольно-измерительных приборов, установка прибора учета тепла и электронного погодного компенсатора ECL.

Отопление

Система отопления предусматривается двухтрубная, горизонтальная. В качестве нагревательных приборов предусмотрены чугунные радиаторы МС140, трубопроводы системы отопления запроектированы из полипропиленовых труб с PN20.

Расчеты теплопотерь и воздухообменов произведены в соответствии с требованиями СНиП РК 4.02-42-2006, СНиП РК 2.04-21-2004, МСН 3.02-03-2002 и ГОСТ 30494. Трубопроводы теплового пункта предусмотрены из стальных труб по ГОСТ 10704-91* (технические требования по ГОСТ 10705-80) и из водогазопроводных труб по

МЕМСАРАТТ АЛМАТЫ ГОСЭКСПЕРТИЗА

ГОСТ 3262-75*. В низших точках системы предусматривается спускная арматура, в верхних точках системы установлены краны для выпуска воздуха.

Вентиляция

Вентиляция проектируемого здания предусматривается приточно-вытяжная с механическим побуждением. Производительность систем общеобменной приточно-вытяжной вентиляции принята в соответствии с требованиями МСН 3.02-03-2002. Приток воздуха – организованный, из условия подачи санитарной нормы воздуха и по кратности нормируемого воздухообмена. Подача воздуха – с механическим побуждением (приточными системами) и естественная (периодически действующая) через фрамуги и форточки. Вытяжная вентиляция предусмотрена с механическим побуждением воздуха. Все вытяжные системы разделены по функциональному назначению помещений.

Воздуховоды приняты по ГОСТ 14918-80 из оцинкованной стали с толщиной стенок по СНиП РК 4.02-42-2006.

Противопожарные мероприятия

Для удаления газов и дыма после действия автоматических установок газового пожаротушения в помещении серверной предусмотрено использование систем основной вентиляции. В местах пересечения воздуховодами ограждений помещений предусмотрены установки огнезадерживающих клапанов.

Для удаления газообразных продуктов горения из помещений залов заседаний запроектированы системы дымоудаления ВДЕ1 - ВДЕ4.

В тамбур-шлюзы лестничных клеток типовым проектом предусмотрен подпор воздуха при пожаре системой ПД1.

Кондиционирование

В помещениях кроссовой и серверной для поддержания заданных параметров воздуха предусматривается установка кондиционеров (сплит-системы).

Энергоэффективность

В типовом проекте предусмотрены следующие энергосберегающие мероприятия:

установка терморегулирующей арматуры у нагревательных приборов для обеспечения комфортных условий в помещениях;

установка прибора учета тепла на вводе в здание;

уменьшение потерь тепла за счет применения теплоизоляции для трубопроводов;

установка электронного регулятора ECL для регулирования работы систем отопления от датчика температуры наружного воздуха.

Расчетная удельная потребность в полезной тепловой энергии на отопление здания за отопительный период меньше нормируемой удельной потребности в полезной тепловой энергии на отопление здания.

Класс энергетической эффективности здания - нормальный (таблица 5 СНиП РК 2.04-21-2004*).

Технические показатели представлены в Таблице 4.

Таблица 4

Технические показатели

Наименование	$t_н$ °С	Теплопотребление кВт			
		отопление	вентиляция	горячее водоснабжение	общий
	-35	270,000	476,600	54,000	800,600
	Теплый период			54,000	54,000
	-30	270,000	431,500	54,000	755,500
	Теплый период			54,000	54,000

6.2.5.2 Водоснабжение и канализация

Раздел «Водоснабжение и канализация» типового проекта «Здание районного суда на 10 составов» выполнен на основании задания на разработку типового проекта и в соответствии с требованиями государственных нормативов, действующих на территории Республики Казахстан.

В типовом проекте:

источником водоснабжения служит наружная водопроводная сеть;

сброс сточных вод осуществляется в наружные сети канализации.

Внутренние системы

В здании суда запроектированы следующие системы водопровода и канализации:

хозяйственно–питьевой противопожарный водопровод;

горячее водоснабжение;

канализация.

Хозяйственно-питьевой противопожарный водопровод

В здании предусмотрена система хозяйственно-питьевого противопожарного водопровода, обеспечивающая подачу воды к санитарно-техническим приборам, к технологическому оборудованию буфета и внутренним пожарным кранам здания суда.

Сети хозяйственно-питьевого противопожарного водопровода приняты кольцевыми с двумя вводами водопровода.

