ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) ПАВЛОДАР ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ПАВЛОДАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӨНІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС
ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ
«ЖОЛБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ
(«МЕМСАРАПТАМА» РМК)
ПАВЛОДАР ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ПАВЛОДАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК
Павлодар облысы бойынша
филиалының директоры

..... Р.Қ. Баширов

«Қалқаман ауылы Степная көш, 15/1 мекенжайы бойынша орналасқан Ақсу қаласының «Чайка» сәбилер бақшасының» МҚКК терезе блоктарына, кіре берісін, аумағының төсемін күрделі жөндеу»

жұмыс жобасы бойынша

2014 жылғы 29 желтоқсандағы №16-0886/14

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Ақсу қаласы әкімдігінің
Ақсу қаласының білім бөлемі
«Ақсу қаласының «Чайка» балабақшасы» МКҚК

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«АМБ фирмасы» ЖШС,
Павлодар қаласы

Павлодар қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӨНІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС
ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ
«ЖОЛБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ
(«МЕМСАРАПТАМА» РМК)
ПАВЛОДАР ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ПАВЛОДАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Утверждаю:

Директор
филиала РГП «Госэкспертиза»
по Павлодарской области

..... Р.К. Баширов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№16-0886/14 от 29 декабря 2014 года

по рабочему проекту

«Капитальный ремонт оконных блоков, крылец, покрытия территории ГККП «Ясли-сад «Чайка» города Аксу» по адресу: с.Калкаман, ул. Степная 15/1»

ЗАКАЗЧИК:
ГККП «Ясли-сад «Чайка» города Аксу»
отдела образования города Аксу
акимата города Аксу

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Фирма АМБ»,
город Павлодар

г. Павлодар

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт оконных блоков, крылец, покрытия территории ГККП «Ясли-сад «Чайка» города Аксу» по адресу: с. Калкаман, ул. Степная 15/1» разработан в 2014 году.

Настоящее заключение составлено на основании письма ГККП «Ясли-сад «Чайка» города Аксу» ГУ «Отдел образования города Аксу акимата города Аксу» №23 от 20 октября 2014 года и в соответствии с договором №6/0882 от 02 декабря 2014 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Капитальный ремонт оконных блоков, крылец, покрытия территории ГККП «Ясли-сад «Чайка» города Аксу» по адресу: с.Калкаман, ул. Степная 15/1».

2 ЗАКАЗЧИК: ГККП «Ясли-сад «Чайка» города Аксу» ГУ «Отдел образования города Аксу акимата города Аксу».

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Фирма АМБ», государственная лицензия ГСЛ №14001831 от 10 февраля 2014 года (II категория), город Павлодар.

ГИП – Куркин Е.С., приказ №66 от 15 сентября 2014 года.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 20 октября 2014 года рабочего проекта «Капитальный ремонт оконных блоков, крылец, покрытия территории ГККП «Ясли-сад «Чайка» города Аксу» по адресу: с.Калкаман, ул. Степная 15/1», утвержденное директором ГККП «Ясли-сад»Чайка» города Аксу» ГУ «Отдел образования города Аксу акимата города Аксу»;

дефектный акт от 20 октября 2014 года рабочего проекта «Капитальный ремонт оконных блоков, крылец, покрытия территории ГККП «Ясли-сад «Чайка» города Аксу» по адресу: с. Калкаман, ул. Степная 15/1», утвержденное директором ГККП «Ясли-сад»Чайка» города Аксу» ГУ «Отдел образования города Аксу акимата города Аксу».

5.2 Перечень документации, представленный на экспертизу:

Том 1. ПЗ. Общая пояснительная записка.
Том 2. ГП. Генеральный план.
Том 3. АС. Архитектурно-строительные черчежи.
Том 4. СД. Сметная документация.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Цель капитального ремонта - проведение комплекса работ, в процессе которых производится смена изношенных конструкций и деталей зданий и сооружений или замена их на более прочные и экономичные, улучшающие эксплуатационные возможности.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Здание расположено в по ул.Степная 15/1 в селе Калкаман, Павлодарской области.

Природно-климатические условия района строительства:

В соответствии со СНиП РК 2.04.01-2010 исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к I климатическому району к подрайону IB, с резко выраженным континентальным режимом.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 37°С.
Снеговая нагрузка	- 120 кгс/м^2.
Ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.
Район	- не сейсмичен

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

В рамках капитального ремонта здания и прилегающей территории, предусмотрены следующие основные виды работ:

устройство дополнительного асфальтобетонного слоя проездов, площадок и дорожек на прилегающей территории ясли-сада;

демонтаж и монтаж бортовых камней;

Состав дополнительного слоя асфальтобетонного покрытия включает в себя следующие элементы:

существующее асфальтобетонное покрытие;

мелкозернистый асфальтобетон по ГОСТ 9128-2009 - 50мм.

