ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

"ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ "ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫНЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК) ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН АУМАҚТЫҚ ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ ("ОҢТҮСТІКМЕМСАРАПТАМА" ЕМК)

"ЮЖНО-КАЗАХСТАНСКОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ (ДГП "ЮЖГОСЭКСПЕРТИЗА") РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА") АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА"

Утверждаю:

Директор ДГП «Южгосэкспертиза»

_____Р.Д. Оразбаев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 19-0355/12 от 21 июня 2012 года

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт зданий сельской больницы в селе Боралдай Байдибекского района ЮКО»

ЗАКАЗЧИК :
ГККП «Байдибекская районная больница»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «АСП Абу - Нұр»

г.Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект
«Капитальный ремонт зданий сельской больницы в селе Боралдай Байдибекского района ЮКО»
выдано ДГП «Южгосэкспертиза»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ДГП «Южгосэкспертиза»

Исп.Чукаева Н.С.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Капитальный ремонт зданий сельской больницы в селе Боралдай Байдибекского района ЮКО».**

Настоящее заключение выполнено согласно договору №19/0332 от 11.06.2012 года на экспертизу рабочего проекта между ДГП «Южгосэкспертиза» и ТОО «АСП Абу-Нұр» в соответствии с письмом ГККП «Байдибекская районная больница» за №469 от 22.05.2012 года.

2. ЗАКАЗЧИК: ГККП «Байдибекская районная больница».

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «АСП Абу-Нұр». Гослицензия №17 ГСЛ №001782 от 06.01.2012 года.

ГИП - Дауылбаев Т.М. Приказ о назначении ГИП №03 от 23.04.2012 года.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

- задание на проектирование, утвержденное главным врачом ГККП «Байдибекской центральной районной больницы» в 23.04.2012 году;
- дефектный акт, утвержденный главным врачом ГККП «Байдибекской центральной районной больницы» в 23.04.2012 году;
- акт обследования зданий, утвержденный главным врачом ГККП «Байдибекской центральной районной больницы» в 22.04.2012 году;
- техническое обследование несущих конструкций зданий сельской больницы в селе Боралдай Байдибекского района №04 от 28.05.2012 года, выполненное ТОО «Архстроипроект-Инжиниринг».

Аттестат эксперта АДС и ЖКХ №01143 от 26.04.2012 года на имя Кушенова Т.К.;

- письмо от главного врача ГККП «Байдибекской центральной районной больницы» за №468 от 22.05.2012 года о том, что со времени сдачи в эксплуатацию в 1969 году капитальный ремонт зданий сельской больницы в селе Боралдай не проводился;
- письмо от главного врача ГККП «Байдибекской центральной районной больницы» за №466 от 22.05.2012 года о том, что капитальный ремонт зданий сельской больницы в селе Боралдай Байдибекского района предусмотрен в 2013 году.
- письмо от главного врача ГККП «Байдибекской центральной районной больницы» за №467 от 22.05.2012 года о том, что строительный мусор вывозится на свалку на расстоянии 5 км.

5.2. Перечень документации представленной на экспертизу

Том I. Пояснительная записка.

Альбом 1. Архитектурно-строительная часть.

Административно-лечебный корпус.

Альбом 2. Архитектурно-строительная часть.

Хозяйственный корпус с прачечной. Овощехранилище.

Альбом 3. Архитектурно-строительная часть. Котельная

Внутриплощадочные сети.

Том II. Сметная документация.

5.3. Цели и назначение объекта строительства

Для улучшения доступности, эффективности и качества оказания специализированной медицинской помощи, проведения профилактической работы прикрепленному населению.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Здание сельской больницы расположено по ул. Накыпбек №1 в селе Боралдай Байдибекского района, ЮКО.

Природно-климатические условия района строительства

Климатический подрайон IV А.

Температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки минус 21°С.

Нормативное значение ветрового давления 0,38 кПа.

Нормативное значение снегового покрова 0,57 кПа.

ОНТҮСТІКМЕМСАРАПТАМА • ЮЖГОСЭКСПЕРТИЗА

Сейсмичность площадки строительства 7 баллов.

Год строительства - 1969.

Результаты обследования здания

Обследование выполнено в соответствии с указаниями:

1) СН РК 1.04-01-2002 «Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на капитальный ремонт жилых зданий»;

2) СН РК 1-04-04-2002 «Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений»;

3) РДС РК 1.04-07-2002 «Правила оценки физического износа зданий и сооружений»;

4) СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах».

