Договор субподряда № 3/17

г. Астана **«03» июня 2017 года**

ТОО «Строй-проект-инвентаризация»,именуемое в дальнейшем **"Генподрядчик"**, в лице директора.Сапарбаева С.К. действующего на основании Устава, с одной стороны, и

ТОО «Өркен-ИС», именуемое в дальнейшем **"Субподрядчик"** в лице директора Баттанова К.Р.действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые **"Стороны"**, а каждая по отдельности – **"Сторона"**, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1.Субподрядчик обязуется выполнить строительные работы, на объекте Строительство фельдшерско-акушерского пункта «Тастумсык» в с.о. Тастумсык, Толькубасского района, Южно-Казахстанской области, а Генподрядчик обязуется принять результаты работ и оплачивать их в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.2. Объемы работ определяются на момент подписания настоящего договора, и в процессе их выполнения могут корректироваться.

2. Определения

2.1.*Договор* - настоящий договор, заключенный между Генподрядчиком и Субподрядчиком.

2.2. *Договорные документы* - Договор, изменения и дополнения к нему, проектно-сметная документация, графики, планы, приложения и иные документы, являющиеся неотъемлемой частью Договора.

2.3.*Работы* - все виды работ согласно настоящего Договора;

2.4. *Представитель Генподрядчика* - лицо или лица, уполномоченные (назначенные) в установленном порядке Генподрядчиком для выполнения технического контроля за Работами, проверки исполнительной документации и осуществления иных действий, в том числе подписания документов от имени Генподрядчика и/или по его поручению, связанных с реализацией Договора и Договорных документов.

2.5. *Исполнительная документация:* журналы работ, акты приемки, паспорта и сертификаты, результаты контроля качества, испытаний и технические характеристики материалов и оборудования, другие документы, составленные в процессе выполнения Субподрядчиком Работ, в соответствии со СНиП.

2.6. *Оборудование и материалы* - все оборудование и все материалы, необходимые для выполнения Работ.

2.7. *Скрытые работы* - Работы, скрываемые последующими Работами и конструкциями, качество и точность которых невозможно определить после выполнения последующих Работ и/или монтажа конструкций и оборудования.

2.8. *Акт приемки всех выполненных работ на Объекте* - документ, подписанный Рабочей комиссией по завершению всех Работ на Объекте.

2.9. *Нормативные документы* - нормативные правовые акты Республики Казахстан и нормативные акты, содержащие технические и технологические нормы и стандарты в области строительства.

2.10. *Технические условия* - условия на подключение к действующим инженерным сетям.

2.11. *Дефекты и недостатки* - допущенные Субподрядчиком и выявленные Генподрядчиком в ходе промежуточной или окончательной приемки выполненных Работ, виновные отступления качественного, количественного, прочностного или другого характера, выразившиеся в нарушении требований проектной документации, норм, правил и других нормативно-технических актов Республики Казахстан.

2.12. *Рабочая комиссия* - комиссия, образуемая Генподрядчиком для приемки всех Работ выполненных Субподрядчиком в соответствии с условиями Договора.

2.13. *График производства работ* – временной график выполнения работ Субподрядчикомсогласно настоящего Договора.

2.14. *Протокол согласования стоимости работ* – промежуточный документ, подписываемый сторонами Договора через определенные промежутки времени, подтверждающий согласование стоимости фактически выполненных Субподрядчиком работ за определенный промежуток времени

3. Сроки выполнения работ

3.1. Субподрядчик обязуется полностью завершить работы по объекту и сдать все работы по Договору согласно графика производства работ, за 4 месяца.

3.2. Завершить работы по настоящему Договору Субподрядчик должен в срок, указанный в п.3.1. настоящего Договора, указанная дата является исходной для определения имущественных санкций и ответственности в случаях нарушения сроков.

3.3.Изменения графика производства работ осуществляется по согласованию сторон, в случае если оно может повлиять на качество и стоимость работ, такое изменение производится на основании дополнительного соглашения, уточняющего сроки и стоимость работ.

3.4. В случае необходимости могут устанавливаться промежуточные сроки выполнения работ на отдельных этапах работ.

4. Стоимость работ по договору

4.1. Генподрядчик обязан оплатить Субподрядчику 42 144 400 (сорок два миллиона сто сорок четыре тысячи, четыреста) тенге после подписания акта выполненных работ в том числе НДС 4 515 471 тенге (четыре миллиона пятьсот пятьнадцать тысячи четырехсо семьдесят один) (далее – сумма Договора)

4.2.В указанную стоимость входит стоимость использования техники и все иные необходимые расходы для производства строительных работ. Если Генподрядчик предоставляет оборудование или технику Субподрядчику либо понесет иные расходы, связанные с производством работ, соответствующие расходы будут вычитываться из стоимости работ. Данная стоимость работ включает все установленные законодательством Республики Казахстан пошлины, пошлины, сборы и другие обязательные платежи в бюджет

5. Порядок оплаты

5.1. Оплата по договору производятся по факту выполненных работ с подписанием промежуточных актов, после принятия работ заказчиком ГУ «Управление строительства ЮКО»:

5.1.2. Приемка выполненных работ со стороны Генподрядчика производиться ежемесячно не позднее 25-го (двадцать пятого) числа каждого месяца. Необходимые документы, предшествующие оплате: 1)Договор; 2) акт выполненных работ; 3) счет-фактура с описанием, указанием общей суммы выполненных работ, предоставленная Субподрядчиком Генподрядчику.. Оплата за выполненный объем работ производится в течение 5 (пяти)банковских дней после подписания документов

6. Обязательства и права Субподрядчика

6.1. Субподрядчик обязуется:

6.1.1.Выполнять своими силами и средствами работы, в объемах предусмотренных проектно-сметной документацией в полном соответствии с Нормативными документами Республики Казахстан и сдать работыв соответствии с законодательством Республики Казахстан, со СНиП Республики Казахстан и ПСД.

6.1.2. Поставить за свой счет и произвести монтаж на Объекте всех необходимых материалов и всех прочих необходимых сооружений временного характера, а так же предоставить квалифицированный персонал, необходимые для надлежащего производства работ.

6.1.3 Обеспечить необходимое руководство работами.

6.1.4. Своевременно оформлять и предоставлять Генподрядчику Акты выполненных работ, всю исполнительную документацию в соответствии с условиями настоящего Договора и строительными нормами и правилами Республики Казахстан. До начала работ подготовить в требуемом объеме всю технологическую документацию в соответствии со СНиП РК.

6.1.5. Обеспечить надлежащий контроль за ходом и качеством работ и своевременно уведомлять Генподрядчика о необходимости участия в осуществлении контроля за ходом и качеством работ, приемки отдельных работ.

6.1.6.Обеспечить выполнение необходимых мероприятий по Технике безопасности, Пожарной безопасности, Экологической безопасности и Производственной санитарии во время производства работ. Нести ответственность перед Генподрядчиком за ущерб, причиненный вследствие противоправных действий или бездействия работников Субподрядчика. Застраховать в соответствии с действующим законодательством свою ответственность за нанятый персонал, а также гражданско-правовую ответственность перед третьими лицами за нанесение ущерба и т.п. страховых случаев.

6.1.7. Содержать территорию строительной площадки в чистоте. Субподрядчик обязан удалять с площадки весь строительный и другой мусор, возникший при производстве Работ, и оперативно приводить ее в порядок.

6.1.8.Принимать все разумные меры предосторожности по предупреждению противозаконных действий, открытого неповиновения или нарушения порядка со стороны своего персонала.

6.1.9. В случае возникновения необходимости привлечения к работам третьих лиц Субподрядчик должен получить письменное разрешение Генподрядчика, предварительно потребовав от таких лиц документацию, подтверждающую их соответствие квалификационным требованиям.

6.1.10.От начала работ до подписания приемосдаточного акта нести полную ответственность за сохранность всего имущества, материалов, конструкций и т.п., приобретенных им или переданных ему для выполнения работ.

В случае причинения в период выполнения работ ущерба Генподрядчику, зданию (объекту строительства) или приобретенным для строительства материалам Субподрядчик обязуется за свой счёт устранить нанесённый ущерб, в течение 10 рабочих дней, с момента получения уведомления от Генподрядчика. В случае не устранения нанесённого ущерба, за Генподрядчиком остаётся право возместить такой ущерб из стоимости выполненных Субподрядчиком работ.

6.1.11.До начала производства работ иметь все необходимые разрешительные документы на выполнение работ, включая лицензии (разрешения) на выполнение строительных и иных работ и передать копии указанных разрешений (лицензий), а также копии документов о государственной регистрации Субподрядчика в органах юстиции, свидетельство налогоплательщика, приказ о назначении директора, копию удостоверения личности директора, документы на задействованную при производстве работ строительную технику и другие документы по требованию Генподрядчика.

6.1.12. При одновременном выполнении работ на Объекте с Субподрядчиком других подрядчиков (субподрядчиков) либо самого Генподрядчика не препятствовать выполнению работ указанным лицам.

6.1.13. В случае порчи и (или) уничтожения имущества Генподрядчика Субподрядчик возмещает его стоимость Генподрядчику.

6.1.14.Нести ответственность за неисполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору.

6.1.15. Обеспечить высокое качество работ.

6.1.16.Взять на себя риск случайной утраты или повреждения строительных материалов и их комплектующих.

6.1.17. До начала производства работ на Объекте, предоставить Генподрядчику список работников задействованных при производстве работ по форме, указанной в Приложении №3 к настоящему договору, в дальнейшем обеспечить выполнение указанными работниками контрольно-пропускного режима на Объекте. В случае изменения состава работников, Субподрядчик обязан незамедлительно известить об этом Генподрядчика, путем предоставления измененного списка работников задействованных при производстве работ на Объекте.

6.1.18. Предоставлять Генподрядчику информацию о ходе производства работ.

6.1.19. Устранять по требованию Генподрядчика все недостатки выявленные в ходе выполнения работ, в течении 10 дней.

6.1.20. В случае не обнаружения Генподрядчиком дефектов, нести ответственность за не устранения этих недостатков.

6.1.21. После окончания всех работ на Объекте собственными силами и за свой счет изготовить и передать Генподрядчику всю исполнительную документацию.

Субподрядчик имеет право:

6.2.1 Самостоятельно организовывать режим работы персонала, если это не противоречит требованиям законодательства РК;

6.2.2. В соответствие с условиями Договора получить оплату за выполненные работы;

6.2.3.Требовать от Генподрядчика выполнения условий Договора.

6.2.4. При не выполнении надлежащим образом работ, Субподрядчик не имеет право ссылаться на то что, Генподрядчик не осуществлял контроль и надзор заих выполнением.

7. Обязательства и права Генподрядчика

7.1. Генподрядчик обязуется:

7.1.1 Осуществлять надзор за ходом выполнения работ Субподрядчиком, в соответствии с условиями настоящего Договора и проектно-сметной документацией, следить за соблюдением технологии строительных работ, своевременным оформлением исполнительной документации, проверять соответствие выполненных работ чертежам и действующим нормам.

7.1.2 Обеспечивать доступ персонала Субподрядчика на Объект, для выполнения Работ, при условии соблюдения Субподрядчиком и его работниками контрольно-пропускного режима на Объекте.

7.1.3. В установленном порядке, в течение срока выполнения работ, совместно с Субподрядчиком определять объемы выполненных работ и подписывать соответствующие Акты в соответствие с порядком, определенном Договором.

7.1.4. До начала производства работ передать по акту Субподрядчику имущество, находящееся на строительной площадке и по окончании принять по акту. В случае порчи и (или) уничтожении указанного имущества взыскать его стоимость с Субподрядчика.

7.1.5. Своевременно производить приемку от Субподрядчика выполненных работ в установленном порядке.

7.1.6. Производить оплату выполненных работ в соответствии с условиями Договора.

Генподрядчик имеет право:

7.2.1.Контролировать ход выполнения работ; представители Генподрядчика вправе в любое время производить контроль за выполнением работ и присутствовать при выполнении работ;

7.2.2.Без согласования с Субподрядчиком привлекать для осуществления работ на Объекте других подрядчиков (субподрядчиков) либо выполнять работы самостоятельно параллельно с Субподрядчиком.

8. Работники Субподрядчика

8.1. Субподрядчик обязан самостоятельно организовать наем всех работников.

8.2. Субподрядчик обязан нанимать (либо обеспечивать наем) только тех лиц, которые обладают необходимой квалификацией, навыками и опытом в соответствующих областях.

8.3. Субподрядчик несет ответственность за охрану труда и технику безопасности на объекте, в том числе материальную, за ущерб, вред и другие понесенные работником Субподрядчика увечья в процессе выполнения им своих обязательств на объекте в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

8.4. Ущерб, нанесенный третьему лицу в результате производства работ по вине Субподрядчика, компенсируется Субподрядчиком, а по вине Генподрядчика – Генподрядчиком.

8.5. Субподрядчик несет ответственность, в том числе и материальную, за ущерб причиненный Генподрядчикуперсоналом Субподрядчика появлением на работе в состоянии алкогольного или другого опьянения и в иных случаях нарушения трудовой дисциплины.

9. Производство работ

9.1. Субподрядчик ведет журнал производства работ, в котором отражается весь ход производства работ, а также все факты и обстоятельства, связанные с производством работ, имеющие значение во взаимоотношениях Генподрядчика и Субподрядчика.

9.2. Генподрядчик проверяет и своей подписью подтверждает записи в журнале согласно СНиП РК. Если Генподрядчик не удовлетворен ходом и качеством работ или записями Субподрядчика, то он обязан изложить свое мнение в журнале. Субподрядчик обязуется в трехдневный срок принять меры к устранению недостатков, указанных Заказчиком.

9.3. Субподрядчик приступает к выполнению последующих работ только после подписания Генподрядчиком соответствующего Акта приемки работ, акта приемки скрытых работ. Если закрытие работ выполнено без подтверждения Генподрядчика, или он не был информирован об этом, или информирован с опозданием, то по требованию Генподрядчика, Субподрядчик обязан, за свой счет, вскрыть любую часть скрытых работ согласно указанию Генподрядчика, а затем восстановить ее.

Акты приемки скрытых работ предоставляются Субподрядчиком по видам работ.

9.4. Субподрядчик не имеет права вносить изменения в работы, если эти изменения не разрешены Генподрядчиком в письменном виде. В противном случае все связанные с этим расходы и ущерб Субподрядчик берет на себя.

9.5. Уполномоченный представитель Генподрядчика имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в любое время, в течение всего периода их выполнения.

9.6.Субподрядчик несет ответственность за правильную и надлежащую разметку объекта по отношению к первичным точкам, линиям, правильность нанесения уровней размеров и соосности. Допущенные ошибки в производстве этих работ Субподрядчик исправляет за свой счет.

9.7. Генподрядчик вправе в любое время потребовать замены персонала Субподрядчика (отдельного работника либо бригады). Указанное требование является обязательным для Субподрядчика, который должен исполнить требование Генподрядчика не позднее десяти (календарных) дней со дня получения уведомления.

10. Приостановка работ

10.1. Генподрядчик вправе в любое время дать мотивированное указание Субподрядчику приостановить все или часть работ. При этом приостановка работ не может быть продолжительнее 10 (десяти) календарных дней.

10.2. Если Субподрядчик не выполняет свои обязательства по исправлению работ, выполненных с нарушением требований договорных документов, а также, если Субподрядчик оказывается неспособным завершить работы в соответствии с условиями Договора, Генподрядчик письменным предписанием может отдать распоряжение Субподрядчику об остановке работ в целом или их части, до устранения причин остановки.

11. Устранение дефектов в работах

11.1. Выявленные в ходе выполнения работ, а также после приемки Объекта в эксплуатацию (в течение гарантийного срока 2 года) дефекты, и недостатки отражаются в двухстороннем Акте об обнаружении дефектов и недостатков. Указанный акт может быть подписан при ежемесячной приемки работ, которая производится в соответствие с настоящим Договором уполномоченными представителями сторон. В любом случае при обнаружении недостатков и дефектов работ Генподрядчик вправе письменно уведомить об этом Субподрядчика. В течение одногокалендарного дня со дня направления указанного уведомления Субподрядчик должен направить своего представителя, имеющегополномочия, для подписания акта об обнаружении недостатков и дефектов. Указанный представитель должен передать Генподрядчику оригинал документа, удостоверяющего полномочия и подписать акт при наличии полномочий.

В случае неприбытия представителя Субподрядчика для подписания акта об обнаружении дефектов и недостатков либо прибытия представителя Субподрядчика, не имеющего полномочий, указанный Акт, подписанный представителями Генподрядчика в одностороннем порядке либо с участием неуполномоченного представителя Субподрядчика, имеет полную юридическую силу и подтверждает действительность фактов, изложенных в указанном Акте и имеет доказательственную силу в судебных органах.

11.2.Субподрядчик обязан своими силами и без увеличения стоимости работ в сроки, указанные в Акте об обнаружении дефектов и недостатков, устранить такие дефекты и недостатки. Если Субподрядчик не устранит выявленные дефекты и недостатки в течение срока, указанного в Акте об обнаружении дефектов и недостатков, то Генподрядчик вправе самостоятельно устранить либо привлечь для их устранения третьих лиц с отнесением всех связанных с этим расходов на счет Субподрядчика, в том числе использовать средства, удержанные у Субподрядчика в счет формирования гарантийного фонда в соответствии с п.5.1. настоящего договора.

12. Изменение объема работ

12.1. В случае, изменения проектных объемно-планировочных и конструктивных решений по инициативе Генподрядчика Стороны обязаны заключить Дополнительное соглашение к настоящему Договору, в котором указывают наименование работ, их объем, стоимость единицы работы и общую стоимость. Выполнение работ по такому Дополнительному соглашению регулируется условиями Договора. Об изменении объемов работ Генподрядчик уведомляет Субподрядчика. При необходимости проведения дополнительных работ Субподрядчик должен своевременно уведомить об этом Генподрядчика.

12.2. Любые замены проектных материалов и конструкций по инициативе Субподрядчика должны быть согласованы с Генподрядчиком, и не могут быть изменены в одностороннем порядке

13. Завершение работ

13.1. Субподрядчик, до уведомления о завершении всех работ на Объекте, должен в соответствии с условиями настоящего Договора:

-Закончить все работы в соответствии с проектно-сметной документацией.

- Устранить все замечания по качеству работ, т.е. исправить или ликвидировать все выявленные дефекты и недостатки в работе указанные в соответствующих Актах.

- Произвести уборку и очистку от остатков материалов и строительного мусора на территории
площадки.

- Передать Генподрядчику Исполнительную документацию по Объекту в полном объеме.

14. Сдача-приемка работ

14.1. Сдача-приемка работ производится в соответствии с условиями Договора и нормативными документами, действующими в Республике Казахстан.

14.2. После окончания всех работ по Договору Субподрядчик извещает Генподрядчика об их окончании. Генподрядчик в течение 3 (трёх) рабочих дней от даты получения письменного уведомления от Субподрядчика о завершении работ, организует приемку работ рабочей комиссией, после чего оформляется Акт приемки всех выполненных работ на Объекте.

14.3. В случае обнаружения при приемке Работ дефектов и недостатков стороны составляют Акт с их конкретным описанием и указанием сроков их устранения. После их устранения проводится повторная приемка Объекта.

14.4.Приемка работ должнаосуществляться при условии получения положительных результатов испытаний выполненных работ. В случае отсутствия положительных результатов испытаний (в тех случаях когда испытания должны быть проведены) приемка работ не производится.

14.5.Подписание промежуточных актов приемки работ не означает перехода к Генподрядчику риска гибели результатов промежуточных работ.

14.6. Подписание Акта приемки всех выполненных работ на Объекте является фактом, подтверждающим выполнение Субподрядчиком Работ по Договору и основанием для проведения Генподрядчиком окончательных расчетов с Субподрядчиком.

14.7. К акту сдачи-приемки должна быть приложена следующая документация:

- перечень организаций, участвующих в производстве работ с указанием видов выполненных ими работ, фамилий инженерно-технических работников, непосредственно ответственных за их выполнение, и данных о наличии соответствующих лицензий.
- сертификаты, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие качество материалов, конструкций и изделий, примененных при производстве работ.

-Акты об освидетельствовании скрытых работ и акты промежуточной приемки отдельных ответственных конструкций и узлов.

И другие документы по требованию Генподрядчика.

15. Гарантия качества

15.1. Субподрядчик гарантирует высокое качество выполненных Работ в соответствии с проектно-сметной документацией и в соответствии с условиями Договора, в течение 3 лет с момента приемки Объекта в эксплуатацию государственной комиссией.

16. Имущественнаяответственность сторон

16.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору стороны несут ответственность в соответствии с настоящим Договором и действующим законодательством Республики Казахстан.

16.2. За нарушения сроков выполнения работ, предусмотренных графиком производства работ, указанного в приложении №2, по вине Субподрядчика, Генподрядчик вправе начислить Субподрядчику пеню в размере 0,01% от стоимости невыполненных работ, за каждый день просрочки, но не более 10 (десяти) процентов от общей стоимости невыполненных работ.

16.3.За просрочку оплаты выполненных работ Субподрядчик вправе начислить Генподрядчику пеню, в размере 0,01% от суммы, подлежащей оплате, за каждый день просрочкиот неоплаченной суммыно не более 10 (десяти) процентов от общей стоимости неоплаченных работ.

16.4. Уплата неустойки не освобождает Стороны от выполнения обязательств по настоящему Договору.

16.5. В случае расторжения Договора по вине Субподрядчика Генподрядчик вправе потребовать от Субподрядчика оплатить убытки, причиненные таким расторжением Договора. Помимо иных убытков, убытки также включают расходы Генерального

подрядчика в связи с удорожанием работ в связи с привлечением нового Субподрядчика, если цены последнего окажутся выше цен Субподрядчика по настоящему Договору.

17. Обстоятельства непреодолимой силы (Форс-мажор)

17.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить.

17.2. Стороны согласились, что непреодолимой силой признаются, но не ограничиваются нижеизложенным следующие события: акты государственной власти, исключающие возможность исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору, землетрясение, наводнение, пожар, иные стихийные бедствия и катастрофы природного и техногенного характера, плановые и внеплановые отключения электроэнергии, военные действия, террористические акты, забастовки, объявленные в предусмотренном законодательством порядке, а также другие обстоятельства вне разумного контроля Сторон.

17.3. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы, Сторона, для которой возникло данное обстоятельство, должна при первой же возможности, но не позднее 3 (трех) календарных дней, известить о нем в письменном виде другую Сторону. Извещение должно содержать официальные данные о характере таких обстоятельств.

17.4. Сведения, представленные компетентным органом, являются достаточным подтверждением наличия и продолжительности действий непреодолимой силы.

17.5. Не извещение или несвоевременное извещение Стороной, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору, о наступлении обстоятельств непреодолимой силы, освобождающих ее от ответственности, лишает Сторону права ссылаться на факт наступления форс-мажорных обстоятельств.

17.6. В случаях наступления обстоятельств непреодолимой силы, срок выполнения Стороной обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

17.7. Если наступившие обстоятельства непреодолимой силы, и их последствия продолжают действовать более двух месяцев, то Стороны проведут дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего Договора или примут решение о его расторжении.

18. Действие Договора

18.1. Настоящий Договор вступает в силу после подписания его обеими Сторонами.

18.2. Договор действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору

18.3. Любые изменения и дополнения к Договору имеют юридическую силу только в том случае, если они оформлены в письменной форме и подписаны полномочными представителями Сторон.

18.4. Все Приложения к настоящему Договору, являются его неотъемлемой частью.

18.5. Настоящий Договор подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу на русском языке по одному для каждой из Сторон.

19. Расторжение договора

19.1. При неисполнении или ненадлежащем исполнении одной из Сторон своих обязательств по Договору, если неисполнение или ненадлежащее исполнение значительным образом затрудняют выполнение работ и в целом реализацию Договора, другая Сторона вправе расторгнуть настоящий Договор, согласно п.19.4 настоящего Договора.

19.2. Генподрядчик вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке в следующих случаях:

-В случае срыва Субподрядчиком сроков выполнения работ, определенных Графиком производства работ;

-Субподрядчик не устраняет дефекты и недостатки, в течение срока, установленного согласно настоящему Договору;

-Субподрядчик нарушает правила производства работ, инструкции и положения, указанные в технической документации и Договорной документации;

-Субподрядчик переуступит Договор или заключит договор субподряда на выполнение работ по Объекту, без согласия Генподрядчика а также в иных случаях нарушения Договора со стороны Субподрядчика.

19.3. Субподрядчик вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке в следующих случаях:

Генподрядчик остановил работы и не дал разрешение на их продолжение в течение 1 (одного) месяца даты остановки.

Производится существенная задержка в оплате более чем на один месяц.

19.4. Расторжение Договора в одностороннем порядке производится стороной, которая расторгает Договор в форме направления письменного уведомления за десять дней до предполагаемого расторжения Договора.

19.5. Любая из Сторон вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке, в случае, если другая Сторона станет банкротом, неплатежеспособным, или ликвидируется по каким-либо причинам за исключением реорганизации. В случае реорганизации одной из Сторон, все права и обязанности по Договору переходят к ее правопреемнику.

19.6.В случае расторжения Договора, после того как Субподрядчик приступил к выполнению Работ стороны в течение 5 (пяти) банковских дней от даты расторжения Договора, производят окончательные взаиморасчеты, с учетом фактически выполненных Генподрядчиком работ и выплаченных Генподрядчиком сумм, за вычетом непогашенной части аванса.

19.7. В случае расторжения Договора до того как Субподрядчик приступил к выполнению Работ, Субподрядчик обязан в течение 5 (пяти) банковских дней от даты расторжения Договора возвратить Генподрядчику полученный аванс (предоплату) в полном объеме. В случае расторжения Договора до того момента, когда Субподрядчик полностью выполнил работы, за которые Генеральным подрядчиком осуществлена предоплата Субподрядчик в течение пяти дней со дня расторжения Договора возвращает Генеральному подрядчику ту часть предоплаты, на которую работы не были выполнены.

20. Прочие условия

20.1. Вся Исполнительная документация оформляется в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон. Субподрядчик не имеет права продать или передать Исполнительную документацию, разгласить ее данные третьей стороне без письменного разрешения Генподрядчика, в том числе и после прекращения действия Договора в течение двух лет.

20.2. Ни одна из сторон не имеет права передавать все или часть своих прав и обязанностей по Договору кому-либо без соответствующего письменного согласия другой стороны, за исключением своих правопреемников.

20.3. Досрочная сдача Работ допускается.

21. Порядок разрешения споров

21.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между Сторонами.

21.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров Стороны передают их на рассмотрение в суд в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

22. Конфиденциальность Договора

22.1. Генподрядчик и Субподрядчик должны рассматривать данный Договор и все, что связано с ним, как личное и конфиденциальное.

23. Сообщения

23.1. Во всех случаях, когда оговаривается выдача или оформление какого-либо увеличения сообщения разрешения, одобрения, акта или определения каким-либо лицом, такое сообщение должно выдаваться в письменном виде. Необоснованная задержка или отказ в их выдаче не допускаются.

23.2. Все акты, уведомления, сообщения или письменные приказания, которые даются Субподрядчику Генподрядчиком, считаются полными надлежащим образом, если они высланы по электронной почте, факсимильной связи, почте или доставлены лично по адресам Сторон.

23.3. Датой направления какого-либо уведомления, сообщения, разрешения, одобрения, акта или определения каким-либо лицом считается дата отправления по факсимильной связи, почте или дата личного вручения уведомления, сообщения Стороне. Уведомление вступает в силу по получении, если это не указано иначе. Получение уведомления по факсимильной связи либо по электронной почте должно подтверждаться ответным факсом или сообщением по электронной почте, подтверждающим факт получения уведомления.

Адреса и реквизиты сторон:

Генподрядчик: **ТОО «Строй-проект-инвестиционный»**	**Субподрядчик:** **ТОО «Оркен-НС»**
Юридический адрес: РК 160006, ЮКО, г. Шымкент, ул. Сабуханова, дом 38, кв. 15. БИН 040843012389 ИИК KZ278560000006944513 БИК KCJBKZKX ПФ АО «Банк Центр Кредит»	Юридический адрес: РК 010000, г. Астана, ул. Таха Хусейна, дом 9, офис 305 БИН 090640001121 ИИК KZ829651310010404368 БИК RTYKZKX филиал АО «ForteBank» г. Астана
Директор	**Директор**
Сапарбаева С. К.	**Батанин К.Р.**

Генподрядчик

Субподрядчик

Приложение №1
к договору субподряда №3/17 от 03 июня 2017 г

№п/п	Наименование работ	Ед. изм	Цена за ед.изм.	Кол-во	Стоимость (тенге) в том числе НДС 12%
1	Работы повозведению(строительству)нежилыхзданий/сооружений	Усл	60 116 000,00	1.00	60 116 000,00
	ИТОГО				**60 116 000,00**

Адреса и реквизиты сторон:

Генподрядчик:
ТОО «Строй-проект-инвентаризация»

Юридический адрес: РК 160006,
ЮКО, г. Шымкент,
ул. Сасбухаева, дом 38. кв. 15.
БИН 040840002389
ИИК KZ278560000006944513
БИК KCJBKZKX
ЦФ АО «Банк Центр Кредит»

Директор

Сапарбаева С. К.

Субподрядчик:
ТОО «Оркен-НС»

Юридический адрес: РК 010000,
г. Астана, ул. Таха Хусейна,
дом 9. офис 405
БИН 090640011121
ИИК KZ829650 3F0007404368
БИК IRTYKZKA
Филиал АО «ForteBank» г. Астана

Директор

Батанов К.Р.

Генподрядчик

Субподрядчик

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 29 декабря 2012 года № 562

Форма П-1

		ИИН/БИН
Заказчик	Товарищество с ограниченной ответственностью "Строй-проект-инвентаризация",Республика Казахстан, г.Шымкент, Ул.Сасбухаева, дом № 38, к.15 полное наименование, адрес, данные о средствах связи	040840002389
Исполнитель	Товарищество с ограниченной ответственностью "Өркен-НС",Республика Казахстан, г. Астана, ул. Таха Хусейна, дом № 9, к.405, полное наименование, адрес, данные о средствах связи	090640011121
Договор (контракт)	Договор № 3/17 от 03.05.2017	

Номер документа	Дата составления
17	28.08.2017

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
					количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Строительство фельдшерско-акушерского пункта в н/п Тастумсык по Тастумсык, Тюлькубасского района, ЮКО			работа	1	14 727 913,00	14 727 913,00
				Итого	1	x	14 727 913,00

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____
наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчеты о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его наличии) на _____ страниц

Сдал (Исполнитель) _____ / _____ / Тлеубаев Н.Р.
должность / подпись / расшифровка подписи

Принял (Заказчик) _____ / _____ / Сапарбаева С.
должность / подпись / расшифровка подписи

Дата подписания (приемки) работ (услуг) 28.08.2017

М.П.

ЭЛЕКТРОННЫЙ СЧЕТ-ФАКТУРА

Раздел А. Общие данные

1. Регистрационный номер: ESF-0006400111121-20170628-6631925
2. Дата выписки: 28.06.2017
3. Дата совершения оборота: 28.06.2017 0:00:00
4. Корректировочный: ☐
4.1. Дата выписки
4.2. Номер корректировочного счета-фактуры
4.3. Регистрационный номер
5. Дополнительный: ☐
5.1. Дата выписки
5.2. Номер учетной системы
5.3. Регистрационный номер

Раздел В. Реквизиты поставщика

6. ИИН/БИН: 120440000149
6.1. КБе: 17
7. Наименование: Товарищество с ограниченной ответственностью "Фрейт-НС"
8. Адрес места нахождения: Республика Казахстан г. Астана, ул. Таяк Хусайна, дом № 9, к.408
9. Свидетельство плательщика НДС
9.1. серия: 62-01
9.2. номер: 1003690
11. Документ, подтверждающий статус плательщика НДС
11.1. номер: 17
11.2. дата: 06.07.2017
10. Статус плательщика
A ☐ резидент
B ☐ нерезидент
C ☐ экспортер
D ☐ посредник
E ☐ резидент (филиал) с особым статусом налогообложения
F ☐ нерезидент (филиал) с особым статусом налогообложения
12. Дополнительная информация
13. КНП: 17
14. ИИК: KZ896010111000172018
15. КБК: 11.0220
16. Наименование банка: "Сбербанк"

Раздел С. Реквизиты покупателя

17. ИИН/БИН: 060840000369
17.1. БИН реорганизованного лица
7. Наименование: Товарищество с ограниченной ответственностью "Строй-проект-инвестиция"
19. Адрес места нахождения: Республика Казахстан, г.Шымкент, Ул.Сайрамская, дом № 38, к.15
20. Дополнительные сведения
21. Категория покупателя
A ☐ комитент
B ☐ комиссионер
C ☐ недропользователь
D ☐ участник договора о совместной деятельности
E ☐ [illegible]
F ☐ [illegible]
21.1. количество

Раздел D. Реквизиты грузоотправителя и грузополучателя

22. Грузоотправитель
22.1. ИИН/БИН: 060840011121
22.2. Наименование: Товарищество с ограниченной ответственностью "Фрейт-НС"
22.3. Адрес отправки: Республика Казахстан, г. Астана, ул. Таяк Хусайна, дом № 9, к.408
23. Грузополучатель
23.1. ИИН/БИН: 060840000369
23.2. Наименование: Товарищество с ограниченной ответственностью "Строй-проект-инвестиция"
23.3. Адрес доставки: Республика Казахстан, г.Шымкент, Ул.Сайрамская, дом № 38, к.15

Раздел E. Условия поставки

24. Договор (контракт) на поставку товаров, работ, услуг: 24.1 номер: 407; 24.2 дата: 05.06.2017
25. Условия оплаты по договору: безналичный расчет
26. Способ отправления: согласно договору
27. Поставка товаров осуществлена по доверенности: 27.1 номер; 27.2 дата
28. [illegible]

Раздел G. Данные на товары, работы, услуги

33.
33.1. код валюты: KZT
33.2. наименование:

№ п/п	Наименование товара, работ, услуг	Код товара (ТН ВЭД)	Код ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена (тариф) за ед. изм. товара (работы, услуги) без акциза и НДС, в валюте счета-фактуры	Стоимость товаров (работ, услуг) без акциза и НДС, в валюте счета-фактуры	Акциз		Сумма НДС, подлежащая уплате в бюджет, в валюте счета-фактуры	НДС		Стоимость с акцизом, НДС и НДПИ, в валюте счета-фактуры	Из гр. 7 - в том числе в виде предоплаты (аванса)	Из гр. 7 - в том числе в виде [illegible]
							Ставка	Сумма		Ставка	Сумма			
1	2	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Работы по комплексной [illegible]		усл	1	8 671 840,18	8 671 840,18			8 671 840,18	12%	1 040 620,82	9 712 461		
		Всего по счету:				8 671 840,18		0	8 671 840,18		1 040 620,82	9 712 461		

Раздел J. Сведения по ЭЦП

36. ЭЦП юридического лица (структурного подразделения юридического лица) или индивидуального предпринимателя: MIIJTQYJKoZIhvcNAQcCoIIJRjCCCUICAQExDzANBgkqhkiG9w0BAQsFADCCAUcGCSqGSIb3DQEHAaCCAUAEggFMeyJhbGxvd2VkIjp7ImRlZmF1bHQiOnsiIiI6ICIiIiwiIiI6ICIiIiwiIiI6ICIiIiw

Утверждена
комитетом Председателей Агентства
Республики Казахстан по государственным закупкам
и предпринимательству
от 27 мая 2011 г. № 150

Заказчик. ТОО "Строй-проект-инвентаризация"
Подрядчик. ТОО "Оркен-НС"
Наименование объекта "Строительство фельдшерско-акушерского пункта в н/п Тастумсык, с/о Тастумсык, Тюлькубасского района, ЮКО"

СПРАВКА
о стоимости оказанных работ за июль 2017 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	Дата	Наименование	Код	Наименование	Код
		3/17	03.06.2017				

Наименование объектов комплексной сметной документации	Стоимость работ и затрат в тенге								Налог на добавленную стоимость	Всего в смете
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	В отчетном месяце без НДС	Строительно-монтажные работы в ценах базисных прогнозных цен 2001 года	из графы 1						
				В том числе		стоимость прочих работ и затрат не входящих в СМР в ценах базисном уровне цен 2001 г.	Дополнительные затраты			
				в отчетный месяц	по монтажу оборудования		Приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по объекту		13149922 32							1577990.68	14 727 913,00
Итого										14 727 913,00

Заказчик:
ТОО "Строй-проект-инвентаризация"
Сапаргалиев С.К.
М.П.

Подрядчик
ТОО "Оркен-НС"
«Оркен - НС»
М.П.
Арсенов К.Р.

Форма N 2в

Заказчик: ГУ "Управление строительства ЕЖО"

Подрядчик: ТОО "Строй-дреева-инвентаризация"

Субподрядчик: ТОО "БЕРКЗН ПС"

Договор № 3/17 от 03.06.2017г.

Наименование строительства и его адрес: Строительство фельдшерско-акушерского пункта в н/п Тастумсык, с/о Тастумсык, Тюлькубасского района, ЮКО

Наименование объекта: Строительство фельдшерско-акушерского пункта в н/п Тастумсык, с/о Тастумсык, Тюлькубасского районе, ЮКО

А К Т N 2

приёмки выполненных строительно-монтажных работ за июль 2017 год

N п/п	Наименование прейскурантов,ценников и NN позиций	Наименование и техническая характеристика оборудования или видов монтажных работ	Единица измерения	Количество	Стоим. ед., тенге: Всего осн. з/п	Стоим. ед., тенге: Эксп.маш. в т.ч. з/п осн.	Общая стоим., тенге: Всего осн. з/п	Общая стоим., тенге: Эксп.маш. в т.ч. з/п осн.	Затраты труда, чел.-ч: На единицу осн./мех.	Затраты труда, чел.-ч: Всего осн./мех.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Раздел: ФЕЛЬДШЕРСКО-АКУШЕРСКИЙ ПУНКТ /СМЕТА 2-1-1								
1.	ЕС108-6-1	Кладка стен наружных простых при высоте этажа до 4 м ИЗ КИРПИЧА М100 НА Ц-П Р-РЕ М50	м3	65,03	5908,00	235,84	384400	21942	4,54	295
					699,70	126,00	45505	8194	0,61	40
2.	Е0108-11-1	Расшивка швов кладки из кирпича,ИЗ КИРПИЧА М100 НА Ц-П Р-РЕ М50	м2	-171,131579	38,93	--	-6662	--	0,22	-37
					38,93	--	-6662	--	--	--
3.	Е0108-6-7	Кладка стен внутренних при высоте этажа до 4 м КИРПИЧ М100	м3	26,91	6150,94	337,41	165564	9080	4,38	118
					670,50	126,00	18042	3391	0,62	17
4.	Е0108-11-1	Расшивка швов кладки из кирпича,ИЗ КИРПИЧА М100 НА Ц-П Р-РЕ М50	м2	-70,8157895	38,93	--	-2757	--	0,22	-16
					38,93	--	-2757	--	--	--
5.	Е0108-7-3	Кладка перегородок армированных толщиной в 1/2 кирпича при высоте этажа до 4 м,ИЗ КИРПИЧА М100 НА Ц-П Р-РЕ М50	м2	180,96	934,48	34,73	169104	6286	1,43	259
					225,00	13,02	40716	2354	0,06	11
6.	Е0108-12-1	Армирование кладки стен и других конструкций СГ-1	т	0,09975	8679,65	422,15	866	42	56,45	6
					8257,50	157,50	824	16	0,77	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		стали В-I, ВР-I, d 5 мм			--	--	--	--	--	--
291.	С12041-72	Каркасы и сетки плоские: сталь периодического профиля класса А-III, d 10 мм	т	0,00578	67700,00 / --	-- / --	391 / --	-- / --	-- / --	-- / --
292.	С12041-53	Каркасы и сетки плоские: сталь гладкая класса А-I, d 6 мм	т	0,00382	95000,00 / --	-- / --	573 / --	-- / --	-- / --	-- / --
293.	С11011-59	Болты строительные с гайками и шайбами	т	0,00452	149000,00 / --	-- / --	675 / --	-- / --	-- / --	-- / --
294.	Е0133-117 -1	Установка комплектных трансформаторных подстанций мощностью до 250 кВа по строительным работам	шт	1,00	2238,10 / 495,00	1743,10 / 454,61	2238 / 495	1743 / 454	3,00 / 1,81	3 / 2
295.	Е0133-117 -2	Установка комплектных трансформаторных подстанций мощностью до 250 кВа по монтажным работам	шт	1,00	4098,10 / 2191,50	1460,06 / 441,68	4098 / 2192	1460 / 442	12,10 / 1,90	12 / 2
296.	75-4-52	Подстанция комплектная трансформаторная модели КТП 40/6-10 кВА, мощность силового трансформатора 40 кВА, номинальное напряжение на стороне ВН 6; 10 кВ, номинальный ток 36; 361 А, количество фидеров-3, номинальное напряжение на стороне НН 0,4 кВ, исполнение по вводу - воздушный, типа AlAgEuM E1ECTr1C ГОСТ 14695-97	шт.	1,00	236758,00 / --	-- / --	236758 / --	-- / --	-- / --	-- / --
297.	75-3-9	Трансформатор распределительный трехфазный двухобмоточный масляный модели ТМ-40/6	шт.	1,00	149196,00 / --	-- / --	149196 / --	-- / --	-- / --	-- / --
		Итого по разделу: Сети ВЛ-10 кВ.Сети КЛ-0,4 кВ.Наружное освещение /СМЕТА 4-1/								41.4031

ИТОГО:

	4584798 / 383529	104364 / 38335	2417 / 196

Накладные расходы :

На монтажные работы	5169
На общестроительные работы	456170
На металломонтажные работы	561

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

На сантехнические работы	3442
Всего накладные расходы:	495941
Итого с накладными	5083139
Ненормируемые и непредвиденные затраты :	
Всего ненормируемые и непредвиденные затраты	291652
Итого с ненормируемыми и непредвиденными затратами	5361791
Итого с временными, 2,6 %	5520970
Итого с зимними удорожаниями, 2,7 %	5669962
Итого с затратами на дополнительный отпуск, 0,4 %	5687565
Итого с затратами на выслугу лет, 1,0 %	5639015
Пересчет в текущих ценах, К-2,73977	15422711
Налоги, сборы, обязательные платежи, 2 %	308654
Всего с налогами, сборами, обязательными платежами	15731365
Налог на добавленную стоимость, 12 %	1888964
Итого с НДС	17620329
Всего скидка К=0,1646263	**2902416**
Итого со скидкой с НДС	**14727913**
Скидка субподрядчика 5%	**736396**
Итого со скидкой с НДС	**13991517**

Принял:
ТОО "Центр-Инвентаризация"
Директор Сапарбаева С.К.

Сдал:
ТОО "ОРКЕН-НС"
Директор Батанов К.Р.

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН

Заказчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Строй-проект-инвентаризация",Республика Казахстан, г.Шымкент, Ул.Сасбухаева, дом № 38, к.15 — 040840002389

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель: Товарищество с ограниченной ответственностью "Өркен-НС",Республика Казахстан, г. Астана, ул. Тәка Хусейна, дом № 9, к.405 — 090640011121

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт): Договор № 3/17 от 03.06.2017

Номер документа	Дата составления
18	28.08.2017

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) (при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
					количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Строительство фельдшерско-акушерского пункта в п/п Таштумсык, с/о Таштумсык, Тюлькубасского района, ЮКО			работа	1	7 312 417,00	7 312 417,00
				Итого	1	x	7 312 417,00

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчетов о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель): _____ / должность / _____ / подпись / Боганов К.Р. / расшифровка подписи

Принял (Заказчик): Директор / должность / _____ / подпись / Сапарбаева С. / расшифровка подписи

Дата подписания принятых работ (услуг): 28.08.2017

М.П.

ЭЛЕКТРОННЫЙ СЧЕТ-ФАКТУРА

Раздел А. Общие реквизиты

1. Регистрационный номер: [illegible]
1.1. Номер дополнительного листа: 0000000000
2. Дата выписки: 28.06.2017
3. Дата совершения оборота: 28.06.2017 0:00:00
4. Исправительный: ☐
4.1. Дата выписки
4.2. Номер исправления
4.3. Регистрационный номер
5. Дополнительный: ☐
5.1. Дата выписки
5.2. Номер дополнительного листа
5.3. Регистрационный номер

Раздел В. Реквизиты поставщика

6. ИИН/БИН 060640011121
6.1. Свидетельство плательщика НДС
7. Поставщик:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Фрим-НС"
8. Адрес места нахождения:
Республика Казахстан, г. Астана, ул. Тауке Хан, дом № 9, к.405
9. Свидетельство плательщика НДС
9.1. серия 62001
9.2. номер [illegible]
11. Дополнительные реквизиты поставщика
11.1. номер
11.2. дата 30.06.2017
10. Категория поставщика
☒ ☐ [illegible]
☒ ☐ [illegible]
☐ ☐ [illegible]
☐ ☐ [illegible]
☐ ☐ [illegible]
☐ ☐ [illegible]
12. Дополнительная информация
13. КБе 17
14. КНП [illegible]4350
15. КПО 18TUKZKA
16. Наименование банка филиал АО "ForteBank"

Раздел С. Реквизиты получателя

17. ИИН/БИН 040840002385
17.1. БИН регистрационный номер (РНН)
18. Получатель
Товарищество с ограниченной ответственностью "Строй-проект-инвестиция"
19. Адрес места нахождения
Республика Казахстан, г. Шымкент, ул. Сейфуллина, дом № 38, к. 15
20. Дополнительная информация
21. Категория получателя
☒ ☐ [illegible]
☒ ☐ [illegible]
☐ ☐ [illegible]
☐ ☐ [illegible]
☐ ☐ [illegible]
☐ ☐ [illegible]

Раздел D. Реквизиты грузоотправителя и грузополучателя

22. Грузоотправитель
22.1. ИИН/БИН 060640011121
22.2. Наименование Товарищество с ограниченной ответственностью "Фрим-НС"
22.3. Адрес местонахождения Республика Казахстан, г. Астана, ул. Тауке Хан, дом № 9, к.405
23. Грузополучатель
23.1. ИИН/БИН 040840002385
23.2. Наименование Товарищество с ограниченной ответственностью "Строй-проект-инвестиция"
23.3. Адрес местонахождения Республика Казахстан, г. Шымкент, ул. Сейфуллина, дом № 38, к. 15

Раздел E. Условия продажи

24. Договор (контракт) на продажу товаров (работ, услуг)
24.1. номер [illegible]
24.2. дата 03.05.2017
25. Условия оплаты по договору безналичный расчет
26. Способ отправления согласно договора
27. Получатель товаров
27.1. номер
осуществлено по доверенности
27.2. дата
28. Грузоотправитель

Раздел F. Данные по товарам (работам, услугам)

29. 30.1. код валюты KZT 30.2. условное обозначение [illegible]

Номер	Наименование товара (работ, услуг)	Код товара по ТН ВЭД	Единица измерения	Количество (объем)	Цена (тариф) за единицу товара (работы, услуги) без акциза, без НДС, в том числе акцизы	Стоимость товаров (работ, услуг) без акциза, без НДС, в том числе акцизы	Акциз		Налог на добавленную стоимость	НДС		Стоимость товаров (работ, услуг) с акцизом, с НДС	Не облагается НДС	Отметка о льготе НДС
							Ставка	Сумма		Ставка	Сумма			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]			[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]		
		Всего по счету:				6 038 843,75		0	6 038 843,75		906 273,25	7 012 017		

Раздел J. Сведения об ЭЦП

36. ЭЦП юридического лица (структурного подразделения юридического лица) или индивидуального предпринимателя
VLcJUHVNTLBnMBSCHAhYRUzzTDLS [illegible]
RgNoYTaVyMMFFUnHKA=
37. [illegible]
38. ФИО лица выписавшего СФ [illegible]

Утверждено
по методике Государственного агентства
Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
от 2 [illegible] 2012 г. № [illegible]

Заказчик: ТОО "Строй-проект-инвентаризация"
Подрядчик: ТОО "Өркен-НС"
Наименование объекта: "Строительство фельдшерско-акушерского пункта в п/п Тастумсык, с/о Тастумсык, Тюлькубасского района, ЮКО"

СПРАВКА
о стоимости оказанных работ за июль 2017 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		Номер	Дата	Наименование	Код	Наименование	Код
		3/17	03.06.2017				

Наименование сводных комплексов, объектов	Стоимость работ и затрат в тенге								Налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	В отчетном месяце без НДС	Строительно-монтажные работы в системе в базисном уровне цен 2001 года	из графы 1						
				На них		стоимость прочих работ и затрат не входящих в СМР в системе базисном уровне цен 2001 г.	Дополнительные затраты			
				в отчетный месяц	по монтажу оборудования		Приобретение мат. материалов	Другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по объекту		6528943.75							783473.25	7 312 417.00
Итого										7 312 417.00

Заказчик:
ТОО "Строй-проект-инвентаризация"

М.П.

Подрядчик:
ТОО "Өркен-НС"
«Өркен - НС»
М.П.

Заказчик: ГУ "Управление строительства ЮКО"

Форма N 2а

Подрядчик: ТОО "Строй-проект-экспертиза"

Субподрядчик: ТОО "ФРКЕН-НС"

Договор № 3/17 от 03.06.2017г.

Наименование строительства и его адрес: Строительство фельдшерско-акушерского пункта в а/п Тастумсык, с/о Тастумсык, Толькубасского района, ЮКО

Наименование объекта: Строительство фельдшерско-акушерского пункта в а/п Тастумсык, с/о Тастумсык, Толькубасского района, ЮКО

А К Т N 1

Приемки выполненных строительно-монтажных работ за июль 2017 год

N п/п	Номера прейскурантов,ценников и ПК позиций	Наименование работ и техническая характеристика оборудования или видов монтажных работ	Единица измерения	Количество	Стоим. ед. изм. всего осн. з/п	в т.ч. з/п	оборудования всего	в т.ч. з/п	Общая стоим., тенге всего осн./мех.	эксп.маш.	Затраты труда, чел.-ч на ед. изм. осн./мех.	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		11	
		Раздел. Фельдшерский пункт /СМЕТА 2-1-1/										
1.	[illegible]-12-13	Разработка грунта I группы в отвал экскаваторами "Драглайн" или "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,5 м3, влажных грунтов с временным водоотливом, лишь частично входящих за стенки и забои	м3	751,0165	24,23	22,60	4011	17130	0,01		8	
					1,44	6,94	1083	4717	0,02		19	
2.	[illegible]-184-1	Разработка грунта I группы вручную в траншеях глубиной до 2 м без крепления с откосами, сильно выветрелого на 40 процент /доработка грунта вручную после разработки их механизированным способом/	м3	23,2165	221,37	--	5134	--	1,36		36	
					221,37	--	5134	--	--		--	
3.	[illegible]-24-1	Устройство въезда	м3	49,62	[illegible]	7,91	352	392	--		--	
					--	2,57	--	127	[illegible]		0	
4.	[illegible]-24-1	Перемещение грунта бульдозерами мощностью 59	м3	874,04	7,91	2,81	6914	2456	--		--	
					--	2,57	--	2246	0,01		8	
5.	[illegible]-24	Разработка грунта бульдозерами мощностью 59	м3	874,05	7,32	7,32	[illegible]	[illegible]	--		--	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		расстояние перевозки 1 км, класс груза 1 лишний грунт								
106.	Е0106-1-1	Устройство бетонной подготовки из бетона В7,5	м3	1,15	5243,29	66,01	6030	76	1,35	2
					135,75	24,99	225	29	0,12	0
107.	Е0106-33-3	Устройство стен и плоских днищ прямоугольных сооружений при толщине до 150 мм из БЕТОНА В10	м3	15,05	9109,26	1327,03	136624	19906	12,49	187
					2137,50	456,24	32062	6844	1,72	26
108.	С143001-54	Надбавка к сметной стоимости бетона за применение сульфатостойкого цемента	м3	16,473	94,00	--	1549	--	--	--
					--	--	--	--	--	--
109.	С143001-62	Надбавка к сметной стоимости при изменении марки бетона по водонепроницаемости зс 4: на 4 кг/см2	м3	16,473	266,00	--	4382	--	--	--
					--	--	--	--	--	--
		Итого по разделу: Уборная на 2 очка /СМЕТА 6-5/								169203
		Раздел: ОГРАЖДЕНИЯ /СМЕТА 7-1/								
110.	У1 32 17	Ограда металлическая из сетчатых панелей по железобетонным столбам, без цоколя высотой 1,65 м, типа М4Б, строительные работы	м	184,50	1519,78	133,05	280849	24548	0,44	82
					73,26	43,99	13016	8116	0,21	40
111.	У1-32-18	Ограда металлическая из сетчатых панелей по железобетонным столбам, без цоколя высотой 1,65 м, типа М4Б, монтаж металлоконструкций	м	184,50	1191,71	2,09	219870	386	0,82	151
					141,11	0,64	26035	118	0,30	0

Итого: 3099816 646599 1947

170811 283311 1519

Накладные расходы :

На общестроительные работы 435550
На металлосборочные работы 27538

Всего накладных расходов: 462088
Итого с накладными 2501904

Ненормируемые и непредвиденные затраты :

Всего ненормируемые и непредвиденные затраты 150115

Итого с ненормируемыми и непредвиденными затратами 2652019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Итого с временными, 3,4 %						2742198		
		Итого с зимними удорожаниями, 2,7 %						2761383		
		Итого с затратами на дополнительные отпуска, 3,4 %						2772352		
		Итого с затратами на выслугу лет, 1,0 %						2789774		
		Пересчет в текущих ценах, К-2,73077						7662349		
		Налоги, сборы, обязательные платежи, 2 %						153247		
		Всего с налогами, сборами, обязательными платежами						7815596		
		Налог на добавленную стоимость, 12 %						937872		
		Итого с НДС						8753468		
		Понижающий коэффициент К-0,1646263						**1441051**		
		Итого с НДС						**7312417**		
		Скидка субподрядчика 5%						**365621**		
		Итого со скидкой с НДС						**6946796**		

Принял:

ТОО "Строй-проект-инвентаризация"

Директор Сагарбаева С.К.

Сдал:

ТОО "ӨРКЕН-НС"

Директор Батанов К.Р.

Приложение 59
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 октября 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН

Заказчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Строй-проект-инвентаризация",Республика Казахстан, г.Шымкент. Ул.Сатбуханова, дом № 38, к.15 — 040840002389

(полное наименование, адрес, данные о средствах связи)

Исполнитель: Товарищество с ограниченной ответственностью "Өркен-НС",Республика Казахстан. г. Астана. ул. Таха Хусейна, дом № 9, к.405 — 090640011121

(полное наименование, адрес, данные о средствах связи)

Договор (контракт): Договор № 3/17 от 03.06.2017

Номер документа	Дата составления
28	20.09.2017

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
					количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Строительство фельдшерско акушерского пункта в н/п Тастумсык с/о Тастумсык, Толебасского района, ЮКО			работа	1	11 141 903,00	11 141 903,00
				Итого	1	х	11 141 903,00

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____

(наименование, количество, стоимость)

Приложение: Перечень документации, в том числе отчеты о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его наличии) на _____ страниц

Сдал (Исполнитель): _____ (должность) _____ (подпись) Богданов К.Р. (расшифровка подписи)

М.П.

Принял (Заказчик): Директор _____ (должность) _____ (подпись) Сапарбаева С. (расшифровка подписи)

Дата подписания приемки работ (услуг): 28.09.2017

М.П.

Филиал АО "ForteBank"

1																	
2																	
3																	
4																	
5																	
6																	
7																	
8																	
9																	
10																	
11																	
12																	
13																	
14																	
15																	
16																	
17																	
18																	
19																	
20																	
21																	
22																	
23																	
24																	
25																	
26																	
27																	
28																	
29																	
30																	
31																	
32																	
33																	
34																	
35																	
36																	
37																	
38																	
39																	
40																	
41																	
42																	
43																	
44																	
45																	
46																	
47																	
48																	
49																	
50																	
51																	
52																	
53																	
54																	
55																	
56																	
57																	
58																	
59																	
60																	
61																	
62																	
63																	
64																	
65																	
66																	
67																	
68																	
69																	
70																	
71																	
72																	
73																	
74																	
75																	
76																	
77																	
78																	
79																	
80																	
81																	
82																	
83																	
84																	
85																	
86																	
87																	
88																	
89																	
90																	
91																	
92																	
93																	
94																	
95																	
96																	
97																	
98																	
99																	
100																	
101																	
102																	
103																	
104																	
105																	
106																	
107																	
108																	
109																	
110																	
111																	
112																	
113																	
114																	
115																	
116																	
117																	
118																	
119																	
120																	
121																	
122																	
123																	
124																	
125																	
126																	
127																	
128																	
129																	
130																	
131																	
132																	
133																	
134																	
135																	
136																	
137																	
138																	
139																	
140																	
141																	
142																	
143																	
144																	
145																	
146																	
147																	
148																	
149																	
150																	
151																	
152																	
153																	
154																	
155																	
156																	
157																	
158																	
159																	
160																	
161																	
162																	
163																	
164																	
165																	
166																	
167																	
168																	
169																	
170																	
171																	
172																	
173																	
174																	
175																	
176																	
177																	
178																	
179																	
180																	
181																	
182																	
183																	
184																	
185																	
186																	
187																	
188																	
189																	
190																	
191																	
192																	
193																	
194																	
195																	
196																	
197																	
198																	
199																	
200																	
201																	
202																	
203																	
204																	
205																	
206																	
207																	
208																	
209																	
210																	
211																	
212																	
213																	
214																	
215																	
216																	
217																	
218																	
219																	
220																	
221																	
222																	
223																	
224																	
225																	
226																	
227																	
228																	
229																	
230																	
231																	
232																	
233																	
234																	
235																	
236																	
237																	
238																	
239																	
240																	
241																	
242																	
243																	
244																	
245																	
246																	
247																	
248																	
249																	
250																	
251																	
252																	
253																	
254																	
255																	
256																	
257																	
258																	
259																	
260																	
261																	
262																	
263																	
264																	
265																	
266																	
267																	
268																	
269																	
270																	
271																	
272																	
273																	
274																	
275																	
276																	
277																	
278																	
279																	
280																	
281																	
282																	
283																	
284																	
285																	
286																	
287																	
288																	
289																	
290																	
291																	
292																	
293																	
294																	
295																	
296																	
297																	
298																	
299																	
300																	

Приложение 59
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 26 декабря 2012 года № 562

Форма Г-1

ИИН/БИН

Заказчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Строй-проект-инвентаризация",Республика Казахстан, г.Шымкент, Ул.Сасбухаева, дом № 38, к.15 — 040840002389

(полное наименование, адрес, данные о средствах связи)

Исполнитель: Товарищество с ограниченной ответственностью "Өркен-НС",Республика Казахстан, г. Астана, ул. Таха Хусеина, дом № 9, к.405 — 090640011121

(полное наименование, адрес, данные о средствах связи)

Договор (контракт): Договор № 2017 от 03.06.2017

Номер документа	Дата составления
30	13.10.2017

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подрядов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) (при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научно-исследовательских, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
					количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Строительство фельдшерско-акушерского пункта в н.п.Тастумсык, с.а Тастумсык, Тюлькубасского района ЮКО			работа	1	8 952 167,00	8 952 167,00
				Итого	1	x	8 952 167,00

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____

(наименование, количество, стоимость)

Приложение: Перечень документов, в том числе отчетов о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при их наличии) на _____ листах.

Сдал: Исполнитель: Өркен - НС — должность — подпись — расшифровка подписи

М.П.

Принял: Заказчик: Директор — должность — подпись — Сапарбаева С. — расшифровка подписи

Дата подписания акта приемки работ (услуг) 13.10.2017

М.П.

ЭЛЕКТРОННЫЙ СЧЕТ-ФАКТУРА

Раздел А. Общие реквизиты

Раздел Б. Реквизиты поставщика

Раздел В1. Банковские реквизиты поставщика

Раздел С. Реквизиты получателя

Раздел D. Реквизиты грузоотправителя и грузополучателя

Раздел Е. Данные контракта

Раздел F. Реквизиты документов, подтверждающих поставку товаров, работ, услуг

Раздел G. Данные по товарам, работам, услугам

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	0	Строительство фельдшерского пункта с ул. Тастуреков по ул. Тастуреков Тастыбулакского района, ККО	Строительство фельдшерского пункта с ул. Тастуреков по ул. Тастуреков, 20 Тастуреков Тастыбулакского района, ККО		работа	1	8 001 934,83	8 001 934,83	0	2	8 001 934,83	без НДС	802.22.1 6	8 002 167			1	
Всего по счету								8 001 934,83			8 001 934,83		802.22.1 6	8 002 167				

Раздел I. Сведения о ЭСФ

I.1 ЭСФ юридического лица (структурного подразделения юридического лица) или индивидуального предпринимателя

I.2 ЭСФ лицу, уполномоченному подписывать счета-фактуры

I.3 Ф.И.О. лица, выписавшего ЭСФ