«"Алматы облысының жұмыспен қамтуды үйлестіру және әлеуметтік бағдарламалар басқармасы" мемлекеттік мекемесінің "Аманат" Есік арнаулы әлеуметтік қызмет көрсету орталығы" коммуналдық мемлекеттік мекемесін газ тарату желілеріне қосу**»**
жұмыс жобасы бойынша

13.12.2018 ж. № КазПЭ-0062/18
оң

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Алматы облысының жұмыспен қамтуды үйлестіру және әлеуметтік бағдарламалар басқармасы» мемлекеттік мекемесінің «Аманат» Есік арнаулы әлеуметтік қызмет көрсету орталығы» КММ

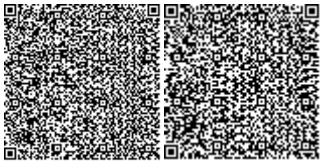
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«КазГосПроект» ЖШС
Қызылорда қаласы

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы облысының жұмыспен қамтуды үйлестіру және әлеуметтік бағдарламалар басқармасы» мемлекеттік мекемесінің «Аманат» Есік арнаулы әлеуметтік қызмет көрсету орталығы» коммуналдық мемлекеттік мекемесін газ тарату желілеріне қосу» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «КазПроектЭкспертиза» жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен берілді.

«КазПроектЭкспертиза» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

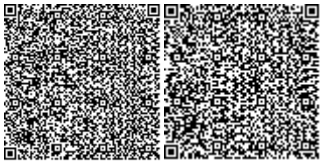
положительное

№ КазПЭ-0062/18 от 13.12.2018 г.

по рабочему проекту
«Подключение к газораспределительным сетям КГУ «Есикский центр оказания специальных социальных услуг «Аманат» ГУ «Управления координации занятости и социальных программ Алматинской области**»**

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Есикский центр оказания специальных социальных услуг «Аманат» государственного учреждения «Управление координации занятости и социальных программ Алматинской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «КазГосПроект»



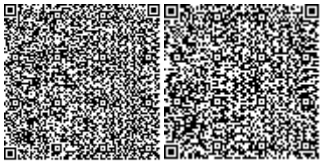
г. Кызылорда

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Подключение к газораспределительным сетям КГУ «Есикский центр оказания специальных социальных услуг «Аманат» ГУ «Управления координации занятости и социальных программ Алматинской области»** выдано товариществом с ограниченной ответственностью «КазПроектЭкспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения товарищества с ограниченной ответственностью «КазПроектЭкспертиза».



1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Подключение к газораспределительным сетям КГУ «Есикский центр оказания специальных социальных услуг «Аманат» ГУ «Управления координации занятости и социальных программ Алматинской области»** настоящее экспертное заключение выполнено, в соответствии с электронным договором государственной закупки работ от 11 сентября 2018 года №320 между товариществом с ограниченной ответственностью «КазПроектЭкспертиза» и заказчиком КГУ «Есикский центр оказания специальных социальных услуг «Аманат» государственного учреждения «Управление координации занятости и социальных программ Алматинской области».

2. ЗАКАЗЧИК: КГУ «Есикский центр оказания специальных социальных услуг «Аманат» государственного учреждения «Управление координации занятости и социальных программ Алматинской области».

3.ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «КазГосПроект» (ГСЛ №17004653 от 16 марта 2017 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области, I-категория), г.Кызылорда.

ГИП – Кайырханулы Д. (приказ ТОО «КазГосПроект» №09 от 24 сентября 2018 года).

4.ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 24 сентября 2018 года, утвержденное КГУ «Есикский центр оказания специальных социальных услуг «Аманат» государственного учреждения «Управление координации занятости и социальных программ Алматинской области»;

решение акима города Есик от 26 августа 2008 года №264 «О внесении изменений в решение акима г.Есик от 15 ноября 2007 года №552 по площади с «3770,0 м^2» на «3833 га»;

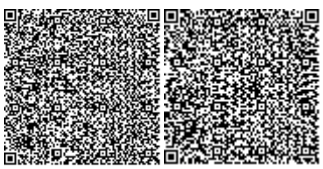
акт на право постоянного землепользования от 21 декабря 2013 года с кадастровым номером 03-054-005-060 для обслуживания Есикского психоневрологического дом-интерната;

экспертное заключение по промышленной безопасности №19-10-18 от 07 ноября 2018 года, выполненное ТОО «Компания Агро-Пром Бастау» (аттестат на право проведения работ в области промышленной безопасности №KZ93VEK00005945 от 16 сентября 2016 года, выданное РГУ «Комитет индустриального развития и промышленной безопасности»);

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) от 31 октября 2018 года №KZ60VUA00055065, утвержденное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Енбекшиказахского района»;

отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «КазГосПроект» (лицензия №17000925 от 23 января 2017 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области»);

отчет об инженерно-геологических условиях площадки строительства, выполненная ТОО «КазГосПроект» (лицензия №17007028 от 20 апреля 2017 года,



выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области»).

Письма:

КГУ «Есикский центр оказания специальных социальных услуг «Аманат» государственного учреждения «Управление координации занятости и социальных программ Алматинской области»:

от 29 октября 2018 года №832 о представлении рабочего проекта на рассмотрение экспертизы, источнике финансирования и сроках начала строительства.

Технические условия

ТОО «APL Construction» от 10 августа 2018 года №023 на подключение к газораспределительным сетям.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

план трассы газопровода, согласованный ГУ «Енбекшиказахский районный отдел коммунального хозяйства и жилищной инспекции», ТОО «APL Construction» от 15 октября 2018 года, ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Енбекшиказахского района» от 23 октября 2018 года и КГУ «Есикский центр оказания специальных социальных услуг «Аманат» государственного учреждения «Управление координации занятости и социальных программ Алматинской области», ГУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Алматинской области»;

согласование рабочего проекта №26-26/7954/2700 от 27 ноября 2018 года с ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» в части соответствия требованиям промышленной безопасности.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I.		
	Книга 1	Общая пояснительная записка
	Книга 2	Паспорт проекта
	Книга 3	Расчеты
Том II.		
	Альбом 1	Строительные решения
	Альбом 2	Наружное газоснабжение
	Альбом 3	Молниезащита
Том III.	Книга 1	Сметная документация
Том IV.	Книга 1	Раздел «Охрана окружающей среды»

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Подключение к газораспределительным сетям существующую блочно-модульную котельную (БМК) для КГУ «Есикский центр оказания специальных социальных услуг «Аманат» государственного учреждения «Управления координации занятости и социальных программ Алматинской области».

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта, и характеристика участка строительства

Участок проектируемого объекта расположен в г. Есик Енбекшиказахского района Алматинской области.

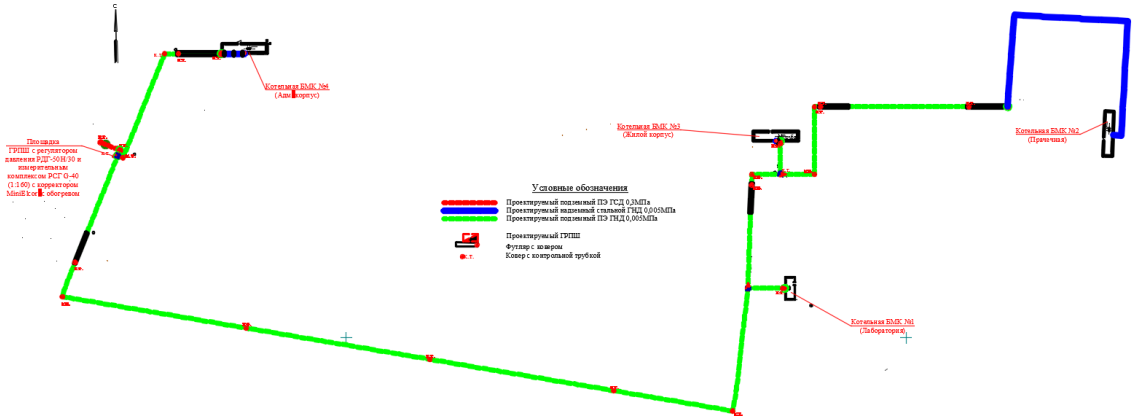


Рис 1. Ситуационная схема

Природно-климатические условия района строительства:

Район строительства характеризуется следующими природно-климатическими условиями:

климатический район (СНиП РК 2.04-01-2010) - III-В;

район по весу снегового покрова (СНиП 2.01.07-85*) - II район, 0,7 кПа (70 кгс/м^2).

район по давлению ветра (СНиП 2.01.07-85*) - III (wo = 38 кгс/м²);

район по толщине стенки гололеда (СНиП 2.01.07-85*) - III район, 10 мм;

расчетная зимняя температура наружного воздуха

наиболее холодной пятидневки (СН РК 2.04-21-2004*)- минус 25 ° С

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно отчету об инженерно-геологических условиях площадки строительства, выполненным ТОО «КазГосПроект», участок строительства характеризуются следующими данными.

Геоморфология и рельеф

В геоморфологическом отношении согласно геолого-геоморфологическим изысканиям участок проектируемого объекта расположен на аллювиально-пролювиальной предгорной наклонной равнине в пределах эрозионного останца (ар Q1II).

Гидрогеологические условия района

Гидрогеологические условия площадки строительства газопровода, характеризуется как благоприятные для строительства. Уровень грунтовых вод по оси газопровода в период проведения инженерно-геологических изысканий, сентябрь 2018г., не вскрыт до глубины 3,0 м.

Участок строительства газопровода можно отнести к незатопляемой территории.

Расстояние от объекта строительства до р.Тургень – 3 км.

Геологическое строение

В геологическом отношении район инженерных изысканий относится к зоне Алматинского прогиба. В геологическом строении Алматинского прогиба принимают участие породы палеозойского кристаллического фундамента, и осадочные отложения верхнего мела, палеогена, неогена и четвертичной системы.

Геолого-литологическое строение

В геолого-литологическом строении участков строительства принимают участие четвертичные супеси, суглинки и валунно-галечниковые отложения.

В пределах строительства выделены следующие инженерно-геологические элементы:

1-ой ИГЭ ПРС (почвенно-растительный грунт) гумуссированный, с корнями растений;

2-ой ИГЭ суглинок полутвердый, светло-коричневого цвета, с включением гальки.

3-ий ИГЭ валунно-галечниковый грунт, при размере частиц в мм, свыше 80, с содержанием валунов до 30%, заполнитель песок разнозернистый.

Инженерно-геологический элемент (ИГЭ-I) вскрыт скважинами, в интервале глубин от 0,0м до 0,3м. Классифицирован как почвенно-растительный слой (ПРС), гумуссированный, с корнями растений. Группа грунта 9в. Мощность слоя 0,3м.

Физико-механические свойства грунтов

(ИГЭ-II) - суглинок легкий, полутвёрдый(aQ). По литологическому составу ИГЭ-2 представлен легким и полутвердым суглинком. По проектируемым участкам строительства грунты ИГЭ-2 имеют широкое распространение, минимальная вскрытая мощность равна 1,2м, максимальная -2,1 м.

ИГЭ–II. Суглинок светло-коричневого цвета, легкий, полутвердый.

