Договор о закупках строительно-монтажных работ № SHZ 25-15-101/18

пос. Шалкия «02» 03 2018 г.

АО «ШалкияЦинк ЛТД», именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице Председателя Правления Султанбекова Т.Е., действующего на основании Устава, с одной стороны, и **ТОО «Транс Азия Констракшн»**, именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»**, в лице генерального директора Атаниязова С.К., действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», в соответствии с Правилами закупок товаров, работ и услуг АО «Самрук-Қазына» и организациями, пятьдесят и более процентов голосующих акций (долей участия) которых прямо или косвенно принадлежат АО «Самрук-Қазына» на праве собственности или доверительного управления, утвержденных решением Совета директоров АО «Самрук-Қазына» от 28.01.2016 года (протокол №126) (далее – Правила закупок), на основании приказа Заказчика от «02» 03 2018 года №25-10/150 «О проведении закупок способом из одного источника» заключили настоящий договор (далее – Договор), и пришли к соглашению о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. Подрядчик обязуется по поручению Заказчика выполнить строительно-монтажные работы по «Складу ГСМ» на руднике Шалкия, Жанакорганского района Кызылординской области в соответствии с условиями настоящего Договора (далее – Работы), а Заказчик принять результаты выполненных Работ и оплатить их.

1.2. Наименование, единица измерения, количество, стоимость, сроки и место выполнения Работ указываются в Перечне Работ (приложение 1 к настоящему Договору).

1.3. Срок выполнения Работ определяется Графиком выполнения Работ.

1.4. Неотъемлемой частью настоящего Договора являются:

1) График выполнения Работ (приложение 1 к Договору);
2) Сметный расчет стоимости строительства (приложение 2 к Договору);
3) Техническое задание (приложение 3 к Договору);
4) форма расчета местного содержания на товары, работы и услуги (приложение 4 к Договору).

1.5. Подрядчик обязуется выполнить Работы за свой риск и с использованием своих материалов.

1.6. В настоящем Договоре понимаются и используются следующие определения:

1) Объект – «Склад ГСМ» на руднике Шалкия, Жанакорганского района Кызылординской области;

2) Работы – все работы, подлежащие выполнению Подрядчиком в соответствии с условиями настоящего Договора, в том числе, но не ограничиваясь, демонтажные, строительные, монтажные, пусконаладочные работы и сдача Объекта, а также устранение дефектов;

3) Временные сооружения - все временные здания и сооружения любого типа, устанавливаемые Подрядчиком на Строительной площадке и необходимые для выполнения и завершения Работ

4) Строительная площадка - земельный участок (строительные участки) либо место для проведения строительно-монтажных Работ (ограниченный границами объектов, подлежащих демонтажу и строительству, а также необходимые строительные участки для выполнения обязательств по настоящему договору), переданный по акту Заказчиком Подрядчику на период выполнения всех Работ в рамках настоящего Договора

5) Скрытые работы - Работы, скрываемые последующими Работами и конструкциями таким образом, что их качество и точность невозможно определить

6) Проектная документация - проект, утвержденная проектно-сметная документация, Техническое задание, технические условия на оборудование и материалы, документация на конструкции и комплектующие изделия, документация, получаемая от заводов – изготовителей и другая документация, необходимая для выполнения строительно-монтажных Работ и эксплуатации Объекта

7) Исполнительная (техническая) документация – комплект рабочих чертежей на строительство Объекта с надписями о соответствии выполненных в натуре Работ этим чертежам или внесенными в них изменениями, сделанными лицами, ответственными за производство Работ; сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие качество материалов, конструкций, деталей и установленного оборудования применяемых при производстве Работ; акты об освидетельствовании Скрытых работ и акты о промежуточной приемке отдельных ответственных конструкций; акты об индивидуальных испытаниях смонтированного оборудования; журналы производства Работ и другая документация, предусмотренная «Строительными нормами и правилами»

8) Представитель Заказчика - физическое или юридическое лицо, в том числе Технический надзор, Авторский надзор и иные лица, уполномоченные в законодательном порядке действовать в интересах Заказчика в рамках Договора.

1.7. При выполнении Работ, предусмотренных условиями настоящего Договора, Стороны руководствуются:

1) настоящим Договором и приложения к нему;

2) нормативно-правовыми актами Республики Казахстан, в том числе регулирующими деятельность в области строительства, промышленной безопасности, охраны труда и окружающей среды, применимыми внутренними локальными документами Заказчика;

3) Проектной документацией (за исключением смет) и иными регламентами, инструкциями, положениями утвержденными уполномоченным лицом Заказчика, которые будут переданы Подрядчику при подписании Договора или в течение его действия.

2. Стоимость Работ и порядок расчетов

"ShalkiyaZinc LTD" JSC Department of legal support
Department of legal support

2.1. Общая стоимость Работ по настоящему Договору составляет 1 084 160 000 (один миллиард восемьдесят четыре миллиона сто шестьдесят тысяч) тенге 00 тиын, в том числе НДС (далее – Общая сумма Договора или ОСД).

2.2. 90% (девяносто процентов) от стоимости принятых Заказчиком Работ оплачиваются Подрядчику за фактически выполненные Работ в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты подписания Сторонами акта приема-передачи выполненных Работ (формы №2) и справки о стоимости выполненных Работ (формы №3), оформленных по результатам промежуточных приемок Работ.

Окончательный расчет в размере 10% (десяти процентов) от ОСД производится в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты подписания Сторонами итогового акта приема-передачи выполненных Работ и предоставления Подрядчиком счета-фактуры, счета на оплату и сводного акта сверки расчетов

При этом оплата по каждому платежу также производится с пропорциональным удержанием:

1) размера обеспечения Гарантии качества 4% (четыре процента) согласно разделу «Гарантия качества» Договора.

2.3. Форма оплаты: перечисление денег на расчетный счет Подрядчика.

2.4. В случае снижения стоимости и (или) объема выполненных Подрядчиком Работ по сравнению с их стоимостью, указанной в пункте 2.1. раздела 2 Договора, Подрядчик предъявляет к оплате стоимость фактически выполненных и принятых Заказчиком Работ.

3. Обеспечение исполнения Договора

3.1. Подрядчик обязан в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты подписания Сторонами Договора внести Заказчику обеспечение исполнения Договора в размере 3% (трех процентов) от ОСД в виде гарантийного денежного взноса, который вносится на расчетный счет Заказчика, или представить банковскую гарантию в указанном размере, со сроком действия до полного и надлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по настоящему Договору по форме согласно приложению 4 к Договору.

3.2. В случае невозможности получения Заказчиком обеспечения исполнения Договора по банковской гарантии Подрядчик обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения соответствующего письменного уведомления Заказчика предоставить Заказчику новую банковскую гарантию.

3.3. Обеспечение исполнения Договора не вносится Подрядчиком в случае полного и надлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору до истечения окончательного срока внесения обеспечения исполнения Договора, указанного в пункте 3.1. настоящего Договора.

3.4. В случае невыполнения Подрядчиком требования, предусмотренного в пункте 3.1. Договора, Заказчик вправе не производить оплату до момента получения обеспечения исполнения Договора в размере 3% (трех процентов) от ОСД.

3.5. Заказчик возвращает внесенное обеспечение исполнения Договора Подрядчику в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты полного и надлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору, подтвержденного подписанными Актами ввода в эксплуатацию и иными документами, предусмотренными Договором.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Подрядчик обязан:

4.1.1. разработать и передать на согласование Заказчику до начала выполнения Работ в срок не позднее 10 календарных дней с даты подписания настоящего Договора сметный расчет стоимости строительства по Объекту и График выполнения Работ, который должен включать в себя:

1) последовательность Работ/операций, с которой Подрядчик намерен реализовывать Проект (включая каждую стадию закупок, изготовления продукции, поставок на Строительную площадку, строительства, монтажа, испытаний и пуско-наладочных работ);

2) сроки представления всех прочих документов, согласований и технических условий, необходимых для строительства Объекта.

В случае выявления необходимости внесения в График выполнения Работ изменений, Подрядчик выполняет подготовку нового варианта Графика выполнения Работ и согласует его с Заказчиком. Внесение в одностороннем порядке изменений в ранее согласованный Заказчиком График выполнения Работ не допускается. Внесение изменений и дополнений в График выполнения работ производится путем подписания соответствующего дополнительного соглашения к настоящему Договору;

4) последовательность проведения всех испытаний, предусмотренных настоящим Договором. График выполнения Работ также должен содержать данные по операциям, объемам Работ, количеству задействованных ресурсов, исходя из предполагаемой трудоемкости Работ, должен содержать данные о распределении затрат и информацию по загрузке трудовыми и материальными/нематериальными ресурсами;

4.1.2. разработать и передать на согласование Заказчику до начала выполнения Работ в срок не позднее 10 календарных дней с даты подписания настоящего Договора проект производства работ (далее - ППР), включающий технологические схемы демонтажа существующих зданий и сооружений с указанием последовательности и безопасных методов производства работ; при разработке ППР на демонтаж предусмотреть повторное использование отдельных конструктивных элементов Заказчиком для других видов работ не относящееся к настоящему Договору;

4.1.3. выполнять Работы с соблюдением Плана экологических и социальных мероприятий (экологическая и социальная оценка проекта расширения рудника «Шалкия») в сроки, предусмотренные в Графике выполнения Работ, в пределах установленных им сроков, включая, но не ограничиваясь, строительно-монтажные работы, пуско-наладочные работы, с последующим предоставлением исполнительной, технической и

"Shalkiya Zinc" LLP Department of legal support
Department of legal support

другой документации, результатов испытаний и освидетельствований, ввод в эксплуатацию («под ключ») Объекта;

4.1.4. обеспечить качественное выполнение Работ, предусмотренных настоящим Договором, неукоснительно и в установленные сроки выполнять требования Заказчика и уполномоченных органов в части обеспечения качества Работ;

4.1.5. осуществлять деятельность только при наличии всех предусмотренных законодательством разрешительных документов (лицензий, сертификатов, согласований, разрешений, аттестатов и других), выдаваемых уполномоченными государственными органами. При приостановке, отзыве, отмене разрешительных документов немедленно информировать об этом Заказчика для определения дальнейших действий;

4.1.6. допускать к выполнению работ (оказанию услуг) на объектах Заказчика работников своей организации:

1) аттестованных по специальности и не имеющих медицинских противопоказаний к данному виду работ (услуг);

2) прошедших обучение и проверку знаний требований охраны труда и, в установленных законодательством случаях, подготовку и аттестацию по промышленной безопасности (при выполнении работ на опасном производственном объекте) и прошедших инструктаж по охране труда и промышленной безопасности;

3) имеющих при себе удостоверения о проверке знаний требований охраны труда и промышленной безопасности.

4) имеющие справку о состоянии здоровья (формы №086);

5) обеспеченных за счет Подрядчика спецодеждой и средствами индивидуальной защиты, согласно установленным нормам;

4.1.7. обеспечить выполнение работниками Подрядчика следующих запретов:

1) выполнять работу, не свойственную их основной профессии (за исключением аварийной ситуации при условии прохождения соответствующего инструктажа);

2) в одностороннем порядке изменять условия, последовательность и объем работ (услуг), согласованных с Заказчиком;

3) провозить, запускать на Объект Заказчика посторонних лиц;

4) оставлять работающим двигатель на транспортном средстве после въезда на территорию опасного производственного объекта без соблюдения дополнительных мер безопасности;

5) освобождать транспортное средство от посторонних предметов и мусора на Объекте Заказчика;

6) курить в не отведенных для этого местах;

4.1.8. назначить Представителя Подрядчика и предоставить ему все полномочия, необходимые для того, чтобы действовать от лица Подрядчика в рамках Договора. Подрядчик должен в течение 2 (двух) календарных дней после подписания Договора представить на утверждение Заказчика сведения о лице, которое Подрядчик предлагает назначить Представителем Подрядчика. Если в согласии будет отказано, или согласие будет впоследствии отозвано, или если назначенное лицо не сможет исполнять обязанности Представителя Подрядчика, то Подрядчик должен будет в течение 2 (двух) календарных дней представить на рассмотрение Заказчика сведения о другом лице, подходящем для такого назначения.

Подрядчик не может без предварительного согласия Заказчика, отозвать назначенного Представителя Подрядчика или назначить вместо него другое лицо.

В полномочия Представителя Подрядчика входит руководство Работами в рамках исполнения Подрядчиком Договора, а также, от имени Подрядчика вести переговоры по техническим вопросам осуществления Работ с Представителями Заказчика, подписывать акты промежуточной приемки фактически выполненных Работ, акты освидетельствования Скрытых работ, акты о результатах проведения испытаний, удостоверять записи в журнале производства Работ, получать уведомления (замечания) и запросы Заказчика, Технического и Авторского надзоров. Если Представитель Подрядчика должен временно отсутствовать на Строительной площадке во время выполнения Работ, то вместо него должно быть назначено другое подходящее лицо, с предварительного согласия Заказчика, и Заказчик должен быть соответственно проинформирован о таком назначении;

4.1.9. создать формализованную организацию управления проектом. Организация должна возглавляться квалифицированным менеджером проекта, который также должен быть уполномочен действовать в качестве Представителя Подрядчика. Представитель Подрядчика должен отвечать за руководство следующими функциями:

1) охрана труда и техника безопасности;

2) управление качеством/Контроль качества;

3) обслуживание Работ (администрация, планирование, контроль затрат);

4) комплектация;

5) строительство;

6) пуско-наладка, сдача и ввод в эксплуатацию Объекта.

Подрядчик должен представить предполагаемую детализированную организационную структуру проекта с указанием людей, назначенных на ключевые роли, а также их резюме. Заказчик сохраняет за собой право отказаться от любого из предложенных специалистов, и Подрядчик должен будет представить замену. Подрядчик должен организовать офис в поселке Шалкия либо на Строительной площадке.

Подрядчик должен участвовать во всех совещаниях (связанных с выполнением Работ по настоящему Договору), организуемых Заказчиком, а также принимать меры по замечаниям и поручениям Представителей Заказчика;

"Shalkiyazhol LLP" JSC Department legal support
Department of legal support

4.1.10. обеспечивать Объект, на котором работают его работники:

1) первичными средствами пожаротушения согласно утвержденному Подрядчиком и согласованному с противопожарными пожарными службами Перечню;

2) средствами коллективной защиты;

3) медицинскими аптечками;

4) заземляющими устройствами;

5) электроосвещением во взрывобезопасном исполнении;

6) предупредительными знаками (плакатами, аншлагами и другими);

4.1.11. после подписания Договора, Подрядчик, согласно Технического задания и Проектной документации обязан произвести замену временного ограждения Объектов и замену въездных ворот;

4.1.12. обеспечить организацию и выполнение своим персоналом запланированных мероприятий по соблюдению общественной безопасности, по предупреждению нарушения общественного порядка на Строительной площадке, включая запрет на пронос и/или хранение запрещенных предметов (алкогольные, наркотические, психотропные вещества и т.д.), а также на употребление алкоголя, наркотических, психотропных веществ либо нахождения в состоянии алкогольного, наркотического опьянения на Строительной площадке, а также курения в неотведенных местах, профилактику опасных заболеваний и иных правил гигиены и санитарии.

При выявлении Представителями Заказчика факта нарушения сотрудниками Подрядчика (а равно лицами, выполняющими Работы), употребление/нахождение в алкогольном, наркотическим опьянении, Подрядчик обязан по требованию Представителя Заказчика незамедлительно направить и сопроводить такого сотрудника (лица) для проведения освидетельствования в ближайшее медицинское учреждение.

В случае отказа от добровольного прохождения медицинского освидетельствования, Подрядчик обязан удалить такого сотрудника со Строительной площадки, без возможности повторного допуска на Строительную площадку. В случае нарушения Подрядчиком условий настоящего пункта Договора, Подрядчик несет ответственность в соответствии с Договором;

4.1.13. выполнить в соответствии с ППР демонтаж конструкций, оборудования и материалов, произвести вывоз и доставку демонтированных конструкций, оборудования и материалов до склада Заказчика на руднике «Шалкия» и передать по акту Заказчику, обеспечить вывоз со Строительной площадки и утилизацию образующегося в ходе выполнения работ строительного мусора.

Объем демонтируемых конструкций, оборудования и материалов должен подтверждаться актом освидетельствования Скрытых работ и соответствовать утвержденной Проектной документации;

4.1.14. осуществить закуп и поставку оборудования и материалов согласно утвержденной Заказчиком Проектной документации, а также комплексу Работ по входному контролю качества поставляемого оборудования и материалов, необходимых для строительства Объекта;

4.1.15. провести самостоятельно и за свой счет согласования и получения технических условий. Подрядчик гарантирует своевременное получение всех разрешений и согласований, необходимых в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан для выполнения обязательств по Договору, и ограждает Заказчика от какой-либо ответственности, любых исков, штрафов и убытков, вызванных нарушением настоящего положения. В случае если Заказчик понесет какие-либо расходы или убытки, включая убытки, понесенные в связи с нарушением Подрядчиком условий настоящего пункта, Подрядчик обязуется компенсировать Заказчику все такие расходы или убытки в регрессном порядке;

4.1.16. своевременно поставить оборудование и материалы, изделия и другую продукцию, необходимую для строительства Объекта и выполнения полного объема Работ в соответствии с Техническим заданием и Проектной документацией, а также предоставлять документы, подтверждающие качество применяемых при выполнении Работ материалов в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения от Заказчика соответствующего запроса.

Все поставляемое Подрядчиком оборудование, другие необходимые приборы, изделия, конструкции и материалы должны быть новыми, неиспользованными и не ранее 2015 года производства (выпуска), иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Подрядчик перед закупкой и поставкой любых материалов и оборудования на Объект обязан согласовать с Заказчиком производителя продукции, и только после получения согласия Заказчика поставить их на Объект строительства. При этом, Заказчик должен рассмотреть направленные ему на утверждение документы в течение 10-ти (десяти) рабочих дней и уведомить Подрядчика о своем решении. Если Заказчик в течение 10-ти (десяти) рабочих дней с момента получения уведомления Подрядчика не представляет возражений, будет считаться, что Подрядчик согласовал с Заказчиком всё поставляемое оборудование и материалы (товарно-материальные ценности). Сертификаты, технические паспорта и т.п. на государственном и/или русском языках на оборудование, подлежащее регистрации в уполномоченных органах, должны быть предоставлены Заказчику до начала производства Работ, выполняемых с использованием этих материалов и оборудования.

Поставщик самостоятельно и за свой счет производит разгрузочные работы на складе, территории Объекта или Заказчика в отношении Товаров и грузов, в том числе тяжеловесных (весом более 24 тонн) и крупногабаритных (размеры: длина более 12 м, ширина более 2,55 м, высота более 2,8 м).

Подрядчик обеспечивает складирование оборудования и материалов на площадках, подготовленных для такого вида Работ, с соблюдением всех норм складирования и погрузочно-разгрузочных работ, обеспечение ограждения, освещения, охраны и наблюдения за складскими и погрузочно-разгрузочными Работами до их завершения и сдачи, сохранность всех поставленных для реализации Договора материалов и оборудования до приемки Объекта по акту приемочной комиссии (включая ввод Объекта в эксплуатацию);

"ShalkiyaZinc" TOO Department of legal support
Department of legal support

4.1.17. обеспечить устройство на территории производства Работ необходимых мест (площадок) складирования, временных зданий и сооружений, необходимых для выполнения работ по Договору;

4.1.18. предоставить до начала пусконаладочных работ Заказчику исполнительную документацию и руководства по эксплуатации и обслуживанию Объекта (в том числе его отдельных узлов, сетей и т.д.) в соответствии с требованиями нормативных документов, регламентирующих их оформление. Данная документация должна быть подробной, чтобы Заказчик мог осуществлять эксплуатацию, обслуживание, демонтаж, монтаж, регулировку и ремонт этой части или в целом системы Объекта. Эта часть или целиком система Объекта не может считаться завершённой с точки зрения приёмки, пока эти документы и руководства не будут представлены Заказчику;

4.1.19. в случае получения уведомления Заказчика об устранении обнаруженных недостатков выполненных Работ устранить своими силами и за свой счет выявленные в течение срока выполнения Работ, в ходе приемки Работ и (или) гарантийного срока обнаруженные недостатки, дефекты в течение 10 (десяти) календарных дней с даты получения уведомления либо в иной согласованный Сторонами срок;

4.1.20. за свой счет осуществлять обязательное страхование рисков, связанных с проведением всех Работ, в случаях установленных законодательством Республики Казахстан;

4.1.21. обеспечить постоянное присутствие на объекте рабочего персонала, инженерно-технических работников, автотранспорта и техники в количестве, необходимом для своевременного выполнения любого объема Работ по Договору, обеспечить свой персонал питанием, проживанием, питьевой водой и связью за свой счет;

4.1.22. обеспечить 50,05 % местного содержания в Договоре (доля местного содержания указывается согласно заявке Подрядчика на участие в тендере), при предоставлении Заказчику акта приема-передачи выполненных Работ предоставить отчет по местному содержанию по форме согласно приложению 6 к Договору и подтверждающие документы (сертификат происхождения товара формы CT-KZ).

Расчет доли местного содержания, подтверждающий итоговое процентное значение местного содержания в предлагаемых работах необходимо производить в соответствии с Единой методикой расчета организациями местного содержания при закупке товаров, работ и услуг утвержденной приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 30 января 2015 года №87 (с учетом последних изменений и дополнений);

4.1.23. обеспечить при выполнении Работ выполнение необходимых мероприятий по обеспечению требований техники безопасности и охраны труда, промышленной безопасности, пожарной и экологической безопасности, охраны окружающей среды, обеспечить сохранность и безопасность Объекта, имущества Заказчика, здоровья и жизни работников Заказчика. Подрядчик несет в полном объеме материальную, гражданско-правовую и административную ответственность за невыполнение требований, установленных настоящим пунктом;

4.1.24. осуществлять систематическую, а по завершении Работ окончательную уборку рабочих мест от остатков материалов и отходов, содержать территорию производства Работ, включая прилегающие участки дорог, в надлежащей чистоте;

4.1.25. в течение 10 (десяти) календарных дней со дня подписания акта о приемке завершенных Работ вывезти за пределы Строительной площадки и иной территории производства Работ, принадлежащие ему машины, оборудование, инструменты, строительные материалы, приборы, инвентарь, конструкции, мусор, демонтировать возведенные им Временные сооружения и рекультивировать временно используемые территории с подписанием акта о передаче земельного участка Заказчику;

4.1.26. сохранить схемы расположения и таблицы координат и высот геодезических знаков, устанавливаемых при геодезических разбивочных Работах в период строительства Объекта, и по завершению строительство передать их Заказчику. Подрядчик несет ответственность за правильную и надлежащую разметку Объекта по отношению к исходным геодезическим точкам, линиям и уровням, а также за правильность положения высотных отметок и размеров, а также соответствие разбивочных осей. Если в процессе выполнения Работ обнаружатся ошибки в произведенных разбивочных и геодезических Работах, Подрядчик вносит соответствующие исправления;

4.1.27. немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить Работы при обнаружении:

1) возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе выполнения Работ;

2) иных не зависящих от Подрядчика обстоятельств, оказывающих негативное влияние на результат Работы по настоящему Договору.

4.1.28. отвечать за адекватность, стабильность и безопасность всех Работ на Строительной площадке и всех методов строительства. Подрядчик отвечает за все Документы Подрядчика, установку Временных сооружений и разработку документации по каждой позиции оборудования и материалов поставки Подрядчика, в соответствии с Договором, несёт единоличную ответственность и освобождает Заказчика от ответственности (включая компенсацию юридических гонораров и текущих расходов) в отношении какого-либо ущерба, потерь и претензий любой третьей стороны, следующих прямо или косвенно из-за действий и/или бездействия Подрядчика внутри Строительной площадки или за ее пределами, и несет иную ответственность за разработку ППР и другой документации, которую разрабатывает Подрядчик для целей реализации Договора (при необходимости корректировку рабочей документации, разработку деталировочных чертежей, поставку оборудования и материалов, строительство и документальное оформление работ);

"ShalkiyaZinc LTD" JSC Department of legal support

4.1.29. обеспечивать себя электроэнергией, телефонной или радиосвязью, водой, газом и прочими услугами, которые могут ему потребоваться для строительства Объекта, путем заключения соответствующих договоров с поставщиками таких услуг и получением технических условий на подключение;

4.1.30. обеспечить и нести ответственность за устройство всех Временных сооружений (включая дороги, пешеходные дорожки, знаки, перила и ограждения), которые могут оказаться необходимыми при выполнении Работ, для использования или обеспечения безопасности работников Подрядчика, Заказчика, компании-инженера (Технического надзора), Авторского надзора, представителей инспектирующих государственных органов и других лиц, имеющих отношение к процессу выполнения Работ и находящихся или имеющих возможность находиться на Строительной площадке, в местах временного размещения персонала, оборудования и материалов и в местах проведения любых Работ, производимых в рамках реализации Договора, в том числе населения, владельцев близлежащих земельных участков и проживающих на них людей;

4.1.31. обеспечить неукоснительное выполнение указаний, замечаний Заказчика, Технического надзора и Авторского надзора;

4.1.32. передать Заказчику результаты выполненных Работ в соответствии с условиями настоящего Договора, в течение 3 (трех) календарных дней с даты окончания выполнения Работ известить об этом Заказчика письмом, предоставленным Заказчику нарочно или по электронной почте;

4.1.33. в течение 3 (трех) календарных дней с даты получения запроса от Заказчика предоставлять Заказчику промежуточные отчеты о ходе выполнения Работ и расшифровки к фактическим калькуляциям стоимости Работ по Объекту;

4.1.34. приобретать отечественные товары, необходимые для выполнения Работ, в случае если такие товары производятся на территории Республики Казахстан, в том числе, по гарантийному обязательству, представленному в составе заявки на участие в тендере;

4.1.35. обеспечить надлежащую охрану выполненных Работ, материалов, оборудования, строительной техники, Временных сооружений и другого имущества на территории производства Работ, жизни и здоровья людей, занятых на выполнении Работ, от даты начала Работ и до даты завершения строительства и приемки по акту приемочной комиссии завершенного строительством Объекта, а также при выполнении гарантийных обязательств;

4.1.36. обеспечить сдачу и ввод в эксплуатацию Объекта.

4.2. Заказчик обязан:

4.2.1. передать Подрядчику в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания Договора, Проектную документацию, утвержденную Заказчиком, в имеющемся объеме и формате по акту, подписанному Подрядчиком и Заказчиком, и Строительную площадку;

4.2.2. принять результаты Работ в соответствии с условиями настоящего Договора;

4.2.3. оплатить Работы, выполненные Подрядчиком, в соответствии с условиями настоящего Договора;

4.2.4. в случае внесения изменений в переданную ранее Подрядчику утвержденную Проектную документацию передать Подрядчику уточненную документацию в разумные сроки;

4.2.5. обеспечить присутствие на Объектах представителей технического надзора Заказчика для контроля за проведением Работ.

4.3. Подрядчик имеет право:

4.3.1. требовать от Заказчика оплаты выполненных им Работ в соответствии с условиями настоящего Договора;

4.4. Заказчик имеет право:

4.4.1. осуществлять контроль за соответствием качества и объёма выполняемых Работ условиям настоящего Договора, проводить проверки (контроль) организации Работ Подрядчика по промышленной безопасности и охране труда при выполнении Работ;

4.4.2. в целях контроля за ходом и качеством выполняемых Работ в любое время запрашивать у Подрядчика промежуточные отчеты о ходе выполнения Работ и расшифровки к фактическим калькуляциям стоимости Работ по Объекту;

4.4.3. требовать выполнения Работ в объеме и с качеством, установленными настоящим Договором;

4.4.4. приостанавливать выполнение Работ, выполняемых Подрядчиком, с нарушениями требований промышленной безопасности, охраны труда и окружающей среды путем выдачи уведомления;

4.4.5. удержать в безакцептном порядке подлежащие уплате суммы неустойки, штрафа, ущерба, затрат на устранение недостатков и дефектов Работ из своей кредиторской задолженности перед Подрядчиком, в том числе из любого платежа, подлежащего уплате Подрядчику в соответствии с Договором, из обеспечения исполнения Договора, из обеспечения Гарантии качества.

5. Контроль и надзор за выполнением Работ

5.1. Заказчик в течение 5 (пяти) календарных дней с момента подписания Договора назначает приказом своего Представителя на Строительной площадке, который от имени Заказчика совместно с Подрядчиком оформляет акты на выполненные Работы, осуществляет технический надзор за ходом и контроль за качеством выполняемых Работ, соблюдением Графика выполнения Работ, качеством используемых Подрядчиком материалов и соответствия используемого оборудования условиям Договора и Проектной документации.

5.2. Представитель Заказчика имеет беспрепятственный доступ ко всем видам Работ в течение всего периода их выполнения и в любое время производства, выполняемых в рамках Договора.

5.3. Представители Заказчика и Подрядчика на Строительной площадке регулярно проводят совещания по согласованию и разрешению вопросов, возникающих при осуществлении Работ.

"ShalkiyaZinc LTD"JSC Department of legal support

5.4. С момента начала до завершения всех Работ Подрядчик обязан вести журнал производства Работ, а так же другую Исполнительную документацию в соответствии с требованиями нормативно-правовых актов РК (регулирующую данную деятельность), в котором отражается весь ход фактического производства Работ с указанием количества и качества используемых материалов, а также все факты и обстоятельства, связанные с производством Работ, имеющие значение во взаимоотношениях Заказчика и Подрядчика (дата начала и окончания Работ, принятия Работ, проведения испытаний, информация о задержках, связанных с несвоевременной поставкой материалов, выходом из строя строительной техники, и другие факторы, влияющие на окончательный срок завершения строительства). При этом Подрядчик обязан по требованию Заказчика представить документы, подтверждающие сведения, заносимые в журнал производства Работ.

5.5. Если Заказчик не удовлетворен ходом и качеством Работ или записями Подрядчика, то он излагает свое мнение в журнале производства Работ.

5.6. Подрядчик обязан в течение 7 (семи) календарных дней устранить замечания Авторского надзора, Технического надзорам и Заказчика. Немотивированный отказ или уклонение от устранения таких недостатков будет квалифицироваться как нарушение качества выполняемых Работ.

5.7. Подрядчик обязан предоставлять ежемесячные отчеты о ходе Работ и направлять отчеты Заказчику или назначенному приказом Заказчика уполномоченному лицу в трех экземплярах. Первый отчёт должен охватывать период до конца первого календарного месяца, следующего за датой начала Работ. После этого отчёты должны подаваться ежемесячно, в течение 5 (пяти) календарных дней после окончания периода, охватываемого каждым соответствующим отчётом. Однако Подрядчик предоставляет Заказчику или назначенному приказом Заказчика уполномоченному лицу на ежедневной основе определенную информацию, относящуюся к Работам или каждому Участку, по форме, представленной Заказчиком.

Отчёты должны подаваться до тех пор, пока Заказчик не уведомит Подрядчика, и, по крайней мере, до окончания Подрядчиком всех Работ, которые будут указаны как невыполненные на дату завершения Работ в акте приёмки работ.

Каждый ежемесячный отчёт должен включать следующее:

1) графики и подробное описание хода выполнения Работ, включая каждый этап строительства Объекта, документы, подтверждающие закупку, производство, поставку на Строительную площадку оборудования и материалов, строительство, возведение конструкций и выполненные испытания, включая описание этапов Работ, указывая процентный показатель к общему прогрессу;

2) расходы по строительству Объекта на месячной основе;

3) фотографии, отображающие состояние производства и ход Работ на Строительной площадке;

4) по каждой основной позиции машин и материалов - наименование изготовителя, место производства, процент выполнения и наступившие или ожидаемые даты:

5) начала производства,

6) проверок со стороны Подрядчика,

7) испытаний, и

8) отгрузки и доставки на Строительную площадку;

9) детальные сведения о персонале, оборудовании и материалах поставки Подрядчика;

10) копии документов, касающихся обеспечения качества, результаты испытаний и копии сертификатов на материалы;

11) список уведомлений и предписаний, направленных авторским и техническим надзором;

12) статистика по технике безопасности, включая сведения обо всех опасных авариях и деятельности, связанной с аспектами охраны окружающей среды и общественных связей; и

13) сравнение реального и запланированного хода Работ, включая сведения обо всех событиях и обстоятельствах, способных помешать завершению Работ в соответствии с Договором, и меры, которые приняты (или должны быть приняты) для предотвращения задержек;

14) зоны риска и корректирующих действий, и основные позиции на последующий месяц.

15) в случае выполнения работ в выходные, праздничные дни, Подрядчик накануне обязан предоставить Заказчику информацию о выполняемых работах в эти дни, работниках и применяемой техники;

5.8. Подрядчик предоставляет до 2-го числа каждого месяца план работ на текущий и следующий месяцы в согласованном с Заказчиком формате.

5.9. Осуществляя контроль за проведением Работ, Заказчик не вмешивается в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

5.10. Подрядчик должен нести ответственность по осуществлению контроля качества Работ. Подрядчик должен иметь квалифицированно подобранные кадры.

5.11. Подрядчик должен подготовить технологические карты на проведение сварочных работ. Данные процедуры должны пройти предварительную аттестацию и утверждены в соответствии с требованиями законодательства РК (при необходимости). Все отдельные процедуры должны быть утверждены Подрядчиком.

5.12. Представитель Подрядчика на месте выполнения Работ ежедневно представляет Представителю Заказчика на месте выполнения Работ объем выполненных работ за день, с указанием количества людей и специальной техники.

6. Порядок сдачи выполненных Работ

6.1. Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты предоставления результатов выполненных Работ подписывает предоставленные Подрядчиком акты приема-передачи выполненных Работ и сметы (калькуляции) фактически выполненных Работ.

"Shalkiyaz Ltd" JSC Department of legal support

Department of legal support

6.2. В случае обнаружения при приеме-передаче выполненных Работ недостатков, ухудшающих качество выполненных Работ, Заказчик составляет дефектный акт, в котором отражаются выявленные недостатки и сроки их устранения. Подрядчик в установленные дефектным актом сроки устраняет выявленные недостатки за свой счет и своими силами.

В случае невозможности их устранения Стороны производят перерасчет Общей суммы Договора в сторону уменьшения на сумму ненадлежаще выполненных Работ, и Подрядчик возмещает Заказчику причиненные этим убытки.

6.3. Заказчик вправе отказаться от приемки выполненных Подрядчиком Работ в случае обнаружения недостатков, которые исключают возможность его использования и не могут быть устранены Подрядчиком.

6.4. В случае выполнения Работ не в полном объеме Заказчик вправе не принимать результат Работ до полного их завершения.

6.5. Ввод Объекта в эксплуатацию и его приемка оформляется в соответствии с требованиями Закона РК «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в РК».

7. Гарантии качества

7.1. На основании статьи 665 Гражданского кодекса РК Подрядчик дает гарантию качества на выполненные Работы, Объект, части и элементы Объекта, использованные материалы и оборудование (далее – Гарантия качества). Гарантия качества действует с даты подписания комиссией Акта ввода Объекта в эксплуатацию и гарантийный срок составляет:

1) на все Работы, за исключение материалов и оборудования, – 36 месяцев;
2) на материалы и оборудование – 12 месяцев.

7.2. Если в течение гарантийного срока будут обнаружены недостатки, дефекты, допущенные по вине Подрядчика, последний устраняет их за свой счет собственными силами в течение 10 (десяти) календарных дней с даты получения от Заказчика уведомления об устранении обнаруженных недостатков выполненных Работ либо в иной согласованный Сторонами срок.

Подрядчик несет ответственность за недостатки, обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они возникли вследствие нормального износа Объекта или его частей, неправильной его эксплуатации или неправильности инструкций по его эксплуатации, разработанных самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами, ненадлежащего ремонта Объекта, произведенного самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами.

В случае неустранения Подрядчиком обнаруженных недостатков, дефектов, допущенных по вине Подрядчика, Заказчик удерживает в безакцептном порядке суммы затрат на устранение таких недостатков, дефектов Работ из обеспечения Гарантии качества.

7.3. В случае простоя Объекта, невозможности использования Объекта по вине Подрядчика гарантийный срок обслуживания продлевается на срок такого простоя.

7.4. Заказчик удерживает, а Поставщик считается выразившим с этим согласие, в качестве обеспечения Гарантии качества денежную сумму в размере 4% (четыре процента) от ОСД до завершения гарантийного срока, составляющего 36 месяцев с даты подписания Акта ввода Объекта в эксплуатацию. При этом обеспечение обеспечения Гарантии качества удерживается пропорционально при каждом платеже за выполненные Работы.

7.5. По истечении гарантийного срока, составляющего 36 месяцев с даты подписания Акта ввода Объекта в эксплуатацию, Заказчик возвращает обеспечение Гарантии качества путем перечисления денежных средств на счет Поставщика полностью либо за минусом удержаний сумм затрат, произведенных в соответствии с настоящим разделом Договора.

8. Ответственность Сторон

8.1. В случае непредоставления Подрядчиком обеспечения исполнения Договора, в срок, указанный в пункте 3.1. Договора Заказчик:

1) в одностороннем порядке расторгает настоящий Договор;
2) удерживает внесенное обеспечение заявки на участие в тендере;
3) направляет в Холдинг информацию для внесения сведений о Подрядчике в Перечень ненадежных поставщиков.

8.2. За несоблюдение сроков выполнения Работ, предусмотренных Договором, Подрядчик выплачивает Заказчику пеню в размере 0,1% от ОСД за каждый календарный день просрочки, но не более 10% от ОСД.

При этом в случае, если Подрядчик письменно отказался от выполнения Работ, указанные в Перечне Работ, то Подрядчик обязан уплатить Заказчику штраф в следующих размерах от стоимости Работ, от которых он отказался:

5% - при отказе в период, составляющий 1/2 часть срока выполнения Работ;

10% - при отказе в последующий период, а также после окончания срока выполнения Работ.

8.3. За несоблюдение сроков выполнения Работ, предусмотренных Договором, Заказчик вправе, не применяя нормы пункта 8.2. Договора, произвести временное удержание суммы в размере 1% от Общей суммы Договора в каждый случай несоблюдения сроков, но не чаще одного раза в месяц. При этом, если общий срок выполнения Работ, включая все этапы:

1) не превысит общий срок, установленный Графиком выполнения работ, то Заказчик возвращает временно удержанную сумму;

2) превысит общий срок, установленный Графиком выполнения работ, то Заказчик удерживает в безакцептном порядке временно удержанную сумму в качестве неустойки.

"Shaikiyazac LTD" LLP Department legal support
Department of legal support

8.4. За нарушение сроков платежей, предусмотренных условиями Договора, Заказчик выплачивает Подрядчику пеню в размере 0,1% от несвоевременно оплаченной суммы за каждый рабочий день просрочки, но не более 10% от несвоевременно оплаченной суммы по Договору.

8.5. За нарушение сроков приемки Работ Заказчик выплачивает Подрядчику пеню в размере 0,01% от стоимости несвоевременно принятых Работ за каждый рабочий день просрочки, но не более 10% от стоимости несвоевременно принятых Работ по Договору.

8.6. В случае несоблюдения Подрядчиком срока исполнения обязательства, установленного в пункте 3.2. Договора, и при отсутствии кредиторской задолженности у Заказчика перед Подрядчиком, Подрядчик обязан уплатить штраф в размере суммы обеспечения исполнения Договора.

8.7. В случае некачественного выполнения Работ и при не устранении замечаний Заказчика и (или) Технического надзора Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 1% от ОСД за каждый допущенный случай некачественного выполнения Работ в течение 10 календарных дней с даты выявления такого случая путем составления соответствующего акта несоответствия, подписанного Заказчиком и Техническим надзором. Кроме того, Подрядчик возмещает Заказчику и третьим лицам все причиненные этим убытки.

8.8. В иных случаях ненадлежащего выполнения обязательств Подрядчиком по Договору, не предусмотренных настоящим разделом Договора, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 1% от ОСД Договора за каждый допущенный случай. Кроме того, Подрядчик возмещает Заказчику и третьим лицам все причиненные этим убытки.

8.9. Подрядчик несёт ответственность за сохранность переданных Заказчиком для выполнения Работ Объекта, имущества и за любые действия, повлёкшие за собой утрату, порчу данных Объекта, имущества. В случае утраты, порчи переданных Заказчиком Объекта, имущества, Подрядчик возмещает стоимость Объекта, имущества в течение 10 (десяти) календарных дней с даты получения от Заказчика соответствующего письменного уведомления.

8.10. В случае отказа Подрядчика от исполнения обязательств по настоящему Договору по причинам, независящим от Заказчика, Заказчик удерживает в безакцептном порядке ОВА путем направления требования в банк, а также начисляет Подрядчику пеню в размере 0,5% (пять десятых процента) от суммы аванса (предоплаты) за каждый день пользования деньгами. Кроме того, Подрядчик обязан возместить Заказчику все причиненные убытки.

8.11. Суммы неустойки, подлежащие оплате Подрядчиком в случаях, указанных в Договоре, Заказчик вправе удержать в безакцептном порядке из суммы внесенного обеспечения исполнения Договора, при этом в случае, если сумма неустойки превышает сумму обеспечения исполнения Договора, оставшуюся сумму неустойки Заказчик в безакцептном порядке удерживает из суммы своей кредиторской задолженности перед Подрядчиком. Оставшаяся сумма обеспечения исполнения договора возвращается Подрядчику в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты полного и надлежащего исполнения им своих обязательств по Договору, а также устранения им допущенных и возможных к устранению нарушений условий Договора (в случае допущения таких нарушений) без внесения его в Перечень ненадежных потенциальных поставщиков (поставщиков) Холдинга.

8.12. В случае неисполнения Подрядчиком обязательства по доле местного содержания, если процент местного содержания по Договору будет меньше указанного Подрядчиком, Подрядчика выплачивает Заказчику штраф в размере 5%, а также 0,15% за каждый 1% невыполненного местного содержания от ОСД, но не более 15% от ОСД.

8.13. В случае несвоевременного предоставления отчетности по местному содержанию или предоставления недостоверной отчетности по доле местного содержания, Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 1% от ОСД.

8.14. В случае неисполнения Подрядчиком обязательства о приобретении отечественных товаров, необходимых для выполнения Работ, Подрядчик несет ответственность за неисполнение обязательств в виде штрафа в размере 15% от ОСД, который должен быть оплачен Подрядчиком или может быть удержан Заказчиком до подписания Сторонами соответствующего (окончательного) акта, подтверждающего прием-передачу закупленного товара.

Подтверждением исполнения обязательства, в том числе гарантийного, по приобретению отечественных товаров, необходимых для выполнения работ, является предоставление Подрядчиком до даты подписания сторонами соответствующего (окончательного) акта, подтверждающего выполнение работ, копии сертификата формы СТ-KZ на товар(ы).

8.15. В случае нарушения на Объекте или территории Заказчика требований по технике безопасности и охраны труда, промышленной безопасности, пожарной и экологической безопасности, охраны окружающей среды, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в следующем порядке:

1) за первое нарушение штраф в размере 0,01% от ОСД, но не менее 25 000 тенге;
2) за второе и каждое последующее нарушение штраф в размере 0,1% от ОСД, но не менее 75 000 тенге.

8.16. Уплата неустойки (пени, штрафа) не освобождает Стороны от исполнения обязательств или устранения нарушений, допущенных в ходе исполнения Договора.

8.17. Подрядчик несет также ответственность в случаях, установленных другими разделами настоящего Договора и законодательством Республики Казахстан.

8.18. Подрядчик несет полную ответственность за нарушение требований промышленной безопасности, охраны труда, пожарной безопасности, охраны окружающей среды, и за обеспечение безопасных условий труда при производстве работ на Объектах Заказчика в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

"ShalkiyaZinc TPD LLP" Department of legal support
Department of legal support

8.19. Подрядчик не должен без предварительного письменного согласия Заказчика раскрывать кому-либо содержание настоящего Договора или какого-либо из его положений, а также технической документации, планов, чертежей, моделей, образцов или информации, предоставленных Заказчиком или от его имени другими лицами, за исключением того персонала, который привлечен Подрядчиком для выполнения условий настоящего Договора. Указанная информация должна предоставляться этому персоналу конфиденциально и в той мере, насколько это необходимо для выполнения договорных обязательств.

8.20. Подрядчик не должен без предварительного письменного согласия Заказчика использовать какие-либо документы или информацию, кроме как в целях реализации настоящего Договора, и Подрядчик несет предусмотренную законодательством Республики Казахстан ответственность за ее разглашение.

9. Обстоятельства непреодолимой силы

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если оно явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, а именно пожара, наводнения, землетрясения, военных действий, блокады, запрещения экспорта или импорта, принятия актов государственных органов и т.д., если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение обязательств Сторон по Договору и при условии, что Стороны не могли препятствовать таким воздействиям и приняли все возможные меры и действия, применение которых можно было ожидать в сложившейся ситуации. В этом случае Стороны освобождаются от ответственности на срок соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства.

9.2. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы Сторона, у которой появились такие обстоятельства, обязана:

1) в течение 5 (пяти) календарных дней письменно уведомить об этом другую Сторону. В уведомлении должны содержаться подробные характеристики обстоятельств непреодолимой силы, возможные последствия и меры, которые намерена предпринять Сторона для сведения к минимуму последствий таких обстоятельств;

2) в течение 10 (десяти) календарных дней с даты окончания вышеуказанных обстоятельств непреодолимой силы обеспечить за свой счет предоставление другой Стороне свидетельства, выданного уполномоченным органом (организацией) страны нахождения Стороны, которое должно содержать наименования Сторон, общее описание обязательств, вытекающих из Договора, указание на лицо, по просьбе которого выдано свидетельство, дату и место выдачи свидетельства, срок действия обстоятельств непреодолимой силы, степень влияния обстоятельств непреодолимой силы на исполнение обязательств по Договору.

9.3. Стороны согласились, что в случае несоблюдения вышеуказанных условий оформления свидетельства о действии обстоятельств непреодолимой силы, сроков уведомления, предоставления свидетельства никакие обстоятельства не будут рассматриваться как обстоятельства непреодолимой силы и обязательства Сторон по Договору не могут быть сняты или ограничены каким-либо образом.

9.4. Если эти обстоятельства будут продолжаться более 60 (шестидесяти) календарных дней, то каждая из Сторон будет иметь право отказаться от дальнейшего исполнения обязательств по Договору, и в этом случае ни одна из Сторон не будет иметь права требовать возмещения возможных убытков другой Стороной. В этом случае, Договор может быть расторгнут, при этом Заказчик оплачивает Подрядчику за фактически выполненные Работы на дату расторжения настоящего Договора.

10. Расторжение Договора

10.1. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, в случаях, предусмотренных законодательством Республики Казахстан, или одной из Сторон в одностороннем порядке согласно пунктам 10.2. и 10.3. Договора.

10.2. Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор в случаях:

10.2.1. нарушения Подрядчиком сроков выполнения Работ, предусмотренных Договором и Графиком выполнения Работ, более чем на 15 календарных дней;

10.2.2. несоблюдения Подрядчиком требований к качеству выполняемых Работ, предусмотренных условиями настоящего Договора;

10.2.3. в случае отсутствия у Заказчика необходимости в дальнейшем выполнении Подрядчиком Работ по настоящему Договору;

10.2.4. несвоевременного внесения обеспечения исполнения Договора и/или ОВА;

10.2.5. нарушения сроков, указанных в пункте 3.2. Договора;

10.2.6. в случае предоставления Подрядчиком недостоверной информации по доле местного содержания в Работах;

10.2.7. выявления нарушений в проведенных процедурах закупок Работ;

10.2.8. наступления иных обстоятельств, влекущих ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств по Договору.

10.3. Подрядчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор при нарушении Заказчиком срока оплаты принятых Заказчиком Работ более чем на 3 (три) месяца.

10.4. В случае досрочного расторжения настоящего Договора Сторона, инициирующая его расторжение, направляет другой Стороне письменное уведомление о расторжении Договора. При этом настоящий Договор считается расторгнутым с даты получения другой Стороной соответствующего уведомления. В этом случае Заказчик оплачивает Подрядчику документально подтвержденный объем фактически выполненных и принятых Заказчиком Работ на дату расторжения настоящего Договора.

10.5. В случае досрочного расторжения Договора по вине Подрядчика Заказчик оплачивает Подрядчику

"Shalkiya Zinc Ltd" JSC Department of legal support
Department of legal support

документально подтвержденный объем фактически выполненных Работ на дату расторжения Договора, за вычетом неустойки, установленной настоящим Договором, и убытков, причиненных Заказчику ненадлежащим исполнением обязательств Подрядчиком. Если общая сумма неустойки и убытков Заказчика, связанных с досрочным расторжением Договора, в том числе, убытков, понесенных в связи с представлением Подрядчиком недостоверной информации по доле местного содержания в Работах, превышает сумму, подлежащую выплате Подрядчику за фактически выполненные Работы, то разница составляет долг Подрядчика, подлежащий выплате Заказчику в течение 15 рабочих дней с даты расторжения Договора.

10.6. В случае досрочного расторжения Заказчиком настоящего Договора Подрядчик обязуется не предъявлять к Заказчику убытки и/или неустойку, возникшие в связи с досрочным расторжением Договора.

11. Заключительные положения

11.1. Договор вступает в силу с даты регистрации настоящего Договора Заказчиком и действует до 30 сентября 2019 года, а в части исполнения - до полного и надлежащего исполнения Сторонами своих обязательств по Договору. Дата регистрация Договора Заказчиком считается датой его заключения и подписания Сторонами.

11.2. Внесение изменений и дополнений в настоящий Договор осуществляется в соответствии с нормами гражданского законодательства и Правил.

Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями Сторон с проставлением оттисков печатей.

Изменения и дополнения к настоящему Договору, совершенные в надлежащей форме, являются его неотъемлемой частью.

11.3. Права и обязательства Подрядчика по настоящему Договору не могут быть переданы третьим лицам.

11.4. Все уведомления и другие сообщения, требуемые или предусмотренные по настоящему Договору, должны быть составлены в письменной форме. Все уведомления или сообщения считаются предоставленными Стороной должным образом, если они будут доставлены нарочно, курьерской почтой или электронной почтой.

11.5. Уведомление о расторжении настоящего Договора должно направляться заказным письмом с уведомлением Стороны, направившей уведомление о расторжении Договора.

Все извещения, уведомления, предложения и иные документы вступают в силу после надлежащего получения их одной из Сторон или в срок, указанный в них, за исключением уведомления о расторжении Договора.

11.6. Все споры и разногласия, связанные или вытекающие из настоящего Договора, разрешаются путём переговоров. Неурегулированные споры рассматриваются в судебном порядке по месту нахождения Заказчика в соответствии с законодательством РК.

11.7. Применимым правом по настоящему Договору является право Республики Казахстан.

11.8. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) идентичных экземплярах, на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу, по 1 (одному) экземпляру для каждой из Сторон.

12. Адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон

Заказчик:
АО «ШалкияЦинк ЛТД»
120302, Кызылординская обл., Жанакорганский р-н,
п. Шалкия, ул. Мустафа Шокай, д. 32
тел. +7 (72435) 79-107 вн. 71-10
E-mail: info@zinc.kz
БИН: 010440003931
АО «ForteBank»
БИК (SWIFT код) IRTYKZKA
Р/с счет (IBAN) KZ 229 652 5F0 007 232 949 (KZT)
Свидетельство о постановке на учет по НДС:
серия 60001 № 0039099 от 15.11.2012г.

Поставщик:
ТОО «Транс Азия Констракшн»
Адрес: 120016, г.Кызылорда, ул.Кошербаева, 94
Тел.: 8 (7242) 235419, 235402, 235184
E-mail: tac@tac.kz
БИН: 050 740 006 657
ИИК: KZ136010201000029924
Банк: КФ АО «Народный БанкКазахстана»
БИК: HSBKKZKX
Свидетельство о постановке на учет по НДС:
серия 33001 № 0003315 от 29.08.2012г.

Председатель Правления

Султанбеков Т.Е. _____
М.П.

Генеральный директор

Атаниязов С.К. _____
М.П.

Приложение 3 к договору о закупках работ
от «02» марта 2018 года
№ SH2-25-15-101/18

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение строительных работ по «Складу ГСМ» на руднике Шалкия, Жанакорганского района Кызылординской области

№ п/п	Перечень основных данных и требований Заказчика	Обоснование
1	Предмет контракта	Строительство склада ГСМ на руднике «Шалкия» Жанакорганского района, Кызылординской области.
2	Место расположение объекта	Рудник «Шалкия» в Жанакорганском районе, Кызылординской области Республики Казахстан
3	Основания для проведения строительства	Инвестиционная программа «Промышленная разработка месторождения полиметаллических руд «Шалкия» в Жанакорганском районе Кызылординской области Республики Казахстан со строительством обогатительной фабрики»
4	Особые условия строительства	Сейсмичность- 7 баллов.
5	Наличие проектно-сметной документации	Рабочий проект «Строительство склада ГСМ на руднике Шалкия» (далее – Рабочий проект)
6	Характер строительства	• Новое строительство. • Объект I-категории ответственности
7	Способ строительства	Подрядный
8	Перечень объектов в рамках строительства	Объём работ принять согласно Рабочему проекту. 1. Демонтаж заглубленной насосной бывшего склада ГСМ в составе с резервуаром из сборного железобетона. 2. Обратная засыпка с послойным уплотнением. 3. Автозаправочная станция для легкового, грузового и спец-автотранспорта. 4. Строительство ж/д тупика. 5. Железнодорожная сливная эстакада на 8 постов. 6. Резервуар для дизтоплива РВС-700 м3 - 3шт. 7. Резервуар для дизтоплива РГС-50 м3 – 1 шт. 8. Резервуар для бензина РГС – 75 м3 – 2 шт. 9. Технологическая насосная станция светлых нефтепродуктов №1. 10. Технологическая насосная станция светлых нефтепродуктов №2 11. Технологические внутриплощадочные трубопроводы. 12. Площадка авто слива на 2 поста. 13. Емкость подземная горизонтальная дренажная 25 м3. 14. Резервуар АЗС для дизтоплива РГС – 10 м3 – 3шт. 15. Резервуар АЗС для бензина РГС – 5 м3 – 1 шт. 16. Очистные сооружения. 17. Зона отпуска светлых нефтепродуктов. 18. Трансформаторная подстанция 6/0,4 кВ. 19. Операторная АЗС. 20. Ограждения резервуарного парка. 21. Инженерное обеспечение, сети и системы: - отопление, вентиляция и кондиционирование; - водоснабжение и канализация; - электроснабжение; - система связи и сигнализации; - автоматизированная система управления инженерным оборудованием 22. Систему пожаротушения. 23. Внутриплощадочные дороги. 24. Прожекторная мачта;
9	Требования к потенциальному поставщику	1. Наличие лицензии на выполнение работ по строительству объектов I-уровня ответственности и подвиды лицензируемых видов деятельности: • Возведение несущих и (или) ограждающих конструкций зданий и сооружений (в том числе мостов, транспортных эстакад, тоннелей путепроводов, иных искусственных строений), включающее капитальный ремонт и реконструкцию объектов, в том числе:

"Shalkiyaugoldy" LLP JSC Department of legal support
Department of legal support

		- Монтаж металлических конструкций; - Устройство монолитных, а также монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций, кладка штучных элементов стен и перегородок и заполнение проемов; - Кровельные работы • Специальные работы в грунтах, в том числе: - Устройство оснований • Специальные строительные и монтажные работы по прокладке линейных сооружений, включающие капитальный ремонт и реконструкцию, в том числе: - Стальных резервуаров (емкостей), включая работающих под давлением либо предназначенных для хранения взрывопожароопасных или иных опасных (вредных) жидких или газообразных веществ • Строительство автомобильных и железных дорог, включающее капитальный ремонт и реконструкцию, в том числе: - Основания и верхние строения железнодорожных путей. • Устройство инженерных сетей и систем, включающее капитальный ремонт и реконструкцию, в том числе: - Сетей холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения, централизованной канализации бытовых, производственных и ливневых стоков, устройства внутренних систем водопровода, отопления и канализации. • Монтаж технологического оборудования, пусконаладочные работы, связанные с объектами водоснабжения, иных объектах жизнеобеспечения, а также приборами учета и контроля производственного назначения. - Сетей электроснабжения и устройства наружного электроосвещения, внутренних систем электроосвещения и электроотопления.
10	Сроки выполнения работ:	Ввод в эксплуатацию - 15 месяцев с момента подписания договора;
11	Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям	Конструктивные элементы должны быть выполнены в соответствии с техническим заданием (ТЗ), рабочей документацией, строительными нормами и правилами (СНиП) и соответствовать законодательным нормам и актам РК.
12	Требования к организации работ	1. Подрядная организация после подписания договора, в течении 10 дней обязана предоставить, согласовать и подписать с Заказчиком график производства работ и проект производства работ (ППР). 2. Подрядная организация берет на себя ответственность в заключении (решении) всех необходимых согласований. 3. Подрядчик обязан собственными силами обеспечить доставку на объект и обратно необходимой и достаточной для надлежащего, качественного и своевременного выполнения работ специализированной техники, оборудования, материалов и т.д.; 4. Материалы и изделия, используемые Подрядчиком для проведения СМР, должны соответствовать сертификатам соответствия и качества с обязательным прохождением входного контроля в присутствии представителя Заказчика, а также выполнять все необходимые мероприятия по безопасности складирования; 5. Демонтируемые материалы должны быть своевременно складироваться на складе временного хранения на территории рудника «Шалкия». Передача Заказчику производится по акту приёма-передачи демонтируемых материалов; 6. Перед началом СМР, Подрядчик обязан предоставить сметный расчет стоимости строительства (смету) в полном объеме, составленный в программе АВС; 7. Подрядчик вправе передать объемы выполнения Работ субподрядчикам (соисполнителям) на субподряд (соисполнение) в совокупности не более 30% от общего объема выполняемых Работ. При этом Подрядчик в обязательном порядке согласовывает субподрядчика (соисполнителя) с Заказчиком; 8. Подрядчик обязан собственными силами и за свой счёт обеспечить проживание, питание, водоснабжение для питьевых и технических нужд, транспортировку персонала и грузов, командировки, которые должны входить в стоимость Работ, электроснабжение, канализацию, вывоз и утилизацию строительного мусора и ТБО, с обязательным представлением договоров с организациями, проводящими такие работы.

"Shalkiyaz LLP" Department of legal support
Department of legal support

		9. Осуществлять качественное выполнение работ в согласованные с Заказчиком сроки, соблюдая при этом технические, технологические, экологические, санитарные, природоохранные инструкции, правила, нормы и нормативы, в том числе в области охраны труда, техники безопасности, промышленной и противопожарной безопасности, а также иные правила, инструкции и нормативы, предусмотренные законодательством РК; 10. Обеспечить постоянное присутствие на Объекте уполномоченного представителя Подрядчика (ответственного за ведение работ) и допуск представителя Заказчика в целях оперативного решения всех производственных, организационных вопросов и контроля вплоть до завершения работ и подписания Акта ввода объекта в эксплуатацию; 11. При работе в темное время суток самостоятельно обеспечить освещение на объекте. 12. Подрядчик обязан своевременно подготавливать и поддерживать в соответствии полный «комплект» исполнительной документации по факту выполнения. По окончанию производства работ и испытаний, перед подписанием приема-передачи выполненных работ, исполнительная документация должна быть передана Заказчику в полном объеме; 13. Работы на объекте должны быть выполнены в объеме и сроки, предусмотренные контрактом. Законченный объект должен быть сдан в установленном порядке. 14. Подрядчик выполняет и сдает Заказчику исполнительную съемку выполненных коммуникаций, акты скрытых и иных работ.
13	Требования к документальному оформлению актов и отчетов	Исполнительная документация выполняется в соответствии с действующим законодательством и строительными нормами, и правилами РК. Исполнитель согласно графика производства работ предоставляет: • Исполнительную схему, утвержденную Исполнителем на бумажном носителе и в электронном виде (в форматах AutoCAD, MS Office и т.д.); • Акт выполненных/оказанных работ/услуг.
14	Требования промышленной безопасности и охраны труда	В соответствии с требованиями закона о гражданской защите РК и нормами и актами в области промышленной безопасности МЧС РК. СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».
15	Приём передача выполненных работ	1. По окончанию выполнения работ, после получения положительного заключения авторского и технического надзоров, Подрядчик обязан предоставить Заказчику акт приёма законченного строительства.
16	Требования к качеству, конкурентоспособности и экологическим параметрам работ, услуг	Все поставляемые для строительства металлоконструкции и материалы и сопровождаются документами, удостоверяющими их качество (сертификаты, технические паспорта и т.д.). Подрядчик при поставке товаров в рамках выполнения работ должен предоставить следующую документацию: - Инструкции по монтажу и эксплуатации, - документы по материалам и оборудованию
17	Гарантии качества работ	Потенциальный поставщик в составе своей технической спецификации предоставляет гарантию на качество предлагаемых товаров, работ и услуг, оформленную в виде отдельного письма – обязательства, подписанного потенциальным поставщиком и скрепленного печатью (в случае наличия). Образец письма-обязательства представлен в Приложении №7 к Тендерной документации. Гарантийный период на качество выполненных работ, материалов и оборудования, смонтированного на Объекте, начинается с даты оформления разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию и составляет – 36 (тридцать шесть) месяцев на все Работы включая материалы и оборудование.

Department of legal support

Заказчик
АО «ШалкияЦинк ЛТД»
Председатель Правления

_____ **Султанбеков Т.Е.**
м.п.

Подрядчик
ТОО «Транс Азия Констракшн»
Генеральный директор

_____ **Атаниязов С.К.**
м.п.

Приложение 4 к договору о закупках работ
от «02» марта 2018 года
№ SHZ 25-15-101/18

форма

Гарантийное обязательство № ___

_____ «___»_____ 20___ года
(место нахождения)

Принимая во внимание, что _____, именуемый в дальнейшем «Подрядчик»,
(наименование поставщика)
заключил договор о закупках _____ от «__» _____ года №__ (далее – Договор) и вами было
(описание товаров)
предусмотрено в Договоре, что Подрядчик внесет обеспечение его исполнения в виде банковской гарантии на общую сумму _____ тенге, _____ подтверждаем, что являемся гарантом по
(наименование банка)
вышеуказанному Договору и берем на себя безотзывное обязательство выплатить вам по вашему требованию сумму штрафа, начисленную поставщику за нарушение исполнения им договорных обязательств и возникших в связи с этим убытков, на общую сумму не более суммы настоящего обеспечения по получении вашего письменного требования об оплате, а также письменного подтверждения того, что Подрядчик нарушил исполнение договорных обязательств.

Настоящее гарантийное обязательство вступает в силу с момента его подписания и действует до момента полного и надлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору.

Все права и обязанности, возникающие в связи с настоящим гарантийным обязательством, регулируются законодательством Республики Казахстан.

Подпись и печать гаранта **Дата и адрес**

_____

"ShalkiyaZinc LTD" JSC Department of legal support
Department of legal support

Приложение 5 к договору о закупках работ
от « 02 » МАРТА 2018 года
№ SHZ 25-15-101/18

Форма расчета местного содержания на товары, работы и услуги

№ п/п	Наименование работ, услуг	Стоимость работ, услуг по договору (Сдj) (S) (в тенге)	Стоимость товаров, закупленных поставщиком (Сті)	Из них		Процентная доля местного содержания в товаре, указанная в сертификате "СТ-KZ" (Кі)*	Доля местного содержания в товаре (Сті*Кі)	Суммарная стоимость договоров субподряда ССДj	Общий фонд заработной платы работников поставщика в %	Из них		Доля фонда оплаты труда местных кадров от общей численности работников поставщиков (Rj)	ля местного содержания Кср/у=100 %*[ΣСті*Кі +Σ(СДj - СТj- ССДj)*Rj]/S
				отечественного производства	иное					резидентов в %	нерезидентов в %		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

**в графе 7 при отсутствии сертификата "СТ-KZ", доля местного содержания в товаре равняется = 0*

продолжение таблицы

Наименование поставщика ТРУ	БИН (ИНН) поставщика	РНН Поставщика	Код населенного пункта регистрации поставщика (по классификатору КАТО)	Адрес регистрации поставщика	Код населенного пункта фактического местонахождения поставщика (по классификатору КАТО)	Адрес фактического местонахождения поставщика	Электронный адрес поставщика	Сайт поставщика	Контактный телефон поставщика	Численность сотрудников поставщика	
										Общая численность сотрудников поставщика	Численность сотрудников поставщика - граждан РК
15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
							-	-			

"ShalkiyaZinc LTD" JSC Department of legal support
Department of legal support

продолжение таблицы

№/дата договора	Общее количество сотрудников, занятых в рамках договора	Общее количество сотрудников - гражданРК, занятых в рамках договора	Количество сотрудников, занятых в рамках контракта, руководящий состав - 1 категория в том числе		Количество сотрудников, занятых в рамках контракта, специалисты с высшим и средним профессиональным образованием - 2 категория в том числе		Количество сотрудников, занятых в рамках контракта, квалифицированные рабочие - 3 категория в том числе	
			всего	численность сотрудников граждан РК	всего	численность сотрудников граждан РК	всего	численность сотрудников граждан РК
27	28	29	30	31	32	33	34	35

продолжение таблицы

**при наличии сертификата СТ-KZ*

Наименование и адрес производителя, которому выдан сертификат СТ-KZ	БИН (ИНН) производителя, которому выдан сертификат СТ-KZ	РНН Производителя товара, которому выдан сертификат СТ-KZ	Наименование товара на который был выдан сертификат СТ-KZ	№ сертификата СТ-KZ	Серия сертификата СТ-KZ	Код органа выдачи сертификат СТ-KZ	Дата выдачи сертификата СТ-KZ	Процентная доля местного содержания в товаре, указанная в сертификате "СТ-KZ" (Кi)*	Общая стоимость товаров по договору (S)	Стоимость товара на который выдан сертификат СТ-KZ (Сті)	Доля местного содержания КСт=100%*((ΣСті*Кi)/S)
36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47

"ShalkiyaZinc LTD" JSC Department of legal support
Department of legal support

**при отсутствии сертификата "СТ-KZ", доля местного содержания в товаре равняется = 0*

Первый руководитель

-		_____
Наименование подрядчика	подпись, печать	Ф.И.О.

Исп.
тел.: (код города) _____

"ShalkiyaZinc LTD" JSC
Department of legal support
Department of legal support