АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ
О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

от "20" _августа_ 2015 _г. *г. Кокшетау*

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) *от 31.03.2015г. № 21, 14.05.2015г № 27 акима города г. Кокшетау*

(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

председателя -представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию)

Смаилов А.Х. – заместитель акима города Кокшетау

заместителя председателя- представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначается представитель генеральной проектной организации)

Балжанов К. Е.– главный специалист ГУ «Управление архитектурно-строительного контроля Акмолинской области»

(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии- представителей:

заказчика *Ахат Н.А. – директор ГККП «Педагогический колледж им.Ж.Мусина (с казахским языком обучения) город Кокшетау»*

(фамилия, имя, отчество) (должность)

эксплуатационной организации_____

генерального подрядчика *Грошев Л.П. – директор ТОО «ТРИЭЛ»*

генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения)

Сорокина. Г.М. – директор.ТОО «СеверСтройСервис»

(фамилия, имя, отчество) (должность)

субпроектировщиков (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)

(фамилия, имя, отчество) (должность)

органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)

(фамилия, имя, отчество) (должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора_

Нурхан М.Е.– руководитель Кокшетауского городского управления по защите прав потребителей

(фамилия, имя, отчество) (должность)

органов государственной противопожарной службы

Есенжолов Е.Е. - начальник Управления по чрезвычайным ситуациям г. Кокшетау

(фамилия, имя, отчество) (должность)

уполномоченного государственного органа в области охраны окружающей среды (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)

(фамилия, имя, отчество) (должность)

Қазақстан Республикасы
"Көкшетау қаласының сәулет және қала
құрылысы бөлімі" мемлекеттік мекемесі
ШЫҒЫС № 134
"29" 09 2015 ж.

УСТАНОВИЛА:

Заказчиком (совместно с подрядчиком)

ГККП «Педагогический колледж им.Ж.Мусина (с казахским языком обучения) город Кокшетау»

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию: *Капитальный ремонт учебного корпуса и общественно - бытового комплекса ГККП «Педагогический колледж им.Ж.Мусина (с казахским языком обучения) город Кокшетау» при управлении образования Акмолинской области*

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: *м-н Боровской,76 г. Кокшетау Акмолинской области*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления , распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю

от *«26 » февраля 2015 г.* *№ А-2/254*

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ

«29» апреля 2015 г № KZ69REA00001276 талон

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской облас

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком

ТОО «ТРИЭЛ»

(наименование организации)

выполнившим *замену инженерных сетей, в том числе водопровод, канализация,тепловые сети, установка оконных блоков из ПВХ, капитальный ремонт в спортзале, внутренние отделки, электромонтажные работы, установка сантехнических приборов, демонтаж шатровой крыши и восстановление мягкой кровли на ОБК,кап.ремонт входных групп*

(виды работ)

и субподрядными организациями –

(наименование организации и их ведомственная подчиненность: вид работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех - перечень их указывается в приложении .... к акту))

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком *ТОО «СеверСтройСервис »*

(наименование организации)

выполнившим *ПСД, Рабочий проект ТОО «Кокше Строй Проект»*

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными проектными организациями –

(наименование организаций, их ведомственная подчиненность и выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении .... к акту)

5.Исходные данные для проектирования выданы –

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении .... к акту))

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому)

-

(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена

Филиалом РГП Госэкспертиза по Акмолинской области

(наименование органа, утвердившего) (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

“ 31 ” декабря 2014 г. *№ 12-0574/14*

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *май 2015 г.* (месяц и год) окончание работ *август 2015 г.* (месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:

по норме или по ПОС_____ фактически_____

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: *исполнительная по переченю*

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п.; (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д.	Единица измерения	По проекту общая (с учетом ранее принятых)	По проекту в том числе пускового комплекса или очереди	Фактически общая (с учетом ранее принятых)	Фактически в том числе пускового комплекса или очереди
общая площадь	м 2			*5016,7*	

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Ед. изм.	По проекту	Фактически
	кв.м		
	кв.м		
	кв.м		
	этаж		
	куб.м		
	кв.м		
	куб.м		
	кв.м		

Показатели	По проекту	По проекту	По проекту	Фактически	Фактически	Фактически
Всего квартир	Число квартир	Площадь квартир, кв.м Общая	Площадь квартир, кв.м Жилая	число квартир	Площадь квартир, кв.м Общая	Площадь квартир, кв.м Жилая
-	-	-	-	-	-	-

11.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: –

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробирования (перечень актов приведен в приложении ... к настоящему акту)

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

–

(сведения о выполнении) (сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14.Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении…. к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены.

Виды работ	Единица измерения	объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего 80 044,517 тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 77422,314 тыс.тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря _____-_____тыс.тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 80 044,517тыс.тенге , в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 77422,314 тыс.тенге,
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____-__ тыс.тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических_____
(по жилым домам не заполняется)
архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)_____

РЕШЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ

Предъявленный к приемке: *Капитальный ремонт учебного корпуса и общественно бытового комплекса* ГККП «Педагогический колледж им.Ж.Мусина (с казахским языком обучения) город Кокшетау» *при управлении образования Акмолинской области*
(наименование объекта)
по адресу: *м-н Боровской,76, г Кокшетау Акмолинской области*

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель Государственной приемочной комиссии _____ *А.Смаилов*
(подпись)

Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии _____ *К.Балжанов*
(подпись)

Члены Государственной приемочной комиссии _____ *Л. Грошев*
(подпись)

_____ *Сорокина Г.М.*
(подпись)

_____ *Н. Ахат*
(подпись)

_____ *М. Нурхан*
(подпись)

_____ *Е. Есенжолов*
(подпись)

_____