плотность грунта - 1,76 г/см^3

плотность в сухом состоянии - 1,47 г/см^3

плотность частиц грунта - 2,71 г/см^3

коэффициент пористости - 0,854

влажность природная - 0,207

влажность на пределе текучести - 0,271

влажность на пределе раскатывания - 0,167

Данный инженерно- геологический элемент имеет следующие параметры механических и прочностных свойств:

в естественном состоянии:

Сн - 19,6 кПа (0.196 кгс/см^2); С1 - 14,2 кПа (0.142 кгс/см^2); СII - 16,0 кПа (0,160 кгс/см^2);jн - 20°; j1 - 17°; jII - 19°;

Ен - 4,68 МПа (46,8 кгс/см^2);

Ro - 200 кПа (2.0 кгс/см^2).

ИГЭ–III. Гравийно - галечниковый грунт.

Основные значения физических свойств грунтов ИГЭ-3

плотность грунта - 2,02 г/см^3

плотность в сухом состоянии - 2,10 г/см^3

плотность частиц грунта - 2,66 г/см^3

коэффициент пористости - 0,320

влажность природная - 0,035.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Конструктивные решения

Конструктивные решения проектируемых сооружений с наружными инженерными коммуникациями, приняты с учетом обеспечения технологических потребностей, надежности и прочности строительных конструкций и требований эксплуатации и соответствуют требованиям пожарной безопасности.

Конструкции и материалы приняты следующие:

фундамент под ГРПШ – монолитная железобетонная плита из бетона класса по прочности В15, марки по водонепроницаемости W4, марки по морозостойкости F50 на сульфатостойком цементе, толщиной 200 мм по подготовке из песчано-гравийной смеси

толщиной 300 мм. Армирование выполнено в нижней зоне сетками из арматуры диаметром 12А-III с ячейками 200х200 мм;

опоры под трубопроводы – металлические из круглых труб диаметром 76х3,5 по ГОСТ 10704-91;

фундамент под опорой – столбчатые из бетона класса по прочности В15, марки по водонепроницаемости W4, марки по морозостойкости F50 на сульфатостойком портландцементе;

Мероприятия по защите конструкции от коррозии предусмотрены в соответствии с требованиями СП РК 2.01-101-2013.

Железобетонные и бетонные элементы, соприкасающиеся с грунтом, выполнены на сульфатостойком портландцементе с гидроизоляцией поверхностей окраской горячим битумом в 2 два слоя.

Открытые поверхности стальных и соединительных изделий очищаются от пыли, грязи и окалины с последующим нанесением двумя слоями пентафталевого лака ПФ-170 либо эмали ПФ-133 по грунтовке ГФ-021 общей толщиной не менее 55 мкм.

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружное газоснабжение

Газоснабжение до существующих блочно-модульных котельных (БМК) предусмотрено согласно технических условий ТОО «APLConstruction» № 23 от 10 августа 2018 года *от газопровода среднего давления PN-0,3 МПа диаметром 315мм проложенного в восточном направлении к проектируемым ГРПШ, от проектируемого ГРПШ, расположенного на территории КГУ «Есикский центр оказания специальных социальных услуг «Аманат» государственного учреждения «Управления координации занятости и социальных программ Алматинской области», газопроводом низкого давления PN-0,005МПа до существующих блочно-модульных котельных БМК №1, БМК №2, БМК №3, БМК №4, расход газа 131,4* м^3/час.

Основным топливом для котельной принят попутный природный газ Qрн=8000ккал/нм^3.

Для газоснабжения котельных приняты двухступенчатая (среднее, низкое) и одноступенчатая (низкое) схемы газоснабжения.

Газопровод среднего давления PN-0,3 МПа - прокладка газопровода принята подземная.

Подземные газопроводы предусмотрены из полиэтиленовых труб СТ РК ИСО 4437-2004 ПЭ100 ГАЗ SDR11 диаметрам 63х5,8мм. Протяженность подземного газопровода 7м.

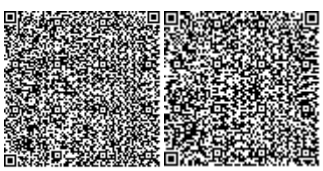
Газопроводы среднего давления предусмотрены до проектируемого газорегуляторного пункта шкафной (ГРПШ) для снижения давления.

Обвязка предусмотрена из стальных электросварных труб по ГОСТ10704-91. С двух сторон ГРПШ предусмотрены отсекающие задвижки.

Газопровод низкого давления PN-0,005МПа – прокладка газопровода принята надземная и подземная.

Подземный газопровод запроектирован из полиэтиленовых труб по СТ РК ИСО 4437-2004 типа ПЭ100 ГАЗ SDR11 Ø110х10.0мм, Ø90х8.2мм, Ø63х5.8мм. Протяженность газопроводов 450м.

Надземный газопровод низкого давления запроектирован из стальных прямошовных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 диаметром 57х3,0мм на опорах высотой h=3,6м, в местах проезда автотранспорта устанавливается двухсторонний дорожный знак ограничения высоты. Протяженность газопроводов 110м.



Переходы подземного газопровода через автодороги с асфальтированным покрытием, предусмотрены открытым методом с восстановлением испорченного покрытия, газопровод прокладывается в защитном футляре, с установкой контрольной трубки и выводом ее под ковер.

Узлы переходов газопроводов через автодороги выполнены по типовому решению (8353 СБ) ОАО «Промгаз».

