Акт приемки объекта в эксплуатацию

«14» декабря 2019 г.

Заказчик: ГУ «Управление транспорта и развития дорожно - транспортной инфраструктуры города Нур-Султана» ул. Бейбитшилик 11

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии: от «16» апреля 2019 г. ТОО «Прогресс KZ» в лице директора Мусеева Бекзата Муратовича, юридический адрес г. Нур-Султан, район Сарыарка ул. Коктал здание 41,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: от «12» декабря 2019 г. ТОО «Алматы сапа инжиниринг» в лице директора Дайырманов Рауан Сарсенгалиевич, юридический адрес г. Алматы Бостандыкский район ул. Щепкина, 35 а, квартира 41 эксперт Кулевич Николай Сергеевич, аттестат № KZ56VJE00041093 от 19.09.2018 г, аттестат № 00332 от 13.06.2018 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «12» декабря 2019 г. ТОО «АстанаСтройПроектСервис-М» в лице директора Копбаева Мурата Кадыровича, эксперт авторского надзора Ербатыров Бахтияр Сагынганович,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство улиц в районе Аллеи Мынжылдык. Строительство инженерных сетей и дороги по улице №А62 на участке от улицы №А91 до улицы Ш. Калдаякова»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,

техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу г. Нур-Султан, район «Алматы»,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «14» марта 2016 г. № 120-494 П Акимат г. Астаны, ГУ «Управление архитектуры и градостроительство города Астаны;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ККМЖ-144 от 05.04.2017 г. ГУ «Управление ГАСК г. Астаны»

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «АстанаСтройПроектСервис -М»**

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й) **РГП «Госэкспертиза» № 01-0348/16 от 10.08.2016 г.**;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ декабрь 2016 г.;

месяц, год

окончание работ декабрь 2019 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 14;

фактически, месяц: 14;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Наименование работ	Единица измерения	По проекту	Фактически
Дорожная одежда	$м^2$	67294	66896
Устройство тротуара	$м^2$	27126	27216
Газон	$м^2$	38453	38453
Тепловые сети: Ø 530х8,0 мм	м	44,15	44,15
Ø 530х8,0 мм	м	55,08	55,08
Канал из ФБС	м	101,35	101,35
Водопровод: Ø 160 мм	м	72	72
Ø 225 мм	м	148	148
Ø 280 мм	М	149	138
Ø 355 мм	М	1351,0	1351
Ø 450 мм	М	555	555
К1: Ø 200 мм	м	242,0	242
К1 Ø 250 мм	М	244,0	244
К1 Ø 300 мм	М	343,0	343

К1 Ø 400 мм	М	298,0	123
К1 Ø 500 мм	М	1214,0	1214
К2:Ø 1400 мм	м	224	224
К2 Ø 800 мм	м	224	224
К2 Ø 600 мм	м	91	91
К2 Ø 500 мм	м	45	45
К2 Ø 400 мм	м	1250,0	1250
К2 Ø 300 мм	м	274,0	274
К2 Ø 200 мм	м	1225	1225
Трубные переходы	км	0,6	0,6
Освещение	опора	120	130
Шкаф АСУНО	Компл.	2	2
Связь: п/э труба SDR 17.6-110х6.3	м	18396	17993
Светофорный перекресток	шт	4	4

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объем

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						

однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:_____
_____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным

материалам и конструкциям, инженерному и технологическому Оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 4 572 485, 199 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 3 627 180,272 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 945 304, 927 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 4 291 013,011 04 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 3 345 708, 0841 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 945 304, 927 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство улиц в районе Аллеи Мынжылдык. Строительство инженерных сетей и дороги по улице №А62 на участке от улицы №А91 до улицы Ш. Калдаякова»

принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ГУ «Управление транспорта и развития дорожно - транспортной инфраструктуры города Нур-Султана» в лице руководителя Солтамбекова Нурлана Кожахметовича

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор: ТОО «Алматы сапа инжиниринг» в лице директора Дайырманов Рауан Сарсенгалиевич.,

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: ТОО «АстанаСтройПроектСервис-М» в лице директора Копбаева Мурата Кадыровича,

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «Прогресс KZ» в лице директора Мусеева Бекзата Муратовича

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

	Приложение 10 к акту приемки объекта в эксплуатацию
	форма

Технические характеристики объекта
(автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	км	1,189		
2	Ширина проезжей части	м	30,5		
3	Ширина тротуаров	м	3		
4	Ширина пешеходных дорог	м			
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м			
6	Ширина обочины	м			
7	Угол откоса	градус			
8	Высота насыпи	м			
9	Дополнительные транспортные пути				
10	Количество полос		8		
11	Дорожные знаки	шт.	162		
12	Элементы освещения	шт.	258	светильник	
13	Зеленые насаждения	шт.	1470	деревья	
14	Дорожное покрытие	$м^2$	66896	ЩМА	
15	Электроосвещение	опора	130	уличное освещение	

Заказчик ГУ «Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Астаны» в лице руководителя Солтамбекова Нурлана Кожахметовича

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Авторский надзор ТОО «АстанаСтройПроектСервис-М» в лице директора Копбаева Мурата Кадыровича

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«12» декабря 2019 г.

