ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМОТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»

«Шығысмемсараптама» ЕМК
ДГП «Востокгосэкспертиза»

КОРЕГЕНДАНША

000040

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»

«Шығысмемсараптама» ЕМК

БЕКІТЕМІН:

«Шығысмемсараптама» ЕМК
директоры

. Салимов Б.Я.

2012 жылғы 31 қаңтардағы № 06-0025/12

«Шығыс Қазақстан облысы
Риддер қ. Ботаника тұрғын ауданындағы
Геолог кіші ауданының су құбыры желілері»
жұмыс жобасы бойынша

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Риддер қ. сәулет, қалақұрылысы және
құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Востокагропромпроект» ЖШС,
Өскемен қаласы

Өскемен қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»

ДГП «Востокгосэкспертиза»

УТВЕРЖДАЮ:

Директор
ДГП «Востокгосэкспертиза»
.....Салимов Б.Я.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 06-0025/12 от 31 января 2012 года

по рабочему проекту
«Водопроводные сети в микрорайоне Геолог и жилом районе Ботаника в г. Риддер Восточно-Казахстанской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства г. Риддера»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Востокагропромпроект»
г. Усть-Каменогорск

г. Усть-Каменогорск

1. НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Рабочий проект «Водопроводные сети в микрорайоне Геолог и жилом районе Ботаника в г. Риддер Восточно-Казахстанской области».

Год разработки – 2011.

Настоящее заключение выполнено согласно договору № 0019 от 13.01.2012 г. на проведение экспертизы по рабочему проекту «Водопроводные сети в микрорайоне Геолог и жилом районе Ботаника в г. Риддер Восточно-Казахстанской области».

2. ЗАКАЗЧИК

Заказчик рабочего проекта - ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства г. Риддера».

Заказчик экспертизы – ТОО «Востокагропромпроект» согласно письма № 01-21/1261 от 23.12.2011 г. ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства г. Риддера».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК

Генеральный проектировщик - ТОО «Востокагропромпроект» (г. Усть-Каменогорск), государственная лицензия на проектные работы 08-ГСЛ № 003397 от 28.02.2001 г., выдана Комитетом по делам строительства Министерства экономики и торговли Республики Казахстан.

Статус обладателя лицензии подтвержден приказом Департамента государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области № 31 от 04.03.2008 г.

Приказ ТОО «Востокагропромпроект» № 29 от 15.12.2011 г. о назначении главным инженером проекта по объекту Чапля Р.А.

Субподрядная проектная организация – индивидуальный предприниматель Чупилко И.В., государственная лицензия № 01795 от 31.03.2008 г., выданная Министерством охраны окружающей среды РК.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ

Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование объекта от 07.12.2011 г., утвержденное заказчиком - ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства г. Риддера»;
- письмо № 01-05-79 от 31.01.2012 г. АО «Казахский Водоканалпроект» с согласованием проекта;
- письмо № 01-21/28 от 11.01.2012 г. ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства г. Риддера» о строительстве за счет средств областного бюджета;
- архитектурно-планировочное задание № 27 от 11.11.2011 г. на проектирование водопроводных сетей в микрорайоне Геолог и жилом районе Ботаника в г. Риддер, выданное ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства г. Риддера»;
- постановление акимата г. Риддер № 1298 от 08.12.2011 г. о разрешении на проведение проектно-изыскательских работ ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства г. Риддера» по объекту «Строительство водопроводных сетей в микрорайоне Геолог и жилом районе Ботаника»;
- акт выбора и обследования земельного участка от 19.10.2011 г для строительства водопроводных сетей, подписанный комиссионно;
- постановление акимата г. Риддер № 1332 от 22.12.2011 г. о предоставлении ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства г. Риддера» права постоянного землепользования на земельный участок площадью 4,1 га для строительства и обслуживания водопроводных сетей;

- акт технического обследования водопроводных сетей в микрорайоне Геолог и жилом районе Ботаника в г. Риддер ВКО, утвержденный ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства г. Риддера»;

- справка о количестве населения по объекту, выданная письмом № 2-22-3030 от 20.01.2012 г. акиматом г. Риддер;

- письмо № 01-21/1253 от 23.12.2011 г. ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства г. Риддера» о включении в смету расходов на командировки;

- письмо № 01-21/1254 от 23.12.2011 г. ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства г. Риддера» о расстоянии для вывоза мусора;

письмо № 01-21/32 от 23.12.2011 г. ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства г. Риддера» о количестве водомеров и составе покрытия улиц для объекта;

- письмо № 01-21/1252 от 07.11.2011 г. ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства г. Риддера» о начале строительства – март 2012 года;

- письмо № 76/01-06 от 30.01.2012 г. ТОО «Востокагропромпроект» об экологической экспертизе проекта;

-заключение об инженерно-геологических условиях (зак. № 162712), выполненное ТОО «ПИИ Семстройпроект» в 2011 году.

