ДОГОВОР

г. Астана 2013 г.

ТОО "Концерн "Нуржас", именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»**, в лице **директора Султанбаев А.Т,** действующего на основании устава, с одной стороны **ТОО «Роспроминвест»,** именуемое в дальнейшем **«Субподрядчик»**, в лице директора Гуляева Т.Б, действующего на основании устава с другой стороны, заключили настоящее договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. Общая сумма договора составляет 12000000 (двенадцать миллионов) тенге.

1.2. Работы выполняются по среднему ремонту ул. Абая в с. Кокпекты Кокпектинского района.

2. Стоимость работ и порядок расчета

2.1. Стоимость работ, порученных «Субподрядчику» по настоящему договору составляет 12000000 (двенадцать миллионов) тенге, в том числе НДС 12%.

2.2. Сопутствующие расходы работ входят в установленную настоящим договором цену работ.

2.3. Форма оплаты: перечисление.

2.4. Виды и сроки выплат: оплата ежемесячно по представлению актов выполненных работ по мере выделения бюджетных средств из местного бюджета.

2.5. Окончательный расчет производится между Заказчиком и Подрядчиком после полного завершения всех работ и подписания сторонами акта выполненных работ.

2.6. В случае возникновения сложных погодных условий возможно досрочное исполнение обязательств сторонами.

3. Обязанности сторон

3.1. Субподрядчик обязан:

3.1.1. Обеспечить своевременное и качественное исполнение предписаний подрядчика;

3.1.2. Вести журнал производства работ и предоставлять информацию о ходе выполнения работ;

3.1.3. Выполнить работы согласно заданиям «Подрядчиком»

3.2. Подрядчик обязан:

3.2.1. Подрядчик или его уполномоченное лицо всегда имеют доступ к Участку или любому другому месту, где выполняются или будут выполняться работы по договору.

3.3. Обязанности Подрядчика:

3.3.1. Произвести расчеты за выполнение работы с Субподрядчиком на условиях, оговоренных в разделе 2 настоящего договора;

3.4. Подрядчик и субподрядчик должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по договору или в связи с ним.

4. Гарантии качества

4.1. Подрядчик письменно уведомляет Субподрядчика о любых обнаруженных Дефектах с указанием срока исправления Дефектов.

4.2. Получив уведомление о Дефектах, Субподрядчик обязан устранить Дефект в течение периода времени, указанного Заказчиком.

4.3. «Субподрядчик» гарантирует «Подрядчику» выполнение работ в полном объёме, надлежащего качества в соответствии с нормативными документами.

4.4. Работа не соответствующая требованиям п. 4.3., в том числе содержащая недостаточно обоснованные и несанкционированные изменения признаются дефектной.

5. Ответственность сторон

5.1. Субподрядчик несет ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба Подрядчика, собственности и здоровью своих работников, а также гибелью своих работников, и возникающий в течение и вследствие выполнения договора.

5.2. Субподрядчик полностью отвечает за технику безопасности производства работ на Участке.

5.3. Если Субподрядчик не выполняет свои обязательства по исправлению работ, выполненных с нарушением требований договорных документов, а также, если Субподрядчик оказывается неспособным выполнить работу до конца, Подрядчик письменным предписанием может отдать распоряжение Субподрядчику об остановке работ в целом или ее части до устранения причин остановки.

5.4. Подрядчик не несет ответственности за какой-либо ущерб или какие-либо повреждения работ Подрядчика.

5.5. В случае нарушения «Субподрядчиком» п.4.3. настоящего договора, он устраняет за свой счёт объём некачественно выполненных работ.

5.6. При несоблюдении «Субподрядчиком» сроков выполнения работ последний оплачивает в районного бюджет пеню в размере 0,1% от суммы невыполненного или некачественно выполненного обязательства за каждый день просрочки, но не более 5% от суммы настоящего договора в районный бюджет.

5.7. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

6. О внесении изменений и расторжение договора

6.3.1. Подрядчик или Субподрядчик могут расторгнуть договора до срока, указанного в договора, если другой стороной совершено существенное нарушение условий договора, которое лишает его принципиальных условий, предусмотренных договора. Существенное нарушение условий договора включает в себя следующее, но не ограничивается перечисленными ниже пунктами:

6.3.2. Подрядчик может расторгнуть договор, если Субподрядчик неоднократно срывает сроки выполнения работ по настоящему договору;

6.3.3. Субподрядчик не устраняет Дефекты, указанные Подрядчиком в течение обоснованного периода времени, определенного Заказчиком;

6.3.4. Подрядчик дает Субподрядчику указания задержать ход работ, и такое указание не отменяется в течение 30 дней;

6.3.5. Если договор расторгается по причине существенного нарушения договора Субподрядчиком, Подрядчик оплачивает Субподрядчику оставшиеся суммы за фактически выполненные работы, за вычетом авансов и издержек Подрядчика на выбор нового Субподрядчика. Если общая сумма затрат Заказчика, связанных с расторжением договора, превышает общую сумму, причитающуюся Субподрядчику, разница составляет долг, подлежащий выплате Заказчику.

7. Прочие условия

8.1. Официальное общение между Подрядчиком и Субподрядчиком, которое касается вопросов строительства Объекта, имеет силу только в письменном виде.

8.2. Если в течение 21 (двадцати одного) дня после начала таких неофициальных переговоров Подрядчик и Субподрядчик не могут мирным путем разрешить спор по договору, любая из сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

8.3. Настоящий договор вступает в силу после подписания его обеими сторонами.

8.4. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах по одному для каждой из сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.

8. Срок действия договора

9.1. Настоящий договора составлен в двух подлинных экземплярах, по одному экземпляру для каждой из сторон, имеющих одинаковую юридическую силу, и вступает в силу и становится обязательным для сторон с момента его подписания обеими сторонами и действует до 31 декабря 2013 года.

10. Адреса и реквизиты Сторон:

ЗАКАЗЧИК:	**ПОДРЯДЧИК:**
ТОО "Концерн "Нуржас"	ТОО «Роспромнивест»
Республика Казахстан,	Республика Казахстан,
г.Астана, ул. Бекетай, 12	г.Астана, район "Алматы",
БИН 080240002106	Текстильщиков, 1-510
ИИК KZ678560000000075223	БИН 590217300148
БИК KCJBKZKX	ИИК KZ06125KZT1001300810
ФАО Банк Центр Кредит	БИК JSRBKZKA
	АО "Темірбанк"
Директор Султанбаев А.Т	**Директор Гулиев Т.Б.**

Подрядчик: ТОО "Концерн "Нуржас"
Субподрядчик: ТОО «Роспроминвест»
Наименование объекта: средний ремонт ул. Абая в с. Кокпекты Кокпектинского района

Акт выполненных работ
На июнь 2013 года

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм	Объем работ	Ст-сть ед. работ в тенге	Общая стоимость в тенге
1	средний ремонт ул. Абая	М2	380	8700	3 300 000-00
	всего				3 300 000-00

Подрядчик Султанбаев А.Т

Субподрядчик **Гулиев Т.Б.**

Подрядчик: ТОО "Концерн "Нуржас"
Субподрядчик: ТОО «Роспроминвест»
Наименование объекта: средний ремонт ул. Абая в с. Кокпекты Кокпектинского района

Акт выполненных работ
На май 2013 года

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм	Объем работ	Ст-сть ед. работ в тенге	Общая стоимость в тенге
1	средний ремонт ул. Абая	М2	1000	8700	8 700 000-00
	всего				8 700 000-00

Подрядчик **Султанбаев А.Т**

Субподрядчик **Г[illegible]ев Т.Б.**

ДОГОВОР СУБПОДРЯДА № 4

г. Петропавловск 23 июля 2013 г.

ТОО «Жол Салу», именуемое в дальнейшем Генподрядчик, в лице директора Новикова И.А., действующего на основании Устава, с одной стороны, и **ТОО «Роспроминвест»**, именуемое в дальнейшем Субподрядчик, в лице директора Гуляева Т.Б., действующего на основании устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Субподрядчик обязуется своими силами и средствами за свой риск выполнить по заданию Генподрядчика с использованием своих материалов, а Генподрядчик обязуется принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего Договора следующую работу:

- Ямочный ремонт автодорог Мамлютского района. до 30 сентября 2013 г.

1.2. Технические, технологические, социальные, экологические и другие характеристики по строительству Объекта определяются в соответствии с Техническими заданиями и приложениями к настоящему Договору.

1.3. Субподрядчик обязуется качественно выполнить все работы по строительству Объектов, указанных в п. 1.1 Договора, в соответствии с условиями Договора, Техническим заданием и нормативно-технической документацией. Перечень основной нормативно-технической документации, обязательной при осуществлении дорожных работ, является неотъемлемой частью Договора.

1.4. В своей деятельности Генподрядчик и Субподрядчик руководствуются законодательством Республики Казахстан.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА

2.1. Цена Договора составляет **три миллиона сто пятнадцать тысяч двести тенге.**

2.2. Цена Договора включает в себя стоимость работ, включая стоимость всех материалов и оборудования, необходимых для производства работ, все налоги, сборы и другие обязательные платежи, предусмотренные законодательством Республики Казахстан, а также другие дополнительные расходы, связанные с полным выполнением Субподрядчиком работ, предусмотренных настоящим Договором.

2.3. Цена Договора может быть снижена, по соглашению сторон, без изменения предусмотренных Договором объемов работ и иных условий исполнения Договора, в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

3. ФОРМЫ И РАЗМЕРЫ ФИНАНСИРОВАНИЯ

3.1. Приемка выполненных работ осуществляется в пределах объемов работ, указанных в Техническом задании. Срок окончания выполнения отдельных видов работ определяется в соответствии со сроками, установленными договором.

При невыполнении по вине Субподрядчика объемов работ платежи задерживаются до устранения допущенного отставания.

3.2. Генподрядчик вправе отказать Субподрядчику в приёмке работ, если их объём, или качество не подтверждается исполнительной документацией. Требования к порядку ведения исполнительной документации являются неотъемлемой частью Договора.

Субподрядчик обязан ежемесячно до 20 числа отчетного месяца предъявлять Генподрядчику для приемки выполненные работы и до 23 числа предоставлять акт о приемке выполненных работ и справку о стоимости выполненных работ.

3.3. Генподрядчик осуществляет оплату выполненных работ денежными средствами на расчетный счет Субподрядчика, по мере поступления от Заказчика.

3.4. Оплата производится после подписания акта сдачи-приемки выполненных работ.

Основанием для оплаты работ является оформленный в установленном порядке акт о приемке выполненных работ и справка о стоимости выполненных работ и затрат.

Оплата построенных временных зданий и сооружений включена в цену Договора.

3.5. Окончательный расчет по Договору производится Генподрядчиком после полного окончания работ, включая устранение выявленных в процессе приемки недостатков и подписания актов о приемке выполненных работ.

4. СРОКИ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

4.1. Срок исполнения обязательств Субподрядчиком:

начало выполнения работ - с момента подписания Договора, окончание выполнения работ – по каждому объекту в соответствии с п. 1.1 настоящего договора.

4.2. На момент подписания Договора дата выполнения работ, в том числе даты начала и окончания отдельных видов работ, являются исходными для определения штрафных санкций в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.4. Договор действует с момента подписания и до 31 декабря 2013 г.

5. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

5.1. Для выполнения работ по настоящему Договору **Субподрядчик принимает на себя обязательства**:

5.1.1. Своими силами и средствами выполнить все работы по строительству Объекта в объеме и сроки, предусмотренные настоящим Договором, и сдать Объект Генподрядчику с качеством, соответствующим условиям проектной документации, настоящего Договора и приложений к нему.

5.1.2. Уведомлять Генподрядчика обо всех несчастных случаях, жалобах и заявлениях граждан и юридических лиц по вопросам связанным с производством работ на данном участке.

5.1.3. Осуществлять временные подключения коммуникаций на период выполнения работ на строительной площадке и подключение вновь построенных коммуникаций.

5.1.4. Осуществлять работы по переносу и переустройству попадающих в зону работ инженерных коммуникаций и строений согласно техническим условиям.

5.1.5. Содержать за свой счет освещение, охрану, ограждения, временные и инженерные коммуникации, необходимые в период строительства Объекта.

Обеспечивать установку ограждений, знаков и указателей в местах пересечений с существующими транспортными коммуникациям, не допускать, за исключением согласованных случаев, перерывов движения по ним.

