ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
ҚАСІПОРЫНЫНЫҢ
«ТАЛДЫҚОРҒАНМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК ҚАСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА · ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«ТАЛДЫКОРГАНГОСЭКСПЕРТИЗА»

АРХИВНЫЙ
№ 88
Дата 2010г Подпись

ҚОРЫТЫНДЫ

000 [illegible]

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«ТАЛДЫҚОРҒАНМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА
ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«ТАЛДЫКОРГАНГОСЭКСПЕРТИЗА»

БЕКІТЕМІН:

«Талдықорғанмемсараптама» ЕМК-ның
Директорының міндетін атқарушы

Ж. Молдыбаева

№ 18-0884/10 15-желтоқсан 2010 жыл

«Алматы облысы Ескелді ауданының Ешкіөлмес ауылындағы суменжабдықтау жүйелерінің құрылысы және қайта жаңғырту»
жұмыс жобасы бойынша

ҚОРЫТЫНДЫ

Тапсырыс беруші:
«Ескелді ауданының тұрғын-үй коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдар бөлімі» ММ

Жобалаушы:
«ЖетысуГипроСтрой» ЖШС
Талдықорған қаласы

Талдықорған қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫНЫҢ «ТАЛДЫҚОРҒАНМЕМСАРАПТАМА» ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ТАЛДЫКОРГАНГОСЭКСПЕРТИЗА»

УТВЕРЖДАЮ:

И.О. Директора ДГП
«Талдыкоргангосэкспертиза»

Ж. Молдыбаева

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0884/10 от 15 декабря 2010 года

по рабочему проекту:
«Реконструкция и строительство системы водоснабжения с. Ешкиольмес Ескельдинского района Алматинской области»

Заказчик:
ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД Ескельдинского района»

Проектировщик:
ТОО «ЖетысуГипроСтрой»
г. Талдыкорган

г.Талдыкорган

1. НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект **«Реконструкция и строительство системы водоснабжения с. Ешкиольмес Ескельдинского района Алматинской области».**

Настоящее заключение выполнено на основании договора №810 от 12.11.2010г. с ТОО «ЖетысуГИПроСтрой» на проведение экспертизы рабочего проекта.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Ескельдинского района Алматинской области».

3.ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ЖетысуГИПроСтрой», г.Талдыкорган (Государственная лицензия МКЛ № 00544 от 23.02.2007г., срок действия до 23.02.2012г.).

Приказ ТОО «ЖетысуГИПроСтрой» №59 от 23.07.2010г. о назначении Файзулдина Р. главным инженером проекта.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1. Основание для разработки:

1) Постановление Акимата Ескельдинского района Алматинской области №211 от 14.09.2010г. о разрешении ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Ескельдинского района Алматинской области» на реконструкцию насосной станции в с.Ешкиольмес.
2) Решение Акимата Ескельдинского района №233 от 07.09.2010г. о выделении земельного участка ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Ескельдинского района» на право постоянного землепользования в с.Ешкиольмес.
3) Письмо секретаря Ескельдинского Маслихата К. Тастанбаева №52 от 28.11.2010г. о том, что проект «Реконструкция и строительство системы водоснабжения с. Ешкиольмес Ескельдинского района Алматинской области» включен в перечень инвестиционных проектов на 2011-2013 годы.
4) Решение Маслихата Алматинской области №27-173 от 28.01.2010г. о внесении изменений и дополнений в решение Алматинского областного Маслихата от 09.12.2009г. №26-162 «Об областном бюджете Алматинской области на 2010-2012 годы».
5) Задание на проектирование от 08.10.2010г., утвержденное заказчиком.
6) Акт выбора и обследования площадки от 07.09.2010г., подписанный комиссионно.
7) Справка Акима Карабулакского поселкового округа №645 от 25.06.2010г. о наличии дворов в с. Ешкеольмес.
8) Письмо ТОО «Жер Су» №89 от 07.10.2010г. на запрос о гидрогеологической информации.
9) Архитектурно-планировочное задание №14 от 30.09.2010г, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Ескельдинского района Алматинской области».
10) Заключение от 06.10.2010г. по отводу земельного участка под строительство и намечаемым противопожарным мероприятиям, выданное ГУ «Отдел по чрезвычайным ситуациям Ескельдинского района».
11) Санитарно-эпидемиологическое заключение №266 от 21.09.2010г. по отводу земельного участка под строительство, выданное Ескельдинским РУГСЭН.
12) Протокол дозиметрического контроля №16 от 08.10.2010г., выданный Алматинским областным ЦСЭЭ.
13) Технические условия №55 от 01.10.2010г. на электроснабжение, выданные Карабулакским РЭС.
14) Дефектный акт на очистку скважины на существующем водозаборе при проведении работ на реконструкцию и строительство системы водоснабжения с.Екшеольмес от 11.11.2010г. утвержденный Акимом Ескельдинского района.
15) Инженерно-геологический отчет, выполненный ТОО «Талдыкорган Геодезия Кварц» в мае 2010 г.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

5.2. Согласования с органами государственного контроля:

1) Схема земельного участка, согласованная с Акимом Ескельдинского района, с ОЧС Ескельдинского района, с Ескельлинским РУГСЭН, с ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Ескельдинского района».

5.3. Комплектность представленной документации:

1	14/10-00-ПЗ	Пояснительная записка
2	14/10-01-НВ	Рабочие чертежи. Наружные сети водоснабжения
3	14/10-02-НВ	Альбом типовых проектов
4	14/10-03-ЭС	Электроснабжение
5	14/10-02-СМ	Сметная документация
6	14/10-02-ИЗ	Отчет по инженерно-геологическим изысканиям

5.4. Цель проекта

Целью разработки рабочего проекта является устранение дефицита обеспечения населения питьевой водой (с подводкой до границы водопользователя).

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Характеристика участка строительства и местонахождение объекта

Реконструкция и строительство системы водоснабжения предусмотрена в с.Ешкиольмес Ескельдинского района Алматинской области. Село Ешкиольмес расположено на территории районного центра Ескельдинского района Алматинской области п.Карабулак и 30 км от областного центра г. Талдыкорган.

Природно-климатические условия:

Климат района резкоконтинентальный, средняя годовая температура воздуха равна +6,2°С, абсолютный максимум +32,2°С, абсолютный минимум зимой до –46°С.

Среднегодовое количество осадков -197мм. Максимум осадков приходится на апрель-май. Дней со снежным покровом 103 в году. Снежный покров образуется ежегодно, в среднем 6 декабря (ранняя – 15 ноября, поздняя -1 января). Средняя высота снежного покрова из наибольших декадных высот за зиму 17 см

Преобладающими на территории являются ветры северной четверти. Средняя годовая скорость ветра 3м/сек. Ветры значительной скорости вызывают пыльные бури, которые наиболее вероятны в мае-августе.

Глубина промерзания грунтов рассчитана по СНиП РК –5.01-01-2002 и составляет для суглинков – 122см, для супесей и песков – 148см.

Инженерно-геологические условия

В литологическом отношении трасса водопровода сложена с дневной поверхности суглинками мощностью 1,5-2,8м, подстилающим слоем служат гравийно-галечники с включением валунов до 30% с песчаным заполнителем.

Грунтовые воды залегают на глубине 3,1-3,7м.

Грунты незасоленные, с величиной плотного остатка 0,086-0,227, при гидрокарбонатно-сульфатном натриевом, натриево-кальциевым и сульфатно-гидрокарбонатно-кальциевом, натриево-кальциевым типа засоления. Содержание гипса - 0,07% (по фондовым материалам).

Коррозионная активность грунтов – низкая.

