Приложение 5 к приказу Министра
по инвестициям и развитию Республики Казахстан
от 02 апреля 2019 года № 178.)

Приложение 4-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика

Форма КС-3

Заказчик: ИП "Актлеуова К."
Подрядчик: ТОО «Капстройгрупп-Т»
Наименование объекта: «Строительство многоквартирный жилой комплекс по адресу севернее ул. Койчуманова, восточнее ул. Сайна мкр. 6, в Ауезовском районе г. Алматы»

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
(по ресурсному методу)
за апрель месяц 2019 года

(предоставляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчику, генподрядчиком - застройщику и финансирующему банку)

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		Номер	Дата	Наименование	Код	Наименование	Код
		1	13.10.2018 год				

№ п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат								НДС в.т.ч. (тенге)	Всего к оплате (тенге)
		с начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (тенге) с НДС 12%	из гр. 1			стоимость прочих не вход.в состав строит.работ	дополнительные затраты			
				строительно монтажные работы (тенге)	из них			на приобретение материалов (тенге)	другие дополнительные расходы (тенге)		
					в отчетный месяц	по монтажу оборудования					
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	«Строительство многоквартирный жилой комплекс по адресу севернее ул. Койчуманова, восточнее ул. Сайна мкр. 6, в Ауезовском районе г. Алматы»	273 132 205	59 583 632							6 383 961	59 583 632
	Итого к оплате										**59 583 632**

Заказчик:
ИП "Актлеуова К."

_____ **Актлеуова К.**

Технадзор
Эксперт ТОО «Инженерное бюро «NURTAU»

_____ **Торегали А. К.**

Подрядчик:
ТОО «Капстройгрупп-Т»
Директор

_____ **Ишназаров Б.Р.**

Форма Ф-2
Приложение 3-1
к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик **ИП "Актлеуова К" Актлеуова Курбанкуль ИИН 560722401848**
(организация, адрес телефон)

Подрядчик **ТОО "Капстройгрупп-Т" БИН 050940000576**
(организация, адрес телефон)

Стройка **Строительство многофункциональный жилой комплекс по адресу севернее ул. Койчуманова, восточнее ул. Саина мкр. 6, в Ауэзовском районе г. Алматы"**

Объект **Строительство многофункциональный жилой комплекс по адресу севернее ул. Койчуманова, восточнее ул. Саина мкр. 6, в Ауэзовском районе г. Алматы"**

Договор подряда (контракт) **№ 1** от **12.10.2018 год**

Акт выполненных работ №3 за апрель 2019 года

№ п.п	№ обекта	Наименование работ и материалов	Единица измерения	Количество за апрель	Стоимость материалов, оборудования, тенге		Стоимость работы, тенге		Общая стоимость, тенге	
					За единицу	На объем	За единицу	На объем	За единицу	На объем
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	2	**Здания жилого дома**								**44 817 997**
	2-1	**Конструкция железобетонные (Каркас)**								**44 817 997**
	2-1-6	**Плиты прекрытия**								**44 817 996,67**
		Плиты прекрытия на отм. +2,900, +5,900, +8,900	3							
159	10	Устройство безбалочных перекрыт толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади до 6 м. Бетон В25	м3	473,74	13 839	6 556 156	15 840	7 503 964	29 679	14 060 120
160	11	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I диаметром 8 мм ГОСТ 5781-82	т	4,94	191 860	948 376		-	191 860	948 376
161	12	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 12 мм ГОСТ 5781-82	т	2,98	191 860	571 129		-	191 860	571 129
162	13	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 14 мм ГОСТ 5781-82	т	59,65	191 860	11 443 513		-	191 860	11 443 513
163	14	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 16 мм ГОСТ 5781-82	т	0,33	191 860	62 612		-	191 860	62 612
164	15	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 18 мм ГОСТ 5781-83	т	7,38	191 860	1 415 082		-	191 860	1 415 082
		Плиты прекрытия на отм. +11,900, +14,900, +17,900, +20,900, +23,900	5							
165	16	Устройство безбалочных перекрыт толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади до 6 м. Бетон В25	м3	277,92	13 839	11 538 802	15 840	13 206 941	29 679	8 248 581
166	17	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I диаметром 8 мм ГОСТ 5781-82	т	2,75	191 860	1 580 627		-	191 860	526 876
167	18	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 12 мм ГОСТ 5781-82	т	2,13	191 860	1 224 680		-	191 860	408 227
168	19	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 14 мм ГОСТ 5781-82	т	32,90	191 860	18 937 621		-	191 860	6 312 540
169	20	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 16 мм ГОСТ 5781-82	т	0,18	191 860	104 354		-	191 860	34 785
170	21	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 18 мм ГОСТ 5781-83	т	4,10	191 860	2 358 469		-	191 860	786 156
	3	**Затраты неучтенные в смете**								**4 390 901**
	3.2	***Инженерно-технические работники***								***4 390 901***
		ИТР								

№ п.п	№ обекта	Наименование работ и материалов	Единица измерения	За апрель	Стоимость материалов, оборудования, тенге		Стоимость работы, тенге		Общая стоимость, тенге	
					За единицу	На объем	За единицу	На объем	За единицу	На объем
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Наименование	Часть зар.платы по данному объекту		Размер общей зар.платы за месяц с налогами без НДС	Всего				
881	3.3.1	Директор	30%	3	462 000	1 663 200				415 800
882	3.3.2	Бухгалтер	30%	3	462 000	1 663 200				415 800
883	3.3.3	Прораб	100%	3	305 000	3 660 000				915 000
884	3.3.4	Начальник ПТО	30%	3	356 400	1 283 040				320 760
885	3.3.5	Охрана 2 чел	100%	3	134 200	1 610 400				402 600
886	3.3.6	Геодезист	100%	3	152 500	1 067 500				457 500
887	3.3.7	Инженер ПТО (Айдар)	100%	3	198 000	2 376 000				594 000
888	3.3.8	Снабженец (Қайрат)	30%	3	330 000	1 188 000				297 000
889	3.3.9	Электрик	50%	3	258 001	1 548 004				387 001
	5	**Затраты входящие на транспортные и накладные расходы**								**3 990 774**
896	5.1	Услуги автокранов 2 шт автокрана 8 месяц. по 600 000 тг/мес за 1 кран					9 600 000			-
897	5.2	Услуги башенного крана		1 000 000			3 970 000			1 000 000,00
898	5.3	Транспортные расходы 500 000 тг в месяц на 5 мес		1 500 000			2 500 000			1 500 000,00
899	5.4	Вязальная проволока 7 тн по 360 000тг		750 000			2 520 000			750 000,00
900	5.5	Электроды, шлифдиски и инструменты		580 774			4 346 287			580 774,00
901	5.6	Услуги биотуалета 2 шт по 36000 за мес		160 000			500 000			160 000,00
		ВСЕГО по сметному расчету								**53 199 672**
		НДС 12%								**6 383 961**
		ИТОГО ПО АКТУ:								**59 583 632**

ПРИНЯЛ:
Заказчик
ИП "Актлеуова К."
Актлеуова Курбанкуль

Технадзор
Эксперт ТОО «Инженерое бюро «NURTAU»
Торегали А. К.

СДАЛ:
Подрядчик
Директор ТОО "Капстройгрупп-Т"
Ишназаров Б.Р.