«"Қызылорда қаласы Жанақорған ауданы "Хорасан-2" кенішіндегі "Сорғы агрегаттарын және бекіту-реттеу арматурасын жөндеу, сынау пунктінің үй-жайында ұйымдастыру үшін 6 сорғы (6-1) алаңын қайта жаңарту құрылысы" **»**
жұмыс жобасы бойынша

11.10.2019 ж. № Фрост-0170/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
(Байкен-У) «Baiken-U» ЖШС

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«КазГосПроект» ЖШС

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда қаласы Жанақорған ауданы "Хорасан-2" кенішіндегі "Сорғы агрегаттарын және бекіту-реттеу арматурасын жөндеу, сынау пунктінің үй-жайында ұйымдастыру үшін 6 сорғы (6-1) алаңын қайта жаңарту құрылысы» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Фрост KZ» Жауапкершілігі Шектеулі Серіктестігі мекемесімен берілді.

«Фрост KZ» Жауапкершілігі Шектеулі Серіктестігі мекемесінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ Фрост-0170/19 от 11.10.2019 г.

по рабочему проекту
«"Реконструкция насосной (6+1) площадки 6 для организации в помещении пункта ремонта, испытания насосных агрегатов и запорно-регулирующей арматуры" на руднике"Хорасан-2" Жанакорганского района Кызылординской области" **»**

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Baiken-U» (Байкен-У)

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «КазГосПроект»

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее экспертное заключение на рабочий проект **«Реконструкция насосной (6+1) площадки 6 для организации в помещении пункта ремонта, испытания насосных агрегатов и запорно-регулирующей арматуры" на руднике"Хорасан-2" Жанакорганского района Кызылординской области»** выполнено ТОО «Фрост KZ»

«Настоящее экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Фрост KZ».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Реконструкция насосной (6+1) площадки 6 для организации в помещении пункта ремонта, испытания насосных агрегатов и запорно-регулирующей арматуры" на руднике"Хорасан-2" Жанакорганского района Кызылординской области».**

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №Фрост-0196/378 от 05 сентября 2019 года между ТОО «Фрост KZ» и Товарищество с ограниченной ответственностью «Baiken-U» (Байкен-У)».

2. ЗАКАЗЧИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Baiken-U» (Байкен-У)».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "КазГосПроект", государственная лицензия №17004653 от 16 марта 2017 года категория I, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области» Акимат Кызылординской области.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: негосударственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ.

5.1. Основание для разработки

задание на проектирование от 25 апреля 2019 года на рабочий проект «Реконструкция насосной (6+1) площадки 6 для организации в помещении пункта ремонта, испытания насосных агрегатов и запорно-регулирующей арматуры" на руднике" Хорасан-2" Жанакорганского района Кызылординской области» утвержденное заказчиком;

акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) №2650 от 04 ноября 2014 года с кадастровым номером №10-149-042-415, площадь земельного участка 18,4 га;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) №41 от 26 апреля 2019 года, утвержденное отделом строительства, архитектуры и градостроительства Жанакорганского района;

экспертное заключение о техническом состоянии здания ТОО «KZ СТРОЙЭКСПЕРТ» (государственная лицензия №0001289 от 18 апреля 2002 года, сведительство об аккредитации №00072 от 12 июля 2016 года, аттестат эксперта Айтлесова Ж.Ш. №KZ48VJE00015144) №37 от 18 июля 2016 года;

письмо Товарищество с ограниченной ответственностью «Baiken-U» (Байкен-У)» №13-04/1049 от 26 августа 2019 года на рассмотрение и выдачу экспертного заключения, об источнике финансирования, о сроках начала строительства;

5.2. Перечень документации, представленной на экспертизу:

Том I Альбом 1 Пояснительная записка

Том I Паспорт рабочего проекта. Проект организации строительства.

Том II Альбом 1 Вентиляция

Том III Альбом 2 Сметная документация и прайс-листы, утвержденные заказчиком.

Раздел охрана окружающей среды, выполненный в 2019 году ТОО «КазГосПроект».

5.3. Цели и назначение объекта, необходимость и целесообразность строительства.

Реконструкция насосной (6+1) площадки 6 для организации в помещении пункта ремонта, испытания насосных агрегатов и запорно-регулирующей арматуры" на руднике"Хорасан-2" Жанакорганского района Кызылординской области.

5.4. Существующее положение.

Краткая характеристика конструкции, изделии и материалов существующих здании:
Назначение здания – Насосная;
количество этажей – 1 этаж;
фундаменты – монолитные железобетонные столбчатого типа;
колонны, балки – металлические;
стены – сэндвич панели;
кровля – сэндвич панели;
двери – металлические;
окна – металлопластиковые;
полы – бетонные;
внутренняя отделка – декоративная панель;
Инженерное обеспечение:
водоснабжение – автономное;
канализация – отсутствует;
отопление – электрическое;
электроснабжение - централизованное;

По данным экспертного заключения, выданного по объекту ТОО «KZ СТРОЙЭКСПЕРТ» от 18 июля 2016 года, по результатам визуального обследования технического состояния существующего здания в целом были выявлены следующие признаки износа:

1. В результате обследования видимых трещин и других повреждений в несущих конструкциях не обнаружено.

2. Состояние наружных инженерных сетей:
водоснабжение – состояние удовлетворительное;
канализация – состояние удовлетворительное;
отопление – состояние удовлетворительное;
электрические сети – наблюдаются отдельные повреждения.

3. Строительная конструкция, наружная отделка стен здания в удовлетворительном состоянии, внутренняя отделка: полы - наблюдаются отдельные повреждения.

Согласно технического обследования проведенного ТОО «KZ СТРОЙЭКСПЕРТ» основные несущие и ограждающие конструкции находятся в удовлетворительном состоянии.

По данным технического заключения рекомендовано выполнить ремонтную работу пола и системы электроснабжения.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок работ расположен на территории месторождение «Харасан-2» Жанакорганского района Кызылординской области.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический район - IV Г (СП РК 2.04-01-2017);
годовое количество осадков – незначительное;
средняя температура наружного воздуха:
наиболее холодной пятидневки - минус 24 ^{0}С (СП РК 2.04-01-2017);
наиболее холодных суток - минус 30 ^{0}С (СП РК 2.04-01-2017);
сейсмичность района - 6 баллов (СП РК 2.03-30-2017);
район по весу снегового покрова - I (S0 = 50 кг /м^2, СП РК 2.04-01-2017);
район по скоростному напору ветра - III (Wo= 38 кг/м^2, СП РК 2.04-01-2017);
экологическая характеристика района – зона экологического кризиса. (Закон РК «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье» №1468-XII от 30 июня 1992г. с изменениями).

6.2. Проектные решения

6.2.1 Архитектурно-планировочные решения

Рабочий проект **«Реконструкция насосной (6+1) площадки 6 для организации в помещении пункта ремонта, испытания насосных агрегатов и запорно-регулирующей арматуры" на руднике"Хорасан-2" Жанакорганского района Кызылординской области»** разработаны на основании задания на проектирование, техническое обследование, дефектный акт с учетом функционального назначения объектов, необходимого уровня комфортности. Объемно-планировочное решение – индивидуальное в соответствии с требованиями: СН РК 1.04-26-2011 «Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий» и СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Ремонтируемое здание –одноэтажное без подвала, имеет прямоугольную форму с размерами в осях 18,0х6,0 м. Высота помещении до низа прогонов – 5,7 м.

Согласно утвержденному заданию на проектирование, составленного на основании дефектного акта по результатам обследования и технического заключения о состоянии здании и инженерных сетей здании данным проектом предусмотрены следующие виды работ:

- демонтаж существующих плиток покрытия на фундаментах под оборудование;
- устройство пола из выравнивающей стяжки с уклоном в приямки;
- устройство трапа в полу;
- увеличение высоты существующей емкости с устройством на нее крышки-покрытия;
- устройство зумфового приямка с устройством крышки-люка;
- установка перегородки из ПВХ выполенная в металлокаркасе для помещения операторной;
- отделка существующей перегородки для защиты от жидкостей насосов.

6.2.2 Конструктивные решения.

Зумфовой приямок:

фундаменты - монолитная железобетонная плита из бетона кл В15, W16, F75 на сульфатостойком цементе;

стенки - монолитные железобетонные из бетона кл В15, W16, F75 на сульфатостойком цементе;

внутренние стенки и днище приямка - химзащита, выполнить по типу пола П-1, на АС-7.

