ДОГОВО ПОДРЯДА НА РАЗРАБОТКУ ПРОЕКТНО-СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ №7

г. Ушарал **« 04» марта 2014 г.**

ГУ «Отдел строительства Алакольского района», именуемый в дальнейшем **«Заказчик»** (свидетельство о государственной регистрации № 305-1907-15- ГУ от 30.12.2011г. в лице начальника отдела **Чалкенова А.Б.,** действующего на основании Положения, утвержденного Постановлением акимата Алакольского района №12-344 от 22.12.2011г., с одной стороны и **ТОО «Алакөл-Жоба»,** в лице директора **Койжанова У.Ш.** действующего на основании Устава, свидетельство № 277-1907-15-ТОО от 22.06.2011г, с другой стороны, заключили настоящий договор о государственных закупках и пришли к соглашению о нижеследу

1. Предмет договора

1.1.В соответствии с Законам Республики Казахстан «О государственных закупках» от 21.07. 2007года №303 –III-ЗРК (ст.32, п. 1), и Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» с изменениями и дополнениями от 20.11.08. № 87-VI «Правилами осуществления государственных закупок», утвержденных постановлением Правительства Республики Казахстан от 27 декабря 2007 года №1301 и на основании протокола о государственных закупок способом из одного источника № 2 от 04.03.2014г. на разработку проектно-сметной документации с прохождением государственной экспертизы **для реконструкции 48-ми кв. жилого дома № 4 в п.Сахзавод Алакольского района.**

– **Заказчик** поручает, а **Исполнитель** принимает на себя обязательства по разработке проектно-сметной документации с прохождением государственной экспертизы **для реконструкции 48-ми кв. жилого дома № 4 в п.Сахзавод Алакольского района.**

Исполнитель обязуется выполнить проектно-сметную документацию с прохождением государственной экспертизы в соответствии с исходными данными, утвержденными **Заказчиком**, а **Заказчик** обязуется принять и оплатить выполненную проектно-сметную документацию с прохождением государственной экспертизы в соответствии с исходными данными, единой бюджетной классификацией РК на 2014 г., по бюджетной программе:

467 - отдел строительства района (города областного значения).
003 - проектирование, строительство и (или) приобретение жилья коммунального жилищного фонда
015 - за счет средств местного бюджета.
431 - Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов

1.2. Объемы выполненных работ в количестве один объект **«Разработка проектно-сметной документации с прохождением государственной экспертизы для реконструкции 48-ми кв. жилого дома № 4 в п.Сахзавод Алакольского района».**

1.3. Оплата услуг осуществляется в сроки, указанные в договоре в соответствии с актом выполненных работ, с учетом анализа и оценки качества выполняемых работ и согласно графика платежей.

2. Расчёты между «Заказчиком» и «Исполнителем».

2.1. На разработку ПСД с прохождением государственной экспертизы для реконструции 48-ми кв. жилого дома №4 в п. Сахзавод Алакольского района предусмотрено **6 518 000 -00** (шесть миллионов пятьсот восемнадцать тысячи) тенге 00 тиын. Из них на 1 этап финансирование выделено 5 000 000 (пять миллионов) тенге 00 тиын, на 2-ой этап финансирование было предусмотрено 1 518 000-00 (один миллион пятьсот восемнадцать тысячи) тенге 00 тиын.

2.2. Оплата выделенной суммы договора производится только после внесения «**Исполнителем**» обеспечения исполнения договора в размере 3% от общей суммы договора в виде перечисления на депозитный счёт Заказчика или банковской гарантии.

В случае признания подрядчика уклонившимся от заключения договора, заказчик:

а) удерживает внесенное им обеспечение заявки на участие в конкурсе и представляет соответствующие сведения в уполномоченный орган и обращается в суд с иском о

признании такого потенциального поставщика недобросовестным участником государственных закупок;

б) вправе обратиться в суд с иском понуждении такого потенциального поставщика заключить договор о государственных закупках, а также возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора о государственных закупках.

2.3. Последующая оплата осуществляется согласно графику платежей не позднее 5 дней с момента приёмки работ и подписания «Заказчиком» акта сдачи-приёмки выполненных работ.

3.График платежей.

№ п/п	Календарный месяц	Сумма
1	**март**	**5 000 000-00**
Итого 2014 год (первый этап)		**5 000 000-00**
Итого 2014 год (второй этап)		**1 518 000-00**
Всего 2014 год		**6 518 000-00**

4.Сроки и порядок передачи выполненных работ.

4.1. Срок выполнения работ вместе с предоставлением заключения государственной экспертизы до **31 март 2014 года**.

4.2. **Исполнитель** в течение 10 календарных дней со дня подписания настоящего договора представляет **Заказчику** на утверждение график разработки проектно-сметной документации, где излагается порядок и сроки разработки проектно-сметной документации и проведение госэкспертизы.

4.3. Приемка и оценка документации осуществляется в соответствии с требованиями задания на проектирование и на основе заключения Государственной вневедомственной экспертизы проектов.

4.4.Передача оформленной в установленном порядке документации осуществляется сопроводительными документами **Исполнителя.**

4.5.При завершении работ **Исполнитель** представляет **Заказчику** акт сдачи-приемки проектно-сметной документации пройденную государственной экспертизой с приложением к нему комплекта документации, предусмотренной нормативными документами и условиями договора.

4.6.**Заказчик** в течении 5 дней со дня получения акта сдачи-приемки работ и отчетных документов, указанных в п.4.4. настоящего договора, обязан направить **Исполнителю** подписанный акт сдачи-приемки документации или мотивированный отказ от приемки работ.

4.7.В случае мотивированного отказа **Заказчика** сторонами составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок, сроков их выполнения.

4.8. В случае досрочного выполнения работ **Заказчик** вправе досрочно принять и оплатить работы по договорной цене.

4.9. По просьбе «**Заказчика**» «**Исполнитель»** выдаёт сверх указанного количества дополнительные экземпляры документации с оплатой затрат «**Исполнителя**» на их изготовление, которые не должны превышать фактических затрат на копирование.

5.Права и обязанности сторон.

5.1. «**Исполнитель**» имеет право:

- своевременно в полном объёме получать оплату за исполненные обязательства;
- принимать участие в работе комиссии по анализу и оценке качества выполненных работ;

5.2. «**Исполнитель»** обязан:

-согласовать проект со следующими службами области: управлением архитектуры и градостроительства, управлением строительства Алматинской области, управлением государственного санитарно-эпидемиологического надзора, управлением государственного контроля и надзора в области ЧС, управлением охраны окружающей среды, и другими службами по требованию «Заказчика»;

- выполнить работу качественно и в срок;

- устранить обнаруженные дефекты и не соблюдения технологии за свой счёт и в срок согласованные с **«Заказчиком»;**

- в случае возникновения обстоятельств замедляющих ход работ или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным, немедленно поставить об этом в известность «**Заказчика»;**

-письменно отвечать на все запросы Заказчика в течении 5 рабочих дней.

5.3. «**Заказчик»** имеет право:

- своевременно и в полном объёме получать необходимую информацию для проверки исполнения договора;

5.4. «**Заказчик»** обязуется:

- передать «**Исполнителю**» для выполнения работ в течение 5 дней с момента подписания настоящего договора необходимую документацию для выполнения работ;

- своевременно оплачивать работу «**Исполнителя»** в соответствии с условиями настоящего договора.

5.5. Задержка сроков по п.4.1. настоящего договора, произошедшая не по вине «**Исполнителя**» (по вине организаций и служб, привлекаемых «**Заказчиком»),** дают «**Исполнителю**» право на продление срока действия договора.

5.6. Предельная продолжительность исправлений проектной документации по замечаниям «**Заказчика»** или компетентных государственных органов, включая органы Государственной экспертизы, составляет 15 дней или иной срок, установленный соглашением сторон.

6.Качество

6.1. Перечень научно-технической и другой документации, подлежащей оформлению и сдаче «**Исполнителем» «Заказчику»** на отдельных этапах выполнения и по окончании договора, определен СНиП РК 1.02-01-2001 «Инструкция о порядке разработки согласования, утверждения и составе проектно-сметной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений», СНиП РК 2.03-04-2001 «Строительство в сейсмических районах».

6.2. Качество выполненной проектно-сметной документации должно быть подтверждено органами Государственной вневедомственной экспертизы.

7.Форс-мажор

7.1. В случае возникновения непредвиденных обстоятельств, препятствующих полному или частичному выполнению обязательств, взятых на себя любой из сторон, срок исполнения обязательств по настоящему договору, отодвигается на срок установленный сторонами по соглашению с заключением договора об изменении условий.

8.Прочие условия

8.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору **Исполнитель** и **Заказчик** несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

8.2. За неисполнение либо не надлежащее исполнение договора **Исполнителю** начисляется пения в размере 0,1% от общей суммы договора, но не более 10% а также **Заказчику** за просрочку платежей начисляется пения в размере 0,1% от общей суммы договора но не более 10%.

8.3. Условия соблюдения прав сторон на создаваемую проектно-сметную документацию: после оплаты стоимости разработки проектно-сметной документации **Заказчик** использует ее по назначению, сохраняя при этом авторские права разработчика.

8.4. Условия, не предусмотренные настоящим договором, регулируются действующим законодательством.

8.5. Настоящий договор вступает в силу со дня регистрации его **Заказчиком** в территориальном органе Казначейства Министерства Финансов Республики Казахстан, что является акцептом указания последних и действует в течение всего срока действия.

8.6. Настоящий договор вступает в силу с момента регистрации в органах Казначейства и действует до полного исполнения сторонами обязательств и действителен до 31 декабря 2014 года.

8.7. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: первый – для **Заказчика**, второй – для **Исполнителя**. Договор вступает в силу после подписания сторонами и регистрации в заключения территориально подразделениями казначейства МФРК и действует до 31.12.2014г.

Юридические адреса и платежные реквизиты сторон:

«Заказчик»	**«Исполнитель»**
ГУ «Отдел строительства Алакольского района» **г. Ушарал ул.Победы 143**	**ТОО «Алакөл-Жоба»** **г.Ушарал ул.Победы 148**
БИН 111240022855 БИК KKMFKZ2A ИИК KZ85070103KSN0915000 Код 4671027 Банк: ГУ Комитет Казначейства МФ РК	БИК ABKZKZKX ИИК KZ11319U010004150920 БИН 110640016733 КБЕ 17 Банк: АО «БТА Банк»
Руководитель отдела **_____ Чалкенов А.Б.**	**Директор** **_____ Койжанов У.Ш.**