На одном вводе водопровода предусмотрен счетчик холодной воды, обеспечивающий пропуск расчетного максимального секундного расхода воды, с гибкими вставками и обводной линией. На обводной линии водомера и на втором вводе предусмотрены электрифицированные задвижки, управляемые дистанционно от кнопок у пожарных кранов. На вводе водопровода перед приборами учета воды предусмотрены гибкие соединения.

Внутреннее пожаротушение осуществляется из пожарных кранов диаметром 50 мм, установленных на сети водопровода, на высоте 1,35 м от пола в пожарных шкафчиках. Расчетный расход воды на внутреннее пожаротушение составляет 7,8 л/сек (три струи по 2,6 л/сек).

Сети хозяйственно-питьевого противопожарного водопровода запроектированы из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75 диаметром 100-15 мм и полипропиленовых труб диаметром 20х1,9 мм.

Магистральные трубопроводы покрыты теплоизоляционным трубчатым материалом типа «K-Flex».

Горячее водоснабжение

Горячее водоснабжение - централизованное.

Сети горячего водопровода запроектированы из стальных водогазопроводных труб диаметрами 32-15 мм по ГОСТ 3262-75 и полипропиленовых труб диаметром 20х3,4, 25х4,2 мм.

Магистральные трубопроводы покрыты теплоизоляционным трубчатым материалом типа «K-Flex».

Канализация

В соответствии с условиями удаления сточных вод предусмотрены раздельные системы канализации:

бытовая;

производственная (от буфета);

канализация загрязненная механическими примесями (напорная);

водостоки.

Сеть бытовой канализации предусмотрена для отвода сточных вод от санитарно-технических приборов здания, производственная канализация - для отвода сточных вод от технологического оборудования буфета.

Стоки от санитарных узлов, расположенных в подвале, отводятся в сеть бытовой канализации напорными насосными установками, производительностью 3,5-5,7 $м^3$/час.

Стоки от технологического оборудования буфета, расположенного в подвале, отводятся в наружные сети канализации с устройством задвижки диаметром 100 мм с электроприводом, закрывающейся автоматически по сигналу датчика и подачей аварийного сигнала в места постоянного пребывания людей.

Внутренние системы бытовой канализации запроектированы из пластиковых труб диаметром 50-100 мм, чугунных канализационных диаметром 50-100 мм труб по ГОСТ 6942-98 и водогазопроводных неоцинкованных труб диметром 32 мм (напорная канализация). Внутренние системы производственной канализации выполнены из чугунных канализационных труб диаметром 50-100 мм по ГОСТ 6942-98.

Для отвода случайных и аварийных стоков из помещения теплового пункта предусмотрена канализация, загрязненная механическими примесями (напорная), с отводом условно чистых вод в приямок. Отвод условно чистых вод из приямка

МЕМСАРАНТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

осуществляется насосом в лоток дождевой канализации. Трубопроводы системы канализации, загрязненной механическими примесями (напорная), запроектированы из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм по ГОСТ 3262-75*.

Для отвода дождевых и талых вод с кровли здания предусмотрена система внутренних водостоков на отмостку, с перепуском в зимний период в бытовую канализацию. Система выполнена из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 диаметром 100 мм.

Технические показатели:

Расчетный расход:

холодной воды	- 2,265 $м^3$/сут;
горячей воды	- 2,085 $м^3$/сут;
бытовых стоков	- 4,35 $м^3$/сут;
внутренние водостоки	- 13,74 л/с.

6.2.5.3 Электротехнические решения

Электрооборудование и электрическое освещение здания суда на 10 составов выполнено в соответствии с заданием на проектирование, с заданиями архитектурно-строительной, технологической и санитарно-технической частей проекта.

По степени обеспечения надежности электроснабжения электроприемники здания суда относятся к потребителям II категории, противопожарные устройства здания относятся к потребителям I категории.

Питание электроприемников выполняется по трехфазной пятипроводной электрической сети напряжением 380/220 В, при системе заземления TN-C-S.

Нагрузка на вводе составляет 191,9 кВт.

Электроснабжение предусматривается по двум кабельным линиям от местных электрических сетей напряжением 380/220 В.

Для учета и распределения электроэнергии принято вводное и распределительные устройства ВРУ, состоящие из напольных шкафов с набором аппаратуры. Для потребителей I категории предусмотрено ВРУ с автоматическим вводом резерва (АВР).

