ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
МАҚТАРАЛ АУДАНЫ
ӘКІМДІГІ

АКИМАТ
МАКТААРАЛЬСКОГО РАЙОНА
ЮЖНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

# ҚАУЛЫ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.07.2016
Жетісай қаласы

№ 630
город Жетысай

**«Мақтарал ауданының білім бөлімі» мемлекеттік мекемесіне Оңтүстік Қазақстан облысы Мақтарал ауданы Мақтарал ауылдық округі Есентаев елді мекенінен 300 оқушыға арналған мектеп құрылысы нысанын коммуналдық меншігіне өткізу туралы**

КӨШІРМЕ ДҰРЫС
КОПИЯ ВЕРНА

Қазастан Республикасы Азаматтық Кодексінің 188,189 – баптарына, Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 23 қаңтардағы «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» Заңының 31,37- баптарына, «Мақтарал ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесінің 25.07.2016 жылғы № 577 санды хатына сәйкес, Мақтарал ауданы әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1. «Оңтүстік Қазақстан облысы Мақтарал ауданы, Мақтарал ауылдық округі Есентаев елді мекенінен 300 оқушыға арналған мектеп құрылысы» нысанын коммуналдық меншігіне өткізілсін.
2. «Мақтарал ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс» бөлімі мемлекеттік мекемесінің (С.Сейдалиев) «Мактарал ауданының білім бөлімі» мемлекеттік мекемесі (Л.Қойлыбаев) теңгеріміне жоғарыда аталған жылжымайтын мүлікті балансқа алу және баланстан шығару жұмыстарын тиісті тапсырыс құжаттары арқылы орындалуы жүзеге асырылсын.
3. Осы қаулының орындалуын бақылау аудан әкімінің орынбасары Б.Асановқа жүктелсін.

**Аудан әкімі** **Ж.Бейсенбаев**

ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ МАҚТАРАЛ АУДАНЫ ӘКІМІНІҢ АППАРАТЫ
ЖАЛПЫ БӨЛІМ

0003982

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
міндетін атқарушының
2015 жылғы 24 ақпандағы
№ 121 бұйрығына
4-қосымша

Мақтарал ауданы, Мақтарал ауылдық округі, Есентаев елді мекеніндегі 300 оқушыға арналған мектеп құрылысы

КАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ «МАҚТАРАЛ АУДАНЫНЫҢ СӘУЛЕТ, ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ ЖӘНЕ ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
№ 143/1
26 07 2016ж

# Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2016 жылғы «26» 07.

Тапсырыс беруші: «Мақтарал ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ. 160500. Мақтарал ауданы, Жетісай қаласы, Байботаев көшесі №28Б

(жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі)

Сәйкестік туралы декларация: 21 07.2016 ж. «Нұрі-Л-Жетісай» ЖШС директоры Байтелиев М.А. Мақтарал ауданы, Жетісай қаласы, Сатбаев көшесі№1

(декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы)

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды: 21. 07.2016 ж. «Корпорация Барс» ЖШС-нің директоры Балабеков А. Оразбеков Ә.Т №02799,25.06.2012ж;№00363;№00345;28.02.2012ж., №KZ25VJE00015170 от 02.2.2016ж

(қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні)

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды:

21.07.2016 ж. «Каз Нұр жобалау-құрылыс институты» ЖШС директоры Давлетяров Н.А ОҚО Әл-Фараби алаңы №3 үй. Жобаның бас инженері: Албай А.

(негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні)

Мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:
ОҚО, Мақтарал ауданы, Есентаев елді мекені аумағынан 300 орындық мектеп құрылысы мекенжайы бойынша.

(облыс,аудан,елді мекен,шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«Мақтарал ауданы, Мақтарал ауылдық округі, Есентаев елді мекеніндегі 300 оқушыға арналған мектеп құрылысы» жаңадан салынған нысан.
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексерін, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:
а) 2012жылдың «14» наурыздағы № 24 санды Мақтарал ауылдық округі әкімінің шешімі.
(шешім шығарған органның атауы) жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағығимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы)
б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны: ОҚО Мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы 26.06.2015 ж.
(хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні)
в) «Мақтарал ауданының құрылыс бөлімі» ММ 28.12.2013 жылғы №114 бұйрығы.
(бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні)
«Каз Нұр жобалау-құрылыс институты» ЖШС № 533-14
(жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі)
жеке жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы маусым 2015 жыл;
(айы, жылы)
жұмыстардың аяқталуы 2016 жыл шілде;
(айы, жылы)
құрылыстың ұзақтығы, 7 ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 7 ай;
нақты 12 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

| Қуаттылық өнімділік және т.б. | Өлшем бірлігі | Жоба бойынша | | Нақты | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып) | оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі | жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып) | оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі |
| Сыйымды-лығы | Орын | 300 | 300 | 300 | 300 |

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____
_____
(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)
Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

| Көрсеткіштер | Өлшем бірлігі | Жоба бойынша | Нақты |
|---|---|---|---|
| Жалпы алаңы | $м^2$ | 4132,0 | 4132,0 |
| Қабаттар саны | қабат | 2 | 2 |
| Құрылыстың жалпы көлемі | $м^3$ | 18688,69 | 18688,69 |

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: 1. 300 оқушыға арналған мектеп құрылыс нысаны: мектеп аумағында 2-қабатты басты оқу корпустары, қазандық, әжетхана, трансформатор стансасы, су мұнарасы, су хауызы мен кәріс жинақ шұңқыры орналастырылған, фундамент-темірбетон, қабырға-күйген кірпіш, аралық жанпа-темір бетонды жабынды, темір ферма, төбе жаппа черепица; инженерлік қамтылуы-су, кәріз, электр жарығы, газ, байланыс; оқу тәжірибелік құрал жабдықтармен қамтылған.
негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес молшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы 478 207 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 345 386 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 23 609 мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 476 835 мың теңге, оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары 433 058 мың теңге;
жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 43 777 мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды. «ОҚО Мактарал ауданы Мактарал ауылдық округі Есентаев елді мекеніндегі 300 оқушыға арналған мектеп құрылысы

(объектінің (кешеннің) атауы)

# ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАУДЫ ШЕШТІ

Тапсырыс беруші: С.Сейдалиев

(басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.)

Техникалық қадағалау: А.Балабеков

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.)

Авторлық қадағалау: Давлетяров Н.А

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.)

Мердігер (бас мердігер) Байтелиев М.А.

(басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.)