Алматы қаласы
Сәулет және қала құрылысы басқармасы
нысан: кап. ремонт
директор сазасына енгізілді
№ 68 13.01 2017
Бас маман: _____ қолы

Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«05» декабря 2016г.

Заказчик **Ахметов Валихан Исаевич**
Коммунальное государственное учреждение
"Управление здравоохранения города Алматы"
г. Алматы, Жандосова, 6

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **«05» декабря 2016г.**
Товарищество с ограниченной ответственностью "АСАТ-Құрылыс",
Генеральный директор - Жанпеисов Абай Утежанович
г. Алматы, ул. Ташкентская 519/15

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **«05» декабря 2016г.**
ТОО «Музтау», Актуреев Мухтар Оразбекович, АДСиЖКХ №03347 от 01.08.2012г., АДСиЖКХ №03348 от 01.08.2012г., АДСиЖКХ №03349 от 01.08.2012г.,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **«05» декабря 2016г.**
ТОО "Энергохолдинг LTD" Директор Акназарова Райхан Хусаиновна

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт ГКП на ПХВ "Межрайонный противотуберкулезный диспансер"**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **ул.2-я Остроумова 45, (филиал - ул. Гончарная, 2) Турксибского района г.Алматы (бомбоубежище)**

_____,
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____20__ г. №_____;
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **КГУ»Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Алматы, 26.07.2016г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "Энергохолдинг LTD" Директор Акназарова Райхан Хусаиновна, № -723-07/2014- АС,ВК,ОВ,ЭЛ,ПС**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)) **Коммунальное государственное учреждение "Управление здравоохранения города Алматы", от 23 мая 2015г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **09.08.2016г**;

месяц, год

окончание работ **06.12.2016г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **120 дней**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4 месяца;**

фактически, месяц: **4 месяца;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м2)	**342,9**	**342,9**

Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м3)		
В том числе подземной части	м3	**1049,5**	**1049,5**
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	**463,3**	**463,3**

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

согласно ПСД при капитальном ремонте проведены следующие виды работ - общестроительные, замена внутренних систем водоснабжения, канализации, замена внутренних сетей электроосвещения в существующих помещениях, установка оборудований в приточно-вытяжных системах вентиляции, установка системы пожарной сигнализации;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **39327,57** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **25426,37** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **6345,9** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию

29 358,30912 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.
РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт ГКП на ПХВ "Межрайонный противотуберкулезный диспансер" принять в эксплуатацию.**
наименование объекта (комплекса)

Заказчик:
Заместитель руководителя КГУ «Управления здравоохранения города Алматы»
Абдрасилова Б.И.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Руководитель административно- правовой работы , государственных закупок
Абдраханов Д.Д.

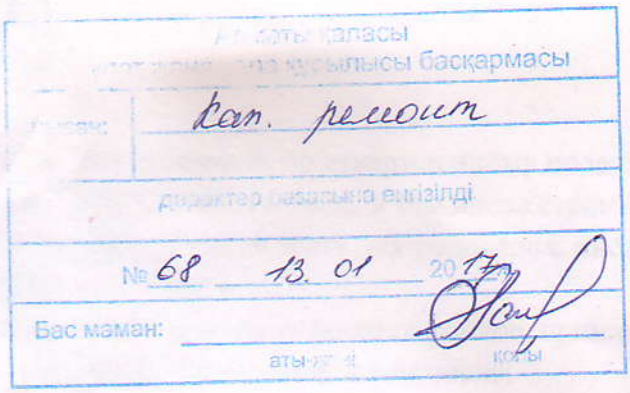
Главный специалист административно- правовой работы , государственных закупок
Шитаев Ж.А.

Главный врач
ГКП на ПХВ «Межрайонный противотуберкулезный диспансер» г. Алматы
Сапиева Ж. А.

Технический надзор
Актуреев Мухтар Оразбекович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта
М.П.

Авторский надзор
Акназарова Райхан Хусаиновна
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта
М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Жанпеисов Абай Утежанович
фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя
М.П.



Приложение 1
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«05 » декабря 2016г.

Технический надзор **ТОО «Музтау» Муратханов Казбек Муратханулы г. Алматы ул. Полежаева 16**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **Актуреева Мухтара Оразбековича, АДСиЖКХ №03347 от 01.08.2012г., АДСиЖКХ №03348 от 01.08.2012г., АДСиЖКХ №03349 от 01.08.2012г.,**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **№ 591 от 15.07.2016г.**

№ договора и дата

по объекту: **«Капитальный ремонт ГКП на ПХВ "Межрайонный противотуберкулезный диспансер" по адресу: ул.2-я Остроумова 45, Турксибского района г.Алматы (бомбоубежище),**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Коммунальное государственное учреждение "Управление здравоохранения города Алматы"**

Руководитель Ахметов Валихан Исаевич

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **Товарищество с ограниченной ответственностью "АСАТ-Құрылыс", № лицензии ГСЛ №007451 от 02.11.2001г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

- в лице

Генерального директора - Жанпеисова Абая Утежановича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями **- нет**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице - _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **09.09.2016г.**

месяц, год

окончание работ **06.12.2016г.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **120 дней**

по норме или по проекту организации строительства **4 месяца**;

фактически **4 месяца**;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **39327,57** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **25426,37** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **6345,9** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **29 358,30912** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО "Энергохолдинг LTD", № 723-07/2014- АС, ВК, ОВ, ЭЛ, СС**

наименование проектной организации, номер проекта №

утвержденным (ой) **Коммунальное государственное учреждение "Управление здравоохранения города Алматы", от 23 мая 2015г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **ТОО «Музтау» Муратханов Казбек Муратханұлы**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по технического надзора

Актуреев Мухтар Оразбекович, АДСиЖКХ №03347 от 01.08.2012г., АДСиЖКХ №03348 от 01.08.2012г., АДСиЖКХ №03349 от 01.08.2012г.,

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

подпись, дата

М.П.

