ТОО «Экспертный центр лабораторных исследований в строительстве»
Республика Казахстан, г.Алматы, ул.Мынбаева 53 офис 218, Тел./факс: +7(727)2500-0023, 3950308, Mobile: 87076743040 • e-mail: natexpert.org@mail.ru
Свидетельство аккредитации №10 от 18.02.2018г. • Свидетельство «ПЭО» № 000026 от 11 марта 2016г.

«"Наурызбай ауданы Қарғалы өзеніндегі су қоймасы станциясына инженерлік желілердің жүргізу құрылысы бойынша ЖСҚ әзірлеу"**»** жұмыс жобасы бойынша

05.12.2019 ж. № ЭЦЛИС-0102/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Алматы қаласының энергия тиімділігі және инфрақұрылымды дамыту басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекемесі
қ. Алматы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
ТОО «KZ Астана-Курылыс XXI» қ. Алматы

Алматы қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Наурызбай ауданы Қарғалы өзеніндегі су қоймасы станциясына инженерлік желілердің жүргізу құрылысы бойынша ЖСҚ әзірлеу» жұмыс жобасына берілген қысқаша қорытынды Алматы қаласында ЭЦЛИС ЖШС рұқсатынсыз толық немесе ішінара көбейтіліп, көбейтіліп таратыла алмайды.

ТОО «Экспертный центр лабораторных исследований в строительстве»
Республика Казахстан, г.Алматы, ул.Мынбаева 53 офис 218, Тел./факс: +7(727)2500-0023, 3950308, Mobile: 87076743040 • e-mail: natexpert.org@mail.ru
Свидетельство аккредитации №10 от 18.02.2018г. • Свидетельство «ПЭО» № 000026 от 11 марта 2016г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ЭЦЛИС-0102/19 от 05.12.2019 г.

по рабочему проекту
«"Строительство внешних инженерных коммуникации для станции водоподготовки на реке Каргалы, Наурызбайского района"**»**

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное учреждение «Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы» г. Алматы

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «KZ Астана-Курылыс XXI» г. Алматы

г. Алматы

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение по рабочему проекту «Строительство внешних инженерных коммуникации для станции водоподготовки на реке Каргалы, Наурызбайского района» не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ЭЦЛИС» города Алматы.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство внешних инженерных коммуникации для станции водоподготовки на реке Каргалы, Наурызбайского района», г.Алматы.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 18.09.2019 года № ЭЦЛИС – 0114/№040740002533/190193/00 на проведение экспертизы рабочего проекта «Строительство внешних инженерных коммуникации для станции водоподготовки на реке Каргалы, Наурызбайского района», на основании письма заказчика от 27.09.2019 года, №04.1-29/и-940.

2. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение "Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы".

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «KZ Астана-Курылыс XXI» г. Алматы (Гос. Лицензия на проектную деятельность ГСЛ №16019197, II категория, Коммунальное Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Алматы". Акимат города Алматы от 06.09.2011 г., приложение на четырех листах).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные средства.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование от 2018 года, утвержденное заказчиком;

архитектурно-планировочное задание, выданное КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы» №2433 от 04.07.2019 года, подписанное руководителем Ахмеджановым А.;

топографическая съемка от 14.12.2016 года, выполненная в масштабе 1:500, ТОО «KZ Астана-Курылыс XXI» (Государственная лицензия № 16019195, выданная Коммунальным Государственным учреждением "Управлением государственного архитектурно-строительного контроля города Алматы". Акимат города Алматы);

технический отчет инженерно-геологических изысканий на объекте: «Строительство внешних инженерных коммуникации для станции водоподготовки на реке Каргалы, Наурызбайского района», выполненный ТОО «ГеоСтройИнвест» в 2019 году (Гос. Лицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ № 013852, Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно - коммунального хозяйства, г. Астана от 10.02.2004 года);

Письмо о начале строительства №04.1-29/и-940 от 27.09.2019 года, подписанное заказчиком Коммунальным Государственным учреждением "Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы";

Письмо о финансировании №04.1-29/и-940 от 27.09.2019 года, подписанное заказчиком Коммунальным Государственным учреждением "Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы";

Технические условия

Технические условия на газоснабжение станции водоподготовки №011/ТУ-02 от 20.06.2019 года, выданные «Тауекел-Н-Алгабас»;

Технические условия на электроснабжение №25.1-5477 от 03.10.2018 года, выданные АО «АЖК» на категорию надежности – II (вторая);

Технические условия на телефонизацию №02-220/т-А от 17.10.2018 года, выданные Региональной дирекции телекоммуникаций «Алматытелеком», продление ТУ-02-179/т от 13.10.2016 года.;

5.2. Согласования заинтересованных организаций:

КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы» №2433 от 04.07.2019 года.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

Рабочий проект:

Заказ № 30

Газоснабжение (ГСН);

Электроснабжение (ЭЛ);

пояснительная записка (ОПЗ);

проект организации строительства (ПОС);

паспорт проекта (ПП);

проект Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС).

Сметный раздел (СМД);

5.4. Цель и назначение объекта строительства:

Целью проекта является строительство внешних инженерных коммуникации для станции водоподготовки на реке Каргалы.

6. ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ И ИХ ОБОСНОВАНИЯ:

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок объекта расположен в Наурызбайском районе г. Алматы на р. Каргалы.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический район	III;
Климатический подрайон	IIIB;
Температура воздуха наиболее холодных суток	- 26,9º С;
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки	- 23,30º С;
Абсолютная минимальная температура воздуха	- 37,7º С;
Абсолютная максимальная температура воздуха	43,4°С;
Средняя суточная амплитуда температуры холодного месяца	9,6º С;

Среднее число дней с минимальной температурой равной и ниже 250С -2 дня.

Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца (январь) -65 %, за отопительный период -75 %.

Среднее количество атмосферных осадков за ноябрь –март 249 мм;

Ветровая нагрузка - 0,38 кПа (ветровой район-III);

Снеговая нагрузка - 0,70 кПа (снеговой район -II);

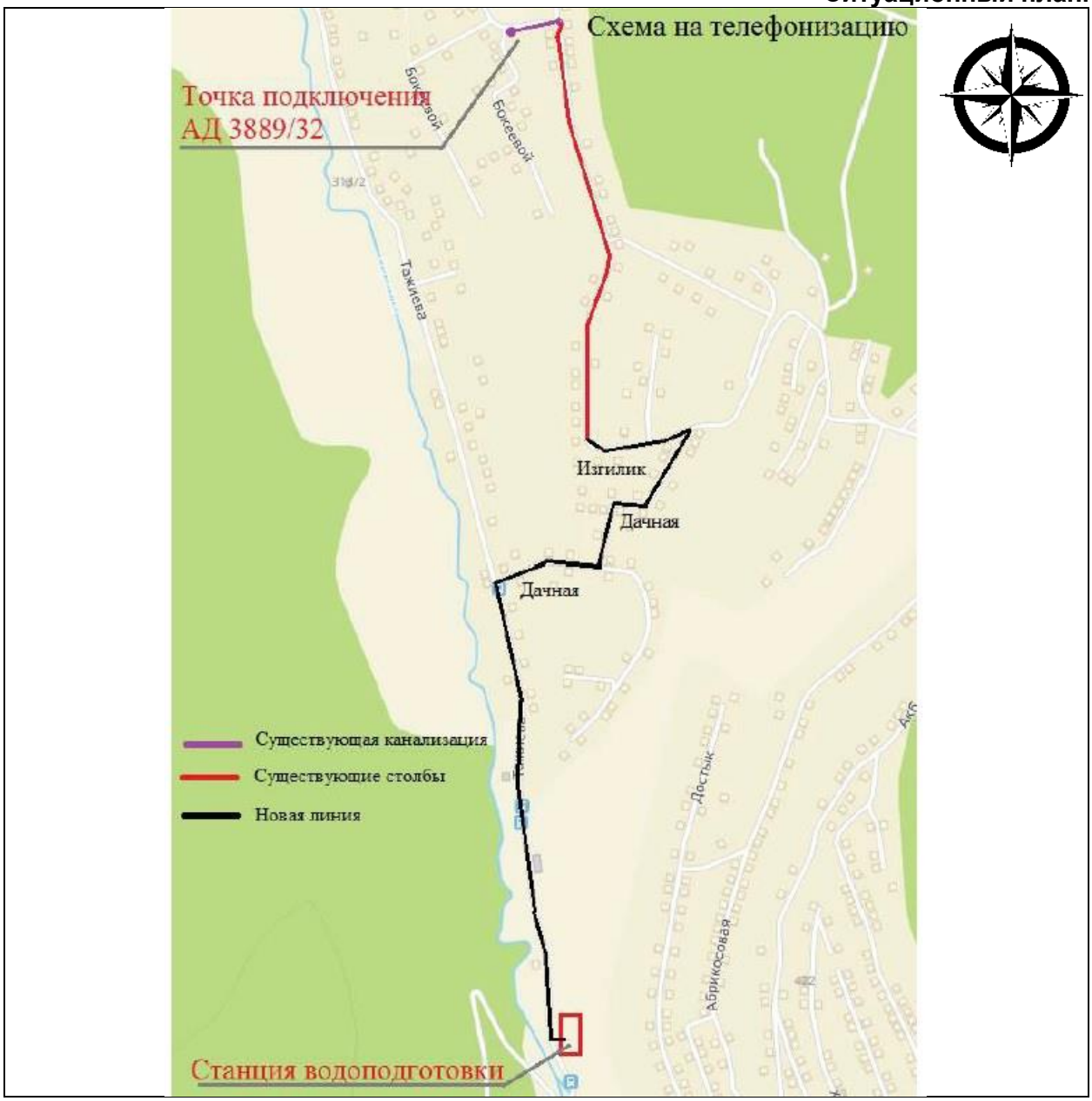
Инженерно -геологические характеристики грунтов:

Сейсмичность района строительства -9 баллов. Нормативная глубина промерзания: -для песков и супесей 112 см; для насыпных грунтов 136 см. Глубина максимального проникновения 0 градусов в грунт -170 см

6.2. Проектные решения.

Строительство схем электроснабжения, телефонизация и газоснабжения проходят вдоль улиц и жилых домов в мкр. Каргалы, по ул. Тажиева, Наурызбайского района.

Ситуационный план.



6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы

Строительство газопровода

В административном отношении трасса расположена в Наурызбайском районе.

В соответствии с техническими условиями №011/ТУ-02 от 20 июня 2019г.выданых ТОО «Таукел-Н-Алгабас», точка врезки принята от существующего надземного газопровода среднего давления диаметром 159мм.

Рабочим проектом предусмотрено строительство надземного газопровода среднего давления диаметром 159мм для газоснабжения котельной.

Надземный газопровод предусмотрен из прямошовных электросварных труб диаметром 159х4,5мм по ГОСТ 10704-91.

Надземный газопровод предусмотрен на отдельно стоящих опорах на высоте 3,2м в местах прохода людей, при пересечении автомобильных проездов высота принята -5,5м и креплением на кронштейнах по забору.

Для отключения подачи газа при проведении аварийных и профилактических работ в месте врезки предусмотрена надземная установка задвижки типа 30с41нж диаметром 150мм Ру1,6МПа.

После монтажа надземные участки газопровода защищаются от атмосферной коррозии лакокрасочным покрытием желтого цвета за 2 раза, запорная арматура покрывается масляной краской красного цвета.

Шкафной газорегуляторный пункт

Газорегуляторные пункты предназначены для редуцирования среднего давления на низкое, автоматического поддержания выходного давления на заданном уровне, независимо от изменения входного давления и расхода, автоматического прекращения подачи газа при повышении или понижении выходного давления сверх заданных значений, а также очистки газа от механических примесей.

В данном проекте предусмотрен ШГРП-регулятором давления РДБК-1-50/35,

На входе и выходе газопровода из проектируемого ШГРП предусматривается установка отключающих устройств - задвижек клиновых с выдвижным шпинделем фланцевых 30с41нж.

ШГРП поставляют в виде шкафа полной заводской готовности.

Для учета расхода газа перед ШГРП установлен газовый счетчик типа RVG-G40.

После монтажа надземный газопровод защитить от атмосферной коррозии покрытием, состоящим из двух слоев грунтовки и двух слоев масляной краской желтого цвета, запорную арматуру покрыть масляной краской красного цвета.

Технические показатели:

Общий часовой расход газа	170,0 м^3/час;
Общая длина газопровода	1769,0 м.

Сети электроснабжения

Основание для разработки:

Задание на проектирование, выданное ГУ «Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы».

Технические условия на электроснабжение № 25.1-5477 от 03.10.2018г, выданные АО «АЖК».

Технические условия на телефонизацию объекта № 02-220/т-А от 17.10.2018г, выданные РДТ АО «Алматытелеком».

Рабочий проект выполнен в соответствии с РДС РК 4.04-191-2002 «Методические указания по проектированию городских и поселковых электрических сетей», А5-92 «Прокладка кабелей до 35кВ в траншее».

Согласно ТУ на электроснабжение рабочим проектом предусматривается взамен существующих участков ВЛ-10кВ от опор №1 Ф-5 127А и Ф-6 127А двухцепная ВЛ-10кВ до проектируемой КТП-10/0кВ. Провод на проектируемой 2-х цепной ВЛ-10кВ принят марки СИП-3. Существующие участки ВЛ-10кВ от опор №1 Ф-5 127А и Ф-6 127А до отпайки на проектируемую КТП-10кВ демонтируются. Заходы проектируемой ВЛ-10кВ на ЗРУ-10кВ ПС110/10кВ «Каменка» предусмотрены кабелями марки АСБ сечением 3х120мм^2.

Для электроснабжения объекта предназначена проектируемая комплектная 2-х трансформаторная подстанция КТП-10/0,4кВ с силовыми трансформаторами мощностью 630кВА.

Контур заземления КТП выполняется из вертикальных электродов из стали круглой диаметром 16мм и длиной 5м, соединенных между собой сталью полосовой 40х4мм. Фундамент КТП выполняется из фундаментных блоков типа ПТ 33-3. Кабели 10кВ прокладываются в траншее на глубине не менее 0,7м от уровня земли. Кабели при прокладке в земле укладываются на постель из мелкого просеянного песка, при пересечении с инженерными коммуникациями кабели прокладываются в гибких двустенных трубах. Обратная засыпка кабельных траншей выполняется грунтом, не содержащим строительный мусор, камни и шлаки. Защита кабелей, проложенных в земле, выполняется строительным кирпичом по всей трассе.

Основные технические показатели:

Категория электроснабжения-II.

Расчетная мощность-483кВт.

КТП-10/0,4кВ-1шт.

Протяженность КЛ-10кВ-115м.

Протяженность ВЛ-10кВ-6770м.

Наружные сети связи.

Рабочим проектом предусматривается телефонизация станции водоподготовки на р. Каргалы. Точкой подключения является шкаф АД 38829/32, расположенный в мкр. Каргалы, ул. Жумабаева. На существующей опоре устанавливается ящик типа ЯКГ-10х2 для перехода кабельной линии в воздушную. Рабочим проектом предусматривается прокладка кабеля типа ТППэпЗ 10х2 от АД 38829/32 до ЯКГ 10х2 в существующей телефонной канализации. Прокладка кабеля типа МКППэп ЗТ 5х2х0,4 от ЯКГ 10х2 до здания станции водоподготовки выполняется по существующим и проектируемых деревянным опорам с ж/б приставками.

Основные технические показатели:

Кабель телефонный ТППэпЗ 10х2 -101м.

Кабель телефонный МКППэп ЗТ 5х2х0,4 -1590м.

Проволока стальная оцинкованная d=2,5мм-1590м.

Опоры линии связи-23шт.

Рабочий проект: Развитие сетей водоснабжения и водоподготовки присоединенных поселков г. Алматы. Строительство внешних инженерных коммуникаций для станции водоподготовки на реке Каргалы **рекомендуется к утверждению**.

6.3. Инженерно – технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожарных ситуаций

Площадка строительства обустраивается средствами безопасности – комплексами оборудования и устройств, включающих спасательные, сигнальные, противопожарные и другие средства безопасности.

6.4. Оценка воздействия на окружающую среду:

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Развитие сетей водоснабжения и водоотведения присоединенных поселков г. Алматы. Строительство внешних инженерных коммуникаций для станции водоподготовки на реке Каргалы, Наурызбайского района.».

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» разработан ТОО «KZ Астана-Курылыс XXI» (ГЛ №01965Р от 25.12.2017г.)

Размещение участка по отношению к окружающей территории

Строительство схем электроснабжения, телефонизация и газоснабжения проходят вдоль улиц и жилых домов в мкр. Каргалы, по ул. Тажиева, Наурызбайского района.

Ближайший водный источник (р.Каргалинка) расположен на расстоянии 20м от территории строительного участка западном направлении. Проект согласован с Балхаш-Алакольской бассейновой инспекцией.

При строительстве снос зеленых насаждений не производится.

Категория опасности предприятия

Период строительства

На проведение строительных работ установление СЗЗ не требуется, так как строительство носит временный характер, и выбросы загрязняющих веществ ограничиваются сроками строительства. Согласно санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденных Приказом Министерства Национальной экономики РК от 20.03.2015г. №237 класс санитарной опасности – не классифицируется.

Категория объекта согласно п.1.1 ст. 40 и п.3 ст.47 ЭК РК – IV.

Воздействие на атмосферный воздух

Период строительства

На строительной площадке предусмотрены 1 организованных источника выбросов и 14 неорганизованных источников выбросов.

Расчеты рассеивания выбросов загрязняющих веществ в атмосферном воздухе района проведения работ выполнены по программному комплексу «Эра» (версия 2.0). Согласно проведенному расчету рассеивания установлено, что максимальные приземные концентрации в период строительства не превышают 1 ПДК.

В атмосферу будут выбрасываться загрязняющие вещества 21 наименований. Источниками выбрасываются вещества: 1 класса опасности – 2 (бенз/а/пирен, хлорэтилен), 2 класса опасности – 5 (марганец и его соединения, азота диоксид, формальдегид, фтористые газообразные соединения, фториды неорганические), остальные вещества 3-4 класса опасности.

Все источники выбросов вредных веществ в атмосферу в период проведения строительных работ будут носить кратковременный и нестационарный характер.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ на период строительства представлены в таблице № 1.

Таблица №1

	Но-мер	Нормативы выбросов загрязняющих веществ

Производство цех, участок	ис-точ-ника	существующее положение		на период СМР		П Д В		год дос-тиже
Код и наименование загрязняющего вещества	выб-роса	г/с	т/пер	г/с	т/пер	г/с	т/пер	ния ПДВ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
О р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Территория участка	0001			0.0915	0.021	0.0915	0.021	2020
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Территория участка	0001			0.0149	0.003354	0.0149	0.003354	2020
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Территория участка	0001			0.0078	0.0018	0.0078	0.0018	2020
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Территория участка	0001			0.0122	0.0027	0.0122	0.0027	2020
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Территория участка	0001			0.08	0.018	0.08	0.018	2020
(0703) Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54)								
Территория участка	0001			0.00000014	0.00000033	0.00000014	0.00000033	2020
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
Территория участка	0001			0.0017	0.00036	0.0017	0.00036	2020
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Территория участка	0001			0.04	0.009	0.04	0.009	2020
Итого по организованным источникам:				0.24810014	0.056214033	0.24810014	0.056214033	
Т в е р д ы е:				0.00780014	0.001800033	0.00780014	0.001800033	
Газообразные, ж и д к и е:				0.2403	0.054414	0.2403	0.054414	
Н е о р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Территория участка	6005			0.00297	0.002	0.00297	0.002	2020
	6007			0.02025	0.0023	0.02025	0.0023	2020
	6014			0.008	0.000012	0.008	0.000012	2020
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Территория участка	6005			0.000256	0.000171	0.000256	0.000171	2020
	6007			0.00031	0.0000343 2	0.00031	0.0000343 2	2020
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Территория участка	6005			0.00033	0.0002232	0.00033	0.0002232	2020
	6006			0.005143	0.000113	0.005143	0.000113	2020
	6007			0.011	0.00122	0.011	0.00122	2020
	6015			0.057348		0.057348		2020
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								

Территория участка	6005 6015			0.000054 0.009319	0.0000363	0.000054 0.009319	0.0000363	2020 2020
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Территория участка	6015			0.008072		0.008072		2020
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Территория участка	6015			0.005763		0.005763		2020
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Территория участка	6005 6007 6008 6015			0.003694 0.0138 0.00016 0.045148	0.0025 0.001544 0.000006	0.003694 0.0138 0.00016 0.045148	0.0025 0.001544 0.000006	2020 2020 2020 2020
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
Территория участка	6005			0.000208	0.00014	0.000208	0.00014	2020
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид,(615)								
Территория участка	6005			0.000917	0.000614	0.000917	0.000614	2020
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Территория участка	6009			0.003	0.049	0.003	0.049	2020
(0621) Метилбензол (349)								
Территория участка	6009			0.00172	0.00062	0.00172	0.00062	2020
(0827) Хлорэтилен (Винилхлорид, Этиленхлорид) (646)								
Территория участка	6008			0.00007	0.0000026	0.00007	0.0000026	2020
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
Территория участка	6009			0.00033	0.00012	0.00033	0.00012	2020
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Территория участка	6009			0.00072	0.00026	0.00072	0.00026	2020
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Территория участка	6009			0.0044	0.079	0.0044	0.079	2020
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Территория участка	6013 6015			0.0002 0.013474	0.000706	0.0002 0.013474	0.000706	2020 2020
(2902) Взвешенные частицы (116)								
Территория участка	6009			0.00951	0.0026	0.00951	0.0026	2020
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Территория участка	6002 6003			0.000532 0.01	0.0129 0.000162	0.000532 0.01	0.0129 0.000162	2020 2020
	6004 6005 6010 6011 6012			0.0067 0.000389 0.0045 0.0001 0.0269	0.00007 0.0002604 0.0000406 0.0000006 21 0.02614	0.0067 0.000389 0.0045 0.0001 0.0269	0.00007 0.0002604 0.0000406 0.0000006 21 0.02614	2020 2020 2020 2020 2020
(2930) Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)								
Территория участка	6014			0.006	0.00001	0.006	0.00001	2020
Итого по неорганизованным источникам:				0.281287	0.1828060 41	0.281287	0.1828060 41	
Т в е р д ы е:				0.105406	0.0473149	0.105406	0.0473149	

				41		41	
Газообразные, ж и д к и е:			0.175881	0.1354911	0.175881	0.1354911	
Всего по предприятию:			0.52938714	0.239020074	0.52938714	0.239020074	
Т в е р д ы е:			0.11320614	0.049114974	0.11320614	0.049114974	
Газообразные, ж и д к и е:			0.416181	0.1899051	0.416181	0.1899051	

Поверхностные и подземные воды

Ближайший водный источник (р.Каргалинка) расположен на расстоянии 20м от территории строительного участка западном направлении. Проект согласован с Балхаш-Алакольской бассейновой инспекцией.

Водоснабжение. На период строительства – привозная, доставка питьевой воды предусматривается автотранспортом, имеющим санитарно- эпидемиологическое заключение. Хранение воды предусматривается под навесом в емкостях на площадке с твердым покрытием.

Водоотведение. На период строительных работ – биотуалет заводского изготовления.

При соблюдение природоохранных мероприятий воздействие на поверхностный водоем будет незначительным.

Земельные ресурсы

Работы выполняются внутри существующих ограждающих конструкций, размещение техники и складирование материалов осуществляется на прилегающей территории.

Негативное воздействие на почвы не прогнозируется.

Отходы производства и потребления

Период строительства

Отходы зеленого списка: твердо-бытовые, огарки сварочных электродов, отходы металлических труб, отходы пластиковых труб, отходы бетона, отходы раствора кладочного, бой кирпича, отходы стали.

Янтарный список: тара из-под ЛКМ, промасленная ветошь

Нормативы размещения отходов на период строительства не разрабатываются, т.к. все виды отходов подлежат повторному использованию либо утилизации специализированными организациями.

Проектное образование отходов в период строительства представлено в таблице № 2.

Таблица 2.

Нормативы размещения отходов на период строительства

Наименование отходов	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
1	2	3	4
Всего	2,44826		2,44826
в т.ч. отходов производства	2,12648		2,12648
Отходы потребления	0,32178		0,32178
Янтарный уровень опасности			

Жестяные банки из-под краски	0,21519		0,21519
Промасленная ветошь	0,00861		0,00861
Зеленый уровень опасности			
Твердо-бытовые отходы	0,32178		0,32178
Огарки сварочных электродов	0,00279		0,00279
Отходы от металлических труб	0,0016344		0,0016344
Отходы от пластиковых труб	0,429		0,429
Отходы бетона	1,36008		1,36008
Отходы раствора кладочного	0,000836		0,000836
Бой кирпича	0,00825		0,00825
Отходы стали	0,10009		0,10009
Красный уровень опасности			

Примечание*: временное хранение на территории производственной площадки не более шести месяцев.

Растительный и животный мир.

При строительстве снос зеленых насаждений не производится. Площадка строительства находится на техногенно освоенной территории. Воздействие на растительный и животный мир незначительное.

Экологические риски

В ходе проведенной оценки воздействия на окружающую среду установлено, что ни одна из проектных работ не окажет воздействия «высокой» значимости на природную среду. Для уменьшения отрицательного воздействия высокой значимости в проекте предложены дополнительные природоохранные мероприятия.

При своевременном и полномасштабном выполнении мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций возникновение аварийных ситуаций и соответственно экологический риск сводится к минимальным уровням.

Природоохранные мероприятия

Рациональное использование земель, ведение работ в пределах отведенной территории;

Регламентацию движения транспорта;

Использование современной и надежной системы сбора сточных вод, дождевых и талых вод;

Пылеподавление посредством орошения территории;

Движение транспорта только по отведенным дорогам;

Максимальное использование малоотходных технологий строительства и эксплуатации объекта;

Заключение

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Развитие сетей водоснабжения и водоотведения присоединенных поселков г. Алматы. Строительство внешних инженерных коммуникаций для станции водоподготовки на реке Каргалы, Наурызбайского района» **соответствует требованиям** экологического кодекса РК.

6.5. Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам:

Рассмотрение проекта «Строительство внешних инженерных коммуникации для станции водоподготовки на реке Каргалы, Наурызбайского района», проведение санитарно-эпидемиологической экспертизы **не требуется**, в виду отсутствия санитарных требований к сетям электроснабжения и газопровода.

6.6. Организация строительства

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

Нормативные сроки продолжительности строительства РП «Развитие сетей водоснабжения и водоотведения присоединенных поселков г.Алматы. Строительство внешних инженерных коммуникации для станции водоподготовки на реке Каргалы, Наурызбайского района» определены в соответствии с требованиями и нормативными данными:

- СН РК 1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I».
- СН РК 1.03-02-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II».
- СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I».
- СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II».

Расчет продолжительности строительства выполнен согласно СП РК 1.03-102-2014 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

Общая продолжительность строительства объекта принята 2,0 мес.

Согласно исходных данных Заказчика начало строительства намечено на II квартал 2020 года (письмо№04.1-29/и-940 от 27.09.2019г.).

Распределение объёмов инвестиций по годам строительства составит: 2020г – 100,0%.

Основные технико-экономические показатели:

Продолжительность строительства 2,0 мес.

Нормативная трудоемкость 1136 чел. дн.

Численность работающих 29 чел.

6.7. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «АВС» (редакция 19.3) по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2019 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015. С учетом изменений и дополнений;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015. С учетом изменений и дополнений;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015. С учетом изменений и дополнений;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы, изделия и конструкции, (ССЦ РК 8.04-08-2018).2019 год;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерное оборудование объектов строительства, (ССЦ РК 8.04-09-2018).2019 год;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2018. С учетом изменений и дополнений;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозки грузов для строительства, (СЦПГ РК 8.04-12-2018). 2019год;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы, УСН РК 8.02-03-2018. С учетом изменений и дополнений;

сборник ценна проектные работы для строительства, СЦП РК 8.03-01-2017. С учетом изменений и дополнений;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный руководителем КГУ «Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития г. Алматы» от 28.11.2019 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 55 и 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДС и ЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015. С учетом изменений и дополнений;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015. С учетом изменений и дополнений.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2019, 2020 г.г. с учетом

текущего и прогнозного уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от августа 2017 года протокол №34 с учетом изменений от 3 апреля 2018 года, (протокол №14) и от 29 апреля 2019 года, протокол №8, с МРП: 2019 года - 2525 тенге, 2020 года – 2651 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ.

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения рабочего проекта «Строительство внешних инженерных коммуникации для станции водоподготовки на реке Каргалы, Наурызбайского района», по замечаниям ТОО «ЭЦЛИС» были внесены следующие изменения и дополнения:

7.1.1 **Замечания к разделу ГСН**

1.Наименование рабочего проекта приведено в соответствие с наименованием АПЗ.

2.Представлен отчет по инженерно-геологическим изысканиям.

3. На листах планов проставлена нумерация узлов

4.Откорректировано расположение газопровод от электрического столба.

5. Показаны привязки к характерным точкам по трассе.

6.Представлен эскиз обвязки ШГРП.

7.Представлен прилагаемый лист «Крепление газопровода на отдельно стоящей опоре»

7.1.2 **Замечания к разделу сметная документация**

1) Локальные сметы приведены в соответствие принятым проектным решениям и действующей сметно-нормативной базе.
2) Изменен год реализации проекта согласно представленного ПОС.
3) Затраты на экспертизу проекта приняты согласно договора.
4) Затраты на ПИР приняты согласно представленного расчета.

7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с Приказом МНЭ РК №165 от 28.02.2015г «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК №685 от 03.11.2015г «О внесении изменений в приказ Министерства национальной экономики РК от 28.02.2015г №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком проекта установлен II (нормальный, технически несложный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Строительство внешних инженерных коммуникации для станц3и водоподготовки на реке Каргалы, Наурызбайского района», разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными и требованиями.

Состав и комплектность предоставленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Правила разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте применены импортозамещающие материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровню ответственности объекта относится ко II (нормальному, технически не сложному).

Рабочий проект соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно – эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утвержденных приказом МНЭ РК от 28 февраля 2015 года №177.

Таблица №8.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			постпроектные	постэкспертные
1	2	3	4	5
	Общий часовой расход газа	м^3/час	170,0	170,0
р	Общая длина газопровода	м.	1769,0	1769,0
	Категория электроснабжения		II	II
	Расчетная мощность	кВт.	483	483
	Протяженность КЛ-10кВ	м.	115	115
	Протяженность ВЛ-10кВ	м.	6770	6770
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019 года и прогнозных ценах 2020 года	млн.тенге	250,143	277,019
	в том числе: СМР	млн.тенге	198,662	221,596
	Оборудование	млн.тенге	9,392	9,452
	Прочие	млн.тенге	42,089	45,971
	Из них: на 2019 год (стоимость ПИР и экспертизы) на 2020 год (стоимость СМР)	млн.тенге		6,93 270,056
2	Продолжительность строительства	месяцев	3,5	2

8. ВЫВОДЫ ЭКСПЕРТИЗЫ:

8.1. С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Строительство внешних инженерных коммуникации для станции водоподготовки на реке Каргалы,

Наурызбайского района», **соответствует требованиям** государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019 года и прогнозных ценах 2020 года	277,019 млн. тенге
в том числе:	
СМР	221,596 млн. тенге
Оборудование	9,452 млн. тенге
Прочие	45,974 млн. тенге
Продолжительность строительства	2 месяца.

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития г. Алматы» в соответствии с условиями договора №040740002533/190193/00 от 18.09.2019 года.

8.3 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.4 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, "Наурызбай ауданы, Қарғалы өзеніндегі су дайындау станциясы үшін сыртқы инженерлік коммуникациялар құрылысы" жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің **талаптарына сәйкес келеді** және белгіленген тәртіппен бекіту үшін келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен ұсынылады:

Құрылыстың жалпы сметалық құны 2019 жылғы ағымдағы бағаларда және болжамды бағалары	277,019 млн. теңге
оның ішінде:	
СМР	221,596 млн. теңге
Жабдықтар	9,452 млн. теңге
Басқа	45,974 млн. теңге
Құрылыстың ұзақтығы	2 ай.

8.2. Осы сараптамалық қорытынды жобалау үшін Тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) негізінде берілді, олардың дұрыстығына 18.09.2019 жылғы

№040740002533/190193/00 шарт талаптарына сәйкес "Алматы қаласының энергия тиімділігі және инфрақұрылымдық даму басқармасы" КММ кепілдік берген.

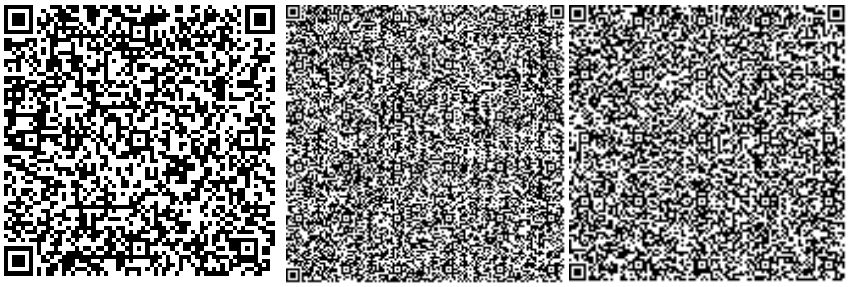
8.3 Тапсырыс беруші жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау-қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алуға құқылы.

8.4 Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау кезінде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

8.5 Тапсырыс берушіге құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен конструкцияларын барынша пайдалану.

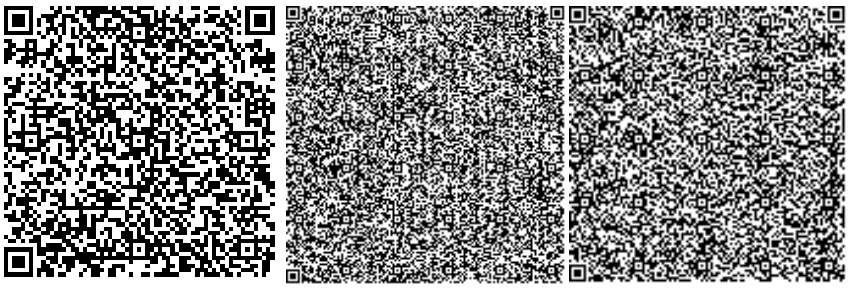
Исмагулов В.А.

Главный специалист



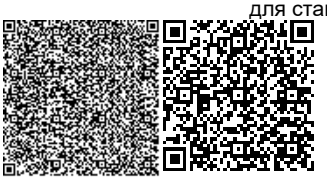
Темиргалиева К.А.

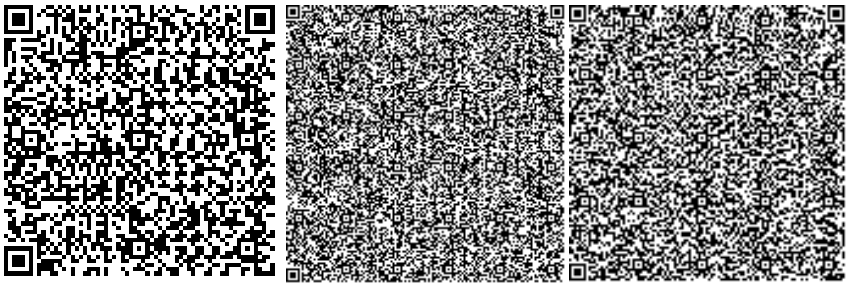
Эксперт



Отарбаева Б.Ш.

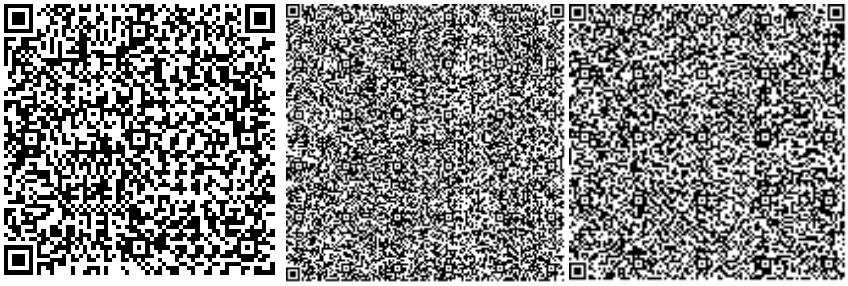
Эксперт





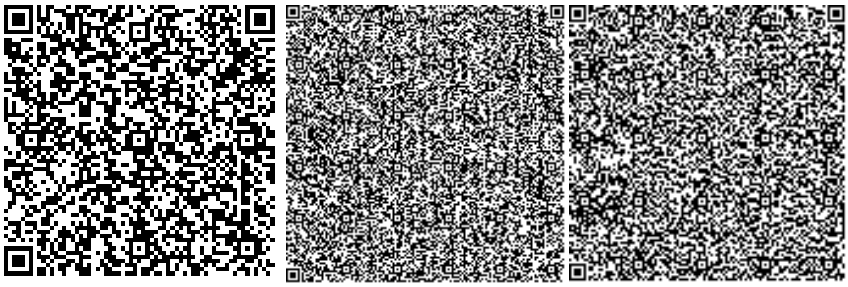
Бахтигузина А.Г.

Эксперт



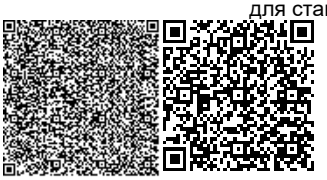
Литовник В.А.

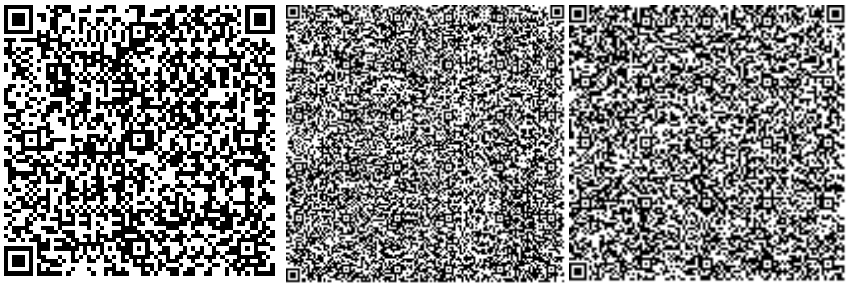
Эксперт

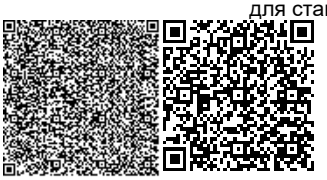


Клецова Н.Г.

Директор







Номер: KZ30VDD00131564

Акимат города Алматы

Коммунальное государственное учреждение "Управление зеленой экономики города Алматы"

РАЗРЕШЕНИЕ
на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное учреждение "Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития" города Алматы Республика Казахстан, г.Алматы, Бостандыкский район, улица площадь Республики, дом № 4,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 040740002533

Наименование производственного объекта: Строительство внешних инженерных коммуникации для станции водоподготовки на реке Каргалы, Наурызбайского района.

Местонахождение производственного объекта:

г.Алматы, Наурызбайский район станция водоподготовки на реке Каргалы.

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя Темешев Айдын Сайлаубекович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: **Дата выдачи:** 15.11.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,52938714	0,239020074
Строительство внешних инженерных коммуникации для станции водоподготовки на реке Каргалы, Наурызбайского района	0,52938714	0,239020074
в т.ч. по ингредиентам:		
	0,52938714	0,239020074
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

- Разрешение на эмиссии в окружающую среду является основанием для внесения платежей за загрязнение окружающей среды по ставкам, утвержденных Решением сессии Маслихата города Алматы, на запрашиваемый период в порядке и сроки, установленные Налоговым кодексом.
- Производить производственный мониторинг эмиссий в соответствии с программой производственного экологического контроля.
- Отчеты по инвентаризации отходов представлять в уполномоченный орган в области охраны окружающей среды ежегодно до 1 марта, следующего за отчетным годом.
- Выполнять План мероприятий по охране окружающей среды.
- Выполнять установленные мероприятия «Правила содержания и защиты зеленых насаждений города Алматы», утвержденным решением маслихата города Алматы от 14.09.2018 года № 260.
- Выполнять установленные мероприятия «Правила благоустройства территории города Алматы», утвержденным решением маслихата города Алматы от 12.12.2007 года № 45.
- Представлять ежеквартальный отчет о выполнении условий природопользования в орган, выдавший Разрешение.

Настоящим разрешением не регулируются объемы образования отходов производства и потребления, подлежащие вывозу или реализации согласно заключенным договорам (не относится к специальному природопользованию).

Срок действия данного разрешения с 01.04.2020 года по 30.06.2020 года (на период строительства).