Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

**Акт приемки объекта в эксплуатацию**

«____» _____ 20__ года

Заказчик : Аманғосов Рауан Аманғосұлы ИИН 870801300074
г.Актобе район Алматы село К.Нокина, ж.м. К.Нокина ,уч.296 А
фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование

организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район,

населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)
на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) 24.12.2019 г. ТОО «Спарта и Ко» директор Санкибаев М. Т.
.г.Актобе.квартал Промзона,256
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) 24.12.2019г.
Актюбинский областной филиал
АО «Национальный центр «Құрылысконсалтинг» директор Жанбауов Б.К.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов
Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) 24.12.2019 г.
ТОО «Проектная фирма «Жоба НС»
директор Актанов Д.А.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов
произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Автомобильная газозаправочная станция**

наименование объекта, вид строительства (**новое,** расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу : **г.Актобе район Алматы село К.Нокина ,ж.м. К.Нокина.уч.296 А**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «09» 07.2018 года № 4261,от «20»12.2018 года № 7430 постановление Акима города Актобе Актюбинской области

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий АПЗ от «31» 01.2019 года № 53 ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Актобе»

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области»

от 27.11.2019 г. №KZ77REA00153810

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Проектная фирма «Жоба НС»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Аманғосовым Рауаном Аманғосұлы «31» 01.2019 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 11.2019 г.

месяц, год

окончание работ 12.2019 г.

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:по норме или по проекту организации строительства, месяц: ;фактически, месяц:

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее | в том числе пускового | общая (с учетом ранее | в том числе пускового |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | принятых) | комплекса или очереди | принятых) | комплекса или очереди |
| Мощность заправки | Авто/сутки | 500 | | 500 | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

**Автомобильная газозаправочная станция** имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее - $м^2$) | 54 | 54 |
| Число этажей | этаж | 1 | 1 |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее - $м^3$) | 162 | 162 |
| В том числе подземной части | $м^3$ | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений-навес | $м^2$ | 135 | 135 |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | | | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: наземный резервуар обьемом 10 куб.м.,двухрукавные топливораздаточные колонки -2 шт.
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию
5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно
актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее
водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего _____тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:____ **Автомобильная газозаправочная станция** _____
наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик _____ **Аманғосов Рауан Аманғосұлы**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор_____ **Актюбинский областной филиал АО «Национальный центр «Құрылысконсалтинг» директор Жанбауов Б.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор_____ **ТОО «Проектная фирма «Жоба НС» директор Актанов Д.А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)_____ **ТОО «Спарта и Ко» директор Санкибаев М. Т.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)