Технические условия:

- техусловия № 352 от 11.07.2011 г. на водоснабжение, выданные ГКП «Инфросервис».

5.2 Согласования и заключения органов государственного надзора:

- согласование проекта на соответствие выданному архитектурно-планировочному заданию, выданное ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства г. Риддера» письмом № 01-21/1255 от 23.12.2011 г.;

- письмо № 01-28/165 от 27.01.2012 г. ГУ «Отдел земельных отношений г. Риддера» с согласованием проекта;

- согласование проекта ГКП «Инфросервис» на соответствие техусловиям, поставленное на листах проекта;

- санитарно-эпидемиологическое заключение № 16 от 28.12.2011 г. по проекту, выданное ГУ «УГСЭН по г. Риддер» ДГСЭН МЗ РК по ВКО;

- согласование проекта ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства г. Риддера», выданное письмом № 01-21/1256 от 23.12.2011 г.

5.3 Комплектность представленной на экспертизу документации:

Раздел 1. Том 1. Общая пояснительная записка.
Раздел 1. Том 2. Охрана окружающей среды.
Раздел 2. Сметная документация.
Рабочие чертежи. Раздел НВ.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Земельный участок для строительства объекта расположен в районе улицы Гоголя, микрорайона «Геолог» и жилом районе «Ботаника».

Природно-климатические условия района строительства:

- расчетная зимняя температура наружного воздуха – минус 36 °С;
- скоростной напор ветра - 38 кг/м^2;
- вес снегового покрова - 150 кг/м^2;
- сейсмичность района строительства - 7 баллов;
- сейсмичность площадки строительства - 7 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно отчета об инженерно-геологических изысканиях, выполненных ТОО «ПИИ Семстройпроект», площадка строительства характеризуется следующим образом:

- с поверхности на глубину 0,10-1,70 м вскрыты насыпные грунты, представленные строительным мусором, суглинистым грунтом. Расчетное сопротивление насыпных грунтов R_0 от 0,80 до 1,00 кгс/см^2;

- в интервале от 0,10-1,70 м до 0,70-2,50 м вскрыты суглинки лессовидные просадочные, полутвердой консистенции от маловлажных до влажных. Тип грунтовых условий – I.

- в интервале от 0,10-2,50 м до 4,50 м вскрыты валунные грунты с гравийно-галечниковым, гравелистым и крупнозернистым песчаным заполнителем.

Грунтовые воды вскрыты на глубине 2,50 м.

Сейсмичность площадки строительства – 7 баллов. Категория грунта по сейсмическим свойствам – II.

Нормативная глубина промерзания для суглинков - 1,61 м, для валунных грунтов - 2,38 м.

6.2. Хозяйственная необходимость и целесообразность строительства

Реализация представленного проекта положительным образом скажется на уровне жизни горожан.

Целесообразность строительства определена заказчиком.

6.3. Проектные решения

6.3.1 Технологический раздел

Водопотребление. Расчетные расходы

Удельные нормы водоснабжения приняты в соответствии с табл. 5.1 СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Сводная таблица водопотребления Таблица 1

№ п/п	Наименование потребителей	Ед. изм.	Кол-во	Норма водо-потребления, л/сут	Расчетный суточный расход, м^3/сут
1	Население, проживающее в районах с водопользованием: - с вводами в дома	чел	1710	133	227,43
	Итого, с неучтенными нуждами 10%				22,74
2	Итого водопотребление				250,17

Согласно справке акимата г. Риддера (письмо № 2-22-3030 от 20.01.2012 г.) поение животных и полив предусмотрены из индивидуальных скважин.

Коэффициенты неравномерности в соответствии со СНиП РК 4.01-02-2009 приняты следующие:

- максимально-суточный $K_{сут.max}$ = 1,1;
- минимально-суточный $K_{сут.min}$ = 0,8;
- максимально-часовой $K_{час.max} = \alpha_{max} \times \beta_{max}$, где

α_{max} = 1,20; β_{max} = 1,76;

$K_{час.max}$ =1,20 x 1,76 = 2,11.

- минимально-часовой $K_{час\ min} = \alpha_{min} \times \beta_{min}$, где

α_{min} =0,5; β_{min} = 0,1;

$K_{час\ min}$ =0,5 x 0,1= 0,05.

Расчетное водопотребление составляет:

- максимально-суточное

$Q_{сут.max}$ = 250,17 x 1,1 = 275,19 м^3/сут;

- минимально-суточное

$Q_{сут.min}$ = 250,17 x 0,8 = 200,14 м^3/сут;

- максимально-часовое:

$$Q_{час.max} = K_{час.max} \times \frac{Q_{сут.max}}{24} = 2,11 x \frac{275,19}{24} = 24,19$$ м^3/час, что составляет 6,72 л/с.

- минимально-часовое:

$$Q_{час.min} = 0,05 \frac{200,14}{24} = 0,42$$ м^3/час, что составляет 0,12 л/с.

Средний часовый расход в сутки максимального водопотребления составляет 275,19 м^3/сут, или 11,47 м^3/час, или 3,19 л/с.

Согласно СНиП РК 4.01-02-2009 максимальный свободный напор в сети объединенного хозяйственно-питьевого производственно-противопожарного водопровода принят не более 60 м.

Свободный напор в сети у пожарных гидрантов предусмотрен 10 м (у поверхности земли).

Пожаротушение.

Расход воды на пожар для жилого района с числом жителей 1710 чел и одно-трехэтажной застройкой составляет 10 л/с, количество пожаров - 1.

Наружное пожаротушение предусматривается от пожарных гидрантов, располагаемых в колодцах на водопроводной сети, с соблюдением нормативных расстояний.

Расстановка пожарных гидрантов на сети обеспечивает пожаротушение любого объекта с учетом прокладки рукавных линий не более 200 м по дорогам с твердым покрытием согласно СНиП РК 4.01-02-2009.

Пожарные гидранты расположены на кольцевых сетях, длина тупиковой линии не превышает 200 м.

В непосредственной близости от проектируемых колодцев с пожарными гидрантами предусматриваются указательные знаки.

Указательные знаки предусмотрены в светоотражающем исполнении согласно СТ РК ГОСТ Р12.4.026-2002 «Цвета сигнальные, знаки безопасности».

Водопроводные сети

Объединенный хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод принят 3-й категории по обеспеченности подачи воды согласно п. 7.4 СНиП РК 4.01-02-2009 при количестве жителей 1710 человек.