При пересечении газопроводов с коммуникациями водопровод, канализация, газопровод предусмотрено закладывать в полиэтиленовый футляр, если газопровод проложен выше коммуникаций; при прокладке ниже коммуникаций футляр не предусматривался. В качестве защитных футляров на пересечениях с коммуникациями и автодорогами используется труба ПЭ 100 SDR 11 диаметрами 225х20,5; 180х16,4 мм. В полости футляра газопровод укладывается в ложемент из ПЭ трубы, концы футляра заделываются монтажной пеной. Для определения наличия газа в футляре предусматривается вывод контрольных трубок под ковер.

Для обнаружения ПЭ газопровода укладывается сигнальная лента с металлическим проводом сечением 2,5 мм^2. Лента укладывается на расстояние 200 мм выше газопровода. В местах пересечениях с коммуникациями лента укладывается дважды на расстояние 2 м в обе стороны от пересекаемой коммуникации.

После монтажа надземный газопровод защитить от атмосферной коррозии покрытием, состоящим из двух слоев грунтовки и двух слоев масляной краской желтого цвета, а запорную арматуру покрыть масляной краской красного цвета.

Молниезащита и заземления

Защитные мероприятия по безопасности.

Проект разработан в соответствии с требованиями СП РК 2.04-103-2013 «Устройство молниезащиты зданий и сооружений». Максимальная величина сопротивления заземляющего устройства для молниезащиты определена согласно требованиями ПЭУ РК и составляет не более 4 Ом.

В соответствии с инструкцией по устройству молниезащиты зданий и сооружений все технологические установки со взрывоопасными зонами оборудована молниезащитой по II категории.

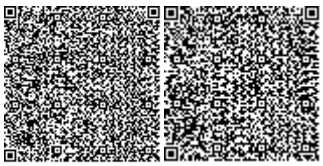
Для защиты от прямого попадания молнии предусмотрен стержневой молниеприёмник на дымовой трубе, установленного на территории котельной и отдельно стоящий молниеприёмник М1 для ГРПШ, высотой 9,0 м.

В качестве естественного токоотвода используются металлоконструкции ШГРП при условии обеспечения непрерывной электрической связи. Для токоотводов предусмотрены сталь полосовая 40х4 мм, прокладываемая снаружи ГРПШ и соединённая с контуром заземления минимум в двух точках.

Защита от заноса высокого потенциала по подземным коммуникациям осуществляется присоединением их на вводе в здание или сооружение к заземлителю электроустановок или защиты от прямых ударов молнии.

6.3 Оценка воздействия на окружающую среду

«Оценка воздействия на окружающую среду» к Рабочему проекту «Подключение к газораспределительным сетям КГУ «Есикский центр оказания специальных социальных услуг «Аманат» ГУ «Управления координации занятости и социальных программ Алматинской области» разработан ТОО «КазГосПроект».



Участок подключения к газораспределительным сетям расположен в г.Есик Енбекшиказахского района Алматинской области.

Проектом предусматривается новое строительство:

Газопровод среднего давления PN-0,3МПаDN63-57мм;

Газопровод низкого давления PN-0,005МПаDN110-28мм;

ГРПШ - 1шт.

Продолжительность строительства составляет 2 месяца. Количество людей, задействованных на строительство – 8 человек.

По санитарным правилам №237 строительные работы не классифицируются.

Согласно ст. 40 ЭК РК, п.п.1-1 «Виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории».

Воздействия на окружающую среду:

Атмосферный воздух

К основным технологическим процессам строительства газоопроводных сетей относятся:

Земляные работы. Копка траншей для прокладки труб на определенную проектом глубину.

Устройство основания для укладки трубопроводов. Засыпка дна траншеи песком делает из него своеобразную подушку для безопасного расположения на ней труб сети водоснабжения.

Монтаж трубопроводов из полиэтилена в подготовленных траншеях.

Послойная засыпка смонтированной сети инертным материалом, кварцевым (речным) песком с последующим уплотнением.

Восстановительные работы на участке, где проходили такие работы, с элементами благоустройства территории.

В период строительства газопроводных сетей будут задействованы 12 источников загрязнения (ИЗ) воздушного бассейна, 8 из которых являются организованными

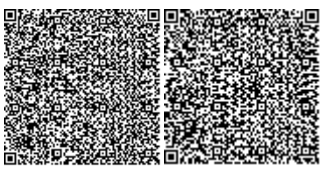
Основными источниками выделения (ИВ) загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства объекта являются машины и механизмы, электросварочные аппараты, участок покрасочных работ, склады инертных материалов.

Для оценки влияния выбросов вредных веществ на качество атмосферного воздуха, в соответствии с действующими нормами проектирования, пользуются методом математического моделирования. ПК «ЭРА» разработана в соответствии с «Методика расчета концентраций вредных веществ в атмосферном воздухе от выбросов предприятий» - Астана, 2008г. (18 Приложений) к приказу Министра охраны окружающей среды РК от 18.04.08 г. №100-п и согласована в ГГО им. А.И. Воейкова.

Расчет рассеивания на момент строительных работ проводился без установления санитарно-защитной зоны, так как строительные работы являются временными и не классифицируются, согласно «Санитарно - эпидемиологическим требованиям к проектированию производственных объектов» (утвержден приказом МНЭ РК №237 от 20 марта 2015 года).

Расчет рассеивания загрязняющих веществ проведен для определения степени влияния строительной деятельности на территории строительства объекта.

Анализ результатов расчета рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе, проведенный на период строительства не выявил превышения норм ПДК по всей территории строительной площадки.



Перечень загрязняющих веществ, выбросы которых предложены в качестве нормативов предельно допустимых выбросов (ПДВ) для источников на период строительства, приведены в таблице 1.

Таблица 1

Код загр. веще-ства	Наименование вещества	Выброс вещества г/с	Выброс вещества, т/год
1	2	7	8
0123	Железо (II, III) оксиды (диЖелезо	0.000378	0.0002545
0143	Марганец и его соединения /в	0.000034	0.00001664
0203	Хром /в пересчете на хром (VI)	0.00002125	0.0000023
0301	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид)	0.097206	0.094981
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)	0.1245773	0.1215631
0328	Углерод (Сажа, Углерод черный)	0.016475	0.01596
0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый,	0.03445	0.03351
0337	Углерод оксид (Окись углерода,	0.0796015	0.07775081
0344	Фториды неорганические плохо	0.0000765	0.00000828
0616	Диметилбензол (смесь о-, м-, п-	0.02546	0.004308
0621	Метилбензол (349)	0.01766	0.00091
0827	Хлорэтилен (Винилхлорид,	0.00000065	0.000000351
1210	Бутилацетат (Уксусной кислоты	0.004585	0.0001844
1301	Проп-2-ен-1-аль (Акролеин,	0.003793	0.003732
1325	Формальдегид (Метаналь) (609)	0.003793	0.003732
1401	Пропан-2-он (Ацетон) (470)	0.01057	0.0004044
1411	Циклогексанон (654)	0.00552	0.00003974
2752	Уайт-спирит (1294*)	0.0278	0.002436
2754	Алканы С12-19 /в пересчете на С/	0.038589	0.03763
2907	Пыль неорганическая, содержащая	0.034	0.0012104
2908	Пыль неорганическая, содержащая	0.1300043	0.0538921
	В С Е Г О:	0.6545945	0.452526021

Учитывая временный характер воздействия на атмосферный воздух, применение рекомендованных проектом мероприятий можно сделать вывод, что существенного негативного влияния на здоровье людей и изменением фоновых концентраций загрязняющих веществ не произойдет.

Водные ресурсы

В период строительно-монтажных работ вода будет использоваться на хоз-бытовые нужды рабочих в количестве 16 человек.

Система водоснабжения принята для хозяйственно-бытовых и технических нужд.

Питьевое водоснабжение обеспечивается привозной бутилированной водой.

Объем водоотведения равен объему водопотребления.

Баланс водоотведения и водопотребления на период строительства

Таблица 2

№ п/п	Наименование потребителя	Водопотребление, м^3		Водоотведение, м^3			
		Питьевая вода	Техническая вода	Безвозвратное потребление	Сброс в понижения рельефа	Сброс в изолированный септик	Сброс на поля

					местности		фильтрации
1	Хозяйственно-бытовые нужды	12	-	-	-	12	-
2	Технические нужды	89,26	-	-	-	89,26	-
	Всего:	101,26	-	-	-	101,26	-

Сброс канализационных стоков предусмотрен в дренажные колодцы с последующим вывозом специализированным предприятием по договору.

Для ослабления воздействия на поверхностные и подземные воды:

запрещается сливать и сваливать какие-либо материалы и вещества, получаемые при выполнении работ в водные источники и пониженные места рельефа;

необходимо чтобы все постоянные и временные водотоки и водосбор на строительной площадке и за ее пределами содержались в чистоте, были свободными от мусора и отходов;

В этом случае влияние при строительстве и эксплуатации объекта на поверхностные и подземные воды практически не будут оказываться.

Отходы производства и потребления

В период строительства газопроводной сети будут образовываться следующие виды отходов:

огарки сварочных электродов;

жестяные банки из-под краски;

промасленная ветошь;

ТБО.

Мусор, образующийся в период строительно-монтажных работ, будет храниться в специальных контейнерах, и вывозиться по окончанию строительных работ по договору со специализированной организацией.

Таблица 3

Объемы размещения отходов, образующихся при строительстве

Наименование отходов	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
1	2	3	4
Всего	0,1822	-	0,1822
в т.ч. отходов производства	0,0822	-	0,0822
отходов потребления	0,1	-	0,1
Янтарный уровень опасности			
Отходы ЛКМ	0,00063	-	0,00063
Промасленная ветошь	0,081		0,081
Зеленый уровень опасности			
Огарки сварочных электродов	0,00057	-	0,00057
Коммунальные (твердые бытовые) отходы	0,1	-	0,1

Таблица 4

Классификатор отходов

Наименование отходов	***Международный код отхода***	***Уровень опасности***
Тара ЛКМ	N150202//Q06//WS12+13//C85//H6.1 //D01//A280//AD070	Янтарный список
Промасленная ветошь	N150101//Q04//WS18//C81//H4.1//D15+R13// A 280//GJ120	
Огарки сварочных электродов	N101399//Q10//WS06//C10//H12// R14//A280//GA090	Зеленый список
ТБО	N2001007//Q05+14//WS12+13+17+18//C00//H4.1//D15+R14//A280//GO060	Зеленый список

При условии строгого выполнения проектных решений и соблюдения всех санитарно-эпидемиологических и экологических норм, уровень воздействия отходов на окружающую среду будет минимальным и непродолжительным.

Физические воздействия (электромагнитные воздействия, шум и вибрация)

При строительстве данного объекта физическими факторами воздействия будут являться шум, вибрация, электромагнитное излучение.

Предусмотренные в проекте техника и оборудование, а также выполнение мероприятий по защите от воздействия физических факторов будут, способствовать поддержанию уровня допустимого воздействия на окружающую среду.

Проектными решениями предусмотрено использование техники и оборудования, обеспечивающие уровень шума в соответствии СанПиН №169 от 28.02.16.

Воздействие шумовых эффектов от работы дизель-генераторов и компрессоров возможно в течение периода строительства газопроводных сетей. После окончания работ дизель-генераторов, компрессоров, шумовой фон нормализуется.

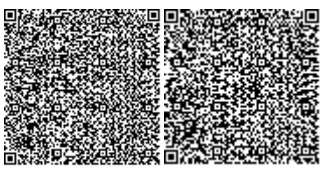
Растительный и животный мир

Необходимо отметить, что строительная площадка проектируемого объекта находится в зоне жилой застройки. Ведение данных работ не приведет к существенному нарушению растительного покрова и мест обитания животных, а также миграционных путей животных в сколько-нибудь заметных размерах, в связи с чем проведение каких-либо особых мероприятий по охране животного и растительного мира проектом не предусматривается.

«Оценка воздействия на окружающую среду» к Рабочему проекту «Подключение к газораспределительным сетям КГУ «Есикский центр оказания специальных социальных услуг «Аманат» ГУ «Управления координации занятости и социальных программ Алматинской области» разработанная ТОО «КазГосПроект» соответствует нормам экологического законодательства.

6.4 Организация строительства

Раздел выполнен в соответствии с СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений». Продолжительность строительства – 2 месяца, в том числе подготовительный период, определена по СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задела в строительстве предприятий зданий и сооружений», часть II.



На основании письма заказчика от 29 октября 2018 года №832, срок начала строительства I квартал 2019 года.

6.5 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2018.4) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2018 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015, изменения и дополнения 1-13;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015, изменения и дополнения 1-13;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2018, выпуск 3;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2017, изменения и дополнения 1-13;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2017*;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2018. Выпуск1;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 55 и 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДСиЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2018-2019 г.г. с учетом текущего и прогнозного уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 29 августа 2017 года №34 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018–2022 годы» с учетом изменений от 3 апреля 2018 года (протокол №14) с МРП (указать год и размер МРП) (необходимо вносить все изменения и дополнения в соответствии с изменениями законодательных актов):

2018 год - 2405 тенге;

2019 год - 2525 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства/

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 8 раздела 1 приказа Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен технически несложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект **«Подключение к газораспределительным сетям КГУ «Есикский центр оказания специальных социальных услуг «Аманат» ГУ «Управления координации занятости и социальных программ Алматинской области»** разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям товарищества с ограниченной ответственностью «КазПроектЭкспертиза» в рабочий проект «**Подключение к газораспределительным сетям КГУ «Есикский центр оказания специальных социальных услуг «Аманат» ГУ «Управления координации занятости и социальных программ Алматинской области»** внесены следующие изменения и дополнения:

По строительной части

7.2.1 Представлены проектные решения под основания под ГРПШ.

7.2.2 На надземных опорах указаны абсолютные отметки.

По наружному газоснабжению

7.2.3 Предоставлено согласование по промбезопасности согласно статье 78 Закона Республики Казахстан «О гражданской защите».

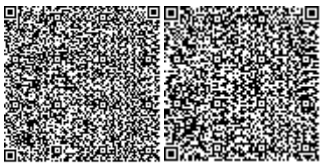
7.2.4 В пояснительной записке указана уровень ответственности объекта согласно п.2 Приказа №165 от 28 февраля 2015 года.

7.2.5 Предоставлено:

технический паспорт на существующие блочно-модульные котлы;

гидравлический расчет наружного газопровода.

7.2.6 Расход газа принят на основании мощности котельных, диаметр существующего газопровода на точке подключения исправлен согласно ТУ.



7.2.7 Пояснительная записка глава 3.5 дополнена описаниями пересечения дорог с газопроводом и методом его прокладки.

По сметной части

7.2.8 В сметном расчете откорректирована разбивка по годам строительства в соответствии с письмом заказчиком о сроках начала строительства

7.2.9 В сводном расчете откорректированы затраты на пир и экспертизу проекта.

7.2.10 Откорректированы объемы и расценки строительных работ.

Технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица №5

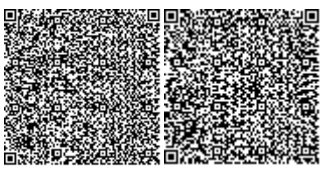
№ пп	Наименование	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендованные к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2018-2019 гг, в том числе	млн.тенге	11,248	12,652
	СМР	млн.тенге	6,271	6,920
	Оборудование	млн.тенге	1,031	1,926
	Прочие затраты	млн.тенге	3,946	3,806
	Из них в ценах:			
	2018 год	млн.тенге	11,248	2,313
	2019 год	млн.тенге	-	10,339
2	Продолжительность	мес.	2	2

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Подключение к газораспределительным сетям КГУ «Есикский центр оказания специальных социальных услуг «Аманат» ГУ «Управления координации занятости и социальных программ Алматинской области»** соответствуют требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения.

1.	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2018-2019 гг, в том числе:	-	12,652
	СМР, млн. тенге	-	6,920
	Оборудование, млн. тенге	-	1,926
	Прочие затраты, млн. тенге	-	3,806
2.	Продолжительность строительства, мес.,		2

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Есикский центр оказания специальных социальных услуг «Аманат» государственного учреждения «Управление координации занятости и социальных программ Алматинской области», в соответствии с условиями договора от 11 ноября 2018 года №320.



8.3. При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып **«Алматы облысының жұмыспен қамтуды үйлестіру және әлеуметтік бағдарламалар басқармасы» мемлекеттік мекемесінің «Аманат» Есік арнаулы әлеуметтік қызмет көрсету орталығы» коммуналдық мемлекеттік мекемесін газ тарату желілеріне қосу»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес.

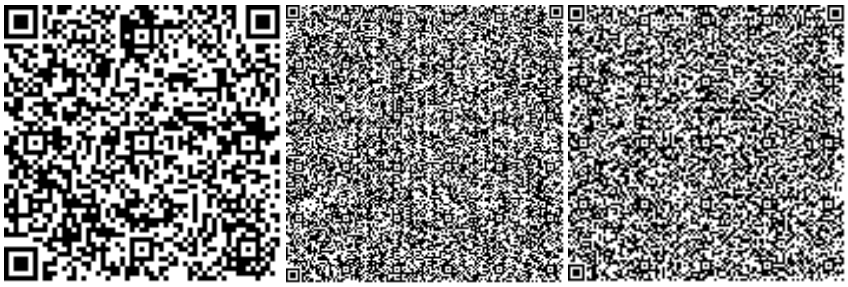
1	2018-2019 жж ағымдағы және болжамды құрылыстың жалпы сметалық құны, оның ішінде:	-	12,652
	Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге	-	6,920
	Құрал-жабдықтар, млн.теңге	-	1,926
	Өзге де шығындар, млн. теңге	-	3,806
2	Құрылыстың ұзақтығы, ай,	-	2

8.2.Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2018 жылғы 11 қыркүйектегі №320 шартының талаптарына сәйкес «Алматы облысының жұмыспен қамтуды үйлестіру және әлеуметтік бағдарламалар басқармасы» мемлекеттік мекемесінің «Аманат» Есік арнаулы әлеуметтік қызмет көрсету орталығы» КММ кепілдік береді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

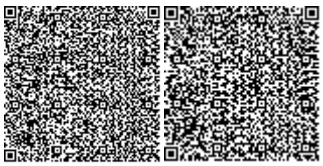
Ахметова С.М.

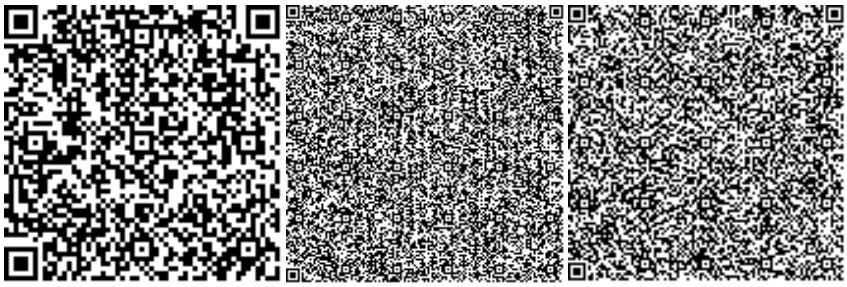
Директор



Хегай З.З.

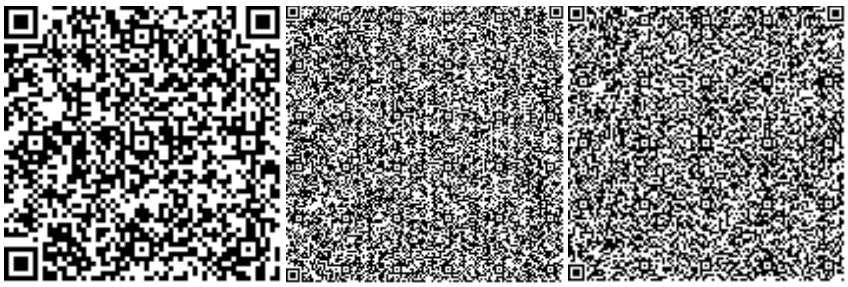
Эксперт





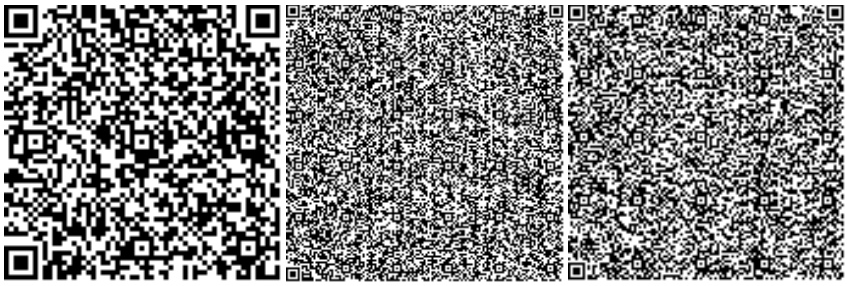
Назарова М.Г.

Эксперт



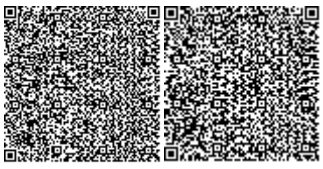
Савалюк О.П.

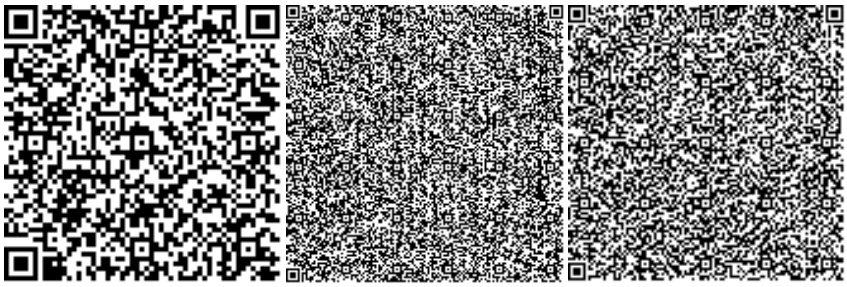
Эксперт



Сатмагамбетов Р.А.

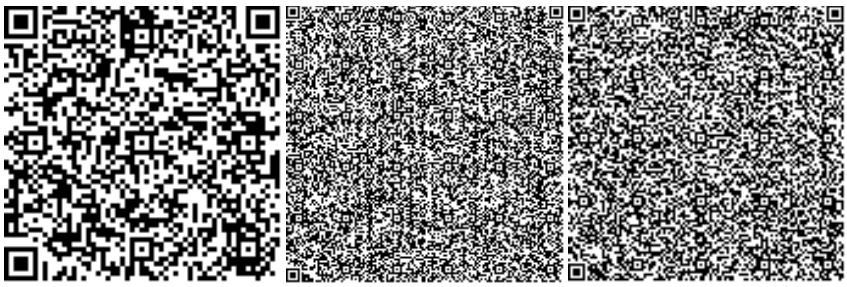
Эксперт

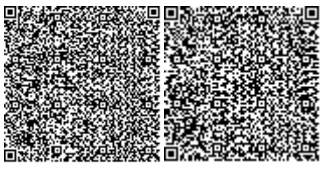




Сексенбаев И.Р.

Эксперт





Номер: KZ74VDD00107007

Акимат Алматинской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное учреждение "Есикский центр оказания специальных социальных услуг "Аманат" государственного учреждения "Управления координации занятости и социальных программ Алматинской области" Республика Казахстан, Алматинская область, Енбекшиказахский район, Есикская г.а., г.Есик, улица ОРЫМБЕТОВА, дом № 214,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 981240001595

Наименование производственного объекта: Подключение к газораспределительным сетям КГУ «Есикский центр оказания специальных социальных услуг «Аманат»

Местонахождение производственного объекта:

Алматинская область, Енбекшиказахский район г. Есик

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Конакбаев Айбек Сапарбекович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Талдыкорган **Дата выдачи:** 13.12.2018 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

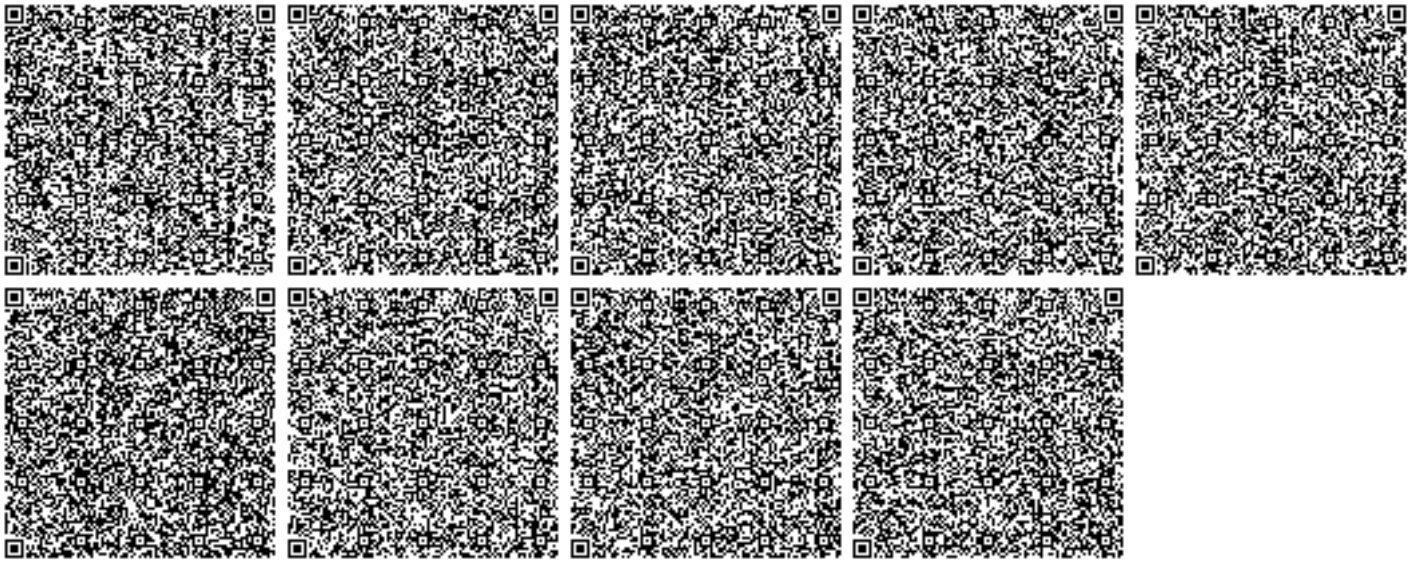
Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,65458570	0,452429211
Подключение к газораспределительным сетям КГУ «Есикский центр оказания специальных социальных услуг «Аманат»	0,65458570	0,452429211
в т.ч. по ингредиентам:		
Углерод	0,016475	0,01596
Углерод оксид	0,0796	0,07775
Уайт-спирит	0,0278	0,002436
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,1300043	0,0538
Сера диоксид	0,03445	0,03351
Хром /в пересчете на хром (VI) оксид	0,00002125	0,0000023
Циклогексанон	0,00552	0,00003974
Хлорэтилен	0,00000065	0,000000351
Формальдегид	0,003793	0,003732
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,0000765	0,00000828
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (динас)	0,034	0,00121
Бутилацетат	0,004585	0,0001844
1,2-Диметилбензол	0,02546	0,004308
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,038589	0,03763
Азот (II) оксид	0,12457	0,12156
Азота (IV) диоксид	0,097206	0,094981
Проп-2-ен-1-аль	0,003793	0,003732
Пропан-2-он	0,01057	0,000404
Метилбензол	0,01766	0,00091
Железо (II, III) оксиды	0,000378	0,0002545
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,000034	0,00001664
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

Соблюдать требования Экологического Кодекса Республики Казахстан.

Природопользователь обязан ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования, включенных в экологическое разрешение, в орган, его выдавший.

Настоящее разрешение действует с 01.02.2019 года по 31.03.2019