Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

Акт государственной приемочной комиссии
о приемке построенного объекта в эксплуатацию

От «6» октября 2015г. город Актобе
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от "13" марта 2015г. №77р

ГУ «Акимат города Актобе Актюбинской области»
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:
председателя - представителя местного исполнительного органа

Алимов Куанткан Мырзабекулы - заместитель акима города Актобе
(фамилия, имя, отчество) (должность)

заместителя председателя - представитель государственной архитектурно-строительной инспекции
Примбетов Бердияр Автаевич - руководитель ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

членов комиссии-представителей:
заказчика
Нуршин Канат Куанышевич - руководитель ГУ «Управление строительства Актюбинской области»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

генерального подрядчика
Естемисов Серик Мырзабаевич - директор ТОО «АктобеНефтеГазСтрой»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

органов государственной противопожарной службы
Сыздыков Бауыржан Мадиулы - начальник ГУ «Департамент ЧС Актюбинской области МЧС РК»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Бекниязов Амантай Бекболатович - заместитель руководителя ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Мадияр Талгат Майлыбайулы - руководитель ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Актобе»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Мынбаев Ушкын Ануарович - руководитель ГУ «Отдел земельных отношении города Актобе»
(фамилия, имя, отчество) (должность

Чемоданова Светлана Алексеевна - директор ТОО «Ремстройпроект»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Жақсыбаев Аманжол Бақытжанұлы - директор ТОО «Фараб»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Установила:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком)

ГУ «Управление строительства Актюбинской области»

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию *«Строительство специализированного центра обслуживания населения в г. Актобе» (внеплощадочные инженерные сети)*

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружении)

по адресу: город Актобе

[область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома(корпуса)]

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от "17" февраля 2014г. №526

Акимата города Актобе

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от «17» марта 2015 г. №128

ГУ « Управления государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области»

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком

ТОО «АктобеНефтеГазСтрой»

(наименование организации)

Выполнившим

общестроительные работы

(виды работ)

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком ТОО «Ремстройпроект»

(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

выполнившим рабочие чертежи и сметную документацию

(наименование частей или разделов документации)

5. Исходные данные для проектирования выданы

ГУ «Управление строительства Актюбинской области»

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) рабочий проект № 2/2014

[номер проекта, номер серии)

7. Проектная(проектно-сметная) документация утверждена приказом ГУ «Управление строительства Актюбинской области»

[наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)]

"20" октябрь 2014 г. № 364

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ март 2015 г.; окончание работ сентябрь 2015 г.

(месяц и год) (месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:

по норме или по ПОС_____; фактически _____

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: проектно - сметная документация, акты освидетельствования скрытых работ, сертификаты (паспорта) качества

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности,

провозной способности, число рабочих мест и т.п. заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг]:

Мощность, производи-тельность и т.д	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность газоровода Д 110х6,6 мм	м	2014,7		2014,7	
Протяженность водопроводных труб Д 225х10,8	м	4695		4695	
Протяженность канализационных труб Д 125х4,8	м	1910		1910	
Протяженность самотечных канализационных труб Д 300мм	м	498		498	
Протяженность линии КЛ-10 кВ	км	6,777		6,777	
Протяженность оптического кабеля	км	4,72		4,72	

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	га.		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	м3		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир						
В том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Водоснабжение предусмотренно от существующих водопроводных сетей диаметром 400 мм жилого массива «Батыс-2» с установкой железобетонной водопроводной камеры с размерами в плане 2 х 2,5 м и запорной арматуры. Сеть принята кольцевая, подключение сети ЦОН к существующим сетям двумя линиями. Ввод осуществляется пластиковой трубой диаметром 225 х 10,8 в помещении котельной. На сети водоснабжения в нижних точках согласно профиля предусмотрена установка водопроводных камер с размерами в плане 2 х 2,5 м с установкой дренажной и отключающей арматуры. Камеры переключения с размерами в плане 2 х 2,5 м к установке приняты – 4 шт. Железобетонные колодцы диаметром 1,5 мк установке приняты – 4 шт.

Из *канализационной насосной станции* (ранее запроектированной) сточные воды по напорному канализационному трубопроводу в одну нитку поступают в проектируемую самотечную канализационную сеть диаметром 300 мм (с учетом перспективы развития района - протяженностью 498 м. Далее стоки поступают в существующую самотечную канализационую сеть диаметром 500мм.

Точкой врезки проектируемого трубопровода является подземный газопровод высокого давления $P_{проект}$-6,0кгс/см^2, $P_{раб}$-5,5 кгс/см^2 диаметром 219 мм. В точке врезки предусмотрена утановка изолирующего соединения ИС-100 и стальной задвижки диаметром 100 мм. На выходе и входе в землю газопровод заключают в стальной футляр диаметром 219х5 мм. Проектом предусмотрен переход газопровода через автодорогу методом прокола. Для понижения давления газа с высокого до среднего в точке врезки предусмотрена установка ГРПШ-03Б-У1 в ограждении из сетчатых панелей 3х3 м с калиткой шириной 1м.

Электроснабжение выполнено по II категории надежности - от сетей 10 кВ ГУ «Отдел ЖКХ пассажирского транспорта и автомобильных дорог г.Актобе» - двумя вводами от РУ – 10 кВ ТП-2 «Батыс-2» и от РУ-10кВ РП «Лесное», запитанных отПС-110/10кв «Новая» и ПС-110/10кВ «Городская» кабелями марки АСБ 3х120мм^2.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ... к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении ... к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ... к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: Всего 151235,81 тыс. тенге., в том числе: строительно-монтажных работ 148344,27 тыс.тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 1753,27 тыс. тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тыс. тенге,
в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____тыс. тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тыс.тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений: технологических _____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций) _____

Решение Государственной приемочной комиссии

Предъявленный к приемке объект «Строительство специализированного центра обслуживания населения в г. Актобе» (внеплощадочные инженерные сети)

(наименование объекта (комплекса)

Принять в эксплуатацию.

Председатель Государственной приемочной комиссии

_____ Алимов К.М.

(подпись)

Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии

_____ Примбетов Б. А.

(подпись)

Члены Государственной приемочной комиссии:

_____ Нуршин К. К.

(подпись)

_____ Сыздыков Б. М.

(подпись)

_____ Бекниязов А. Б.

(подпись)

_____ Мадияр Т. М.

(подпись)

_____ Мынбаев У. А.

(подпись)

_____ Чемоданова С. А.

(подпись)

_____ Жаксыбаев А. Б.

(подпись)

_____ Естемисов С. М.

(подпись)