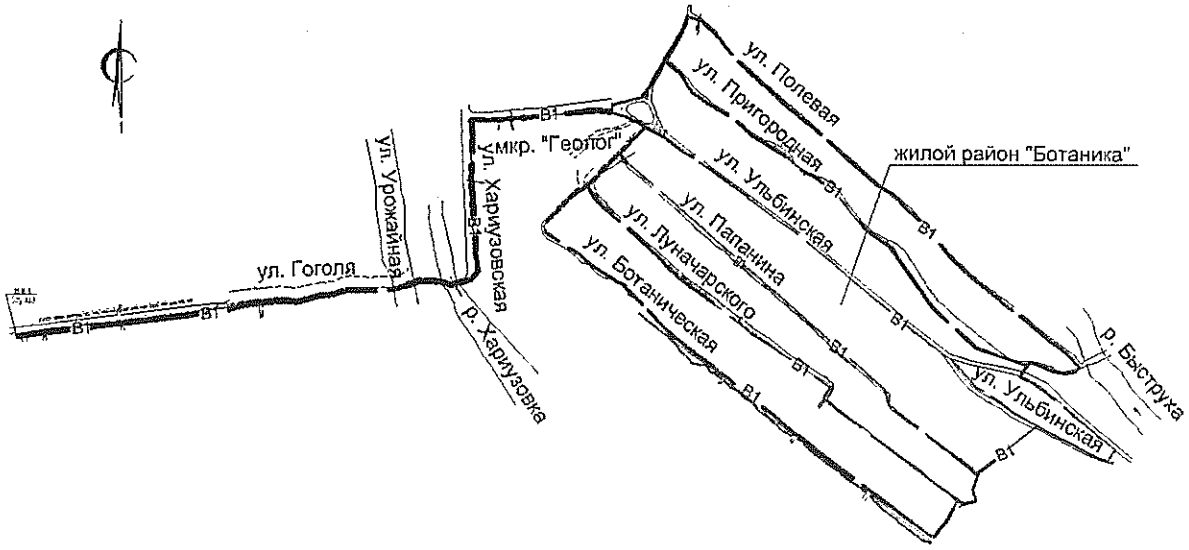

Рисунок 1. Ситуационная схема.

Водопровод запроектирован из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001 и стальных труб по ГОСТ 10704-91.

Для защиты стальных труб от коррозии предусмотрена весьма усиленная антикоррозийная изоляция по ГОСТ 9.602-2005.

РУДНЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ

В соответствии с требованием СН РК 4.01-05-2003 укладка полиэтиленовых труб принята на подготовку из мягкого грунта высотой 10 см.

Расстояние между параллельно прокладываемыми водоводами от врезки в существующую сеть станции до кольцевой сети принято 1,35 м в свету.

Прокладка водопроводной сети принята с установкой пожарных гидрантов, запорно-регулирующей арматуры и устройством мокрых колодцев.

Для разбора воды населением предусмотрена прокладка водопроводных сетей непосредственно к границам участков потребителей с установкой приборов учета воды в колодцах.

Пересечение водопроводом автомобильной дороги принято открытым способом без устройства футляра.

Прокладка водоводов через р. Хариузовка согласно п. 11.21, 11.60 СНиП РК 4.01-02-2009 запроектирована в защитных футлярах из стальных труб диаметром 377х7,0 мм по ГОСТ 10704-91.

Прокладка проектируемой сети принята вдоль существующей трассы с соблюдением нормативных расстояний. Часть существующей сети демонтируется, остальная сеть считается бросовой и демонтажу не подлежит. Существующие колодцы и арматура в них демонтируется.

Изоляция стальных фасонных частей принята «весьма усиленной».

Вокруг люков колодцев, размещаемых на застроенных территориях без дорожных покрытий, предусмотрены отмостки шириной 0,5 м с уклоном от люков. На проезжей части с усовершенствованными покрытиями крышки люков предусмотрены на одном уровне с поверхностью проезжей части. На незастроенной территории крышки люков колодцев предусмотрены выше поверхности земли на 0,2 м.

Люки на колодцах, устанавливаемых за пределами дороги, предусмотрены индивидуального изготовления в виде металлических крышек на петлях.

В колодцах с пожарными гидрантами предусмотрена установка вторых утепляющих деревянных крышек в соответствии с п. 8.66 СНиП РК 4.01-02-2001.

Пожарные гидранты устанавливаются не ближе 5 м от стен зданий и не далее 2,5 м от края проезжей части автодороги, п.8.16 СНиП РК 4.01-02-2001.

Разделение водопроводной сети на ремонтные участки обеспечивает при выключении одного из участков отключение не более пяти пожарных гидрантов.

В соответствии с п. 7.4.14 СН РК 4.01-05-2002 пересечение пластмассовым трубопроводом стенок колодцев предусмотрено в стальных футлярах с заделкой зазора между трубой и футляром герметиком.

Согласно п. 9.10.4 СН РК 4.01-05-2002 при засыпке пластмассовых трубопроводов над верхом трубы предусмотрено устройство защитного слоя из песчаного или местного мягкого грунта толщиной 30 см над верхом трубы. Уплотнение первого защитного слоя толщиной 10 см непосредственно над трубопроводом предусмотрено производить ручным инструментом.

Колодцы на сети водопровода приняты из сборных железобетонных элементов по т.п. 901-09-11.84, тип для мокрых грунтов. Днище, наружную и внутреннюю поверхность стен мокрых колодцев на всю высоту предусмотрено покрыть горячим битумом по огрунтовке за 2 раза.

Протяженность водопроводных сетей – 15 652,0 м, в том числе:

- протяженность водоводов – 1 925,0 м (в 2 нитки)

Количество водомеров - 425 шт.

Предусмотрены антисейсмические мероприятия согласно требований СНиП РК 4.01-02-2009:

- в необходимых местах предусмотрены гибкие соединения, допускающие угловые и продольные перемещения концов трубопроводов;

- в швы между сборными элементами колодцев предусмотрена закладка стальных соединительных элементов, а на сопряжении нижнего кольца с днищем - сплошная обойма из монолитного бетона класса В15.

Предусмотрены антипросадочные мероприятия согласно требований СНиП РК 4.01-02-2009:

- установка перед фланцевой арматурой подвижных гибких соединений;

- уплотнение грунта на глубину 1,0 м в основании колодцев и устройство водонепроницаемых днища и стен колодцев ниже трубопровода.

Зона санитарной охраны

Зона санитарной охраны на водопроводе хозяйственно-питьевого назначения предусматривается в целях обеспечения санитарно-эпидемиологической надежности.

Ширина санитарно-защитной полосы водоводов принята 10 м.

6.3.2 Охрана окружающей среды

В разделе выполнена оценка воздействия на окружающую среду и условия жизни населения при проведении работ.

В выводах указано, что воздействие объекта на атмосферный воздух, подземные воды, почвы и биологическую систему не окажет существенного негативного влияния, а ввод в эксплуатацию позволит улучшить условия жизни населения.

6.3.3 Организация строительства

В разделе выполнен расчет нормативной продолжительности строительства, соответствии со СНиП РК 1.04.03-2008.

Нормативная продолжительность строительства – 7,5 месяца, начало строительства – март 2012 года, согласно письму № 01-21/1252 от 07.11.2011 г. ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства г. Риддера».

6.3.4 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СНиП РК 1.02-01-2007*, СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных цен и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуски 1-11.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса Sana-2001 (версия 12-2.15) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Стоимость материалов определена в соответствии с п.4.3.5. СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости учтены:

- накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы в соответствии с приложением № 1 к СН РК 8.02-02-2002;
- ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов (СН РК 8.02-02-2002);
- дополнительные затраты на временные здания и сооружения СН РК 8.02-09-2002;
- дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время согласно НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002);
- затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002);
- налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%;
- налог на добавленную стоимость (НДС) принят на 2011-2012 г.г. в размере 12% от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

В соответствии с постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2011, 2012 годы согласно действующему законодательству:

- 2011 год – 1512 тенге (индекс – 1,951);
- 2012 год – 1618 тенге (индекс – 2,088).

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений

Состав и комплектность представленных материалов приведены в соответствие с требованиями СНИП РК 1.02-01-2007*. Проектная документация разработана согласно утвержденному заданию на проектирование и исходным данным.

Проектные решения выполнены в соответствии с действующими нормами и правилами.

Сметная документация составлена в соответствии с требованиями СНиП РК 1.02-01-2007* «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

В результате проведенной экспертизы рабочий проект дополнен необходимыми исходными данными и согласованиями, доработаны проектные решения, откорректирована сметная стоимость строительства.

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в проект в процессе экспертизы

7.2.1. Комплектность, исходно-разрешительная документация и согласования

1. Представлено письмо с указанием источника финансирования.
2. Представлено письмо заказчика на передачу полномочий проектной организации по проведению экспертизы.
3. Представлена справка о количестве жителей.
4. Представлена справка по составу покрытия пересекаемых дорог.

7.2.2 Технологический раздел

Пояснительная записка

1. Выполнен расчет расходов. Расчеты подтверждены справкой о количестве жителей, животных.

Чертежи

2. Откорректированы длины и уклоны отдельных участков.
3. Лист 39. Откорректированы позиции для узлов в соответствии со спецификацией.
4. Спецификация
- высота гидрантов откорректирована;
- количество ПГ уточнено;
- уточнен диаметр крана пробно-спускного;
- количество водомеров подтверждено справкой заказчика.

7.2.3 Сметная документация

1. Уточнена стоимость проектно-изыскательских работ в соответствии с расчетом, составленным на основании РДС РК 8.02-03-2002.
2. Затраты на строительство распределены на 2011-2012 годы в соответствии с заданием на проектирование и письмом заказчика о начале строительства.
3. На все материалы и оборудование, отсутствующие в нормативной базе, представлена сводная ведомость цен, утвержденная заказчиком.
4. Согласно п.п. 5.3.14 СНиП РК 1.02-01-2007* и п. 4.3.5, п. 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002 на основные оборудование и материалы, отсутствующие в нормативной базе, представлены два альтернативных варианта прайс-листов и протокол технического совещания по выбору материалов и оборудования, утвержденный заказчиком.
5. Представлена сводная ведомость потребности основных строительных материалов и изделий, указан уровень используемых (отечественных и импортных) строительных материалов, изделий, оборудования в ведомости (в % от общего объема).

6. Откорректированы стоимости материалов и оборудования, принятые по прайс-листам, в соответствии с утвержденными заказчиком ведомостью и протоколом технического совещания.

ЛС № 2-1-1 Наружный водопровод

7. Откорректировано количество компенсаторов антивибрационных в соответствии с проектом.

8. Откорректирована толщина слоя из мелкозернистого асфальтобетона в соответствии с проектом.

Технико-экономические показатели Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Примечание: (+ увелич. - уменьш.)
			заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению	
1	Протяженность сети водоснабжения, в том числе:	м	15652,0	15652,0	-
	-водоводы (в две нитки)		1925,0	1925,0	-
2	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	млн. тенге	95,475	95,079	-0,396
	в том числе:				
2.1	строительно-монтажные работы	млн. тенге	94,199	93,808	-0,391
2.2	прочие		1,276	1,271	-0,005
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2011-2012 г.г.	млн. тенге	232,751	233,335	+0,584
	в том числе:				
3.1	строительно-монтажные работы	млн. тенге	196,687	195,871	-0,816
3.2	прочие		36,064	37,464	+1,400
	из них: - 2011 год (ПИР и экспертиза) МРП – 1 512 тенге;	млн. тенге		3,914	
	- 2012 год МРП – 1 618 тенге			229,421	
4	Продолжительность строительства	мес.	7,5	7,5	-

Примечание:

Снижение сметной стоимости – откорректировано количество компенсаторов антивибрационных в соответствии с проектом, откорректирована толщина слоя из мелкозернистого асфальтобетона в соответствии с проектом.

Увеличение сметной стоимости – уточнена стоимость проектно-изыскательских работ в соответствии с расчетом, составленным на основании РДС РК 8.02-03-2002.

Общее увеличение сметной стоимости составило – 0,584 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных по замечаниям и предложениям экспертизы изменений и дополнений рабочий проект «**Водопроводные сети в микрорайоне Геолог и жилом районе Ботаника в г. Риддер Восточно-Казахстанской области»** соответствует требованиям законодательных актов, государственных нормативов и документов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Протяженность сети водоснабжения, в т.ч.:	15652,0	м
-водоводы (в две нитки)	1925,0	м
Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года,	95,079	млн. тенге
в том числе: СМР	93,808	млн. тенге

Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2011-2012 г.г.	233,335	млн. тенге
в том числе: СМР	195,871	млн. тенге
Продолжительность строительства	7,5	месяцев

2. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

3. При представлении на утверждение и выдаче рабочего проекта на производство работ, рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

8.ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Шығыс Қазақстан облысы Риддер қ. Ботаника тұрғын ауданындағы Геолог кіші ауданының су құбыры желілері»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын, құжаттарға және мемлекеттік нормативтерге, заң акті талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Су құбыры желілерінің ұзыныдығы, оның ішінде:	15652,0	м
- су таратқыш (екі тізбектегі)	1925,0	м
2001 жылғы базалық деңгейдегі бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны	95,079	млн. теңге
сонымен қатар: ҚМЖ	93,808	млн. теңге
2011-2012 жылдар ағымындағы бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны	233,335	млн. теңге
сонымен қатар: ҚМЖ	195,871	млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	7,5	ай

2. Қазақстан Республикасы Үкіметі отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689, 05-12 хаттама шешімінің 5 бөлімінің орындалу мақсатында тапсырысшыға, құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдар мен конструкцияларын барынша көп қолдану.

3. Бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмыстарына берілген кезде жұмыс жобаны бұл сараптаманың қорытындысымен сәйкестігіне тексеру керек.

4. Өндірістік жұмыстар басталмай тұрып жұмыс жоба 3 айдың ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуге тиісті.

Өндіріс бөлімінің бастығы Т.Г. Мосиенко

Жетекші сарапшы Н.Л. Карманова

Жетекші маман Ю.Я. Шкарпетина

12