Акт
государственной приемочной комиссии о приемке капитального ремонта системы отопления учебного корпуса КГУ «Областная специализированная школа-интернат № 3 для одаренных детей (с казахским языком обучения), город Кокшетау» в эксплуатацию

От "14" сентября 2012 г. г. Кокшетау

Государственная приемочная комиссия, назначенная приказом,
от "12" сентября 2012 г. № 413 КГУ «Областная специализированная школа-интернат № 3 для одаренных детей (с казахским языком обучения), город Кокшетау» управления образования Акмолинской области в составе:
Председателя – Ақылбай Д.Б. директор КГУ «Областная специализированная школа-интернат № 3 для одаренных детей (с казахским языком обучения), город Кокшетау» управления образования Акмолинской области
Заместителя председателя – Осиненко О.П. директор ТОО «СтройСмета KZ» (проектная организация)
членов комиссии –
Представители заказчика:
Батталова Р.Т. – главный бухгалтер КГУ «Областная специализированная школа-интернат № 3 для одаренных детей (с казахским языком обучения), город Кокшетау» управления образования Акмолинской области
Смагулов О.К. – Заместитель директора по АХЧ КГУ «Областная специализированная школа-интернат № 3 для одаренных детей (с казахским языком обучения), город Кокшетау» управления образования Акмолинской области
Представитель эксплуатационной организации:
Кайырбекова М.Р. – завхоз КГУ «Областная специализированная школа-интернат № 3 для одаренных детей (с казахским языком обучения), город Кокшетау» управления образования Акмолинской области
Кудайбергенов С.Б. – слесарь-сантехник КГУ «Областная специализированная школа-интернат № 3 для одаренных детей (с казахским языком обучения), город Кокшетау» управления образования Акмолинской области
Представители подрядчика:
Грошев Л.П. – директор ТОО «Триэл»
Жаворонкин П.Т. – главный инженер ТОО «Триэл»
Представитель органа технадзора:
Аушев М.О. директор ИП «Аушев М.О.»
Представитель администратора программы:
Исмаилов Н.С. – главный специалист отдела укрепления и развития учебно-материальной базы ГУ Управления образования Акмолинской области
Представитель УГСЭН г.Кокшетау:
Джармухан А.Н. – заместитель начальника Управления государственного санитарно-эпидемиологического надзора по городу Кокшетау Департамента Комитета госсанэпиднадзора Министерства здравоохранения РК по Акмолинской области
Представитель органов противопожарной службы г.Кокшетау:
Сагындыков Е.С. – специалист Департамента по чрезвычайным ситуациям
Представитель органов охраны окружающей среды г.Кокшетау:
Кабиденов Б.М. – главный специалист Департамента экологии по Акмолинской области
Представитель органов государственного архитектурно-строительного контроля:

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком КГУ «Областная специализированная школа-интернат № 3 для одаренных детей (с казахским языком обучения), город Кокшетау» управления образования Акмолинской области совместно с ТОО «Триэл» предъявлен к приемке в эксплуатацию капитальный ремонт системы отопления учебного корпуса КГУ «Областная специализированная школа-интернат № 3 для одаренных детей (с казахским языком

обучения), город Кокшетау»
по адресу: Акмолинская область, г. Кокшетау, ул. Саина, 20 А

2. Капитальный ремонт осуществлен на основании договора № 153 от 16августа 2012 года заключенного между КГУ «Областная специализированная школа-интернат № 3 для одаренных детей (с казахским языком обучения), город Кокшетау» управления образования Акмолинской области и ТОО «Триэл»

3. Капитальный ремонт осуществлен генеральным подрядчиком ТОО «Триэл» выполнившим следующие виды работ: замена радиаторов, установка кранов воздушных, замена трубопроводов, масляная окраска, смена чугунных фланцевых задвижек, пробивка отверстий в кирпичных стенах, погрузка и вывоз строительного мусора
Субподрядных организаций не было

4. Проектная (проектно-сметная) документация на капитальный ремонт разработана генеральным проектировщиком ТОО «СтройСмета KZ» (05 ГСЛ-00718) выполнившим следующие виды работ: составление акта обследования и дефектных актов, сводного сметного расчета, локальной сметы, ресурсной сметы и представление положительного заключения государственной

5. Исходные данные для проектирования выданы ТОО «Строительно-Экспертный центр» в виде акта обследования внутренне системы отопления зданий от 26.04.2010 г.

6. Капитальный ремонт осуществлялся согласно акта обследования технического состояния тепловой системы от 26.04.2010 г.

7. Проектная (проектно-сметная) документация на капитальный ремонт системы отопления учебного корпуса утверждена заказчиком директором ГУ «Областная специализированная школа-интернат № 3 для одаренных детей (с казахским языком обучения), город Кокшетау» управления образования Акмолинской области Нурпеисовым С.Е. от "15" июня 2010 г.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 16 августа 2012 года;
(месяц, год)
окончание работ 12 сентября 2012 года
(месяц и год)
при продолжительности строительства, мес.:
по норме или по проекту организации строительства 2 месяца;
фактически 28 дней.

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: 1. Справка о стоимости выполненных работ и затрат за август сентябрь 2012 года формы КС-3 (4 шт);
(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производи-тельность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____

_____

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ___ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом _____

_____

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего 9057,157 тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 7746,833 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 1310,324 тыс.тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 8970,543 тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ тыс тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс.тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических

_____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций) _____

_____

Решение Государственной приемочной комиссии:
Предъявленный к приемке работа по капитальному ремонту системы отопления учебного корпуса КГУ «Областная специализированная школа-интернат № 3 для одаренных детей (с казахским языком обучения), город Кокшетау», в связи с соответствием объема выполненных работ сметной документации утвержденной заказчиком и соответствия качества работ действующим нормам СНИП
ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель государственной приемочной комиссии:
Акылбай Д.Б. _____ подпись, _____ дата, печать)
(Ф.И.О.

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии:
Осиненко О.П. _____ подпись, 14.09.12г дата, печать)
(Ф.И.О.

Члены государственной приемочной комиссии:
Батталова Р.Т. _____ подпись, 14.09.12г дата, печать)
(Ф.И.О.

Смагулов О.К. _____ подпись, 14.09.12г дата, печать)
(Ф.И.О.

Кайырбекова М.Р. _____ подпись, 14.09.12г дата, печать)
(Ф.И.О.

Кудайбергенов С.Б. _____ подпись, _____ дата, печать)
(Ф.И.О.

Грошев Л.П. _____ подпись, _____ дата, печать)
(Ф.И.О.

Жаворонкин П.Р. _____ подпись, 14.09.12г дата, печать)
(Ф.И.О.

Аушев М.О. _____ подпись, _____ дата, печать)
(Ф.И.О.

Исмаилов Н.С. _____ подпись, _____ дата, печать)
(Ф.И.О.

Джармухан А.Н. _____ подпись, _____ дата, печать)
(Ф.И.О.

Сагындыков Е.С. _____ подпись, 14.09.12г дата, печать)
(Ф.И.О.

Кабиденов Б.М. _____ подпись, 14.09.12г дата, печать)
(Ф.И.О.

А К Т

РАБОЧЕЙ КОМИССИИ О ПРИЕМКЕ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ЗАКОНЧЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВОМ ЗДАНИЯ. СООРУЖЕНИЯ, ПОМЕЩЕНИЯ

Капитальный ремонт системы отопления учебного корпуса КГУ «Областная специализированная школа-интернат № 3 для одаренных детей (с казахским языком обучения), город Кокшетау»

г.Кокшетау 12 сентября 2012 года

Рабочая приемочная комиссия, назначенная КГУ «Областная специализированная школа-интернат № 3 для одаренных детей (с казахским языком обучения), город Кокшетау» управления образования Акмолинской области

{наименование организации-заказчика (застройщика), назначившей рабочую комиссию}

Приказом от 11 сентября 2012 года № 412

в составе:

председателя - представителя заказчика (застройщика) Смагулов О.К. – заместитель директора по АХЧ

(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии - представителей:

генерального подрядчика Жаворонкин П.Т. главный инженер ТОО «Триэл»

(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации – Аушев М.О. директор ИП «Аушев М.О.» (тех.надзор)

(фамилия, имя, отчество, должность)