Технический надзор: ТОО «Алматы сапа инжиниринг» в лице директора Дайырманов Рауан Сарсенгалиевич, юридический адрес г. Алматы Бостандыкский район ул. Щепкина, 35 а, квартира 41

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице эксперта: Кулевич Николай Сергеевич, аттестат № KZ56VJE00041093 от 19.09.2018 г, аттестат № 00332 от 13.06.2018 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора № 279 от 20.04.2017 года.

№ договора и дата

По объекту: «Строительство улиц в районе Аллеи Мынжылдык. Строительство инженерных сетей и дороги по улице №А62 на участке от улицы №А91 до улицы Ш. Калдаякова» г. Нур-Султан район «Алматы»

наименование и местонахождение объекта

Заказчиком которого является: ГУ «Управление транспорта и развития дорожно - транспортной инфраструктуры города Нур-Султана» в лице руководителя Солтамбекова Нурлана Кожахметовича

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Подтверждает,что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком): ТОО «Прогресс KZ» лицензия № 13021267 от 04.11.2013 г. в лице директора Мусеева Бекзата Муратовича

наименование организации фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями: ТОО «Су Курылыс KZ» в лице директора Файзуллаева Ермека Рахмановича № ГСЛ 14013299 от 09.09.2014 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

ТОО «Прогресс Констракшн» в лице директора *Алдунгарова Е. С. № ГСЛ 16014438 от 16.09.2016г.*

наименование организации, № лицензии и дата получения

ТОО «Нурлы жол» LLC в лице директора *Адиетов А.Б. № ГСЛ 18012161 от 19.06.2018г.*

наименование организации, № лицензии и дата получения

ТОО «Адиль 2010» в лице директора *Ибраева Б.Т. № ГСЛ 0004747 от 06.04.2010 г*

наименование организации, № лицензии и дата получения

ТОО «Алекс Астана» в лице директора *Дуненкулов А.Д. № ГСЛ 17019633 от 17.11.2017 г.*

наименование организации, № лицензии и дата получения

ТОО «ЕГМ Групп» в лице директора *Баймадиев А.Т.*

наименование организации, № лицензии и дата получения

ТОО «Амир Инвест-НТ» в лице директора *Ибраева К.С. № ГСЛ 0008312 от 19.10.2011 г.*

наименование организации, № лицензии и дата получения

ТОО «Строй Гарант 2016» в лице директора *Будайахмет О. № ГСЛ 16019873 от 28.12.2016 г.*

наименование организации, № лицензии и дата получения

ТОО «Строймеханизация - XXI» в лице директора *Абдрашитова М.Н. № ГСЛ 12008791 от 26.06.2012 г*

наименование организации, № лицензии и дата получения

ТОО «Енисей -А» в лице директора *Гизбрихт С.И. № ГСЛ 006036 от 19.07.2011 г.*

наименование организации, № лицензии и дата получения

ТОО «ТММ Строй» в лице директора *Тлеповой Д.М.*

наименование организации, № лицензии и дата получения

ТОО «Жанару Курылыс Компаниясы» в лице директора *Штыль Е.В.№ ГСЛ 14012927 от 02.09.2014 г.*

наименование организации, № лицензии и дата получения

ИП «Capital Build Company» в лице директора *Абдрашитовой Т.А.№ ГСЛ 17004019 от 06.03.2017 г.*

наименование организации, № лицензии и дата получения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены сроки:
Начало работ; декабрь 2016 года.
месяц, год
Окончание работ; декабрь 2019 года.
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:14 по норме или проекту организации строительствамесяц; фактически месяц.14

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 4 572 485, 199 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 3 627 180,272 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентария 945 304, 927 тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ _____тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге.

5. Объект построен в соответсвии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «АстанаСтройПроектСервис -М»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) РГП «Госэкспертиза» № 01-0348/16 от 10.08.2016 г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и
датаутверждения
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соосветствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечание, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности и собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

Организация: ТОО «Алматы сапа инжиниринг» в лице директора Дайырманов Рауан Сарсенгалиевич

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____, _____ дата М.П.

подпись

эксперт(ы) по технического надзора: Кулевич Николай Сергеевич, аттестат № KZ56VJE00041093 от 19.09.2018 г, аттестат № 00332 от 13.06.2018 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) аттестатов,

_____, _____ дата М.П.

подпись

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«12» декабря 2019 г.

Авторский надзор ТОО «АстанаСтройПроектСервис-М» в лице директора Копбаева Мурата Кадыровича
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

в лице: Ербатырова Бахтияра Сагынгановича аттестат
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании:№ 312 от 21.08.2019г.
№ договора и дата

по объекту: «Строительство улиц в районе Аллеи Мынжылдык. Строительство инженерных сетей и дороги по улице №А62 на участке от улицы № А91 до улицы Ш. Калдаякова» г. Нур - Султан район Алматы
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является: ГУ «Управление транспорта и развития дорожно - транспортной инфраструктуры города Нур-Султан» в лице руководителя Солтамбекова Нурлана Кожахметовича
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком): ТОО «Прогресс KZ» №ГСЛ13021267 от 04.11.2013 г.
наименование организации, № лицензии и дата полученния

в лице директора: Мусеева Бекзата Муратовича
фамилия, имя, отчес тво (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями: ТОО «Су КурылысKZ» № ГСЛ 14013299 от 09.09.2014 г.
наименование организации, № лицензии и дата полученния

в лице: директора Файзуллаева Е.Р.
фамилия, имя, отчество (приналичии) руководителя

в) субподрядными организациями: ТОО «Прогресс Констракшн» № ГСЛ 16014438 от 16.09.2016г.
наименование организации, № лицензии и дата полученния

в лице: директора Алдунгарова Е. С.
фамилия, имя, отчество (приналичии) руководителя

г) субподрядными организациями: ТОО «НҰРЛЫ ЖОЛ» LLC № ГСЛ 18012161 от 19.06.2018г.
наименование организации, № лицензии и дата полученния

в лице: директора Адиетов А.Б.
фамилия, имя, отчество (приналичии) руководителя

д) субподрядными организациями: ТОО «Адиль 2010» № ГСЛ 0004747 от 06.04.2010 г.
наименование организации, № лицензии и дата полученния

в лице: директора Ибраева Б.Т.
фамилия, имя, отчество (приналичии) руководителя

е) субподрядными организациями: ТОО «Алекс Астана» № ГСЛ 17019633 от 17.11.2017 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: директора Дуненкулов А.Д.
фамилия, имя, отчество (приналичии) руководителя
ж) субподрядными организациями: ТОО «ЕГМ Групп»
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: директора Баймадиев А.Т.
фамилия, имя, отчество (приналичии) руководителя
з) субподрядными организациями: ТОО «Амир Инвест- НТ»
№ ГСЛ 0008312 от 19.10.2011 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: директора Ибраева К.С.
фамилия, имя, отчество (приналичии) руководителя
и) субподрядными организациями: ТОО «Строй Гарант 2016»
№ ГСЛ 16019873 от 28.12.2016 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: директора Будайахмет О.
фамилия, имя, отчество (приналичии) руководителя
к) субподрядными организациями: ТОО «Строй механизация - XXI»
№ ГСЛ 12008791 от 26.06.2012 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: директора Абдрашитова М.Н.
фамилия, имя, отчество (приналичии) руководителя
п) субподрядными организациями: ТОО «Енисей-А»
№ ГСЛ 006036 от 19.07.2011 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: директора Гизбрихт С.И.
фамилия, имя, отчество (приналичии) руководителя
с) субподрядными организациями: ИП «ТММ Строй»
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: директора Тлеповой Д.М.
фамилия, имя, отчество (приналичии) руководителя
т) субподрядными организациями: ТОО «Жанару Курылыс Компаниясы»
№ ГСЛ 14012927 от 02.09.2014 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: директора Штыль Е.В.
фамилия, имя, отчество (приналичии) руководителя
у) субподрядными организациями: ИП «Capital Build Company»
№ ГСЛ 17004019 от 06.03.2017 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: директора Абдрашитовой Т.А.
фамилия, имя, отчество (приналичии) руководителя

1. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
Начало работ; декабрь 2016 г.
месяц, год
Окончание работ; декабрь 2019 г.
месяц, год

при продолжительности строительства,месяц:
по норме по проекту организации строительства 14 месяц;
фактически 14 месяц.

2. Применение строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответсвуют требованиям проекта;

3. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

4. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответсии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

5. Объект построен в соответсвии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «АстанаСтройПроектСервис-М»
наименование проектной оргазиции, номер проекта
утвержденным(ой) РГП «Госэкспертиза» № 01-0348/16 от 10.08.2016 г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

Организация : ТОО «АстанаСтройПроектСервис-М» в лице директора Копбаева Мурата Кадыровича
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____, дата _____ М.П.
подпись

эксперт(ы) по авторскому надзору : Ербатырова Бахтияра Сагынгановича
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта(экспертов), № аттестатов,

_____, дата _____ М.П.
подпись