5.1.6. Обеспечить безопасность окружающей природной среды, а именно:

- обеспечить уборку стройплощадки в пределах полосы отвода;
- строительный мусор вывозить в отведенные места и в установленные сроки;
- не допускать загрязнения покрытия автомобильных дорог общего пользования от работы дорожно-строительной техники;
- не допускать несанкционированной рубки древесно-кустарниковой растительности;
- не допускать выпуск воды со строительной площадки без защиты от размыва поверхности обочин, откосов и резервов;
- выполнять обезвреживание и утилизацию производственных и бытовых стоков.

5.1.7. Обеспечить оформление документации (договоров, актов, счетов-фактур и т.д.), подтверждающих передачу отходов, образующихся в процессе строительства, сторонним организациям.

5.1.8. Оформить в установленном порядке в безвозмездное срочное пользование временно занимаемые земли, установленные проектной документацией.

5.1.9. Оформить в установленном порядке аренду дополнительно занимаемых земель и осуществить их рекультивацию за свой счет, в случае складирования резерва

грунта и плодородного слоя почвы, строительного мусора за границами постоянного или временного отвода, установленного проектной документацией.

Контроль, проводимый Генподрядчиком за выполнением этих работ, не освобождает Субподрядчика от ответственности за правильностью их исполнения.

5.1.10. Обеспечить в ходе строительства выполнение на строительной площадке (полосе отвода) мероприятий по технике безопасности, обеспечению безопасности дорожного движения, экологической безопасности, пожарной безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений в соответствии с проектной документацией, нормативно-технической документацией и действующим законодательством. В случае не обеспечения вышеуказанных требований Субподрядчик несет самостоятельную ответственность.

Информировать Генподрядчика в письменном виде о всех случаях нарушений на объекте и предоставлять копии актов расследования данных нарушений.

5.1.11. Построить своими силами и средствами все временные сооружения, необходимые для складирования материалов, изделий, конструкций и выполнения работ по настоящему Договору.

5.1.12. Поставить на строительную площадку материалы и оборудование в соответствии с проектом и ведомостью объемов работ. Обеспечить складирование и хранение материалов и изделий в предусмотренных проектом местах.

5.1.13. Выполнить работы и обеспечить контроль за ходом выполняемых работ своими силами и средствами.

5.1.14. Предоставить Генподрядчику на согласование и утверждение перед началом производства работ по выпуску асфальтобетонной смеси:

1) «Технический регламент»;

2) «Разрешение на выброс вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух».

5.1.15. Вести, с момента начала работ на объекте и до их завершения, оформленную и заверенную в установленном порядке исполнительную документацию (Приложение к настоящему Договору).

5.1.16. Осуществить контроль за качеством выполняемых работ. Требования к осуществлению контроля являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

5.1.17. Письменно информировать Генподрядчика о готовности конструкций и работ за два дня до начала процедуры приемки отдельных ответственных конструкций и освидетельствования скрытых работ.

Готовность принимаемых конструкций и работ подтверждается подписанием Генподрядчиком и Субподрядчиком актов освидетельствования ответственных конструкций и актов освидетельствования скрытых работ с предоставлением фотоматериалов в бумажном и электронном виде.

Приступить к выполнению последующих работ только после письменного разрешения Генподрядчика, внесенного в соответствующие акты.

Если закрытие работ выполнено без письменного подтверждения Генподрядчика или он не был информирован об этом, или был информирован с опозданием, то по его требованию Субподрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ, согласно указанию Генподрядчика, а затем восстановить ее.

5.1.18. В 10-дневный срок со дня подписания акта о приемке завершенного строительства вывезти за пределы строительной площадки принадлежащие ему строительные машины, оборудование, инвентарь, инструменты, строительные материалы и другое имущество.

5.1.19. Обеспечить содержание и сохранность Объекта и сооружений на нем с момента начала производства работ до подписания акта приемки его в эксплуатацию.

В случае если в указанный срок сооружению или его части будет причинен ущерб или обнаружены утраты или повреждения, Субподрядчик обязан за свой счет произвести ремонт и устранить повреждения.

5.1.20. Немедленно известить Генподрядчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Генподрядчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;
- иных, независящих от Субподрядчика обстоятельствах, угрожающих сохранности или качеству строящегося сооружения, либо создающих невозможность завершения работ в предусмотренный Договором срок.

Субподрядчик информирует Генподрядчика в письменном виде о производственном травматизме полученном на Объекте.

5.1.21. До момента передачи Объекта Генподрядчику риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненных работ, риска случайного повреждения материалов, оборудования или иного, используемого для исполнения Договора имущества, переданного Генподрядчиком, несет Субподрядчик.

5.1.22. Не использовать в ходе осуществления работ материалы и оборудование, если это может привести к нарушению требований, обязательных для сторон по охране окружающей среды и безопасности строительных работ.

5.1.23. Передать по окончании выполнения работ Генподрядчику исполнительную документацию о выполненных работах, в соответствии с Порядком ведения исполнительной документации.

5.1.24. Субподрядчик обязан самостоятельно осуществлять найм всего персонала из местных или прочих источников и производить размещение, питание, транспортировку работников и оплату их труда, перечислять в соответствующие фонды обязательные взносы, полностью освободив Генподрядчика от данных обязательств.

5.1.25. При исполнении работ Субподрядчик в отношениях со своими работниками и другими лицами, привлекаемыми для сотрудничества, должен строго следовать положениям трудового законодательства и законодательства, регулирующего отношения по оказанию услуг и выполнению работ.

5.1.26. Субподрядчик обязан по требованию Генподрядчика (представителя Генподрядчика) представлять ему подробные сведения о персонале и численности различных категорий рабочих, привлекаемых к работе на Объекте.

5.1.27. Обеспечить предоставление оборудованных рабочих мест для технического персонала Генподрядчика.

5.1.28. Обеспечить представителя Генподрядчика транспортным средством для осуществления приемки предъявленных Субподрядчиком выполненных работ.

5.1.29. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего Договора, а также предписания и распоряжения Генподрядчика, касающиеся предмета Договора.

5.2. Для реализации настоящего Договора **Генподрядчик принимает на себя обязательства**:

5.2.1. Передать Субподрядчику утвержденную проектную документацию на Объект со штампом «к производству работ».

5.2.2. Передать Субподрядчику проектные знаки геодезической разбивочной основы для выполнения работ по детальной геодезической разбивке строительной площадки и привязке объекта в 7-дневный срок с даты подписания Договора.

5.2.3. Генподрядчик вправе, при необходимости, вносить изменения в проектную документацию.

5.2.4. Оплатить Субподрядчику работу, предусмотренную п. 1.1. в размере и сроки, предусмотренные Договором.

5.2.5. Принять объект в течение двух недель, с даты получения письменного уведомления Субподрядчика, или дать мотивированный отказ.

5.2.6. Генподрядчик назначает своего представителя, который осуществляет строительный контроль и контроль за выполнением работ, подписывает акты о приемке выполненных работ, а также производит проверку соответствия используемых Субподрядчиком материалов и оборудования условиям Договора и проектной документации.

Представитель имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения.

5.2.7. Генподрядчик может потребовать от Субподрядчика немедленного удаления с Объекта любого лица, которое, по мнению Генподрядчика, нарушает дисциплину, либо проявляет некомпетентность или халатность по отношению к исполнению своих служебных обязанностей.

5.2.8. В случае выявления недостатков и нарушений Субподрядчиком обязательств, Генподрядчиком составляется предписание (не противоречащее условиям Технического задания и проектной документации) с указанием вида недостатков, срока их устранения и передается Субподрядчику для исполнения.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

6.2. Субподрядчик несет полную ответственность за реализацию в натуре проектных решений, за качество и объем выполненных работ, сроки, оговоренные настоящим Договором и Гарантийным паспортом, предусмотренным п. 10.1.

6.3. В случае просрочки исполнения Субподрядчиком обязательства, предусмотренного Договором, Генподрядчик вправе потребовать уплату неустойки (штрафа, пеней). Субподрядчик уплачивает неустойку (штраф, пени) в размерах, указанных ниже, но не менее одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки (штрафа, пеней) ставки рефинансирования Национального Банка РК от цены Договора (либо невыполненных работ) за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего за днем истечения установленного Договором срока исполнения обязательства.

6.4. Субподрядчик освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Генподрядчика.

Субподрядчик при нарушении Договорных обязательств уплачивает неустойку (штраф, пени) Генподрядчику:

- за нарушение сроков выполнения работ, указанных в календарном графике, пеню из расчета 1,0% стоимости невыполненного объема работ, за каждый день просрочки исполнения обязательств, но не менее 50 000 тенге.

- за несвоевременное освобождение строительной площадки от принадлежащего ему имущества пеню в размере 50 000 тенге за каждый день просрочки;

- за невыполнение предписания, предусмотренного п.5.2.8. и нарушение Субподрядчиком обязательств по пунктам 5.1.2, 5.1.3, 5.1.18, а также за отсутствие исполнительной документации или ее ведение с отступлением от требований - штраф в размере 25 000 тенге за каждое конкретное нарушение или неисполнение;

- за задержку устранения дефектов в выполненных работах пеню в размере 0,1% от стоимости некачественно выполненных работ за каждый день просрочки;

- за отсутствие на объекте журнала производства работ и схемы организации дорожного движения транспортных средств - штраф в размере 25 000 тенге.

6.5. При расторжении Договора из-за невыполнения условий Договора Субподрядчиком в порядке, предусмотренном действующим законодательством,

Субподрядчик уплачивает Генподрядчику единовременную неустойку в размере 10% стоимости Договора.

6.6. В случае нарушения Субподрядчиком обязательств по настоящему Договору, Генподрядчик вправе удовлетворить требования по штрафным санкциям за счет средств обеспечения настоящего Договора.

6.7. Кроме санкций за неисполнение обязательств по Договору, виновная сторона возмещает другой стороне все вызванные неисполнением обязательств по настоящему Договору непокрытые неустойками убытки.

6.8. Уплата неустоек, а также возмещение убытков не освобождает стороны от исполнения своих обязательств.

6.9. В случае просрочки срока оплаты выполненных работ Генподрядчиком, Субподрядчик вправе потребовать уплату неустойки (штрафа, пеней). Неустойка (штраф, пени) начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после срока исполнения обязательства. Размер такой неустойки (штрафа, пеней) устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки (штрафа, пеней) ставки рефинансирования Национального банка РК от невыплаченной суммы.

Генподрядчик освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Субподрядчика.

6.10. В случае нарушения Субподрядчиком сроков начала выполнения работ более чем на 15 дней Субподрядчик уплачивает штраф в размере 10 % от стоимости Договора.

6.11. Субподрядчик в полном объеме несет имущественную, административную и иную ответственность за последствия дорожно-транспортных происшествий и иные нарушения требования действующего законодательства, произошедших вследствие нарушения правил проведения строительства, условий технического задания и других нормативно-правовых актов.

6.12. В случае обнаружения отступления от условий Договора по качеству, в том числе использование некачественных материалов, либо материалов, не предусмотренных проектной документацией, дважды в течение срока действия Договора, Субподрядчик возмещает другой стороне убытки, вызванные неисполнением по настоящему Договору.

7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникшими помимо воли и желания сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

7.2. Решение о частичном или полном неисполнении обязательств в силу обстоятельств непреодолимой силы оформляется двусторонним соглашением.

7.3. Если стороны не смогут в течение 10 дней согласовать решение о частичном или полном неисполнении настоящего Договора по указанным обстоятельствам, вопрос разрешается в порядке, установленном п. 8.4. настоящего Договора.

8.ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

8.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами или с использованием претензионного порядка разрешения споров.

8.2. Претензия направляется в письменной форме стороне, нарушившей условия настоящего Договора, и рассматривается в течение 10 дней с момента ее получения. До истечения указанного срока сторона-нарушитель направляет письменный ответ, в котором либо соглашается с претензией, либо отклоняет ее.

8.3. При возникновении спора между сторонами по поводу недостатков выполненной работы или их причин и невозможности урегулирования этого спора переговорами, то по требованию любой из сторон может быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет сторона, требовавшая назначение экспертизы. В случае установления нарушений Субподрядчиком условий Договора или причинной связи между действиями Субподрядчика и обнаруженными недостатками, расходы на экспертизу, назначенную Генподрядчиком, несет Субподрядчик. В случае если экспертиза назначена по соглашению между сторонами, расходы несут обе стороны поровну.

8.4. В случае невозможности разрешения споров и разногласий по настоящему Договору путем переговоров или претензий, они разрешаются в судебном порядке.

