Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"29" мая 2018г.

Заказчик:

ГУ « Управление строительства Алматинской области» - Нусипбаев М.О.

Адрес: *Индекс 488000, Алматинская область, г. Талдыкорган, ул. Шевченко, 131*

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от: "28" мая 2018г.

ТОО «Нур-Шапағат-Құрылыс», МКЛ №17004018 от 06.03.2017 г.

Генеральный директор - Кереев К.Н.

Адрес: *Индекс 040000, Алматинская область, г.Талдыкорган, ул.Каратальская №143*

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от: "28" мая 2018г

ТОО "Музтау" - эксперт Сарыбаев Д.К.

Аттестат об аккредитации №KZ76VJE00010566 от 29.12.2014 г. Срок действия до 29.12.2019 г. Аттестат об аккредитации №KZ87VJE00028313 от 27.06.2017 г. Аттестат об аккредитации №KZ17VJE00028312 от 27.06.2017 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от : "28" мая 2018г.

ТОО "Айдана проект" - эксперт Досжанов К.И.

№KZ11VJE00021339 от 05.12.2016 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

"Строительство наркодиспансера на 85 коек в г.Талдыкорган Алматинской области"

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: *Алматинская область, г.Талдыкорган*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

а) *Решение акимата города Талдыкорган №29-1084 от 26.10.2015 г.*

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции, (перепланировке, переоборудовании) наименование органа вынесшего решение

б) Талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий:

KZ78REA00086183 от 28.02.2018 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) Проекта (проектно-сметной документации):

ТОО "Энергохолдинг Ltd"

заключение государственной экспертизы: *18-020016 от 04.07.2016 г.*

Номер проекта утвержденного(й) :

"Строительство наркодиспансера на 85 коек в г.Талдыкорган Алматинской области"

Приказ: *№128-ө от 15.07.2016 г.*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: *май, 2017 г.*

месяц, год

окончание работ: *май, 2018 г.*

месяц, год

при продолжительности строительства:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *9*

фактически, месяц: *12*

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплек-са или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплек-са или очереди
Этажность- стационар	*этаж*	*2/подвал*		*2/подвал*	
Этажность- поликлиника	*этаж*	*1/подвал*		*1/подвал*	
Общая площадь- стационар	*м2*	*2051,98*		*2051,98*	
Общая площадь- поликлиника	*м2*	*934,31*		*934,31*	
Полезная площадь - стационар	*м2*	*1958,23*		*1958,23*	
Полезная площадь- поликлиника	*м2*	*851,23*		*851,23*	
Общий строительный объем - стационар	*м3*	*7757,41*		*7757,41*	
Общий строительный объем- поликлиника	*м3*	*3318,6*		*3318,6*	
Площадь здания - стационар	*м2*	*2221,04*		*2221,04*	
Площадь здания - поликлиника	*м2*	*877,7*		*877,7*	
Площадь застройки - стационар	*м2*	*878,7*		*878,7*	
Площадь застройки - поликлиника	*м2*	*583,8*		*583,8*	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Ед. изм.	По проекту	Факти-чески
Общая площадь			
Число этажей			
Общий строительный объем			
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4.Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание стационара. Двухэтажное здание с подвалом, прямоугольной формы в плане размерами по осям 50 х 15 м. Внутренняя отделка здания – улучшенная штукатурка с латексным покрытием, водоэмульсионной окраской, в санузлах – керамическая плитка. Наружная отделка здания – штукатурка, утеплитель, облицовка линеарной панелью. Окна и двери – металлические, металлопластиковые, деревянные. Полы – линолеум, керамическая плитка, керамогранит, железнение. Крыша обычной конфигурации, скатная с покрытием кровли из профнастила по деревянному каркасу.

На первом этаже расположены: приемное отделение, медицинские комнаты, палаты на 2 и 4 койко мест, санитарно-бытовые помещения. На втором этаже расположены: палаты на 4 и 2 койко мест, медицинские кабинеты. Кроме этого на этажах предусмотрены зоны отдыха с буфетными, санитарные помещения. В цокольном этаже расположены комнаты сестры хозяйки, материальные, кладовая хранения вещей больных, технические и подсобные помещения. Входная группа предусмотрена с пандусом для передвижения маломобильных групп населения. На уровне первого и цокольного этажей стационар связан с поликлиникой небольшим переходом.

Здание поликлиники. Одноэтажное здание с подвалом, прямоугольной формы в плане размерами по осям 36 х 13 м. Внутренняя отделка здания – улучшенная штукатурка с латексным покрытием, водоэмульсионной окраской, в санузлах – керамическая плитка. Наружная отделка здания – штукатурка, утеплитель, облицовка линеарной панелью. Окна и двери – металлические, металлопластиковые, деревянные. Полы – линолеум, керамическая плитка, керамогранит, железнение. Крыша обычной конфигурации, скатная с покрытием кровли из профнастила по деревянному каркасу.

На первом этаже расположены: медицинские и служебные кабинеты, подсобные и санитарные помещения. В цокольном этаже расположены кпрачечная, дезинфекционное отделение, кладовые и технические помещения. Входная группа предусмотрена с пандусом для передвижения маломобильных групп населения.

Водопровод и канализация. В здание стационара и поликлиники запроектирован ввод водопровода из стальных электросварных труб д.73х3,0, выполненных по ГОСТ 10704-91. Выполнена «весьма усиленная» изоляция труб ввода. На вводе в здание установлен водомерный узел со счетчиком расхода холодной воды.

Горячее водоснабжение в здании предусмотрено местное от центральной сети. Водопровод холодной и горячей воды выполняется из стальных водогазопроводных оцинкованных труб.

В здании выполнена система хозяйственно-бытовой канализации.

Отопление и вентиляция. В здании стационара и поликлиники выполнена вентиляция вытяжная с естественным и механическим побуждением. Воздухообмен рассчитан на подачу в помещения свежего воздуха в количестве санитарной нормы, а также из расчета ассимиляции тепловлагопоступлений. Вытяжка – по венткоробам, приток – неорганизованный. Удаление воздуха осуществляется – нерегулируемыми решетками. Воздуховоды выполнены из оцинкованной стали.

Электроснабжение и электрооборудование. В зданиях предусмотрены: шкаф автоматического включения резерва типа АВР-80 и пункт распределительный типа ПР-11, групповые щиты типа ЩРВ-П и силовые типа ЩРВ. Распределительные, силовые и групповые сети выполняются кабелем ВВГ скрыто: по стенам – в гофрированной трубе под слоем штукатурки, по потолку – в пустотах плит перекрытий.

В местах подъема распределительных сетей на этажи и в переходах через стены кабель проложен в полиэтиленовых трубах. Линии однофазной групповой сети, прокладываемые от группового щитка до светильников, штепсельных розеток, должны выполняться трехпроводными.

Главная заземляющая шина соединяется на корпус ВРУ. Силовые токоприемники представлены технологическими и вентиляционным оборудованием. Для защиты от возможного поражения электрическим током предусмотрены автоматические выключатели дифференциального тока со встроенной защитой от сверхтоков. Здания оснащены рабочим, аварийным и дежурным освещением. Освещение помещений выполняются светильниками с люминисцентными лампами и лампами накаливания.

Слаботочные сети. В зданиях установлены системы часофикации, охранной сигнализации, телевидения, структурированной кабельной системы, охранное видеонаблюдение, пожарная сигнализация.

Согласно проектно-сметной документации выполнены работы по прокладке теплотрассы, точка подключения к центральной сети теплотрассы города по техническим условиям. Наружные сети водоснабжения и канализации выполнены согласно технических условий и подключены к центральной сети города. Наружные сети электроснабжения выполнены согласно технических условий и подключены к центральной сети.

В здании стационара и поликлиники установлены медицинские оборудования, мебель и инвентарь согласно рабочего проекта.

Выполнено благоустройство территории с установкой (бетонных, металлических, и из проф.настила) ограждений. Установлены скамьи, урны, беседки. Выполнено озеленение территории.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего тенге -	*624 813 640,00*
в том числе строительно-монтажных работ тенге -	*450 262 500,00*
инженерного оборудования, инструмента и инвентаря тенге -	*90 448 500,00*

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:

всего тенге -	*606 069 229,25*
в том числе строительно-монтажных работ тенге -	*450 262 500,00*
инженерного оборудования, инструмента и инвентаря тенге -	*90 448 500,00*

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:
Объект:

"Строительство наркодиспансера на 85 коек в г.Талдыкорган Алматинской области"

наименование объекта (комплекса)

Принять в эксплуатацию.

Заказчик :
Нусипбаев М.О. _____ М.П.
фамилия, имя, отчество, подпись руководителя

Технический надзор
Сарыбаев Д.К. _____ М.П.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Авторский надзор
Досжанов К.И. _____ М.П.
фамилия, имя, отчество, подпись руководителя

Подрядчик
(генеральный подрядчик)
Кереев К.Н _____ М.П.
фамилия, имя, отчество, подпись руководителя

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"18" мая 2018г.

Авторский надзор:
Досжанов К.И. *№KZ11VJE00021339 от 05.12.2016 г.*
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующий на основании:
Договора *№ 41/04/17 от 02.05.2017 г.* Приказа *№ 01 от 03.05.2017 г.*
№ договора и дата

"Ведение непрерывного авторского надзора при проведении работ по объекту:
"Строительство наркодиспансера на 85 коек в г.Талдыкорган Алматинской области"
наименование и местонахождение объекта

заказчиком, которого является:
ГУ « Управление строительства Алматинской области» - Нусипбаев М.О.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком):
ТОО «Нур-Шапағат-Құрылыс», МКЛ №17004018 от 06.03.2017 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: *Генеральный директор - Кереев К.Н.*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями: *нет*
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице : *нет*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: *май, 2017 г.*
месяц, год
окончание работ: *май, 2018 г.*
месяц, год
при продолжительности строительства:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: *9*
фактически, месяц: *12*

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором, в процессе строительства устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом, без изменения сметной стоимости проектно-сметной документации:

ТОО "Энергохолдинг Ltd"

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой):

ГУ « Управление строительства Алматинской области»

Приказ: *№128-о от 15.07.2016 г.*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

ТОО "Айдана Проект"

Куспан Л.Р.

наименование организации,

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору:

Досжанов К.И.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов),

№ аттестатов, подпись, дата

подпись, дата М.П.

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

"28" мая 2018г

Подрядчик (генеральный подрядчик): *ТОО «Нур-Шапагат-Курылыс»*
Индекс 040000, Алматинская область, г.Талдыкорган, ул.Каратальская №143
наименование организации, юридический адрес

в лице : *Генеральный директор - Кереев К.Н.*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту:
"Строительство наркодиспансера на 85 коек в г.Талдыкорган Алматинской области"

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является:
ГУ « Управление строительства Алматинской области» - Нусипбаев М.О.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: *нет*
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация):
ТОО "Энергохолдинг Ltd"
номер проекта:
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) :
ГУ « Управление строительства Алматинской области»
Приказ: *№128-ө от 15.07.2016 г.*
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплек-са или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплек-са или очереди
Этажность- стационар	*этаж*	*2/подвал*		*2/подвал*	
Этажность- поликлиника	*этаж*	*1/подвал*		*1/подвал*	
Общая площадь- стационар	*м2*	*2051,98*		*2051,98*	
Общая площадь- поликлиника	*м2*	*934,31*		*934,31*	
Полезная площадь - стационар	*м2*	*1958,23*		*1958,23*	
Полезная площадь- поликлиника	*м2*	*851,23*		*851,23*	
Общий строительный объем - стационар	*м3*	*7757,41*		*7757,41*	
Общий строительный объем- поликлиника	*м3*	*3318,6*		*3318,6*	
Площадь здания - стационар	*м2*	*2221,04*		*2221,04*	
Площадь здания - поликлиника	*м2*	*877,7*		*877,7*	
Площадь застройки - стационар	*м2*	*878,7*		*878,7*	
Площадь застройки - поликлиника	*м2*	*583,8*		*583,8*	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Ед. изм.	По проекту	Факти-чески
Общая площадь			
Число этажей			
Общий строительный объем			
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание стационара. Двухэтажное здание с подвалом, прямоугольной формы в плане размерами по осям 50 х 15 м. Внутренняя отделка здания – улучшенная штукатурка с латексным покрытием, водоэмульсионной окраской, в санузлах – керамическая плитка. Наружная отделка здания – штукатурка, утеплитель, облицовка линеарной панелью. Окна и двери – металлические, металлопластиковые, деревянные. Полы – линолеум, керамическая плитка, керамогранит, железнение. Крыша обычной конфигурации, скатная с покрытием кровли из профнастила по деревянному каркасу.

На первом этаже расположены: приемное отделение, медицинские комнаты, палаты на 2 и 4 койко мест, санитарно-бытовые помещения. На втором этаже расположены: палаты на 4 и 2 койко мест, медицинские кабинеты. Кроме этого на этажах предусмотрены зоны отдыха с буфетными, санитарные помещения. В цокольном этаже расположены комнаты сестры хозяйки, материальные, кладовая хранения вещей больных, технические и подсобные помещения. Входная группа предусмотрена с пандусом для передвижения маломобильных групп населения. На уровне первого и цокольного этажей стационар связан с поликлиникой небольшим переходом.

Здание поликлиники. Одноэтажное здание с подвалом, прямоугольной формы в плане размерами по осям 36 х 13 м. Внутренняя отделка здания – улучшенная штукатурка с латексным покрытием, водоэмульсионной окраской, в санузлах – керамическая плитка. Наружная отделка здания – штукатурка, утеплитель, облицовка линеарной панелью. Окна и двери – металлические, металлопластиковые, деревянные. Полы – линолеум, керамическая плитка, керамогранит, железнение. Крыша обычной конфигурации, скатная с покрытием кровли из профнастила по деревянному каркасу.

На первом этаже расположены: медицинские и служебные кабинеты, подсобные и санитарные помещения. В цокольном этаже расположены кпрачечная, дезинфекционное отделение, кладовые и технические помещения. Входная группа предусмотрена с пандусом для передвижения маломобильных групп населения.

Водопровод и канализация. В здание стационара и поликлиники запроектирован ввод водопровода из стальных электросварных труб д.73х3,0, выполненных по ГОСТ 10704-91. Выполнена «весьма усиленная» изоляция труб ввода. На вводе в здание установлен водомерный узел со счетчиком расхода холодной воды.

Горячее водоснабжение в здании предусмотрено местное от центральной сети. Водопровод холодной и горячей воды выполняется из стальных водогазопроводных оцинкованных труб.

В здании выполнена система хозяйственно-бытовой канализации.

Отопление и вентиляция. В здании стационара и поликлиники выполнена вентиляция вытяжная с естественным и механическим побуждением. Воздухообмен рассчитан на подачу в помещения свежего воздуха в количестве санитарной нормы, а также из расчета ассимиляции тепловлагопоступлений. Вытяжка – по венткоробам, приток – неорганизованный. Удаление воздуха осуществляется – нерегулируемыми решетками. Воздуховоды выполнены из оцинкованной стали.

Электроснабжение и электрооборудование. В зданиях предусмотрены: шкаф автоматического включения резерва типа АВР-80 и пункт распределительный типа ПР-11, групповые щиты типа ЩРВ-П и силовые типа ЩРВ. Распределительные, силовые и групповые сети выполняются кабелем ВВГ скрыто: по стенам – в гофрированной трубе под слоем штукатурки, по потолку – в пустотах плит перекрытий.

В местах подъема распределительных сетей на этажи и в переходах через стены кабель проложен в полиэтиленовых трубах. Линии однофазной групповой сети, прокладываемые от группового щитка до светильников, штепсельных розеток, должны выполняться трехпроводными.

Главная заземляющая шина соединяется на корпус ВРУ. Силовые токоприемники представлены технологическими и вентиляционным оборудованием. Для защиты от возможного поражения электрическим током предусмотрены автоматические выключатели дифференциального тока со встроенной защитой от сверхтоков. Здания оснащены рабочим, аварийным и дежурным освещением. Освещение помещений выполняются светильниками с люминисцентными лампами и лампами накалывания.

Слаботочные сети. В зданиях установлены системы часофикации, охранной сигнализации, телевидения, структурированной кабельной системы, охранное видеонаблюдение, пожарная сигнализация.

Согласно проектно-сметной документации выполнены работы по прокладке теплотрассы, точка подключения к центральной сети теплотрассы города по техническим условиям. Наружные сети водоснабжения и канализации выполнены согласно технических условий и подключены к центральной сети города. Наружные сети электроснабжения выполнены согласно технических условий и подключены к центральной сети.

В здании стационара и поликлиники установлены медицинские оборудования, мебель и инвентарь согласно рабочего проекта.

Выполнено благоустройство территории с установкой (бетонных, металлических, и из проф.настила) ограждений. Установлены скамьи, урны, беседки. Выполнено озеленение территории.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены; Мероприятия выполнены согласно СНиП РК 2.02-05-2009 "Пожарная безопасность зданий и сооружений". СНиП РК 2.03-30-2006 "Строительство в сейсмических районах", СНиП РК 3.02-06-2002 "Крыши и кровли", СНиП РК 3.02-01-2009 "Общественные здания и сооружения", СНиП П-25-80 "Деревянные конструкции".

8 Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: *май, 2017 г.*
месяц, год

окончание работ: *май, 2018 г.*
месяц, год

при продолжительности строительства:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *9*

фактически, месяц: *12*

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации,
Фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:

"Строительство наркодиспансера на 85 коек в г.Талдыкорган Алматинской области"

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Нур-Шапағат-Құрылыс»
Генеральный директор - Кереев К.Н.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата М.П.

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"18" мая 2018 г.

Технический надзор:
ТОО "Музтау" *Директор - Муратханов К.М.*
адрес: *Индекс 050056, г. Алматы, ул. Полежаева 16*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице:
эксперт Сарыбаев Д.К.
Аттестат об аккредитации №KZ76VJE00010566 от 29.12.2014 г. Срок действия до 29.12.2019 г. Аттестат об аккредитации №KZ87VJE00028313 от 27.06.2017 г. Аттестат об аккредитации №KZ17VJE00028312 от 27.06.2017 г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующий на основании:
Договора *№ 38/04/17 от 26.04.2017 г.* Приказа *№38 п/п от 27.04.2017 г*
№ договора и дата

по объекту:
"Строительство наркодиспансера на 85 коек в г.Талдыкорган Алматинской области"
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является:
ГУ « Управление строительства Алматинской области» - Нусипбаев М.О.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) :
ТОО «Нур-Шапагат-Курылыс», МКЛ №17004018 от 06.03.2017 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: *Генеральный директор - Кереев К.Н.*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями: *нет*
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: *нет*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: *май, 2017 г.*
месяц, год
окончание работ: *май, 2018 г.*
месяц, год

при продолжительности строительства:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: *9*
фактически, месяц: *12*
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего тенге - *624 813 640,00*
в том числе строительно-монтажных работ тенге - *450 262 500,00*
инженерного оборудования, инструмента и инвентаря тенге - *90 448 500,00*

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
всего тенге - *606 069 229,25*
в том числе строительно-монтажных работ тенге - *450 262 500,00*
инженерного оборудования, инструмента и инвентаря тенге - *90 448 500,00*

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) :
ТОО "Энергохолдинг Ltd"

наименование проектной организации,

Номер проекта утвержденного(й)
ГУ « Управление строительства Алматинской области»
№128-ө от 15.07.2016 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
ТОО "Музтау" - эксперт Сарыбаев Д.К.
Муратханов К.М.
наименование организации,
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору:
Сарыбаев Д.К.
№KZ76VJE00010566, KZ87VJE00028313, KZ17VJE00028312
фамилия, имя, отчество (при наличии)
эксперта (экспертов) № аттестатов

подпись, дата М.П.