Административно-лечебный корпус

Здание административно-лечебного корпуса - двухэтажное, П-образной формы в плане, разделенное температурными швами на три блока (А, Б, В).

Блока «А» - двухэтажный, прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 28,28х10,81 м.

Высота помещений – 3,6 м.

Блок «Б» - двухэтажный, прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 31,19х10,55 м.

Высота помещений – 3,6 м.

Блока «В» - двухэтажный, прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 28,28х10,81 м.

Основные конструкций и конструктивные элементы здания

Блок А, Б, В.

Конструктивная схема зданий жесткая с несущими поперечными кирпичными стенами.

Фундаменты – ленточные бетонные.

Наружные и внутренние стены из обыкновенного полнотелого керамического кирпича толщиной 510 мм., 380 мм.

Перегородки из обыкновенного полнотелого керамического кирпича толщиной 120 мм.

Покрытие и перекрытие - железобетонные многопустотные плиты, на уровне покрытия выполнен монолитный железобетонный антисейсмический пояс.

Кровля - чердачная из асбестоцементных листов по деревянной обрешетке и наслонным стропилам.

Окна и двери - деревянные.

Полы - деревянные, линолеумные, мозаичные и бетонные.

Внутренняя отделка - известковая побелка, масляная краска, масляная панель.

Наружная отделка – штукатурка цементно-песчаным раствором с последующей известковой окраской.

Лестницы - сборные железобетонные.

Цоколь - бетонный, оштукатуренный.

Отмостка вокруг здания асфальтобетонная.

Хозяйственный корпус с прачечной

Здание - одноэтажное, прямоугольной формы в плане с размерами по осям 33,08х10,78 м.

Высота помещений - 3,6 м.

Основные конструкций и конструктивные элементы здания

Конструктивная схема зданий жесткая с несущими поперечными кирпичными стенами.

Фундаменты – ленточные бетонные.

Наружные стены из обыкновенного полнотелого керамического кирпича толщиной 380мм.

Перегородки из обыкновенного полнотелого керамического кирпича толщиной 250 мм., 120мм.

Покрытие - плиты железобетонные многопустотные, на уровне покрытия выполнен монолитный железобетонный антисейсмический пояс.

Кровля - чердачная из асбестоцементных листов по деревянной обрешетке и наслонным стропилам.

Оконные, дверные блоки - деревянные.

Полы - деревянные, керамические.

ОНТҮСТІКМЕМСАРАПТАМА • ЮЖГОСЭКСПЕРТИЗА

Внутренняя отделка — штукатурка известково-песчаным раствором с последующей известковой окраской, облицовка глазурованной плиткой и масляная панель.

Наружная отделка - штукатурка цементно-песчаным раствором до низа окна, выше под «расшивку швов».

Отмостка вокруг здания асфальтобетонная - шириной 1000мм.

Овощехранилище

Существующее сооружение полузаглубленное с размерами в плане 12,2х8,0м.

Высотой до низа балки 2,6м.

Основные конструкций и конструктивные элементы здания

Конструктивная схема зданий жесткая с несущими поперечными железобетонными стенами.

Стены - монолитные железобетонные толщиной 250 мм.

Покрытие — сборные железобетонные плиты.

Кровля - из асбестоцементных листов по обрешетке и наслонным стропилам.

Котельная

Здание котельной - одноэтажное, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 21,52х7,62 м.

Основные конструкций и конструктивные элементы здания

Конструктивная схема зданий жесткая с несущими поперечными кирпичными стенами.

Фундаменты – ленточные бетонные.

Наружные стены из обыкновенного полнотелого керамического кирпича толщиной 380мм.

Перегородки из обыкновенного полнотелого керамического кирпича толщиной 250 мм., 120мм.

Покрытие - монолитные железобетонные ребристые плиты на уровне низа плит выполнен монолитный железобетонный антисейсмический пояс.

Кровля - из асбестоцементных листов по обрешетке и наслонным стропилам.

Оконные, дверные блоки - деревянные.

Полы - бетонные.

Внутренняя отделка — штукатурка известково-песчаным раствором с последующей известковой окраской.

Наружная отделка - штукатурка известково-песчаным раствором с последующей известковой окраской.

Проведенным обследованием технического состояния зданий выявлены следующие повреждения:

Административно-лечебный корпус. Блоки А, Б, В.

1) внутри помещений наблюдаются высолы, вздутия и трещины в штукатурке отслаивается маслянная и известковая окраска на потолках, стенах;

2) дверные блоки не плотно закрываются, имеются частично скосы дверных коробок;

3) в коридоре поверхности стен обшиты материалом из ДВП на высоту 1,3 м, который имеет вздутия, прогибы;

4) полы деревянные прогибаются, местами сгнили, покрытие из линолеума имеет вздутие и порывы, керамическая плитка местами отсутствует, и наблюдаются трещины, сколы;

5) цоколь имеет множественные трещины;

6) отмостка имеет трещины, просадку, местами отсутствует, ширина отмостки -800мм.

7) наружных стенах в штукатурках наблюдается вздутие, трещины и отслоение части штукатурки на высоту 1,5 м от цоколя;

8) на кровле в пределах 30 метров отсутствует коньки из кровельного железа, асбестоцементные листы во многих местах имеет трещины, сколы;

9) нарушены конструкции слуховых окон;

10) канализационные трубы частично подвержены коррозии;

11) санприборы в отдельных местах отсутствуют, местами непригодны для дальнейшего использования;

12) в отдельных местах отсутствуют отопительные приборы и трубы;

13) электропроводка и электроприборы местами требует замены розеток и выключателей, и приборы электроосвещения;

ОНТҮСТІКМЕМСАРАПТАМА ● ЮЖГОСЭКСПЕРТИЗА

14) асфальтобетонное покрытие в не удовлетворительном состоянии.

Согласно отчету «Техническое обследование несущих конструкций зданий сельской больницы в селе Боралдай Байдибекского района» №04 от 28.05.2012 года, выполненное ТОО «Архстроипроект-Инжиниринг» несущие конструкций здания находятся в удовлетворительном состоянии и пригодны для капитального ремонта без дополнительных мероприятий по сейсмоусилению.

Хозяйственный корпус с прачечной

1) штукатурка цоколя отслаивается;

2) кровля из асбестоцементных листов имеет отколы, трещины до-50%;

3) разрушены слуховые окна;

4) наружные стены под расшивку швов с известковой покраской требует ремонта;

Овощехранилище

1) кровля из асбестоцементные листы во многих местах имеет трещины, сколы;

2) деревянные конструкций кровли требует замены до - 20%;

Котельная

1) наружных стенах во многих местах имеется отслоение, наблюдается вздутие штукатурки;

2) оконные и дверные блоки имеют перекосы, неплотно закрываются, сопряжения нарушены, имеются наслоения краски;

3) внутренняя штукатурка в отдельных местах имеет отслоение, необходимо выполнить улучшенную штукатурку;

4) полы имеют местами сколы и видны разрушение бетонных полов;

5) на проеме отсутствует ворота, предусмотрена установка вороты;

6) кровля - из асбестоцементных листов местами имеет отколы, трещины;

7) отсутствует отмостка;

6.2. Проектные решения

6.2.1. Архитектурно - планировочные решения

В соответствии с заданием на проектирование капитального ремонта предусмотрено выполнение следующих работ:

Административно-лечебный корпус. Блоки А, Б, В.

1) ремонт штукатурки внутренних снен;

2) замена глазурованной плитки стен;

3) замена наружной отделки из штукатурки с известковым окраской на штукатурку типа «Аспол» с последующей окраской;

4) утеление наружных стен утеплителем из минераловатной плиты объемным весом 150 кг/^{м3} по сетке;

5) замена деревянных дверных блоков;

6) замена кровли из асбестоцементных листов на металлочерепицу;

7) замена асфальтобетонной отмостки.

Хозяйственный корпус с прачечной

1) замена кровли из асбестоцементных листов на металлочерепицу;

2) устройство оконных сливов из оцинкованной кровельной стали толщиной 0,7мм;

3) замена наружной отделки из штукатурки с известковым окраской на штукатурку типа «Аспол» с последующей окраской;

4) замена штукатурки цоколя и окраска;

5) устройство козырьков.

Овощехранилище

1) замена покрытия кровли из асбестоцементных листов с обрещеткой;

2) общивка стен профилированным листом с полимерным покрытием.

Котельная

1) замена кровли из асбестоцементных листов на современное типа «Биполь»;

2) ремонт наружной штукатурки;

3) ремонт штукатурки внутренних стен;

4) ремонт бетонных полов;

5) замена дверных и оконных блоков.

