кам и водоразборным кранам для хозяйственных нужд по закрытой схеме через теплообменник.

На подводках к санитарным приборам в групповых помещениях запроектирован терморегулятор для смешивания воды до температуры +37^0 с устройством кранов.

Сети системы Т3, Т4 приняты из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 15-32мм по ГОСТ 3262-75*.

Система нагревательных приборо предназначена для обогрева в шкафах для сушки одежды детей в раздевальных и полотенцесушителей в туалетных, присоединенных к системе горячего водоснабжения.

Для обеспечения бесперебойной подачи горячей воды в периоды отключения системы горячего водоснабжения на летний период в техническом подполье установлен электрический водогрейный котел ЭЛКО-3, производительностью 3,0 кВт.

Опорожнение системы осуществляется в канализационный трап.

Внутренняя сеть для нагревательных приборов запроектирована из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 15-25 мм по ГОСТ 3262-75*.

В здании детского сада бытовая канализация (К1) предусматривает отвод стоков от санитарных приборов в наружную канализацию тремя выпусками диаметром 100 мм.

Отвод стоков из подвала от трапов теплового пункта и венткамеры предусматривается самостоятельным выпуском с устройством задвижки с электроприводом.

Производственная канализация (К3) предусматривает отвод стоков от технологического и моечного оборудования столовой самостоятельными выпусками.

Сети систем канализации (К1) и (К3) запроектированы диаметром 50-100 мм из полиэтиленовых канализационных труб по ГОСТ 22689.1-89., при прокладке ниже 0,000 из чугунных канализационных труб диаметром 50; 100 мм по ГОСТ 6942-98.

Вентиляция систем К1, К3 запроектирована через вытяжные стояки диаметром 100 мм, выведенные на 0,5 м выше кровли.

Водопроводные сети систем В1, Т3 прокладываемые открыто, окрашиваются масляной краской за два раза; сети системы В1, прокладываемые в земле, покрываются «весьма усиленной» антикоррозийной изоляцией.

Предусмотрены антисейсмические мероприятия согласно требований СНиП РК 4.01-41-2006*, СНиП РК 4.01-02-2009:

- ввод водопровода запроектирован из стальных труб;
- перед водомером предусмотрена гибкая вставка;
- в местах поворота канализационных стояков из вертикального в горизонтальное положение предусмотрены бетонные упоры;
- заделка зазора между трубой и отверстием для пропуска трубы принята эластичным несгораемым материалом.

Таблица 5

Основные показатели по чертежам водоснабжения и канализации

Наименование системы	Расчетный расход воды или количество сточных вод		
	м^3/сут	м^3/час	л/сек
Хозяйственно-питьевой водопровод (В1), в т.ч.:	14,70	4,34	2,34
- горячее водоснабжение (Т3)	4,90	1,97	1,10
Бытовая канализация (К1)	2,21	0,65	1,95
Производственная канализация (К3)	12,49	3,69	1,99

Силовое электрооборудование и электроосвещение

Раздел разработан согласно технических условий № 5046 (исх. № 02-20/46 от 23.01.2015 г.), выданных АО «ВК РЭК».

Электроснабжение предусмотрено по двум кабельным линиям от местных электрических сетей напряжением 380/220В.

Для учета и распределения электроэнергии принято вводное и распределительные устройства ВРУ, состоящие из напольных шкафов с набором аппаратуры.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Потребителями первой категории являются приборы пожарной и охранной сигнализации. Для обеспечения бесперебойного электроснабжения приборы оснащены аккумуляторными батареями.

Силовыми потребителями являются электродвигатели сантехнического и технологического оборудования, лифты.

Технологическое оборудование пищеблока принято с пусковыми устройствами, установленным на самом оборудовании. В целях безопасности перед пищеварочным котлом, электроплитой и электрокипятильником установлены выключатели нагрузки ВН.

Для управления вентиляционным оборудованием используются кнопки и выключатели ВС10-1-1-ЛБ, установленные по месту.

Питающие и распределительные сети приняты кабелем ВВГ скрытой прокладки.

Освещение помещений выполнено светильниками с люминесцентными и энергосберегающими лампами.

Проектом предусмотрено рабочее, аварийное и аварийно-эвакуационное освещение. Светильники аварийно-эвакуационного освещения используются для дежурного освещения.

Светильники аварийного освещения выделены из числа светильников общего освещения и запитаны со щита аварийного освещения.

Управление освещением предусмотрено по месту выключателями. Установка выключателей подсобных помещений предусмотрена вне этих помещений.

В проекте предусмотрена установка розеток с третьим заземляющим контактом для подключения технологического и дополнительного оборудования. К штепсельным розеткам с заземляющим контактом предусмотрена прокладка отдельного проводника сечением, равным фазному, который служит для зануления.

Групповые осветительные сети приняты кабелем ВВГ скрытой прокладки.

Для защиты людей от поражения электрическим током все нетоковедущие части электрооборудования подлежат занулению, путем соединения с нулевым проводом питающей сети проводником сечением равным фазному, присоединенным к нулевому проводнику до отключающего аппарата. С целью уравнивания потенциала все металлические строительные и производственные конструкции, трубопроводы всех назначений, металлические корпуса технологического оборудования должны быть присоединены к сети зануления.

Таблица 5

Основные показатели по разделу ЭС

Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели
Категория электроснабжения		II
Напряжение	В	380/220
Расчетная мощность	кВт	150,93
Расчетный ток	А	234,3

Системы связи и сигнализации

Пожарная сигнализация

Проектом предусмотрено оборудование помещений детского сада средствами пожарной сигнализации. В качестве приемно-контрольных приборов приняты концентраторы типа «Гранит-12м» и «Гранит-24м», установленные в помещении охраны на 1 этаже. Пожарные извещатели приняты типа ИП101, ИП212-63 ДАНКО. Питание оборудования пожарной сигнализации выполнено по 1-ой категории надежности электроснабжения.

Управление системой оповещения о пожаре предусмотрено 2-го типа и осуществляется вручную дежурным персоналом.

Для звукового и светового оповещения о пожаре проектом предусмотрено:

- установка звуковых оповещателей;
- установка на путях эвакуации – световых табло.

Прокладка кабеля в помещениях запроектирована согласно нормам и требований СНиП РК 2.02-15-2003 и ПУЭ, кабелем КСВВ открытой прокладки.

Предусмотрено отключение вентиляции при пожаре.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Охранная сигнализация

Сигнализация предусматривает блокировку оконных и дверных проемов. В качестве приемно-контрольных приборов приняты концентраторы типа «Гранит-12м» и «Гранит-24м», установленные в помещении охраны на 1 этаже. Акустические датчики - типа ИО-329-4.

Абонентская сеть принята кабелем КСВВ скрытой прокладки.

Телефонизация

- Телефонизация предусмотрена от городской телефонной сети в соответствии с техническими условиями № 4-46-14/л от 23.04.2014 г., выданными ВК ОДТ АО «Казахтелеком».

В помещениях технического подполья распределительные кабели проложены в ПВХ - трубах с установкой протяжных коробок в местах поворотов и ответвлений, междуэтажные стояки проложены в ПВХ - трубах с установкой протяжных коробок на каждом этаже.

На первом этаже предусмотрен монтаж оптической распределительной коробки со сплиттером 1:4.

Абонентский кабель проложен в кабель - каналах 15х10мм.

Абонентские розетки установлены в комнате охраны, в медпункте, в методическом кабинете и в кабинете директора.

Телевидение

На кровле здания установлена мачта с двумя антеннами FX-07-MB диапазона и EB-22-ДМВ. Многоканальные усилители ТВ-сигнала предусмотрены на втором этаже с монтажной панелью.

Ввод и распределительная и абонентская сеть принята кабелем F690BV.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций по взрывопожарной и пожарной безопасности

Противопожарная безопасность обеспечена проектными решениями в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», Технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности», утвержденного Постановлением Правительства Республики Казахстан от 16.01.2009 г. № 14.

Степень огнестойкости здания – II.

Класс функциональной пожарной опасности – Ф1.1.

К зданию детского сада предусмотрен проезд для пожарного автотранспорта.

Количество эвакуационных выходов, их ширина и высота приняты в соответствии с нормативными требованиями. Открывание дверей на путях эвакуации предусмотрено по направлению выхода из здания. Из каждой групповой предусмотрено два эвакуационных выхода.

Двери складских помещений, лестничных клеток оборудованы приспособлениями для самозакрывания и уплотнениями в притворах.

Отделка на путях эвакуации принята из несгораемых материалов.

Уклон и ширина лестничных маршей приняты согласно п.п. 4.95, 4.97, 4.101 СНиП РК 3.02-02-2009.

Высота прохода в свету технических этажей соответствует п. 8.8 СНиП РК 2.02-05-2009. Выходы из технического подполья предусмотрены непосредственно наружу, обособленно от выходов из здания, согласно п. п. 6.2.2, 6.2.13 СНиП РК 2.02-05-2009.

Выходы на чердак и кровлю предусмотрены согласно п. п. 8.5, 8.6 СНиП РК 2.02-05-2009.

Деревянные конструкции стропильной крыши предусмотрено покрыть огнезащитным составом.

Трубопроводы в местах пересечения со строительными конструкциями прокладываются в гильзах, расположенных на 30 мм выше поверхности пола. Заделка зазоров и отверстий в местах прокладки трубопроводов запроектирована негорючими материалами, обеспечивая нормативный предел огнестойкости.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6.4 Охрана окружающей среды

При оценке воздействия на окружающую среду рассмотрены и проанализированы следующие виды влияния:

- загрязнение почвы, воздушного бассейна;
- изменение ландшафта;
- воздействие на животный и растительный мир.

В разделе выполнена качественная и количественная оценка воздействия на окружающую среду проектируемого объекта.

В выводах раздела указано:

- воздействие на атмосферный воздух не приведет к качественному изменению атмосферы;
- воздействия на подземные и поверхностные воды не происходит;
- воздействие на почвы и грунты не приведёт к ощутимому загрязнению и изменению их свойств, мусор собирается в контейнеры с последующим вывозом на свалку.

Рассматриваемый объект негативного влияния на здоровье человека, животный и растительный мир, на прилегающую территорию и ландшафт не окажет.

6.5 Организация строительства

В составе пояснительной записке разработан раздел организации строительства.

Представлен расчет продолжительности строительства, выполненный в соответствии со СНиП РК 1.04.03-2008 по определению продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений. Срок производства работ составляет 7,0 месяцев.

Определены нормы заделов по годам – на 2015 год 77%, на 2016 год – 23%.

Согласно письму № 131 от 09.07.2015 года определен срок начала строительства – август 2015 года

6.6 Сметный раздел

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса Sana-2001 (версия 23-2.26) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно - индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2.1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

- сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-21;
- сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-11;
- сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;
- сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);
- сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-21;
- сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);
- перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджет-

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

ной программы), согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;
- ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6 % (СН РК 8.02-02-2002);
- средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);
- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;
- затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет СН РК 8.02-02-2002);
- средства на дополнительную оплату труда и социальную поддержку населения, проживающего в зонах радиационного риска (СН РК 8.02-02-2002);
- средства на ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск за проживание на территориях, подвергшихся загрязнению радиоактивными веществами в следствии испытаний ядерного оружия на семипалатинском полигоне (СН РК 8.02-02-2002).
-

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей и прогнозной сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2014-2016 годов согласно Закону РК «О республиканском бюджете на 2014-2016 годы» от 03 декабря 2013 года № 148-V, на период 2017-2018 годов через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного по протоколу № 33 заседания РБК от 28 августа 2013 года.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства в текущих и прогнозных ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

Таблица 6

Основные показатели по сметной документации

№ п/п	Наименование показателя	Ед изм	Количество
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г.	млн. тенге	119,402
	в том числе:		
1.1	СМР	млн. тенге	104,938
1.2	оборудование	млн. тенге	11,871
1.3	прочие затраты	млн. тенге	2,593
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2014 – 2016 г. г.	млн. тенге	364,059
	в том числе:		
2.1	СМР	млн. тенге	272,672
2.2	оборудование	млн. тенге	30,845
2.3	прочие затраты	млн. тенге	60,542

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка проектных решений

В соответствии с «Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденными приказом Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 г. № 165, разработчиком проекта установлен II (второй технически несложный) уровень ответственности.

Состав и комплектность представленных материалов приведены в соответствие с требованиями СН РК 1.02-03-2011, ГОСТ 21.101-97, ГОСТ 21.501-93. Рабочий проект разработан согласно утвержденному заданию на проектирование и другим исходным данным

Инженерно-геологические изыскания выполнены в полном объеме, установлен разрез отложений, слагающих площадку строительства, указана сейсмичность площадки строительства. Состав изысканий достаточен для обоснования проектных решений.

Решения по генеральному плану учитывают планировочную увязку объекта с окружающей существующей застройкой и отвечают требованиям действующих нормативных документов. Архитектурно-строительные решения, разделы инженерного обеспечения приведены в соответствие с действующими нормами и правилами. Рабочий проект согласован со всеми заинтересованными организациями.

В соответствии с Указом Президента Республики от 27.01.09 г. № 733 о казахстанском содержании проектов, в проекте предусмотрено применение оборудования и изделий казахстанского производства, а также основных строительных материалов и конструкций, производимых в Республике Казахстан.

Сметная документация приведена в соответствие с требованиями СН РК 1.02-03-2011 и СН РК 8.02-02-2002.

В результате проведенной экспертизы рабочий проект дополнен необходимыми исходными данными и согласованиями, откорректированы архитектурно-строительные решения, доработан генеральный план, обеспечена несущая способность здания, доработаны разделы инженерного обеспечения, откорректирована сметная стоимость строительства.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по ВКО в рабочий проект «Детский сад на 140 мест по улице Машиностроителей, 14 в городе Усть-Каменогорске Восточно-Казахстанской области» внесены следующие изменения и дополнения:

Конструктивные решения

Альбом 4.1 (Конструкции железобетонные ниже отм. 0.00)

1. Общие данные, Лист КЖ1-1.2:

- откорректирована нормативная снеговая нагрузка;
- указана марка кирпича по ГОСТ 530-2012. Марка кирпича принята 100 на смешанных цементных растворах.

2. Развертка монолитных стен техподполья, Лист КЖ1-23 – КЖ1-27:

- представлена спецификация элементов монолитных стен техподполья, указана ссылка на лист.

3. Схема котлована. План фундаментов на отм. минус 2,50 м, Лист КЖ1-51, КЖ1-54:

- указана абсолютная отметка земли, согласно раздела ГП;
- внесены дополнительные примечания по устройству котлована и фундаментов.

Альбом 4.2 (Конструкции железобетонные выше отм. 0.00)

4. Общие данные, Лист КЖ2-1.3:

- откорректирована нормативная снеговая нагрузка;
- указана марка кирпича по ГОСТ 530-2012. Марка кирпича принята 100 на смешанных цементных растворах.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

5. План монолитной плиты перекрытия, Лист КЖ2-39, КЖ2-42:
- указана длина анкера поз. 3 на разрезах.

7.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы
Водоснабжение и канализация
Общие

6. Технические условия № 36 от 27.01.2015 г., выданные ГКП «Оскемен Водоканал» дополнены информацией по гарантированному напору в точке подключения.

Пояснительная записка

7. Представлен и внесён в пояснительную записку расчет по подбору диаметров счетчиков для водомерных узлов холодной и горячей воды.
8. Пояснительная записка дополнена антисейсмическими мероприятиями.

Электротехнические решения

9. Лист 1. Откорректирован текст общих данных к проекту.
10. Лист 2. Для подключения эл. двигателей предусмотрен металлорукав. Откорректировано название шкафа БУ2.
11. Предоставлен опросный лист на ВРУ.
12. В электрощитовой предусмотрен кабельный лоток для прокладки кабелей.
13. ЭС.С. Откорректировано количество коробок для установки выключателей.
14. Учтены шкаф ЯАВР, магнитные пускатели, кнопочные посты.

Сметная документация

15. В соответствии с СН РК 1.02-03-2011 (приложение К), представлена сводная ведомость потребности материалов, изделий, конструкций и оборудования, утвержденная заказчиком.
16. Откорректирован индекс МРП в соответствии с годом начала производства работ.
17. Уточнены нормы заделов по годам в соответствии со СНиП РК 1.04.03-2008.
18. Сметная документация пересчитана с учетом изменений и дополнений к сборникам сметных цен и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5, выпуски 1-21.
19. Стоимость материалов и оборудования, принятых по прайс-листам откорректирована в соответствии с перечнем, утвержденным заказчиком.
20. В соответствии с СН РК 8.02-02-2002 п.4.7.9 в сметный расчет стоимости дополнены затраты на дополнительную оплату труда и социальную поддержку населения, проживающего в зонах радиационного риска;
21. В соответствии с СН РК 8.02-02-2002 п.4.7.9 в сметный расчет стоимости дополнены затраты на ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск за проживание на территориях, подвергшихся загрязнению радиоактивными веществами в следствии испытаний ядерного оружия на семипалатинском полигоне.
22. Откорректирован объем армирования монолитных стен и диафрагм в соответствии с 7 С-2.2-2012-КЖ1, лист 22 и.
23. Уточнена расценка на кирпичную кладку и стоимость кирпича в соответствии с нормативной базой СН РК 8.02-04-2002 и 8.02-05-2002, сборник 8.
24. Сметная документация откорректирована в соответствии с изменениями, внесенными в проект по замечаниям экспертизы.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Таблица 7

Основные показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измер.	Показатели по рабочему проекту		
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	Примечан. (+ увелич. - уменьш.)
1	Вместимость	мест	140	140	-
2	Общая площадь земельного участка	га	1,1384	1,1384	-
3	Общая площадь	кв. м	2197,45	2197,45	-
4	Полезная площадь	кв. м	1995,43	1995,43	-
5	Строительный объем	куб. м	9752,35	9752,35	-
6	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г., в т. ч.:	млн. тенге	121,912	119,402	-2,510
6.1	строительно-монтажные работы	млн. тенге	109,683	104,938	-4,745
6.2	оборудование	млн. тенге	10,726	11,871	+1,145
6.3	прочие затраты	млн. тенге	1,503	2,593	+1,090
7	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2014 – 2016 г.г., в т. ч.:	млн. тенге	364,928	364,059	-0,869
7.1	строительно-монтажные работы	млн. тенге	280,460	272,672	-7,788
7.2	оборудование	млн. тенге	27,426	30,845	+3,419
7.3	прочие затраты	млн. тенге	57,042	60,542	+3,500
	из них 2014 г.	млн. тенге		3,447	
	- 2015 г.			273,421	
	- 2016 г.			87,191	
9	Продолжительность строительства	мес.	7,0	7,0	

Примечание:

Увеличение сметной стоимости произошло в результате включения затрат средств на дополнительную оплату труда и социальную поддержку населения, проживающего в зонах радиационного риска и средств на ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск за проживание на территориях, подвергшихся загрязнению радиоактивными веществами в следствии испытаний ядерного оружия на семипалатинском полигоне и стоимости материалов и оборудования в соответствии с перечнем, утвержденным заказчиком.

Снижение сметной стоимости произошло в результате уточнения расценок на строительно-монтажные работы и стоимости материалов в соответствии с нормативной базой.

Общее снижение сметной стоимости составило 0,869 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Детский сад на 140 мест по улице Машиностроителей, 14 в городе Усть-Каменогорске Восточно-Казахстанской области»** соответствует требованиям государственных нормативов и документов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Вместимость	140	чел
Общая площадь земельного участка	1,1384	га
Общая площадь	2197,45	кв. м
Полезная площадь	1995,43	кв. м
Строительный объем	9752,35	куб. м
Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года,	119,402	млн. тенге,
в том числе:		
СМР	104,938	млн. тенге.
оборудование	11,871	

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

прочие затраты	2,593	
Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2011 - 2016 г.г.,	364,059	млн. тенге,
в том числе:		
СМР	272,672	млн. тенге.
оборудование	30,845	
прочие затраты	60,542	
Продолжительность строительства	7,0	месяцев.

2. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 02 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ, рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

5. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Корпоративный фонд «Фонд Евразия Центральной Азии», в соответствии с условиями договора № 0193 от 05.06.2015 г.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Шығыс Қазақстан облысы Өскемен қаласы Машиностроителей,14 көшесіндегі 140 орындық балабақша»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтерге сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

сыйымдылығы	140	адам
жер телімінің жалпы ауданы	1,1384	га
жалпы ауданы	2197,45	шаршы метр
пайдаланылатын ауданы	1995,43	шаршы метр
құрылыс көлемі	9752,35	текше метр
2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны,	119,402	млн.теңге
соның ішінде:		
құрылыс-монтаждау жұмыстары	104,938	млн. теңге
жабдық	11,871	млн. теңге
басқада шығын	2,593	млн. теңге
2011-2016 ж.ж. ағымдағы және болжамдық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны,	364,059	млн теңге
соның ішінде:		
құрылыс-монтаждау жұмыстары	272,672	млн теңге
жабдық	30,845	млн. теңге
басқада шығын	60,542	млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	7,0	ай.

2. Қазақстан Республикасы Үкіметі отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689, 05-12 хаттама шешімінің 5 бөлімінің орындалу мақсатында тапсырысшыға, құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдар мен конструкцияларын барынша көп колдану.

3. Бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмыстарына берілген кезде жұмыс жобаны бұл сараптаманың қорытындысымен сәйкестігіне тексеру керек.

4. Өндірістік жұмыстар басталмай тұрып жұмыс жоба 3 айдың ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуге тиісті.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

5. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2015 жылғы 05 маусымдағы № 0193 шарттың талаптарына сәйкес «Орта Азия Еуразиялық Қоры» корпоративтік қоры кепілдік етеді.

Директордың орынбасары	Б.Я. Салимов
Өндіріс бөлімінің бастығы	Т. Г. Мосиенко
Сараптамалық топ жетекшісі	Т. Г. Васильева
Сәулет-конструкторлық секторының жетекшісі	Т.А. Шушакова
Сарапшы	Г. Г. Заржинская
Сарапшы	Е.Ю. Игнатович
Сарапшы	А.Л. Калиоскарова
Сарапшы	Е.М. Талипов
Сарапшы	Г. Т. Мусабекова
Баға мониторингі бойынша жетекші маман	Ж.Т. Ракишева

МЕМСАРАПТАМА