Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
Форма

**`Акт приемки объекта в эксплуатацию**

«  » декабря 2019 г.

Заказчик Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Жамбылский областной центр психического здоровья управления здравоохранения акимата Жамбылской области" индекс 080000, г.Тараз, Бейбітшілік, 99, Руководитель Жексембиев Жакып Тузелбаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии «  » декабря 2019 г. ТОО «РБЕ Ойл», Жамбылская область, город Тараз, ул. Кирова № 282 Б
директор Аткельтиров Болысбек Алимбетович

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ «  » декабря 2019 г.
ТОО «Кумбез Тас» эксперта Даулетбаев Акмурат, аттестат № 000016 от 06.09.2016 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту «  » декабря 2019г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Работы по ремонту/благоустройству территории, текущий ремонт прогулочного дворика для пациентов мужского психиатрического отделения №8,

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Жамбылский область, г.Тараз ул. Аскарова, 277

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего

права на землю от «__» _____20__ г. №_____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий_____

_____

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____.

_____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) _____

_____

_____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) _____

_____

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ декабря 2019 года;

месяц, год

окончание работ декабря 2019 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 20 дней;

фактически, месяц: _____дней;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах

| **Мощность, производительность и так далее** | **Единица измерения** | **По проекту** | | **Фактически** | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | **общая (с учетом ранее принятых)** | **в том числе пускового комплекса или очереди** | **общая (с учетом ранее принятых)** | **в том числе пускового комплекса или очереди** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |

измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее – $м^2$) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее – $м^3$) | | |
| В том числе подземной части | метр в кубе (далее – $м^3$) | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристоенных и пристроенных помещений | метр в квадрате (далее – $м^2$) | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Работы по ремонту/благоустройству территории, текущий ремонт прогулочного дворика для пациентов мужского психиатрического отделения № 3

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями:

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 5 007 673 тенге, в том числе строительно-монтажных работ _тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

**РЕШИЛ:** «Работы по ремонту/благоустройству территории, текущий ремонт прогулочного дворика для пациентов мужского психиатрического отделения № 8

наименование объекта (комплекса)

**Принять в эксплуатацию.**

**Заказчик:**
Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Жамбылский областной центр психического здоровья управления здравоохранения акимата Жамбылской области"

Жоламанов Жакып

**Технический надзор:**
ТОО «Кумбез Тас»

07 АО «НЦ Курылысконсалтинг» Технический надзор

Даулетбаев А

**Подрядчик:**
ТОО «РБЕ ОЙЛ»

Аткельтиров Болысбек Алимбетович

Приложение 1

к приказу Министра

по инвестициям и развитию

Республики Казахстан

от 24 апреля 2017 года № 234

форма

**Заключение о качестве строительно-монтажных работ**

«___» декабря 2019 г.

Технический надзор: ТОО "Кумбез Тас" Жамбылская область, г.Тараз , ул. Койгельды дом №97 директор Шардарбек Хамзат Диасулы

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

руководителя, юридический адрес

в лице эксперта Даулетбаев Акмурат, аттестат № 000016 от 06.09.2016 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании №250 от 26.11.2019г.

№ договора и дата

по объекту: «Работы по ремонту/благоустройству территории, текущий ремонт прогулочного дворика для пациентов мужского психиатрического отделения № 8, Жамбылский область, г.Тараз ул. Аскарова, 277

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Жамбылский областной центр психического здоровья управления здравоохранения акимата Жамбылской области" индекс 080000, г.Тараз, Бейбітшілік, 99, Руководитель Жексембиев Жакып Тузелбаевич

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «РБЕ Ойл», Государственная лицензия № 15011645 от 19.06.2015 года.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Аткельтирова Болысбека Алимбетовича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями нет

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице нет;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ декабря 2019 года;

месяц, год

окончание работ декабря 2019 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 20 дней;

фактически, месяц: 20 дней;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 5 007 673, 00 тенге, в том числе строительно-монтажных

работ тенге,, оборудования, инструмента и инвентаря тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию_____тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «СтройКонтур» , _____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Жамбылский областной центр психического здоровья управления здравоохранения акимата Жамбылской области"_____

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

эксперт(ы) по технического надзора Даулетбаев А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

" " декабря 2019 год. _____

дата подпись М.П.

07 АО «НЦ Құрылысконсалтинг» Технический надзор

Приложение 2

к приказу Министра

индустрии и инфраструктурного

развития

Республики Казахстан

от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3

к приказу Министра

по инвестициям и развитию

Республики Казахстан

от 24 апреля 2017 года № 234

форма

**Декларация о соответствии**

«  » декабря 2019 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «РБЕ Ойл», Жамбылская область, г. Тараз, ул. Аскарова 282 Б

наименование организации, юридический адрес

в лице Аткельтиров Болысбек Алимбетович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

по объекту: «Работы по ремонту/благоустройству территории, текущий ремонт прогулочного дворика для пациентов мужского психиатрического отделения № 8, Жамбылский область, г.Тараз ул. Аскарова, 277

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Жамбылский областной центр психического здоровья управления здравоохранения акимата Жамбылской области" индекс 080000, г.Тараз, Бейбітшілік, 99, Руководитель Жексембиев Жакып Тузелбаевич

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: нет

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)

ТОО «СтройКонтур»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Жамбылский областной центр психического здоровья управления здравоохранения акимата Жамбылской области"

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее – $м^2$) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее – $м^3$) | | |
| В том числе подземной части | метр в кубе (далее – $м^3$) | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристоенных и пристроенных помещений | метр в квадрате (далее – $м^2$) | | |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: «Работы по ремонту/благоустройству территории, текущий ремонт прогулочного дворика для пациентов мужского психиатрического отделения № 8, Жамбылский область, г.Тараз ул. Аскарова, 277

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ декабря 2019 года;
месяц, год

окончание работ декабря 2019 года;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:20 дней;

фактически, месяц: _____дней;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают

нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект
«Работы по ремонту/благоустройству территории, текущий ремонт прогулочного дворика для пациентов мужского психиатрического отделения № 8, Жамбылский область, г.Тараз ул. Аскарова, 277 **готовым к приемке в эксплуатацию**,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Аткельтиров Болысбек Алимбетович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

" " декабря 2019 год. _____ М.П.
дата подпись,