6.2.2. Инженерное обеспечение, сети и системы

6.2.2.1. Отопление

ОНТҮСТІК МЕМСАРАПТАМА • ЮЖГОСЭКСПЕРТИЗА

Административно-лечебный корпус. Блоки А, Б, В. Котельная.

1) частичная замена отопительных приборов и запорной арматуры.

6.2.2.2. Водоснабжение

1) частичная замена вентилей, смесителей и запорной арматуры.

6.2.2.3. Канализация

1) частичная замена труб, унитазов керамических, раковин, трапов.

6.2.2.4. Электроснабжение

1) частичная замена осветительных щитков, автоматических выключателей, проводов, розеток.

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций по взрыво и пожаробезопасности.

Противопожарные мероприятия

Противопожарные мероприятия предусмотрены в соответствии с требованиями СНиП РК 3.02.02-2009 «Общественные здания и сооружения», СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений.

Двери на путях эвакуации открываются наружу.

Отделочные материалы, примененные в проекте, должны иметь сертификат качества, в обязательном порядке согласованные с Госпожинспекцией и санэпидстанцией.

Все деревянные конструкции обрабатываются огнезащитным составом в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-05-2009*.

Качество огнезащитной обработки должно быть таким, чтобы потеря массы огнезащитной древесины при испытании СТ СЭВ 46869-84 не превышала 25%.

Здание оборудовано первичными средствами пожаротушения.

6.4. Охрана окружающей среды

На территории объекта запрещается хранить взрывоопасные, пожароопасные, легковоспламеняющиеся товары, загрязняющие территорию и воздух жилой застройки.

Уровень шума, не должен превышать допустимый уровень, разрешенный санитарными нормами.

Производственный мусор, бытовые отходы собираются в мусороконтейнеры, расположенные в специально отведенном месте, с дальнейшим вывозом в место, отведенное СЭС.

6.5. Организация строительства

Расчет продолжительности строительства капитального ремонта проведен согласно п.1.9 «Пособие по определению продолжительности строительства зданий и сооружений (к СНиП РК 1.04.03-2008)».

Стоимость СМР – 53,432 млн.тенге.

Среднемесячная выработка на одного рабочего – 400,0 тыс.тенге

Количества смен – 1,5.

Количество рабочих в смену – 35 человек,

Продолжительность строительства: 53432 /(400х35х1,5) равно 2,5 месяца.

Продолжительность строительства принимаем 3,0 месяца, в том числе подготовительный период 0,5 месяца.

Начало строительства в 2012 году.

6.6. Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии с СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», СНиП РК1.02-01-2007 «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство», СН РК 8.02-03-2002, СН РК 8.02-04-2002, СН РК8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2002, изменения и дополнения выпуски 1-12.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4, редакция 4.3.2.

Сметная стоимость строительства составлена в базовом уровне 2001 года с использованием сметных норм и расценок СНиР-2001 привязанных к местным условиям строительства ЮКО.

ОНТҮСТІКМЕМСАРАПТАМА • ЮЖГОСЭКСПЕРТИЗА

Перевод цен 2001 года на текущий уровень цен определен через индекс изменения месячного расчетного показателя согласно бюджетному законодательству: на 2012 год в размере 1618 тенге (1618/775 равно 2,08774), на 2013 год в размере 1731 тенге (1731/775 равно 2,23355).

При составлении сметной документации приняты:

1) территориальный район - 15.2;

2) накладные расходы согласно СН РК 8.02-02-2002 Приложение 1;

3) затраты на временные здания и сооружения согласно СН РК 8.02-09-2002 – 3,4%х0,8 равно 2,72%;

4) дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время согласно СН РК 8.02-07-2002 – 1,0% с коэффициентом к равно 0,7;

5) затраты на выслугу лет – 1,0 %;

6) затраты на дополнительные отпуска – 0,4 %;

7) налоги, сборы, обязательные платежи – 2 %;

8) налог на добавленную стоимость – 12%;

9) непредвиденные и ненормируемые затраты – 6%.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ДГП «Южгосэкспертиза» в рабочий проект «Капитальный ремонт зданий СБ в селе Боралдай Байдибекского района, ЮКО» внесены следующие изменения и дополнения:

1) согласно требованиям РДС РК 3.01-19-2005 п. 1.3 представлен приказ о назначении ГИП на разработку проектно-сметной документации;

2) откорректирован количество демонтируемого дверного блока Д-6 см. АС-11;

3) в каждом помещение даны условные обозначения по видам работ выполняемых при демонтажных и ремонтных работах (по отделочным работам);

4) исключена в ремонтных работах линолеумные полы по деревянному основанию;

5) даны демонтажные работы бетонных полов;

6) исключена обшивка панелей из ДВП в ремонтных работах;

7) в ремонтных работах дана ведомость отделки фасадов;

8) во всех блоках исключены ограждения кровли ОГ-1;

9) предоставлена смета на проектно-изыскательские работы, договор на проектные работы, справка на начало финансирования строительства;

10) затраты на экспертизу проекта приняты согласно расчета;

11) затраты на услуги инженера (заказчика) учтены 1,351% вместо 0,642%;

12) затраты на временные здания и сооружения приняты с коэффициентом к=0,8 - 2,72% вместо 3,4%;

13) расценки и объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с откорректированными чертежами и спецификациями.

После внесения изменений и дополнений основные технико-экономические показатели сложились следующим образом.

ОНТҮСТІКМЕМСАРАПТАМА • ЮЖГОСЭКСПЕРТИЗА

№ п п	Наименование	Единица измерения	Показатели		Изменен + Увели -Снижен
			заявлен-ные	рекомен.к утверж.	
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	млн.тенге	27,950	25,717	-2,233
	в том числе: СМР	млн.тенге	26,104	23,922	-2,182
	оборудование	млн.тенге	1,483	1,462	-0,021
	прочие	млн.тенге	0,363	0,333	-0,030
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2012 года и прогнозных 2013 года	млн.тенге	69,920	69,045	-0,875
	в том числе ; СМР	млн.тенге	54,499	53,432	-1,067
	оборудование	млн.тенге	3,096	3,266	+0,170
	прочие	млн.тенге	12,325	12,347	+0,022
	из них по годам :				
	на 2011 год с МРП 1512 (ПИР и экспертиза)	млн.тенге	2,696	2,408	-0,288
	на 2013 год с МРП 1731	млн.тенге	67,224	66,637	-0,587
3	Нормативная трудоемкость	тыс.чел.ч	28,717	27,902	-0,815
4	Продолжительность строительства	месяцев	3,0	3,0	-

Примечание: в результате рассмотрения сметной документации объекта сметная стоимость строительства снизилась в текущих и прогнозных ценах 2012, 2013 годов на общую сумму 0,875 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Капитальный ремонт зданий сельской больницы в селе Боралдай Байдибекского района ЮКО»** рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными показателями:

1. Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года — 25,717 млн.тенге
   в том числе СМР — 23,922 млн.тенге
2. Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2012 года и прогнозных 2013 года — 69,045 млн.тенге
   в том числе СМР — 53,432 млн.тенге
3. Нормативная трудоемкость — 27,902 тыс.чел.час.
4. Продолжительность строительства — 3,0 месяца

1. При предоставлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

2. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение трех месяцев.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

«ОҚО Бәйдібек ауданы Боралдай ауылы, ауылдық ауруханасының ғимараттарын күрделі жөндеу» жұмыс жобасына енгізілген езгерістер мен толықтыруларды ескере отырып төмендегі негізгі көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1. 2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны — 25,717 млн.теңге
   оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары — 23,922 млн.теңге
2. 2012 жылғы ағымдағы бағадағы және 2013 жылғы болжамдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны — 69,045 млн.теңге
   оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары — 53,432 млн.теңге
3. Нормативтік еңбек сиымдылығы — 27,902 мың.ад.сағ
4. Құрылыстын ұзақтығы — 3,0 ай

ОҢТҮСТІКМЕМСАРАПТАМА • ЮЖГОСЭКСПЕРТИЗА

1. Жұмыс жобасын бекіту және жұмыстарды өндіріске ұсынғанда, оның осы сараптама қорытындысына сәйкес келтірілгендігін тексеру қажет.

2. Жұмыс жобасы жұмыстарды ендіруді бастағанға дейін үш ай көлемінде белгіленген тәртіпке сәйкес бекітілуі тиіс.

Өндірістік белімінің бастығы	С. Турдиев
Жетекші сарапшы	М. Айнабаев
Бас маман	А. Нурымбетов
Штаттан тыс сарапшы	М. Кошанов

ОҢТҮСТІК МЕМСАРАПТАМА • ЮЖГОСЭКСПЕРТИЗА