Заказчик: **АО "Байтерек девелопмент , г.Астана,пр. Сарыарка,6, 6 этаж,офис 610**
Подрядчик: **ТОО "Ондасын Строй" г.Актау 27 мкр дом 44 квартира 1 тел 8/7292/412804**
очередь.Бл.А,Б,В (корректировка).

АКТ №3К
приемки выполненных работ

за ноябрь 2017 года

Общестроительные работы по чертежам АР ниже 0 / Блок В.

Составлен(а) в ценах на 1.01.2001г.

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Стоимость ед, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Накладные расходы: тенге / %	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей / рабочих, обслуживающих машины: на един.	Затраты труда: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		БЛОК В/ВСТРОЕННАЯ КОММЕРЧЕСКАЯ ПЛОЩАДЬ/.ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ								
		Локальная смета	**897-1-3-1**							
		РАЗДЕЛ 1.Земляные работы								
5	Е0101-12-8	Подсыпка под полы с грейферным ковшом								
	т.ч. п-1.7 п-3.34 К=1,45	вместимостью 0,65 м3 в грунтах 2 группы	3,16	33,87	32,01	107	101	30	0,01	--
		м3		1,86	8,06	6	25	97	0,03	--
8	Е0101-28-2	Засыпка траншей и котлованов бульдозерами мощностью 96 (130)кВт(л.с.),при перемещении грунтов 2 группы до 5 м	19,289	6,83	6,83	132	132	35	--	--
		м3		--	1,87	--	36	97	0,01	--
9	Е0101-166-2	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям в грунтах 2 группы	0,59655	134,10	--	80	--	90	0,97	1
		м3		134,10	--	80	--	113	--	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			319		155		

РАЗДЕЛ 2. ФУНДАМЕНТЫ

Гидроизоляция

30	Е0108-4-1	Гидроизоляция горизонтальная цементная с жидким стеклом стен, фундаментов	11,261	202,05	4,19	2275	47	792	0,38	4
		м2		58,05	1,58	654	18	118	0,01	–
31	Е0108-4-3	Гидроизоляция горизонтальная оклеечная в 2 слоя стен/гидроизол/	11,261	740,16	11,21	8335	126	475	0,20	2
		м2		31,50	4,21	355	47	118	0,02	–
32	Е0108-4-7	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выравненной поверхности бутовой кладки кирпичу, бетону стен, фундаментов	165,32	245,44	3,82	40576	632	7567	0,21	35
		м2		37,35	1,44	6175	238	118	0,01	1
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге			51186		8834		

БЛОКИ ФБС

33	Е0107-42-2	Установка блоков стен подвалов массой до 1 т	80	478,47	243,37	38277	19470	21500	0,67	53
		шт		106,88	85,08	8550	6806	140	0,34	27
34	С143003-503 Изм. и доп. вып. 20	Блоки бетонные для стен подвалов сплошные из тяжелого бетона класса В7,5 ФБС 12.5.6-Т ГОСТ 13579-78	12	2908,00	–	34896	–	–	–	–
		шт.		–	–	–	–	–	–	–
35	С143003-495 Изм. и доп. вып. 20	Блоки бетонные для стен подвалов сплошные из тяжелого бетона класса В7,5 ФБС 9.6.6-Т ГОСТ 13579-78	68	2487,00	–	169116	–	–	–	–
		шт.		–	–	–	–	–	–	–
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге			242289		21500		
		ИТОГО:				293 794		30 489		
		Накладные расходы :								
		Всего накладных расходов в том числе :				30 489				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты,в том числе :				19 457				

		Итого с ненормируемыми и непредвиденными затратами				**293 794**				
		Итого с временными, 1,1 %				**297 026**				
		Зимние удорожания, 1,6065 %				**4 772**				
		Затраты на дополнительные отпуска, 0,4 %				**1 188**				
		Затраты на выслугу лет, 1 %				**2 970**				
		ИТОГО:				**305 956**				
		Итого в текущих ценах всего, в т.ч.				**809 895**				
		2015 год 50% К=2,5574194				391 229				
		2016 год 50% К=2,7367742				418 666				
		Налог на добавленную стоимость, 2 %				16 197,89				
		Итого в текущих ценах с учетом налога (2%)				**826 092,55**				
		НДС 12%				99 131,11				
		Итого с НДС				**925 223,65**				

М.П. Технадзор: ТОО
" Научно - Производственная Фирма "Мунайгаз инжиниринг ЛТД" " _____ Утепов Н.Б. _____ 2017 года

М.П. Эксперт технадзора
ТОО " Научно - Производственная Фирма "Мунайгаз инжиниринг ЛТД" " _____ Байменов С.С _____ 2017 года

М.П. Подрядчик: Директор
ТОО "Ондасын Строй" _____ Боранбаев Б.О. _____ 2017 года

Заказчик: **АО "Байтерек девелопмент , г.Астана,пр. Сарыарка,6, 6 этаж,офис 610**
Подрядчик: **ТОО "Ондасын Строй" г.Актау 27 мкр дом 44 квартира 1 тел 8/729**
очередь.Бл.А,Б,В (корректировка).

АКТ № 4К
приемки выполненных работ

за ноябрь 1 2017 года

Общестроительные работы по чертежам АР ниже 0 / Блок А

Составлен(а) в ценах на 1.01.2001г.

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость ед, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Стоимость ед, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Накладные расходы: тенге / %	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей, рабочих, обслуживающих машины: на един.	Затраты труда: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		БЛОК А/ВСТРОЕННАЯ КОММЕРЧЕСКАЯ ПЛОЩАДЬ/.ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ								
		ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 897-1-1-1								
		РАЗДЕЛ 1.Земляные работы								
5	Е0101-12-8 т.ч. п-1.7 п-3.34 К=1,45	**Подсыпка под полы с грейферным ковшом вместимостью 0,65 м3 в грунтах 2 группы**	3,16	33,87	32,01	107	101	30	0,01	–
		м3		1,86	8,06	6	25	97	0,03	–
8	Е0101-28-2	**Засыпка траншей и котлованов бульдозерами мощностью 96 (130)кВт(л.с.),при перемещении грунтов 2 группы до 5 м**	19,289	6,83	6,83	132	132	35	–	–
		м3		–	1,87	–	36	97	0,01	–
9	Е0101-166-2	**Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям в грунтах 2 группы**	0,59655	134,10	–	80	–	90	0,97	1
		м3		134,10	–	80	–	113	–	–
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			319		155		

		ФУНДАМЕНТЫ								
		Гидроизоляция								
30	Е0108-4-1	Гидроизоляция горизонтальная цементная с жидким стеклом стен, фундаментов	11,395	202,05	4,19	2302	48	802	0,38	4
		м2		58,05	1,58	661	18	118	0,01	--
31	Е0108-4-3	Гидроизоляция горизонтальная оклеечная в 2 слоя стен/гидроизол/	11,395	740,16	11,21	8434	128	480	0,20	2
		м2		31,50	4,21	359	48	118	0,02	--
32	Е0108-4-7	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выравненной поверхности бутовой кладки кирпичу, бетону стен, фундаментов	151,29	245,44	3,82	37133	578	6925	0,21	32
		м2		37,35	1,44	5651	218	118	0,01	1
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ				47869		8207		
		БЛОКИ ФБС/Лист 4/								
33	Е0107-42-2	Установка блоков стен подвалов массой до 1 т	67	478,47	243,37	32057	16306	18006	0,67	45
		шт		106,88	85,08	7161	5700	140	0,34	23
34	С143003-493 Изм. и доп. вып. 20	Блоки бетонные для стен подвалов сплошные из тяжелого бетона класса В7,5 ФБС 9.5.6-Т ГОСТ 13579-78	47	2158,00	--	101426	--	--	--	--
		шт.		--	--	--	--	--	--	--
35	С143003-503 Изм. и доп. вып. 20	Блоки бетонные для стен подвалов сплошные из тяжелого бетона класса В7,5 ФБС 12.5.6-Т ГОСТ 13579-78	20	2908,00	--	58160	--	--	--	--
		шт.		--	--	--	--	--	--	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге			191643		18006		
		ИТОГО ПО БЛОКу А				239831		26368		
		Накладные расходы :				26 368				
		Всего накладных расходове :				26 368				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты,в том числе :				15 972				
		Итого с ненормируемыми и непредвиденными затратами				282 171				

		Итого с временными, 1,1 %				**285 275**				
		Зимние удорожания, 1,6065 %				**4 583**				
		Затраты на дополнительные отпуска, 0,4 %				**1 141**				
		Затраты на выслугу лет, 1 %				**2 853**				
		ИТОГО:				**293 852**				
		Итого в текущих ценах всего, в т.ч.				**777 854**				
		2015 год 50% К=2,5574194				375 751				
		2016 год 50% К=2,7367742				402 103				
		Налоги, сборы и обязательные платежи 2 %				15 557				
		Итого в текущих ценах с учетом налога (2%)				**793 411**				
		НДС 12%				95 209				
		Итого с НДС				**888 620**				
		Итого с учетом договорного коэффициента к-(сумма договора/сметная стоимость жилой части) 785 102 836 / 806 888 840 = 0,97299999340677 в том числе НДС 12%				**864 627**				

М.П. Технадзор: ТОО

" Научно - Производственная Фирма "Мунайгаз инжиниринг ЛТД" " _____ Утепов Н.Б. _____ 2017 года

М.П. Эксперт технадзора

ТОО " Научно - Производственная Фирма "Мунайгаз инжиниринг ЛТД" " _____ Байменов С.С _____ 2017 года

М.П. Подрядчик: Директор

ТОО "Ондасын Строй" _____ Боранбаев Б.О. _____ 2017 года

Заказчик: **АО "Байтерек девелопмент , г.Астана,пр. Сарыарка,6, 6 этаж,офис 610**

Подрядчик: **ТОО "Ондасын Строй" г.Актау 27 мкр дом 44 квартира 1 тел 8/7292/412804**

Наименование строительства и его адрес: **Строительство 9-ти этажного многоквартирного жилого комплекса в микрорайоне "Нур Актобе",города Актобе- II очередь.Бл.А,Б,В (корректировка).**

АКТ № 5 К
приемки выполненных работ
за ноябрь 2017 года

Общестроительные работы по чертежам АР ниже 0 / Блок Б.

Составлен(а) в ценах на 1.01.2001г.

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед, тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей	
				Всего	Экспл. машин	Всего	Экспл. машин		рабочих, обслуживающих машины	
				ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	тенге		
								%	на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
БЛОК Б/ВСТРОЕННАЯ КОММЕРЧЕСКАЯ ПЛОЩАДЬ/.ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ.										
ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 897-1-2-1										
5	Е0101-12-8 т.ч. п-1.7 п-3.34 К=1,45	**Подсыпка под полы с грейферным ковшом вместимостью 0,65 м3 в грунтах 2 группы**	3,16	33,87	32,01	107	101	30	0,01	--
		м3		1,86	8,06	6	25	97	0,03	--
8	Е0101-28-2	**Засыпка траншей и котлованов бульдозерами мощностью 96 (130)кВт(л.с.),при перемещении грунтов 2 группы до 5 м**	13,724	6,83	6,83	94	94	25	--	--
		м3		--	1,87	--	26	97	0,01	--
9	Е0101-166-2	**Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям в грунтах 2 группы**	0,42738	134,10	--	57	--	65	0,97	--
		м3		134,10	--	57	--	113	--	--
ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1			**Тенге**			**258**		**120**		

		Гидроизоляция								
30	Е0108-4-1	Гидроизоляция горизонтальная цементная с жидким стеклом стен, фундаментов	10,571	202,05	4,19	2136	44	744	0,38	4
		м2		58,05	1,58	614	17	118	0,01	--
31	Е0108-4-3	Гидроизоляция горизонтальная оклеечная в 2 слоя стен/гидроизол/	10,571	740,16	11,21	7824	119	445	0,20	2
		м2		31,50	4,21	333	45	118	0,02	--
32	Е0108-4-7	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выравненной поверхности бутовой кладки кирпичу, бетону стен, фундаментов	130,12	245,44	3,82	31937	497	5956	0,21	28
		м2		37,35	1,44	4860	187	118	0,01	1
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			41897		7145		
		БЛОКИ ФБС								
33	Е0107-42-2	Установка блоков стен подвалов массой до 1 т	73	478,47	243,37	34928	17766	19618	0,67	49
		шт		106,88	85,08	7802	6211	140	0,34	25
34	С143003-503 Изм. и доп. вып. 20	Блоки бетонные для стен подвалов сплошные из тяжелого бетона класса В7,5 ФБС 12.5.6-Т ГОСТ 13579-78	14	2908,00	--	40712	--	--	--	--
		шт.		--	--	--	--	--	--	--
35	С143003-495 Изм. и доп. вып. 20	Блоки бетонные для стен подвалов сплошные из тяжелого бетона класса В7,5 ФБС 9.6.6-Т ГОСТ 13579-78	59	2487,00	--	146733	--	--	--	--
		шт.		--	--	--	--	--	--	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			222373		19618		
		ИТОГО:				264 528				
		Накладные расходы :				26 883				
		Всего накладных расходов в том числе :				26 883				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты,в том числе :				17 485				
		Итого с ненормируемыми и непредвиденными затратами				308 896				
		Итого с временными, 1,1 %				312 294				

		Зимние удорожания, 1,6065 %				**5 017**				
		Затраты на дополнительные отпуска, 0,4 %				**1 249**				
		Затраты на выслугу лет, 1 %				**3 123**				
		ИТОГО:				**321 683**				
		Итого в текущих ценах всего, в т.ч.				**851 525**				
		2015 год 50% К=2,5574194				411 339				
		2016 год 50% К=2,7367742				440 186				
		Налог на добавленную стоимость, 2 %				17 030,50				
		Итого в текущих ценах с учетом налога (2%)				**868 555,53**				
		НДС 12%				104 226,66				
		Итого с НДС				**972 782,19**				

М.П. Технадзор: ТОО
" Научно - Производственная Фирма "Мунайгаз _____ Утепов Н.Б. _____ 2017 года

М.П. Эксперт технадзора
ТОО " Научно - Производственная Фирма "Мунайгаз _____ Байменов С.С _____ 2017 года

М.П. Подрядчик: Директор
ТОО "Ондасын Строй" _____ Боранбаев Б.О. _____ 2017 года