"Мұғалжар ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесінде
ЕСЕПКЕ АЛЫНДЫ
№ 51 25 06 2019 ж.
Қолы

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

# Акт приемки объекта в эксплуатацию

«25» 06 2019 г.

Заказчик: **Балабанов О.К. –директор ТОО ««КазГеоРуд»», Казахстан, 030012, г. Актобе, ул. Маресьева, 4 «Г»**
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город,
район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **«14» 06 2019г., ТОО «Агрофирма «Коквест» Проскурин В.В. Актюбинская область, г.Актобе, ул.Пожарского, 59, директор Проскурин В.В.**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **«14» 06 2019г., эксперт Калбаев Д. технический надзор ТОО «АктобеСтройЭксперт»**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **«14» 06 2019 г., Ешимкулов Н.Т. – авторский надзор ИП «Альтаир»**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«1 очередь. Железнодорожный путь» проекта «Железнодорожный тупик ЖД ст.Жем (Эмба) - месторождение «Кундызды», в составе: 1. Внешний железнодорожный путь. 2 Железнодорожный путь. Погрузочная площадка. 2.Искусственные сооружения».**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Актюбинская область, Мугалжарский район, месторождение «Кундызды»**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **« 24 » декабря 2014г. №431 Акимат Мугалжарского района.**
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «_____ года

№_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» Акимат Актюбинской области от 04.10.2016г., №KZ43REA00038022**
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Запказжелдорпроект»; №326**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ТОО «КазГеоРуд» №57 от 24.08.2015г**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **октябрь 2016г.** окончание работ **май 2019г.**;
месяц, год месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: _____; фактически, месяц:__
_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем
объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Объем перевозок | млн.тн | 2,0 | - | 2,0 | - |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Объект имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая протяженность внешнего подъездного пути | км | 15,763 | |
| Общая протяженность путей на погрузочной площадке : | м | 2650,63 | |
| - путь №1 – погрузочно-выгрузочной путь | м | 739,63 | |

| | | |
|---|---|---|
| - путь №2 – приемо-отправочный путь | м | 736,89 |
| - путь №3 – приемо-отправочный путь | м | 505,13 |
| - путь №4 – путь обгона локомотива | м | 427,26 |
| - путь №5 – путь отстоя локомотива | м | 132,52 |
| -Внутренние соединительные пути | м | 109,20 |
| Погрузочная площадка: | | |
| - площадь участка | га | 15,2251 |
| - площадь застройки | м2 | 41047,13 |
| - площадь покрытия | м2 | 13582,5 |
| - площадь озеленения | м2 | 400,0 |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Примыкание проектируемого внешнего подъездного пути предусмотрено к существующему разворотному треугольнику на ст. Жем. Пикетаж по проектируемому пути ПК0+00 начинается от стыка рамного рельса стрелочного перевода №600.На ПК1+66,33 предусмотрена укладка стрелочного перевода №600.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего _____тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ **«1 очередь. Железнодорожный путь» проекта «Железнодорожный тупик ЖД ст.Жем (Эмба) - месторождение «Кундызды», в составе: 1. Внешний железнодорожный путь. 2 Железнодорожный путь. Погрузочная площадка. 2.Искусственные сооружения».**

принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **директор ТОО «КазГеоРуд» Балабанов О.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П

Технический надзор **Калбаев Д. ТОО «АктобеСтройЭксперт»**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П

Авторский надзор **Ешимкулов Н.Т. ИП «Альтаир»**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П

Подрядчик (генеральный подрядчик)

**директор ТОО «Агрофирма «Коквест» Проскурин В.В.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П

ҚОҒАМ...

Өтініш 002174227752

Кадастр 02:042:003:618

25.06.2019

20:41

Жылжымас... ...ілік об...

Ембі ц., 618 уч.

Тіркеуші (маман) С.Қ. Мейірман

Бөлшысы С.Қ. Мейірман

| | |
|---|---|
| | Приложение 4<br>к акту приемки объекта<br>в эксплуатацию |
| | форма |

Технические характеристики объекта

(железнодорожные пути)

| № п.п. | Наименование конструктивных элементов | Единицы измерения | Количество, протяженность | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Ж/д пути (общая протяженность): | км | 18,414 | |
| | - путь №1 – погрузочно-выгрузочной путь | м | 739,63 | |
| | - путь №2 – приемо-отправочный путь | м | 736,89 | |
| | - путь №3 – приемо-отправочный путь | м | 505,13 | |
| | - путь №4 – путь обгона локомотива | м | 427,26 | |
| | - путь №5 – путь отстоя локомотива | м | 132,52 | |
| | -Внутренние соединительные пути | м | 109,20 | |
| 2 | Шпалы: | | | |
| | деревянные | шт | 29266 | |
| | 2) железобетонные | шт | - | |
| 3 | Переводные стрелки: | | 1/9 | |
| | 1) тип рельса | | Р65 | |
| | подрельсовое основание | | | |
| | брусья | шт | 612 | |
| | 4) шпалы | шт | 45 | |
| | 5) род балласта | - | Щебень/песок | |
| | 6) толщина | сантиметр (далее – см) | 25/20 | |
| 4 | Тип рельса: | | | |
| | 1) Р 38 | км | - | |
| | 2) Р 43 | км | - | |
| | 3) Р 50 | км | - | |
| | 4) Р 65 | км | 18,414 | |
| | Р 75 | км | - | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 5 | Род балласта (толщина слоя): | | | |
| | 1) щебеночный | см | 25 | |
| | 2) гравийный | см | - | |
| | 3) асбестовый | см | - | |
| | 4) ракушечный | см | - | |
| | 5) песчаный | см | 20 | |
| 6 | Противоугоны: | | | |
| | 1) пружинные (болты, подкладки, накладки) | тн | 681,32 | |
| | 2) самозаклинивающие | шт | - | |
| 7 | Специализация путей: | | | |
| | 1) от стрелки № 1 через стрелки №6 до упора | | | №1 Погрузочно-выгрузочный путь |
| | 2) от стрелки № 1 через стрелки №3,4,2 до упора | | | №2 Приемо-отправочный путь |
| | 3) от стрелки № 5 до упора | | | №3 Приемо-отправочный путь |
| | 4) от стрелки № 7 до стрелки №8 | | | №4 Путь обгона локомотива |
| | 5) от стрелки № 7 до упора | | | №5 Путь отстоя локомотива |
| | 6) от стрелки №3-5, 5-7, 8-4, 2-8 | | | Внутренние соединительные |
| 8 | Пикетажные столбики | шт | 165 | |
| 9 | Километровые столбики | шт | 16 | |
| 10 | Сигнальные знаки | шт | - | |
| 11 | Кабельные линии СЦБ | км | - | |
| 12 | Линии связи | км | 67,300 | |

Заказчик директор Балабанов О.К. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, М.П.

Авторский надзор Ешимкулов Н.Т _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта, М.П.

| | |
|---|---|
| | Приложение 5<br>к акту приемки объекта<br>в эксплуатацию |
| | форма |

Технические характеристики объекта

(железнодорожные платформы)

| № п.п. | Наименование конструктивных элементов | Единицы измерения | Коли-чество | Описание конструктивных элементов | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Основание | | | Щебень, песок, цементный раствор | |
| 2 | Покрытие | | | Бетон В30, W2, F75 толщ.60см, 150см, армированный сеткой d12AI 300х300мм | |
| 3 | Длина платформы | метр (далее – м) | 20,0 | | |
| 4 | Ширина платформы | м | 13,0 | | |
| 5 | Высота платформы | м | 0,50 | | |
| 6 | Лестничные марши | | | | |
| 7 | Инженерные коммуникации: | | | | |
| | 1) водопровод | | | | |
| | 2) канализация | | | | |
| | 3) электроосвещение | | | | |
| | 4) вентиляция | | | | |
| | 5) горячее водоснабжение | | | | |
| | 6) слаботочные устройства | | | | |

Заказчик директор Балабанов О.К.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор Ешимкулов Н.Т
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.