Исмаилов Н.С.. – главный специалист отдела материально-технической базы ГУ «Управления образования Акмолинскойобласти»

(фамилия, имя. отчество, должность)

Батталова Р.Т. – главный бухгалтер КГУ

(фамилия, имя. отчество, должность)

Алпыспаева С.А. – председатель профкома КГУ

(фамилия, имя. отчество, должность)

Кайыржанова М.Н. – заместитель по воспитательной работе КГУ

(фамилия, имя. отчество, должность)

Мустафинова А.Н. – инспектор по кадрам КГУ

(фамилия, имя. отчество, должность)

Кудайбергенов С.Б. – слесарь-сатехник КГУ

(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Генеральным подрядчиком ТОО «Триэл»

(наименование организации и ее

предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное строительством Капитальный ремонт системы отопления учебного корпуса КГУ «Областная специализированная школа-интернат № 3 для одаренных детей (с казахским языком обучения), город Кокшетау»

(наименование здания, сооружения и помещения)

входящего в состав КГУ «Областная специализированная школа-интернат № 3 для одаренных детей (с казахским языком обучения), город Кокшетау» управления образования Акмолинской области

(наименование объекта)

2. Строительство произведено на основании решения (постановления, распоряжения, приказа)

от «_____»_____20____г. №_____

_____

_____

(наименование органа, вынесшего решение)

3. Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком, выполнившим Капитальный ремонт системы отопления учебного корпуса КГУ «Областная специализированная школа-интернат № 3 для одаренных детей (с казахским языком обучения), город Кокшетау»,

(виды работ)

ВЫПОЛНИВШИМИ

Капитальный ремонт системы отопления учебного корпуса КГУ «Областная специализированная школа-интернат № 3 для одаренных детей (с казахским языком обучения), город Кокшетау»

(виды работ)

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана проектными организациями

ТОО «СтройСмета KZ»

(наименования проектных организаций и их ведомственная подчиненность)

5. Строительство осуществлялось по проекту № 78/10, «106

[номер проекта, номер серии (по типовым проектам)]

6. Проектно-сметная документация утверждена ТОО «СтройСмета KZ»

(наименование органа, утвердившего проектно-сметную документацию на объект в целом)

Июнь 2010 года _____ № _____

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ августа 2012 года; окончание работ сентябрь 2012 года

(месяц и год) *(месяц ц год)*

при продолжительности строительства, мес:

по норме или по ПОС _____ 2 мес _____ ,

фактически _____ 28 дней _____ .

8. Рабочей комиссии представлена следующая документация:

1. Сметная документация;

2. Протокол согласования замены видов работ

9. Предъявленное к приемке в эксплуатацию здание, сооружение, помещение имеет следующие

основные показатели:

_____

_____

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость и т. п.)

10. Технологические и архитектурно-строительные решения по зданию, сооружению, помещению характеризуются следующими данными: Школа (общественное здание)

(краткие технические характеристики по планировке

_____

этажности, основным материалам и конструкциям инженерному и технологическому оборудованию.)

11. Оборудование установлено согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования рабочими комиссиями (перечень актов приведен в приложении . . . к настоящему акту) а количестве: по проекту _____ единиц; фактически _____ единиц.

12. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

_____

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении ___ к акту.

12. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего 8970,543 тыс. тенге

Решение рабочей комиссии:

Капитальный ремонт системы отопления учебного корпуса КГУ «Областная специализированная школа-интернат № 3 для одаренных детей (с казахским языком обучения), город Кокшетау»

(наименование объекта (комплекса)

СЧИТАТЬ ПРИНЯТЫМ от генерального подрядчика и готовым для предъявления Государственной приемочной комиссии.

Председатель рабочей комиссии

Смагулов О.К. _____ _____ _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены рабочей комиссии:

Жаворонкин П.Т. _____ _____ _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Аушев М.О. _____ _____ _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Исмаилов Н.С.. _____ _____ _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Батталова Р.Т. _____ _____ _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Алпыспаева С.А. _____ _____ _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Кайыржанова М.Н. _____ _____ _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Мустафинова А.Н. _____ _____ _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Кудайбергенов С.Б. _____ _____ _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)