Бекітемін:
«Мемсараптама» РМК
Павлодар облысы бойынша филиалының
директорының м.а.

..... Д.В.Мустафин

«Курчатов қаласындағы мектеп – гимназия» КММ ғимаратының электрсымдарын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

2013 жылғы 26 тамыздағы №16-0633/13

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Курчатов қаласындағы мектеп – гимназия» КММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Фирма АМБ» ЖШС
Павлодар қ.

Павлодар қаласы

Утверждаю:
И.о. директора
Филиала РГП «Госэкспертиза»
по Павлодарской области

..... Т.Е. Мустафин

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№16-0633/13 от 26 августа 2013 г.

по рабочему проекту

«Капитальный ремонт электропроводки здания КГУ «Школа-гимназия города Курчатова»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Школа-гимназия города Курчатова»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Фирма АМБ»
г. Павлодар

г. Павлодар

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт электропроводки здания КГУ Школа-гимназия города Курчатова» разработан в 2013 году.

Письмо-согласование №01-03-06/4532 от 29 июля 2013 года РГП «Госэкспертиза» (о прохождении государственной экспертизы в филиале РГП «Госэспертиза» по Павлодарской области).

Согласно письма КГУ «Школа-гимназия города Курчатова» от 6 августа 2013 года и в соответствии с договором №6/0703 от 9 августа 2013 года филиалом РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области рассмотрен рабочий проект «Капитальный ремонт электропроводки здания КГУ Школа-гимназия города Курчатова».

2. ЗАКАЗЧИК: КГУ «Школа-гимназия города Курчатова».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Фирма АМБ», государственная лицензия 15-ГСЛ №000066 от 10 мая 2005 г., г. Павлодар, приказ №51 от 31 июня 2013 года о назначении Куркина Е. С. главным инженером проекта.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

– Техническое задание на проектирование «Капитальный ремонт электропроводки здания КГУ Школа-гимназия города Курчатова», утвержденное директором КГУ «Школа-гимназия города Курчатова».

–Дефектный акт на проектирование «Капитальный ремонт электропроводки здания КГУ Школа-гимназия города Курчатова», утвержденное директором КГУ «Школа-гимназия города Курчатова».

5.2 Перечень документации, представленный на экспертизу:

- Пояснительная записка. Рабочий проект.
- Сметная документация.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Объект капитального ремонта расположен в г. Курчатов, Восточно-Казахстанской области.

Природно-климатические условия района строительства

В соответствии со СНиП РК 2.04.01-2010 исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к I климатическому району к подрайону IB, с резко выраженным континентальным режимом.

Климат района резко континентальный с сухим жарким летом, холодной малоснежной зимой и постоянно дующими ветрами. Преобладающее направление ветра юго-западное и западное. По данным многолетних наблюдений средняя температура самого холодного месяца (января) минус 22,6°С, средняя температура июля плюс 27,8°С. Среднегодовая многолетняя сумма осадков составляет 260мм.

Летом осадки обычно ливневые и расходуются на увлажнение почвы, а затем на испарение и транспирацию. Величина годового испарения с почвенного покрова составляет 250-300мм и превышает сумму осадков, что отрицательно сказывается на инфильтрационных процессах.

Рабочий проект разработан со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 38°С.
Снеговая нагрузка	- 150 кгс/м².
Ветровая нагрузка	- 38 кгс/м².

6.2 Проектные решения

Уровень ответственности – II.

6.2.1 Электротехнические решения

Проект внутреннего электроснабжения здания КГУ "Школа-гимназия города Курчатова" выполнен на основании архитектурно-строительной части, а также задания на проектирование и в соответствии с нормами проектирования:

- СН РК 4.04-23-2004 "Электрооборудование жилых и общественных зданий. Нормы проектирования.";
- СНиП РК 2.04.05-2002* "Естественное и искусственное освещение".

Проект разработан для трехфазной сети переменного тока, напряжением 380/220В. По степени надежности электроснабжения электроприемники относятся к II категории, за исключением светильников аварийного освещения, которые относятся к потребителям I-ой категории и снабжены дополнительными источниками электроэнергии (аккумуляторные батареи).

Для ввода и распределения электроэнергии запроектированы вводно-распределительное устройство типа ВРУ1-43УХЛ4.

В качестве групповых щитков освещения приняты модульные пластиковые щитки типа ЩРВ-П марки "ИЭК". Для защиты отходящих линий в щитках устанавливаются модульные автоматические выключатели марки “ИЭК”. Для защиты людей от токов утечки на розеточных линиях устанавливаются дифференциальные автоматические выключатели марки “ИЭК”.

Проектом предусматривается общее рабочее и аварийное (эвакуационное) освещение.

Светильники аварийного освещения выбираются из числа светильников общего освещения и питаются отдельной групповой линией от щитка аварийного освещения и дополнительно оснащаются блоками аварийного питания ES1 фирмы "Световые технологии".

Силовые линии питающие групповые щитки и линии для трехфазных потребителей выполняются пятижильными (3 фазных, нулевой рабочий и нулевой защитный проводники) кабелем марки ВВГнг-LS прокладываемым скрыто в пустотах стен, штробах, плит перекрытия, под слоем штукатурки в трубе ПВХ. Групповые осветительные и розеточные сети выполняются трехжильным (фазный, нулевой рабочий и нулевой защитный проводники) теми же способами прокладки, проводом и кабелем, что и силовые.

Высота установки над полом: штепсельных розеток-1,8м; выключателей -1,8м; высота установки щитов - 1,5 м от пола до верха щита.

Для освещения помещений приняты светильники с люминесцентными лампами и компактными люминесцентными лампами с цоколем Е27.

Электромонтажные работы выполнить в соответствии с ПУЭ и СНиП РК 4.04-10-2002.

6.3 Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии с инструкцией «Порядок разработки, согласования, утверждения состав проектно-сметной документации на строительство»(СН РК 1.02-03-2011г.) и «Порядка определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» (СН РК 8.02-02-2002) с применением программного обеспечения «SANA-2001» (версия 16-2.19 от 1.07.13 г.). При определении сметной стоимости принят 6 – Восточно-Казахстанская область.

Сметная стоимость работ и затрат определена по следующим нормативным документам:

1.Сборник СН РК 8.02-05-2002 на строительные работы;

2. Сборник СН РК 8.02-06-2002 на монтаж оборудования;

3. Сборник СН РК 8.02-03-2002 на эксплуатацию строительных машин;

4. Сборник СН РК 8.02-04-2002 на строительные конструкции и изделия.

Нормы накладных расходов приняты согласно нормативам накладных расходов по видам строительных и монтажных работ к «СН РК 8.02-02-2002» (Приложение № 1).

Учтены дополнительные затраты выслуга лет 1%, дополнительные отпуска 0,4%.

Коэффициент перехода на текущий уровень цен 2013г. от базового 2001г. составляет 2,234. МРП 2013 года составляет 1731 тенге.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

7.2 Изменения и дополнения, внесенные в проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по рабочему проекту «Капитальный ремонт электропроводки здания КГУ Школа-гимназия города Курчатова» по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области в проектную документацию были внесены следующие изменения и дополнения:

1. Раздел ЭМ. Предоставлен опросный лист на ВРУ.
2. Раздел ЭМ. На планах показаны все выключатели, подписаны групповые линии.
3. Раздел ЭМ. Откорректирована нормируемая освещенность помещений согласно СНиП РК 2.04-05-2002.
4. Изменено место установки щитков освещения, розеток.
5. Локальная смета №2-1-1. Позиции 54, 56. Расценки Е21-22-7, Е21-22-8 заменены на Ц8-591-11.
6. Локальная смета №2-1-1. Позиция 64. Расценка 8-4-29 заменена на 8-4-120.
7. Локальная смета №2-1-1. Позиция 69. Откорректированы марка и количество кабеля ВВГнг сеч. 5х4.

Технико-экономические показатели по рабочему проекту

Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		+Увелич. -Снижен.
		Представ.	Рекомендов. к утверждению.	
Общая сметная стоимость кап.ремонта в базовых ценах 2001 г.	млн.тенге	7,178	6,751	-0,427
в том числе СМР	млн.тенге	6,901	6,573	-0,328
оборудование	млн.тенге	0,088	0,088	-
Общая сметная стоимость кап.ремонта в текущем уровне цен 2013 г.,	млн.тенге	18,806	17,950	-0,856
в том числе СМР	млн.тенге	15,429	14,684	-0,745
оборудование	млн.тенге	0,197	0,197	-
Продолжительность кап.ремонта	мес.	2	2	-

Примечание. Общее снижение в сумме 0,856 млн.тенге произошло за счет корректировки сметной документации по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт электропроводки здания КГУ Школа-гимназия города Курчатова» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость капитального ремонта
в базовых ценах 2001г. – 6,751 млн.тенге
в том числе СМР – 6,573 млн.тенге
оборудование – 0,088 млн.тенге

Общая сметная стоимость капитального ремонта	
в текущих ценах 2013 г.	– 17,950 млн.тенге
в том числе СМР	– 14,684 млн.тенге
оборудование	– 0,197 млн.тенге
Продолжительность капитального ремонта	– 2 месяца

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5.Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Школа-гимназия города Курчатова» в соответствии с условиями договора от 9 августа 2013 года №6/0703.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Курчатов қаласындағы мектеп-гимназия» ММ ғимаратының электрсымдарын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

2001 жылғы базалық деңгейдегі бағамен алынған	– 6,751 млн.теңге
күрделі жөндеудің жалпы сметалық құны	– 6,573 млн.теңге
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары	– 0,088 млн.теңге
жабдықтар	
2013 жылғы болжамды бағамен алынған	
күрделі жөндеудің жалпы сметалық құны	– 17,950 млн.теңге
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары	– 14,684 млн.теңге
жабдықтар	– 0,197 млн.теңге
Күрделі жөндеудің ұзақтығы	– 2 ай

2. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкес келетіндігін тексеруі тиіс.

4. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы №17-56/005-1689,05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, құрылыс материалдары мен құрастырмаларын пайдалансын.

5. Осы сараптама қорытындысы дұрыстылығы 2013 жылғы 9 тамыздағы №6/0703 шарттың тәртібіне сәйкес «Курчатов қаласындағы мектеп – гимназия» КММ ғимаратының электр сымдарын күрделі жөндеу» кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

Жауапты орындаушылар

Өндіріс бөлімінің бастығы	Сейсембеков А.Т.
Жетекші маман/жетекші сарапшы	Калиаскарова А.Л.
Смета секторының басшысы	Глущенко Л.И.
Аудармашы	Каменова Г.И.