ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ

«ШИЕЛІ АУДАНЫНЫҢ ҚҰРЫЛЫС, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

КІРІС № 112
25 07 2018 ж.

Утвержден
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

# Акт приемки объекта в эксплуатацию

«24» 08 2018 г.

Заказчик: Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кызылординской области в лице Руководителя Усаин Медет., ул.С.Бейбарыс, строение 1

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии ТОО «СОФТ Кызылорда» в лице Директора Таттибаев Бекболат Құрманғалиұлы., ул.Бекшораулы 79

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: Эксперт ТОО «Каймар Инжиниринг» Смаилов Ержан Узакович аттестат KZ70VJE00024157, KZ75VJE00023776, KZ64VJE00023780., 18 марта 2017г..; 10 марта 2017г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту: ТОО " Астана - PROJECT " Кадыркулов Кенжегали Рахметович., Аттестат от KZ70VJE00023381 от 28.02.2017г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Реконструкция котельной медико-санитарной части по ул. Палымбетова 8, в мкр.Кокшокы пос. Шиели, Шиелийского района Кызылординской области»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу : Кызылординская область, Шиелийского район, пос. Шиели, мкр.Кокшокы ул. Палымбетова 8.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю_____

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий Государственное учереждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области» номер уведомления о начале производства строительных - монтажных работ

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО " Астана - PROJECT ", Шифр-08.42 0074.14

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й): Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кызылординской области

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: май 2018 г.;

месяц, год

окончание работ: июль 2018 г.

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 2

по норме или по проекту организации строительства 2 месяц;

фактически 2 месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| | | | | | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | $м^2$ | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | $м^3$ | | |
| В том числе подземной части | $м^3$ | | |
| Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, | | | | | | |

Всего квартир,
в том числе:
однокомнатных
двухкомнатных
трехкомнатных
четырехкомнатных
и более

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Газораспределительный пункт ГРПШ-400 – 1шт, газопровод среднего давления PN-0,3 МПа Ø63х3,8 – 6,14м, газопровод низкого давления PN-0,003 МПа Ø57х3,5 – 75м, модульная котельная МК-190 – 1 шт, труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 21 Ø32х2 – 5,75м, трубы канализационные из поливинилхлорида ПВХ Ø100 – 3,03м, протяженность тепловых сетей – 51,4м

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 37711,74 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 13011,34 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 24700,40 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 30169,389 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 10409,068 тысяч тенге в том числе стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 19760,321 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:
**«Реконструкция котельной медико-санитарной части по ул. Палымбетова 8, в мкр.Кокшокы пос. Шиели, Шиелийского района Кызылординской области»**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Усаин Медет

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Нұрмаханов Ардак Жақсылықұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Кадыркулов Кенжегали Рахметович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Таттібаев Бекболат Кушмейгалиулы

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.