Существующее состояние

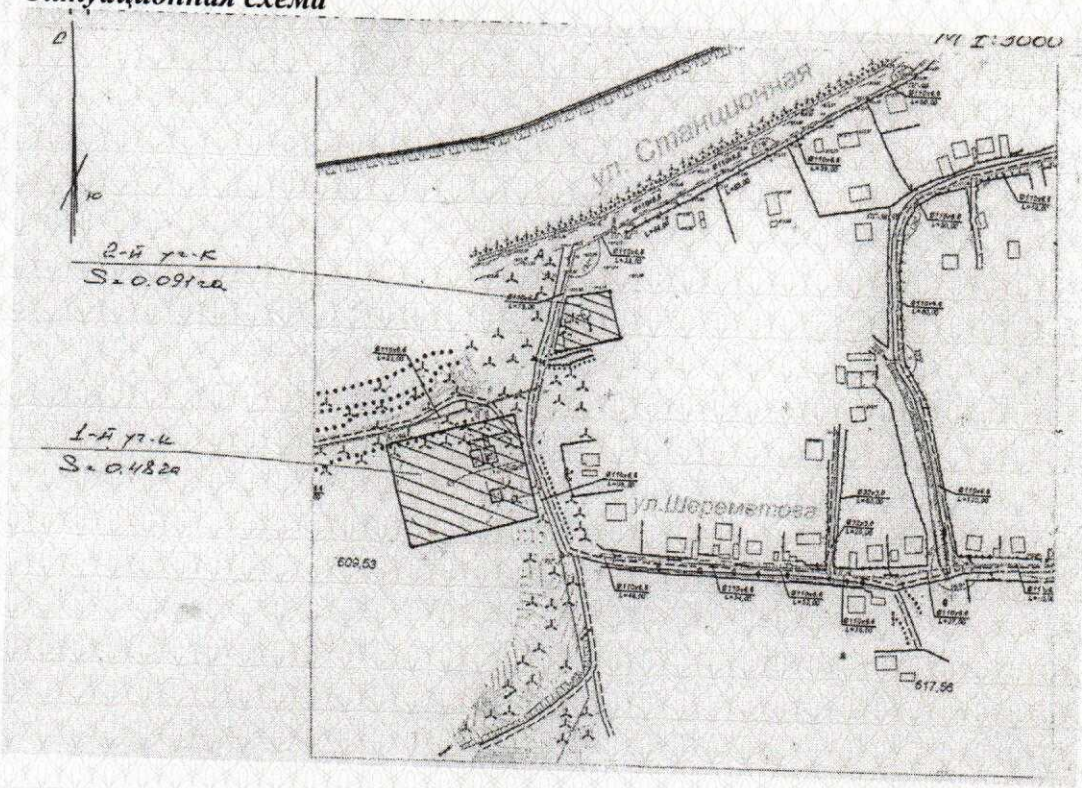
Существующая система водоснабжения села Ешкиольмес с населением 1756 человек следующая: село Ешкиольмес разделено на две части: с.Ешкиольмес и Кирзавод (ул. Камарова) – и ранее имело два водозабора. Первый водозабор находился в восточной части села по улице Шереметьева, на участке кладбища. По состоянию на 2010г. оголовок

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

скважины забит на 100% мусором, водонапорная башня самодельная. В целом, водозаборное сооружение бездействует и не отвечает всем стандартам и требованиям. Второй водозабор расположен в восточной части села, имеется скважина с павильоном, которая в настоящее время бездействует, отсутствует зона санитарной охраны. В целом село находится без централизованной питьевой воды. Население пользуется ручными забивными колонками, потребляя грунтовые воды на глубине 3-6м.

Старая сеть протяженностью ориентировочно 3,0км находится в негодном состоянии. Трубопровод построен из стальных и чугунных труб, которые из-за длительности эксплуатации пришел в негодность и требует замены. Водозаборные колонки 100% - отсутствуют.

Ситуационная схема



6.2. Описание принятых проектных решений

6.2.1. Архитектурно-строительные решения

1) Насосная станция 2-го подъема

Здание насосной станции 2-го подъема имеет прямоугольную форму в плане с размерами по осям 7,0 х 6,0м в плане, одноэтажное с высотой помещений 2,8м. Пол, помещений персонала, электрощитовой, туалета, кладовой находятся на отметке ±0,000, а машинного зала на отм. -2,000. Окна – деревянные по серии 1.136.5-16, двери – деревянные по серии 1.136-10, 1.136-7. Полы в помещениях бетонные, керамическая плитка, линолеум. *Внутренняя отделка:* потолки – затирка швов с последующей известковой побелкой; стены - штукатурка, с последующей известковой побелкой, в комнате персонала – водоэмульсионная окраска. *Наружная отделка* здания обычная штукатурка, покраска фасадной краской.

Конструктивные решения.

Здание относится ко II классу сооружений, степень долговечности II, степень огнестойкости II, степень пожарной опасности – категория «Д».

Основными несущими конструкциями здания являются кирпичные стены. Фундаменты - ленточные из сборных бетонных блоков толщиной 400мм по ГОСТ 13579-78*. Наружные стены из кирпича М75 на растворе М50 толщиной 380мм, усиленные сердечниками вертикального армирования, сетками горизонтального армирования, с шагом 500мм и антисейсмопоясами. Перегородки – армокирпичные толщиной 120мм.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Перемычки- монолитные железобетонные класса В15. Перекрытие – сборные железобетонные круглопустотные плиты по серии 1.141.1-32с. Утеплитель по перекрытию – керамзитовый гравий γ=500кг/м³ толщиной 250мм. Крыша скатная с покрытием из волнистых асбестоцементных листов по деревянной стропильной конструкции. Отмостка – из асфальтобетона шириной 1000мм.

Технико-экономические показатели

Площадь застройки	49,16м^2;
Полезная площадь	34,94м^2;
Общая площадь	37,20 м^2;
Строительный объем	97,83м^3.

2) Водонапорная башня

Проектом принята унифицированная стальная водонапорная башня системы Рожновского емкостью 25м³, высотой опоры 15м. Стальной бак сварной цилиндрической формы, не имеет днища и переходит конической частью в цилиндрическую опору, заполненную водой. Стальная крыша приваривается на заводе к цилиндрической стенке бака и является диафрагмой жесткости. В крыше имеется смотровой люк.

Наружная лестница вращающаяся, с предохранительным ограждением. Внутри башни предусмотрены скобы для спуска обслуживающего персонала при ремонте и очистке башни.

Башня своим днищем крепится сваркой к закладным пластинам, закрепленным в фундаменте. К одной из этих пластин приваривается нижняя часть шарнира для подъема башни.

Фундамент запроектирован из монолитного бетона класса В12,5. Нижняя часть опор обсыпается землей на высоту 2,10м. Откосы насыпи укрепляются одерновкой.

Теплоизоляция стенок башни выполняется на месте монтажа минеральными плитами марки «ПМ» на синтетическом связующем.. Снаружи утепляемая часть башни покрывается волнистой оцинкованной листовой сталью δ=1мм, которая крепится к каркасу электрозаклепками.

3) Резервуар для воды емкостью 150м³

Резервуар емкостью 150м³ для воды принят по типовому проекту 901-4-82с.84, разработанному «Союзводоканалпроект». Резервуар относится ко II классу ответственности, с ненормируемой степенью огнестойкости.

Конструкции резервуара сборно-монолитные железобетонные. Резервуар обвалован обычным грунтом, обеспечивающим теплоизоляцию. Стены резервуара запроектированы из железобетонных панелей. Стыки стеновых панелей шпоночного типа, угловые сопряжения стен сборные из угловых блоков. Днище – монолитная железобетонная плита толщиной 140 мм. Подготовка предусмотрена из бетона класса В3,5, набетонка из бетона класса В7.5. Плиты покрытия – ребристые железобетонные, колонны – сборные железобетонные, колпаки камер лаза и приборов приняты по серии 3.900-3 выпуск 15. Конструкции резервуара запроектированы из бетона класса В15 и В22,5 по прочности, и W4 и W6 по водонепроницаемости и F50 и F100 по морозостойкости. Для повышения водонепроницаемости и герметичности предусмотрено замоноличивание стыков сборных конструкций бетоном на напрягающем (НЦ) или расширяющимся (РПЦ) цементе. Гидроизоляция стен покрытия и днища осуществляется холодной асфальтовой мастикой.

В проекте предусмотрены необходимые мероприятия, направленные на сейсмоусиление конструкций.

6.2.2. Наружные сети водоснабжения

Водопроводная сеть прокладывается из полиэтиленовых труб марки HDPE 100 SDR21. Наружное пожаротушение осуществляется через пожарные гидранты, установленные в колодцах. Противопожарный запас воды хранится в 2-х резервуарах

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

емкостью 150м^3 по типовому проекту 901-4-82с.84. В данных резервуарах будет содержаться аварийный и противопожарный запас воды.

Водопроводные колодцы выполняются из сборных железобетонных изделий по ГОСТ 8020-80.

Основные показатели по системе водоснабжения:

Наименование системы	Расчетный расход			Примечания
	м^3/сут	м^3/сут	л/сут	
Водоснабжение	219,5	10,97	3,05	

6.2.3. Электроснабжение

За точку подключения принята ближайшая опора существующей ВЛ-10кВ №59-07. У проектируемой КТП-100/10-0,4 устанавливается концевая опора с разъединителем РЛНД-400/10. На проектируемой ВЛ-10кВ, подвешиваются защищенные провода марки СИП-3 сечением 50мм^2.

Учет потребляемой электроэнергии всего водозабора осуществляется электронным счетчиком типа СА4У-Э704БАС, установленным в низковольтном щите проектируемой КТП.

Электроснабжение объектов водозабора и сигнализация уровней воды в резервуарах и водонапорной башне осуществляется бронированными кабелями марки АВБбШв и контрольными бронированными кабелями марки КВВБ, проложенными в земле. Переходы через автомобильные дороги выполняются в асбестоцементных трубах БНТ-100.

Освещение территории насосной станции второго подъема

Освещение территории осуществляется светильниками консольного типа РКУ01-125, установленными на железобетонных опорах. Сеть освещения выполняется самонесущими изолированными проводами марки СИП-4 сечением 4х16мм^2. Питание сети уличного освещения осуществляется от проектируемой КТП. Управление освещением осуществляется при помощи фотореле, установленного в низковольтном щите проектируемой КТП.

Основные показатели:

Категория электроснабжения	II;
Напряжение питания	380/220В;
Расчетная мощность на вводе	40,25 кВт.

6.2.4. Мероприятия по охране окружающей среды

В проекте предусмотрены следующие мероприятия, направленные на охрану окружающей среды:

- контроль пылевыделений;
- уменьшение шума и вибраций;
- ограничение времени холостой работы двигателей и выключение временно не используемого оборудования;
- удаление или утилизацию строительных отходов.

6.2.5. Организация строительства

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» Часть II Отдел VI. «Непроизводственное строительство», раздел 2. «Коммунальное хозяйство» определяем срок продолжительности строительства сетей водопровода из полиэтиленовых труб протяженностью 10,59 км, применяя метод экстраполяции принимаем 5 месяцев.

6.2.6. Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии со СНиП РК 1.02-01-2007 «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуск 1-9.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «SANA-2001» Версия 10-2.13. по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года, территориальный район принят 4.2.

Накладные расходы приняты от заработной платы рабочих по видам строительных работ согласно СН РК 8.02-02-2002 приложение №1.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002.

Затраты на строительство временных зданий и сооружений приняты согласно СН РК 8.02-09-2002 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений».

Дополнительные затраты:

- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определены на основании СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ 2001)»;
- дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года №791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчётного показателя, установленного на 2010 год в соответствии со статьей 9 п.4 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2010-2012 годы» от 7 декабря 2009 года № 219- IV ЗРК и Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2011-2013 годы» пп4. ст.8.:

- 2010 год – 1413 тенге.
- 2011 год – прогнозный 1478тенге, 1512 тенге с 1 января 2011г.

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены в размере 2% согласно действующего законодательства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) учтён в размере 12% , установленный законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

На рассмотрение представлена сметная стоимость строительства в текущих ценах 2010-2011 г. г.:

- общая сметная стоимость строительства в базовом уровне цен 2001 г.	61,952 млн. тенге
в том числе:	
- СМР	59,405 млн. тенге
- общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2010-2011г.	141,386 млн. тенге
в том числе:	
- СМР	113,285 млн. тенге.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект «Реконструкция и строительство системы водоснабжения с.Ешкиольмес Ескельдинского района Алматинской области» разработан на основании действующих строительных норм и правил, задания на проектирование от Заказчика.

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в проект, в процессе экспертизы:

По наружному водопроводу:

1) Трубопроводы приняты согласно рабочему давлению в сети.
2) Трубопроводы от насосной станции 2-го подъема приняты в две нити до распределительной сети.
3) Уточнены объемы работ по переходам через дороги и стальным трубам диаметром 114,32,38.

По электротехническим решениям:

Раздел «ЭЛ»

1) Исправлена категория надежности электроснабжения.
2) В ведомость рабочих чертежей включен внутренний контур заземления.
3) В качестве ГРЩ принят ПР11 с установкой на вводе ящика типа ЯАВР3-100-1.
4) Указан способ подключения электроводонагревателей.
5) Откорректированы длины кабелей марки АВБбШв к погружным насосам.
6) Диаметр вертикального заземлителя принят 16мм.
7) Для осветительного щитка выполнена расчетная таблица осветительной сети.
8) В спецификацию включены кабели марки ВВГ-3х10+1х6мм2 для пожарных насосов и провод марки ВПВ для погружных насосов.

Раздел «ЭС»

1) В состав проекта включен опросный лист на КТП.
2) Исправлены тип концевой анкерной опоры и длина кабеля марки АВБбШв-1; 3х6+1х4мм2.
3) В спецификацию включены вентильные разрядники для КТП.
4) Откорректированы типы линейной арматуры и металлоконструкций.

По сметной документации:

1) Откорректированы затраты на экспертизу проекта на основании расчета в соответствии с Приказом №36 от 26.04.2006 г. РГП «Госэкспертиза».
2) Исключены согласно решения проекта:
   - уплотнение слоя грунта вибрационным катком.
3) Представлены чертежи (недостающие).
4) Откорректированы согласно решения проекта:
   - расценки: укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб;
   - количество: протяженность укладываемых стальных водопроводных труб;
   - площади: планировки площадей.
5) Откорректирован МРП на 2011год: 1512 тенге согласно Закону РК «О республиканском бюджете на 2011-2013 годы» подпункт 4 статьи 8.

Общее увеличение сметной стоимости в текущих ценах в результате корректировки составило +0,146 млн. тенге.

7.3. В результате внесённых изменений и дополнений сформированы следующие технико-экономические показатели по рабочему проекту:

№	Наименование показателя	Единица измерен.	Показатели		Примеч. (+ увелич. - снижен.)
			Заявленная до экспертизы	Рекомендуем. к утверждению	

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

1	2	3	4	5	6
1	Сети системы водоснабжения из полиэтиленовых труб	км	10,59	10,59	-
2	Общая сметная стоимость строительства в базовом уровне цен 2001 г.	млн.тенге	61,952	60,608	-1,344
	в том числе: СМР	млн.тенге	59,405	58,161	-1,244
	оборудование	млн.тенге	1,732	1,649	-0,083
	Прочие	млн.тенге	0,815	0,798	-0,017
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2010-2011 г.	млн.тенге	141,386	141,532	+0,146
	в том числе: СМР	млн.тенге	113,285	113,473	+0,188
	оборудование	млн.тенге	3,304	3,217	-0,087
	Прочие	млн.тенге	24,797	24,842	+0,045
	Из них: - на 2010 г. с МРП 1413тг (стоимость ПИР и экспертизы) - на 2011 г. с МРП 1512тг.	млн.тенге млн.тенге		5,515 136,017	
4	Трудозатраты	тыс. ч/дн	4,279	4,318	+0,039

Примечание: Общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчета общей продолжительности строительства, определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2010 год в соответствии со статьей 9 п.4 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2010-2012 годы» от 7 декабря 2009 года № 219- IV ЗРК. Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2011-2013 годы» пп4. ст.8.

8. ВЫВОД:

8.1. С учётом внесённых по замечаниям и предложениям экспертизы, изменений и дополнений, рабочий проект «Реконструкция и строительство системы водоснабжения с. Ешкиольмес Ескельдинского района Алматинской области» соответствует требованиям законодательных актов, государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Сети системы водоснабжения из полиэтиленовых труб — **10,59 км**

Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г. — **60,608 млн. тенге**
в том числе:
- СМР — **58,161 млн. тенге**

Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2010-2011 г. — **141,473 млн. тенге**
в том числе:
- СМР — **113,473 млн. тенге**

Из них:
- на 2010 г. с МРП 1413тг (стоимость ПИР и экспертизы) — ***5,515 млн. тенге***
- на прогнозный 2011 г. с МРП 1512тг. — ***136,017 млн. тенге***

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

8.2. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.2.1. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

8. ТҰЖЫРЫМДАМА:

8.1. Сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Алматы облысы Ескелді ауданының Ешкіөлмес ауылындағы суменжабдықтау жүйелерінің құрылысы және қайта жаңғырту» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің және заңдылық кесімдердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен қалыптасқан ретте бекітілуге ұсынылады:

Полиэтилен құбырлы суменжабдықтау жүйесінің ұзындығы	**10,59 шақырым**
2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	**60,608 млн. теңге**
Соның ішінде:	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	**58,161 млн. теңге**
2010-2011 жылғы ағымдағы және болжамдағы құрылыстың сметалық құны	**141,473 млн. теңге**
Соның ішінде:	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	**113,473 млн. теңге**
Оның ішінде:	
- 2010 жылғы ағымдағы құрылыстың сметалық құны (Жоба іздену жұмыстары және сараптама)	***5,515 млн. теңге***
-2011 жылғы болжамдағы құрылыстың сметалық құны	***136,017 млн. теңге***

8.2. Жұмыс жобаны өндіріс жұмысына беру және бекітуге тапсырар алдында, осы сараптама қорытындысына жұмыс жобаның сәйкестігі тексерілуге жатады.

8.2.1. Өндіріс жұмыстары басталғанға дейін жұмыс жоба белгіленген ретте 3 ай мерзім ішінде бекітілу керек.

Өндірістік бөлім бастығының міндетін атқарушы — М. Бектурсунов

Жүргізуші сарапшы Бас маман — А. Атагуллаев

Бас маман — В. Уваров

Бас маман — Т. Евтушевская

Бас маман — А. Бейсембаева

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА