Приложение 4
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 15 » ноябрь 2018г.

Заказчик **ГУ «Уилский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» 30900 Актюбинская область Уилский район, село Уил, Курмангазина 43, 87133221200**
Руководитель отдела Нурымгереев Танат Казбекович
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от **15.11.2018 г. ТОО "АктобеСтройЭксперт" Актюбинская область, г. Актобе, ул. Маресьева, д.30 директор Жанбауов Ж.К.**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от **15 .11.2018г Республика Казахстан, Актюбинская область, г. Актобе, ТОО «МАСТЕР Металл Пласт» Досов Р.И. №KZ07VJE00016173 от 09.03.2016г.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от **15 .11.2018г. Республика Казахстан, Актюбинская область, г. Актобе, Тайманова 4, ТОО «РегионСтройПроект» 14007497, эксперт Карабалин Куаныш Серикбайулы**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство объектов водоснабжения в с.Кумжарган сельского округа имени Ш.Берсиева Уилского района Актюбинской области»**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **с. Кумжарган сельского округа имени Ш.Берсиева Уилского района Актюбинской области»**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю: **"11" декабрь 2015 года № 15 сельский округ имени Ш.Берсиева Уилского района Актюбинской области»**
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **KZ26REA00098177 от 15.06.2018г. ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области»**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «РегионСтройПроект» Актобе 2017г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й **ГУ «Уилский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» №70 от 21,09.2017г.**

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **«20» 06. 2018г.;**

месяц, год

окончание работ: **«15» 11.2018г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **_6_;**
фактически, месяц: **_5_;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	м2	-	-		
Общая площадь	м2	-	-		
Строительный объем	м3	-	-		
Этажность	-	-	-		

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный
период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		Общая	Жилая

Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Проектом предусматриваются

- две новые скважины, предназначенные для подъема воды скважинными насосами DAB SR6A 18.
- Насосная станция II-го подъема предназначена для перекачки воды из резервуаров запаса воды на хозяйсвенно-питьевые и противопожарные нужды.
- В целях обеспечения требований по надѐжности работы системы водоснабжения, водовод от насосной станции II-го подъѐма до внутрипоселковой сети запроектирован в две линии с расчѐтными расходами 9,8 л/с при максимальном водопотреблении и 17,3 л/сек при тушении пожара. Водопроводная сеть внутриплощадочная. Напорный водовод от НС II-го подъема к внутрипоселковой сети. Внутрипоселковая водопроводная сеть.
- РЕЗЕРВУАР ДЛЯ ВОДЫ ПРЯМОУГОЛЬНЫЙ МОНОЛИТНЫЙ ЕМКОСТЬЮ 100М3 2 ДЛЯ IB, НВ, ШВ, ША, IVA, IVT КЛИМАТИЧЕСКИХ ПОДРАЙОНОВ С ОБЫЧНЫМИ ГЕОЛОГИЧЕСКИМИ УСЛОВИЯМИ
- ЗДАНИЕ КПП
- Для электроснабжения электроприемников насосной станции I-го и II-го подъема проектом предусматривается строительство новой воздушной линии 10кВ, точка подключения предусматривается отпайкой от действующей ВЛ10кВ, отходящая с ячейки №110 "Кумжарган", ПС-110/35/10кВ "Уил".
- Электроснабжения электроприемников насосной станции I-го и II-го подъема проектом предусматривается от проектируемой комплектной трансформаторной подстанции наружной установки с мощностью силового трансформатора КТП63кВА на напряжение 10/0,4кВ
- Напорный водовод от скважин до резервуаров.
- Ограждение глухое с насадкой из колючей проволоки h=0,5м размером 116х92м.
- Благоустройство территории. Покрытия конструкций дорожной одежды. Ограждение проездов выполнено из поребрика БР 100-30-15. Зеленые насаждения на территории насосной станции представлены стационарными рядовыми посадками кустарников.
- ПОДЪЕЗДНАЯ АВТОДОРОГА

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **213747,204** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **171462,673** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **19383,045** тысяч тенге, прочие расходы **22901,486** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **207121,04157** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря тысяч тенге, прочие расходы тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ **«Строительство объектов водоснабжения в с.Кумжарган сельского округа имени Ш.Берсиева Уилского района Актюбинской области»** принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик:
ГУ «Уилский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» Нурымгереев Танат Казбекович _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор:
ТОО «МАСТЕР Металл Пласт» Досов Рустам Избасарович _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор:
ТОО «РегионСтройПроект» Карабалин Куаныш Серикбайулы _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
ТОО «АктобеСтройЭксперт» Жанбауов Жасталап Каупбаевич _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Количество, протяженность	Примечание
1.	Насосная станция I-го подъема Скважина - глубина, м - диаметр, мм - количество, шт	 140 168 2 (в т.ч. 1 резервная)	
2.	Насосная станция подземная насосная станция Насос центробежный погружной электрический количество, шт. -	 2	
3.	Напорный водовод от скважин до резервуаров - Трубы стальные электросварные ГОСТ 10704-91 Ø57х3 протяженность, м - Трубы стальные электросварные ГОСТ 10704-91 Ø108х4 протяженность, м - Водопроводные колодцы Ø1,5 м, шт - Задвижка чугунная фланцевая Ø50	 82 23 2 4	
4.	Насос хозяйственно-питьевого назначения MHI 805, шт	 3	
5.	Противопожарный насос Helix FIRST V 3603/2-5/16	2	
6.	Установка обеззараживания воды	2	
7.	Станция дозирования гипохлорита TLCL- 200, шт	1	
8.	Резервуары 100м3 из сборного ж/б с применением стеновых панелей,шт	2	
9.	Ограждение глухое с насадкой из колючей проволоки h=0,5м размером 116х92м,шт	1	
10.	Водопроводная сеть внутриплощадочная - -		

	Трубы стальные электросварные ГОСТ 10704-91 Ø108х4 протяженность, м - Водопроводные колодцы Ø 1.5 м, шт - Водопроводные колодцы Ø 2.0 м, шт - Задвижка чугунная фланцевая Ø100мм, шт - Обратный клапан Ø100мм,шт	176 2 3 4 2	
11.	Напорный водовод от НС II-го подъема к внутрипоселковой сети - Трубы полиэтиленовые ПЭ 100, SDR 21 Ø 110 х 5,3 в две нитки общая протяженность, м - Водопроводные колодцы Ø2,0 м, шт - Задвижка чугунная фланцевая Ø 50 мм, - Вантуз В6-50 мм	465 1 2 2	
12.	Внутрипоселковая водопроводная сеть - Трубы полиэтиленовые ПЭ 100, SDR 21 Ø 110 х 5,3 протяженность, м SDR 21 Ø 63 х 3.0 протяженность, м - Трубы полиэтиленовые ПЭ 100, SDR 17 Ø 32 х 2,3 протяженность, м - Водопроводные колодцы Ø1,.5 м, шт - Водопроводные колодцы Ø2,0 м, шт - Задвижка чугунная фланцевая – Ø100мм, шт -Задвижка чугунная фланцевая – Ø50мм, , шт – кран шаровый Ø25мм, - Счетчик Ø15мм, шт - Счетчик Ø20мм, шт - Пожарные гидранты ГОСТ 8220-85Е, шт	3130 880 1440 41 7 13 31 85 85 2 15	
13.	Воздушная линия 10кВ, км Воздушная линия ВЛИ-0,4кВ, км	0,314 0,3698	
14.	Благоустройство территории,шт	1	
15.	Подъездная дорога,	235	

Заказчик ____**Нурымгереев Т. К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор _____**Карабалин К.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

«15» ноябрь 2018г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «АктобеСтройЭксперт»**
г. Актобе, ул. Маресьева, 30
наименование организации, юридический адрес

в лице **директор Жанбауов Ж.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство объектов водоснабжения в с.Кумжарган сельского округа имени Ш.Берсиева Уилского района Актюбинской области»**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является **ГУ «Уилский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» 30900 Актюбинская область Уилский район, село Уил, Курмангазина 43, 87133221200 Руководитель отдела Нурымгереев Танат Казбекович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: а) _____
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями _____
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: _____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в) субподрядными организациями _____
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: _____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «РегионСтройПроект» 14007497, Актобе 2017г.**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ «Уилский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» №70 от 21,09.2017г.**
наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	м2		-		
Общая площадь	м2		-		
Строительный объем	м3		-		
Этажность	-		-		

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Проектом предусматриваются

- две новые скважины, предназначенные для подъема [illegible] скважинными насосами DAB SR6A 18.
- Насосная станция II-го подъема предназначена для перекачки воды из резервуаров запаса воды на хозяйсвенно-питьевые и противопожарные нужды.
- В целях обеспечения требований по надѐжности работы системы водоснабжения, водовод от насосной станции II-го подъѐма до внутрипоселковой сети запроектирован в две линии с расчѐтными расходами 9,8 л/с при максимальном водопотреблении и 17,3 л/сек при

тушении пожара. Водопроводная сеть внутриплощадочная. Напорный водовод от НС II-го подъема к внутрипоселковой сети. Внутрипоселковая водопроводная сеть.

- РЕЗЕРВУАР ДЛЯ ВОДЫ ПРЯМОУГОЛЬНЫЙ МОНОЛИТНЫЙ ЕМКОСТЬЮ 100М3 2 ДЛЯ IВ, НВ, ШВ, ША, IVA, IVT КЛИМАТИЧЕСКИХ ПОДРАЙОНОВ С ОБЫЧНЫМИ ГЕОЛОГИЧЕСКИМИ УСЛОВИЯМИ
- ЗДАНИЕ КПП
- Для электроснабжения электроприемников насосной станции I-го и II-го подъема проектом предусматривается строительство новой воздушной линии 10кВ, точка подключения предусматривается отпайкой от действующей ВЛ10кВ, отходящая с ячейки №110 "Кумжарган", ПС-110/35/10кВ "Уил".
- Электроснабжения электроприемников насосной станции I-го и II-го подъема проектом предусматривается от проектируемой комплектной трансформаторной подстанции наружной установки с мощностью силового трансформатора КТП63кВА на напряжение 10/0,4кВ
- Напорный водовод от скважин до резервуаров.
- Ограждение глухое с насадкой из колючей проволоки h=0,5м размером 116х92м.
- Благоустройство территории. Покрытия конструкций дорожной одежды. Ограждение проездов выполнено из поребрика БР 100-30-15. Зеленые насаждения на территории насосной станции представлены стационарными рядовыми посадками кустарников.
- ПОДЪЕЗДНАЯ АВТОДОРОГА

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **«20» 06. 2018г.;**
месяц, год
окончание работ: **«15» 11.2018г.;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **_6_;**
фактически, месяц: _5_;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **: «Строительство объектов водоснабжения в с.Кумжарган сельского округа имени Ш.Берсиева Уилского района Актюбинской области»** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
организация
ТОО «АктобеСтройЭксперт» директор Жанбауов Жасталап Каупбаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

_____ 15.11.2018г.

подпись, дата М.П.

Казакстан Республикасы Актобе каласы Жауапкершілігі шектеулі серіктестік АктобеСтройЭксперт Товарищество с ограниченной ответствен. город Актобе Республика Казахстан