В качестве осветительных и силовых щитков приняты щиты с аппаратами защиты на отходящих линиях.

Предусмотрены следующие виды освещения: рабочее, аварийное освещение безопасности, аварийно-эвакуационное, ремонтное. Светильники аварийно-эвакуационного освещения используются для дежурного освещения.

Освещенность помещений принята в соответствии с СНиП РК 2.04-05-2002* «Естественное и искусственное освещение». Светильники и электроустановочные изделия соответствуют назначению помещения, характеру среды и архитектурно-строительным особенностям помещений. Для освещения приняты светильники с люминесцентными энергосберегающими лампами.

Управление рабочим и аварийным освещением осуществляется по месту, управление освещением коридоров - дистанционным из диспетчерской, входных групп - автоматическим через сумеречные выключатели.

Групповые осветительные сети выполняются сменяемыми кабелями с медными жилами, прокладываемыми скрыто в гофрированных поливинилхлоридных трубах за подвесным потолком, частично в штробах.

Силовым электрооборудованием здания является сантехническое оборудование, технологическое, оборудование лифтов, компьютеры и оборудование систем связи.

Предусматривается отключение щита вентиляции и приточных систем при пожаре. В качестве аппаратов управления силовых установок используются магнитные пускатели, ящики управления и шкафы управления, поставляемые комплектно с насосными станциями, с оборудованием приточных систем и систем теплового пункта.

Предусматривается автоматическое регулирование теплового пункта электронным регулятором температуры ECL Comfort 210 с ключом 266.

Распределительные силовые сети выполняются кабелями с медными жилами, прокладываемыми по техническому этажу на лотках.

МИНСТРОЙАРХИТЕКТУРА

Групповые силовые сети выполняются сменяемыми кабелями с медными жилами, прокладываемыми:

скрыто - в поливинилхлоридных трубах в подготовке пола, в гофрированных поливинилхлоридных трубах за подвесными потолками и в гипсокартонных перегородках;

открыто - на техническом этаже.

Распределительные и групповые линии противопожарных устройств выполняются кабелями с медными жилами с ПВХ изоляцией, не распространяющими горение типа ВВГнг.

Предусматривается диспетчеризация инженерного оборудования, в объеме:

управление системами дымоудаления и сигнализация;

управление приточными установками и сигнализация;

управление вытяжными вентиляторами и сигнализация;

управление электроосвещением коридоров и лестничных клеток;

сигнализация работы дренажных насосов;

управление системами ОПС и сигнализация.

В соответствии со СН РК 2.04-29-2005 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий и сооружений», предусматривается молниезащита здания по III категории, в качестве молниеприемника используется стальная сетка диаметром 8 мм, уложенная на кровлю под слой гидроизоляции.

Предусматриваются следующие защитные меры электробезопасности:

защитное отключение поврежденного участка цепи, с помощью автоматических выключателей;

основная система уравнивания электрических потенциалов;

дополнительная система уравнивания электрических потенциалов;

защитное заземление;

установка устройств защитного отключения, реагирующих на дифференциальный ток не более 30 мА, на линиях, питающих бытовые розетки;

установка щитового электрооборудования в помещениях и нишах с ограниченным доступом;

использование оборудования со степенью защиты оболочки, отвечающего требованиям условий эксплуатации и окружающей среды;

использование сверхнизкого напряжения.

Технические показатели:

Категория электроснабжения	- I, II.
Напряжение электрической сети	- 380/220 В.
Расчетная мощность	- 191,9 кВт.

6.2.5.4 Системы связи и сигнализации

Связь и сигнализация

Предусматриваются следующие виды связи и сигнализации:

охранно-пожарная сигнализация;

структурированная кабельная сеть (СКС);

телевидение;

радиофикация;

часофикация;

система видеонаблюдения.

Охранно-пожарная сигнализация

Автоматическая установка пожарной сигнализации (АПС) предназначена для обнаружения очага возгорания, сопровождающегося выделением дыма или тепла в контролируемых помещениях и передачи извещений о возгорании.

Средствами пожарной сигнализации оборудуются помещения в соответствии с их назначением и требованиями СНиП РК 2.02-15-2003.

Контроль состояния АПС осуществляется при помощи контроллера двухпроводной линии.

Контроллер двухпроводной линии анализирует состояние адресных датчиков и расширителей, включенных в его двухпроводную линию связи (ДПЛС), передает по интерфейсу информацию об их состоянии на пульт.

МЕМСАРАЛТА АЛМАТЫ ● ГОСЭКСПЕРТИЗА

При появлении, контролируемых адресными извещателями, первичных признаков пожара (дым, тепло), контроллер двухпроводной линии, проводя периодический опрос адресных извещателей двухпроводной линии связи, регистрирует состояние извещателей, формирует и передает по магистрали RS-485 сигналы тревожных событий «Внимание», «Пожар» и «Норма» на пульт контроля и управления (ПКиУ).

Извещатель адресный пожарный дымовой при превышении «порога запыленности» формирует сигнал «требуется обслуживание».

Для отображения состояния зон применяется блок индикации. Отображение состояния разделов (до 60 разделов) производится при помощи светодиодов (двухцветных и одноцветных).

ПКиУ осуществляет прием тревожных сообщений от контроллера. На основе полученной информации ПКиУ отображает информацию, вырабатывает управляющие команды на релейный блок, который выдает сигналы на отключение вентиляции, включение системы дымоудаления.

Пульт контроля и управления устанавливается в помещении караула.

На путях эвакуации (выходах из помещений на высоте 1,5 м) устанавливаются ручные пожарные извещатели.

Адресно-аналоговые пожарные извещатели, адресные расширители подключаются с помощью двухпроводной линии связи к контроллеру двухпроводной линии.

По сигналу «Пожар» осуществляется запуск оповещения, выдача сигнала «Пожар» на пульт городской пожарной станции, выдача сигнала на отключение вентиляции, включение системы дымоудаления.

Согласно СН РК 2.02-11-2002* в здании районного суда предусмотрен 3-й тип оповещения людей о пожаре, включающий в себя трансляцию речевых сообщений и световых указателей «Выход», указывающих пути эвакуации из здания. При начальном задымлении в помещениях происходит переход извещателя пожарного дымового адресно-аналогового в состояние «Внимание», а при дальнейшем увеличении концентрации дыма - в состояние «Пожар» и система формирует сигнал на управление системой оповещения людей о пожаре.

Электропитание системы предусматривается по I категории надежности согласно ПУЭ РК. Основное электропитание осуществляется от сети переменного тока 220 В через блоки питания РИП-12 В. Резервное - от аккумуляторных батарей, обеспечивающих работу системы в течение 24 часов в дежурном режиме и 3 часов в режиме тревоги.

Автоматическая установка охранной сигнализации помещений предназначена для обнаружения несанкционированного проникновения в контролируемое здание, помещения и передачи информации дежурному персоналу. Защите подлежат:

периметр цокольного этажа;

периметр 1-го этажа;

камеры для подсудимых;

выход на кровлю.

Система охранной сигнализации проектируется совмещенной с пожарной сигнализацией, но имеет физически изолированный шлейф сигнализации, образованный двухпроводной линией дополнительного контроллера.

Защита помещений производится извещателями охранными магнитоконтактными адресными, извещателями охранными акустическими адресными на «разрушение стекол», извещателями охранными оптико-электронными объемными адресными.

Электропитание извещателей охранных активных (акустического адресного и оптико-электронного адресного) осуществляется по двухпроводной линии от контроллера двухпроводной линии.

В помещениях для конвоя и караула устанавливается клавиатура для снятия с охраны и постановки на охрану

Система контроля и управления доступом предназначена для организации ограничения доступа посетителей в рабочую зону сотрудников суда.

Для организации доступа устанавливаются контроллеры, к которым подключаются бесконтактные считыватели идентификационных карточек и кнопки «Выход».

Кабель прокладывается в ПВХ трубе диаметром 16 мм скрыто, в слое штукатурки.

МЕМСАРАТА ЖОБАЛАРЫ ЕКСПЕРТИЗА

За подвесным потолком предусматривается открытая прокладка по конструкциям.

Структурированная кабельная сеть (СКС)

Для обеспечения комплекса информационно-техническими системами, в частности локально-вычислительной сетью (ЛВС), предусматривается единая система компьютерной и телефонной сети, называемая структурированной кабельной сетью (СКС).

В помещении серверной устанавливается следующее оборудование:

мини-АТС;

телекоммуникационный шкаф 19", в котором установлено активное и пассивное сетевое оборудование.

В помещениях кроссовых, устанавливаются телекоммуникационные шкафы 19" с активным и пассивным сетевым оборудованием.

Для организации телефонной связи предусматривается один ввод.

Распределительная сеть выполнена кабелем КРВПМ 25х2х0,4.

Абонентская сеть СКС выполнена кабелем «витая пара» UTP 4х2х0,5, cat.6.

На протяжении всей длины кабеля от патч-панели до розетки СКС не допускается разрывов и каких-либо соединений.

В каждом помещении устанавливается двойная розетка RJ-45, позволяющая подключить 1 компьютер и 1 телефон.

Розетки RJ-45 устанавливаются на высоте 0,3 м от уровня пола и на расстоянии 9,0 см. от силовых розеток.

Телевидение

Для приема телевизионных передач на крыше здания устанавливаются телевизионные антенны МВ и ДМВ диапазонов. Распределительная сеть выполняется кабелем F690BV скрыто по стоякам, абонентская - кабелем F690BV в штробах или открыто по конструкциям с последующей обшивкой.

Для лучшего приема телевизионных передач на каждом этаже здания устанавливаются телевизионные усилители.

Телевизионные розетки установить на высоте 0,3 м от уровня пола и не далее 1,0 м от силовых розеток.

Радиофикация

Радиофикация предусматривается от городской радиотрансляционной сети.

Ввод в здание выполняются через трубостойку, устанавливаемую на кровле. На трубостойке устанавливается абонентский трансформатор ТАМУ-25.

Распределительная и абонентская сети выполнены кабелем ПРППМ 2х1,2 скрыто в стояках и под штукатуркой.

Разветвительные и ограничительные коробки устанавливаются в местах ответвлений на каждом этаже.

Радиорозетки устанавливаются на высоте 1,0 м от уровня пола и не далее 1,0 м от электрической розетки.

Часофикация

Предусмотрена система часофикации здания. Первичные часы установлены в помещении охраны. Вторичные часы устанавливаются по всему зданию с обеспечением визуальной доступности часов, как для публики, так и для работников суда. Сеть часофикации выполнена кабелем «витая пара» UTP 4х2х0,51 cat. 5e.

Кабель по стоякам проложен скрыто, по конструкциям - в штробах или открыто с последующей обшивкой.

Система видеонаблюдения

Система видеонаблюдения запроектирована на основе цифрового видеорегистратора, обеспечивающего обработку, запись и хранение данных, полученных от видеокамер. Применены цветные видеокамеры с автоматическим переключением режима день/ночь. Камеры установлены таким образом, чтобы было обеспечено визуальное наблюдение за прилегающей территорией, входами в здание, а также за коридором в местах размещения заключенных.

Электропитание системы предусматривается по I категории согласно ПУЭ РК от сети переменного тока 220 В.

МЕМСАРАЛ АЙМАҚ ДОБЕКСПЕРТИЗА

6.2.5.5 Автоматическое пожаротушение

В соответствии с требованиями нормативных документов Республики Казахстан, для защиты помещений типовым проектом предусматривается:

автоматическое газовое пожаротушение;

автоматическое пожаротушение тонкораспыленной водой;

автоматическая пожарная сигнализация и управление автоматическим пожаротушением.

В помещении серверной предусмотрено газовое пожаротушение. В помещениях архивов и складов хранения арестованного оружия и имущества предусмотрено пожаротушение тонкораспыленной водой.

В установках газового пожаротушения типа МГП 50-100 принято огнетушащее вещество HFC-227ea.

Модульная установка газового пожаротушения состоит из:

модуля газового пожаротушения;

электроконтактного манометра;

датчика давления;

распределительных трубопроводов;

форсунки для выпуска газового огнетушащего вещества.

В модульной установке предусмотрен 100 % запас огнетушащего вещества, хранящийся на складе.

Для пожаротушения тонкораспыленной водой приняты установки МУПТВ-60-Г-ГВ «Тайфун». Модульная установка МУПТВ -60-Г-ГВ «Тайфун» состоит из:

модуля;

баллона (для газа);

предохранительного клапана;

пускового устройства;

аэратора;

штуцера;

распределительных трубопроводов;

форсунок.

В модульной установке МЧПТВ-60-Г-ГВ «Тайфун» предусмотрен 100 % запас огнетушащего вещества, хранящийся на складе.

Для своевременного обнаружения очага возгорания в защищаемых помещениях с выдачей звукового и светового сигнала предусмотрена система автоматической пожарной сигнализации на базе приемно-контрольного прибора (ПКП), в который включаются дымовые и ручные пожарные извещатели.

В качестве кольцевых адресных шлейфов системы принят кабель для наружной прокладки с ПВХ изоляцией, в ПВХ оболочке с медными жилами, экранированный, прокладываемый в оцинкованных стальных лотках.

6.4 Охрана окружающей среды

Раздел «Охрана окружающей среды» разрабатывается при привязке типового проекта.

Типовой проект «Здание районного суда на 10 составов» по роду своей деятельности не имеет вредных выбросов в атмосферу.

6.5 Организация строительства

Нормативная продолжительность строительства определена согласно СНиП 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» и принимается 12 месяцев.

Технические показатели:

Нормативная продолжительность строительства 12 месяцев.

6.6 Сметная документация

Сметная документация составлена согласно «Порядку разработки, согласования, утверждения и состава проектной документации на строительство» (СН РК 1.02-03-2011), введенному в действие приказом Агентства Республики Казахстан по делам

строительства и жилищно-коммунального хозяйства, от 15 августа 2012 года № 411, «Инструкции по типовому проектированию» (СН РК 1.02-01-2009), «Типовой проектной документации» (СНиП РК 1.02-03-2009) и «Порядку определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» (СН РК 8.02-02-2002), введенному в действие приказом Комитета по делам строительства Министерства индустрии и торговли Республики Казахстан от 30 июня 2003 года № 261 с 1 октября 2003 года, заданию на проектирование, проектным решениям.

При составлении смет использованы:

сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002);

сборники сметных цен и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002);

сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002).

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 4.3.2) по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года с изменениями и дополнениями выпуск 13 к СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-03-2002 «Сборник сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции», «Сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин», изменений и дополнений выпуск 11 СН РК 8.02-02-2002, СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-14-2005 «Сборники сметных норм и расценок на строительные работы, ремонтно-строительные работы м сборники укрупненных сметных норм и расценок», введенных в действие с 16 октября 2012 года Приказом Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 15 октября 2012 года, № 527.

При составлении сметной документации в базовом уровне цен использована сметно-нормативная база, в которой затраты на оплату труда работников строительства, цены и тарифы на материально-технические ресурсы и услуги приняты по состоянию, зафиксированному в инвестиционно-строительной сфере Республики Казахстан в 2001 году.

Нормативы накладных расходов применены по видам строительных и монтажных работ, согласно приложению 1 СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на итог заработной платы.

На сумму прямых затрат и накладных расходов начислены ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6 % согласно п. 4.3.17 СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Нормативная трудоемкость и сметная заработная плата рабочих, занятых в строительстве, определена по сметно-нормативной базе 2001 года.

Сметная стоимость строительства определена в базовых ценах 2001 года на основании объектной сметы и локальных смет на отдельные виды строительных и монтажных работ, а также на стоимость оборудования.

Стоимость материалов и оборудования, отсутствующих в нормативной базе 2001 года, определена по данным утвержденных «Прайс-листов» согласно п.п. 4.3.5, 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

7 ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений

Типовой проект разработан в необходимом объеме в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными и требованиями СН 1.02-01-2009 «Инструкция по типовому проектированию», СНиП РК 1.02-03-2009 «Типовая проектная документация».

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по разделу 7.2, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной и взрывной безопасности, охране труда, надежности и устойчивости функционирования объекта, обеспечению возможности передвижения инвалидов и маломобильных групп населения.

В типовом проекте учтены современные требования по энергосбережению, качеству и рациональности объемно-планировочных, конструктивных и других проектных решений.

В типовом проекте применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

7.2 Изменения и дополнения, внесенные в типовой проект, в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям Филиала РГП «Госэкспертиза» в г. Алматы в типовой проект «ТП РК 10 ЗРС (IIВ, IIIВ) 8С-2.2-2012 Здание районного суда на 10 составов» для IIВ, IIIВ климатических подрайонов с сейсмической активностью 8 баллов» внесены следующие изменения и дополнения:

Технологические решения

1) Предоставлен альбом с заказной спецификацией на технологическое оборудование.

2) На плане подвала откорректировано название помещения поз. 23.

3) Во всех санузлах здания предусмотрены электросушители.

Архитектурные решения

4) Выполнен санузел для конвоя отдельно от комнаты приёма пищи. Предусмотрен при нём тамбур с самозакрывающейся дверью согласно п. 5.45 МСП 3.02-104-2000 «Здания районных (городских) судов».

5) Откорректирована спецификация окон с исключением естественного освещения помещения архива согласно п. 7.2 МСП 3.02-104-2000 «Здания районных (городских) судов».

6) Откорректированы на поэтажных планах подзоны процессуальной зоны на разных уровнях согласно п. 5.7 МСП 3.02-104-2000. Проставлены на планах отметки уровней.

7) Исправлено обозначение лестничных маршей с направлениями подъёмов в лестничных клетках на плане на отметке 10,800 по ГОСТу.

8) Выходы из лестничных клеток подвала от верхних этажей выполнены согласно п. 6.2.2 СНиП РК 2.02-05-2009 и п. 258, 259 ТР «Общие требования к пожарной безопасности».

9) Предоставлен согласованный Эскизный проект.

10) Предусмотрен на третьем этаже санузел для инвалидов согласно п. 5.45 МСП 3.02-109-2004. Здания районных (городских) судов.

11) В ведомости заполнения оконных проёмов уточнены характеристики стеклопакетов (внутреннее и наружное стекло) для разных климатических районов.

Конструктивные решения

12) Принятые армирование и сечения элементов каркаса и фундаментов подтверждены расчетами.

13) В общих данных раздела КЖ добавлена ссылка на СНиП РК 5.03-34-2005 «Бетонные и железобетонные конструкции».

14) В общих данных раздела КЖ и в пояснительной записке откорректирована толщина стен подвала, приведена в соответствие с чертежами.

15) Выполнены арматурные чертежи монолитных стен.

16) Выполнены горизонтальные сечения по арматурным чертежам диафрагм, с указанием всех зон периферийного армирования.

17) Чертежи марки КЖ приведены в соответствии с ГОСТ 21.501-93 и ГОСТ 21.101-97.

18) Указано соединение вертикальной арматуры между собой и с выпусками из фундаментов.

19) Откорректировано количество анкерных стержней в закладной ЗД2.

20) Откорректирован диаметр хомутов колонны Км1, принят не менее 0,25d продольных стержней, согласно п. 5.25 СНиП 2.03.01-84*.

21) Откорректированы номера позиций арматуры в сечении 4-4 каркаса КП7, на листе КЖ1-27.

22) Откорректированы номера позиций арматуры в сечении 2-2 и на арматурном чертеже ригеля Рм7, на листе КЖ1-30. Откорректированы номера сечений в ригеле Рм6 на листе КЖ1-30.

23) В спецификациях откорректированы ссылки на листы.

24) Периферийные зоны диафрагм армированы пространственными каркасами, согласно п.п. 7.44 и 7.45 СНиП РК 2.03-30-2006.

25) Выполнены горизонтальные сечения по всем арматурным чертежам диафрагм с указанием периферийных зон и их армирования.

26) На листах диафрагм (армирование) откорректирована ссылка на лист со спецификацией элементов и ведомостью расхода стали.

27) По консольным участкам плит перекрытий выполнены сечения.

28) На листе ЮЖ2-60 (схема расположения плиты покрытии) исключен парапет, оставлены выпуски каркасов армирования парапета. Выполнен отдельно лист «Схема усиления кирпичной кладки парапета». Выполнен узел соединения сердечников с парапетом (анкеровка арматуры).

29) Откорректирован класс бетона на сердечники См1, См2 (лист ЮЖ2-64), См9, См10 (лист ЮЖ2-65), принят бетон класса В15, согласно п. 7.103 СНиП РК 2.03-30-2006.

30) Заполнена спецификация элементов и ведомость расхода на листе ЮЖ2-82.

31) На листах ЮЖ2-85-ЮЖ2-89 в местах сопряжения стен и перегородок (в углах) дополнительно установлены сердечники. Шаг сердечников не превышает 2,0 м, согласно п. 7.38.4 СНиП РК 2.03-30-2006.

Отопление и вентиляция

32) В пояснительной записке указаны технико-экономические показатели по чертежам ОВ.

33) Представлен энергетический паспорт здания в соответствии с требованиями СН РК 2.04-21-2004* п. 16.2 и п. 6.4 СНиП РК 1.02-01-2007.

34) Откорректированы ссылки на нормативные документы по состоянию на 2012 год.

35) Представлен раздел «Энергоэффективность» в соответствии с требованиями СН РК 2.04-21-2004* п. 17.1.1.

Водоснабжение и канализация

36) Представлены расчетные расходы воды и стоков.

Электротехнические решения. Системы связи и сигнализации

37) В ведомости основных комплектов рабочих чертежей уточнены номера альбомов.

38) Устаревшие нормативные документы заменены действующими.

39) Уточнена расчетная мощность.

Сметная документация

40) Откорректирована сметная документация согласно изменений и дополнений выпуск 13 к СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-03-2002 «Сборник сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции», «Сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин», изменений и дополнений выпуск 11 СН РК 8.02-02-2002, СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-14-2005 «Сборники сметных норм и расценок на строительные работы, ремонтно-строительные работы и сборники укрупненных сметных норм и расценок», введенных в действие с 16 октября 2012 года Приказом Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 15 октября 2012 года, № 527.

41) Откорректированы объемы работ согласно проектным решениям и изменениям в них по замечаниям Филиала РГП «Госэкспертиза» в г. Алматы.

42) Учтены затраты по устройству гидроизоляции стен шахты лифта, соприкасающиеся с грунтом согласно проектным решениям.

43) Учтены затраты по устройству изоляции трубчатой 57х3 мм, установке щитков освещения ЩО согласно проектным решениям.

44) Исключены затраты по устройству изоляции трубопроводов лестничных клеток установке выключателей, как необоснованные проектными решениями.

45) Стоимость материалов и оборудования принята по данным нормативной базы 2001 года.

Технико-экономические показатели по типовому проекту представлены в Таблице 5.

МЕМСАРАЛТАМА ● ПОДЛИННИК

Таблица 5

Технико-экономические показатели по типовому проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Изменения -снижение +увеличение
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1	Количество залов судебных заседаний	составов	10	10	-
2	Общее количество мест для публики в залах судебных заседаний	мест	480	480	-
3	Площадь участка в условных границах	га	0,4	0,4	-
4	Общая площадь здания суда	$м^2$	7910,36	7910,36	-
5	Строительный объем здания суда	$м^3$	30223,40	30223,40	-
6	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	млн. тенге	315,02	312,18	-2,84
	в том числе:				
	строительно-монтажные работы	млн. тенге	266,42	263,72	-2,70
	оборудование	млн. тенге	48,60	48,46	-0,14
7	Нормативная продолжительность строительства	мес.	12	12	-

7.3 В результате экспертизы:

повышены надежность несущих конструкций и пожаробезопасность здания;

повышена надежность функционирования объекта;

общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года снижена на 2,84 млн. тенге.

8 ВЫВОД

С учетом внесенных изменений и дополнений, типовой проект «ТП РК 10 ЗРС (IIВ, IIIВ) 8С-2.2-2012 Здание районного суда на 10 составов для IIВ, IIIВ климатических подрайонов с сейсмической активностью 8 баллов», соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке, со следующими основными технико-экономическими показателями:

Количество залов судебных заседаний - 10 составов.
Площадь участка в условных границах - 0,4 га.
Общая площадь здания суда - 7910,36 $м^2$.
Строительный объем здания суда - 30223,40 $м^3$.
Общая сметная стоимость строительства
в базовых ценах 2001 года - 312,18 млн. тенге,
в том числе строительно-монтажные работы - 263,72 млн. тенге.
Нормативная продолжительность строительства - 12 месяцев.

8 ТҰЖЫРЫМ

Енгізілген өзгерістері мен толықтырулары ескерілген «Сейсмикалық белсенділігі 8 балды IIВ, IIIВ климаттық аудандары үшін 10 құрамына арналған аудандық сот ғимараты ТЖ ҚР 10 АСҒ (IIВ, IIIВ) 8С-2.2-2012» типтік жобасы Қазақстан Республикасында қолданылымдағы мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртібі бойынша бекітілуге ұсынылады:

Сот отырыстары залдарының саны - 10 құрам.
Шартты шегіндегі телімнің ауданы - 0,4 га.
Сот ғимаратының жалпы ауданы - 7910,36 $м^2$.
Сот ғимаратының құрылыстық көлемі - 30223,40 $м^3$.

2001 жылғы базалық бағамен алынған	
құрылыстың жалпы сметалық құны	- 312,18 млн. теңге,
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары	- 263,72 млн. теңге.
Құрылысының нормативті ұзақтылығы	- 12 ай.

Өндірістік бөлімінің бастығы	**А. Туякаев**
Жетекші сарапшы	**Н. Зинковская**
Сектор жетекшісі	**В. Чехлов**
Смета-экономикалық секторының жетекшісі	**Л. Манапбаева**
Бас маман	**Л. Коновалова**
Бас маман	**Л. Зенгин**