Бекітемін
«Мемсараптама» РМК Жамбыл облысы бойынша филиалының
Директор
Ж.Ш. Жұмаділ

«Тараз қаласы «Көне Тараз» қалашығының қазбалары үстіне шатыр құрылысын салу»
жұмыс жобасы бойынша

30.09.2015 ж. № 08-0312/15

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
ҚР Мәдениет және спорт министрлігі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Компания «Арыстан-сервис» ЖШС

Тараз қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Тараз қаласы «Көне Тараз» қалашығының қазбалары үстіне шатыр құрылысын салу» осы ведомстводан тыс кешенді сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК-нің Жамбыл облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-нің Жамбыл облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Утверждаю
Директор
Филиала РГП «Госэкспертиза» по Жамбылской области
Жұмаділ Ж.Ш.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 08-0312/15 от 30.09.2015 г.

по рабочему проекту
«Строительство навеса над раскопом городища "Древний Тараз" в г. Тараз»

ЗАКАЗЧИК:
Министерство культуры и спорта РК

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Компания «Арыстан-сервис»

г. Тараз

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение комплексной вневедомственной экспертизы по рабочему проекту **«Строительство навеса над раскопом городища "Древний Тараз" в г. Тараз»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Жамбылской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Жамбылской области.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство навеса над раскопом городища "Древний Тараз" в г. Тараз» разработан в 2015 году.

Настоящее заключение выполнено согласно договору № 08-0343 от 24.08.2015 г., заключенному с Министерством культуры и спорта РК, письмо-заявка №06-02-29/2649-11 от 28.08.2015 г.

2. ЗАКАЗЧИК: Министерство культуры и спорта РК.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Компания «Арыстан-сервис», государственная лицензия 09-ГСЛ-ПИР №000801, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития РК, дата выдачи приложений – 05.11.2013 года, категория - II.

ГИП – Дмитриенко В.И. (приказ о назначении № 19 от 03.08.2015 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 04.08.2015 года;

письмо Министерства культуры и спорта РК № 06-02-29/2649-11 от 21.08.2015 г. о строительстве объекта по республиканской бюджетной программе 109 – проведение мероприятий из чрезвычайных средств Правительства РК; специфике 431 – строительство новых объектов и реконструкция существующих объектов; начало строительства – сентябрь 2015 г.;

постановление акимата г. Тараз № 823 от 17.08.2015 г. о предоставлении права на временное безвозмездное землепользование Министерству культуры и спорта на земельный участок 6,36 га сроком на 5 лет в районе бывшего центрального городского рынка по проспекту Толе би для строительства навеса над объектами культурно-исторического центра «Древний Тараз» для проведения работ по археологическим исследованиям и раскопок городища;

акт обследования и выбора земельного участка под строительство навеса над раскопом городища "Древний Тараз" в г. Тараз, составленный и подписанный комиссионно от 13.08.2015 г.;

заключение земельной комиссии на земельный участок под строительство навеса над раскопом городища "Древний Тараз", б/н;

ситуационная схема земельного участка, согласованная главным архитектором г. Тараз, б/д;

архитектурно-планировочное задание № 514 от 19.08.2015 г. на разработку рабочего проекта «Строительство навеса над объектами работ археологических исследований культурно-исторического центра и раскопок городища «Древний Тараз» на территории бывшего центрального городского рынка по проспекту Толе би», выданное КГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата города Тараз»;

отчет об инженерных изысканиях по объекту «Строительство навеса над раскопом городища "Древний Тараз" в г. Тараз», составленный ТОО «Изыскатель-проект» (государственная лицензия ГСЛ № 005005) в июле 2015 года, арх. № 21/1693, заказ №4971).

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

1) Заключение государственной экологической экспертизы № KZ04VDC00039866 от

04.09.2014 г. по разделу «Охрана окружающей среды» к рабочему проекту «Строительство навеса над раскопом городища "Древний Тараз" в г. Тараз», выданное Управлением природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Жамбылской области.

2) Санитарно-эпидемиологическое заключение № Н123-0021/15 от 27.08.2015 года по рабочему проекту «Строительство навеса над раскопом городища "Древний Тараз" в г. Тараз», выданное Таразским городским управлением по защите прав потребителей Жамбылской области Комитета по защите прав потребителей Министерства национальной экономики РК.
3) Согласование проекта «Строительство навеса над раскопом городища "Древний Тараз" в г. Тараз», с главным архитектором г. Тараз, б/д.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

1. Книга 1. Пояснительная записка. Исходные данные.
2. Альбом 1. Генеральный план.
3. Альбом 2. Архитектурно-строительная часть.
4. Книга 2. Сметная документация.
5. Книга 3. Раздел: «Охрана окружающей природной среды». Оценка воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую природную среду (ОВОС), разработанный ТОО «Экологический центр проектирования» (государственная лицензия № 01769 Р).

Расчеты:

1. Расчет навеса на программном комплексе Лира 9.6.
2. Расчет фундаментов.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Строительство навеса предусмотрено в целях сохранения и защиты историко-культурного наследия от негативного воздействия атмосферных осадков и иного внешнего воздействия.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Территория изысканий расположена в восточной части города на территории бывшего базара в квартале улиц Ташкентская и пер.Мирзояна.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический подрайон - III В;
абсолютно минимальная температура воздуха - минус 41 °С;
абсолютно максимальная температура воздуха - плюс 44 °С;
температура воздуха наиболее холодной пятидневки - минус 26°С;
нормативное значение веса снегового покрова - 50 кгс/м^2;
нормативное значение ветрового давления - 73 кгс/м^2;
сейсмичность района строительства - 8 баллов.

Климат района характеризуется резко выраженной континентальностью, проявляющейся в частых, резких сменах суточных и годовых температур воздуха, короткой морозной зимой, продолжительным знойным, сухим летом с частыми пыльными бурями.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

В геоморфологическом отношении территория изысканий расположена в пределах II-й надпойменной террасы р. Талас. Рельеф весь изрыт и осложнен археологическими раскопками и навалом грунта.

По классификации грунтов и физико-механическим свойствам выделено четыре инженерно-геологических элемента:

первый – насыпной грунт, мощностью 0,3 – 1,7 м;

второй – супесь просадочная (первый тип просадочности) с начальным просадочным

давлением 81,7 – 103,3 кПа со следующими характеристиками:. удельный вес грунта – 16,9 кН/м^3, коэффициент пористости – 0,85, сцепление – 11 кПа, угол внутреннего трения – 21 градус, природная влажность 13,4 %, мощностью от 0,9 до 3,5 м;

третий – супесь желто-серая, твердая со следующими характеристиками:. удельный вес грунта – 19,2 кН/м^3, коэффициент пористости – 0,70, сцепление – 12 кПа, угол внутреннего трения – 22 градус, природная влажность 20,5 %, мощностью 1,0 – 5,2 м

четвертый – галечниковый грунт, заполнитель песчаный до 30%, удельный вес грунта – 21,9 кН/м^3, расчетное сопротивление грунта – 600 кПа, вскрытая мощность – 0,5 – 6,5 м.

Нормативная глубина промерзания для галечникового грунта – 116 см, для супеси – 96 см.

Грунты по содержанию водорастворимых сульфатов (SO_4^{2-}=540 - 910 мг/кг) для бетона марки по водонепроницаемости W4 на портландцементе по ГОСТ 10178-85* являются слабоагрессивные. По содержанию водорастворимых хлоридов CL(325 - 415 мг/кг) грунты слабоагрессивные для железобетонных конструкций.

Подземные воды в период изысканий (июль 2015 г.) вскрыты на глубине 6,0 – 7,0 м. Возможно-максимальный УПВ будет находиться на 3,0 м от поверхности земли. (территория археологических раскопок).

Подземные воды являются слабоагрессивными по содержанию агрессивной углекислоты и водорастворимых хлоридов.

Категория грунтов по сейсмическим свойствам – вторая.

Строительная группа грунтов – 2 и 3.

6.2 Проектные решения

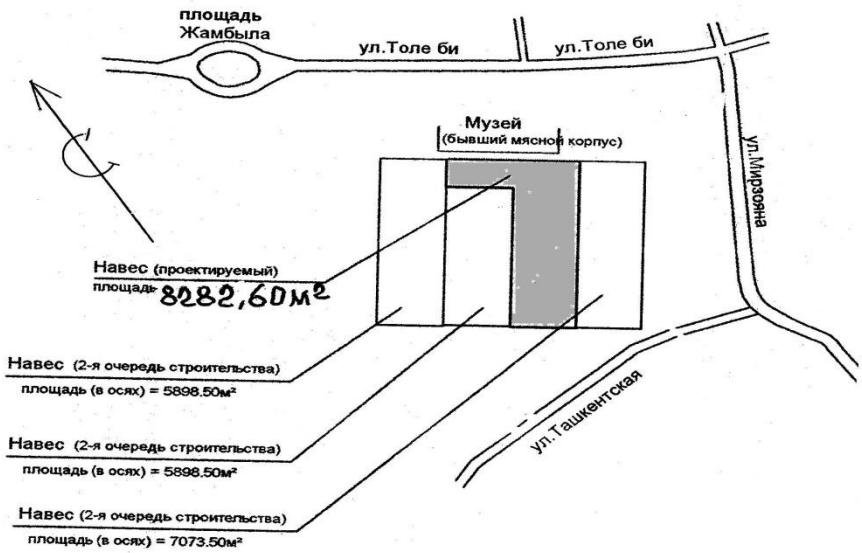
6.2.1 Генеральный план

Проектом предусмотрено устройство навеса над раскопом исторического памятника для дальнейших археологических работ.

Общая площадь выделенного участка составляет 6,36 га. Данным проектом осваивается участок сложной формы в плане площадью 0,97922 га.

Расположение объекта на местности приведено на ситуационной схеме.

Ситуационная схема



Рельеф участка, относительно, ровный, с общим незначительным уклоном на северо-запад, перепад по высоте составляет с отметки 628,30 до отметки 626,50. На отведенном участке находятся легкие переносные сооружения (контейнеры), подлежащие демонтажу.

Решением генерального плана предусматривается устройство навеса над раскопом для дальнейших археологических работ.

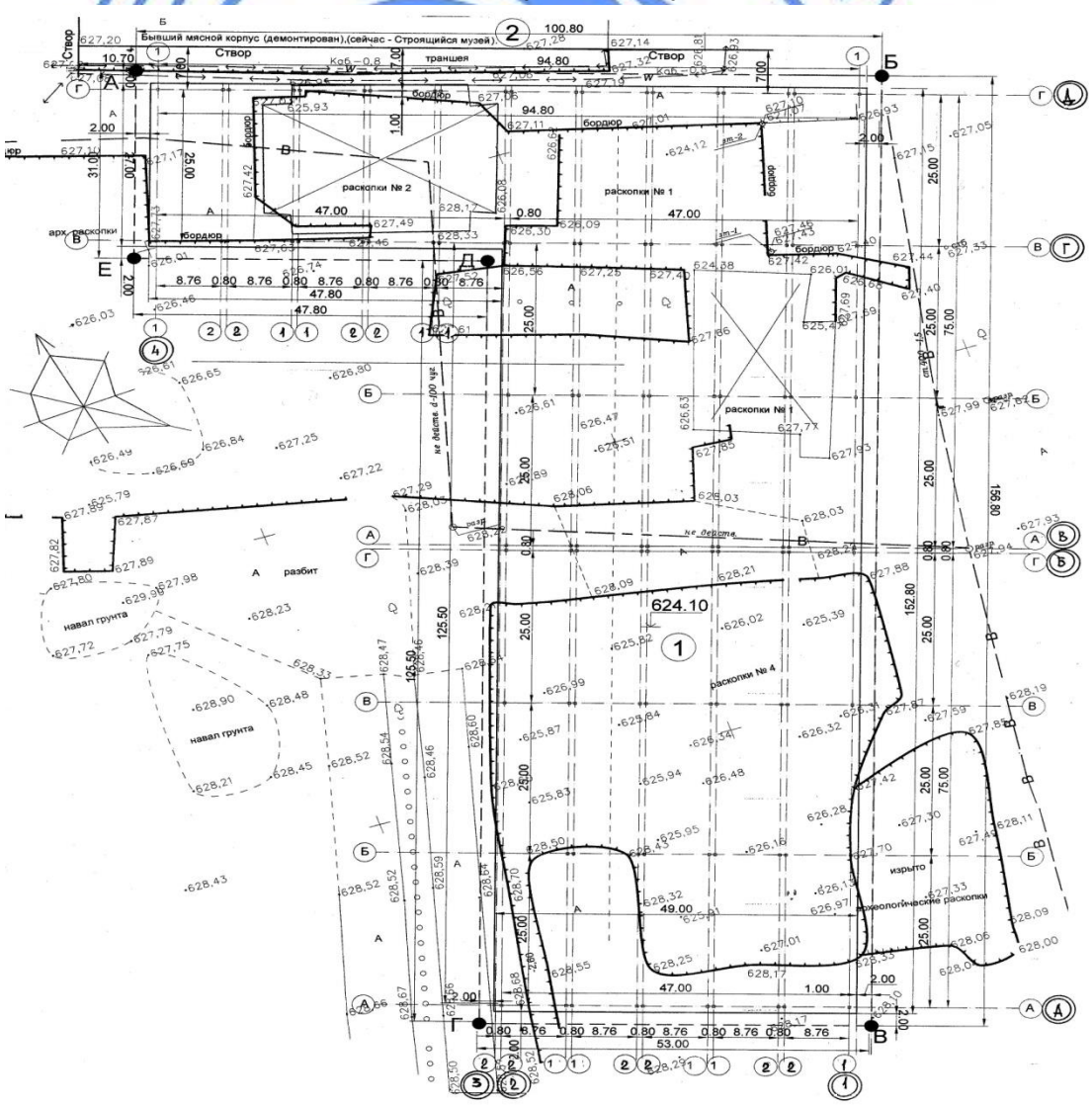
Для обеспечения отвода поверхностных талых вод при разработке вертикальной планировки участка строительства предусмотрена планировка земли с учетом сохранения основных направлений уклонов существующего рельефа. План организации рельефа выполнен методом проектных горизонталей. Баланс земляных масс выполнен из расчета минимизации земляных работ.

За относительную отметку 0,000 навеса, соответствующую дну раскопа, принята абсолютная отметка по генплану 624,10.

Система высот Балтийская, система координат - местная.

Горизонтальная привязка производится от строящегося здания музея (поз.2), вертикальная привязка – от ЗТ-2 (отм.627,10).

Расположение зданий и сооружений на участке приведено на плане



Экспликация зданий и сооружений:

1. Навес над раскопом; 2. Музей (строящийся)

Таблица №1

Технические показатели генплана

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	га	0,97922
2	Площадь застройки	кв.м	8282,60
3	Площадь покрытия(существующее естественное покрытие)	кв.м	1509,40

6.2.2 Конструктивные решения

Конструкции металлические

Надземная часть

Уровень ответственности – технически сложный II (нормальный).

Проектом разработано строительство навеса над раскопом.

Сооружение навеса первой очереди – одноэтажное, без подвала, сложной Г-образной формы в плане и состоит из трех блоков прямоугольной формы в плане с размерами в крайних осях «А»-«Б»/ «1»-«2» и «В»-«Д» / «1»-«2» – 75,0х47,0 м, а в осях «Г»-«Д» / «3»-«4» 25,0х47,0 м, в объеме – открытого арочного типа из металлоконструкций с кровельным покрытием из тентовой ткани «Precontraint».

Расчетно-конструктивную систему навеса образует арочная фермовая конструкция: блоки в осях «А»-«Б»/ «1»-«2» и «В»-«Д» / «1»-«2» состоят из пяти самостоятельных фермовых секций арочного типа с жесткими узлами соединений и шарнирным соединением опорного фундаментного узла с размерами в осях 75,0х8,76 м, а в осях «Г»-«Д»/ «3»-«4» 25,0х8,76 м. Секции расположены зеркально относительно буквенных осей. Расстояние между секциями - 0,8 м.

Устойчивость и геометрическая неизменяемость сооружения навеса обеспечивается: в направлении цифровых осей конструкциями несущих рам с арочными фермами, в направлении буквенных осей - системой вертикальных связей (ферм) в уровне арочных ферм. Жесткость покрытия обеспечивается системой горизонтальных связей и прогонов.

Высотные отметки арочной фермовой конструкции на опорах – 5,7 м, 9,4 м, 10,7, 7,1м, 8,3 м, 5,0 м, по верхнему поясу арки – 6,3 м, 10,4 м, 11,6 м, 8,1 м, 9,2 м, 5,6 м.

Все монтажные соединения металлоконструкций – сварные и болтовые нормальной точности.

Расчет на статические и динамические нагрузки выполнен на программном комплексе «Лира 9.6» на основе СНиП 2.01.07-85* «Нагрузки и воздействия», СНиП РК 5.04-23-2002 «Стальные конструкции», СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах». В результате расчета определены усилия (напряжения) (M, N, Q) в элементах, частоты, периоды колебания, РСУ, перемещения. По результатам расчета определен сортамент стального проката металлоконструкций.

Надземная часть навеса предусмотрена из следующих строительных конструкций, изделий и материалов:

опоры арочной фермы – колонны из двутавра стального горячекатаного с параллельными гранями полок по ГОСТ 19281-89, сталь 09Г2С-12, марка металла С245

ГОСТ 27772-88. Двутавр профиля 30К1.

арочная ферма – решетчатая ферма с непараллельными поясами, из стальных гнутых сварных квадратных профилей по ГОСТ 30245-94 из металла марки С245 по ГОСТ 27772-88, сечением 80х80х4, 50х50х3;

прогоны обвязочные – из стальных гнутых сварных квадратных профилей по ГОСТ 30245-94 из металла марки С245 по ГОСТ 27772-88, сечением 50х50х3,

вертикальные связи – решетчатая ферма с параллельными поясами, из стальных гнутых сварных квадратных профилей по ГОСТ 30245-94 из металла марки С245 по ГОСТ 27772-88, сечением 80х80х4, 80х80х3, 50х50х3.

горизонтальные связи по фермам – треугольные, из стальных гнутых сварных квадратных профилей по ГОСТ 30245-94 из металла марки С245 по ГОСТ 27772-88, сечением 50х50х3;

решетка покрытия - из стальных гнутых сварных квадратных профилей по ГОСТ 30245-94 из металла марки С245 по ГОСТ 27772-88, сечением 50х50х3, 60х60х2,5;

материал кровли – из тентовой ткани «Precontraint»..

Конструкции железобетонные

Подземная часть

Основанием фундаментов служит третий инженерно-геологический элемент –супесь.

По результатам автоматизированного расчета конструкций с помощью ПВК «Лира 9.6» определены нагрузки (усилия) на фундамент. На заданные усилия выполнены расчеты фундаментов по деформациям, несущей способности, а также на сдвиг. Определены размеры и армирование фундаментов. Максимальное давление под подошвой фундаментов не превышает расчетного сопротивления грунта основания.

Фундаменты под опоры арочной конструкции приняты монолитными железобетонными столбчатыми, двухступенчатыми с размерами подошвы 2,6х2,6 м, 3,3х3,3 м2,4х2,4 м, 3,7х3,7 м, высота ступени – 0,5 м, размеры подколонной части – 0,9х0,9х0,5 (h) м, 0,9х2,0х0,5 (h) м, 0,9х1,6х0,5 (h) м, общая высота фундамента – 1,5 м, отметка верха фундамента – (минус) 0,4 м, отметка низа подошвы – (минус) 1,90 м. Подошва фундаментов в нижней зоне армируется сварной сеткой из арматуры класса AIII диаметром 10 мм и 12 мм с шагом стержней 150х150 мм, толщина защитного слоя – 50 мм. Подколонник армируется по периметру вертикальным каркасом, вертикальная арматура класса AIII диаметром 16 мм и класса AI диаметром 10 мм, устанавливаемая с шагом - 200 мм и 100 мм, горизонтальная арматура – класса AI диаметром 10 мм устанавливается с шагом 100 мм по высоте фундамента. Для установки опор предусмотрены фундаментные болты и закладные изделия для устройства упора из швеллера [10 по ГОСТ 8240-89 (2 шт.). Фундаментные болты приняты типа болт 36 сталь 09Г2С Подошва выполняется по подготовке из слоя щебня толщиной 100 мм с проливкой горячим битумом. Бетон фундаментов класса В15, W6, F50.

Антикоррозийная защита

Все подземные железобетонные конструкции приняты из бетона на шлакопортландцементе, марок по водонепроницаемости W6, морозостойкости F50. Под подошвой железобетонных конструкций выполняется подготовка из слоя щебня толщиной 100 мм с проливкой горячим битумом Боковые поверхности бетонных и железобетонных фундаментов, соприкасающиеся с грунтом, покрываются горячим битумом за два раза.

Степень очистки поверхностей стальных конструкций – вторая по ГОСТ 9.402-80*. Конструкции огрунтовываются ГФ-021 ГОСТ 25129-82 и окрашиваются за два раза эмалью ПФ-115 (ПФ-133) ГОСТ 6465-76. Работы по окраске производятся по ГОСТ 12.3.005-75* с соблюдением требований СНиП 3.04.03-85 «Защита строительных конструкций и сооружений

от коррозии».

Принятые проектные решения по защите строительных конструкций от коррозии не противоречат требованиям СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Антипросадочные мероприятия

Проектом предусмотрена прорезка просадочного грунта.

Таблица №2

Основные технические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Показатели
1	2	3	4
1.	Общая площадь: навес	$м^2$	8282,6
2.	Строительный объем: навес	$м^3$	53847,0
3.	Площадь застройки: навес	$м^2$	8282,6

6.3 Охрана окружающей среды

Раздел «Охрана окружающей природной среды» выполнен ТОО «Экологический центр проектирования» (государственная лицензия № 01769 Р).

Согласно санитарно-эпидемиологическому заключению № Н123-0021/15 от 27.08.2015 года размер санитарно-защитной зоны на период строительства и эксплуатации не устанавливается.

Источниками неблагоприятного воздействия на окружающую среду – атмосферный воздух, почву, водные ресурсы, биологическую систему, определенны на период строительства и являются: строительная техника и транспорт, сварочные и бетонные работы, планировочные работы, покраска и металлообработка. На период эксплуатации выбросы загрязняющих веществ не осуществляются.

В связи с тем, что строительство объекта носит временный и локальный характер, план мероприятий по снижению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу не разрабатывался и носит организационно-рекомендательный характер по технологическому процессу строительства. Для уменьшения загрязнения атмосферы, вод, почвы и снижения уровня шума в процессе строительства предусматриваются полив водой зон движения строительных машин и автотранспорта в летний период, для технических целей строительства использована электроэнергия. При проведении строительства необходимо принять меры, исключающие попадание в грунт растворителей, горюче-смазочных материалов, используемых в ходе строительства. Строительные отходы вывозятся с благоустраиваемой территории для дальнейшей утилизации.

При оценке воздействия объекта на окружающую среду сделаны следующие выводы: воздействие объекта на атмосферный воздух, грунтовые, подземные и поверхностные воды, почву оценивается как незначительное. Воздействие на биологическую систему (растительность, животные, население) оценивается как слабое, которое не приведет к изменению существующего видового состава растительного и животного мира.

Получено заключение государственной экологической экспертизы № KZ04VDC00039866 от 04.09.2014 г., выданное Управлением природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Жамбылской области.

6.4 Организация строительства

Состав проекта организации строительства не противоречит требованиям МДЦС РК 8.01-04-2015 **«**Методические указания по определению затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (ПОС), влияющими на стоимость строительства» и содержит следующие разделы:

пояснительная записка;

краткая характеристика строительной площадки, зданий и сооружений;

определение продолжительности строительства.

В пояснительной записке приведены исходные данные: краткая характеристика площадки, зданий и сооружений; мероприятия по охране труда и технике безопасности; условия сохранения окружающей природной среды; обоснование потребности в основных строительных машинах и механизмах; обоснование потребности в автотранспорте.

Нормативная продолжительность строительства объекта определена в соответствии с СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела строительства предприятий, зданий и сооружений» и составляет 2,0 месяца.

На основании письма Министерства культуры и спорта Республики Казахстан №06-02-29/2649-11 от 28.08.2015 г. начало строительства – 2015 год.

6.5 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со МДЦС РК 8.01-01-2014 «Методические документы по ценообразованию в строительстве Республике» и МДЦС РК 8.01-02-2015 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан» на основании сборников сметных цен и расценок и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.4.1) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2015 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена ресурсным методом, где определение сметной стоимости строительного объекта производится на основе выделяемых в проектных материалах и сметной документации ресурсных показателей: затрат труда (трудоемкости), потребности и времени использования строительных машин, расхода материалов, изделий, конструкций и текущих цен на эти ресурсы.

При составлении смет использованы:

- МДЦС РК 8.01-03-2015 «Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве (ресурсный метод)»;
- МДЦС РК 8.01-04-2015 **«**Методические указания по определению затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (ПОС), влияющими на стоимость строительства»
- МДЦС РК 8.01-05-2015 «Порядок проведения мониторинга цен и расчета сметной стоимости материальных ресурсов в строительстве в текущем уровне»;
- МДЦС РК 8.01-06-2015 «Методические указания по определению величины транспортных расходов при перевозке грузов для строительства»;
- МДЦС РК 8.01-07-2015 «Методические указания по разработке и применению ресурсных сметных норм на эксплуатацию строительных машин, механизмов и автотранспортных средств»;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- средства не временные здания и сооружения (НДЗ РК 8.04-05-2015);
- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ РК 8.04-06-2015;

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с «Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным», утвержденными приказом Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 №165 разработчиком проекта установлен технически сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные и материалы инженерных изысканий содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Металлоконструкции запроектированы в соответствии с требованиями СНиП 2.01.07-85* «Нагрузки и воздействия», СНиП РК 5.04-23-2002 «Стальные конструкции», СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии», СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах».

Фундаменты запроектированы в соответствии с требованиями СНиП 2.01.07-85* «Нагрузки и воздействия», СНиП 2.03.01-84* «Бетонные и железобетонные конструкции», СНиП РК 5.01-01-2002 «Основания зданий и сооружений», СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Строительные конструкции и материалы приняты отечественных товаропроизводителей в соответствии с реализацией государственной программы увеличения доли казахстанского содержания. При отсутствии отечественных аналогов, зарубежных товаропроизводителей. Примененные рабочим проектом следующие строительные материалы: цемент, щебень, песок, металлоконструкции, асфальтобетонные смеси и др. выпускаются производственными объединениями Жамбылской, Алматинской и Атырауской областей Республики Казахстан.

Материалы и оборудование, используемое для строительства, должны быть сертифицированы, и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Содержание и состав сметной документации не противоречат требованиям СН РК 8.02-02-2002 “Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан”.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.2 соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, взрывной и пожарной безопасности, охране труда, функциональному назначению объекта.

7.2 Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям филиала РГП «Госэкспертиза» по

Жамбылской области в рабочий проект «Строительство навеса над раскопом городища "Древний Тараз" в г. Тараз» внесены следующие изменения и дополнения:

Генеральный план

1. Исключена асфальтобетонная дорожка по периметру раскопа
2. Уточнена площадь навеса
3. Наименование осей, указанных на л.ГП-2, приведены в соответствие с листами КЖ.

Конструктивные решения

4. Представлена подпись ГИПа в штампе о соответствии рабочего проекта государственным нормативным требованиям (СН РК 1.02-03-2011 п.8.4).
5. Указан уровень ответственности сооружения. В общих данных представлен раздел конструктивных решений с указанием принятой расчетно-конструктивной схемы, принятых конструкций изделий и материалов.
6. Конструкции навеса пересчитаны на программном комплексе Лира 9.6, изменено сечение несущих элементов, пересчитаны объемы в спецификациях.

Сметная документация

1. Затраты на экспертизу проектно-сметной документации приняты согласно «Расценкам…», утвержденным приказом № 36 от 26.04.2006 РГП Госэкспертиза.
2. Сметная документация пересчитана ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.4.1) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2015 года.
3. Сметная документация приведена в соответствие с рабочими чертежами.

Таблица 3

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Примечание: + увеличение - снижение
			заявленные по проекту	рекомендуемые к утверждению	
1.	Площадь участка в условных границах	га	0,97922	0,97922	-
2.	Площадь застройки	$м^2$	8282,60	8282,60	-
3.	Строительный объем	$м^2$	53847,0	53847,0	-
4.	Общая стоимость строительства в базовых ценах 2001 года, в том числе: СМР, прочие	млн. тенге	116,538 114,943 1,595	- - -	- - -
5.	Общая стоимость строительства в текущих ценах 2015 года, в том числе: СМР, прочие,	млн. тенге	379,916 293,957 85,959	378,642 296,176 82,466	-1,274 +2,219 -3,493

6.	Продолжительность строительства	мес.	2,0	2,0	-

Примечание: снижение сметной стоимости произошло в результате корректировки сметной документации по замечаниям филиала РГП «Госэкспертиза» по Жамбылской области и приведения объемов в соответствие с рабочими чертежами.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных по замечаниям и предложениям экспертизы изменений и дополнений рабочий проект «Строительство навеса над раскопом городища "Древний Тараз" в г. Тараз» соответствует требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико – экономическими показателями:

площадь участка в условных границах, га – 0,97922;
площадь застройки, м^2; – 8282,60;
сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2015 г.г., млн. тенге – 378,642,
в том числе СМР, млн. тенге – 296,176;
нормативная продолжительность
строительства, месяцев – 2,0.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверенность которых гарантирована Министерство культуры и спорта РК, в соответствии с условиями договоров № 08-0343 от 24.08.2015 г.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. Рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

5. Заказчику, во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689 05-12, при строительстве максимально использовать оборудование, строительные материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМ

1. «Тараз қаласы «Көне Тараз» қалашығының қазбалары үстіне шатыр құрылысын салу» жұмыс жобасы сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын заң актілері мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен төмендегі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

телім алаңы шартты шекаралары, га – 0,97922;
құрылыс алаңы, м^2 – 8282,60;
құрылыстың 2015 жылдағы
ағымдағы бағадағы
сметалық құны, млн, теңге – 378,642,
оның ішінде ҚМЖ, млн. теңге – 296,176;
құрылыстың нормативтік ұзақтығы, айлар – 2,0.

2. Осы сараптамалық қорытынды 24.08.2015 ж № 08-0343 шарт талабына сәйкес, тапсырысшымен бекітілген, растығы ҚР мәдениет және спорт министрлігі,

кепілдендірілген жобалауға арналған бастапқы материалдар (деректер) негізінде берілді.

3. Бекітуге және өндіріске ұсынылу кезінде жұмыс жобасының осы сараптама қорытындысына сәйкестігі тексеріледі.

4. Жұмыс жобасы 3 ай ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуі тиіс.

5. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689, 05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, құрылыс материалдары мен құрастыр-маларын кеңінен пайдалансын.

Ф.И.О.	Должность	ЭЦП
Лоншакова Г.В.	Руководитель сектора	
Умралиев Ж.	Заместитель директора	

Цхай Ю.К.	Начальник производственного отдела	
Пантелеева Л.П.	Эксперт	
Бирюкова И.В.	Эксперт	