9. ИЗМЕНЕНИЕ, ДОПОЛНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

9.1. Внесение изменений в Договор производится в порядке и случаях, предусмотренных законодательством Республики Казахстан. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

9.2. Расторжение Договора может иметь место по соглашению сторон (в письменной форме) или решению суда по основаниям, предусмотренным действующим гражданским законодательством и настоящим Договором.

9.3. При расторжении Договора возмещаются понесенные убытки, а незавершенные работы передаются Генподрядчику, который оплачивает Субподрядчику стоимость фактически выполненных работ на Объекте, за вычетом понесенных убытков и штрафных санкций.

10. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА РАБОТ

10.1. Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы и работы, выполненные Субподрядчиком по настоящему Договору.

Срок гарантии на все виды работ составляет 2 года.

Гарантии не распространяются на дефекты, возникшие по причине преднамеренного повреждения элементов Объекта со стороны третьих лиц.

10.2. Если в период гарантийного срока обнаружатся дефекты отдельных конструктивных элементов сооружений, то их устранение осуществляется Субподрядчиком за свой счет, если эти дефекты не являются следствием неправильной эксплуатации Объекта, а гарантийный срок на этот элемент или часть сооружения устанавливается вновь, в соответствии с Договором, с момента (даты) завершения работ по устранению дефекта. Наличие дефектов и сроки их устранения фиксируются двухсторонним актом Субподрядчика и Генподрядчика. Продолжительность проведения работ по устранению выявленных дефектов не засчитывается в гарантийный срок.

10.3. Если Субподрядчик в течение срока, указанного в акте обнаруженных недостатков, не устранит недостатки в выполненных работах, включая оборудование, то Генподрядчик вправе устранить недостатки силами другого исполнителя с оплатой затрат Субподрядчиком.

10.4. При отказе Субподрядчика от составления или подписания акта обнаруженных недостатков для их подтверждения Генподрядчик назначит квалифицированную экспертизу, которая составит соответствующий акт по фиксированию недостатков и их характеру, что не исключает право сторон обратиться в суд по данному вопросу.

11. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

11.1. Субподрядчик не имеет права продать или передать проектную документацию на строительство объекта или отдельной его части никакой третьей стороне без письменного разрешения Генподрядчика.

11.2. Ущерб, нанесенный в результате строительства объекта третьему лицу по вине Субподрядчика, компенсируется Субподрядчиком, а по вине Генподрядчика -

Генподрядчиком. Субподрядчик во всех случаях принимает срочные меры по ликвидации нанесенного ущерба, даже тогда, когда соответствующие затраты несет Генподрядчик.

11.3. Стороны договорились, что требования Перечня нормативных документов обязательного характера, являются обязательными для сторон при выполнении условий настоящего Договора.

11.4. Стороны обязуются извещать друг друга об изменении почтовых, банковских реквизитов и любой другой информации, имеющей значение для надлежащего выполнения сторонами своих обязательств по Договору, в течение 5 дней.

11.5. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

11.6. К Договору прилагаются:

- Техническое задание
- Перечень основной нормативно-технической документации
- Требования к порядку ведения исполнительной документации
- Требования к содержанию проекта производства строительных работ
- Требования к осуществлению контроля за качеством выполняемых работ

12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ГЕНПОДРЯДЧИК
ТОО «Жол Салу»
Республика Казахстан
СКО,г.Петропавловск
ул.С.Муканова, 55-10
БИН 101140010152
ИИК KZ91470172203A166010
БИК FOBAKZKA
АО «Альянс Банк»

Директор_____ Новиков И.А

СУБПОДРЯДЧИК
ТОО «Роспромнивест»
Республика Казахстан,
г.Астана, район "Алматы",
Текстильщиков, 1-510
БИН 590217300148
ИИК KZ06125KZT1001300810
БИК JSRBKZKA
АО "Темірбанк"

Директор_____ Гуляев Т.Б

Подрядчик: ТОО «Жол Салу»
Субподрядчик: ТОО «Роспроминвест»
Наименование объекта: Ямочный ремонт автодорог мамлютского района

Акт выполненных работ
На сентябрь 2013 года

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм	Объем работ	Ст-сть ед. работ в тенге	Общая стоимость в тенге
1	Ямочный ремонт автодорог	М2	1088	2900	3 115 200-00
	всего				3 115 200-00

Подрядчик_____Новиков И.А.

Субподрдчик_____Гуляев Т.Б.

ДОГОВОР СУБПОДРЯДА № 2

г. Петропавловск 25 мая 2013 г.

ТОО «Жол Салу», именуемое в дальнейшем Генподрядчик, в лице директора Новикова И.А., действующего на основании Устава, с одной стороны, и **ТОО «Роспроминвест»**, именуемое в дальнейшем Субподрядчик, в лице директора Гуляева Т.Б., действующего на основании устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Субподрядчик обязуется своими силами и средствами за свой риск выполнить по заданию Генподрядчика с использованием своих материалов, а Генподрядчик обязуется принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего Договора следующую работу:

- Ямочный ремонт КТ-68 «Келлеровка-Тайынша-Чкалова». до 30 сентября 2013 г.

1.2. Технические, технологические, социальные, экологические и другие характеристики по строительству Объекта определяются в соответствии с Техническими заданиями и приложениями к настоящему Договору.

1.3. Субподрядчик обязуется качественно выполнить все работы по строительству Объектов, указанных в п. 1.1 Договора, в соответствии с условиями Договора, Техническим заданием и нормативно-технической документацией. Перечень основной нормативно-технической документации, обязательной при осуществлении дорожных работ, является неотъемлемой частью Договора.

1.4. В своей деятельности Генподрядчик и Субподрядчик руководствуются законодательством Республики Казахстан.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА

2.1. Цена Договора составляет **пять миллионов восемьсот девяносто пять тысячь тенге.**

2.2. Цена Договора включает в себя стоимость работ, включая стоимость всех материалов и оборудования, необходимых для производства работ, все налоги, сборы и другие обязательные платежи, предусмотренные законодательством Республики Казахстан, а также другие дополнительные расходы, связанные с полным выполнением Субподрядчиком работ, предусмотренных настоящим Договором.

2.3. Цена Договора может быть снижена, по соглашению сторон, без изменения предусмотренных Договором объемов работ и иных условий исполнения Договора, в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

3. ФОРМЫ И РАЗМЕРЫ ФИНАНСИРОВАНИЯ

3.1. Приемка выполненных работ осуществляется в пределах объемов работ, указанных в Техническом задании. Срок окончания выполнения отдельных видов работ определяется в соответствии со сроками, установленными договором.

При невыполнении по вине Субподрядчика объемов работ платежи задерживаются до устранения допущенного отставания.

3.2. Генподрядчик вправе отказать Субподрядчику в приёмке работ, если их объём, или качество не подтверждается исполнительной документацией. Требования к порядку ведения исполнительной документации являются неотъемлемой частью Договора.

Субподрядчик обязан ежемесячно до 20 числа отчетного месяца предъявлять Генподрядчику для приемки выполненные работы и до 23 числа предоставлять акт о приемке выполненных работ и справку о стоимости выполненных работ.

3.3. Генподрядчик осуществляет оплату выполненных работ денежными средствами на расчетный счет Субподрядчика, по мере поступления от Заказчика.

3.4. Оплата производится после подписания акта сдачи-приемки выполненных работ.

Основанием для оплаты работ является оформленный в установленном порядке акт о приемке выполненных работ и справка о стоимости выполненных работ и затрат.

Оплата построенных временных зданий и сооружений включена в цену Договора.

3.5. Окончательный расчет по Договору производится Генподрядчиком после полного окончания работ, включая устранение выявленных в процессе приемки недостатков и подписания актов о приемке выполненных работ.

4. СРОКИ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

4.1. Срок исполнения обязательств Субподрядчиком:

начало выполнения работ - с момента подписания Договора, окончание выполнения работ – в соответствии с п. 1.1 настоящего договора.

4.2. На момент подписания Договора дата выполнения работ, в том числе даты начала и окончания отдельных видов работ, являются исходными для определения штрафных санкций в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.4. Договор действует с момента подписания и до 31 декабря 2013 г.

5. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

5.1. Для выполнения работ по настоящему Договору **Субподрядчик принимает на себя обязательства**:

5.1.1. Своими силами и средствами выполнить все работы по строительству Объекта в объеме и сроки, предусмотренные настоящим Договором, и сдать Объект Генподрядчику с качеством, соответствующим условиям проектной документации, настоящего Договора и приложений к нему.

5.1.2. Уведомлять Генподрядчика обо всех несчастных случаях, жалобах и заявлениях граждан и юридических лиц по вопросам связанным с производством работ на данном участке.

5.1.3. Осуществлять временные подключения коммуникаций на период выполнения работ на строительной площадке и подключение вновь построенных коммуникаций.

5.1.4. Осуществлять работы по переносу и переустройству попадающих в зону работ инженерных коммуникаций и строений согласно техническим условиям.

5.1.5. Содержать за свой счет освещение, охрану, ограждения, временные и инженерные коммуникации, необходимые в период строительства Объекта.

Обеспечивать установку ограждений, знаков и указателей в местах пересечений с существующими транспортными коммуникациям, не допускать, за исключением согласованных случаев, перерывов движения по ним.

5.1.6. Обеспечить безопасность окружающей природной среды, а именно:

- обеспечить уборку стройплощадки в пределах полосы отвода;
- строительный мусор вывозить в отведенные места и в установленные сроки;
- не допускать загрязнения покрытия автомобильных дорог общего пользования от работы дорожно-строительной техники;
- не допускать несанкционированной рубки древесно-кустарниковой растительности;
- не допускать выпуск воды со строительной площадки без защиты от размыва поверхности обочин, откосов и резервов;
- выполнять обезвреживание и утилизацию производственных и бытовых стоков.

5.1.7. Обеспечить оформление документации (договоров, актов, счетов-фактур и т.д.), подтверждающих передачу отходов, образующихся в процессе строительства, сторонним организациям.

5.1.8. Оформить в установленном порядке в безвозмездное срочное пользование временно занимаемые земли, установленные проектной документацией.

5.1.9. Оформить в установленном порядке аренду дополнительно занимаемых земель и осуществить их рекультивацию за свой счет, в случае складирования резерва

грунта и плодородного слоя почвы, строительного мусора за границами постоянного или временного отвода, установленного проектной документацией.

Контроль, проводимый Генподрядчиком за выполнением этих работ, не освобождает Субподрядчика от ответственности за правильностью их исполнения.

5.1.10. Обеспечить в ходе строительства выполнение на строительной площадке (полосе отвода) мероприятий по технике безопасности, обеспечению безопасности дорожного движения, экологической безопасности, пожарной безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений в соответствии с проектной документацией, нормативно-технической документацией и действующим законодательством. В случае не обеспечения вышеуказанных требований Субподрядчик несет самостоятельную ответственность.

Информировать Генподрядчика в письменном виде о всех случаях нарушений на объекте и предоставлять копии актов расследования данных нарушений.

5.1.11. Построить своими силами и средствами все временные сооружения, необходимые для складирования материалов, изделий, конструкций и выполнения работ по настоящему Договору.

5.1.12. Поставить на строительную площадку материалы и оборудование в соответствии с проектом и ведомостью объемов работ. Обеспечить складирование и хранение материалов и изделий в предусмотренных проектом местах.

5.1.13. Выполнить работы и обеспечить контроль за ходом выполняемых работ своими силами и средствами.

5.1.14. Предоставить Генподрядчику на согласование и утверждение перед началом производства работ по выпуску асфальтобетонной смеси:

1) «Технический регламент»;

2) «Разрешение на выброс вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух».

5.1.15. Вести, с момента начала работ на объекте и до их завершения, оформленную и заверенную в установленном порядке исполнительную документацию (Приложение к настоящему Договору).

5.1.16. Осуществить контроль за качеством выполняемых работ. Требования к осуществлению контроля являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

5.1.17. Письменно информировать Генподрядчика о готовности конструкций и работ за два дня до начала процедуры приемки отдельных ответственных конструкций и освидетельствования скрытых работ.

Готовность принимаемых конструкций и работ подтверждается подписанием Генподрядчиком и Субподрядчиком актов освидетельствования ответственных конструкций и актов освидетельствования скрытых работ с предоставлением фотоматериалов в бумажном и электронном виде.

Приступить к выполнению последующих работ только после письменного разрешения Генподрядчика, внесенного в соответствующие акты.

Если закрытие работ выполнено без письменного подтверждения Генподрядчика или он не был информирован об этом, или был информирован с опозданием, то по его требованию Субподрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ, согласно указанию Генподрядчика, а затем восстановить ее.

5.1.18. В 10-дневный срок со дня подписания акта о приемке завершенного строительства вывезти за пределы строительной площадки принадлежащие ему строительные машины, оборудование, инвентарь, инструменты, строительные материалы и другое имущество.

5.1.19. Обеспечить содержание и сохранность Объекта и сооружений на нем с момента начала производства работ до подписания акта приемки его в эксплуатацию.

В случае если в указанный срок сооружению или его части будет причинен ущерб или обнаружены утраты или повреждения, Субподрядчик обязан за свой счет произвести ремонт и устранить повреждения.

5.1.20. Немедленно известить Генподрядчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Генподрядчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;
- иных, независящих от Субподрядчика обстоятельствах, угрожающих сохранности или качеству строящегося сооружения, либо создающих невозможность завершения работ в предусмотренный Договором срок.

Субподрядчик информирует Генподрядчика в письменном виде о производственном травматизме полученном на Объекте.

5.1.21. До момента передачи Объекта Генподрядчику риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненных работ, риска случайного повреждения материалов, оборудования или иного, используемого для исполнения Договора имущества, переданного Генподрядчиком, несет Субподрядчик.

5.1.22. Не использовать в ходе осуществления работ материалы и оборудование, если это может привести к нарушению требований, обязательных для сторон по охране окружающей среды и безопасности строительных работ.

5.1.23. Передать по окончании выполнения работ Генподрядчику исполнительную документацию о выполненных работах, в соответствии с Порядком ведения исполнительной документации.

5.1.24. Субподрядчик обязан самостоятельно осуществлять найм всего персонала из местных или прочих источников и производить размещение, питание, транспортировку работников и оплату их труда, перечислять в соответствующие фонды обязательные взносы, полностью освободив Генподрядчика от данных обязательств.

5.1.25. При исполнении работ Субподрядчик в отношениях со своими работниками и другими лицами, привлекаемыми для сотрудничества, должен строго следовать положениям трудового законодательства и законодательства, регулирующего отношения по оказанию услуг и выполнению работ.

5.1.26. Субподрядчик обязан по требованию Генподрядчика (представителя Генподрядчика) представлять ему подробные сведения о персонале и численности различных категорий рабочих, привлекаемых к работе на Объекте.

5.1.27. Обеспечить предоставление оборудованных рабочих мест для технического персонала Генподрядчика.

5.1.28. Обеспечить представителя Генподрядчика транспортным средством для осуществления приемки предъявленных Субподрядчиком выполненных работ.

5.1.29. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего Договора, а также предписания и распоряжения Генподрядчика, касающиеся предмета Договора.

5.2. Для реализации настоящего Договора **Генподрядчик принимает на себя обязательства:**

5.2.1. Передать Субподрядчику утвержденную проектную документацию на Объект со штампом «к производству работ».

5.2.2. Передать Субподрядчику проектные знаки геодезической разбивочной основы для выполнения работ по детальной геодезической разбивке строительной площадки и привязке объекта в 7-дневный срок с даты подписания Договора.

5.2.3. Генподрядчик вправе, при необходимости, вносить изменения в проектную документацию.

5.2.4. Оплатить Субподрядчику работу, предусмотренную п. 1.1. в размере и сроки, предусмотренные Договором.

5.2.5. Принять объект в течение двух недель, с даты получения письменного уведомления Субподрядчика, или дать мотивированный отказ.

5.2.6. Генподрядчик назначает своего представителя, который осуществляет строительный контроль и контроль за выполнением работ, подписывает акты о приемке выполненных работ, а также производит проверку соответствия используемых Субподрядчиком материалов и оборудования условиям Договора и проектной документации.

Представитель имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения.

5.2.7. Генподрядчик может потребовать от Субподрядчика немедленного удаления с Объекта любого лица, которое, по мнению Генподрядчика, нарушает дисциплину, либо проявляет некомпетентность или халатность по отношению к исполнению своих служебных обязанностей.

5.2.8. В случае выявления недостатков и нарушений Субподрядчиком обязательств, Генподрядчиком составляется предписание (не противоречащее условиям Технического задания и проектной документации) с указанием вида недостатков, срока их устранения и передается Субподрядчику для исполнения.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

6.2. Субподрядчик несет полную ответственность за реализацию в натуре проектных решений, за качество и объем выполненных работ, сроки, оговоренные настоящим Договором и Гарантийным паспортом, предусмотренным п. 10.1.

6.3. В случае просрочки исполнения Субподрядчиком обязательства, предусмотренного Договором, Генподрядчик вправе потребовать уплату неустойки (штрафа, пеней). Субподрядчик уплачивает неустойку (штраф, пени) в размерах, указанных ниже, но не менее одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки (штрафа, пеней) ставки рефинансирования Национального Банка РК от цены Договора (либо невыполненных работ) за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего за днем истечения установленного Договором срока исполнения обязательства.

6.4. Субподрядчик освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Генподрядчика.

Субподрядчик при нарушении Договорных обязательств уплачивает неустойку (штраф, пени) Генподрядчику:

- за нарушение сроков выполнения работ, указанных в календарном графике, пеню из расчета 1,0% стоимости невыполненного объема работ, за каждый день просрочки исполнения обязательств, но не менее 50 000 тенге.

- за несвоевременное освобождение строительной площадки от принадлежащего ему имущества пеню в размере 50 000 тенге за каждый день просрочки;

- за невыполнение предписания, предусмотренного п.5.2.8. и нарушение Субподрядчиком обязательств по пунктам 5.1.2, 5.1.3, 5.1.18, а также за отсутствие исполнительной документации или ее ведение с отступлением от требований - штраф в размере 25 000 тенге за каждое конкретное нарушение или неисполнение;

- за задержку устранения дефектов в выполненных работах пеню в размере 0,1% от стоимости некачественно выполненных работ за каждый день просрочки;

- за отсутствие на объекте журнала производства работ и схемы организации дорожного движения транспортных средств - штраф в размере 25 000 тенге.

6.5. При расторжении Договора из-за невыполнения условий Договора Субподрядчиком в порядке, предусмотренном действующим законодательством,

Субподрядчик уплачивает Генподрядчику единовременную неустойку в размере 10% стоимости Договора.

6.6. В случае нарушения Субподрядчиком обязательств по настоящему Договору, Генподрядчик вправе удовлетворить требования по штрафным санкциям за счет средств обеспечения настоящего Договора.

6.7. Кроме санкций за неисполнение обязательств по Договору, виновная сторона возмещает другой стороне все вызванные неисполнением обязательств по настоящему Договору непокрытые неустойками убытки.

6.8. Уплата неустоек, а также возмещение убытков не освобождает стороны от исполнения своих обязательств.

6.9. В случае просрочки срока оплаты выполненных работ Генподрядчиком, Субподрядчик вправе потребовать уплату неустойки (штрафа, пеней). Неустойка (штраф, пени) начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после срока исполнения обязательства. Размер такой неустойки (штрафа, пеней) устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки (штрафа, пеней) ставки рефинансирования Национального банка РК от невыплаченной суммы.

Генподрядчик освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Субподрядчика.

6.10. В случае нарушения Субподрядчиком сроков начала выполнения работ более чем на 15 дней Субподрядчик уплачивает штраф в размере 10 % от стоимости Договора.

6.11. Субподрядчик в полном объеме несет имущественную, административную и иную ответственность за последствия дорожно-транспортных происшествий и иные нарушения требования действующего законодательства, произошедших вследствие нарушения правил проведения строительства, условий технического задания и других нормативно-правовых актов.

6.12. В случае обнаружения отступления от условий Договора по качеству, в том числе использование некачественных материалов, либо материалов, не предусмотренных проектной документацией, дважды в течение срока действия Договора, Субподрядчик возмещает другой стороне убытки, вызванные неисполнением по настоящему Договору.

7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникшими помимо воли и желания сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

7.2. Решение о частичном или полном неисполнении обязательств в силу обстоятельств непреодолимой силы оформляется двусторонним соглашением.

7.3. Если стороны не смогут в течение 10 дней согласовать решение о частичном или полном неисполнении настоящего Договора по указанным обстоятельствам, вопрос разрешается в порядке, установленном п. 8.4. настоящего Договора.

8.ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

8.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами или с использованием претензионного порядка разрешения споров.

8.2. Претензия направляется в письменной форме стороне, нарушившей условия настоящего Договора, и рассматривается в течение 10 дней с момента ее получения. До истечения указанного срока сторона-нарушитель направляет письменный ответ, в котором либо соглашается с претензией, либо отклоняет ее.

8.3. При возникновении спора между сторонами по поводу недостатков выполненной работы или их причин и невозможности урегулирования этого спора переговорами, то по требованию любой из сторон может быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет сторона, требовавшая назначение экспертизы. В случае установления нарушений Субподрядчиком условий Договора или причинной связи между действиями Субподрядчика и обнаруженными недостатками, расходы на экспертизу, назначенную Генподрядчиком, несет Субподрядчик. В случае если экспертиза назначена по соглашению между сторонами, расходы несут обе стороны поровну.

8.4. В случае невозможности разрешения споров и разногласий по настоящему Договору путем переговоров или претензий, они разрешаются в судебном порядке.

9. ИЗМЕНЕНИЕ, ДОПОЛНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

9.1. Внесение изменений в Договор производится в порядке и случаях, предусмотренных законодательством Республики Казахстан. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

9.2. Расторжение Договора может иметь место по соглашению сторон (в письменной форме) или решению суда по основаниям, предусмотренным действующим гражданским законодательством и настоящим Договором.

9.3. При расторжении Договора возмещаются понесенные убытки, а незавершенные работы передаются Генподрядчику, который оплачивает Субподрядчику стоимость фактически выполненных работ на Объекте, за вычетом понесенных убытков и штрафных санкций.

10. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА РАБОТ

10.1. Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы и работы, выполненные Субподрядчиком по настоящему Договору.

Срок гарантии на все виды работ составляет 2 года.

Гарантии не распространяются на дефекты, возникшие по причине преднамеренного повреждения элементов Объекта со стороны третьих лиц.

10.2. Если в период гарантийного срока обнаружатся дефекты отдельных конструктивных элементов сооружений, то их устранение осуществляется Субподрядчиком за свой счет, если эти дефекты не являются следствием неправильной эксплуатации Объекта, а гарантийный срок на этот элемент или часть сооружения устанавливается вновь, в соответствии с Договором, с момента (даты) завершения работ по устранению дефекта. Наличие дефектов и сроки их устранения фиксируются двухсторонним актом Субподрядчика и Генподрядчика. Продолжительность проведения работ по устранению выявленных дефектов не засчитывается в гарантийный срок.

10.3. Если Субподрядчик в течение срока, указанного в акте обнаруженных недостатков, не устранит недостатки в выполненных работах, включая оборудование, то Генподрядчик вправе устранить недостатки силами другого исполнителя с оплатой затрат Субподрядчиком.

10.4. При отказе Субподрядчика от составления или подписания акта обнаруженных недостатков для их подтверждения Генподрядчик назначит квалифицированную экспертизу, которая составит соответствующий акт по фиксированию недостатков и их характеру, что не исключает право сторон обратиться в суд по данному вопросу.

11. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

11.1. Субподрядчик не имеет права продать или передать проектную документацию на строительство объекта или отдельной его части никакой третьей стороне без письменного разрешения Генподрядчика.

11.2. Ущерб, нанесенный в результате строительства объекта третьему лицу по вине Субподрядчика, компенсируется Субподрядчиком, а по вине Генподрядчика -

Генподрядчиком. Субподрядчик во всех случаях принимает срочные меры по ликвидации нанесенного ущерба, даже тогда, когда соответствующие затраты несет Генподрядчик.

11.3. Стороны договорились, что требования Перечня нормативных документов обязательного характера, являются обязательными для сторон при выполнении условий настоящего Договора.

11.4. Стороны обязуются извещать друг друга об изменении почтовых, банковских реквизитов и любой другой информации, имеющей значение для надлежащего выполнения сторонами своих обязательств по Договору, в течение 5 дней.

11.5. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

11.6. К Договору прилагаются:

- Техническое задание
- Перечень основной нормативно-технической документации
- Требования к порядку ведения исполнительной документации
- Требования к содержанию проекта производства строительных работ
- Требования к осуществлению контроля за качеством выполняемых работ

12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ГЕНПОДРЯДЧИК	**СУБПОДРЯДЧИК**
ТОО «Жол Салу»	ТОО «Роспромнивест»
Республика Казахстан	Республика Казахстан,
СКО,г.Петропавловск	г.Астана, район "Алматы",
ул.С.Муканова, 55-10	Текстильщиков, 1-510
БИН 101140010152	БИН 590217300148
ИИК KZ91470172203A166010	ИИК KZ06125KZT1001300810
БИК FOBAKZKA	БИК JSRBKZKA
АО «Альянс Банк»	АО "Темірбанк"
Директор _____ Новиков И.А.	Директор _____ Гуляев Т.Б

Подрядчик: ТОО «Жол Салу»
Субподрядчик: ТОО «Роспроминвест»
Наименование объекта: Ямочный ремонт автодорог КТ-68 «Келлеровка-Тайынша-Чкалова»

Акт выполненных работ
На август 2013 года

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм	Объем работ	Ст-сть ед. работ в тенге	Общая стоимость в тенге
2	Ямочный ремонт автодороги КТ-68	М2	2358	2500	5 895 000-00
	всего				5 895 000-00

Подрядчик_____Новиков И.А.

Субподрдчик_____Гуляев Т.Б.

ДОГОВОР СУБПОДРЯДА № 1

г. Петропавловск

07 мая 2013 г.

ТОО «Жол Салу», именуемое в дальнейшем Генподрядчик, в лице директора Новикова И.А., действующего на основании Устава, с одной стороны, и **ТОО «Роспроминвест»**, именуемое в дальнейшем Субподрядчик, в лице директора Гуляева Т.Б., действующего на основании устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Субподрядчик обязуется своими силами и средствами за свой риск выполнить по заданию Генподрядчика с использованием своих материалов, а Генподрядчик обязуется принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего Договора следующую работу:

- Ямочный ремонт автодорог Акжарского района. до 30 августа 2013 г.

1.2. Технические, технологические, социальные, экологические и другие характеристики по строительству Объекта определяются в соответствии с Техническими заданиями и приложениями к настоящему Договору.

1.3. Субподрядчик обязуется качественно выполнить все работы по строительству Объектов, указанных в п. 1.1 Договора, в соответствии с условиями Договора, Техническим заданием и нормативно-технической документацией. Перечень основной нормативно-технической документации, обязательной при осуществлении дорожных работ, является неотъемлемой частью Договора.

1.4. В своей деятельности Генподрядчик и Субподрядчик руководствуются законодательством Республики Казахстан.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА

2.1. Цена Договора составляет **семь миллионов семьсот четыре тысячи тенге.**

2.2. Цена Договора включает в себя стоимость работ, включая стоимость всех материалов и оборудования, необходимых для производства работ, все налоги, сборы и другие обязательные платежи, предусмотренные законодательством Республики Казахстан, а также другие дополнительные расходы, связанные с полным выполнением Субподрядчиком работ, предусмотренных настоящим Договором.

2.3. Цена Договора может быть снижена, по соглашению сторон, без изменения предусмотренных Договором объемов работ и иных условий исполнения Договора, в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

3. ФОРМЫ И РАЗМЕРЫ ФИНАНСИРОВАНИЯ

3.1. Приемка выполненных работ осуществляется в пределах объемов работ, указанных в Техническом задании. Срок окончания выполнения отдельных видов работ определяется в соответствии со сроками, установленными договором.

При невыполнении по вине Субподрядчика объемов работ платежи задерживаются до устранения допущенного отставания.

3.2. Генподрядчик вправе отказать Субподрядчику в приёмке работ, если их объём, или качество не подтверждается исполнительной документацией. Требования к порядку ведения исполнительной документации являются неотъемлемой частью Договора.

Субподрядчик обязан ежемесячно до 20 числа отчетного месяца предъявлять Генподрядчику для приемки выполненные работы и до 23 числа предоставлять акт о приемке выполненных работ и справку о стоимости выполненных работ.

3.3. Генподрядчик осуществляет оплату выполненных работ денежными средствами на расчетный счет Субподрядчика, по мере поступления от Заказчика.

3.4. Оплата производится после подписания акта сдачи-приемки выполненных работ.

Основанием для оплаты работ является оформленный в установленном порядке акт о приемке выполненных работ и справка о стоимости выполненных работ и затрат.

Оплата построенных временных зданий и сооружений включена в цену Договора.

3.5. Окончательный расчет по Договору производится Генподрядчиком после полного окончания работ, включая устранение выявленных в процессе приемки недостатков и подписания актов о приемке выполненных работ.

4. СРОКИ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

4.1. Срок исполнения обязательств Субподрядчиком:

начало выполнения работ - с момента подписания Договора, окончание выполнения работ – по каждому объекту в соответствии с п. 1.1 настоящего договора.

4.2. На момент подписания Договора дата выполнения работ, в том числе даты начала и окончания отдельных видов работ, являются исходными для определения штрафных санкций в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.4. Договор действует с момента подписания и до 31 декабря 2013 г.

5. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

5.1. Для выполнения работ по настоящему Договору **Субподрядчик принимает на себя обязательства:**

5.1.1. Своими силами и средствами выполнить все работы по строительству Объекта в объеме и сроки, предусмотренные настоящим Договором, и сдать Объект Генподрядчику с качеством, соответствующим условиям проектной документации, настоящего Договора и приложений к нему.

5.1.2. Уведомлять Генподрядчика обо всех несчастных случаях, жалобах и заявлениях граждан и юридических лиц по вопросам связанным с производством работ на данном участке.

5.1.3. Осуществлять временные подключения коммуникаций на период выполнения работ на строительной площадке и подключение вновь построенных коммуникаций.

5.1.4. Осуществлять работы по переносу и переустройству попадающих в зону работ инженерных коммуникаций и строений согласно техническим условиям.

5.1.5. Содержать за свой счет освещение, охрану, ограждения, временные и инженерные коммуникации, необходимые в период строительства Объекта.

Обеспечивать установку ограждений, знаков и указателей в местах пересечений с существующими транспортными коммуникациям, не допускать, за исключением согласованных случаев, перерывов движения по ним.

5.1.6. Обеспечить безопасность окружающей природной среды, а именно:

- обеспечить уборку стройплощадки в пределах полосы отвода;
- строительный мусор вывозить в отведенные места и в установленные сроки;
- не допускать загрязнения покрытия автомобильных дорог общего пользования от работы дорожно-строительной техники;
- не допускать несанкционированной рубки древесно-кустарниковой растительности;
- не допускать выпуск воды со строительной площадки без защиты от размыва поверхности обочин, откосов и резервов;
- выполнять обезвреживание и утилизацию производственных и бытовых стоков.

5.1.7. Обеспечить оформление документации (договоров, актов, счетов-фактур и т.д.), подтверждающих передачу отходов, образующихся в процессе строительства, сторонним организациям.

5.1.8. Оформить в установленном порядке в безвозмездное срочное пользование временно занимаемые земли, установленные проектной документацией.

5.1.9. Оформить в установленном порядке аренду дополнительно занимаемых земель и осуществить их рекультивацию за свой счет, в случае складирования резерва грунта и плодородного слоя почвы, строительного мусора за границами постоянного или временного отвода, установленного проектной документацией.

Контроль, проводимый Генподрядчиком за выполнением этих работ, не освобождает Субподрядчика от ответственности за правильностью их исполнения.

5.1.10. Обеспечить в ходе строительства выполнение на строительной площадке (полосе отвода) мероприятий по технике безопасности, обеспечению безопасности дорожного движения, экологической безопасности, пожарной безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений в соответствии с проектной документацией, нормативно-технической документацией и действующим законодательством. В случае не обеспечения вышеуказанных требований Субподрядчик несет самостоятельную ответственность.

Информировать Генподрядчика в письменном виде о всех случаях нарушений на объекте и предоставлять копии актов расследования данных нарушений.

5.1.11. Построить своими силами и средствами все временные сооружения, необходимые для складирования материалов, изделий, конструкций и выполнения работ по настоящему Договору.

5.1.12. Поставить на строительную площадку материалы и оборудование в соответствии с проектом и ведомостью объемов работ. Обеспечить складирование и хранение материалов и изделий в предусмотренных проектом местах.

5.1.13. Выполнить работы и обеспечить контроль за ходом выполняемых работ своими силами и средствами.

5.1.14. Предоставить Генподрядчику на согласование и утверждение перед началом производства работ по выпуску асфальтобетонной смеси:

1) «Технический регламент»;

2) «Разрешение на выброс вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух».

5.1.15. Вести, с момента начала работ на объекте и до их завершения, оформленную и заверенную в установленном порядке исполнительную документацию (Приложение к настоящему Договору).

5.1.16. Осуществить контроль за качеством выполняемых работ. Требования к осуществлению контроля являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

5.1.17. Письменно информировать Генподрядчика о готовности конструкций и работ за два дня до начала процедуры приемки отдельных ответственных конструкций и освидетельствования скрытых работ.

Готовность принимаемых конструкций и работ подтверждается подписанием Генподрядчиком и Субподрядчиком актов освидетельствования ответственных конструкций и актов освидетельствования скрытых работ с предоставлением фотоматериалов в бумажном и электронном виде.

Приступить к выполнению последующих работ только после письменного разрешения Генподрядчика, внесенного в соответствующие акты.

Если закрытие работ выполнено без письменного подтверждения Генподрядчика или он не был информирован об этом, или был информирован с опозданием, то по его требованию Субподрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ, согласно указанию Генподрядчика, а затем восстановить ее.

5.1.18. В 10-дневный срок со дня подписания акта о приемке завершенного строительства вывезти за пределы строительной площадки принадлежащие ему строительные машины, оборудование, инвентарь, инструменты, строительные материалы и другое имущество.

5.1.19. Обеспечить содержание и сохранность Объекта и сооружений на нем с момента начала производства работ до подписания акта приемки его в эксплуатацию.

В случае если в указанный срок сооружению или его части будет причинен ущерб или обнаружены утраты или повреждения, Субподрядчик обязан за свой счет произвести ремонт и устранить повреждения.

5.1.20. Немедленно известить Генподрядчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Генподрядчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;
- иных, независящих от Субподрядчика обстоятельствах, угрожающих сохранности или качеству строящегося сооружения, либо создающих невозможность завершения работ в предусмотренный Договором срок.

Субподрядчик информирует Генподрядчика в письменном виде о производственном травматизме полученном на Объекте.

5.1.21. До момента передачи Объекта Генподрядчику риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненных работ, риска случайного повреждения материалов, оборудования или иного, используемого для исполнения Договора имущества, переданного Генподрядчиком, несет Субподрядчик.

5.1.22. Не использовать в ходе осуществления работ материалы и оборудование, если это может привести к нарушению требований, обязательных для сторон по охране окружающей среды и безопасности строительных работ.

5.1.23. Передать по окончании выполнения работ Генподрядчику исполнительную документацию о выполненных работах, в соответствии с Порядком ведения исполнительной документации.

5.1.24. Субподрядчик обязан самостоятельно осуществлять найм всего персонала из местных или прочих источников и производить размещение, питание, транспортировку работников и оплату их труда, перечислять в соответствующие фонды обязательные взносы, полностью освободив Генподрядчика от данных обязательств.

5.1.25. При исполнении работ Субподрядчик в отношениях со своими работниками и другими лицами, привлекаемыми для сотрудничества, должен строго следовать положениям трудового законодательства и законодательства, регулирующего отношения по оказанию услуг и выполнению работ.

5.1.26. Субподрядчик обязан по требованию Генподрядчика (представителя Генподрядчика) представлять ему подробные сведения о персонале и численности различных категорий рабочих, привлекаемых к работе на Объекте.

5.1.27. Обеспечить предоставление оборудованных рабочих мест для технического персонала Генподрядчика.

5.1.28. Обеспечить представителя Генподрядчика транспортным средством для осуществления приемки предъявленных Субподрядчиком выполненных работ.

5.1.29. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего Договора, а также предписания и распоряжения Генподрядчика, касающиеся предмета Договора.

5.2. Для реализации настоящего Договора **Генподрядчик принимает на себя обязательства:**

5.2.1. Передать Субподрядчику утвержденную проектную документацию на Объект со штампом «к производству работ».

5.2.2. Передать Субподрядчику проектные знаки геодезической разбивочной основы для выполнения работ по детальной геодезической разбивке строительной площадки и привязке объекта в 7-дневный срок с даты подписания Договора.

5.2.3. Генподрядчик вправе, при необходимости, вносить изменения в проектную документацию.

5.2.4. Оплатить Субподрядчику работу, предусмотренную п. 1.1. в размере и сроки, предусмотренные Договором.

5.2.5. Принять объект в течение двух недель, с даты получения письменного уведомления Субподрядчика, или дать мотивированный отказ.

5.2.6. Генподрядчик назначает своего представителя, который осуществляет строительный контроль и контроль за выполнением работ, подписывает акты о приемке

выполненных работ, а также производит проверку соответствия используемых Субподрядчиком материалов и оборудования условиям Договора и проектной документации.

Представитель имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения.

5.2.7. Генподрядчик может потребовать от Субподрядчика немедленного удаления с Объекта любого лица, которое, по мнению Генподрядчика, нарушает дисциплину, либо проявляет некомпетентность или халатность по отношению к исполнению своих служебных обязанностей.

5.2.8. В случае выявления недостатков и нарушений Субподрядчиком обязательств, Генподрядчиком составляется предписание (не противоречащее условиям Технического задания и проектной документации) с указанием вида недостатков, срока их устранения и передается Субподрядчику для исполнения.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

6.2. Субподрядчик несет полную ответственность за реализацию в натуре проектных решений, за качество и объем выполненных работ, сроки, оговоренные настоящим Договором и Гарантийным паспортом, предусмотренным п. 10.1.

6.3. В случае просрочки исполнения Субподрядчиком обязательства, предусмотренного Договором, Генподрядчик вправе потребовать уплату неустойки (штрафа, пеней). Субподрядчик уплачивает неустойку (штраф, пени) в размерах, указанных ниже, но не менее одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки (штрафа, пеней) ставки рефинансирования Национального Банка РК от цены Договора (либо невыполненных работ) за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего за днем истечения установленного Договором срока исполнения обязательства.

6.4. Субподрядчик освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Генподрядчика.

Субподрядчик при нарушении Договорных обязательств уплачивает неустойку (штраф, пени) Генподрядчику:

- за нарушение сроков выполнения работ, указанных в календарном графике, пеню из расчета 1,0% стоимости невыполненного объема работ, за каждый день просрочки исполнения обязательств, но не менее 50 000 тенге.

- за несвоевременное освобождение строительной площадки от принадлежащего ему имущества пеню в размере 50 000 тенге за каждый день просрочки;

- за невыполнение предписания, предусмотренного п.5.2.8. и нарушение Субподрядчиком обязательств по пунктам 5.1.2, 5.1.3, 5.1.18, а также за отсутствие исполнительной документации или ее ведение с отступлением от требований - штраф в размере 25 000 тенге за каждое конкретное нарушение или неисполнение;

- за задержку устранения дефектов в выполненных работах пеню в размере 0,1% от стоимости некачественно выполненных работ за каждый день просрочки;

- за отсутствие на объекте журнала производства работ и схемы организации дорожного движения транспортных средств - штраф в размере 25 000 тенге.

6.5. При расторжении Договора из-за невыполнения условий Договора Субподрядчиком в порядке, предусмотренном действующим законодательством, Субподрядчик уплачивает Генподрядчику единовременную неустойку в размере 10% стоимости Договора.

6.6. В случае нарушения Субподрядчиком обязательств по настоящему Договору, Генподрядчик вправе удовлетворить требования по штрафным санкциям за счет средств обеспечения настоящего Договора.

6.7. Кроме санкций за неисполнение обязательств по Договору, виновная сторона возмещает другой стороне все вызванные неисполнением обязательств по настоящему Договору непокрытые неустойками убытки.

6.8. Уплата неустоек, а также возмещение убытков не освобождает стороны от исполнения своих обязательств.

6.9. В случае просрочки срока оплаты выполненных работ Генподрядчиком, Субподрядчик вправе потребовать уплату неустойки (штрафа, пеней). Неустойка (штраф, пени) начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после срока исполнения обязательства. Размер такой неустойки (штрафа, пеней) устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки (штрафа, пеней) ставки рефинансирования Национального банка РК от невыплаченной суммы.

Генподрядчик освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Субподрядчика.

6.10. В случае нарушения Субподрядчиком сроков начала выполнения работ более чем на 15 дней Субподрядчик уплачивает штраф в размере 10 % от стоимости Договора.

6.11. Субподрядчик в полном объеме несет имущественную, административную и иную ответственность за последствия дорожно-транспортных происшествий и иные нарушения требования действующего законодательства, произошедших вследствие нарушения правил проведения строительства, условий технического задания и других нормативно-правовых актов.

6.12. В случае обнаружения отступления от условий Договора по качеству, в том числе использование некачественных материалов, либо материалов, не предусмотренных проектной документацией, дважды в течение срока действия Договора, Субподрядчик возмещает другой стороне убытки, вызванные неисполнением по настоящему Договору.

7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникшими помимо воли и желания сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

7.2. Решение о частичном или полном неисполнении обязательств в силу обстоятельств непреодолимой силы оформляется двусторонним соглашением.

7.3. Если стороны не смогут в течение 10 дней согласовать решение о частичном или полном неисполнении настоящего Договора по указанным обстоятельствам, вопрос разрешается в порядке, установленном п. 8.4. настоящего Договора.

8.ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

8.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами или с использованием претензионного порядка разрешения споров.

8.2. Претензия направляется в письменной форме стороне, нарушившей условия настоящего Договора, и рассматривается в течение 10 дней с момента ее получения. До истечения указанного срока сторона-нарушитель направляет письменный ответ, в котором либо соглашается с претензией, либо отклоняет ее.

8.3. При возникновении спора между сторонами по поводу недостатков выполненной работы или их причин и невозможности урегулирования этого спора переговорами, то по требованию любой из сторон может быть назначена экспертиза.

Расходы на экспертизу несет сторона, требовавшая назначение экспертизы. В случае установления нарушений Субподрядчиком условий Договора или причинной связи между действиями Субподрядчика и обнаруженными недостатками, расходы на экспертизу, назначенную Генподрядчиком, несет Субподрядчик. В случае если экспертиза назначена по соглашению между сторонами, расходы несут обе стороны поровну.

8.4. В случае невозможности разрешения споров и разногласий по настоящему Договору путем переговоров или претензий, они разрешаются в судебном порядке.

9. ИЗМЕНЕНИЕ, ДОПОЛНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

9.1. Внесение изменений в Договор производится в порядке и случаях, предусмотренных законодательством Республики Казахстан. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

9.2. Расторжение Договора может иметь место по соглашению сторон (в письменной форме) или решению суда по основаниям, предусмотренным действующим гражданским законодательством и настоящим Договором.

9.3. При расторжении Договора возмещаются понесенные убытки, а незавершенные работы передаются Генподрядчику, который оплачивает Субподрядчику стоимость фактически выполненных работ на Объекте, за вычетом понесенных убытков и штрафных санкций.

10. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА РАБОТ

10.1. Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы и работы, выполненные Субподрядчиком по настоящему Договору.

Срок гарантии на все виды работ составляет 2 года.

Гарантии не распространяются на дефекты, возникшие по причине преднамеренного повреждения элементов Объекта со стороны третьих лиц.

10.2. Если в период гарантийного срока обнаружатся дефекты отдельных конструктивных элементов сооружений, то их устранение осуществляется Субподрядчиком за свой счет, если эти дефекты не являются следствием неправильной эксплуатации Объекта, а гарантийный срок на этот элемент или часть сооружения устанавливается вновь, в соответствии с Договором, с момента (даты) завершения работ по устранению дефекта. Наличие дефектов и сроки их устранения фиксируются двухсторонним актом Субподрядчика и Генподрядчика. Продолжительность проведения работ по устранению выявленных дефектов не засчитывается в гарантийный срок.

10.3. Если Субподрядчик в течение срока, указанного в акте обнаруженных недостатков, не устранит недостатки в выполненных работах, включая оборудование, то Генподрядчик вправе устранить недостатки силами другого исполнителя с оплатой затрат Субподрядчиком.

10.4. При отказе Субподрядчика от составления или подписания акта обнаруженных недостатков для их подтверждения Генподрядчик назначит квалифицированную экспертизу, которая составит соответствующий акт по фиксированию недостатков и их характеру, что не исключает право сторон обратиться в суд по данному вопросу.

11. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

11.1. Субподрядчик не имеет права продать или передать проектную документацию на строительство объекта или отдельной его части никакой третьей стороне без письменного разрешения Генподрядчика.

11.2. Ущерб, нанесенный в результате строительства объекта третьему лицу по вине Субподрядчика, компенсируется Субподрядчиком, а по вине Генподрядчика - Генподрядчиком. Субподрядчик во всех случаях принимает срочные меры по ликвидации нанесенного ущерба, даже тогда, когда соответствующие затраты несет Генподрядчик.

11.3. Стороны договорились, что требования Перечня нормативных документов обязательного характера, являются обязательными для сторон при выполнении условий настоящего Договора.

11.4. Стороны обязуются извещать друг друга об изменении почтовых, банковских реквизитов и любой другой информации, имеющей значение для надлежащего выполнения сторонами своих обязательств по Договору, в течение 5 дней.

11.5. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

11.6. К Договору прилагаются:

- Техническое задание
- Перечень основной нормативно-технической документации
- Требования к порядку ведения исполнительной документации
- Требования к содержанию проекта производства строительных работ
- Требования к осуществлению контроля за качеством выполняемых работ

12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ГЕНПОДРЯДЧИК	**СУБПОДРЯДЧИК**
ТОО «Жол Салу»	ТОО «Роспромнивест»
Республика Казахстан	Республика Казахстан,
СКО,г.Петропавловск	г.Астана, район "Алматы",
ул.С.Муканова, 55-10	Текстильщиков, 1-510
БИН 101140010152	БИН 590217300148
ИИК KZ91470172203A166010	ИИК KZ06125KZT1001300810
БИК FOBAKZKA	БИК JSRBKZKA
АО «Альянс Банк»	АО "Темірбанк"
Директор_____ Новиков И.А	Директор_____ Гуляев Т.Б

Подрядчик: ТОО «Жол Салу»
Субподрядчик: ТОО «Роспроминвест»
Наименование объекта: Ямочный ремонт автодорог Акжарского района

Акт выполненных работ
На июль 2013 года

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм	Объем работ	Ст-сть ед. работ в тенге	Общая стоимость в тенге
1	Ямочный ремонт автодорог в Акжарском районе	М2	3210	2400	7 704 000-00
	всего				7 704 000-00

Подрядчик _____ Новиков И.А.

Субподрдчик _____ Гуляев Т.Б.

Подрядчик: Концерн "Нуржас"
Субподрядчик: ТОО "Роспроминвест"
Наименование объекта: Реконструкция участка автомобильной дороги Астана-Темиртау (а.Шоптыколь)
основание: Договор №5

Акт выполенных работ

за сентябрь месяц 2013 года

№ п/п	Наименование работ	ед.изм	объем работ	ст-сть ед.работы в тенге	общая стоимость в тенге
1	Реконструкция участка автомобильной дороги Астана-Темиртау (а.Шоптыколь)	М2	2690	14500	39005000
	всего				39005000

Подрядчик _____ Султанбаев А.Т

Субподрядчик _____ Гуляев Т.Б.

Подрядчик: Концерн "Нуржас"
Субподрядчик: ТОО "Роспроминвест"
Наименование объекта: Реконструкция участка автомобильной дороги Алматы-Копшагай (Коктерек)
основание: Договор №1

Акт выполенных работ
за июнь месяц 2013 года

№ п/п	Наименование работ	ед.изм	объем работ	ст-сть ед.работы в тенге	общая стоимость в тенге
1	Реконструкция участка автомобильной дороги Алматы-Копшагай (Коктерек)	М2	1100	14500	15950000
	всего				15950000

Подрядчик _____ Султанбаев А.Т

Субподрядчик _____ Гуляев Т.Б.

Подрядчик: Концерн "Нуржас"
Субподрядчик: ТОО "Роспроминвест"
Наименование объекта: Реконструкция участка автомобильной дороги Алматы-Копшагай (Рассвет-2)
основание: Договор №2

Акт выполенных работ
за июнь месяц 2013 года

№ п/п	Наименование работ	ед.изм	объем работ	ст-сть ед.работы в тенге	общая стоимость в тенге
1	Реконструкция участка автомобильной дороги Алматы-Копшагай (Рассвет-2)	М2	1100	14500	15950000
	всего				15950000

Подрядчик _____ Султанбаев А.Т

Субподрядчик _____ Гуляев Т.Б.

Подрядчик: Концерн "Нуржас"
Субподрядчик: ТОО "Роспроминвест"
Наименование объекта: Реконструкция участка автомобильной дороги Алматы-Копшагай (Жанаарма)
основание: Договор №3

Акт выполенных работ
за июль месяц 2013 года

№ п/п	Наименование работ	ед.изм	объем работ	ст-сть ед.работы в тенге	общая стоимость в тенге
1	Реконструкция участка автомобильной дороги Алматы-Копшагай (Жанаарма)	М2	1210	14500	17545000
	всего				17545000

Подрядчик _____ Султанбаев А.Т

Субподрядчик _____ Гуляев Т.Б.

Подрядчик: Концерн "Нуржас"
Субподрядчик: ТОО "Роспроминвест"
Наименование объекта: Реконструкция участка автомобильной дороги Алматы-Копшагай (Заречное)
основание: Договор №3

Акт выполенных работ
за июль месяц 2013 года

№ п/п	Наименование работ	ед.изм	объем работ	ст-сть ед.работы в тенге	общая стоимость в тенге
1	Реконструкция участка автомобильной дороги Алматы-Копшагай (Заречное)	М2	1000	14500	14500000
	всего				14500000

Подрядчик _____ Султанбаев А.Т

Субподрядчик _____ Гуляев Т.Б.

Подрядчик: Концерн "Нуржас"
Субподрядчик: ТОО "Роспроминвест"
Наименование объекта: Реконструкция участка автомобильной дороги Алматы-Копшагай (ст.Илийская)
основание: Договор №4

Акт выполенных работ

за август месяц 2013 года

№ п/п	Наименование работ	ед.изм	объем работ	ст-сть ед.работы в тенге	общая стоимость в тенге
1	Реконструкция участка автомобильной дороги Алматы-Копшагай (ст.Илийская)	М2	1000	14500	14500000
	всего				14500000

Подрядчик _____ Султанбаев А.Т

Субподрядчик _____ Гуляев Т.Б.

Подрядчик: Концерн "Нуржас"
Субподрядчик: ТОО "Роспроминвест"
Наименование объекта: Реконструкция участка автомобильной дороги Астана-Темиртау (а. Жибек Жолы)
основание: Договор №2

Акт выполенных работ

за июнь месяц 2013 года

№ п/п	Наименование работ	ед.изм	объем работ	ст-сть ед.работы в тенге	общая стоимость в тенге
1	Реконструкция участка автомобильной дороги Астана-Темиртау а. Жибек Жолы	М2	2010	14500	29145000
	всего				29145000

Подрядчик _____ Султанбаев А.Т

Субподрядчик _____ Гуляев Т.Б.

Подрядчик: Концерн "Нуржас"
Субподрядчик: ТОО "Роспроминвест"
Наименование объекта: Реконструкция участка автомобильной дороги Астана-Темиртау (ст.Сороковая)
основание: Договор №1

Акт выполенных работ
за июнь месяц 2013 года

№ п/п	Наименование работ	ед.изм	объем работ	ст-сть ед.работы в тенге	общая стоимость в тенге
1	Реконструкция участка автомобильной дороги Астана-Темиртау (ст.Сороковая)	М2	1000	14500	14500000
	всего				14500000

Подрядчик _____ Султанбаев А.Т

Субподрядчик _____ Гуляев Т.Б.

Подрядчик: Концерн "Нуржас"
Субподрядчик: ТОО "Роспроминвест"
Наименование объекта: Реконструкция участка автомобильной дороги Астана-Темиртау (разъезд №42)
основание: Договор №3

Акт выполенных работ

за июль месяц 2013 года

№ п/п	Наименование работ	ед.изм	объем работ	ст-сть ед.работы в тенге	общая стоимость в тенге
1	Реконструкция участка автомобильной дороги Астана-Темиртау (разъезд №42)	М2	1150	14500	16675000
	всего				16675000

Подрядчик _____ Султанбаев А.Т

Субподрядчик _____ Гуляев Т.Б.

Подрядчик: Концерн "Нуржас"
Субподрядчик: ТОО "Роспроминвест"
Наименование объекта: Реконструкция участка автомобильной дороги Астана-Темиртау (а.Бабатай)
основание: Договор №4

Акт выполенных работ
за июль месяц 2013 года

№ п/п	Наименование работ	ед.изм	объем работ	ст-сть ед.работы в тенге	общая стоимость в тенге
1	Реконструкция участка автомобильной дороги Астана-Темиртау (а.Бабатай)	М2	2050	14500	29725000
	всего				29725000

Подрядчик _____ Султанбаев А.Т

Субподрядчик _____ Гуляев Т.Б.

Заказчик: ТОО «Концерн Нуржас»

Подрядчик: ТОО "Роспроминвест"

Наименование работ: Реконструкция участка автодороги «Астана- Темиртау» (а.Шоптыколь)

АКТ

Приёмки выполненных работ за сентябрь месяц 2012 г.

№ п-п	Наименование прейскуранта, ценника или №	Наименование и характеристика оборудования монтажных работ	Ед. Из-я	Кол-во	Стоимость ед., тенге всего / ЗП рабочих строителей	Стоимость ед., тенге экспл.машин / в т.ч ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге всего / ЗП рабочих строителей	Общая стоимость, тенге экспл.машин / в т.ч ЗП машинист	Накладные расходы тенге %	Затраты труда, чел-ч, рабочих строителей на един.	Затраты труда, чел-ч, рабочих строителей всего / рабочих, обслуживаю
1	2	3	4	5	6	7	8	9			
1		Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1200, фракция 40-70 мм СТ РК 1284-2004	м3	223	4560		1016880				
2		Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1200, фракция 20-40 мм СТ РК 1284-2004	м3	156	4554		710424				
3		Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1200, фракция 5-20 мм СТ РК 1284-2004	м3	187	4285		801295				
4		Песок из отсевов дробления М800	м3	109	4356		474804				
5		Смеси асфальтобетонные горячие плотные мелкозернистые, типа А, марки I	т	456	31125		14193000				
6		Смеси асфальтобетонные горячие пористые крупнозернистые, марки I	т	403	31125		12543375				
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО АКТУ					29739778				
		Накладные расходы 4,2 %					1249071				
		Сметная прибыль 8%					2379182				
		Итого по акту					33368031				
		Временные здания и сооружения 1.04 %					347028				
		налоги, сборы, обязательные платежи (2%)					667361				
		Итого по акту в текущих ценах					34324400				
		НДС 12%					4680600				
		Итого по акту					**39005000**				

Сдал:
ТОО «Роспроминвест»

Директор: **Гуляев Т.Б.**

Принял:
ТОО «Концерн «Нуржас»»

Директор **Султанбаев А.Т**

Заказчик: ТОО «Концерн Нуржас»

Подрядчик: ТОО "Роспроминвест"

Наименование работ: Реконструкция участка автодороги «Алматы-Капшагай» (а.Коктерек)

АКТ

Приёмки выполненных работ за июнь месяц 2013 г.

№ п-п	Наименование прейскуранта, ценника или №	Наименование и характеристика оборудования монтажных работ	Ед. Из-я	Кол-во	Стоимость ед., тенге всего / ЗП рабочих строителей	Стоимость ед., тенге экспл.машин / в т.ч ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге всего / ЗП рабочих строителей	Общая стоимость, тенге экспл.машин / в т.ч ЗП машинист	Накладные расходы тенге %	Затраты труда, чел-ч, рабочих строителей на един.	Затраты труда, чел-ч, рабочих строителей всего
										рабочих, обслуживаю	
1	2	3	4	5	6	7	8	9			
1		Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1200, фракция 40-70 мм СТ РК 1284-2004	м3	121	4560		551760				
2		Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1200, фракция 20-40 мм СТ РК 1284-2004	м3	98	4554		446292				
3		Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1200, фракция 5-20 мм СТ РК 1284-2004	м3	119	4285		509915				
4		Песок из отсевов дробления М800	м3	55	4356		239580				
5		Смеси асфальтобетонные горячие плотные мелкозернистые, типа А, марки I	т	194	31125		6038250				
6		Смеси асфальтобетонные горячие пористые крупнозернистые, марки I	т	140	31125		4357500				
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО АКТУ					12143297				
		Накладные расходы 4,2 %					510018				
		Сметная прибыль 8%					971464				
		Итого по акту					13624779				
		Временные здания и сооружения 1.04 %					141698				
		налоги, сборы, обязательные платежи (2%)					272496				
		Итого по акту в текущих ценах					14036000				
		НДС 12%					1914000				
		Итого по акту					**15950000**				

Сдал:
ТОО «Роспроминвест»

Директор: **Гуляев Т.Б.**

Принял:
ТОО «Концерн «Нуржас»»

Директор **Султанбаев А.Т**

Заказчик: ТОО «Концерн Нуржас»

Подрядчик: ТОО "Роспроминвест"

Наименование работ: Реконструкция участка автодороги «Алматы-Капшагай» (а.Рассвет-2)

АКТ

Приёмки выполненных работ за июнь месяц 2013 г.

№ п-п	Наименование прейскуранта, ценника или №	Наименование и характеристика оборудования монтажных работ	Ед. Из-я	Кол-во	Стоимость ед., тенге всего / ЗП рабочих строителей	Стоимость ед., тенге экспл.машин / в т.ч ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге всего / ЗП рабочих строителей	Общая стоимость, тенге экспл.машин / в т.ч ЗП машинист	Накладные расходы тенге %	Затраты труда, чел-ч, рабочих строителей / рабочих, обслуживаю на един.	Затраты труда, чел-ч, рабочих строителей / рабочих, обслуживаю всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9			
1		Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1200, фракция 40-70 мм СТ РК 1284-2004	м3	121	4560		551760				
2		Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1200, фракция 20-40 мм СТ РК 1284-2004	м3	98	4554		446292				
3		Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1200, фракция 5-20 мм СТ РК 1284-2004	м3	119	4285		509915				
4		Песок из отсевов дробления М800	м3	55	4356		239580				
5		Смеси асфальтобетонные горячие плотные мелкозернистые, типа А, марки I	т	194	31125		6038250				
6		Смеси асфальтобетонные горячие пористые крупнозернистые, марки I	т	140	31125		4357500				
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО АКТУ					12143297				
		Накладные расходы 4,2 %					510018				
		Сметная прибыль 8%					971464				
		Итого по акту					13624779				
		Временные здания и сооружения 1.04 %					141698				
		налоги, сборы, обязательные платежи (2%)					272496				
		Итого по акту в текущих ценах					14036000				
		НДС 12%					1914000				
		Итого по акту					**15950000**				

Сдал:
ТОО «Роспроминвест»

Директор: **Гуляев Т.Б.**

Принял:
ТОО «Концерн «Нуржас»»

Директор: **Султанбаев А.Т**

Заказчик: ТОО «Концерн Нуржас»

Подрядчик: ТОО "Роспроминвест"

Наименование работ: Реконструкция участка автодороги «Алматы- Капшагай» (а.Жанаарма)

АКТ

Приёмки выполненных работ за июль месяц 2013 г.

№ п-п	Наименование прейскуранта, ценника или №	Наименование и характеристика оборудования монтажных работ	Ед. Из-я	Кол-во	Стоимость ед., тенге всего / ЗП рабочих строителей	Стоимость ед., тенге экспл.машин / в т.ч ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге всего / ЗП рабочих строителей	Общая стоимость, тенге экспл.машин / в т.ч ЗП машинист	Накладные расходы тенге %	Затраты труда, чел-ч, рабочих строителей / рабочих, обслуживаю на един.	Затраты труда, чел-ч, рабочих строителей / рабочих, обслуживаю всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9			
1		Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1200, фракция 40-70 мм СТ РК 1284-2004	м3	125	4560		570000				
2		Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1200, фракция 20-40 мм СТ РК 1284-2004	м3	101	4554		459954				
3		Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1200, фракция 5-20 мм СТ РК 1284-2004	м3	123	4285		527055				
4		Песок из отсевов дробления М800	м3	58	4356		252648				
5		Смеси асфальтобетонные горячие плотные мелкозернистые, типа А, марки I	т	201	31125		6256125				
6		Смеси асфальтобетонные горячие пористые крупнозернистые, марки I	т	170	31125		5291250				
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО АКТУ					13357032				
		Накладные расходы 4,2 %					560995				
		Сметная прибыль 8%					1068563				
		Итого по акту					14986590				
		Временные здания и сооружения 1.04 %					155861				
		налоги, сборы, обязательные платежи (2%)					299732				
		Итого по акту в текущих ценах					15439600				
		НДС 12%					2105400				
		Итого по акту					**17545000**				

Сдал:
ТОО «Роспроминвест»

Директор: Гулиев Т.Б.

Принял:
ТОО «Концерн «Нуржас»»

Директор: Ташенбаев А.Т

Заказчик: ТОО «Концерн Нуржас»

Подрядчик: ТОО "Роспроминвест"

Наименование работ: Реконструкция участка автодороги «Алматы- Капшагай» (а.Заречное)

АКТ

Приёмки выполненных работ за июль месяц 2013 г.

№ п-п	Наименование прейскуранта, ценника или №	Наименование и характеристика оборудования монтажных работ	Ед. Из-я	Кол-во	Стоимость ед., тенге всего / ЗП рабочих строителей	Стоимость ед., тенге экспл.машин / в т.ч ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге всего / ЗП рабочих строителей	Общая стоимость, тенге экспл.машин / в т.ч ЗП машинист	Накладные расходы тенге %	Затраты труда, чел-ч, рабочих строителей / рабочих, обслуживаю на един.	Затраты труда, чел-ч, рабочих строителей / рабочих, обслуживаю всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9			
1		Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1200, фракция 40-70 мм СТ РК 1284-2004	м3	112	4560		510720				
2		Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1200, фракция 20-40 мм СТ РК 1284-2004	м3	100	4554		455400				
3		Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1200, фракция 5-20 мм СТ РК 1284-2004	м3	110	4285		471350				
4		Песок из отсевов дробления М800	м3	45	4356		196020				
5		Смеси асфальтобетонные горячие плотные мелкозернистые, типа А, марки I	т	168	31125		5229000				
6		Смеси асфальтобетонные горячие пористые крупнозернистые, марки I	т	135	31125		4201875				
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО АКТУ					11064365				
		Накладные расходы 4,2 %					464703				
		Сметная прибыль 8%					885149				
		Итого по акту					12414218				
		Временные здания и сооружения 1.04 %					129108				
		налоги, сборы, обязательные платежи (2%)					248284				
		Итого по акту в текущих ценах					12760000				
		НДС 12%					1740000				
		Итого по акту					**14500000**				

Сдал:
ТОО «Роспроминвест»

Директор: Гуляев Т.Б.

Принял:
ТОО «Концерн «Нуржас»»

Директор: Ж[illegible]танбаев А.Т

Заказчик: ТОО «Концерн Нуржас»

Подрядчик: ТОО "Роспроминвест"

Наименование работ: Реконструкция участка автодороги «Алматы- Капшагай» (ст.Илийская)

АКТ

Приёмки выполненных работ за август месяц 2013 г.

№ п-п	Наименование прейскуранта, ценника или №	Наименование и характеристика оборудования монтажных работ	Ед. Из-я	Кол-во	Стоимость ед., тенге всего / ЗП рабочих строителей	Стоимость ед., тенге экспл.машин / в т.ч ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге всего / ЗП рабочих строителей	Общая стоимость, тенге экспл.машин / в т.ч ЗП машинист	Накладные расходы тенге %	Затраты труда, чел-ч, рабочих строителей / рабочих, обслуживаю на един.	Затраты труда всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9			
1		Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1200, фракция 40-70 мм СТ РК 1284-2004	м3	112	4560		510720				
2		Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1200, фракция 20-40 мм СТ РК 1284-2004	м3	100	4554		455400				
3		Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1200, фракция 5-20 мм СТ РК 1284-2004	м3	110	4285		471350				
4		Песок из отсевов дробления М800	м3	45	4356		196020				
5		Смеси асфальтобетонные горячие плотные мелкозернистые, типа А, марки I	т	168	31125		5229000				
6		Смеси асфальтобетонные горячие пористые крупнозернистые, марки I	т	135	31125		4201875				
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО АКТУ					11064365				
		Накладные расходы 4,2 %					464703				
		Сметная прибыль 8%					885149				
		Итого по акту					12414218				
		Временные здания и сооружения 1.04 %					129108				
		налоги, сборы, обязательные платежи (2%)					248284				
		Итого по акту в текущих ценах					12760000				
		НДС 12%					1740000				
		Итого по акту					**14500000**				

Сдал:
ТОО «Роспроминвест»

Директор: Гуляев Т.Б.

Принял:
ТОО «Концерн «Нуржас»»

Директор: Ташенбаев А.Т

Заказчик: ТОО «Концерн Нуржас»

Подрядчик: ТОО "Роспроминвест"

Наименование работ: Реконструкция участка автодороги «Астана- Темиртау» (а. Жибек Жолы)

АКТ

Приёмки выполненных работ за июнь месяц 2013 г.

№ п-п	Наименование прейскуранта, ценника или №	Наименование и характеристика оборудования монтажных работ	Ед. Из-я	Кол-во	Стоимость ед., тенге всего / ЗП рабочих строителей	Стоимость ед., тенге эксп.машин / в т.ч ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге всего / ЗП рабочих строителей	Общая стоимость, тенге эксп.машин / в т.ч ЗП машинист	Накладные расходы тенге %	Затраты труда, чел-ч, рабочих строителей рабочих, обслуживаю на един.	Затраты труда, чел-ч, рабочих строителей рабочих, обслуживаю всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9			
1		Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1200, фракция 40-70 мм СТ РК 1284-2004	м3	200	4560		912000				
2		Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1200, фракция 20-40 мм СТ РК 1284-2004	м3	176	4554		801504				
3		Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1200, фракция 5-20 мм СТ РК 1284-2004	м3	167	4285		715595				
4		Песок из отсевов дробления М800	м3	76	4356		331056				
5		Смеси асфальтобетонные горячие плотные мелкозернистые, типа А, марки I	т	345	31125		10738125				
6		Смеси асфальтобетонные горячие пористые крупнозернистые, марки I	т	280	31125		8715000				
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО АКТУ					22213280				
		Накладные расходы 4,2 %					932958				
		Сметная прибыль 8%					1777062				
		Итого по акту					24923300				
		Временные здания и сооружения 1.04 %					259202				
		налоги, сборы, обязательные платежи (2%)					498466				
		Итого по акту в текущих ценах					25647600				
		НДС 12%					3497400				
		Итого по акту					29145000				

Сдал:
ТОО «Роспроминвест»

Директор Ташев Т.Б.

Принял:
ТОО «Концерн «Нуржас»

Директор Султанбаев А.Т

Заказчик: ТОО «Концерн Нуржас»

Подрядчик: ТОО "Роспроминвест"

Наименование работ: Реконструкция участка автодороги «Астана- Темиртау» (ст.Сороковая)

АКТ

Приёмки выполненных работ за июнь месяц 2013 г.

№ п-п	Наименование прейскуранта, ценника или №	Наименование и характеристика оборудования монтажных работ	Ед. Из-я	Кол-во	Стоимость ед., тенге всего / ЗП рабочих строителей	Стоимость ед., тенге экспл.машин / в т.ч ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге всего / ЗП рабочих строителей	Общая стоимость, тенге экспл.машин / в т.ч ЗП машинист	Накладные расходы тенге %	Затраты труда, чел-ч, рабочих строителей на един.	Затраты труда, чел-ч, рабочих строителей всего	Затраты труда, чел-ч, рабочих, обслуживаю
1	2	3	4	5	6	7	8	9				
1		Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1200, фракция 40-70 мм СТ РК 1284-2004	м3	112	4560		510720					
2		Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1200, фракция 20-40 мм СТ РК 1284-2004	м3	100	4554		455400					
3		Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1200, фракция 5-20 мм СТ РК 1284-2004	м3	110	4285		471350					
4		Песок из отсевов дробления М800	м3	45	4356		196020					
5		Смеси асфальтобетонные горячие плотные мелкозернистые, типа А, марки I	т	168	31125		5229000					
6		Смеси асфальтобетонные горячие пористые крупнозернистые, марки I	т	135	31125		4201875					
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО АКТУ					11064365					
		Накладные расходы 4,2 %					464703					
		Сметная прибыль 8%					885149					
		Итого по акту					12414218					
		Временные здания и сооружения 1.04 %					129108					
		налоги, сборы, обязательные платежи (2%)					248284					
		Итого по акту в текущих ценах					12760000					
		НДС 12%					1740000					
		Итого по акту					14500000					

Сдал:
ТОО «Роспроминвест»

Директор Дулинец Т.Б.

Приняв:
ТОО «Концерн «Нуржас»

Директор Сыртанбаев А.Т

Заказчик: ТОО «Концерн Нуржас»

Подрядчик: ТОО "Роспроминвест"

Наименование работ: Реконструкция участка автодороги «Астана- Темиртау» (разъезд №42)

АКТ

Приёмки выполненных работ за июль месяц 2013 г.

№ п-п	Наименование прейскуранта, ценника или №	Наименование и характеристика оборудования монтажных работ	Ед. Из-я	Кол-во	Стоимость ед., тенге всего / ЗП рабочих строителей	Стоимость ед., тенге экспл.машин / в т.ч ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге всего / ЗП рабочих строителей	Общая стоимость, тенге экспл.машин / в т.ч ЗП машинист	Накладные расходы тенге %	Затраты труда, чел-ч, рабочих строителей	Затраты труда, чел-ч, рабочих, обслуживаю
										на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9			
1		Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1200, фракция 40-70 мм СТ РК 1284-2004	м3	143	4560		652080				
2		Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1200, фракция 20-40 мм СТ РК 1284-2004	м3	111	4554		505494				
3		Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1200, фракция 5-20 мм СТ РК 1284-2004	м3	109	4285		467065				
4		Песок из отсевов дробления М800	м3	64	4356		278784				
5		Смеси асфальтобетонные горячие плотные мелкозернистые, типа А, марки I	т	187	31125		5820375				
6		Смеси асфальтобетонные горячие пористые крупнозернистые, марки I	т	162	31125		5042250				
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО АКТУ					12766048				
		Накладные расходы 4,2 %					536174				
		Сметная прибыль 8%					1021284				
		Итого по акту					14323506				
		Временные здания и сооружения 1.04 %					148964				
		налоги, сборы, обязательные платежи (2%)					286470				
		Итого по акту в текущих ценах					14674000				
		НДС 12%					2001000				
		Итого по акту					16675000				

Сдал:
ТОО «Роспроминвест»

Директор Тулина Т.Б.

Принял:
ТОО «Концерн «Нуржас»

Директор Султанбаев А.Т

Заказчик: ТОО «Концерн Нуржас»

Подрядчик: ТОО "Роспроминвест"

Наименование работ: Реконструкция участка автодороги «Астана- Темиртау» (а.Бабатай)

АКТ

Приёмки выполненных работ за июль месяц 2013 г.

№ п-п	Наименование прейскуранта, ценника или №	Наименование и характеристика оборудования монтажных работ	Ед. Из-я	Кол-во	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы	Затраты труда, чел-ч, рабочих строителей	
					всего	экспл.машин	всего	экспл.машин			
					ЗП рабочих строителей	в т.ч ЗП машинистов	ЗП рабочих строителей	в т.ч ЗП машинист	тенге %	рабочих, обслуживаю	
										на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9			
1		Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1200, фракция 40-70 мм СТ РК 1284-2004	м3	232	4560		1057920				
2		Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1200, фракция 20-40 мм СТ РК 1284-2004	м3	201	4554		915354				
3		Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1200, фракция 5-20 мм СТ РК 1284-2004	м3	200	4285		857000				
4		Песок из отсевов дробления М800	м3	87	4356		378972				
5		Смеси асфальтобетонные горячие плотные мелкозернистые, типа А, марки I	т	342	31125		10644750				
6		Смеси асфальтобетонные горячие пористые крупнозернистые, марки I	т	282	31125		8777250				
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО АКТУ					22631246				
		Накладные расходы 4,2 %					950512				
		Сметная прибыль 8%					1810500				
		Итого по акту					25392258				
		Временные здания и сооружения 1.04 %					264079				
		налоги, сборы, обязательные платежи (2%)					507845				
		Итого по акту в текущих ценах					26158000				
		НДС 12%					3567000				
		Итого по акту					29725000				

Сдал:
ТОО «Роспроминвест»

Директор Тулиев Т.Б.

Принял:
ТОО «Концерн «Нуржас»

Директор Султанбаев А.Т