крышка приямка - металлическая, с откидным люком.

Перегородки из ПВХ - витражи, выполненные в металлокаркасе.

Площадка обслуживания:

- площадка, стойки, лестница – металлические;
- фундамент под лестницу – монолитные из бетона класса В12,5.

Отмостка насосной - бетонная по существующей отмостке.

6.2.4. Инженерное обеспечение, сети и системы

Электротехническое решение

Напряжение сети рабочего, аварийного электроосвещения и электроснабжение - 220В,380В.

Сети питания ремонтного цеха (рабочего и аварийного) выполнены кабелем марки ВВГ сечением 3х2,5мм, прокладываемого в кабельных каналах из ПВХ пластика. Электроснабжение кран балки выполнен кабелем марки ВВГ 4х6.

Высота установки от пола:

- щитка питания -1,5м
- выключателей -1,8м
- розеток -0,8м

Освещение производится прожекторами типа INDUSTRY.3 215ВТ и светодиоднами светильниками типа ARS/S 218

Все металлические нормально нетоковедущие части электрооборудования подлежат защитному заземлению.

Проектом предусматривается выполнение :

- план внутреннего освещения насосной
- план силового оборудования насосной
- план защитного заземления

Электроснабжение ремонтного цеха производится от ЩР-1 (ПР 11-7124-54У3). Электроприемники насосной относятся по степени надежности электроснабжения ко II категории. Для пуска крана предусмотрено установка пускатель электромагнитный в корпусе является комплектным устройством, состоящим из малогабаритного контактора КМЛ, теплового реле РТЛ , оболочки с сальниками и кнопок управления. Пускатель предназначен для дистанционного пуска и остановки однофазных асинхронных электродвигателей с короткозамкнутым ротором в сети переменного тока с напряжением до 380 V с частотой 50 Hz. Осуществляет защиту электродвигателей от перегрузок недопустимой продолжительности и сверхтоков. Корпус со степенью защиты IP65.

Все электрооборудования выбраны в соответствии с условиями среды, в которой оно будет эксплуатироваться (согласно требованиям ПУЭ РК-2017г.).

Аппаратура защиты всех электроустановок размещается в щите распределения ЩО.

Противопожарные мероприятия и меры безопасности

-выбор аппаратуры, светильников, кабелей и проводов в соответствии с требованиями ПУЭ РК

- заземление металлических нетоковедущих частей электрооборудования путем присоединения к заземляющему контуру
- присоединение третьего заземляющего проводника к заземляющему контуру

Защитное заземление

Защитное заземление выполняется третьей жилой в однофазной сети, от шины РЕ в ВРУ до последнего электроприемника. С целью уравнивания потенциалов металлические части щитов и оборудования, трубы присоединяются к контуру заземления.

Все сварочные соединения заземляющего устройства, прокладываемого в земле должны быть покрыты битумной мастикой за два раза. Заземляющие проводники прокладываемые открыто , места болтовых и сварочных соединении для защиты от коррозии, должны быть окрашены за два раза влагостойкой краской по металлу. Заземляющее устройство прокладываются на расстоянии 0,7-1м от фундамента на глубине 0,5-0,7м.

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций.

Противопожарные мероприятия выполнены в соответствии с требованиями СНиПРК 2.02.05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», действующих норм проектирования, ППБ, БППБ, уставов и наставлении.

При ведении строительно-монтажных и ремонтных работ должны быть выполнены требования и правила пожарной безопасности при производстве работ. Объект должен быть обеспечен первичными средствами пожаротушения, (огнетушитель, кошма, ящик с песком и т.д.) содержащиеся в исправном состоянии и постоянной готовности к действию

в соответствии с нормами наличия первичных средств пожаротушения для складских и производственных помещений.

При эксплуатации и ремонтных работ кровли необходимо соблюдать все требования противопожарной безопасности. Для предотвращения пожаров следует содержать в исправности электропроводку, не допускать захламления помещений, территорий и рабочих мест.

В целях мер безопасности и выполнение требовании пожарной безопасности предусмотрены:

- выборы проводов, кабелей, щитков освещения, светильников в соответствии с требованием ПУЭ РК.
- зануление корпусов электроустановок и других металлических нетоковедущих элементов электроустановок в соответствии с требованием ПУЭ РК.
- все деревянные элементы обработать антипиреном, огнезащитной обработке.

6.4. Оценка воздействия на окружающую среду.

Оценка воздействия намечаемой деятельности на окружающую среду

Проект оценки воздействия на окружающую среду разработан в соответствии с требованиями Экологического Кодекса РК, требованиями государственных норм, правил, стандартов, технических условий и исходных данных заказчика, и согласно «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации» (утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды РК от 28 июня 2007 года № 204-п).

Атмосферный воздух

Период строительства

В период реконструкции насосной площадки, задействованы 9 источника загрязнения (ИЗ) воздушного бассейна, 1 из которых является организованным. Источники загрязнения в период строительно-монтажных работ несут временный характер.

Основными источниками выделения (ИВ) загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства являются:

- Битумный котел 400 л
- Электросварочный аппарат
- Участок покраски
- Участок обработки металла
- Участок деревообработки
- Аппарат для сварки ПЭТ
- Склад щебня
- Склад песка
- ДВС автотранспорта

Согласно п. 6 ст. 28 Экологического кодекса РК нормативы эмиссий от передвижных источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу не устанавливаются. В связи с этим выбросы от передвижных источников в нормативы эмиссии не включены.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства

Производство цех, участок	Номер источ-	Нормативы выбросов загрязняющих веществ			
		существующее положение	на 2019 год	П Д В	год дос-

	ника	на 2019 год						тиж е
Код и наименование загрязняющего вещества	выб-роса	г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	ния ПДВ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Участок строительства	0001	0	0	0.000761	0.000241	0.000761	0.000241	2019
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Участок строительства	0001	0	0	0.0001236	0.0000392	0.0001236	0.0000392	2019
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Участок строительства	0001	0	0	0.0004735	0.00015	0.0004735	0.00015	2019
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Участок строительства	0001	0	0	0.002784	0.000882	0.002784	0.000882	2019
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Участок строительства	0001	0	0	0.00000442	0.0000014	0.00000442	0.0000014	2019
Итого по организованным источникам:		0	0	0.00414652	0.0013136	0.00414652	0.0013136	
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Участок строительства	6001	0	0	0.000972	0.0002659	0.000972	0.0002659	2019
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Участок строительства	6001	0	0	0.0000732	0.000034572	0.0000732	0.000034572	2019
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Участок строительства	6001	0	0	0.0001867	0.00000336	0.0001867	0.00000336	2019
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Участок строительства	6001	0	0	0.00003033	0.000000546	0.00003033	0.000000546	2019
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Участок строительства	6005	0	0	0.000417	0.0000225	0.000417	0.0000225	2019
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
Участок строительства	6001	0	0	0.00001692	0.00000536	0.00001692	0.00000536	2019
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Участок строительства	6002	0	0	0.1625	0.0030445	0.1625	0.0030445	2019
(0621) Метилбензол (349)								
Участок строительства	6002	0	0	0.01206	0.000217	0.01206	0.000217	2019
(0827) Хлорэтилен (Винилхлорид, Этиленхлорид) (646)								
Участок строительства	6005	0	0	0.0001806	0.00000975	0.0001806	0.00000975	2019
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
Участок строительства	6002	0	0	0.002333	0.000042	0.002333	0.000042	2019

(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Участок строительства	6002	0	0	0.00506	0.000091	0.00506	0.000091	2019
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Участок строительства	6002	0	0	0.025	0.0016355	0.025	0.0016355	2019
(2902) Взвешенные частицы (116)								
Участок строительства	6003	0	0	0.004	0.000634	0.004	0.000634	2019
(2907) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (Динас) (493)								
Участок строительства	6007	0	0	0.0245	0.0035262	0.0245	0.0035262	2019
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Участок строительства	6001	0	0	0.00000444	0.0000001613	0.00000444	0.0000001613	2019
	6006	0	0	0.1386	0.011172	0.1386	0.011172	2019
(2930) Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)								
Участок строительства	6003	0	0	0.0026	0.000412	0.0026	0.000412	2019
(2936) Пыль древесная (1039*)								
Участок строительства	6004	0	0	0.078	0.01236	0.078	0.01236	2019
Итого по неорганизованным источникам:		0	0	0.45653419	0.0334763493	0.45653419	0.0334763493	
Всего по предприятию:		**0**	**0**	**0.46068071**	**0.0347899493**	**0.46068071**	**0.0347899493**	

Расчетом выявлено, что при строительстве будут иметь место выбросы в объеме - 0.46068071 г/с и 0.0347899493 тонн/год.

Период эксплуатации

При эксплуатации объекта источники выбросов загрязняющих веществ в атмосферу отсутствуют.

Категория опасности предприятия

Период строительства

По санитарной классификации производственных объектов согласно требованиям «Санитарно - эпидемиологическим требованиям к проектированию производственных объектов» (утвержден приказом МНЭ РК №237 от 20 марта 2015 года) строительные работы проектируемого объекта не классифицируются.

Согласно п.1-1 ст.40 ЭкоКодекса РК, виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Водные ресурсы

Период строительства

Снабжение стройплощадки водой осуществляется водовозами.

Питьевое водоснабжение обеспечивается привозной бутилированной водой.

Расчетное нормативное водопотребление в период строительства

Цели водопотребления	Расчет нормативного водопотребления	Расчет нормативного водоотведения

Хоз-бытовые нужды	0,375 м^3/сут 33 м^3/период	0,375 м^3/сут 33 м^3/период

В целях отведения бытовых стоков устанавливаются биотуалеты, из которых стоки откачиваются ассенизационной машиной на основании договора со сторонней организацией. После окончания строительства производится демонтаж биотуалетов с рекультивацией земель.

Период эксплуатации

В период эксплуатации объекта водные ресурсы не используются, сточные воды не образуются.

Недра

В связи с тем, что проектируемые работы не связаны с недропользованием – воздействия на недра данные работы не окажут

Земельные ресурсы и почву

Учитывая, что реконструкция будет проводиться внутри помещения, а также при соблюдении регламента работ, воздействие на почвенный покров химических загрязнителей не ожидается.

Животный и растительный мир

Необходимо отметить, что строительная площадка проектируемого объекта расположена в промышленной обустроенной зоне. Ведение данных работ не приведет к существенному нарушению растительного покрова и мест обитания животных, а также миграционных путей животных в сколько-нибудь заметных размерах.

Отходы производства и потребления

Период строительства

В период реконструкции возможно образование следующих видов отходов:

- огарки сварочных электродов;
- жестяные банки из-под краски;
- промасленная ветошь;
- ТБО.

Нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства

Наименование отходов	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
1	2	3	4
Всего	0,12888	-	0,12888
в т.ч. отходов производства	0,00388	-	0,00388
отходов потребления	0,125	-	0,125
Янтарный уровень опасности			
Отходы ЛКМ	0,003		0,003
Промасленная ветошь	0,0005		0,0005
Зеленый уровень опасности			
Огарки сварочных электродов	0,00038		0,00038
Коммунальные (твердые бытовые) отходы	0,125		0,125

Отходы ТБО хранятся в контейнерах (29 кг), оснащенных крышками на твердой поверхности. Срок хранения отходов в контейнерах при температуре 0 ^{0}С и ниже допускается не более трех суток, при плюсовой температуре не более суток.

Огарки сварочных электродов временно хранятся в контейнерах в складских помещениях.

Жестяные банки из-под краски временно хранятся в металлическом контейнере.

Промасленная ветошь временно хранится в маркированных контейнерах, вывозится в соответствии с договором со сторонней организацией.

Вывоз отходов строительного производства предусмотрен на полигон хранения отходов специализированными предприятиями по договору.

Период эксплуатации

На период эксплуатации объекта, отходы производства и потребления не образуются.

Экологические риски намечаемой деятельности

Строгое соблюдение природоохранных мероприятий, предусмотренных проектом, позволяет максимально снизить негативные последствия для окружающей среды, связанные с воздействием проектируемых работ.

Социально-экономическая среда

При строительных работах проектируемого объекта потребность в кадрах будет удовлетворена за счет местных трудовых ресурсов, что будет способствовать уменьшению безработицы в регионе и повышению уровня занятости населения.

Природоохранные мероприятия по уменьшению вредного воздействия намечаемой хозяйственной деятельности и улучшению экологической ситуации.

Атмосферный воздух:

– все работающие на стройплощадке машины с двигателями внутреннего сгорания в обязательном порядке будут проверены на токсичность выхлопных газов;

– работа вхолостую механизмов на строительной площадке запрещена;

– организация твердых проездов на территории строительной площадки с минимизацией пыления при работе автотранспорта.

Подземные и поверхностные воды:

– организация системы сбора и хранения отходов производства;

– контроль над водопотреблением и водоотведением;

– контроль над герметизацией всех емкостей и трубопроводов во избежание утечек и возникновением аварийных ситуаций;

– запрет слива или свалки каких-либо материалов и веществ, получаемых при выполнении работ в водные источники и пониженные места рельефа;

– регулярная проверка мест хранения и заправки ГСМ на предмет разлива и утечек.

Последствия данной деятельности будут незначительны и не окажут особого влияния на экологическую обстановку района при строгом выполнении природоохранных мероприятий, предусмотренных проектом.

Представлено заявление об экологических последствиях с обязательствами заказчика по соблюдению природоохранных норм.

Вывод: Комплексная оценка воздействия на окружающую среду при строительстве и эксплуатации данного объекта показала, что последствия данной деятельности будут незначительны и не окажут особого влияния на экологическую обстановку района при выполнении природоохранных мероприятий и соблюдения технологического регламента.

6.5. Организация строительства.

Раздел разработан в соответствии со СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Расчет продолжительности строительства выполнен согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений». Продолжительность строительства составляет 2 (два) месяцев, в том числе подготовительный.

Начало строительства – 2019 года согласно письму Товарищество с ограниченной ответственностью «Baiken-U» (Байкен-У)» №13-04/1049 от 26 августа 2019 года.

6.6. Сметная документация.

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14ноября 2017 года №249-нқ, с изменением и дополнением (приказ № 102-нқот 11.05.2018г.) по определению затрат на инжиниринговые услуги в строительстве, на основании нормативных документов по ценообразованию в строительстве и принятых проектных решений. Рекомендуемая сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора), при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса SANA-2015 (версия 19.3 от 05 июля 2019) по выпуску сметной документации в текущих ценах с прогнозом на 3 квартал 2019 года.

При составлении смет использованы:

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2015с учетом изменений и дополнений выпусков 1-13;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015с учетом изменений и дополнений выпусков 1- 13;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015с учетом изменений и дополнений выпусков 1- 13;
- сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018 (выпуск 3);
- сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017 с учетом изменений и дополнений выпусков 1- 13;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2018 (выпуск 1);
- сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2018 (выпуск 2);
- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ УСН РК 8.02-03-2017 (изменения и дополнения выпуск 12);
- сметная прибыль в размере 8% от суммы сметных прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);
- затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);
- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015);
- средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

- затраты связанные с командированием работников для выполнения строительно-монтажных работ (согласно Расчета);

- затраты связанные с дополнительной оплатой в зонах экологического бедствия и радиационного риска (согласно Расчета).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2019 годов с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно протокола РБК Республики Казахстан от 29 августа 2017 года №34 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018-2022 годы» с изменениями от 03 апреля 2018 года (протокол №14), МРП 2019 года равен 2525 тенге;

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ.

При выдаче положительного заключения

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Фрост KZ» в рабочий проект **«Реконструкция насосной (6+1) площадки 6 для организации в помещении пункта ремонта, испытания насосных агрегатов и запорно-регулирующей арматуры" на руднике"Хорасан-2" Жанакорганского района Кызылординской области»** внесены следующие изменения и дополнения:

По разделу охрана окружающей среды:

7.2.1. котегория проекта откорректирован согласно ст.40 ЭК РК

7.2.2. Количество рабочего персонала откорректирован в соответствии рабочим проектом.

7.2.3. Представлен исходные документы заверенные с заказчиком.

7.2.4. Устранены все несоответствие заявки на получение разрешения на эмисси с проектом.

7.2 Оценка проектных решений.

В соответствии с Приказом «О внесении изменении в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» Приказ №517 от 20 декабря 2016 года разработчиком проекта установлен II (второй технический не сложный) уровень ответственности.

Рабочий проект **«Реконструкция насосной (6+1) площадки 6 для организации в помещении пункта ремонта, испытания насосных агрегатов и запорно-регулирующей арматуры" на руднике"Хорасан-2" Жанакорганского района Кызылординской области»** разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями. По составу и комплектности представленные материалы приведены в соответствие со СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению

1	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 3 квартала 2019 года, в том числе	млн.тенге	37,655	37,655
	СМР	млн.тенге	13,565	13,565
	Оборудование	млн.тенге	13,999	13,999
	Прочие затраты	млн.тенге	10,091	10,091
2	Продолжительность строительства	мес.	2	2
3	Вид строительства	реконструкция		

8. ВЫВОД:

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Реконструкция насосной (6+1) площадки 6 для организации в помещении пункта ремонта, испытания насосных агрегатов и запорно-регулирующей арматуры" на руднике" Хорасан-2" Жанакорганского района Кызылординской области»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 3 квартала 2019 года, в том числе, млн.тенге	37,655
СМР, млн.тенге	13,565
Оборудование, млн.тенге	13,999
Прочие затраты, млн.тенге	10,091
Продолжительность строительства, мес.	2

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована Товарищество с ограниченной ответственностью «Baiken-U» (Байкен-У)», в соответствии с условием договора № Фрост-0196/378 от 05 сентября 2019 года.

8.3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 «Қызылорда қаласы Жанақорған ауданы "Хорасан-2" кенішіндегі "Сорғы агрегаттарын және бекіту-реттеу арматурасын жөндеу, сынау пунктінің үй-жайында ұйымдастыру үшін 6 сорғы (6-1) алаңын қайта жаңарту құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

2019 жылдың 3 тоқсанындағы қолданыстағы баға деңгейінде құрылыстың жалпы құны, оның ішінде:	37,655
құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге	13,565
құрал-жабдықтар, млн. теңге	13,999
өзге де шығындар, млн. теңге	10,091
құрылысының ұзақтығы, ай	2

8.2 Осы сараптамалық қорытынды 2019 жылғы 05 қыркүйегіндегі №Фрост-0196/378 шарт талаптарына сәйкес, растығы «Baiken-U» (Байкен-У)» ЖШС - мен кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3 Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4 Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Дуйсенбаева Д.Н.

Директор

Жусупова А.М.

Эксперт

Пиримжанова А.Б.

Эксперт

Пак А.Д.

Специалист

Измагамбетова М.Ж.

Ведущий специалист

Номер: KZ27VDD00128514

Акимат Кызылординской области

Акимат Кызылординской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Байкен-U" Республика Казахстан, Кызылординская область, Жанакорганский район, Байкенженский с.о., с.Байкенже, улица БАЙКЕНЖЕ, дом № 5,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 060340009857

Наименование производственного объекта: Реконструкция насосной (6-1) площадки 6 для организации в помещении пункта ремонта, испытания насосных агрегатов и запорно-регулирующей арматуры на Руднике Хорасан-2 Жанакорганского района Кызылординской области

Местонахождение производственного объекта:

Кызылординская область, Жанакорганский район Жанакорган

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель отдела — Досмаилов Талгат Дуйсеналиевич

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Кызылорда **Дата выдачи:** 04.10.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,46068071	0,0347899493
Реконструкция насосной (6-1) площадки 6 для организации в помещении пункта ремонта, испытания насосных агрегатов и запорно -регулирующей арматуры. Рудник Хорасан-2 Жанакорганского района Кызылординской области	0,46068071	0,0347899493
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,13860444	0,0111721613
Сера диоксид	0,002784	0,000882
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (динас)	0,0245	0,0035262
Пыль абразивная	0,0026	0,000412
Пыль древесная	0,078	0,01236
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,00001692	0,00000536
Хлорэтилен	0,0001806	0,00000975
Углерод оксид	0,000417	0,0000225
Уайт-спирит	0,025	0,0016355
Углерод	0,0004735	0,00015
Бутилацетат	0,002333	0,000042
Взвешенные частицы	0,004	0,000634
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,00000442	0,0000014
Азот (II) оксид	0,00015393	0,000039746
Азота (IV) диоксид	0,0009477	0,00024436
Метилбензол	0,01206	0,000217
Пропан-2-он	0,00506	0,000091
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0000732	0,000034572
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,1625	0,0030445
Железо (II, III) оксиды	0,000972	0,0002659
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования