Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«10» апреля 2018 г.

Заказчик Государственное коммунальное казенное предприятие «Детский сад №36 «Топотушки» г. Актау, 12 микрорайон, здание №41

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «10» января 2018 г. ТОО СУ «УНДУЗ», г.Актау 28А мкр., 10 дом, 12 кв. директора – Баринова Марина Владимировна ,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «12» января 2018 г. ТОО «Мангистау Инжиниринг», Директор – Әбіш Марат Қабиұлы, №067838, №067736, №06654 от 18.02.2014 года,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «12» января 2018 г.

ТОО «АТК-Жанаозен», директор – Сарсенбаев М.О.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта «Капитальный ремонт здания ГККП «Детский сад №36 «Топотушки»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Мангистауская область, г.Актау, 12 микрорайон здание №41,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____20__ г. №_____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного

архитектурно строительного контроля Мангистауской области»
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «АТК-Жанаозен»,
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Государственная, Болекбаев А.К., АДС ЖКХ 00066, РГП «Госэкспертиза» по Западному региону от 12.12.2013 года;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 12.01.2017 года;
месяц, год
окончание работ 10.01.2018 года;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 10 (десять);
фактически, месяц: 12 (двенадцать);
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	1566	1566
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	$м^3$	9627,0	9627,0
В том числе подземной части	$м^3$	1074,1	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ЧАСТЬ

Здание детского сада № 36 в 12 микрорайоне г.Актау состоит из 2-х этажей, семи блоков, соединенных между собой соединительными корпусами.

СТЕНЫ

Наружные несущие стены – из камня - ракушечника толщиной 390 мм марки М50 по ГОСТ 4001-84 на цементно-песчаном растворе марки М50. Внутренние стены и перегородки из камня - ракушечника толщиной 190мм, 390мм марки М35 по ГОСТ 4001-84 на цементно-песчаном растворе марки М50.

КРОВЛЯ

Перекрытие сб. ж/б плиты. Покрытие – мягкая кровля из рубероида на битумной мастике.

ОКНА И ДВЕРИ

Окна и их рамы приняты из металлопластикового профиля. Межкомнатные двери и их рамы приняты деревянными, наружные двери - металлические индивидуального изготовления.

НАРУЖНАЯ И ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА.

Внутренняя отделка – штукатурка в несколько слоев, и окраска цветной краской.
Наружная отделка – штукатурка, окраска фасадными красками всей площади фасадов, откосов и . бетонных козырьков над окнами.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, [illegible]) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 205395,02 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 169838,53 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 2367,69 тысяч тенге, прочие затраты 33188,8;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 205395,02 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 2367,69 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 4499,0 тысяч тенге, прочие затраты 33188,8 тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Капитальный ремонт здания Государственное коммунальное казенное предприятие «Детский сад №36 «Топотушки» г.Актау, 12 микрорайон, здание №41

(наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____ Ергизова О.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор _____ Әбіш М.Қ.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор _____ Сарсенбаев М.О.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ Баринова М.В.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.