ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ "ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫНЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК) ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА") АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ПО ЮЖНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Утверждаю:

Директор филиала РГП «Госэкспертиза» по ЮКО

_____ Р.Д. Оразбаев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 19-1007/12 от 18 декабря 2012 года

по рабочему проекту

«Капитальный ремонт зданий средней школы №81 имени Макташы в селе Макташы в сельском округе Кошкарата Сарыгашского района ЮКО» (I-очередь)

ЗАКАЗЧИК :

ГУ «Отдел образования Сарыагашского района ЮКО»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ТОО «АСП Абу - Нұр»

г.Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект
«Капитальный ремонт зданий средней школы №81 имени Макташы в селе Макташы в сельском округе Кошкарата Сарыгашского района ЮКО» (I-очередь)
выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по ЮКО

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по ЮКО

Исп.Чукаева Н.С.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Капитальный ремонт зданий средней школы №81 имени Макташы в селе Макташы в сельском округе Кошкарата Сарыгашского района ЮКО» (I-очередь).**

Настоящее заключение выполнено согласно договору №19/0965 от 05.11.2012 года на экспертизу рабочего проекта между филиалом РГП «Госгосэкспертиза» по ЮКО и ТОО «АСП Абу-Нұр» в соответствии с письмом ГУ «Отдел образования Сарыагашского района» за №1-2-1451 от 31.10.2012 года.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел образования Сарыагашского района».

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «АСП Абу-Нұр». Гослицензия №17 ГСЛ №001782 от 06.01.2011 года.

ГИП - Камбеков А.А. Приказ о назначении ГИП №19 от 05.09.2012 года.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

- задание на проектирование, утвержденное начальником отдела образования Сарыагашского района ЮКО» в 2012 году;
- дефектный акт, утвержденный начальником отдела образования Сарыагашского района ЮКО в 2012 году;
- акт обследования зданий, утвержденный начальником отдела образования Сарыагашского района ЮКО в 2012 году;
- техническое обследование несущих конструкций здания средней школы №81 им. Макташы в селе Макташы в сельском округе Кошкарата, Сарыагашского района, ЮКО №31-12 от 12.09.2012 года, выполненное ТОО «Арх-Комплекс». Аттестат эксперта АДС и ЖКХ №01143 от 26.04.2012 года на имя Кушенову Т.К.;
- письмо отдела образования Сарыагашского района ЮКО за №1-2-1452 от 31.10.2012 года о том, что со времени сдачи в эксплуатацию в 1970 году капитальный ремонт здания средней школы №81 им. Макташы в селе Макташы в сельском округе Кошкарата, Сарыгашского района ЮКО не проводился;
- письмо отдела образования Сарыагашского района ЮКО за №1-2-1454 от 31.10.2012 года о том, что строительный мусор вывозится на свалку на расстоянии более 5 км;
- письмо отдела образования Сарыагашского района ЮКО за №1-2-1453 от 31.10. 2012 года о том, что капитальный ремонт здания средней школы №81 им. Макташы в селе Макташы в сельском округе Кошкарата, Сарыгашского района ЮКО предусмотрен в 2013 году.

5.2. Перечень документации представленной на экспертизу

Том I. Пояснительная записка.

Альбом 1. Архитектурно-строительные чертежи. Блоки 1,2,3. Отопление и вентиляция.

Альбом 2. Противопожарная сигнализация.

Альбом 3. Архитектурно-строительная часть. Тепломеханическая часть.

Отопление и вентиляция. Здания котельной.

Альбом 4. Наружные тепловые сети.

Том II. Сметная документация.

5.3. Цели и назначение объекта строительства

Улучшение условий обучения учащихся средней школы №81 им. Макташы в селе Макташы в сельском округе Кошкарата, Сарыгашского района, укрепление материально-технической базы учреждения образования, совершенствования структуры и качества обучения учащихся в соответствии стандартом образования РК.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Здание средней школы №81 имени Макташы расположено в селе Макташы в сельском округе Кошкарата, Сарыгашского района ЮКО.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Природно-климатические условия района строительства

Климатический подрайон IVГ.

Температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки минус 16°С.

Нормативное значение ветрового давления 0,38 кПа.

Нормативное значение снегового покрова 0,50 кПа.

Сейсмичность площадки строительства 8 баллов.

Год строительства - 1970.

Результаты обследования здания

Обследование выполнено в соответствии с указаниями:

1) СН РК 1.04-01-2002 «Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на капитальный ремонт жилых зданий»;

2) СН РК 1-04-04-2002 «Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений»;

3) РДС РК 1.04-07-2002 «Правила оценки физического износа зданий и сооружений»;

4) СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах».

Зданий зданий средней школы №81 им. Макташы в селе Макташы в сельском округе Кошкарата, Сарыгашского района состоят из отдельно стоящих блоков 1, 2, 3.

Здание блока «1» – двухэтажное, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 36,0х11,0 м.

Высота этажей помещений от пола до потолка 3,0м.

Здание блока «2» – двухэтажное, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 36,0х9,5м.

Высота этажей помещений от пола до потолка 3,0 м.

Основные конструкции и конструктивные элементы здания

Конструктивная схема здания – жесткая, с несущими продольными стенами из кирпичной кладки.

Фундаменты под стены – ленточные, монолитные бетонные.

Наружные и внутренние стены из керамического полнотелого кирпича.

Перекрытие и покрытие – железобетонные плиты.

Полы – бетонные, дощатые.

Окна – деревянные.

Двери – деревянные.

Утеплитель – керамзитовый гравий.

Крыша – чердачная шатровая.

Кровля из асбестоцементных волнистых листов по деревянной обрешетке.

Внутренняя отделка – штукатурка цементно-песчаным раствором с последующей известковой окраской.

Наружная отделка – штукатурка цементно-песчаным раствором с последующей известковой окраской.

Отмостка – бетонная.

Здание учебного блока 3.

Здание блока «3» – одноэтажное, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 31,0х8,0 м.

Высота помещений от пола до потолка 3,0 м.

Основные конструкции и конструктивные элементы здания:

Конструктивная схема здания – каркасно-щитовая.

Фундаменты под стены – ленточные, монолитные бетонные.

Наружные и внутренние стены - деревянные каркасно-щитовые толщиной 200 мм.

Покрытие - деревянные балки.

Полы – бетонные, дощатые.

Окна – деревянные.

Двери – деревянные.

Крыша – чердачная проходная.

Кровля из асбестоцементных волнистых листов по деревянной обрешетке.

Внутренняя отделка – штукатурка цементно-песчаным раствором с последующей известковой окраской.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Наружная отделка – штукатурка цементно-песчаным раствором с последующей известковой окраской.

Отмостка – бетонная.

Здание котельной

Здание котельной - одноэтажное, прямоугольной формы в плане с размерами наружных стен 7,90х6,45 м.

Высота помещений от пола до потолка 3,0 м.

Основные конструкции и конструктивные элементы здания

Конструктивная схема здания – жесткая, с несущими продольными стенами из кирпичной кладки.

Фундаменты под стены – ленточные, монолитные бетонные.

Наружные и внутренние стены из керамического полнотелого кирпича.

Покрытие – железобетонные многопустотные плиты.

Кровля – из асбестоцементных волнистых листов по деревянной обрешетке и наслонным стропилам.

Полы – бетонные.

Окна – деревянные.

Двери – деревянные.

Внутренняя отделка – штукатурка цементно-песчаным раствором с последующей известковой окраской.

Наружная отделка – штукатурка цементно-песчаным раствором с последующей известковой окраской.

Проведенным обследованием технического состояния зданий выявлены следующие повреждения:

Зданий учебных корпусов 1, 2, 3.

1) в части штукатурки наружных стен имеется вздутие, трещины и отслоения;

2) оконные блоки деревянные имеют перекосы, закрываются не плотно, окрасочное покрытие нарушено, переплеты расшатаны, древесина расслаивается, подоконные доски повреждены;

3) все деревянные дверные полотна имеют искривления, трещины, имеют неплотный притвор по периметру коробки;

4) в деревянных полах местами прогнили, доски просели, имеются дыры и щели;

5) кровля из асбестоцементных листов имеют трещины, отколы, имеется протечка атмосферных осадков.

6) отмостка из бетона значительно отстает от фундаментов, имеет выбоины и трещины.

7) теплотехническими расчетами установлно, что теплотехнические характеристики наружных стен и покрытия не отвечают требованиям СНиП РК 2.04-2004 «Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий» требуется утепление наружных стен;

8) территория не благоустроена, покрытия тротуаров и проездов разрушены, частично отсутствует ограждения территории;

9) в системе отопления трубопроводы подвержены коррозий, имеются многочисленные следы ремонтов, в отдельных местах отсутствуют приборы отопления;

10) в зданий отсутствует противопожарная сигнализация.

Согласно отчету «Техническое обследование несущих конструкций здания средней школы N3 имени Ломоносова в городе Сарыагаш, Сарыагашского района, ЮКО» №31-12 от 12.09.2012 года, выполненного ТОО «Арх-Комплекс» несущие конструкций здания находятся в удовлетворительном состоянии и пригодны для капитального ремонта.

Здание котельной

1) в части штукатурки наружных стен имеется вздутие, трещины и отслоения;

2) внутренняя штукатурка местами потрескалась, имеются вздутия и отколы;

3) оконные блоки – деревянные имеют перекосы, закрываются не плотно, окрасочное покрытие нарушено, переплеты расшатаны, древесина расслаивается, в отдельных местах оконные блоки и сливы отсутствуют;

4) бетонные полы имеет трещины, местами отсутствуют;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

5) кровля из асбестоцементных листов имеют трещины, отколы, наблюдается протечка атмосферных осадков;

6) в системе отопления трубопроводы и приборы отопления отсутствует;

7) котлы и технологические трубопроводы и оборудования к ним не пригодны для дальнейшей эксплуатации, требуется замена;

8) отмостка здания – отсутствует;

9) тепловые сети от здании котельной до учебного корпуса не функционирует.

6.2. Проектные решения

6.2.1. Архитектурно - планировочные решения

В соответствии с заданием на проектирование первой очереди капитального ремонта предусмотрено выполнение следующих работ:

Зданий учебных корпусов 1, 2.

1) замену деревянных оконных блоков на ПВХ;

2) замену деревянных подоконных досок на ПВХ;

3) устройство оконных сливов из оцинкованной кровельной стали;

4) замена наружной отделки фасада на улучшенную штукатурку с шпатлевкой смесью типа «Аспол» с последующей водоэмульсионной покраской;

5) замена кровли из асбестоцементных листов на металлочерепицы;

6) устройство козырьков на входе;

7) утепление наружных стен;

8) замена покрытия деревянных полов;

Зданий учебного корпуса 3

1) замена кровли из асбестоцементных листов на металлочерепицы;

2) устройство бетонной отмостки.

В здании котельной

1) замена деревянных оконных блоков;

2) замена деревянных дверных блоков;

3) устройство мягкой кровли;

4) ремонт наружной и внутренней отделки здания;

5) ремонт бетонного покрытия пола;

6) замена технологического оборудования;

7) замена котлов;

8) устройство оконных сливов из оцинкованной кровельной стали;

9) устройство отмостки по периметру здания шириной 1500мм;

6.2.2. Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление

1) замена системы отопления;

2) замена отопительных приборов;

3) замена отопительного котла марки Z-80 на твердом топливе;

4) устройство наружной теплосети от котельной до учебных корпусов 1, 2.

Электроснабжение.

1) устройство противопожарной сигнализаций (блок 1, 2).

При капитальном ремонте второй очереди необходимо предусмотреть выполнение следующих видов работ:

Зданий учебного корпуса 3

1) замену деревянных оконных блоков и подоконных досок на ПВХ;

2) устройство оконных сливов;

3) замену наружной отделки фасада;

4) утепление наружных стен;

5) замена покрытия деревянных полов;

6) замену системы отопления и нагревательных приборов;

7) устройство пожарной сигнализаций;

8) благоустройство территорий.

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций по взрыво и пожаробезопасности

Противопожарные мероприятия.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Противопожарные мероприятия предусмотрены в соответствии с требованиями СНиП РК 3.02.02-2009 «Общественные здания и сооружения», СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений». Двери на путях эвакуации открываются в наружу. Отделочные материалы, примененные в проекте, должны иметь сертификат качества, в обязательном порядке согласованные с Госпожинспекцией и санэпидстанцией.

Все деревянные конструкции обрабатываются огнезащитным составом в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-05-2002.

Качество огнезащитной обработки должно быть таким, чтобы потеря массы огнезащитной древесины при испытании СТ СЭВ 46869-84 не превышала 25%.

Здание оборудовано первичными средствами пожаротушения.

6.4. Охрана окружающей среды

На территории объекта запрещается хранить взрывоопасные, пожароопасные, легковоспламеняющиеся материалы, загрязняющие территорию и воздух жилой застройки.

Уровень шума, не должен превышать допустимый уровень, разрешенный санитарными нормами.

Производственный мусор, бытовые отходы собираются в мусороконтейнеры, расположенные в специально отведенном месте, с дальнейшим вывозом в место, отведенное СЭС.

6.5. Организация строительства

Расчет продолжительности строительства капитального ремонта проведен согласно п.1.9 «Пособие по определению продолжительности строительства зданий и сооружений (к СНиП РК 1.04.03-2008)».

Стоимость СМР – 47,181 млн.тенге.

Среднемесячная выработка на одного рабочего – 380,0 тыс.тенге

Количества смен – 1,5.

Количество рабочих в смену – 35 человек,

Продолжительность строительства: 47 181/(380x35x1,5) равно 2,36 месяца.

Продолжительность строительства принимаем 2,5 месяца, в том числе подготовительный период 0,5 месяца.

Начало строительства в 2013 году.

6.6. Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии с СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», СН РК 8.02-03-2002, СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2002, изменения и дополнения выпуски 1-13.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4, редакция 4.3.2.

Сметная стоимость строительства составлена в базовом уровне 2001 года с использованием сметных норм и расценок СНиР-2001 привязанных к местным условиям строительства ЮКО.

Перевод цен 2001 года на текущий уровень цен определен через индекс изменения месячного расчетного показателя согласно бюджетному законодательству: на 2012 год в размере 1618 тенге (1618/775 равно 2,08774), на 2013 год в размере 1731 тенге (1731/775 равно 2,23355).

При составлении сметной документации приняты:

1) территориальный район - 15.2;

2) накладные расходы согласно СН РК 8.02-02-2002 Приложение 1;

3) затраты на временные здания и сооружения согласно СН РК 8.02-09-2002 – 3,4%x0,8 равно 2,72%;

4) дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время согласно СН РК 8.02-07-2002 – 1,0% с коэффициентом 0,7;

5) затраты на выслугу лет – 1,0 %;

6) затраты на дополнительные отпуска – 0,4 %;

7) налоги, сборы, обязательные платежи – 2 %;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

8) налог на добавленную стоимость – 12%;

9) непредвиденные и ненормируемые затраты – 6%.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.2. соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по ЮКО в рабочий проект «Капитальный ремонт зданий средней школы №81 им. Макташы в селе Макташы в сельском округе Кошкарата, Сарыгашского района ЮКО» (I-очередь) внесены следующие изменения и дополнения:

1) согласно требованиям РДС РК 3.01-19-2005 п.1.3 предоставлен приказ о назначении ГИП на разработку проектно-сметной документации;

2) определена нормативная продолжительность строительства объекта;

3) откорректированы количество и размеры демонтируемых и монтируемых окон;

4) откорректировано количество демонтируемых и монтируемых деревянных дверных блоков;

5) учтены объемы демонтажа оконных проемов в ведомости демонтажных работ;

6) на фасаде показаны все отметки вертикальных высот;

7) экспликация помещений откорректирована;

8) в пожарной сигнализации в общих данных указан тип оповещения;

9) в пожарной сигнализации заказная спецификация приведена в соответствие с чертежами;

10) представлен тепловой и гидр. расчет системы отопления;

11) откорректирована схема отопления;

12) узлы ввода теплосети 1,2 исключены, на вводах установлены задвижки;

13) установлены спускные вентили в теплокамере УТ-2;

14) на трубах Т1, Т2 установлены воздухосборники, на выходе из котельной установлены термометры, манометры;

15) по блокам №1,2,3 исключены затраты на отбивку штукатурки окон и дверей, учтена стоимость металлочерепицы на кровлю, стоимость оконных блоков трехстворчатых 35,88 м^2, устройство деревянных полов учтено толщиной 37 мм вместо 28мм, устройство каркаса металлического козырька учтено по Е9-24-1 вместо Е7-20-3;

16) исключены затраты на штукатурку наружных стен учтенные дважды, исключен коэффициент равным 2 учтенный к объему устройства отмостки;

17) в расценке Е16-15-1,2,3 при установке трубопроводной арматуры исключена стоимость болтов;

18) в смете на здание котельной учтены затраты на крепление кабеля, расходы на узлы №1,2 крепление дымовой трубы;

19) при устройстве трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб исключена стоимость фасонных частей;

20) расценки и объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с откорректированными чертежами и спецификациями.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

После внесения изменений и дополнений основные технико-экономические показатели сложились следующим образом.

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Показатели		Изменен. +Увелич. -Снижен.
			заявленные	рекомен. к утверж.	
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г.	млн.тенге	22,039	21,807	-0,232
	в том числе: СМР	млн.тенге	21,353	21,124	-0,229
	оборудование	млн.тенге	0,389	0,389	-
	прочие	млн.тенге	0,297	0,294	-0,003
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2012 года и прогнозных ценах 2013 года	млн.тенге	58,683	58,081	-0,602
	в том числе: СМР	млн.тенге	47,693	47,181	-0,512
	оборудование	млн.тенге	0,870	0,870	-
	прочие	млн.тенге	10,120	10,030	-0,090
	из них по годам:				
	на 2012 год с МРП 1618 (ПИР и экспертиза)	млн.тенге	1,575	1,575	-
	на 2013 год с МРП 1731 тенге	млн.тенге	57,108	56,506	-0,602
3	Нормативная трудоемкость	тыс. чел.с	18,838	18,444	-0,394
4	Продолжительность строительства	месяц	2,5	2,5	

Примечание: в результате рассмотрения сметной документации объекта сметная стоимость строительства уменьшилась в текущих ценах 2012 года и прогнозных ценах 2013 года на общую сумму 0,602 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Капитальный ремонт зданий средней школы №81 имени Макташы в селе Макташы в сельском округе Кошкарата Сарыгашского района ЮКО» (I-очередь)** рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными показателями:

1. Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г. 21,807 млн.тенге
   в том числе СМР 21,124 млн.тенге
2. Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2012 года и в прогнозных ценах 2013 года 58,081 млн.тенге
   в том числе СМР 47,181 млн.тенге
3. Нормативная трудоемкость 18,444 тыс.чел.час.
4. Продолжительность строительства 2,5 месяца

1. При предоставлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

2. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение трех месяцев.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

«ОҚО Сарыағаш ауданы Қошқарата ауыл округі Мақташы ауылындағы №81 Мақташы атындағы орта мектептің ғимараттарын күрделі жөндеу» (I-кезек) жұмыс жобасына енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып төмендегі негізгі керсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1. 2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны 21,807 млн.теңге
   оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 21,124 млн.теңге
2. 2012 жылғы ағымдағы бағадағы және 2013 жылғы болжамдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны 58,081 млн.теңге
   оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 47,181 млн.теңге

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

3. Нормативтік еңбек сиымдылығы 18,444 мың.ад.сағ
4. Құрылыстын ұзақтығы 2,5 ай

1. Жұмыс жобасын бекіту және жұмыстарды өндіріске ұсынғанда, оның осы сараптама қорытындысына сәйкес келтірілгендігін тексеру қажет.

2. Жұмыс жобасы жұмыстарды өндіруді бастағанға дейін үш ай келемінде белгіленген тәртіпке сәйкес бекітілуі тиіс.

Директордың орынбасары	И. Спатаев
Өндірістік бөлімінің бастығы	С. Турдиев
Жетекші сарапшы	М. Айнабаев
Бас маман	Н. Карпович
Бас маман	А. Абдулаева
Сектор жетекшісі	Н. Ерменбеков

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА