БЕКІТЕМІН:
«Мемсараптама» РМК
Павлодар облысы бойынша
филиалының директоры

..... Р.Қ. Баширов

«СҚО, Айыртау ауданы, Саумалкөл селосы, Хайрова көш, 1 бойынша ШЖҚ «Айыртау АОА» КММ стационары ғимаратын (реанимациялық бөлімін, опербөлімін, күндізгі стационарын) күрделі жөндеу»

жұмыс жобасы бойынша

2014 жылғы 14 қаңтардағы №16-0007/14

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
ШЖҚ «Айыртау АОА» КММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«АМБ»фирма ЖШС
Павлодар қ.

Павлодар қаласы

УТВЕРЖДАЮ:
Директор
филиала РГП «Госэкспертиза»
по Павлодарской области

..... Р.К. Баширов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№16-0007/14 от 14 января 2014 года

по рабочему проекту

«Капитальный ремонт здания стационара (реанимационное отделение, оперблок, дневной стационар) КГП на ПВХ «Айыртауская ЦРБ», СКО, Айыртауского района, с.Саумалколь по ул.Хаирова,1»

ЗАКАЗЧИК:
КГП на ПВХ «Айыртауская ЦРБ»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО фирма «АМБ»
г. Павлодар

г. Павлодар

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт здания стационара (реанимационное отделение, оперблок, дневной стационар) КГП на ПВХ «Айыртауская ЦРБ», СКО, Айыртауского района, с.Саумалколь по ул.Хаирова,1» разработан в 2013году.

Письмо-согласование №01-03-06/5919 от 23 сентября 2013 года РГП «Госэкспертиза» (о прохождении государственной экспертизы в филиале РГП «Госэспертиза» по Павлодарской области).

Настоящее заключение составлено в соответствии с договором №6/1046 от 03 декабря 2013г. на проведение экспертизы рабочего проекта «Капитальный ремонт здания стационара (реанимационное отделение, оперблок, дневной стационар) КГП на ПВХ «Айыртауская ЦРБ», СКО, Айыртауского района, с.Саумалколь по ул.Хаирова,1».

2 ЗАКАЗЧИК: КГП на ПВХ «Айыртауская ЦРБ».

3 РАЗРАБОТЧИК: ТОО «Фирма АМБ», государственная лицензия 15-ГСЛ №000066 от 10 мая 2005 г., приказ №35 от 14 ноября 2013 года о назначении Куркина Е С. главным инженером проекта.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

–Техническое задание по рабочему проекту «Капитальный ремонт здания стационара (реанимационное отделение, оперблок, дневной стационар) КГП на ПВХ «Айыртауская ЦРБ», СКО, Айыртауского района, с.Саумалколь по ул.Хаирова,1», утвержденное главным врачом КГП на ПВХ «Айыртауская ЦРБ».

–Дефектный акт, утвержденный главным врачом КГП на ПВХ «Айыртауская ЦРБ».

5.2 Перечень документации представленной на экспертизу:

–Рабочие чертежи. Общая пояснительная записка.

–Сметная документация.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Объект капитального ремонта расположен в с.Саумалколь, ул.Хаирова, 1. Айыртауского района, Северо-Казахстанской области.

Климатические характеристики

В соответствии со СНиП РК 2.04.01-2010 исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к I климатическому району к подрайону IВ, с резко выраженным континентальным режимом.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 39°С.
Снеговая нагрузка	- 84 кгс/м^2.
Ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.

6.2 Проектные решения

Технически сложный объект II (нормального) уровня ответственности.

6.2.1 Архитектурно-строительные решения

Рабочий проект «Капитальный ремонт здания стационара (реанимационное Здание больницы представляет собой пятиэтажное строение прямоугольной формы в плане с размерами в осях 13,4х102,03м, высота помещения - 3,05м.

Существующие несущие стены выполнены из силикатного кирпича толщиной 640 мм.

Существующие перегородки выполнены из силикатного кирпича толщиной 120 и 250мм.

Существующее покрытие выполнено из сборных железобетонных пустотных плит по серии 1.141-1 в. 60, 63 с опиранием на несущие стены и железобетонные балки.

Существующий фундамент - сборный из трех рядов фундаментных стеновых блоков.

Существующая кровля - двускатная жесткая с покрытием из волнистых асбестоцементных листов по деревянному каркасу.

Проектом капитального ремонта здания предусмотрено:

-перепланировка помещений, уменьшение размеров проемов, демонтаж перегородок;

-демонтаж покрытия полов, устройство покрытия полов из линолеума, керамогранита и керамической напольной плитки;

-устройство пластиковых и керамических плинтусов;

-внутренняя отделка помещений (окраска стен, потолков, откосов);

-демонтаж деревянных оконных и дверных блоков;

-монтаж оконных и дверных блоков из ПВХ профилей;

-монтаж деревянных дверных блоков;

-установка подоконных досок из ПВХ материалов;

-частичная заделка трещин в стенах и покрытии цементно-песчаным раствором;

-демонтаж и устройство лючков инженерных коммуникаций из ПВХ;

-увеличение размеров оконного проема;

-демонтаж и установка пожарных шкафов.

Перегородки предусмотрены из силикатного кирпича марки М100 по ГОСТ 379-95 на цементно-песчаном растворе марки М50 толщиной 120 мм.

Окна приняты из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99.

Двери запроектированы деревянные по ГОСТ 6629-88 и из ПВХ профилей по ГОСТ 30970-2002.

Внутренняя отделка стен помещений предусмотрена из керамической глазурованной плитки, масляной краски, улучшенной водоэмульсионной окраски.

Внутренняя отделка потолков предусмотрена из улучшенной водоэмульсионной окраски и улучшенной влагостойкой водоэмульсионной окраски.

6.3 Инженерные сети

6.3.1 Отопление и вентиляция

Проект капитального ремонта с требованиями: СНиП РК 2.04-03-2002 "Строительная теплотехника", СНиП РК 4.02-42-2006 "Отопление, вентиляция и кондиционирование", СНиП РК 2.04-01-2010 "Строительная климатология", СНиП РК 3.02-08-2010 "Лечебно-профилактические учреждения".

Параметрами теплоносителя от плюс 95°С до плюс 70°С.

Проектом предусмотрена замена системы отопления пятого этажа. Система отопления монтируется из стальных водогазопроводных труб, в качестве нагревательных приборов приняты стальные панельные радиаторы Purmo H10, в оперблоках Радиатор Zehnder 2050. Трубопроводы прокладываются с уклоном 0,003. Все трубопроводы покрыть масляной краской за два раза.

Проектом предусмотрена замена вентиляции в помещениях операционной и моечной. Приточная и вытяжная вентиляция - механическая. Приточный воздух подается через фильтры ФяС-F-МП(EU9) и ФяС-МП (HEPA13).

6.3.2 Водопровод и канализация

Проект капитального ремонта внутренних систем водопровода и канализации пятого этажа здания стационара разработан на основании задания на проектирование, архитектурно-строительных планов, а также в соответствии с:

-СНиП РК4.01-41-2006 "Внутренний водопровод и канализация зданий"

-СНиП 3.05-01-85* "Внутренние санитарно-технические системы"

На основании проведенного акта обследования проектом предусматривается переукладка устаревших труб и замена санитарно-технического оборудования на новое. Замена систем хозяйственно-питьевого водопровода, горячего водоснабжения, хозяйственно-бытовой и производственной канализации.

Трубопроводы систем холодного и горячего водоснабжения монтировать из стальных водогазопроводных оцинкованных обыкновенных труб по ГОСТ 3262-75*. На стояках и ответвлениях от магистральных сетей предусматривается установка запорной арматуры.

Стояки и горизонтальные участки канализации, проложенные по чердаку, утеплить изоляцией толщиной 6мм. Система хозяйственно-бытовой и производственной канализации монтируется из пластмассовых труб по ГОСТ 22689.3-89 и фасонных частей по ТУ640 РК 38682338 ТОО-02-2000.

В помещениях, к отделке которых предъявляются повышенные требования, стояки и трубопроводы водоснабжения и канализации закрыть коробами и облицевать материалами, соответствующими интерьеру помещения. Для доступа к запорной арматуре предусмотреть дверцы.

Монтаж и приемку систем водоснабжения и канализации производить в соответствии со СНиП 3.05.01-85*

6.3.3 Электроснабжение

Электротехническая часть проекта разработана на основании архитектурно-строительной, технологической и санитарно-технической частей проекта, а также задания на проектирование и в соответствии с ПУЭ РК, СН РК 4.04.23-2004.

Проект внутреннего электроснабжения здания 5 этажа выполнен на напряжение 380/220 В. По степени надежности электроснабжения электроприемники относится ко I-ой категории. Питание электроприемников операционных осуществляется через разделительные медицинские трансформаторы.

В качестве силовых щитков приняты модульные щитки настенной установки с дверцей, которые устанавливаются на высоте 1,8 м от пола.

Все внутренние сети выполняются кабелем ВВГнг прокладываемым скрыто в гофро-трубе из самозатухающегося ПВХ в бороздах стен под штукатуркой, а также открыто в проволочном лотке за подвесным потолком.

Распределительная сеть от силовых щитков до трёхфазных электроприёмников выполняется пятижильным кабелем (3Р+N+E), до однофазных электроприёмников - трёхжильным кабелем (1Р+N+E).

Для подключения технологического оборудования предусматривается установка 4-х полюсных и 2-х полюсных розеток с дополнительным защитным контактом. Высота установки розеток в кабинетах принята 1,0 м, а в коридорах (у входов в палаты для переносного медецинского оборудования) - 1,8 м от уровня чистого пола.

Пусковая аппаратура для вентиляционного оборудования - магнитные пускатели и шкафы управления, поставляются комплектно.

Проектом предусмотрено автоматическое отключение всей принудительной вентиляции при поступлении сигнала о пожаре с приёмно-контрольного пункта на независимый расцепитель вводного автомата шкафа вентиляции.

Проект разработан для трехфазной сети переменного тока, напряжением 380/220В Проектом предусматривается общее рабочее освещение, аварийное (эвакуационное) освещение на напряжение 220 В.

Светильники аварийного (дежурного) освещения выбираются из числа светильников общего освещения питающиеся отдельной групповой линией от щитка аварийного освещения и дополнительно оснащаются блоками аварийного питания ES1 фирмы "Световые технологии".

Светотехнический расчет произведен по методу удельной мощности. Для освещения помещений приняты светильники с люминесцентными лампами, компактными люминесцентными лампами. Светильники выбраны с учетом назначения помещений и

условий окружающей среды. Нормы освещенности согласно СНиП РК 2.04.05-2002* "Естественное и искуственное освещение".

Групповые осветительные и розеточные сети выполняются трехжильным (фазный, нулевой рабочий и нулевой защитный проводники) кабелем марки ВВГнг прокладываемым в гофрированных трубах из ПВХ пластиката в пустотах стен, плит перекрытия, за подвесным потолком, под слоем штукатурки а так же по поверхности стен и потолков на скобах.

Для защиты от поражения электротоком все металлические нетоковедущие части электроустановки (кожухи щитов, корпуса пусковой аппаратуры, светильников), которые могут оказаться под напряжением вследствие повреждения изоляции, присоединить к нулевому защитному проводу электропроводки.

Защитный провод прокладывается таким образом, чтобы при монтаже не происходило разрыва цепи заземления. Ответвление защитного проводника производится в распаечной коробке. При этом должны применяться неразъемные соединения сваркой или спецзажимами, обеспечивающими надежный контакт.

По периметру чистых помещений также смонтировать шину уравнивания потенциалов из стальной полосы 25х4мм, закрепив её на стенах (на высоте 100мм от потолочных перекрытий) или на потолке без зазоров и щелей. Шину изготовить из стальной полосы (25×4) мм. К шине через 0,6 м приваривать болты М6х20 (шляпкой к стальной шине перпендикулярно оси болта) с двумя шайбами и гайками. Шина уравнивания потенциалов должна быть покрашена и кратчайшим путём соединена с защитной заземляющей шиной медным проводником сечением не менее 16 кв. мм.

Сопротивление заземляющих устройств на вводе должно составлять не более 4 Ом. В целях безопасности при прямом и косвенном прикосновении человека к токоведущим частям электроустановок и контроля изоляции электропроводок, проектом предусмотрена установка "УЗО" - устройство защитного отключения, для розеточных групп.

6.3.4 Пожарная сигнализация

Настоящий проект разработан на основании архитектурно-строительных чертежей, данных предпроектного обследования объекта и действующих нормативных документов.

Для обеспечения пожарной безопасности здания, предусмотрены противопожарные мероприятия, в соответствии действующими нормами и правилами: СНиП РК 2.02-15-2003 «Пожарная автоматика зданий и сооружений», СН РК 2.02-11-2002 «Нормы оборудования зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации, автоматическими установками пожаротушения и оповещения людей о пожаре».

Для обнаружения пожара применяются дымовые извещатели ДИП 212-141 и тепловые извещатели ИП 114-5-А2. Также сигнализация может быть включена при помощи ручного пожарного извещателя ИПР-55, установленного на пути эвакуации. В качестве пожарной станции применяется прибор "ВЭРС-ПК-8".

Ручной извещатель предусмотрен на расстоянии 1,5 м от пола. Предусмотрена установка КП на стене на высоте 1,5 м-1,7 м от пола по месту таким образом, чтобы к нему был обеспечен круглосуточный доступ обслуживающего персонала.

Подключение извещателей предусмотрено кабелем КСПВ 10х0,5, ТРГПт 2х0,5 по потолку и по стенам открыто, по коридору в кабельном канале.

Система оповещения и управления эвакуацией. Система оповещения людей о пожаре предназначена для своевременного оповещения персонала и посетителей объекта о возникновении пожара и управления эвакуацией из здания. Система оповещения людей о пожаре обеспечивает звуковую и световую сигнализацию.

Принятые в проекте схемные решения исключают самопроизвольное срабатывание или случайное включение установки.

Система оповещения выбрана в соответствии СН РК 2.02-11-2002, тип оповещения 2.

Система включает в себя звуковую сирену "Маяк 12КП", световое табло «ШЫГУ», звуковой оповещатель "Маяк 12 3М". Распределительная сеть выполнена кабелем ШВВП 2х0,75 в кабельном канале 10х20.

Включение системы осуществляется автоматически прибором приемно-контрольным "ВЭРС-ПК-8" при работе режима «Пожар».

Очередность оповещения: сначала администрация, затем служащий персонал по специально разработанной очередности.

Согласно ПУЭ РК, пожарная сигнализация в части обеспечения электроснабжения отнесена к электроприемникам 1-ой категории. Следовательно, электропитание установки предусмотрено от двух независимых источников переменного тока напряжением 220 В, частотой 50 Гц и не менее 1.0 кВт каждый, или от одного источника переменного тока с автоматическим переключением в аварийном режиме на резервное питание от аккумуляторных батарей.

Резервное питание обеспечивает нормальную работу установки в течении 24 часов в дежурном режиме и не менее 3 часов в режиме пожар.

Техническая характеристика электроприемников установки:

1) напряжение по рабочему вводу - 220В, 50 Гц.

2) потребляемая мощность по рабочему вводу - не более 30 ВА.

3) отклонения напряжения от -10% до +10%.

Заземление

Для обеспечения безопасности людей все электрооборудование надежно заземлено в соответствии с требованиями ПУЭ РК. Монтаж заземляющих устройств выполнить в соответствии с технической документацией завода изготовителя. Сопротивление заземляющего устройства должно быть не более 4 Ом. Присоединение заземляющих и нулевых защитных проводников выполнить болтовым соединением.

6.4 Охрана труда и техника безопасности в строительстве

В процессе производства всех видов работ на объекте необходимо руководствоваться требованиям СНиП РК 1.03-05-2001 "Охрана труда и техника безопасности в строительстве".

Перед допуском к работе вновь привлекаемых рабочих руководитель организации обязан обеспечить их обучение и проведение инструктажа по безопасности труда, также обеспечить рабочих инструкциями по охране труда (под расписку) требования которых они обязаны выполнять в процессе трудовой деятельности.

Перед началом выполнения строительно-монтажных работ строительная организация (подрядчик) и представитель организации, эксплуатирующей эти объекты, обязаны оформить акт-допуск по установленной форме. Ответственность за соблюдение мероприятий, предусмотренных актом-допуском, несут руководители строительно-монтажных организаций и объекта.

6.5 Охрана окружающей среды

Накопление ТБО и строительного мусора предусмотрено в контейнерах с последующим вывозом свалку на расстоянии 2 км.

Непосредственного влияния на водоисточники работы по капитальному ремонту ограждения не оказывают.

Необходимость в устройстве временных зданиях и прочих вспомогательных сооружениях отсутствует.

6.6 Противопожарные мероприятия

Двери на путях эвакуации открываются по направлению к выходу из здания.

Для отделки помещений использованы (согласно СНиП РК 2.02-05-2005, п. 3.5) строительные материалы не горючие (НГ) и слабо горючие (Г-1), прошедшие пропитку антипиренами. Здание оборудовано существующей системой автоматического пожаротушения и автоматической пожарной сигнализации.

Все электромонтажные, монтажные и ремонты должны производиться только при снятом напряжении и соблюдении «ПУЭ РК» и «ПТЭЭП РК».

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011, СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», на основании сборников сметных цен и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, изменения и дополнения выпуски 1-18, с применением программного комплекса «SANA-2001» (версия 18-2.21 от 1.11.13 г). Переход на текущий уровень сметной стоимости строительства от базового уровня цен 2001 года осуществлен через индекс изменения МРП 2,234. В текущих ценах 2014 года МРП составляет 1852 тенге. Накладные расходы определены в соответствии с Приложением №1 к СН РК 8.02-02-2002 г.

Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1%), на оплату дополнительных отпусков (0,4%).

Ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов по СН РК 8.02-02-2002, в которых учтен социальный налог.

Налоги и сборы, обязательные платежи приняты в размере – 2%. НДС – 12%.

Территориальный район 14–Северо-Казахстанская область.

7 ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импорт замещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

7.2 Изменения и дополнения, внесенные в проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по рабочему проекту «Капитальный ремонт здания стационара (реанимационное отделение, оперблок, дневной стационар) КГП на ПВХ «Айыртауская ЦРБ», СКО, Айыртауского района, с.Саумалколь по ул.Хаирова,1» по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области в проектно-сметной документации были внесены следующие изменения и дополнения:

1. Лист АС-2. Общие данные. Исправлены природно-климатические характеристики района строительства.
2. Лист АС-4. Проставлены размеры на плане перепланировки
3. Лист АС-11. Откорректированы эскизные изображения оконных блоков согласно спецификации.
4. Лист АС-12. Откорректирована спецификация на расширение проема Пр-1.
5. Лист ОВ-5. Откорректировано сечение воздуховодов. В помещение приточной вентиляция предусмотрен приток воздуха.
6. Лист ОВ-4. Предусмотрен терморегулятор.
7. Лист ЭО. Разработана ведомость демонтажно-монтажных работ. Откорректированы общие указания. Исправлено сечение кабеля.
8. Листы ЭО-11; 12. На плане подписаны групповые сети в соответствии с таблицами 8; 9; 10. В коридорах откорректирована нормированная освещенность, пересчитано количество светильников.
9. Лист ПС-2. Прописан тип системы оповещения по пожаре. Установлены таблички «ШЫҒУ». Предусмотрена труба для прохода кабеля через стену. Разработана схема внешних соединений прибора ВЭРС.

10. Лист ВК-2. Откорректированы диаметры трубопроводов.

11. Лист ВК-С. Учтены демонтажные работы. Откорректирована длина труб согласно плану. Откорректировано количество вентилей согласно схеме.

12. Локальная смета №2-1-1, позиция 14 – заменено обоснование стоимости оконных блоков.

13. Локальная смета №2-1-1, позиция 63 – пересчитана площадь сплошного выравнивания стен.

14. Локальная смета №2-1-1, позиция 64 – откорректирована площадь окраски стен масляным колером.

15. Локальная смета №2-1-1, позиция 8 – установка стальных радиаторов, откорректировано количество (кВт).

16. Локальная смета №2-1-3, позиция 27 – пересчитан расход гибкой трубчатой изоляции (м).

17. Локальная смета №2-1-4, позиция 58 – монтаж трансформатора, заменено обоснование стоимости.

18. Локальная смета №2-1-4, позиция 62 – монтаж светильников, откорректировано количество.

19. Локальная смета №2-1-4, позиции 96÷106 – заменено обоснование стоимости кабеля ВВГнг.

20. Предоставлены прайс-листы на материалы и оборудование.

Технико-экономические показателей по рабочему проекту

Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		+Увелич. -Снижен.
		Заявленные	Рекомендованные к утверждению.	
Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г. в том числе СМР	 млн.тенге млн.тенге	 17,567 17,330	 16,738 16,507	 -0,829 -0,823
Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2013-2014 г.г., в том числе СМР	 млн.тенге млн.тенге	 49,509 41,554	 47,209 39,451	 -2,300 -2,103
Из них общая сметная стоимость в текущих ценах 2013г., (ПИР, экспертиза)	млн.тенге	0,800	0,800	-
Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2014 г., в том числе СМР	 млн тенге млн.тенге	 48,709 41,554	 46,409 39,451	 -2 300 -2,103
Продолжительность строительства	мес.	3	3	-

Примечание. Общее снижение в сумме 2,300 млн. тенге произошло за счет корректировки сметной документации по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт здания стационара (реанимационное отделение, оперблок, дневной стационар) КГП на ПВХ «Айыртауская ЦРБ», СКО, Айыртауского района, с.Саумалколь по ул.Хаирова,1» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства
в базовых ценах 2001 г. – 16,738 млн.тенге
в том числе СМР – 16,507 млн.тенге
Общая сметная стоимость строительства
в текущем уровне цен 2013-2014 г.г., – 47,209 млн.тенге
в том числе СМР – 39,451 млн.тенге
Продолжительность строительства – 3 месяца

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик, при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации, должен проверить ее на соответствие настоящему заключению.

4. Заказчику во исполнение пункта 5 протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 02 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГП на ПВХ «Айыртауская ЦРБ» в соответствии с условиями договора от 03 декабря 2013 года №6/1046.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «СҚО, Айыртау ауданы, Саумалкөл селосы, Хайрова көш, 1 бойынша ШЖҚ «Айыртау АОА» КММ стационары ғимаратын (реанимациялық бөлімін, опербөлімін, күндізгі стационарын) күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

2001 жылғы базалық деңгейдегі бағамен алынған	
құрылыстың жалпы сметалық құны	– 16,738 млн.теңге
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары	– 16,507 млн.теңге
2013-2014 жылғы ағымдағы бағамен алынған	
құрылыстың жалпы сметалық құны	– 47,209 млн.теңге
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары	– 39,451 млн.теңге
Құрылыстың ұзақтығы	– 3 ай

2. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкес келетіндігін тексеруі тиіс.

4. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 02 ақпандағы № 17-56/005-1689,05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс материалдары мен құрастырмаларын кеңінен пайдалансын.

5. Осы сараптамалық қорытынды жобалау үшін тапсырысшымен бекітілген, анықтығы 2013 жылғы 03 желтоқсандағы №6/1046 шарттың талаптарына сәйкес ШЖҚ «Айыртау АОА» КММ кепілдендірілген бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке ала отырып орындалды.

Жауапты орындаушылар

Директордың орынбасары	Д.Б. Мустафин
Өндіріс бөлімінің бастығы	А.Т. Сейсембеков
Жетекші маман/жетекші сарапшы	Е.М. Тәліпов
Жетекші маман	Н.А. Шапова
Жетекші маман	А.Л. Қалиасқарова
Жетекші маман	Ә.А. Балгужинов
Жетекші маман	Т.А. Альгожин
Аудармашы	Г.И. Каменова