Приложение 2
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«05 » декабря 2016г.

Авторский надзор **ТОО "Энергохолдинг LTD"**
Директор Акназарова Райхан Хусаиновна
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице **Акназаровой Райхан Хусаиновны**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании **№ 598 от 15.07.2016г.**
№ договора и дата
по объекту: **«Капитальный ремонт ГКП на ПХВ "Межрайонный противотуберкулезный диспансер" по адресу: ул.2-я Остроумова 45, Турксибского района г.Алматы (бомбоубежище)**
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является **Коммунальное государственное учреждение "Управление здравоохранения города Алматы"**
Руководитель Ахметов Валихан Исаевич
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

Товарищество с ограниченной ответственностью "АСАТ-Құрылыс", № лицензии ГСЛ №007451 от 02.11.2001г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
- в лице
Генерального директора - Жанпеисова Абая Утежановича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями **- нет**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице _____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **09.09.2016г.**
месяц, год
окончание работ **06.12.2016г.**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: **120 дней**
по норме или по проекту организации строительства **4 месяца**;
фактически **4 месяца**;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО "Энергохолдинг LTD", № 723-07/2014- АС, ВК, ОВ, ЭЛ, СС

наименование проектной организации, номер проекта №

утвержденным (ой) **Коммунальное государственное учреждение "Управление здравоохранения города Алматы", от 23 мая 2015г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **ТОО "Энергохолдинг LTD" Директор Акназарова Райхан Хусаиновна**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата М.П.

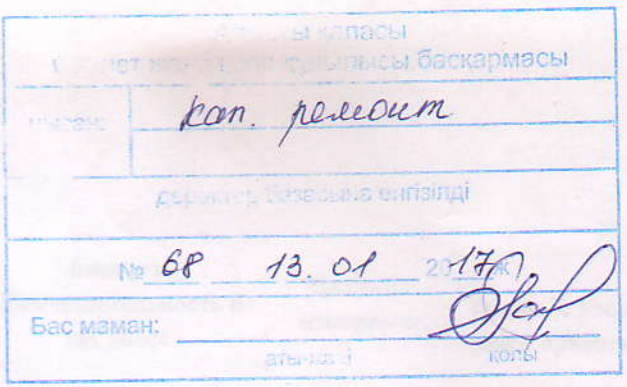
эксперт(ы) по авторскому надзору_____

_____

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

М.П.



Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Декларация о соответствии

«05» декабря 2016г.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Товарищество с ограниченной ответственностью "АСАТ-Құрылыс", г. Алматы, ул. Ташкентская 519/15
наименование организации, юридический адрес

в лице **Генерального директора - Жанпеисова Абая Утежановича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт ГКП на ПХВ "Межрайонный противотуберкулезный диспансер" по адресу: ул.2-я Остроумова 45, Турксибского района г.Алматы (бомбоубежище)**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Коммунальное государственное учреждение "Управление здравоохранения города Алматы"**
наименование организации,

Руководитель Ахметов Валихан Исаевич _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **нет**
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)_____
ТОО "Энергохолдинг LTD", № -723-07/2014- АС,ВК,ОВ,ЭЛ,ПС
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **Коммунальное государственное учреждение "Управление здравоохранения города Алматы", от 23 мая 2015г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	**342,9**	**342,9**
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$	**1049,5**	**1049,5**
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	**463,3**	**463,3**

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **согласно ПСД при капитальном ремонте проведены следующие виды работ - общестроительные, замена внутренних систем водоснабжения, канализации, замена внутренних сетей электроосвещения в существующих помещениях, установка оборудований в приточно-вытяжных системах вентиляции, установка системы пожарной сигнализации;**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и

антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **09.08.2016г**;
месяц, год
окончание работ **06.12.2016г.;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: **120 дней**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4 месяца;**
фактически, месяц: **4 месяца;**
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата
М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект : **«Капитальный ремонт ГКП на ПХВ "Межрайонный противотуберкулезный диспансер" по адресу: ул.2-я Остроумова 45, Туркскибского района г.Алматы (бомбоубежище)**
готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
Подрядчик (генеральный подрядчик)
Генеральный директор - Жаппеисов Абай Утежанович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,
подпись, дата
М.П.

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН

Заказчик **Коммунальное государственное учереждение "Управление здравоохранения города Алматы",г.Алматы, Жандосова,6** — **000340001583**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **Товарищество с ограниченной ответсвенностью "АСАТ-Құрылыс" г.Алматы, ул.Ташкентская 519/15** — **150240018485**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договор №582 от 08.08.2016

Номер документа	Дата составления
19	02.09.2016

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
					количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Работы по капитальному ремонту ГКП на ПХВ Межрайонный противотуберкулезный диспансер (бомбоубежище)			усл	1	896 672,00	896 672,00
				Итого	1	х	896 672,00

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) Рег. директор / _____ / _____

должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) _____ / _____ / _____

должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 02.09.2016

М.П.