Для устройства проездов и площадок предусмотрена установка бордюрного камня марки БР 100.30.15 на бетонном основании высотой 150мм и шириной 390мм из бетона кл. В15.

Все размеры в проекте указаны согласно обмеров территории ясли-сада по фактическим данным.

Привязка элементов благоустройства дана от наружных граней стен здания.

Вертикальная планировка территории не предусматривается. Проезды, площадки и дорожки имеют существующий уклон для обеспечения водоотвода с прилегающей территории.

6.2.2 Архитектурно-планировочные решения

Рабочий проект разработан в соответствии с нормами и правилами:

СН РК 1.04-26-2011 «Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий»;

СНиП РК 3.02.02-2009 «Общественные здания и сооружения»;

СНиП РК 1.03.05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве»;

СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Здание представляет собой двухэтажное строение сложной формы в плане, с размерами в крайних осях 66,4х30,0м. Состав отделочно-ремонтных работ:

Капитальный ремонт здания подразумевает выполнение ряда основных работ в следующей последовательности:

Крыльцо - замена покрытия крыльца парадного входа, замена поддерживающих стоек козырька и ограждения крыльца.

Пандус - устройство пандуса при главной входной группе.

Окна - демонтаж деревянных оконных блоков и монтаж оконных блоков из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99.

Двери - демонтаж и монтаж наружных дверных блоков по ГОСТ 24698-81.

Откосы - наружная и внутренняя отделка оконных и дверных откосов;

Фасад - частичное устройство наружной отделки фасада при входной группе из винилового сайдинга;

Козырек - облицовка козырька над парадным входом из винилового сайдинга, устройство козырьков с покрытием из поликарбоната над всеми входными группами здания;

Предусмотрена наружная отделка стены по оси В между осями 6 и 10 до отметки верха оконного проема и козырька главной входной группы из винилового сайдинга с устройством металлического каркаса. Цвет сайдинга подбирается на этапе строительно-монтажных работ собственником здания по предложениям подрядчика.

Теневой навес - представляет собой конструкцию прямоугольной формы в плане, с размерами в крайних осях 8,0х5,0 м, высота (до покрытия) - 2,0м, предназначенную для защиты людей от атмосферных осадков, ветра и солнечных лучей.

Каркас - металлические профили квадратного сечения с обшивкой из сотового поликарбоната.

Фундамент - монолитный из бетона кл. В12,5.

Кровля - стропильная с покрытием из профнастила по деревянной обрешетке.

Полы - деревянный настил по лагам из металлической. трубы по кирпичным столбикам.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Внутренняя отделка откосов предусмотрена в следующем составе: штукатурка цементно-известковым раствором, водоэмульсионная покраска.

Наружная отделка откосов предусмотрена в следующем составе: штукатурка цементно-известковым раствором, покраска силикатными красками.

6.2.3 Конструктивные решения

Конструктивные решения существующего здания.

Степень огнестойкости – II.

Степень долговечности – II.

Технически сложный объект, II-го (нормального) уровня ответственности по РДС РК

Конструктивная схема здания – с несущими стенами (совмещенный тип: с опорой перекрытий на продольные и поперечные стены).

Существующие наружные стены выполнены из силикатного кирпича толщиной 640мм.

Существующее покрытие выполнено из сборных железобетонных пустотных плит по серии 1.141-1 в. 60, 63.

Покрытие крыльца предусмотрено из брусчатки толщиной 40мм. Брусчатку укладывается на морозостойкий клей для уличных работ со специальными присадками. Перед облицовкой предусмотрена очистка поверхности крыльца от старого покрытия до бетонного основания.

Ограждение крыльца предусмотрено высотой 900мм из следующих элементов: поручни - труба нержавеющая диаметром 63х5мм по ГОСТ 11068-81; стойки - труба нержавеющая диаметром 63х5мм; прочие элементы - труба нержавеющая диаметром 50х5мм. Стойки ограждения крепятся к основанию при помощи самоанкерующихся распорных болтов.

Поддерживающие стойки козырька предусмотрены из окрашенной трубы диаметром 120х8 по ГОСТ 10704-91.

Пандус запроектирован из бетона кл. В7,5, армированного сеткой с уклоном 1:8. Покрытие пандуса – брусчатка на клеевом составе толщиной 40мм.

Окна приняты из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99.

Наружные входные двери запроектированы деревянными по ГОСТ 24698-81.

Предусмотрен демонтаж и устройство сливов из тонколистовой оцинкованной стали толщиной 0,6мм, шириной 350мм.

Козырьки выполнены из металлической трубы квадратного сечения 50х50х5мм с покрытием из монолитного поликарбоната. Козырьки устанавливаются над всеми входными группами здания в количестве 8шт.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия проведены повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которого приняты зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений в соответствии с Законом Республики Казахстан «О пожарной безопасности» возложены на первых руководителей.

Для обеспечения пожаротушения на объекте (строительная, монтажная площадка) создано противопожарное формирование (дружина) согласно ППБ РК-2006, постановление Кабинета Министров РК №239 от 27 февраля 2004 года.

Места проведения ремонтно-строительных работ оборудованы первичными средствами пожаротушения в соответствии норм положений, согласно ППБ РК-2006 приложение 2.Пожарные щиты установлены в удобном месте.

Строительно-монтажные работы, огневые работы проведены в строгом соответствии с требованиями ППБС РК 01-94.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющие неисправности

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собраны на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывезены.

Работниками соблюдены на производстве и в быту требования пожарной безопасности, стандартов, норм и правил, а также соблюдены противопожарный режим, выполнены меры предосторожности при пользовании электрическими и газовыми приборами, предметами бытовой химии, проведении огневых работ и работ с легковоспламеняющимися (ЛВЖ) и горючими (ГЖ) жидкостями, другими опасными в пожарном отношении веществами.

6.4 Охрана окружающей среды

Данным проектом предусмотрены следующие мероприятия, относящиеся к природоохранным:

авторский надзор проектной организации с целью соблюдения полноты заложенных в проекте технических решений в части охраны окружающей среды;

контроль со стороны заказчика за соблюдением подрядными организациями технологии строительных работ и выполнения всех природоохранных мероприятий.

Для проведения контроля заказчиком назначено ответственное должностное лицо, которое уделяло особое внимание на:

контроль, с целью недопущения загрязнения почв, растительности, атмосферы и принятия оперативных мер в случае нарушения природоохранных требований;

контроль за выбросами вредных веществ при работе строительной техники и автотранспорта;

контроль произведен собственными службами «Заказчика» или привлечением сторонних специализированных предприятий с целью сравнения величины выбросов ВВ с ПДВ по проекту. Измерения произведены по графику, утвержденному главным инженером и согласованному с органами санитарного надзора.

В случае превышения ПДВ отдельными механизмами применены меры по снижению выбросов ВВ до уровня не выше норм ПДВ.

В процессе проведения капитального ремонта выявлены образования следующих видов отходов:

твердые бытовые отходы;

производственные отходы - строительный мусор.

Твердые бытовые отходы образованы в процессе работы строителей. Объем образования данного вида отходов не нормирован и установлен по факту.

Накопление отходов предусмотрено в контейнерах в оборудованном месте сбора коммунальных отходов. Вывоз коммунальных отходов после окончания строительства организован подрядной строительной организацией на городскую свалку.

Строительные отходы. Объем образования строительного мусора, от строительно-монтажных работ, определен по факту образования.

Временное хранение отходов произведено на месте указанном заказчиком. По окончании строительных работ строительный мусор в полном объеме вывезен на свалку.

Для уменьшения воздействия на окружающую среду отходы производства и потребления накоплены в кузове грузового автомобиля и ежедневно вывезены с площадки строительства в отведенное место.

Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу при производстве строительных работ от указанных источников незначительны и носят кратковременный характер.

6.5 Организация строительства

Строительно-монтажные работы выполнены силами специализированной строительно-монтажной организации.

Методы производства работ определены строительно-монтажной организацией при разработке проекта производства работ в зависимости от имеющихся в наличии машин и механизмов.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Контроль качества строительно-монтажных работ осуществлен специальными службами, оснащенными техническими средствами, обеспечивающими необходимую достоверность и полноту контроля.

Контроль ведется визуально и с помощью геодезических и измерительных инструментов: при необходимости привлекается строительная и электротехническая лаборатория.

Продолжительность строительства – 2 месяца.

6.6 Сметная документация

Сметная документация на рабочий проект составлена в соответствии с порядком определения сметной стоимости строительства Республики Казахстан (СН РК 8.02-02-2002) с применением программного обеспечении «SANA-2001» (версия 21-2.24 от 24 ноября 2014 года).

Переход на текущий уровень сметной стоимости строительства от базового уровня цен 2001 года осуществлен через индекс изменения МРП 2,39. В текущих ценах 2014 года МРП составляет 1852 тенге. В прогнозных ценах 2015 года МРП составляет 1982 тенге, индекс изменения МРП 2,557.

Единовременное вознаграждение за выслугу лет – 1%, оплата дополнительных отпусков – 0,4%.

Временные здания и сооружения – 1,8%(0,8).

Ненормируемые и непредвиденные затраты – 6 %.

Нормы накладных расходов приняты согласно приложению к СН РК 8.02-02-2002, в которых учтен социальный налог.

Налоги и сборы, обязательные платежи приняты в размере – 2 %. НДС – 12 %.

Территориальный район 13 – Павлодарская область.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями РДС РК 1.02-04-2013, ГОСТ 27751-88 разработчиком установлен технически сложный объект II (нормального) уровня ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области в рабочий проект «Капитальный ремонт оконных блоков, крылец, покрытия территории ГККП «Ясли-сад «Чайка» города Аксу» по адресу: с.Калкаман, ул. Степная 15/1» внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел АС

1. Лист АС-5. Проставлены размеры пандусов в осях. Разворотная площадка, отбойный бортик выполнен согласно МСН 3.02-05-2003.
2. Лист АС-7. Обозначения оконных проемов выполнены по ГОСТ 30674-99.
3. Лист АС-2-5. Пересчитана длина квадратной трубы 80х4.

Раздел СД

4. Локальная смета №2-1-1, позиции 11; 12 – заменено обоснование стоимости труб.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

5. Локальная смета №2-1-1, позиция 15 – заменено обоснование стоимости установки столбов.

6. Локальная смета №2-1-1, позиция 36 – заменено обоснование стоимости брусчатки.

7. Учтены объемы демонтажных работ.

Таблица №1

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	+увеличение -снижение
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г., в том числе СМР	млн.тенге млн.тенге	9,929 9,792	7,040 6,943	-2,889 -2,849
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2014-2015 гг., в том числе СМР	млн.тенге млн.тенге	28,109 23,403	21,435 17,753	-6,674 -5,650
	Из них				
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014 г. (ПИР, экспертиза)	млн.тенге	0,551	0,551	-
4	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2015 г., в том числе СМР	млн.тенге млн.тенге	27,558 23,403	20,884 17,753	-6,674 -5,650
5	Продолжительность строительства	мес.	2	2	-

Примечание. Общее снижение в сумме 6,674 млн.тенге произошло за счет корректировки сметной документации по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области.

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт оконных блоков, крылец, покрытия территории ГККП «Ясли-сад «Чайка» города Аксу» по адресу: с. Калкаман, ул. Степная 15/1» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства
в базовых ценах 2001 г., – 7,040 млн.тенге
в том числе СМР – 6,943 млн.тенге
Общая сметная стоимость строительства
в текущих и прогнозных ценах 2014-2015 гг.,
в том числе СМР – 21,435 млн.тенге
оборудование – 17,753 млн.тенге
Продолжительность строительства – 2 месяца

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689,05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

5. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Фирма АМБ» в соответствии с условиями договора от 02 декабря 2014 года №6/0882.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Қалқаман ауылы Степная көш, 15/1 мекенжайы бойынша орналасқан Ақсу қаласының «Чайка» сәбилер бақшасының» МҚКК терезе блоктарына, кіре берісін, аумағының төсемін күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

2001 жылғы базалық деңгейдегі бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны,	– 7,040 млн.теңге
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары	– 6,943 млн.теңге
2014-2015 жылғы ағымдағы және болжамды бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны,	– 21,435 млн.теңге
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары	– 17,753 млн.теңге
Құрылыстың ұзақтығы	– 2 ай

2. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкес келетіндігін тексеруі тиіс.

4. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы №17-56/005-1689,05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, құрылыс материалдары мен құрастырмаларын пайдалансын.

5. Осы сараптамалық қорытынды жобалау үшін тапсырысшымен бекітілген, анықтығы 2014 жылғы 02 желтоқсандағы №6/0882 шарттың талаптарына сәйкес «Фирма АМБ» ЖШС кепілдендірілген бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке ала отырып орындалды.

Жауапты орындаушылар

Директордың орынбасары	А.Т. Сейсембеков
Өндіріс бөлімінің бастығы	Ә.С. Нұрғазинов
Сараптық топтың жетекшісі	Т.А. Альгожин
Сарапшы-сметашы	Н.А. Шапова

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА