АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ
О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

От "21" XI 2013 г. г. Кокшетау

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) *от "19" марта 2013г.* *№ 12*
акимата города г. Кокшетау
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

председателя -представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию)
Аубакиров М.С. - заместитель акима города Кокшетау

заместителя председателя- представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначается представитель генеральной проектной организации)
Боданов А.А. – и.о.руководителя ГУ «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Акмолинской области
(фамилия, имя, отчество) (должность)

членов комиссии- представителей:

заказчика Какабаев Е.Е.- директор КГУ «Сервисно-технический колледж №1, город Кокшетау» управления образования Акмолинской области.
(фамилия, имя, отчество) (должность)

эксплуатационной организации Исмаилов Н.С. –главный специалист отдела укрепления и развития учебно-материальной базы управления образования акмолинской области.

генерального подрядчика *Грошев Л.П. - директор ТОО «Триэл»*

генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения)
Абишев С.Т.- директор ТОО «ПроектСтрой SNN»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

субпроектировщиков (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения) -
(фамилия, имя, отчество) (должность)

органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)-
(фамилия, имя, отчество) (должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора
Толеубаева А.Б. - начальник отдела санитарного надзора УГСЭН по г. Кокшетау ДКГСЭН МЗ РК по Акмолинской области
(фамилия, имя, отчество) (должность)

органов государственной противопожарной службы
Есенжолов Е.Е.- начальник УЧС по г.Кокшетау
(фамилия, имя, отчество) (должность)

уполномоченного государственного органа в области охраны окружающей среды (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)
(фамилия, имя, отчество) (должность)

УСТАНОВИЛА:

Заказчиком (совместно с подрядчиком): КГУ «Сервисно- технический колледж №1, город Кокшетау» управления образования Акмолинской области.

предъявлен к приемке в эксплуатацию: : *Капитальный ремонт помещений учебно-производственных мастерских (шесть мастерских и коридор)и фасада учебно-производственно-бытового корпуса КГУ «сервисно-технический колледж №1, город Кокшетау» управления образования Акмолинской области по улице Джамбула, 144 в городе Кокшетау.*

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: *Акмолинская область, г.Кокшетау, ул.Джамбула, 144*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления , распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю

от *« 18» февраля 2013 г.* *№ А-2/367*

акимата города Кокшетау

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ

«08» апреля 2013 г

Талон ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области»

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком

ТОО «Триэл»

выполнившим замену дверей и окон, регистров отопления, устройство подвесных потолков, устройство полов, облицовочные работы фасада и крыльца, монтаж сварочных кабин и вентиляции и т.д.

(виды работ)

и субподрядными организациями _____

(наименование организации и их ведомственная подчиненность: вид работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех - перечень их указывается в приложении .... к акту))

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком ____ *ТОО «ПроектСтрой*

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными проектными организациями _____

(наименование организаций, их ведомственная подчиненность и выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении .... к акту)

5.Исходные данные для проектирования выданы____-

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении .... к акту))

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому)

индивидуальному

(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена

РГП «Госэкспертиза», филиал РГП «Госэкспертиза по Акмолинской области»

(наименование органа, утвердившего) (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

“ 10 ” 10 2013 г. *№ 12-0446/12*

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *апрель 2013г.* (месяц и год) окончание работ *сентябрь 2013г..* (месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:

по норме или по ПОС 5,8 месяцев фактически 5,2месяцев

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: *акт рабочей комиссии от 05.09.2013года, акт устранения недоделок от 10.09.2013года*

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п.; (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д.	Единица измерения	По проекту общая (с учетом ранее принятых)	По проекту в том числе пускового комплекса или очереди	Фактически общая (с учетом ранее принятых)	Фактически в том числе пускового комплекса или очереди
Объем здания	куб. м.	-	-	25922	-
Общая площадь	кв.м.	-	-	6305,8	-
Рабочих мест	численность	-	-	-	-
Тамбур «а»	кв.м	-	-	-	-

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период___-_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Ед. изм.	По проекту	Фактически
Общая площадь дома	кв.м		
Общая площадь квартир дома	кв.м		
Жилая площадь	кв.м		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	куб.м		
Площадь балкона и лоджий	кв.м		
В том числе подземной части	куб.м		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	кв.м		

Показатели	По проекту	По проекту	По проекту	Фактически	Фактически	Фактически
Всего квартир	Число квартир	Площадь квартир, кв.м Общая	Площадь квартир, кв.м Жилая	число квартир	Площадь квартир, кв.м Общая	Площадь квартир, кв.м Жилая
В том числе:						
Однокомнатных						
Двухкомнатных						
Трехкомнатных						
Четырехкомнатных						
и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: --

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробирования (перечень актов приведен в приложении ... к настоящему акту)

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом, выполнены в полном объеме

(сведения о выполнении) (сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14.Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении…. к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены.

Виды работ	Единица измерения	объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего 57950,0 тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ___тыс.тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря _____тыс.тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 57950,0 , в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ _____тыс.тенге,
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс.тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических___-_____
(по жилым домам не заполняется)
архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)_____-
_____

РЕШЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ

Предъявленный к приемке: *Капитальный ремонт помещений учебно-производственных мастерских (шесть мастерских и коридор)и фасада учебно-производственно-бытового корпуса КГУ «сервисно-технический колледж №1, город Кокшетау» управления образования Акмолинской области по улице Джамбула, 144 в городе Кокшетау.*
(наименование объекта)
по адресу: *Акмолинская область, г. Кокшетау, ул. Джамбула, 144*

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель Государственной приемочной комиссии _____ *М. Аубакиров*
(подпись)

Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии _____ *А.Боданов*
(подпись)

Члены Государственной приемочной комиссии _____ *А.Толеубаева*
(подпись)

_____ *Е. Есенжолов*
(подпись)

_____ *Е.Кокабаев*
(подпись)

_____ *С. Абишев*
(подпись)

_____ *Л.Грошев*

_____ Н.Исмаилов